

2023年车库租赁协议书 车库租赁合同协议 (优质8篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

车库租赁协议书篇一

出租方（甲方）

承租方（乙方）

甲、乙双方经充分协商，现将甲方东环小区院内101#私家车库租给乙方作为车辆陕ad693l停放使用，并签订如下租赁保同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、该车库租金600元/月（大写：陆佰元整），支付方式为壹年一交，乙方到期如需续租、需提前1个月通知甲方，乙方留存租金收条作为支付凭证，车库管理费由甲方支付。

二、租期为20xx年 月 日至20xx年 月 日止，租金为 元整，（大写： ）

三、如乙方在租赁期间要将该车库转租给第三方使用时，必须征得甲方同意，方可转租，否则视为违约，甲方可收回剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如果甲方需提前收回乙方使用车库的使用权，

甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方1个月租金。

2、在租赁期间，如果自然损坏产生的维修费用由甲方支付，如人为损坏（包括乙方）维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的车库，仅供乙方停泊车辆使用，不作为其它经营之类的使用，否则甲方有权收回。

五、乙方责任和义务

1、乙方在租赁期间内必须按合同条款的规定按时缴付租金；如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车库收回，并保留乙方追收拖欠费用和违约金的权利。

2、在租赁期间内，如乙方需要提前退租的，乙方须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆停泊车库内并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（签字） 签约日期：

乙方（签字） 签约日期：

车库租赁协议书篇二

甲方（出租方）： 身份证号码：

乙方（承租方）： 身份证号码：

甲乙双方经友好协商，达成如下车库租赁条款共同遵守：

一、甲方将 的车库出租给乙方使用。

二、租期时间：从 年 月 日至 年 月 日止，租期一年。

三、乙方租用甲方车库年租金为 人民币 ，签订合同当日一次性付清。

四、甲乙双方职责

1、甲方职责

在本合同期内，甲方不得提前终止合同，如遇政府政策原因甲方确需提前收加车库，须提前三十天通知乙方后，方可收回，未满足租金如实退还。

2、乙方职责

1) 乙方在租期内使用车库发生的水、电费等由乙方自理（乙方需交押金 整，待合同期满经甲方验收满意后如数退还）。

2) 乙方在租期内不得把车库转租和承租给他人。

3) 乙方在车库内从事任何违法行为，造成的一切后果由乙方自行负责。

4) 乙方在租期内因任何事宜，造成车库损坏，由乙方负全责。

五、违约责任

甲乙双方均应切实履行本合同，任何一方不履行本合同条款视为违约，应承担人民币 的损失费。

六、其它

- 1、本合同变更、解除须经双方协商一致。未尽事宜，可协商补充，补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 2、本合同若发生争议，双方应友好协商处理。协商不成时，可经仲裁机构或向法院诉讼解决。
- 3、本合同双方签字（盖章）后生效。
- 4、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

日期：

车库租赁协议书篇三

承租方（以下简称乙方）：_____

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，双方经过充分协商，达成一致，签订本合同。

第一条甲方将自有的坐落在车库，建筑面积作为乙方汽车停放使用或者作为仓库使用。

第二条租赁期限

1、租赁期共个月，甲方从_____年_____月_____日起

将出租车库交付乙方使用，至_____年_____月_____日截止。

2、合同期满后，如甲方仍继续出租车库的，乙方拥有以同等条件优先承租权。

3、租赁期间界满，乙方继续使用租赁物，甲方没有提出异议的，原租赁合同继续有效，但租赁期限变为不定期。

第三条租金费用的交纳期限及交纳方式

甲乙双方议定首付房屋使用_____元（个月费用），满个月后，以后按个月_____元付租金。（不含水电暖及物业管理等费用），方式为现金支付。

第四条违约责任

1、租赁双方如有一方未履行本合同约定的有关条款的，违约方须支付对方违约金500元并赔偿其所造成的一切损失。

第五条相互责任

1、车库如因不可抗拒的原因（如自然灾害等）导致损毁的，乙方不承担责任。

2、乙方有义务维护好车库，如有人为损毁应承担相应责任。

3、因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

第六条争议解决的方式

本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向经

济合同仲裁委员会申请仲裁，或者向房屋所在地人民法院提起诉讼来解决。

第七条本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份。该合同经双方签字或盖章，并收到乙方支付甲方租房押金之日起生效。

甲方：_____

签订时间：_____年_____月_____日

乙方：_____

签订时间：_____年_____月_____日

车库租赁协议书篇四

甲方(出租方)

身份证：

乙方(承租方)

身份证：

根据《民法典》及有关规定，甲乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，达成如下合同：

1、甲方将其拥有的位于 地下车(地上)车库 区 号车库租赁给乙方使用。

2、该车库租赁期为 ，即自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。

3、该车库租金为人民币 元整(大写： 整)，乙方应于_____年_____月_____日一次性支付给甲方，乙方支付完

租金后，甲方为乙方出具收款证明，同时将该车库电控门遥控器一枚交给乙方于租赁期内使用，乙方于合同终止日将遥控器交还甲方。

4、该车库租赁期限内只能用于停放车辆，不得它用。租赁期内，车库内原有设施及遥控器如因乙方使用不当造成损坏，乙方应照价赔偿。租赁期限内，该车库的物业费由甲方支付。

5、租赁期内乙方车辆因天灾等因素造成损坏或因物业因素造成损失均与甲方无关。乙方因违反物业管理规定造成损失由乙方自行承担。

6、租赁期内，乙方不得将该车库转租他人，如若发现，甲方有权提前终止合同并收回车库，不退回当年租金，并有权向乙方提出赔偿，乙方将赔付违约金。租赁期内甲方也不得将车库租给乙方以外的第三人，如违反应赔付违约金。

7、租赁期内乙方提前解约，甲方不退还租金。合同期满乙方可优先续约，但必须提前一个月通知甲方。本合同采用_____年一签的方式。

8、双方违约处理：其中任何一方违反约定，应向受损方支付元(贰仟圆)违约金，若违约金不足以赔偿损失，违约方还应负责相应的赔偿，且受损方有权提前终止合同。

9、本合同自签订之日起生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字： 乙方签字：

联系电话： 联系电话：

家庭住址： 家庭住址：

车库租赁协议书篇五

出租方(甲方): 身份证号:

承租方(乙方): 身份证号:

甲、乙双方经友好协商,本着互惠互利的原则,特制定以下租赁事项:

一、甲方车位

地下停车场内车位

二、乙方车辆型号

车辆型号 车牌号码 车主姓名 车辆颜色

三、承租方式

1. 甲方将地下 层 号 车位租予乙方使用。

2. 双方同意租金为 元/月(大写:),甲方有权根据政府部门指导价或规定收费标准调整收费。

3. 甲方提供 智能卡壹张,供乙方停车与住宅智能系统出入使用,编号: ,收取押金 元/张(合同终止时凭证退回),工本费 元/张。

4. 付费方式:乙方必须于每月25日前缴交下月租金,逾期则视作自动放弃继续租用该车位,管理处有权自动中止智能卡功能,禁止乙方车辆进入。

四、甲方权利与义务

1. 甲方有权依法循章对小区交通、车辆进行管理,并制定车场

《车辆管理条例》。

2. 甲方有权禁止任何高度超过2米的车辆，漏油、漏水车辆进入停车场。
3. 甲方有权无需事前通知或警告，而将乙方违章车辆锁扣/拖走处理，所引致的`费用及后果由乙方负责。
4. 甲方应安排车场管理人员24小时值班及智能化监控管理。
5. 甲方应负责停车场内消防设施、清洁卫生处于良好状态。

五、乙方权利与义务

1. 签订《租赁协议书》时，必须示金色家园智能卡及提供车主身份证明、车辆行驶证等复印件。
2. 乙方必须购买车辆全部保险，同时将车辆锁好，贵重物品、车辆出入证切勿放置于车内。否则造成车辆遗失(包括车内物品)及意外损坏，甲方不负任何赔偿责任。
3. 乙方办理月租停车出入证后，该车辆享有者当月内不限次数出入停车场的权利。
4. 乙方必须将车辆停放在指定的车位界线内，否则造成的一切责任与后果由乙方承担。
5. 若乙方租用指定车位被其他车辆占用，乙方有权要求甲方协助撤离，甲方应尽量配合提供。
6. 乙方必须遵照出入证的专车专用制度，禁止转借、交换、超期使用。
7. 乙方不得利用车位作其它用途(如：装卸或堆积物件、维修车辆等)。

8. 乙方应自觉爱护停车场公共设施与卫生。

9. 乙方应自觉按时缴纳停车位租金。

六、本协议一式两份，双方各持一份，经签字后生效，未尽事宜，双方可另行商订

出租方(甲方)： 承租方(乙方)：

代表： 住宅单元：

联系电话： 联系电话：

签署日期：

车库租赁协议书篇六

经甲乙双方协商达成一致意见，签订本协议，并依法执行。

甲方：(出租方)___

乙方：(承租方)___

一、租赁起止时间： ___-___

二、甲乙双方约定履行下列协议内容：

1、甲方在车库中向乙方提供一个指定车位。乙方不得损坏车库内的暖气等设施。

2、乙方不得改变库内设施，乙方在此车库内只能停放车辆，不得它用。

3、每月租金___元，一次付清一年租金，共计□___x元整。

4、乙方续约与否要提前一个月告知甲方。乙方有优先续约权，甲方不准随意提高租金。

5、甲方保证存放的车辆安全。如果所保管车辆丢失，甲方则按乙方购车费用赔偿损失。汽车在库内存放期间，所保管的车辆如有损坏，甲方则按市价向乙方赔偿一切损失。在车库管辖范围以外撞坏，不在此协议之中。

6、甲、乙双方如有一方违约，不履行上述协议内容，则按年租金总额的20%向对方赔付违约金。同时追究甲方或乙方的法律责任。

三、本协议一式两份，甲乙双方各一份，签字之日起生效。

甲方签字：_____

乙方签字：_____

20年月日

车库租赁协议书篇七

代表人：_____电话：_____

住址：_____小区_____栋_____单元_____号

甲乙双方在平等自愿、互惠互利、诚实信用的原则下，就甲方将小区停车位出租给乙方使用的事宜达成一致意见，特订立本合同。

第一条编号、位置、面积

第二条承租期限

乙方承租期限即为本合同的有效期限。

本合同的有效期限为年，自_____年___月___日始至_____年___月___日。

合同期满经双方协商一致可以续签合同。

第三条租金及其支付方式

租赁车位按照先付款后使用的原则，乙方需在签定本合同时将车位租赁费一次性向甲方支付。收取费用后，不再退费。

乙方须于本合同约定期限满提前三周向甲方提出续租书面申请，获得甲方同意后办理相关手续。过期视为放弃续租权，甲方无须将乙方列入下一期车位租赁计划内。

乙方承租停车位的租金为每一车位每年人民币_____元。

第四条双方责任

甲方责任：

- 1、根据本合同的约定向乙方提供停车位；
- 2、负责停车位的公共秩序维护工作；
- 3、负责停车位的卫生清洁工作。

乙方责任：

- 1、不得将停车位转租或转借给他人；
- 2、承租的停车位只用于停放机动车辆；
- 3、停放的机动车辆变更的，应告知甲方；

- 4、不得影响其它车位上停放的车辆的安全和正常通行；
- 5、在停车位内修理车辆或清洗车辆须经甲方许可；
- 6、车辆进出停车位不得妨碍甲方的物业管理活动和其他业主、物业使用人的活动。

第五条甲方免责

对于乙方车辆在停车位内损坏或丢失的，甲方将协助乙方向公安机关报案并配合公安机关对案件进行调查和处理。

第六条其它

- 1、因小区开发、规划等原因须提前解除合同的，甲方应于_____日前通知乙方；
- 2、甲方将建立健全停车位的各项管理规定；

第七条不可抗力

在履行本合同的过程中出现不能预见、不可避免如地震、洪水等情况造成损失的，甲乙双方互相免责，但双方应尽量避免损失的扩大，一方不采取积极措施造成损失扩大的，责任方应就扩大部分损失予以赔偿。

第八条违约责任

- 3、乙方不正确使用停车位或不按甲方的规定使用停车位的，给小区其他业主、物业使用人或甲方造成损失的乙方应予赔偿。

第九条争议的解决

本合同未尽事宜，甲乙双方可签订补充协议进行约定。

在履行本合同过程中发生争议的，双方应平等协商解决。协商不成的双方可提交仲裁委员会仲裁，对仲裁委员会的裁决双方均应遵守，仲裁不成的双方可以依法向人民法院起诉。

第十条其他

本合同的生效须以乙方购买甲方_____地下停车场编号_____停车位为前提条件。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。本合同所有附件与本合同具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

签订日期： 年月日 签订日期： 年月日

车库租赁协议书篇八

租赁是指出租人在约定期限内将资产使用权转让给承租人以获取租金的行为。租赁存在的主要原因如下：节税降低交易成本减少不确定性。以下是为大家整理的关于, 欢迎品鉴！

第一篇: 车库租赁协议书

出租方： _____

地址： _____

邮码： _____

电话： _____

法定代表人： _____

职务： _____

承租方： _____

地址： _____

邮码： _____

电话： _____

法定代表人： _____

职务： _____

出租方： (签章) _____

代表人： _____

_____年_____月_____日

承租方： (签章) _____

代表人： _____

_____年_____月_____日

第二篇：车库租赁协议书

经甲乙双方协商达成一致意见，签订本协议，并依法执行。

甲方： (出租方)xxx

乙方： (承租方)xxx

一、 租赁起止时间□xxx-xxx

二、 甲乙双方约定履行下列协议内容：

- 1、甲方在车库中向乙方提供一个指定车位。乙方不得损坏车库内的暖气等设施。
- 2、乙方不得改变库内设施，乙方在此车库内只能停放车辆，不得它用。
- 3、每月租金xxx元，一次付清一年租金，共计□xxxx元整。
- 4、乙方续约与否要提前一个月告知甲方。乙方有优先续约权，甲方不准随意提高租金。
- 5、甲方保证存放的车辆安全。如果所保管车辆丢失，甲方则按乙方购车费用赔偿损失。汽车在库内存放期间，所保管的车辆如有损坏，甲方则按市价向乙方赔偿一切损失。在车库管辖范围以外撞坏，不在此协议之中。
- 6、甲、乙双方如有一方违约，不履行上述协议内容，则按年租金总额的20%向对方赔付违约金。同时追究甲方或乙方的法律责任。

三、本协议一式两份，甲乙双方各一份，签字之日起生效。

甲方签字□xxx

乙方签字□xxx

20xx年12月23日

第三篇：车库租赁协议书

经甲乙双方协商达成一致意见，签订本协议，并依法执行。

甲方：(出租方)xxx

乙方：(承租方)xxx

一、租赁起止时间□xxx-xxx

二、甲乙双方约定履行下列协议内容：

1、甲方在车库中向乙方提供一个指定车位。乙方不得损坏车库内的暖气等设施。

2、乙方不得改变库内设施，乙方在此车库内只能停放车辆，不得它用。

3、每月租金xxx元，一次付清一年租金，共计□xxxx元整。

4、乙方续约与否要提前一个月告知甲方。乙方有优先续约权，甲方不准随意提高租金。

5、甲方保证存放的车辆安全。如果所保管车辆丢失，甲方则按乙方购车费用赔偿损失。汽车在库内存放期间，所保管的车辆如有损坏，甲方则按市价向乙方赔偿一切损失。在车库管辖范围以外撞坏，不在此协议之中。

6、甲、乙双方如有一方违约，不履行上述协议内容，则按年租金总额的20%向对方赔付违约金。同时追究甲方或乙方的法律责任。

三、本协议一式两份，甲乙双方各一份，签字之日起生效。

甲方签字□xxx

乙方签字□xxx

20xx年12月23日

第四篇：车库租赁协议书

本合同规定了甲乙双方的权利、责任及其他有关事项。-号租赁事件--市--社区-栋-车库(北、南、东、西)

如本合同未作明确说明，则一切解释权及其他权利归本车库实际所有人所有。

1. 甲方(出租方)承担车库采暖费、物业管理费等固定费用。甲方在车库使用过程中，负责处理产权、所有权、使用权的纠纷。如乙方违约，甲方有权解除本合同。收回使用车库的权利。

2. 乙方(承租方)只有使用车库的权利。车库不得出租或出售给他人。除车库外，水电费由乙方承担。乙方应确保车库的所有部件完好无损，处于良好状态，并保持原样。乙方在租赁期间是否对车库造成损坏?负责维修及相关费用。在租赁期内，由于乙方将车库的使用权转让给了第三方，因此乙方和第三方均应遵守本合同的条款。如有第三方违约，乙方应协商承担赔偿责任或违约金。

3. 租赁期间, 应当从车库(dd),(dd),(dd),(dd),(dd),(dd),(dd),(dd),(dd),(dd),(dd)□

4. 乙方以人民币全额支付甲方租金。一次付清。

5. 乙方使用车库的权利仅包括存放车辆及其他生活用品。车库不允许存放事务性物品。乙方不得将车库用于商业或其他用途，但车库的原始用途除外。乙方不得利用车库从事任何违法或违法活动，否则后果自负。

6. 乙方应赔偿甲方在租赁车库期间因乙方原因造成的任何损失。自然因素造成的损失由各方承担。车库的损失和损坏由乙方负责。

7. 乙方应在租赁期满后3天内打扫并归还车库。
8. 乙方应在租赁期满前2个月通知甲方是否继续租赁该车库。乙方有优先续租车库的权利，租金不变。
9. 本合同未约定违约的，应当按照实际损失和其他有关赔偿总额支付违约金。
10. 甲乙双方本着公开、平等、自愿的原则订立本合同。本合同一式两份，双方各执一份。经双方签字并填写后，修改无效。本合同自签字之日起生效。

甲方：

第五篇：车库租赁协议书

经甲乙双方协商达成一致意见，签订本协议，并依法执行。

甲方：_____（出租方）

乙方：_____（承租方）

一、租赁起止时间：_____

二、甲乙双方约定履行下列协议内容：

- 1、甲方在车库中向乙方提供一个指定车位。乙方不得损坏车库内的暖气等设施。
- 2、乙方不得改变库内设施，乙方在此车库内只能停放车辆，不得它用。
- 3、每月租金_____元，一次付清一年租金，共计：_____元整。

4、乙方续约与否要提前一个月告知甲方。乙方有优先续约权，甲方不准随意提高租金。

5、甲方保证存放的车辆安全。如果所保管车辆丢失，甲方则按乙方购车费用赔偿损失。汽车在库内存放期间，所保管的车辆如有损坏，甲方则按市价向乙方赔偿一切损失。在车库管辖范围以外撞坏，不在此协议之中。

6、甲、乙双方如有一方违约，不履行上述协议内容，则按年租金总额的20%向对方赔付违约金。同时追究甲方或乙方的法律责任。

三、本协议一式两份，甲乙双方各一份，签字之日起生效。

甲方签字：_____

乙方签字：_____

_____年_____月_____日

第六篇：车库租赁协议书

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

根据《中华人民共和国合同法》等法律、法规的规定，甲、乙双方经友好协商，就乙方承租甲方车库事宜，订立本合同，以资共同遵守；在签订本合同时，乙方已充分了解本租赁车库现状，自愿按现状承租。

第一条 车库位置、面积

1. 车库位路： 。

2. 车库建筑面积：

第二条租赁期限、用途

1. 租赁期限：壹年。自年月日起至年月日止。
2. 乙方向甲方承诺，租赁该车库仅作为乙方车库使用。
3. 租赁期满，甲方有权收回出租车库，乙方应如期交还。乙方若要续租，则必须于租赁期满前30天书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。在同等条件下，乙方有优先承租权，否则视为乙方在合同期满后不再续租，甲方有权在合同期满后将本合同车库出租给他人。

第三条租金及支付方式

1. 车库月租金为。
2. 支付方式：按一年缴纳。乙方在签订本合同之日，一次性以现金方式缴清租金叁仟陆佰元整给甲方，租金到账后，甲方将发票开据给乙方。以后租金，在已缴租金届满前15天交付，逾期超过30天本合同自行解除。

第四条履约保证金及支付方式

1. 履约保证金：元整，作为乙方在租赁期内履行本合同的保证。
2. 乙方于本合同签订之日将车库履约保证金交给甲方。本合同期满或按合同约定终止、解除时，乙方将所租车库退还给甲方，经甲方验收合格，结清各项费用，办完退租手续后10个工作日内将车库租赁保证金不计利息退还给乙方。

第五条车库修缮与使用

1. 合同期内，乙方应保证所租赁车库及附属设施完好并承担维修责任及维修费用。
2. 乙方不得随意改变车库结构及附属设施。
3. 乙方应自觉遵守甲方依法制定的相关规章制度，服从甲方的监督管理。
4. 乙方履行承租期间的消防、安全、环保等相关法律法规规定的责任人义务，承担相关责任。
5. 租赁车库的电表由乙方在甲方指定的位路自行安装，安装费用由乙方承担。
6. 乙方应遵纪守法，不得从事违法经营活动；不得影响小区住户的正常生活；不得擅自改变经营用途。

第六条 合同的变更、解除和终止

1. 甲乙双方可以协商变更和终止合同。
2. 甲方未能按时提供租赁的车库，乙方有权解除合同。
3. 乙方出现下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，履约保证金归甲方所有：
 - (2) 未征得甲方书面同意，转让、转租、转借给他人使用或与他人共同使用的；
 - (3) 乙方拖欠租金或其他相关费用等超过一个月未付或未付清的；
 - (4) 乙方的其他行为违反相关法律、法规、规章或政府规范性文件规定及本合同规定。

4. 甲、乙双方任何一方需提前解除合同，应提前30天书面通知对方。因国家建设开发或不可抗力导致合同无法履行的，合同终止，甲乙双方均不承担违约责任。

第七条其他约定

1. 签订本合同的同时签订租赁车库《消防安全》。

2. 租赁期间，乙方除向甲方缴纳租金外，其他凡涉及使用该车库所产生的电费、清洁费等均由乙方承担。

第八条在租赁期间，双方发生争议，由甲、乙双方协商解决，如达不成共识，可诉讼至签约地人民法院依法解决。

第九条本合同未尽事宜，经合同双方共同协商，签订补充合同，补充合同与本合同具有同等效力。

第十条本合同一式四份，正副本各二份。甲、乙双方各执正本一份、副本一份，经双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

第七篇：车库租赁协议书

甲方：_____ (出租方)

乙方：_____ (承租方)

1、甲方在车库中向乙方提供一个指定车位。乙方不得损坏车库内的暖气等设施。

2、乙方不得改变库内设施，乙方在此车库内只能停放车辆，不得它用。

3、每月租金_____元，一次付清一年租金，共计：_____元整。

4、乙方续约与否要提前一个月告知甲方。乙方有优先续约权，甲方不准随意提高租金。

5、甲方保证存放的车辆安全。如果所保管车辆丢失，甲方则按乙方购车费用赔偿损失。汽车在库内存放期间，所保管的车辆如有损坏，甲方则按市价向乙方赔偿一切损失。在车库管辖范围以外撞坏，不在此协议之中。

6、甲、乙双方如有一方违约，不履行上述协议内容，则按年租金总额的20%向对方赔付违约金。同时追究甲方或乙方的法律责任。

甲方签字：_____

乙方签字：_____

_____年_____月_____日

第八篇：车库租赁协议书

甲方（出租方）：甲方身份证号：

乙方（承租方）：乙方身份证号：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，达成如下协议：

1、甲方将其拥有的坐落于广安市广安区滨河一段春天花园负一楼30号车库一个，租赁给乙方使用。

2、该车库租赁期1年，即20xx年7月17日至20xx年7月17日。该合同到期时，乙方如需续约，须提前三十天告知甲方，并按市场价重新商定租金。

3、该车库租金（含物管费）共计1560元整（大写：壹仟伍佰陆拾元人民币），乙方应一次性支付给甲方。乙方付完租金后，甲方向乙方出具收款收据；甲方提供给乙方车库门手动钥匙一把，合同终止归还甲方，如出现丢失、损坏由乙方负责维修和赔偿。

4、乙方向甲方承诺：租赁期间不对车库进行任何改建、改造，租赁期间该车库只用于存放车辆，不转租第三方；车库及车库门车库墙体如在租赁期内受到非自然灾害损毁或被乙方改建、改造，乙方应负责完全修复或按甲方修复价格赔偿；乙方承担租赁期内车库使用的电费、水费、物管费。

5、甲方向乙方承诺：甲方保证车库完全符合使用目的，并保证租赁期内没有任何第三方主张该车库的所有权和使用权。否则，甲方应及时出面协调解决，相关费用完全由甲方支付，如因此给乙方造损失的，甲方负责赔偿。

6、如乙方需要改变该车库用途，必须经与甲方协商同意并签订补充合同。

7、双方违约的处理：其中有任何一方违反约定，应向受损失方支付100元违约金，且受损失方有权提前终止合同。

8、本合同自签定之日起生效。本合同共计两页，一式两份，由甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（出租人）：电话号码：

乙方（承租人）：电话号码：

签约日期：年月日

第九篇：车库租赁协议书

出租方（甲方）：

承租方（乙方）：

经双方友好协商，达成如下协议：

- 1、甲方将位于乐民小区15号楼5号车库租给乙方使用；
- 2、乙方不得在仓库内存放易燃、易爆物品及其它危险物品；
- 3、甲方仅提供车库出租，不承担车库内存放物品的`安全及管理责任；
- 4、租赁期从年月日起至年月日止，共租用个月；
- 5、租金为元/月（含管理费）；
- 6、租赁期间电费由乙方支付。
- 7、租赁期间，车库造成的损失由乙方承担。租赁期满，甲方验收合格后，甲乙双方解除租赁协议。
- 8、本协议签订当天，甲方将本车库交付给乙方使用。乙方一次性交付全部租金。
- 9、本协议一式贰份，甲方持壹份，乙方持壹份，自双方签字之日起生效

甲方（签字）：

乙方（签字）：

年月日