

最新工程质保金承诺书(优质5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

工程质保金承诺书篇一

免费提供售前、售中、售后技术服务，根据用户需要派出有经验的技术人员到现场提供技术指导，协助用户完成产品的安装、调试通电等工作。并负责处理安装调试中发现的质量问题。可免费为用户培训变压器维护操作人员。通过培训，使接受培训的人员能了解产品的基本结构、原理。并掌握产品的操作、使用和日常维护保养及故障排除的方法。我方为受训人员提供生活方便。

质量保证期：

产品质量保证期：自产品发货之日起壹年内。

质保期内，由于产品本身问题造成的损坏，我方负责“三包”，即“包修”、“包换”、“包退”。

质保期内。由于人为原因（非我方人员）或自然灾害而造成的产品故障，我方免费提供维修服务，只收取损坏或更换零部件的成本费。

质保期满后，我方提供终身维修服务（服务期限为产品正常使用寿命，即不少于xx年）。

我方负责产品质量和故障问题的处理，按成本费用收取更换的零部件费用。

我方将定期或不定期对用户进行电话回访，了解产品运行的情况，为用户提供技术服务。

故障响应时间：

提供24小时全天候服务，在接到用户维修通知后，我方保证在2小时内答复或在24小时内派出维修人员到达现场，解决质量问题，并将在最短时间内解决问题，以保证用户的需要。

质量保证承诺：

我司保证所提供产品是全新的、技术成熟的、质量优良的，保证产品运行安全可靠，节能环保和易于维护。保证产品在正确安装、正常使用和保养的情况下，使用寿命不少于xx年，且在其使用寿命期内具有满意的性能。

我公司将为您提供满意的服务！

承诺人□xxx

2020年xx月xx日

工程质保金承诺书篇二

致：（以下简称业主单位）

（以下简称本公司），系根据中华人民共和国法律成立并有效存续的公司。为了优质高效地响应客户对于工程返修和维保项目的诉求，理顺本公司所承担装修工程的返修程序，根据本公司作出的决定并依据本文件，办理如下事宜：

以本公司名义，全权负责管理[天长市人民检察院办案专业技术用房内装饰工程]范围内装修工程项目的质量保修后续工作，并以本公司的名义具体处理以下工作内容：

1、管理负责总包商/分包商/供应商（以下简称“维修方”）的工程维修时限属于本专业保修范围与保修期限的项目，应当在接到业主的保修通知之时起，2个工作日内安排上门维修，并承担维修费用；如遇到紧急情况在20分钟内赶到现场处理问题。

2、管理负责维修方的工程维修效果

（1）在报告工程维修完成之后，业主方按照合约和国家相关规范负责组织维修效果的验收，若验收不通过，则维修方须按照业业主单位的整改意见，继续组织维修，直至验收通过。

（2）对于涉及安全的质量问题，应当按照《装饰装修工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，维修方实施保修。

（1）定期进行巡查、保养、有巡查保养记录。保证业主的正常工作和所有内容设施的正常使用。维修方应按规定的时限响应常规维修通知，或者在规定的`时限内了解掌握工程和设备的使用情况，征求业主方的使用意见、查有无配套项目损坏情况并完成常规记录。

（2）维修质量合格率达到100%。维修服务回访率100%。维修方必须做到专项专人负责，保证维修一次性时效。对于复杂项目的维修，必须制定切实可行并经过业主确认的工程方案，做到100%成功率。

（3）保证维修电话24小时畅通。成立以公司项目生产经理为第一责任人的保修小组，组成有专业工程师参与的维修分队，建立与业主畅通联系的热线电话，为业主提供24小时的维保服务。

本公司郑重声明：对于南京深圳装饰安装工程有限公司在上

述范围内的一切经营、管理活动所产生的后果，本公司愿承担法律责任；本承诺书经本公司代表人签署并加盖本公司公章后生效，有效期自竣工验收后签订一年内生效。

授权人签署

公司：（盖章）

法定代表人：

代理人：

签署日期：

工程质保金承诺书篇三

致：上海山尤建设展示工程有限公司本着优质、高效、发展的精

神，以优质的产品、贴心的服务为理念，并公开、负责地向您郑重承诺如下：

我们所有的工程均享有隐蔽工程质保 年，整体质保

年，终身维护的服务，对于一些影响业主正常生活的急修项目（如

水电工程），我们将在24小时内到场维修。

我公司针对 项目售后服务小组，组长由上海山尤建设展示工程有限公司项目经理 担任，坚决执行“昼夜24小时不间断服务”的服务方针。针对 项目在售后服务期间的问题给予及时解决。

访时出现的问题及时解决，当时不能解决的，报公司，公司小时内派人员到现场解决，一年现场走访 次。

质保期后我公司会继续保持与用户联系,随时了解我公司施工项

目的售后信息,以便及时采取纠正预防措施,并派专人进行定期检查,使用户放心使用。

质保期满后可持续签维护协议,且只收取产品成本费用。在接到报修电话后立即响应,给出相应解决方案。 内有专业人员带专业工具赶到现场解决故障。

售后服务期中将有调查问卷给予客户,希望甲方提出意见,帮助我公司不断成长。

24小时服务电话:

售后服务监督电话:

承诺人:(加盖公章)

日期: 年 月 日

为确保项目施工质量,本次项目施工负责人: , 郑重承诺,将依照施工合同对本次施工范围内的质量及保修承担责任,承诺基本内容如下:

1、依法取得相应等级的资质证书,并在其资质等级许可的范围内承揽工程。

2、建立质量责任制,对建筑工程的施工质量负责。要求项目负责人做施工现场记录,记录工程的各部分施工是那个或那几个负责施工,一旦该部分出现施工质量问题,将对该部分工程付相关责任,项目负责人有取带责任。

- 3、按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改工程设计，不偷工减料。在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，及时提出意见和建议。
- 4、按照工程设计要求，施工技术标准和合同约定对各种材料，以及构、配件进行检验，未经检验或检验不合格的不使用。
- 5、建立、健全施工质量的检验制度，严格工序管理，做好隐蔽工程的质量检查和记录。
- 6、建立、健全教育培训制度，加强对员工的教育培训，未经教育培训或者考试不合格的人员，不上岗作业。
- 7、依法履行建筑装饰工程质量保修义务。
- 8、在保修期内应无条件的. 全额免费履行维修义务，不得以任何理由推脱、拖延甲方的维修项目。

年月

甲方：上海思纳建筑设计有限公司

乙方：上海伟联建筑装饰工程有限公司

当乙方承包 宝地广场b座2层、3层办公室装修工程 将于2014年 5 月 20 日交付使用，有关细项质量需进一步观察，故甲、乙双方就工程的保修问题达成如下协议：

1. 本工程保修期为一年，自 2014年5 月20 日起至 2014 年5 月20日止。
2. 乙方在保修期内工作范围为：

就装修工程所涉及全部项目(以 2014年 3 月 21 日甲、乙双方签署的装饰工程施工明细报价单为准)的损坏或质量问题进行更换或修复。如木门变形、裂缝，所有漆面脱落、起皮、

鼓包，所有器具因质量原因出现的损坏及其他质量问题。属于甲方使用不当造成的损坏除外。

3. 乙方工作方式

乙方在接到甲方通知后无故拖延达14个工作日不予整修或更换的，甲方有权向乙方提出相应的赔偿请求。

5. 本协议一式二份，甲、乙双方各一份，自甲、乙双方签署之日起生效。

甲方：乙方：年月日年月日

致：师宗县农村信用合作联社

云南巨人建筑装饰设计工程有限公司本着优质、高效、发展的

精神，以优质的产品、贴心的服务为理念，并公开、负责地向您郑

重承诺如下：

我们所有的工程均享有工程质量保修1年，终身维护的服务，

对于一些影响业主正常工作的急修项目(如水电工程)，我们将在

24小时内到场维修。

无假日工作”的服务方针。针对师宗县农村信用合作联社营业部装

饰装修工程项目在售后服务期间的问题给予及时解决。

“质保期”期间由维修项目售后服务小组负责安排维修小组对我

公司承接的施工项目进行跟踪服务，对现场走访时出现的问题及时

解决，当时不能解决的，报公司，公司急时派人员到现场解决，一

年现场走访1次。

质保期后我公司会继续保持与用户联系，随时了解我公司施工项目的售后信息，以便及时采取纠正预防措施，并派专人进行定期检查，使用户放心使用。

质保期满后可持续签维护协议，且只收取产品成本费用。在接到报修电话后半小时内响应，给出相应解决方案。一天内有专业人员带专业工具赶到现场解决故障。

售后服务期中将有调查问卷给予客户，希望甲方提出意见，帮助我公司不断成长。

云南巨人建筑装饰设计工程有限公司

日期□20xx年9月18日

工程质保金承诺书篇四

（施工单位名称）作为（建设工程名称）的消防施工单位，对本建设工程消防质量承诺履行以下职责：

一、工程设计图纸未经公安消防机构审核合格，不得擅自施工；

六、落实施工现场消防安全管理措施，预防火灾发生；

八、工程竣工后，督促建设单位及时申报验收，积极配合建设单位作好建设工程的消防验收工作，项目经理必须参加消防验收。对于消防验收中存在的问题，及时进行整改。未经消防验收合格，不得交工。

作为的建设单位，对本建设工程消防质量承诺履行以下职责：

二、实行工程监理的建设工程，应当将消防施工质量一并委托监理；

三、选用具有国家规定资质等级的消防设计、施工单位；

七、督促各施工单位成立施工现场的消防安全组织机构，落实逐级防火安全责任制，制定灭火应急疏散预案，配备必须的灭火器材，定期组织施工现场消防安全检查，消除火灾隐患，防止施工期间发生火灾。

为了成功举办博览会，我单位（单位名称）

在布展工程施工过程中，作如下承诺：

一、在资质许可的范围内承揽布展工程的施工业务，不以其他施工单位名义或者允许其他单位或个人以本单位的名义承揽工程。

二、按照国家、自治区工程建设消防技术标准和经展览主办单位（或展览场地管理单位）审核合格的消防设计文件组织施工，不得擅自改变消防设计进行施工、降低消防施工质量。施工中发现消防设计文件不符合国家、自治区工程建设消防技术标准的，及时书面报告参展方和设计单位。

三、查验消防产品和有防火性能要求的建筑构件、建筑材料、

室内装修装饰材料及布展材料的质量，使用合格产品，保证消防施工质量。

四、建立施工现场消防安全责任制度，确定消防安全负责人。加强对施工人员的消防教育培训，落实动火、用电、易燃可燃材料管理等消防管理制度和操作规程。

五、建立、健全施工质量检验制度，严格工序管理，做好隐蔽工程质量检验记录。

六、工程施工完成后，本单位将对施工质量进行自查和评定，并向展览主办单位（或展览场地管理单位）出具施工质量合格报告。参加展位布展工程竣工验收，对布展工程消防设计施工质量签字确认。

以上系我单位作出的承诺，我单位将信守承诺，若有违反上述承诺内容，依照《中华人民共和国消防法》等法律规定，我单位将承担相应的法律责任。

施工单位项目负责人签名：

施工单位名称（公章）

致：****有限公司

1、我公司仔细、全面地研究了“**项目”消防工程招标文件、招标技术文件、招标图纸、规范条款及项目所在地消防验收现状，我单位愿意承担“**项目”消防工程合同、相关文件所约定的全部安装、调试、检测（同时还包括合同约定的防火门、通风工程等检测配合事项）、验收牵头责任和义务。

如后期我公司存在将合同约定内容甩项、不管、不落实，均视为我公司违约，我公司同意贵公司按违约处理。我方保证在与贵方的合作中无欺瞒行为。

2、我公司承诺：我方确保在合同约定时间内完成招标文件等规定的工作内容，确保按设计文件及相关规范安装、调试和完成消防检测、验收组织工作，负责按时通过消防检测、消防验收，并负责按时取得消防部门的“验收合格意见书”。

如未按约定时间取得消防部门的“验收合格意见书”，又没有提前一个月明确书面告知甲方分包的消防相关单位所需要配合消防检测、消防验收具体完成的事项及其完成要求，或甲方分包的消防相关单位按我方要求完成，但验收仍为通过，我方同意认定为我方未完全履行合同，我方愿意承担因此造成的违约责任和损失。

如相比合同约定时间延后30个日历天以内（包括30天）取得“消防检测合格报告”、“消防验收意见书”的，我方同意按贵公司合同约定每天处罚10000元。如相比合同约定时间延后30个日历天上取得“消防检测合格报告”、“消防验收意见书”的，我方除赔偿贵方相应工程延期交房所带来的需要赔偿的业主损失外，另外按合同约定支付给贵方合同总额20%的违约金，并同时同意贵方可以在告知我方情况下，采取委托第三方等必要手段来确保项目通过消防验收，我方同意相应费用从我方合同金额中予以双倍扣除。

3、我公司承诺：按工程管理细则服从总包单位对安全文明、进度等方面的项目

本单位在朝阳区铁建广场乐想汇27#1408室建设工程施工期间，将严格遵守《中华人民共和国消防法》、《建设工程消防监督管理规定》、《北京市消防条例》和《北京市建设工程施工现场消防安全管理规定》等法律法规的规定，现对该建设工程消防安全作出如下承诺：

一、向公安机关消防机构进行施工现场备案时所提供的材料真实有效且符合国家有关法律法规和标准。

二、本次室内装修工程所在的建筑整体已经通过消防验收，且装修建筑面积不超过300平方米。

三、总平面布局和平面布置、耐火等级、建筑构造、安全疏散、消防给水、消防电源及配电、消防设施等的消防设计符合国际工程建设消防技术标准和有关管理规定。

四、所选用的消防产品和具有防火性能要求的建筑材料符合国家工程建设消防技术标准和有关规定。

五、在施工过程中按照国家工程建设消防技术标准施工，不得擅自改变消防设计，降低消防安全标准。

六、对建设工程施工现场消防安全负责。

七、在施工过程中严格按照施工组织设计，施工现场消防安全措施和保卫方案施工。

八、如有违反消防法律法规的行为，本单位承担一切法律责任。

建设单位：（公章）

法定代表人：（公章）

年 月 日

工程质保金承诺书篇五

为保证综合服务楼在合理使用年限内正常使用□xxx公司向工程业主xxx□在工程质量保修期内作以下承诺：

质量保修范围包括房屋建筑的地基基础工程，主体结构工程，

屋面防水工程，外墙面的防渗漏，以及电气管线，给排水管道。

质量保修期从工程实际竣工之日算起。分单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

保修期限如下：

1、地基基础和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用50年。

2、屋面防水工程，有防水要求的房间和外墙有防渗漏，为5年。

3、电气系统，给排水管道，设备安装为2年。

4、装修工程为2年。

1、属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知之日后7天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，保修费用从质量保修金内扣除。

2、发生须紧急抢修事故（如上水跑水），承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故，抢险费用有发包人承担。

3、在国家规定的工程合理使用期限内，承包人确保地基基础工程和主体结构的质量。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损坏的，承包人应承担损坏赔偿责任。

4、除地基基础，主体结构工程外，承包人对质量保修范围的项目和内容应当履行保修义务，还应支付保修金。工程质量保修金为支付保修金项目工程价款的3%。

5、发包人在质量保修期满后14天内，将剩余保修金和利息返

还承包人。

因用户擅自改变使用功能，危害功能结构造成的质量事故承包人不承担保修责任，由用户自行负责。

承诺人□xxx

20xx年xx月xx日