

工程中标合同模板

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

工程中标合同模板篇一

承包方（乙方）：

承包方：

（合同履行地）：

以实际回填方量进行结算

工程开工后，乙方按月上报进度，以监理和甲方确认的工程量以及合同包干单价计算进度款，按85%付款比例通过转账方式于7日内支付，乙方出具工程发票。

1、甲方责任：

（1）向乙方提供相关图纸和工程地质资料，并保证数据真实准确。

（2）将水准点与坐标点以书面形式交给乙方，并进行现场交验。

（3）组织乙方和设计单位进行图纸会审，向乙方进行设计交底。

（4）协调处理施工现场周围地下管线的保护。

2、乙方责任：

(1) 做好施工现场地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作。

(2) 有义务做好施工现场的文明施工，夜间施工必须确保场内

(3) 认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方代表依据合同发出的指令进行施工。随时接受甲方代表的检查检验。

1、施工企业必须严格执行安全生产施工有关规定及条款。

2、乙方未按合同约定和安全生产规定进行施工，甲方对乙方现场提出的书面及口头要求均有效，因乙方未按照甲方提出的书面及口头要求整改，由此造成的安全责任概由乙方负责。

1、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行友好协商。

2、本合同一式肆份，甲乙双方各执两份，双方签章后生效，款付清后失效。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人签字（盖章）： 法定代表人签字（盖章）：

委托代理人签字（盖章）： 委托代理人签字（盖章）：

电话： 电话：

日期： 日期：

工程中标合同模板篇二

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据《xxx民法典》及有关法律、法规规定，双方本着平等互利原则，以严守合同、信誉至上为准则，经充分协商签订以下合同。

第一条 甲方同意将下列表中应由乙方支付给甲方费用租赁物资租赁给乙方使用，其租赁数量以甲方收、发货明细表实数为准，租金计算以收、发货明细表或出库单、花码单签收时间为起止时间。

1、所租物资须按每米钢管配一套扣件进行配套。

2、赔偿费如不执行上表单价，结算时钢管可按重庆xx公司(即二xxx)销售价赔偿，损坏扣件按市场价赔偿，运费、下车费则按实际结算。

第二条 乙方所租上表物资，须向甲方提供盖有鲜章营业执照复印件、法人委托书(或担保书)、受托人(或经办人)身份证复印件，并按租赁物数量多少向甲方缴纳押金 元(大写：)。押金不得中途抵扣租金，不计利息，办理结算时在完清各项手续后方能退还。

第三条 租赁期限不得少于一个月，但最长不得超过乙方当时单个工程结束时间。租赁期不足一个月按一个月(30天)计算，一个月及其以上按实际天数计算，法定节假日除春节三天不计租金外，其余照计。

第四条 乙方每月底必须向甲方以转账或现金方式付清当月全部租金，不得拖欠，否则，甲方有权终止合同，收回租赁各种物资，原租金、赔偿费、上下车费，乙方应按实支付。

第五条 乙方对甲方出库物资应进行当场检查验收，凡不符质量标准物资应当场拒收，否则，由此而造成大小安全事故或

其它经济损失与甲方无关。

第六条 违约责任

1、甲乙双方违反本合同有关规定均属违约，违约方应按租金总额30%支付违约金给守约方。

2、乙方应在每月底前按时支付租金，反之则从次月起每天按应付租金总额3%向甲方支付违约金。

第七条 赔偿约定

1、乙方不得私自转借、转租甲方物资，一经发现，其租金按原租金五倍赔偿。

第一条表列物资约定赔偿价格赔偿或按归还当时市场价赔偿。

3、租赁物资送还时，乙方必须按本合同

第一条表列金额向甲方赔偿一次性维修费(如除锈、清污、机油、防锈漆、人工费及原材料费等)。

4、乙方未还清所租物资前，不论使用与否，均视为在租，不能中断租金，须续算至还清甲方物资或照价全额赔偿其短少数量后为止。

第八条 乙方提货或返还物资时，必须提前一天通知甲方，乙方在甲方指定地点自提或交还，其上、下车搬运费按每吨钢管xx元，扣件 xx元，由乙方承担。

第九条 其它：

第十条本合同一式二份，每份共2页，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。更改之处需经双方

签章认可，否则无效。本合同纠纷由双方协商解决，直至诉讼到甲方所在地人民法院。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

工程中标合同模板篇三

承包方(乙方)：_____

按照《中华人民共和国合同法》、《建筑装饰装修管理规定》和深圳市政府《深圳市家庭居室装饰管理现定》，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

、工程名称：

、工程地点：

、承包范围：

、承包方式：

、工期：_____天，本工程自_____年_____月_____日开工，于_____年_____月_____日竣工。

、工程质量：

第2条 甲方工作

、开工前_____天，向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，消除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备，并说明使用注意事项。办理施了所涉及的各种申请、批件等手续。

、指派 为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

、委托 监理公司进行工程监理，监理公司任命 为监理工程师。其职责在监理合同中应明确，并将合同副本交乙方____份。

、负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏，并承担相应费用。

、如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

、协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

第3条 乙方工作

、参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

、指派 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决有乙方负责的各项事宜。

、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。

、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第4条 关于工期的约定

、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

、因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)。工期相应顺延。

第5条 关于工程质量及验收的约定

、本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》(jgj73-91)《建筑安装工程质量检验评定统一标准》(gbj30-88)

等国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

、本工程质量应达到国家质量评定_____标准。

、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停

工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

、由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知____日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。

第6条 关于工程价款及结算的约定

、双方商定本合同价款采用第____种：

(1) 固定价格。

(2) 固定价格加____%包干风险系数计算。包干风险包括_____内容。

(3) 以可调价格：按照深圳市有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

、本合同生效后，甲方分____次，按下表约定支付工程款，尾款竣工结算时一次结清。

、工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料____天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在____天内，结清尾款。

第7条 关于材料供应的约定

交给乙方，由乙方承担运输费用。由甲方供应的材料、设备

发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料，经乙方验收后，由乙方负责保管，甲方应支付材料价值 %的保管费。由于乙方保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。

、凡由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

第8条 有关安全生产和防火的约定

、甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《消防条例》和有关防火设计规范。

、乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》和《消防条例》和其它相关的法规、规范。

、由于甲方确认的图纸或作法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

、由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程，消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

第9条 奖励和违约责任

、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。每停工或窝工一天，甲方支付乙方_____元。甲方不按合同的约定拨付款，每拖期一天，按付款额的_____%支付滞纳金。

由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方 元违

约金。甲方要求提前竣工，除支付赶工措施费外，每提前一天，甲方支付乙方_____元，作为奖励。

、乙方按照甲方要求，全部或部分工程项目达到优良标准时，除按本合同款增加优质价款外，甲方支付乙方_____元，作为奖励。

、乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

、甲方未办理装修的任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由甲方负责并承担损失。

、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第10条 争议或纠纷处理

、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请消费者委员会进行调解。

(1) 向深圳仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向人民法院起诉。

第11条 其它约定

第12条 附则

、本工程自工程验收合格之日起，保修期限为一年。

、本合同正本两份，双方各执一份。副本____份，甲方执____份，乙方执____份。建设主管部门、建设工程造价管理站各一份，均具同等效力。

、附件

(1) 施工图纸或作法说明

(2) 工程项目一览表

(3) 工程预算书

(4) 甲方提供货物清单

(5) 会议纪要

(6) 设计变更

(7) 其他

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

年月日：

工程中标合同模板篇四

项目名称： 项目编号：

2. 投标人可根据实际情况自行增删表中所涉项目，但所列项目必须能反映小型和微型企业产品的价格构成。

投标人（加盖公章）：

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

日期： 年 月 日

注：根据招标文件实际要求，填写即可！

工程中标合同模板篇五

主要是根据客户需求匹配公司现有房源 然后看房—议价—签约的过程。

(2) 会讲普通话，具有基本的沟通能力和理解能力，服务意识强，具有良好的心态与抗压能力。

(3) 性格开朗、 会基本的电脑操作

：无责底薪2000+提成（10%-60%）

综合薪资：5000以上

(1) 公司是贵阳唯一一家做写字楼租赁一站式服务的公司发展前景好

(3) 五险，包住，奖金，团建，生日会，五险+国内外旅游+外出培训

工程中标合同模板篇六

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

总则：

工程地点：建瓯市55米大道旁

承包形式：

本工程采用包工包料的形式承包施工。模板分项工程的人工、机具、辅助材料、劳动工具等，由乙方自主组织管理人员和民工在甲方的管理和监督指导下进行施工，乙方对其作业范围的全部工作内容组织施工作业，并对其施工现场(工程)的劳动力组织、生产进度、技术质量、施工安全、文明施工及成本控制等实施全面管理，承担其作业内容的全面责任；所有工程主材用料及周转作业用料均由乙方自己供应。甲方提供塔吊和施工电梯。

合同履行保证金：

根据双方协商，乙方在签订本合同之日向甲方缴纳工程履约保证金贰万元正。保证金待正式进场施工后还乙方不记利息；若乙方未进场施工，甲方有权扣留乙方保证金，作为乙方支付甲方的违约金。

一、合同工期

根据甲方的施工进度计划安排施工，乙方无条件满足甲方施工进度及各节点进度工期要求，具体按2#楼每月完成六层、3#楼每月完成六层施工进度计划实施，同时满足甲方与业主方承诺的工期要求，由于乙方因素，延误工期要求而造成的后果和处罚，由乙方全额承担。

二、质量标准

工程质量标准：依据《工程建设标准强制性条文》、《建筑工程施工质量验收统一标准》及建筑工程各专业工程施工质量验收规范，工程质量一次验收合格。

三、甲方责任

1、甲方为乙方提供施工图(建筑、结构图)各一套，及时下发图审纪要、设计变更以及相关的技术、施工文件等。

2、甲方必须及时给乙方下达施工进度计划，对班组和工人进行安全、质量技术交底；同时监督各工序安全防护措施，质量检查及验收评定等级，材料的使用和管理工作的。

四、乙方责任

1、乙方工程现场负责人从签订合同之日起，应在甲方的施工现场随时听从甲方的安排和指挥。

2、乙方应严格按照施工图、图说、图审纪要、设计变更及相关的技术、施工文件和施工规范、质量检验评定标准的有关要求要求进行施工。

4、乙方应严格按照建筑工地的有关安全规程及甲方的现场管理制度进行施工。

5、乙方应对所属工人进行安全、生产、文明施工的教育，并有书面记录备查并上交项目部。

6、若乙方中途调换工人，调换后须立即上报甲方备查，乙方必须按时足额支付工人工资，未到支付节点甲方不支付任何费用，由此给甲方造成的工期、质量影响，乙方承担一切责任及经济损失。

五、承包材料范围

1、主要材料的由乙方自行提供外，其余如：对拉丝杆、止水螺栓、内撑、步步紧、塑料导管、脱模剂、安全帽、安全带、手套、水平管、胶皮管、双面胶、封口胶、卷尺、粉笔、墨斗(墨汁)、铅笔、铁丝、钉子、圆盘锯锯片、磨光机刀片、碘钨灯、白炽灯、电线、开关插座、防雨器具等劳保用品，另

外行规要求自带的工具、用具等均由乙方自备。即：除本合同要求须甲方提供的施工设备外，其余所有工具、用具、低值易耗物品及一切辅材由乙方自行准备。（所有支模用的内撑由乙方自行购买成品内撑）。

2、小型加工机具如圆盘锯、刨木机、磨光机、手提式砂轮机及配线、开关插座等由乙方自备。

3、乙方需提供完整7套模板，已供施工进度需求。

六、施工单价中所包含的承包工作内容

施工单价中所包含的承包工作内容具体如下：

1、本工程图设范围内所有木模的制安工作内容(包括第二次、第三次及所有零星砼浇筑所需的木模制安)

2、该工程涉及到的所有预留、预埋木模的制安及预制构件木模的制作。

3、模板的配制、支拆;现场运输;打磨(墙柱、顶棚等);材料吊运。

4、钢管、扣件、模板、木方等乙方所需材料到场的下车工作;与安装及其它作业队伍的配合工作;材料转运、回收、现场清理、场地清扫，以及各次检查验收前的清洁工作;在施工过程中，对拉丝杆、螺帽等各种材料必须及时收集、统一堆放。

5、施工中模板每使用一次必须进行清理干净，刷隔离剂或脱模剂;乙方在使用模板过程中，严格按设计和甲方要求进行操作，如未按要求使用，造成的质量问题由乙方承担全部责任。

6、砼浇筑时，因模板原因导致爆模而需要剔打、抹灰和打磨

清理工作时，若乙方不及时处理，甲方按500~1000元/处在乙方工程款中扣除，由甲方另派班组进行处理。确实无法处理的，应由乙方在爆模后立即返工重做而未及时处理的，而造成了更大的损失，该种情况视情节罚款2000~5000元。

7、楼层拆模后属于木工班组的材料清理和清洁工作，若乙方不清理或不及时清理，甲方则有权按200~500元/层从工程款中扣除，由甲方另派班组进行清理。

8、甲方管理员进行楼层放线及标高抄测工作时乙方须派出相应的技术骨干人员全面协助以便于更好工作。

9、乙方须承担负责乙方施工区域内的日常清洁卫生和安全管理管理工作。

10、周转材料的及时清理归位和整齐堆码工作，及各工序完成后的清洁工作。若不按要求及时清理，甲方有权请另外的工人代为堆码清理，所产生费用在乙方工程款中扣除。

11、安全风险：乙方对施工过程中的安全文明生产负责，在施工过程中，若发生安全事故，若是由于乙方未按安全操作规程管理施工或违背安全操作规程指挥施工导致，均由乙方承担全部责任及相应的一切费用。

七、质量及相关具体要求

1、各楼层浇混凝土时，必须派人护模，并用水把已浇混凝土柱和梁、剪力墙、地坪上的混凝土漏浆冲洗干净，达到外观效果和文明施工标准。

2、乙方在楼板水平度、平整度、层高等工艺上必须作重点控制，层层验收形成三级报验资料，全部达到甲方和开发商的质量要求后才允许进行下一道工序。

3、模板必需拼缝密实，梁柱节点不允许有凹凸不平现象，若出现质量问题后必须立即修整达到处理前后颜色一致，柱墙垂直度(两面)控制在5mm内，梁柱节点(含内外墙面)不能出现流浆，一旦出现应及时冲洗或打磨。柱墙底部必须留设清扫口，便于梁板清洗时水和杂物可以从柱墙底部排除干净，浇筑砼前再用专用封口模板封闭。

5、吊模位置有陷入砼的情况，乙方木工必须处理砼的缺陷，砼面未达到强度时不能上楼面进行作业，否则造成砼表面损伤或压裂部分由乙方自行处理。

八、承包单价

1、2#、3#楼所有模板工程 42 元/m²;若层高超过以上模板工程按 60 元/m²; (注：模板工程量以砼接触面积计算)。该模板单价为劳务班组按规范要求完成后的单价，该单价包含乙方所需的全部管理费、人工费、材料费、机械使用费、利润、劳保费用、各项补贴、机具费、安全文明施工费、高温寒冷天气的补贴及安全生产风险费、垫资利息、配合费等全部费用。

2、非承包范围内的各类零星工作，如采用计时工;技 元/个工;普工：元/个工。

九、付款方式

按每一节点支付，主体工程完成至10层时，付工程进度款的70%;后每月按工程进度付款70%;待主体工程封顶后，支付工程总价的90%;剩余工程款，待工程验收合格后一个月内付清。乙方未至工程节点甲方不予支付任何费用，工程节点内工人工资发放由乙方自行负责。

十、违约责任

1、乙方不能按照甲方要求工期完成，延期超过三天，视为违约。

2、乙方所完成的工程质量及安全文明施工不符合规范要求，视为违约。

3、本合同签订实施后乙方不能满足甲方工期、质量、安全、文明施工要求，除承担违约金外，乙方同意甲方按以下两种方案之一处理。

1) 甲方有权单方终止合同且按实际发生完成工程量的 %结帐支付乙方。

2) 甲方另组织人员进入乙方承包工程范围内施工且乙方无条件全面配合甲方组织的人员。

4、违约金：乙方违反上述之规定。须支付对方20000元/天的违约金直至处理好违约事宜止。

第十一条 争议或纠纷处理

1、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可以采取协商解决或请有关部门进行协调。

2、当事双方协商调解不成时可向工程所在地人民法院起诉。

第十二条 本协议未尽事宜双方另行协商解决。

第十三条 其他约定：

1、本合同中涉及的币种均为人民币。

2、本合同所有条款内容甲方、乙方完全理解合同并知道其真实意思，工程施工图纸已仔细查阅，多次踏勘现场完全知晓现场施工环境。

3、本合同一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

4、本合同自双方当事人签字盖章后，乙方须于当日内向甲方缴纳保证金后生效。合同生效后具体进场时间甲方电话或短信方式通知乙方，且乙方应做好相应的人员安排。

5、合同终止：双方履行完合同全部义务，乙方向甲方交付劳务作业成果，并经甲方验收合格，甲方支付完全部劳务款后自行终止。

甲方： 乙方：

身份证： 身份证：