

建筑季度工作总结 建筑工作总结(大全8篇)

总结是对过去一定时期的工作、学习或思想情况进行回顾、分析，并做出客观评价的书面材料，它有助于我们寻找工作和事物发展的规律，从而掌握并运用这些规律，是时候写一份总结了。怎样写总结才更能起到其作用呢？总结应该怎么写呢？以下是小编精心整理的总结范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

建筑季度工作总结 建筑工作总结篇一

20xx年已经结束，回首一年多的工作，有硕果累累的喜悦，有与同事协同攻关的艰辛，也有遇到困难和挫折时的惆怅，在过去的一年多里，在项目部领导的支持和帮助下，各个部门共同配合下基本完成了所有的工作任务。在这一年多中有许多值得总结和反思的地方，现将自己的工作做一个总结，借以促进和提高我在下一年的工作。

二、过去一年多工作回顾：

本人于20xx年7月自甘肃农业大学土木工程专业毕业，分配到白鹤滩工程项目部生产技术管理办公室，主要从事房屋建筑及市政工程施工的技术和质控工作。房屋建筑属于白鹤滩水电站前期工程，工程量大、工期紧，在每一道工程施工时，我都积极配合项目部做好各项工作的模板、钢筋、预留预埋等的验收及资料整理，争取按时完成每一个节点目标。在一年里，我自觉加强学习，虚心求教释惑，不断理清工作思路，总结工作方法，一方面，干中学、学中干，不断掌握方法积累经验，从刚开始的识图到现场的质量控制，技术指导，编写施工方案或组织等，使我慢慢的把理论知识运用到了实践。我注重以工作任务为牵引，依托工作岗位学习提高，通过观察、摸索、查阅资料和实践锻炼，较快地完成任务。另一方

面，问网络、问同事，不断丰富知识掌握技巧。在项目部领导和同事的帮助指导下，不断进步，逐渐摸清了工作中的基本情况，找到了切入点，把握住了工作重点和难点。我在大学时主要学习的是结构方向，但在施工现场才发现我们要学习的方面很广，建筑、结构、强弱电、给排水等全部要接触、掌握，能看懂图纸，指导工程施工。在一年多的工作当中，通过不断学习、实践，自己在专业技术水平及思想认识上都有了较大的提高，将自己的理论知识与实际相结合，不断使自己走向成熟，更好的适应工作岗位。

三、过去一年多工作任务

面较大的工程，验收工作显得紧张而凌乱，加之项目部在以前未接触房建行业，在这方面的技术及经验不是很丰富，使得整个工作进行期间时有困难，但在全公司上下人员的大力支持和配合下，工程还是按时完成，交予业主单位使用。在房建施工的过程中，使我学会了不少东西。从看懂图纸到现场验收、技术指导、资料整理等，使我明白了施工的各个工序及所需资料。到后期项目部参加了几次的工程招标，我参与了技术标的工程量计算及施工组织设计的编写，也使我掌握了广联达软件的操作及一些辅助性软件的使用，使我的实践水平有了很大的提高。20xx年10月至20xx年3月主要从事海子沟渣场、荒田渣场的临时防护工程及荒田的灌注桩工程。防护工程工作较为单一，但现场的技术指导及质控工作一点都不得马虎，钢筋石笼的制作、码放、石渣的回填等工作都需要在现场严格把关、加强质控。由于刚接触这方面的工作，实际经验不足，为此，我们严格执行施工技术要求和施工规范及技术部、质量办的相关文件等制度，对施工过程进行严格监控，做好旁站记录及施工日志，加强“多动，多查，多问”，以不断提高自身素质和技术水平。灌注桩工程施工过程中，技术办在每一个桩孔混凝土浇筑前均对钢筋笼的绑扎、钢筋型号及箍筋间距等严格验收，等所有验收合格后才进行桩孔混凝土浇筑，在浇筑过程中，我们及时做好旁站记录及隐蔽验收记录。各项工作验收控制中，我们始终坚持：“工

程质量是企业的生命”这一指示，着重加强二个层面的验收：第一层是外协队伍施工班组的自查、自检、自验三级验收制度。在这个层面上，主要是依靠抓外协队伍施工班组的管理去实现，强化工序报验制度与手序，对一次报验不通过的部位、工序再从自检开始，重新进入验收程序。第二层是项目部的验收。针对不同的施工阶段，不同的部位采取了相应的验收方式方法，等所有的验收合格及资料整理完毕后进行下一道施工。

四、过去一年多工作总结

生产技术办主要的工作是：会审施工图纸，编写施工技术方案及施工计划，推广应用新技术、新工艺、新材料，现场技术指导及工程量管理等，这些都需要丰富的工作经验，而这些正是我们刚毕业的大学生所缺乏的，而技术办所出的方案不能空洞、泛泛而谈、言之无物，必须要符合实际，要能够用于现场指导施工。为此，我们从三个方面来弥补这方面的不足。

的现场施工，我已经可以熟悉的看懂施工图纸，指导施工。

2. 向兄弟单位学习，白鹤滩水电站目前参与单位多，各方面人才也多，我们就把他们已经做过的`相类似的工程取过来，取其长、弃其短，使之转化为符合我们施工项目的施工技术。

3. 加强专业理论学习，学校里所学习的内容相对较为广泛，多谈的是一些方法和规律的东西，具体实例相对较少。因此，利用这些方法和规律，制定具体方案，将其转化为能具体指导施工的技术方案，顺利的完成各项工作任务。

五、收获与不足

过去的一年多，在实际的施工中，我确实学到了不少东西，看懂图纸、工程量计算、施工方案或施组的编写、工程签证、

资料整理到现场管理，从刚开始的朦胧到现在的清晰，这是我从实践中不断学习、不断积累的收获，也使我能更好地做好这份工作。虽然我取得了一定的成绩，学得了不少的东西，但还有许多不足之处，比如对工程量的计量方式、工程的验收规范、工程软件的掌握、复杂工程施工方案的制定等还需要花大量的时间去学习和熟悉。

今后我将继续充实自己，在实践中总结经验教训，不断提高自己的专业知识水平，认真学习专业知识，使自己的工作能力更加适应现场的实践工作，以年轻人的热情及对工作负责的态度，认真对待每项工作，使自己能更好地适应工作，更好地做好每项工作，为公司的发展尽自己最大的力量。

建筑季度工作总结 建筑工作总结篇二

一、降低重心，做教学一线的普通人

我并没有因为支教就有了“光环”。自从我踏进校园那一刻起，就没有把自己当成一个“流水的兵”，而是以高度负责的主人翁精神，在每一个平凡的支教日子里挥汗泼墨，辛勤付出。

第三，树立主人公的意识。凡是涉及到学校利益的事，我总是从“云山点校”这个角度去考虑，凡是关系到学校声誉时，我总是以一个“云山点校教师”的身份去争取……这样过了一段时间之后，我打心眼里高兴，为他们能够接受、理解我而高兴，为我能够融入云山点校这个集体而高兴。

二、关心学生，奉献爱心，做学生的良师益友。

我在所教学生身上，倾注了全部的爱。课前，我认真备课，了解每一个学生的各种情况，因材施教。课堂上我展现教师的风采，精彩的讲述，循循的诱导，积极地鼓励，深深的吸引着每一个学生。课后，我认真批改作业，按“四精四必”

处理好学生作业，并对差生进行重点辅导，总是让每一个学生都理解消化了才肯罢休。工作中，我发挥吃苦耐劳的工作作风，兢兢业业地教学精神，很快便与学生、家长、校领导和老师建立了和谐的关系。我还非常注意学生的养成教育，个人卫生教育，帮助他们养成良好的生活习惯。我还非常关心学生的生活情况，能够和学生谈心，了解每个学生的生活，嘘寒问暖，帮助有困难的学生，我还针对学生课外知识面狭窄这一实际情况，经常从自己家里带书借给学生看，扩大学生的知识面，增强课外知识储备量。

我现在所能做的就是尽自己所能，用热情，爱心做到让学生满意，让自己满意，给学生们带来一点点阳光，一点点快乐。面对他们我要做的就是以绝对的自信，百分的热情，的爱心去滋润他们。当我看到孩子们能流利的回答出问题的那一刻，我感到莫大的欣慰，为我的学生，也为自己，我体会到了身为师者的骄傲与责任。

个人季度总结第二季度5

经过第二季度的历练让我的幼儿教学水平得到了不小的提升，无论是班主任老师在教学工作中的帮助还是家长的配合都让我很感激，因此我比较注重自身在教学工作中的发展并沟通过努力取得了不少教学成果，只不过我不应该将目光长期停留在第二季度教学工作的得失之中，为了更好地提升自身的教学水平应当对第二季度的幼儿教学工作加以总结。

由于在教学工作中比较注重孩子们的感受的缘故导致我在这方面花费了不少心思，既要通过自身的教学使孩子们获得更好的成长又不能让他们产生抵制心理，所以我会迎合孩子们的心理需求从而改变自身的教学方式，其目的则是为了让自己在教学的过程中不会让孩子们感到枯燥无味，须知学习基础的巩固十分重要自然不能让他们年纪较小的时候便产生对学习的抵制心理，所以如何让自己的课程更有趣味性与益智性也是我在教学工作中需要思考的问题，只不过有时与

班主任的探讨能够让我了解不少改善自身教学模式的方法。

生活上的关心也是我在教学工作中取得家长信任的源泉所在，由于班上的孩子普遍年龄较低从而需要给予更多生活上的关心才不会出现安全方面的事故，即便有着保育员的配合也要予以重视才算是尽到了教师的职责所在，再加上生活常识的教导往往需要亲自示范才能够给孩子们留下更加深刻的印象，所以我会课余之时经常给班上的孩子们讲故事并且在他们玩耍的同时进行看护，承蒙家长的信任自然不能够因为自身的疏忽导致班上的孩子出现任何安全事故。

为了让班上的孩子养成良好习惯导致我加强了这方面的教导，有些时候也会和孩子们一同用餐并告诉他们蔬菜中蕴含的营养对他们的成长多么重要，能够早些养成不挑食与自主用餐的习惯才更有益于他们的成长，在这之中我也会教导孩子们饭前洗手以及常饮水的重要性，并且我也会带头去做并引导他们对养成良好习惯的积极性，另外我也会教导孩子们多体谅自己的父母并在回家以后多陪伴他们说话，这既是学前教育中需要做到的也更有利于孩子们在幼儿园的良好成长。

既然明白学前教育工作的重要性就得在以后更加认真对待才行，我不会满足于自己在第二季度教学工作中取得的些许成就，因为我明白在完成当前阶段任务以后还有更加严峻的挑战在以后的工作中等待着自己，所以我会牢记这段时间的付出并通过经验的积累逐渐提升自身的教学水平。

建筑季度工作总结 建筑工作总结篇三

本人在毕业后就参加了工作，一直在施工单位从事技术施工，有一定的施工经验，并且有信心把楼盘工程圆满地交给业主使用。

工程施工是按照设计图纸把设计师的思想完成从意识形态到实物形态的转变过程，要搞好工程施工，就必须首先熟悉施

工图纸，掌握设计师的意图，完成从图纸了解设计意图再回头修订图纸的过程(即完成图纸的施工前会审)，其次要强化对图纸的了解程度，熟悉工程的基本概况，考虑具体的施工方案，初步明确工程技术施工的重点、难点，为以后的施工操作行为做准备。

在工程施工过程中，测量放线工作是重中之重，它贯穿整个工程施工的始终，是工程施工的灵魂，要想工程干好，必须把测量放线的工作做好，所以施测、校对、复核的程序就一个都不能少(并且施测、复核的工作要有不同的人来做);其次要结合整套图纸对各个施工层、施工段、施工点进行校对，避免遗漏工程细小的部位构件;再次，就是检查、落实是否工程的实际操作层的理解与自己的思想一致，发现问题及时沟通，把问题消灭在萌芽状态。

在某一工程段施工完成后，要及时检查，验收，总结经验教训，把发现的问题及时纠正在下一施工段，减少错误的连续发生。

工程施工是一项非常严谨的工作，工程技术人员必须要把它作为一个自己的艺术产品去雕刻，力求精益求精，要有一个良好的工作作风，要本着对国家(不浪费资源)、对社会、对业主负责的态度去工作，要有“干一项工程，树一座丰碑，赢一片口碑”的决心，这样才能把工作作好，才能成为一名合格的工程技术人员。

工程施工是一个群体作业的工作，它不是一个人或几个人就能完成的，它是需要上至质检站、设计院，下至劳动工人的相互紧密配合，才能完成的一项复杂的作业任务，所以，做好相互间的联系配合就显得尤其重要，否则，干好工程就会成为一句空话。

俗话说“皮之不存，毛将焉附”一个打工者如果不考虑老板和公司的经济效益，他就是在自断前程，他就不是一个合格

的打工者，早晚会被社会所淘汰。工程施工的工作面大，工作人多，工程要取得一个良好的经济效益，材料管理就显得非常重要，然而材料的管理如果只靠一个人或几个人的力量是远远不够的，它需要大家的共同努力去实现。作为一个技术员，对材料的管理既要从技术的角度去考虑如何节约，还要配合项目经理和同事对现场进行有效的监控，使现场的工人养成节约材料的良好习惯，为公司创造更好的经济效益，为自己的发展奠定良好的基础。

工程工期的长短也是体现一个工程经济效益的重要指标，工期的缩短不但能使工程提前投入运营，为甲方创造可观的收益，也可以减少我们施工单位众多机械、材料的租赁费，减少人员管理的费用，为公司为老板降低施工成本，提高经济效益；在这个方面甲方和我们施工单位的利益空前一致，所以工程的工期是大家共同关注的焦点，作为工程管理人员中的一员，协助项目经理，大家一起出谋划策缩短工程工期就是义不容辞。

一个人的能力和精力是有限的，为了能更好的正确理解图纸和规范，勤沟通，事前请示就能避免很多不必要的争辩和返工，达到大家思想的一致统一，使工程能够顺利、如期地达到计划要求。

我虽然年纪较轻，工作阅历不太深，施工经验有限，但我会发挥年轻人的好学、勤快、能吃苦耐劳、精力冲沛等优势，弥补以上的缺点，勤学勤问，努力成为一个优秀的技术人才，为宏升公司的发展尽力。

我喜欢我的专业，更热爱我的岗位，我相信，在甲方和工程部的指导下，工程能够顺利地进行施工，并按照合同的要求圆满地完成竣工验收的任务。

建筑季度工作总结 建筑工作总结篇四

- 1、为了协调全厅安全生产工作，将原建设厅厅安全生产领导小组改为建设厅厅安全生产委员会，设置了安委会日常办事机构安全生产委员会办公室，并制定了厅安委会工作规则，明确了安委会及安委会成员的安全生产监管职责。
- 2、为了落实安全生产责任制，确定了年度工作目标，并向各盟市进行了目标分解，印发了《20xx年建筑施工安全管理目标责任状》，明确年度目标所考核的工作内容。
- 3、为了夯实安全生产管理基础，结合“三类人员”的安全生产考核，在春季未开工之际，对12个盟市施工企业负责人、项目经理、安全管理人员进行了安全知识培训；共培训考核3000多人次。
- 4、为了规范现场安全管理资料，自治区建筑安全监督总站受建设厅委托组织技术人员对20xx年编制的施工现场安全生产管理资料进行了修编，充实、完善了原来的管理资料。建设厅发文要求从今年6月1日以后在全区建筑施工现场使用该套管理资料，在使用前由自治区建筑安全监督总站组织技术人员对施工企业的安全管理人员、资料员进行了培训，共计培训3400多人。
- 5、为了使安全生产管理工作逐步走向规范化、制度化的轨道，依据部里的有关文件制定了相应的配套文件，制定颁发了《xx建筑施工安全生产约谈制度》《xx自治区建筑工程安全防护文明施工措施费用细则》《xx自治区建筑工程安全生产监理试行办法》，这些文件的制定实施必将推动我区建筑安全生产工作水平的提高。
- 6、按照建设部《关于开展20xx年建筑施工安全专项整治工作的指导意见》，我厅结合自治区实际下发了《关于开展20xx

年全区建筑施工安全专项整治工作的通知》，确定了整治目标、实施步骤，提出了工作要求，并成立了专项整治工作领导小组。按照建设部《关于开展建筑施工安全质量标准化工作指导意见》，我厅下发了《关于开展建筑施工安全质量标准化工作的通知》，按照部里确定的20xx年和20xx年工作目标，我厅对目标进行了逐年分解，以便进行推进和考核。以上两个文件各盟市正在贯彻执行当中。

通过以上的的工作，我区建筑安全生产形势呈平稳状态，上半年未发生死亡三人以上重大安全事故。截止6月30日我区共发生6起重大安全死亡事故，死亡7人，重伤1人。

1、从7月中旬至8月底开展全区建筑安全生产、文明施工、劳动保护大检查，检查内容既涉及企业和施工现场安全生产的管理，也涉及各地建设行政主管部门安全生产监管情况。同时对创建自治区安全文明工地的项目进行验评。

2、9月至10月对部分事故高发地区进行专项治理工作督查，帮助和督促当地主管部门分析事故高发原因，查找工作漏洞，提出改进意见。

3、11-12月针对目前工程监理人员不熟悉安全生产法律、法规及技术规范、标准的情况，组织举办建筑安全生产监理培训班，对全区工程监理单位负责人，工程总监和专业监理人员进行安全知识培训。

4、针对施工企业及施工项目对编制安全事故应急预案不完整，缺乏实用性的情况，组织开展全区建筑施工事故应急预案的培训工作。

5、对施工企业进行年度安全质量达标考核，对盟市建设行政主管部门进行安全管理工作目标的综合考评，表扬先进鞭策落后。

6、报请自治区政府对全区20xx-2014年3年来建筑施工安全先进单位和先进个人进行表彰。

建筑季度工作总结 建筑工作总结篇五

一、在总公司党委和我公司党总支的指导下，深刻领会理论的涵义，不断加深对重要思想的核心、本质的理解。结合当前我国及我市改革开放的经济形势和我公司的实际现状，认识到，作为一个党员、一名企业的管理干部，我的行为和工作必须要以重要思想为最高行为准则，要从做好自身的本职工作、有效的解决本企业生产、经营、管理等工作中存在的各种问题，提高企业的运行质量和经济效益，用实践来检验我们对重要思想的理解和认识，从中找出工作中存在的差距和不足，从而改进今后的工作。通过党组织对我多年的教育和帮助，使我从思想上明确了本职工作与政治理论学习的关系，认识到，只有认真学习马列主义重要思想，认真贯彻执行、深刻领会党的路线、方针、政策，才能正确指导我们的工作和实践，只有以重要思想为行动准则，工作中才能不出偏差。今后，还要进一步加强政治理论学习，尤其在当前要认真学习党的xx届五中全会精神，深刻领会其精神实质，及时补充政治营养，用以指导今后的工作，提高自己的学识水平和工作能力。

司领导班子提出了选取二期工程、学院两个在施工程项目和住宅、住宅、厂工程等三个新开项目，制定了项目承包方案。得到批准后，我立即组织有关科室对两个在施项目已完成部位进行了部位结算、料具盘点和成本分析，并把未完成部位重新编制内部件。为月份开始正式实施的项目承包奠定了基础。

为了能使项目承包顺利实施，在徐经理组织的多次研讨会后，我们还提出了“项目经理竞聘上岗”、“科室岗位责任工资”等辅助办法，为后来公司出台的《项目经理竞聘投标实施办法》等正式文件提供了依据。

三、目前，我公司的经济状况，处于近几年来最困难的时期，尤其是资金问题，对本公司整个生产、经营、职工收入都造成了很大影响。徐经理来到我公司后，提出了首先要保证职工的收入，同时要力保生产不受影响，这对我们的收款工作提出了更高的要求，为了保证收款指标的完成，我和各位经理密切配合，协同作战。每周都制定详细的收款计划，每周都对完成情况进行分析总结，对每个欠款户根据欠款额度、资金状况、合同约定采取不同的收款方法。我们还广泛发动项目经理在安排生产的同时，催要工程款。对已竣工的工程，我们及时送出结算件，力争尽快签回结算件，不给建设单位拖欠工程款提供借口。对于欠款大户、欠款钉子户，我们一方面积极催要工程款，一方面准备资料和证据，随时做好诉讼准备，运用法律武器，保证企业的经济效益不受损失。

在欠款大户中，_是催要难度最大的单位，由于它们资金紧张，就以种种借口拖延结算，反过来又以结算问题为借口拖延付款。找到具体负责人都相互推诿，不谈具体问题。为了解决问题，我只好盯住总经理不放，只要遇到他，我就缠住他谈结算、催要款，有时为了堵到他，往往要在他办公室外站几个小时。通过三个多月的紧逼盯人战术，终于在结算方面取得了一些突破。下一步通过配合甲方搞到贷款，从而加大对二建的还款力度，好要付出更加艰苦的努力，同时为最终结算还要做好细致的准备工作，确保企业的利益。

要忍受许多不堪入耳的难听的语言。为了收款时更有说服力，我们要随时掌握工程的进度情况、质量情况、结算内容以及建设单位的资金来源、机构情况、人员关系等等。总之，在×经理的亲自参与、领导下，在各位经理的大力协助下，经过我们的辛勤努力，今年至月底，共收取工程欠款万元，但距离全年指标还有万元的差距，因此在后两个月，我必须投入更大的精力，做更加艰苦的工作。

两年中，我还主抓了已竣工工程的结算出件工作和结算件签回工作。去年完成了三项工程的结算工作。今年初，我们签回

了去年竣工结算的_工程的结算件;今年四月份,又签回了_工程的结算件。这两个结算件为本公司争取了多万元的利润,为减少本公司的成本亏损起了很大作用。对以后的工程如三和物业的结算件,基本上做到了随竣工,随出件,随签回。至今年六月底,已竣工的项目,除_一期工程未签回以外,_供热、_大厦的结算件均已送至甲方。其中_的结算件,我们经过了项目的几次讨论、修改,本公司领导班子反复审核,才报送出件。_工程的结算工作将是十分艰难的,为此,我与有关科室和项目负责人,做了比较充分的准备,争取攻克这一难关。

今年上半年,我根据公司的指导意见,对我们的内部件编制办法进行了修改,即把内部件分为工程实体、施工方案、设备安装、分包工程、工程费用五个部分,对原来编制过程中的不合理因素进行了调整。为下半年实施项目承包,提供可控制、可操作的依据文件。水上北路高层住宅工程按照新的思路编制的内部件更加科学合理,首先是在与甲方确定造价的谈判中,为领导提供了可靠的依据,同时为项目承包的成本预控奠定了基础。

从_年上半年,在落实建工集团关于“项目精细核算”工程中,强调了工、料、机三大要素和八个控制点的控制,注重了成本管理的预测预控工作和成本分析工作。通过成本分析,找出了在管理工作中存在的一些问题,并在刚刚开过的本公司下半年工作会议上提出了解决办法。

两年来,在各位主管经理的协助下,在创建文明工地工作中,取得了较好的成绩,_工程获得四星级工地标准,_学院工程获得二星级工程标准,这两个工地还分别获得市级和局级文明工地称号。

四、两年来,工作取得了一点成绩,与领导的帮助和同志们的支持是分不开的,工作中还存在一些差距,如大部分精力用于清欠工作、结算工作和合同签订工作。对核算管理方面,

有些工作未能完全做到位，出现了一些问题，在今后的工作中，力争科学合理的安排好本职工作，充分调动主管科室人员的积极性，抓住重点，顾及全面，完成好领导交给的各项工作任务。

在今后的工作中，要按照公司提出的“大经营、大清欠”的发展格局，抓好我公司的项目承包工作，解决好项目管理中的大型工具管理问题、自有队伍人工费亏损问题、中小型机械费的承包问题，提高内部预算件的准确性和对项目成本的预测预控能力，继续抓好文明工地创建工作。密切配合其他主管经理的工作，分工不分家。齐心协力，共同把我公司的各项工作搞上去。

建筑季度工作总结 建筑工作总结篇六

2加强设施设备的安检、维护和保养工作，确保设施设备安全运行；

4加强主力店设备监管力度；

5加强节能降耗的管理工作，从管理上求效益；

1. 制定全年的保养工作计划和保养工作标准；

工程部在去年的工作基础上，分工种制定详细的设施设备保养计划，将计划分解到每个月，制定了详细的保养工作内容与标准，实施时落实到人，保证了工作的质量和效率。

过去工程部的维修及时率总是较低，其主要原因是维修材料更不上，采购周期较长，工程部根据公司领导的要求配合行政和财务部，制定了《工程部常用维修材料限量表》，并且对宁波材料市场进行询价，定下工程材料合格供方，保证了常用工程维修材料的及时供应，提高了为工作的及时率。

3. 重视设备设施的安全运行和检查工作，以保障设备设施的安全运行。

但是工程部在土建外场维修施工现场的安全围挡防范工作做得不到位，在今后的工作中须加强安全围挡防范工作，防止顾客意外受伤。

4. 对三标体系进行修改，完善管理机制，配合品质部加强品质管理；

为提高工作效率和质量，工程部根据公司总经理指示和要求，对三标文件进行了仔细阅读和领会，结合实际工作的要求，配合品质部完善修订工程三标文件，使之具有可操作性，以提高工程部管理工作。

5. 加强主力店设备监管，提高万达资产的有效使用；

去年主力店的设备使用保养不到位，出现设备表面锈蚀，将会造成设备过早损坏提前大修，使公司承受不因有的损失。今年为加强主力店租用的设备监管力度，制定了主力店设备设施监管体系文件，明确了设备设施保养所要达到的标准，检查时间周期，检查责任人和相应的工作要求，工程部按照三标体系文件里的主力店设备监管文件，每月对主力店的设备设施分工种进行检查，对不合格项要求主力店限时整改，事后定时检查落实情况，有效地管理了主力店的设备设施。

6. 重视消防设备设施的管理，通过自身的努力，修护消防设备。

消防设备设备的安全有效运行，关系到商场的消防安全，是商场的财产安全的保障。工程部从商场的消防设施设备安装时就非常重视这项工作，招聘了具有消防安装经验的弱电技工，全程跟踪该项工程，具体了解和熟悉整个线路的布置与调试情况，为今后处理消防设施设备的故障打好基础。由于

工程安装调试时间紧，不可避免出现各种各样的问题。工程部弱电团队对消防报警联动系统进行全面的检查，一一列出每个报警探头，联动设备的地址码和逻辑关系，逐点进行测试，查出问题。进行维修，消除故障，使消防报警联动系统和消防给水系统完好率保持在95%以上，消防报警探头无故障率保持在98%以上。

7. 加强内部管理，提高工作效率；

工程部为了提高工作效力对内部管理作了以下要求：

每月定期对技工的工作进行绩效考核，以提高技工的工作效率和服务质量；

8. 严格控制设备的运行，力求节能降耗；

在节能方面，今年的主要工作是加强设备的保养，控制设备的运行时间和参数，以及环境的要求，以达到节能降耗的目的。

9. 加强广场内外装饰面的维修工作，以保证广场良好的形象品质；

由于广场人流量大，以及路面设计等因素，地面损坏率较高，如不及时加强维修工作，整个广场内外形象很差，严重损坏万达广场的声誉，为保障维修工作的及时，工程部安排专人每天不间断地检查和维修。

10. 配合项目公司完成遗留问题，以及德克德家的工程建设和验收工作；

宁波万达广场交接时预留三百多项主要遗留工程问题，通过一年的整改，去年底还有11项重要预留问题没有得到有效解决，今年工程部配合项目公司主要解决了外广场盲道改造，

电梯机房加装空调的改造项目，目前正在配合改造的项目有：沿河餐饮路面的改造工程，高低压配电室电缆地沟渗水的维修工作，地下停车场地面维修工作。

11. 配合施工单位对广场设施设备进行维修；

宁波万达广场是万达开发的第三代店，面积大，距离长，施工材料使用了新型复合材料，在前期施工期间，由于施工时间的急促，施工工艺的控制不到位，在交付使用后出现了许多的工程问题，工程部积极的主动工作，一方面在自己有条件能维修的情况下及时主动维修，减少问题的扩大。另一方面联系施工单位前来维修，督促和配合施工单位，并检查其维修情况和质量。

1 2 . 配合营运部搞好多种经营；

1 3 . 加强培训工作，组织员工参加团队活动，增加团队精神和凝聚力；

a□组织员工参加文艺活动和各项活动文体活动；

b□组织技工学习公司月刊，了解万达企业文化；

c□不定期给员工进行技术培训，提高员工的技术水平；

通过弱电班组的团队努力修复了消防报警联动系统中存在的大量问题，使消防报警联动系统工作正常，并在总部的消防检查中未发现重要问题，被总部领导评为万达广场消防报警联动系统性能维护地最好的单位之一。

1、加强工程部内部管理，落实各岗位工作责任制，提高工作效率；

3、每月对技工进行工作考评，提高技工的服务质量；

- 4、配合空调节能改造工作，做好运行管理，力求达到预期的节能效果。
- 5、通过对广场的硬件设施的优化改造，提升广场硬件设施的品质；
- 6、定期对技工进行企业文化和技术培训。
- 7、组织技工参加公司的各项活动，做好团队建设工作。

建筑季度工作总结 建筑工作总结篇七

1. 安全制度制定与落实情况

东煤棚改项目4月8日正式开工，先后经历了基础桩开挖、破桩头、清理桩头、基槽清理、补桩、基础砼施工、防水施工、基础钢筋制作、基础钢筋绑扎等工序，在施工过程中，结合项目工程进展情况，项目部先后建立健全了《项目安全生产责任制》、《安全技术交底与验收制度》、《安全检查制度》、《安全措施费用管理制度》、《安全教育培训制度》、《安全标志管理制度》、《危险源识别和重大危险源管理制度》、《建筑起重机械管理制度》、《安全防护设施材料管理制度》《特种作业人员管理制度》、；为加强施工现场安全文明管理，针对现场实际情况，项目部有针对性地制定了《施工现场消防保卫管理制度》、《施工现场出入门管理制度》、《宿舍管理制度》、《生活区及宿舍文明卫生管理制度》、《安全值班制度》《消防安全管理制度》、《食堂卫生管理规定》、《施工现场安全文明管理违规处罚规定》等安全制度。围绕“强化安全基础，推动安全发展”安全月活动主题，深化隐患治理，强化基础管理，明确和落实安全责任制；强化安全教育培训工作，提高全员安全意识，克服麻痹思想，侥幸心理，确保安全生产投入，建立安全生产长效机制，保证现场安全文明施工。

2. 建立健全安全生产保证体系，完善安全管理制度体系

在项目领导的带领下，严格按《山西省建筑施工安全资料规程》要求，相继建立和完善了安全施工方案，并严格按报审手续报监理审批。建立和完善的方案有：《塔吊基础方案》、《塔吊安拆方案》、《塔吊防碰撞专项施工方案》、《落地脚手架专项施工方案》、《模板安拆方案》、《临时用电方案》、《悬挑脚手架专项施工方案》、《悬挑钢平台专项施工方案》。先后建立了《施工现场安全防护措施》、《安全隐患排查方案》、《事故应急救援综合预案》、《消防专项应急预案》、《防汛应急预案》、《防高空坠落专项方案》、《自然灾害专项应急预案》、《保卫消防突发事件应急预案》、《冬施消防应急预案》，相继组建了应急救援组织，明确了应急救援人员职责与分工。建立健全了各种安全操作规程，并将操作规程牌悬挂到作业场所，形成完整、规范、科学、有效的安全管理规章制度体系。

3. 逐步建立和完善安全资料，做到符合安监站检查要求

八个月以来，根据安全资料检查要求，相继建立了安全生产责任制，并层层签订了安全生产责任书，建立完善了项目管理人员的安全生产责任考核记录、安全目标考核记录。根据施工进度情况，逐步建立和完善各项安全验收资料，《模板安装验收表》、《模板拆除监控记录》、《悬挑脚手架验收表》、《落地脚手架验收表》、《悬挑钢平台验收表》、《塔式起重机安装验收表》、等资料，完善了各工种安全技术交底资料，建立了劳务人员信息资料，完善了劳务人员进厂教育资料。

4. 认真开展安全生产月各项工作，营造安全文明施工氛围，创建安全文明优秀工地。

在全国“安全生产月”到来时，开展各项安全活动，例如：安全“五个一”活动、按要求设置了五牌两图，在劳务生活区、项目办公区设置和张贴了卫生管理责任区、责任人。在主要区域配置放置了垃圾箱，用以

美化现场卫生环境。在现场显著部位、安全重点防控部位张贴安全标语，悬挂安全条幅，增加现场安全活动气氛，提高全员安全意识，增强警示和教育效果。

5、根据现场消防安全要求按部位、按区域设置和配备了消防器材，并在主要消防区域张贴灭火器使用方法图牌，定期对消防器材有效性进行检查。

6、通过每日安全巡视及时了解安全生产情况。把安全宣传教育与实际工作结合起来，对施工现场进行了抓“三违”的突击检查活动，每周对施工现场进行全面的“隐患排查、专项检查”行动，做到发现问题立即整改，注重实际效果；每日对现场进行检查，对每日现场发现的安全隐患、违章行为以相片的形式逐项记录，并于当日就安全隐患对施工单位下达《安全隐患整改通知单》，将施工中存在的不安全行为、安全隐患第一时间通知劳务队，便于第一时间消除隐患。

7、精心组织、严密部署，迎接政府各职能部门的莅临检查和指导

9月至11月期间，东山项目先后接待了质检站、安监站、城建执法大队、环保局、东煤集团公司、六建集团公司、环保局等多个单位的多次巡回检查，圆满完成了接待和检查工作。每次检查均从实际出发，从现场整理、卫生清理、施工现场布置、现场安全防护设施完善、现场安全文明文化氛围营造等方面，通过每次的安排布置，从中也吸取了不少管理的经验，管理并不是应对，而是从开始就应严格按程序、按要求、按企业文化标准落实现场安全管理标准，只要用心做到了，不再担心被外单位一次次的验证。这是我项目部后期加强管理的重点，将“应对”转化为积极的“完善”。

通过外单位的多次检查，就提出的问题、安全管理的薄弱环节，项目部有针对性的逐一进行了分析，就安全管理中存在共性的部分，制定严密措施，一杆到底进行治理，确保同样

的问题一性整改完善到位。通过政府部门、外单位的反复检查，从问题中反醒和提高，逐步提高项目安全管理水平。

1. 8个月的安全员工作生涯，确实感到自己工作中专业知识的欠缺，从不懂、不适应逐步到渐渐入门，逐渐了解现场施工安全管理的重点，安全管理工作的重要性和安全员自身的职责的重要性，由此所感岗位压力巨大。

2. 8个月的安全管理工作经历，深感安全监督、管理及隐患消除协调过程中不易。施工过程中针对发现的安全问题、安全隐患，第一时间通知劳务负责人、劳务现场管理人后，整改、消除隐患的力度基本等于零，对于安全员善意的警告、提醒，劳务队根本不能够正视，何谈得上重视，隐患随时存在，安全员发生的隐患可能仅是重多隐患的一小部分，外架搭设进度滞后，通往操作层的外架均不能提前设置，每个工人上下都从外架上爬上爬下，尤其是晚上上下操作层，存在严重安全隐患。楼内临边洞口防护，从混凝土浇筑拆模后，就现场口头提醒劳务队负责人、现场管理人员，所有劳务管理人员答应组织人员整改，但迟迟不能落实，人员组织不到位，洞口仍不封闭，直至施工至十六七层了，一二层防护还不到位。种种问题，归结到一起，无法有效解决，安全隐患整改落实不到责任人，责任人逐级落实不下去，说明整个安全管理环节本身就存在严重问题。可见劳务负责人对于安全管理的重要性未放在第一位，第一看重的是生产进度，第二看重的是成本，对于少安排一个工人做防护就省一个工，成本观念盖过了安全观念。最后一个才看重安全，而且是出了安全事故后才能下意识地警醒一次，事故过后对于安全管理又持漠视的态度。

3. 安全管理不提倡处罚，但并不排除处罚。安全处罚执行不下去，安全管理工作就不能被提到重视的程度。我始终认为处罚劳务队不是件好事，出来打工赚点钱都不容易，我也理解。但是如果存在安全问题，是劳务队本职内应整改和消除隐患的，劳务队必须按要求设置和落实安全防护设置，因为

你已经拿了安全文明施工措施费用，你已经拿了安全防护费用，拿了钱不做防护，不按要求做防护，提醒和警告后仍不落实，就必须处罚。处罚不下去，安全隐患不消除，事故发生机率就会一直存在下去。

1. 针对专业知识的不足，在新的一年里将加强专业知识学习作为首要任务。悬挑外架搭设、临边洞口防护、塔式起重机操作维护运行等方面作为提升专业能力方向。2. 严格按规范要求完善各项安全资料，确保现场施工进度与资料同步，避免被动挨打的局面。

3. 加强施工现场安全管理，加大施工作业和违章行为的检查。

4. 加强食堂环境卫生的检查力度，监督劳务做好食品卫生管理工作。

5. 加大劳务宿舍用电、防火监督检查的频次，加强上班期间劳务宿舍的间歇性检查，消除潜在火灾隐患。

6. 按要求及时完成领导安排的工作任务。

建筑季度工作总结 建筑工作总结篇八

时光飞逝，到公司一年多的时间，在项目部工作的一年，完成了白云路管网工程的建设 and 二水厂扩建工程的清水池和沉淀池的主体工作。在这两个项目施工过程中，我从一名大学毕业生逐渐转变成一名工程施工现场管理人员，在这过程中学到了很多，在此向领导汇报我在工作中的一些心得体会。

凝土浇筑完成后督促施工方对混凝土及时养护。构筑物中预埋预留孔洞都在浇筑前与监理单位进行测量、安装。同时周末安排项目部人员在工地值班督促施工单位完成工程计划。遇到晚上浇筑混凝土都安排有人员值守，把关控制浇筑质量。

二、工程成本管理方面。首先把好材料关，对于进场的管材，钢筋，止水带等材料都要求有合格证及检验报告。其次，钢管安装前必须完成除锈防腐，且防腐必须按要求完成。钢筋下料前都要求除锈，浇筑时都要求将杂物清理干净。其次钢筋绑扎完成之后，按图纸要求对其数量、型号进行清点。混凝土浇筑后试块及时送检。对于施工过程中破路面，沟槽开挖，石方开挖等现场签证，都是和监理施工方一起测量签字。

三、工程进度管理方面。主要是每周召开监理例会，对上一周工作完成情况进行总结，并对下周工作进行安排，做到按计划有序进行施工。同时要求施工方制定工程总计划表，督促施工方按计划表施工。

四、工程安全管理方面。在安全管理方面，每天到工地检查工人安全帽佩戴情况，有高空作业的要求其佩戴安全带。在管道开挖深度较大时，要求施工方分级开挖，并现场进行旁站，同时每次监理例会都强调安全文明施工相关问题，提醒施工方安全第一，预防为主。

王 昀

20xx年7月5日