

# 二手电动车合同(优质8篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 最新二手电动车合同(8篇)篇一

承租方：\_\_\_\_\_以下简称乙方

一、租金：共\_\_\_\_个门面每个\_\_\_\_元/月，共\_\_\_\_元/月，交付时间为每月\_\_\_\_日。开业前乙方还需向甲方交付押金\_\_\_\_元，租期过后如对甲方的财产无损坏则由甲方退还，否则扣除。其它所有的税、费、水、电费包括租赁税等都由乙方承担。

二、经营内容：乙方经营饮食、娱乐及其它商业内容，但必须在国家政策法规允许的范围内执行，否则一切后果由乙方承担。

三、经营时间为\_\_\_\_年，既\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。合同期满后，在同等条件下乙方可优先承租。

四、其它事宜双方另行协商，此合同一式两份，双方签字具有法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 最新二手电动车合同(8篇)篇二

承租方：（以下简称乙方）身份证号：

为维护双方的合法权益，甲、乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，就租赁房屋一事达成以下协议。

第一条甲方将\_\_\_\_\_出租给乙方。建筑面积\_\_\_\_\_平方米，租金\_\_\_\_\_元/月。

第二条租赁期限为\_\_\_年\_\_\_月，从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。甲方应按照规定时间和标准，将出租的房屋及时交给乙方使用。

第三条付款方式为\_\_付一次。在本合同正式生效当日内一次性交清第一次租金共计人民币\_\_\_\_\_元。另一次性交押金\_\_\_\_\_元整。租赁期内，每季度租金需提前七天支付。

第四条其它费用：合同期间内，乙方承担水、电、闭路电视、宽带及煤气物业管理等租赁期间产生的费用。

第五条甲方的责任。

1. 甲方如未按本合同规定的时间向乙方提供租赁房屋，应按延迟期间内乙方应交租金的\_%计算，向乙方偿付违约金。
2. 租赁期间，出租房屋的维修由甲方负责，如租赁房发生重大自然损坏或有倾倒危险而甲方又不修缮时，乙方可以退租或代甲方修缮，并可以用修缮费用收据抵消租金。
3. 租赁期间，如甲方确需收回房屋自主，必须提前\_\_个月书面通知乙方，解除合同，甲方应付给乙方违约金，违约金以剩余租期内应交租金总额的\_%计算。

## 第六条乙方的责任。

1. 乙方依约交付租金，甲方如无正当理由拒收，乙方不负迟延履行交租的责任；乙方如果拖欠租金，应按延迟期间内乙方应交租金的\_\_%计算向甲方偿付违约金。乙方如拖欠租金达\_\_月以上，甲方可以从乙方押金中扣除租金，并可收回出租之房屋，并追究违约责任。

3. 租赁期间，如乙方确因特殊情况需要退房，必须提前\_\_个月书面通知甲方，解除合同，应付给甲方违约金，违约金以剩余租期内应交租金总额的\_\_%计算。

4. 租赁期间，乙方不得擅自改变房屋的结构及用途，乙方如因故意或过失造成租用房屋和设备的毁损，应负责恢复原状或赔偿经济损失。乙方如需装修墙窗，须事先征得甲方同意。

5. 租赁期满或合同解除，乙方必须按时搬出全部物件。搬迁后\_\_日内房屋里如仍有余物，视为乙方放弃所有权，由甲方处理。

6. 租赁期满或合同解除，如乙方逾期不搬迁，乙方应赔偿甲方因此所受的损失，必要时甲方可以向人民法院起诉和申请执行。

第七条合同期满，如甲方的租赁房屋需继续出租或出卖，乙方享有优先权。

第八条房屋如因不可抗力的自然灾害导致毁损，本合同则自然终止，互不承担责任。

第九条本合同如有未尽事宜，须经双方协商作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

第十条屋内设备：空调挂机\_\_台，洗衣机\_\_台，彩电\_\_台，

油烟机\_\_台，燃气灶\_\_台，电热水器\_\_台，冰箱\_\_台，微波炉\_\_台，写字桌\_\_，沙发\_\_，餐桌\_\_，椅\_\_，床\_\_，衣柜\_\_，电视柜\_\_，茶几\_\_，鞋柜\_\_等设施。

第十一条备注：（合同期满归还，遗失照价赔偿）

煤气卡\_\_张门卡\_\_张钥匙\_\_把

本合同执行中如发生纠纷，应通过甲乙双方协商解决。协商不成，可提请当地房管部门调解或人民法院裁决。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，签字生效。

出租人： 联系电话：

承租人： 联系电话：

年月日

## 最新二手电动车合同(8篇)篇三

乙方□xxx

经甲乙双方协商达成如下协议：

一、甲方将所属位于xxx一楼的两间门面房租赁给乙方使用。

二、租金及交付方式：每年租金为x万元整，乙方自协议生效起交付第一年全年房租费（每年的元月三十一日前）

三、租赁期限为叁年整，从xxxx年二月一日起至xxxx年元月三十一日止。

四、乙方租赁该门面房用于经营餐饮，经营其间，乙方不得

擅自改变该房屋主体结构，未经甲方许可不得擅自转租给他方。

五、乙方在经营其间若经营不善，经甲方许可后可将该店转租他方，其中乙方的所有装璜可由乙方自行转让他方，转让时间不得超过本协议的协议期限，乙方若在三年经营期满后需继续经营，在同等条件下，乙方有优先租赁权。若乙方停止续租或在协议期间提前终止本协议，则乙方的所有装璜无条件留给甲方，乙方在提前终止协议行为中乙方所预交给甲方的房屋租赁费不予返还。

六、本协议期间，甲方不得无故将该房屋收回，否则赔偿乙方的合理损失。

七、本协议未尽事宜由甲乙双方协商解决。

八、本协议经甲乙双方签字后生效。

甲方（签名）

乙方（签名）

=====

出租方（以下简称甲方）身份证地址，号码：

承租方（以下简称乙方）身份证地址，号码：

甲，乙双方通过友好协商，就房屋租赁事宜达成协议如下：

一，租赁地点及设施：

1. 租赁地址： 路 弄 号 室； 房型规格 ； 居住面积平方 米；

2. 室内附属设施：

b□家俱：

二，租用期限及其约定：

2. 房屋租金：每月 元人民币；

3. 付款方式：按 支付，另付押金 元，租房终止，甲方验收无误后，将押金退还乙方，不计利息。

第一次付款计 元人民币；

5. 租用期内，乙方有下列情形之一的甲方可以终止合同，收回房屋使用权，乙方需担全部责任，并赔偿甲方损失。

(1) 乙方擅自将房屋转租，转让或转借的；

(2) 乙方利用承租房屋进行非法活动损害公共利益的；

(3) 乙方无故拖欠房屋租金达 天；

(4) 连续三个月不付所有费用的。

三，双方责任及义务：

2. 无论在任何情况下，乙方都不能将押金转换为房屋租金；

7. 乙方不得擅自改变室内结构，并爱惜使用室内设施，若人为损坏的将给予甲方相应赔偿；如发生自然损坏，应及时通知甲方，并配合甲方及时给予修复。

四，其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成按有关现行法规办理或提交有关仲裁机关进行仲裁。

本协议一式三份，甲，乙双方各执一份，签字后即行生效。

五，其它说明：

（如：入住时的水电煤字数。）

出租方： 承租方：

联系电话： 联系电话：

签约日期： 年 月 日

## 最新二手电动车合同(8篇)篇四

乙方： \_\_\_\_

一、甲方租赁给乙方的广告位的位置： 。

二、租赁期限： \_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。合同满期后，若甲方继续对外租赁，乙方在同等条件下享有优先租赁权。

三、租金数额及缴纳方式：租金按年计算，每年租金为\_元。合同签订时交清当年租金，以后乙方须在每年的3月31日前缴清下一年度的租金。乙方若逾期不交，每日加收月租金的20%违约金；逾期超过一个月，甲方有权终止本合同。

四、乙方负责到城建、工商、税务等相关部门办理广告位施工建设、广告发布等全部相关审批、备案等手续，并承担因此发生的一切费用。

五、广告位的设计、制作、安装等均由乙方负责，乙方并承担一切施工和安装费用。乙方设计制作的广告牌应符合市政管理等部门的要求，与市容市貌相协调，否则，由乙方负责改造，费用由乙方承担。乙方必须按照抗风抗震等标准设计、制作广告牌，确保广告牌的质量与使用安全，乙方的广告牌

设计、制作方案应经甲方审查同意后方可施工。乙方应选择具有资质的设计、施工等单位进行广告牌的设计与施工安装，施工期间发生一切安全事故责任均由乙方承担，甲方不承担任何责任。

六、乙方在安装广告宣传牌的过程中，不得破坏甲方楼房的主体及结构。乙方负责合同期内广告牌的日常维护管理，确保牢固安全，若因广告位的设施等造成甲方或其他任何第三人的人身或财产损失，均由乙方承担全部责任。如有损坏和安全隐患的地方，由乙方及时负责修复，费用由乙方承担。乙方负责合同期内因安装广告牌造成的甲方楼体顶层的房屋渗漏维修，因广告牌引发的一切责任和经济损失均由乙方自行负责。

七、广告内容，由乙方负责审查、制作、安装、发布，但在发布前应甲方审查同意，广告内容须符合国家法律规定。因广告经营造成工商、税务、卫生、城建等部门的处罚，均有乙方自负。甲方及甲方的关联单位若需发布广告，在同等条件下乙方应给予甲方优先权。

八、乙方所需电源由甲方提供，按甲方规定缴纳电费，逾期不交，甲方有权停止供电，但不承担违约责任。广告牌安装施工过程中的用电由甲方负责提供，甲方并应为乙方提供施工方便。

九、如遇甲方改建、扩建或政府规划，甲方有权解除本合同，乙方应自行拆除广告牌，甲方不承担乙方的任何经济损失。预交的租赁费，甲方按剩余的天数退还乙方。双方约定的合同条款，双方应共同遵守，任何一方出现违约，按年租赁金总额的5%赔偿违约金。

十、本合同期满或依法解除后，乙方应在三日内自行拆除全部广告牌及设施，恢复原状。乙方若不愿拆除，亦可按双方协商认可的合同终止时实际使用价值折价转让给甲方。本合



同履行过程中，如发生争议，双方应及时协商解决，如协商不成，可通过甲方所在地人民法院诉讼解决。

十二、本合同经双方签字或盖章后生效。本合同一式三份，甲方持二份、乙方持一份，具同等效力。

甲方：法定代表人：

乙方：

\_年\_月\_日

## 最新二手电动车合同(8篇)篇五

承租方(乙方)：

根据国家和省、市的有关规定，经甲、乙双方协商一致订立本合同。

第一条 甲方将座落于蚌埠市淮河路“东福弘业商务楼”房屋出租给乙方使用。 建筑面积共计 109.08 平方米。

第二条 乙方租用出租房屋的期限为 1 年，即自 20xx 年 01 月01 日至 20xx 年 12 月 31 日止。

第三条 乙方可将出租房屋作 商业 用途

甲方保证出租房屋能够作上述用途使用(甲方提供出租房屋的水容量须足够保证乙方经营需要，电容量必须达到使用要求，必须满足各项营业用电量并符合国家有关消防安全规定;甲方保证出租房屋的产权无争议或未收到法律上的限制，乙方保证在出租房屋使用过程中的行为符合有关法律、法规及规章的规定。

第四条 出租房屋的单位租金按建筑面积每平方米每月人民币贰拾元壹角陆分（大写），月租金总额人民币 贰仟贰佰元整（大写）。预交第一年租金（大写）。

第五条 甲方应于 年 月 日前将出租房屋交付乙方使用。甲方迟于上述时间交付出租房屋，乙方可将本合同有效期顺延，双方应书面签字确认。（上述租赁，以现状为准，不含电梯及中央空调部分）

第六条 乙方负责支付出租房屋的水电费，物业费。

第七条 乙方预交水电费保证金元，房屋租赁保证金合同终止后7日内由甲方返还给乙方。乙方支付实际发生的水电费用，乙方在接到甲方水电费收据及水电交费发票复印件后满十天内支付给甲方；水、电按表计算、按月结算。每月支付物业管理费 元/月，共计 元整（含保安、保洁、公共照明、电梯），物业费从 年 月开始收取。

第八条 合同终止时，乙方按时腾空交回房屋并保证房屋及内部设施的完好（正常损耗的除外），同时结算应当由乙方承担的费用。

第十条 本合同有效期内，甲方确需要对出租房屋进行改建、扩建或装修的，须经乙方同意并报请政府有关部门批准后方可进行，甲乙双方应就此另行签订协议。本合同有效期内，经甲方同意并报请政府有关部门批准后，乙方可对出租房屋进行装修。

第十一条 本合同有效期内，发生下列情形之一的，本合同自动解除：

（一）发生不可抗力，或意外事件，使本合同无法履行；

（二）政府决定征用出租房屋所在土地而需拆除出租房屋；

第十二条 有下列情形之一，甲方有权解除本合同：

(一)乙方不交付租金 6 个月以上：

(二)乙方所欠房租费、水电费用达 6 个月以上：

甲方依据上述情形单方解除合同的，应当书面通知乙方迁离并交回出租房屋，乙方预交款项有结余的，应将余款退还乙方。

第十三条 本合同有效期届满，乙方需继续租用出租房屋的，应于有效期届满之日前 3个月向甲方提出续租要求；方须将出租房屋继续出租的，在同等条件下，乙方对出租房屋有优先承租权。甲乙双方对续租达成协议的，应重新订立合同，并到合同登记机关登记。

第十四条 本合同终止后，乙方应于终止后5日内迁离出租房屋并将其返还甲方。

第十五条 甲、乙各方不履行本合同所定的义务造成对方损失的，应向对方予以赔偿。租赁期间，甲乙双方都不得借故解除合同，如甲、乙双方确需解除合同，应提前三个月通知乙方，清算定金并赔偿装修费用；(双方义务、责任应平等) 第十六条 甲、乙双方就本合同格式的条款如有增删，可在合同附页中列明，附页内容与本合同具有同等效力。

第十七条 甲、乙双方就本合同履行或解除合同发生纠纷，应通过协商解决；协商解决不成的，可提请本合同登记机关调解或向人民法院起诉。

第十八条 本合同在乙方足额缴纳房屋租赁费后方可生效。

第十九条 本合同一式 贰 份，甲乙双方各执 壹份。

## 最新二手电动车合同(8篇)篇六

乙方(承租方):

一、甲方租赁给乙方的广告位的位置: 。

二、租赁期限自xx年5月1日起至20xx年4月30日止。合同满期后,若甲方继续对外租赁,乙方在同等条件下享有优先租赁权。

三、租金数额及缴纳方式:租金按年计算,每年租金为10000元。合同签订时交清当年租金,以后乙方须在每年的3月31日前缴清下一年度的租金。乙方若逾期不交,每日加收月租金的20%违约金;逾期超过一个月,甲方有权终止本合同。

四、乙方负责到城建、工商、税务等相关部门办理广告位施工建设、广告发布等全部相关审批、备案等手续,并承担因此发生的一切费用。

五、广告位的设计、制作、安装等均由乙方负责,乙方并承担一切施工和安装费用。乙方设计制作的广告牌应符合市政管理等部门的要求,与市容市貌相协调,否则,由乙方负责改造,费用由乙方承担。乙方必须按照抗风抗震等标准设计、制作广告牌,确保广告牌的质量与使用安全,乙方的广告牌设计、制作方案应经甲方审查同意后方可施工。乙方应选择具有资质的设计、施工等单位进行广告牌的设计与施工安装,施工期间发生一切安全事故责任均由乙方承担,甲方不承担任何责任。

六、乙方在安装广告宣传牌的过程中,不得破坏甲方楼房的主体及结构。乙方负责合同期内广告牌的日常维护管理,确保牢固安全,若因广告位的设施等造成甲方或其他任何第三人的人身或财产损失,均由乙方承担全部责任。如有损坏和安全隐患的地方,由乙方及时负责修复,费用由乙方承担。

乙方负责合同期内因安装广告牌造成的甲方楼体顶层的房屋渗漏维修，因广告牌引发的一切责任和经济损失均由乙方自行负责。

七、广告内容，由乙方负责审查、制作、安装、发布，但在发布前应甲方审查同意，广告内容须符合国家法律规定。因广告经营造成工商、税务、卫生、城建等部门的处罚，均有乙方自负。甲方及甲方的关联单位若需发布广告，在同等条件下乙方应给予甲方优先权。

八、乙方所需电源由甲方提供，按甲方规定缴纳电费，逾期不交，甲方有权停止供电，但不承担违约责任。广告牌安装施工过程中的用电由甲方负责提供，甲方并应为乙方提供施工方便。

九、如遇甲方改建、扩建或政府规划，甲方有权解除本合同，乙方应自行拆除广告牌，甲方不承担乙方的任何经济损失。预交的租赁费，甲方按剩余的天数退还乙方。双方约定的合同条款，双方应共同遵守，任何一方出现违约，按年租金总额的5%赔偿违约金。

十、本合同期满或依法解除后，乙方应在三日内自行拆除全部广告牌及设施，恢复原状。乙方若不愿拆除，亦可按双方协商认可的合同终止时实际使用价值(可委托有资质的评估单位评估价值)折价转让给甲方。本合同履行过程中，如发生争议，双方应及时协商解决，如协商不成，可通过甲方所在地人民法院诉讼解决。

十二、本合同经双方签字或盖章后生效。本合同一式三份，甲方持二份、乙方持一份，具同等效力。

**最新二手电动车合同(8篇)篇七**

甲方：

乙方：

为了共同拓展市场，充分发挥甲乙双方的经营优势，以在平等互利的基础上组建稳定而有效的市场网络，共同拓展“比德文”品牌的市场份额，经双方友好协商，特订立一下条款，双方共同遵照执行。

店。由乙方独自申请办理营业执照，与甲方签订协议后，专门经营比德文品牌电动车产品，并承担经营投资及盈亏的行为。

品，于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。乙方销售量应达到\_\_\_\_\_辆。自签订本协议起，乙方有\_\_\_\_\_个月考核期，平均每月销售额应达到\_\_\_\_\_辆，考核期没达标甲方可以提前终止协议，本协议的年限满后，乙方愿意继续合作，该店在本协议规定年限前3个月向甲方提出，经双方同意后可续签协议。如本协议终止，乙方在一年内负责业务开展地区的售后服务，甲方有义务按售后服务有关条款配合乙方工作。甲乙双方均是独立经营单位。乙方实行独资经营、自负盈亏、独立核算，在业务上接受甲方指导，经营中服从甲方的领导和管理。协议双方不存在共同投资、代理雇佣、承包关系，乙方不具备代甲方形式再授权的权利，甲方对乙方的劳动关系及员工行为不承担任何责任。

一、我们的优惠待遇：

乙方在\_\_\_\_\_合作期间完成年度进货额指标，甲方向乙方报销年度房租\_\_\_\_\_万元(大写：\_\_\_\_\_ )，在新的结算年度的前三个月以产品补偿的方式在进货款中进行抵扣(说明：对于已享受过相应优惠或特价政策的订单，计算业绩但不重复返利)。

## 二、双方的权利和义务

- 1、 甲方保证乙方在经销区域内的经销权，严格履行服务承诺，在统一发展的原则上，甲方给予乙方提供店面形象设计、销售指导、形象宣传和业务培训等方面的支持。
- 2、 甲方根据市场情况需淘汰的产品，应提前通知乙方补充新款产品，所有公司最新推广款式必须上样，对必须淘汰之产品，公司要求乙方自行处理。
- 3、 样品在公司能够重新利用的情况下，按样品金额(除去样品折扣)按进货价进行回收。
- 4、 乙方经销甲方产品时，店内不得有仿制或同类的产品在本店店中或专卖店出售，严守店中或专卖店形象规定，不得随意改变店内形象。
- 5、 乙方在本协议所定经销区域内发展业务，未经甲方同意，乙方不得向周边地区发展业务(含批发业务)，不得跨区域经营，否则甲方可以提前终止协议。严禁从其他区域窜入产品经营现象，经查实，立即终止协议，房租不予报销。
- 6、 甲方保证产品出厂质量及运输。

## 三、违约责任

如乙方违反本协议第二款4、5条时，甲方可停止供货，并收回代理区域的经销权。

四、甲乙双方如发生争执，可共同协商解决或递交甲方所在地人民法院。

五、本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

代表(签字): 代表(签字):

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 最新二手电动车合同(8篇)篇八

承租方(乙方):

甲、乙双方就房屋租赁事宜,达成如下协议:

一、甲方将位于 乙方居住使用,租赁期限自 初一次性付 6 个月房租 元, 押金 至 元。

二、本房屋整体出租,押一付半年,月租金为人民币 的房屋出租给 。

期 三、乙方租赁期间,水费、电费、煤气费、网费、垃圾费、有线电视费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时,乙方 须交清欠费。

四、乙方不得随意损坏房屋设施,如需装修或改造,需先征得甲方 同意,并承担装修改造费用。租赁结束时,乙方须将房屋设施恢复原状。

五、房屋主体不能改变。

六、乙方必须正确用电,用水,时刻注意防火,防盗,防事故,保 证自己和他人的生命和财产安全,因使用不当造成他人或房屋损害的乙 方承担责任,公共区域不得堆放杂物及垃圾,保证公共区域的整洁。

七、现金等贵重物品乙方必须妥善保管,如有丢失,责任自 负。



八、乙方不得把社会闲散人员带入房内，对自身安全负责。

租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前 1 个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后 2 天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。

同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

租赁期满后，如不再续租，甲方在乙方付清租凭期间发生的所有费用后，退还乙方押金。

租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前 1 个月通知对方。若一方强行中止合同，须向另一方支付半个月房租作为违约金。

本合同连一式二份，甲、乙双方各执 1 份，自双方签字之日起生效。

甲方：

年 月 日 乙方：

年 月 日