

2023年房屋合同续签申请书 房屋出租续签合同(精选15篇)

贫困申请书是一份重要的文件，它记录了贫困家庭的经济情况和生活困难，以便相关部门能够给予适当的帮助和支持。希望您能从以下申请书的范文中获得一些有价值的写作技巧和思路。

房屋合同续签申请书篇一

出租方：__徐栋梁__，以下简称甲方。

承租方：__贺小方__，以下简称乙方。

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条甲方将坐落在_联泰香域尚城27栋2单元101的房屋，建筑面积116_平方米，租给乙方使用。装修及设备情况：_物品详见20xx年签订的出租合同__。

第二条租赁期限

租赁期共_12_个月，甲方从_20xx_年_09_月_01_日起将此房屋交付乙方使用，至_20xx_年_08_月_31_日止。

乙方如利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的。甲方可以终止合同，收回房屋。合同期满后，如甲方仍继续出租房屋，乙方在同等条件下拥有优先承租权。

第三条租金、交纳期限和交纳方式

甲乙双方议定季租金__3600_元，计人民币(大写)叁仟陆佰元

整，交纳方式为_一季度一_付，。由乙方在_20xx_年_8_月_15_日交纳给甲方。先付后用。以后支付应在付款期末前_15_天支付。

第四条租赁双方的变更

第五条乙方必须遵守当地暂住区域内的各项规章制度。按时交纳水、电气、收视、电话、卫生及物管等费用。乙方的民事纠纷均自行负责。

第六条甲方收乙方押金3000元，乙方退房时，结清水、电、气费，交还钥匙后，由甲方退还乙方押金3000元。

第七条免责条款

1. 房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。
2. 因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第八条争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可向人民法院起诉。

第九条本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商。

本合同一式2份，甲乙双方各执1份。从签字之日起生效，到期自动作废。

甲方(签字盖章)：徐栋梁

联系电话：

身份证号码：4302247

20xx年8月11日

乙方(签字盖章)：贺小方

身份证号码：3622260

联系电话：

20xx年8月11日

房屋合同续签申请书篇二

乙方租用甲方的房屋，以明确双方责任和权利，经双方协商将立如下合同条款，双方共同遵守执行。

一、甲方同意将位于泰和县城下解放路“昌盛大厦”，二层面面积约735m²租予乙方自主经营，自负盈亏。

二、乙方自配消防器材，并自负消防检测。

三、因乙方租用的该房屋甲方已装修，在租期内乙方对此房有较大的重装及复新须经甲方同意后方可进行，重装后的固定物期满后归甲方所有。乙方不得强制拆卸。

四、租期内乙方应保持房屋内外的装修物的完整，并定期作检查修复。期满后，固定物如有损坏甲方有权照市场价从乙方所交付的保证金中扣除。

五、租金的事项：乙方在租期内，于每年的元月1日向甲方以现金方式一次性支付房租金，房租金每年计人民币陆万陆仟

元整(：66000元)，逾期10天甲方可终止合同并有权封锁第一层门店大门。因第一层门店为县房管局产物，乙方可直接同房产局签订租用合同，但租用金额不在上述陆万陆仟元内；乙方上交5000元房屋保证金不变。

门店大门乙方停业。因甲方原因导致乙方不能正常营业，甲方必须原价接受乙方投资的设备、设施。

七、合同期内乙方必须依法、诚信经营，除房屋租赁税、土地使用税、房产税外，应及时缴纳各项有关规定的税费。

八、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份为凭，自双方签字之日起生效。

甲方(签字)：

甲方身份证复印件：

乙方(签字)：乙方身份证复印件：

___年___月___日

续签服务合同请示

单位房屋出租合同

续签合同个人总结范文

员工续签合同范本

房屋出租的租赁合同

毛坯房屋出租合同

个人房屋出租的合同

续签房屋租赁合同范本

续签劳动合同的范本

房屋合同续签申请书篇三

本合同双方当事人：

出租方(以下简称甲方)：_____

承租方(以下简称乙方)：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条房屋基本情况

甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于_____；位于第____层，共_____〔套〕〔间〕，房屋结构为_____，建筑面积_____平方米(其中实际建筑面积_____平方米，公共部位与公用房屋分摊建筑面积_____平方米)；该房屋的土地使用权以〔出让〕〔划拨〕方式取得；该房屋平面图见本合同附件一，该房屋附着设施见附件二；〔房屋所有权证号、土地使用权证号〕〔房地产权证号〕为：_____。

第二条房屋用途

该房屋用途为_____。

除双方另有约定外，乙方不得任改变房屋用途。

第三条租赁期限

租赁期限自____年__月__日至____年__月__日止。

第四条租金

该房屋租金为(币)____万____千____百____拾____元整。

租赁期间，如遇到市场变化，双方可另行协商调整租金标准；除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

第五条付款方式

乙方应于本合同生效之日向甲方支付定金(____币)____万____千____百____拾____元整。租金按〔月〕〔季〕〔年〕结算，由乙方于每〔月〕〔季〕〔年〕的第____个月的____日交付给甲方。

第六条交付房屋期限

甲方于本合同生效之日起____日内，将该房屋交付给乙方。

第七条甲方对产权的承诺

甲方保证在出租该房屋没有产权纠纷；除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在出租该房屋前办妥。出租后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第八条维修养护责任

租赁期间，甲方对房屋及其附着设施每隔____〔月〕〔年〕检查、修缮一次，乙方应予积极协助，不得阻挠施工。

正常的房屋大修理费用由甲方承担；日常的房屋维修由____方承担。

因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费

用，由乙方承担责任并赔偿损失。

租赁期间，防火安全、门前三包、综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第九条关于装修和改变房屋结构的约定

乙方不得随意损坏房屋设施，如需改变房屋的内部结构和装修或设置对房屋结构影响的设备，需先征得甲方书面同意，投资由乙方自理。退租时，除另有约定外，甲方有权要求乙方按原状恢复或向甲方交纳恢复工程所需费用。

第十条关于房屋租赁期间的有关费用

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付，并由乙方承担延期付款的违约责任：

1. 水、电费；
2. 煤气费；
3. 电话费；
4. 物业管理费；

在租赁期，如果发生政府有关部门征收本合同未列出项目但与使用该房屋有关的费用，均由乙方支付。

第十一条租赁期满

租赁期满后，本合同即终止，届时乙方须将房屋退还甲方。如乙方要求继续租赁，则须提前____个月书面向甲方提出，甲方在合同期满前____个月内向乙方正式书面答复，如同意继续租赁，则续签租赁合同。

【您正浏览的文章由法律快车合同范本频道(第一·范·文网)整理。】

第十二条因乙方责任终止合同的约定

乙方有下列情形之一的，甲方可终止合同并收回房屋，造成甲方损失，由乙方负责赔偿：

1. 擅自将承租的房屋转租的；
2. 擅自将承租的房屋转让、转借他人或擅自调换使用的；
3. 擅自拆改承租房屋结构或改变承租房屋用途的；
4. 拖欠租金累计达____个月；
5. 利用承租房屋进行违法活动的；
6. 故意损坏承租房屋的；

第十三条提前终止合同

租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前____月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。

如因国家建设、不可抗力因素或出现本合同第十条规定的情形，甲方必须终止合同时，一般应提前____个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

第十四条登记备案的约定

自本合同生效之日起____日内，甲、乙双方持本合同及有关证明文件向____申请登记备案。

第十五条违约责任

房屋租赁续签合同

续签的房屋租赁合同

续签房屋租赁合同范本

房屋合同续签申请书篇四

联系地址：

证件号码：

电话：

传真：

邮政编码：

承租方：（以下简称乙方）

联系地址：

证件号码：

电话：

传真：

邮政编码：

甲乙双方经协商，于___年___月___日订立本合同，并就以下各条款达成协议：

1、甲方同意将_____路_____弄_____号_____室的房屋及其设施租赁给乙方，计租建筑面积为平方米。甲方《房屋产权证》(产权证编号：沪房地浦字第号)

2、乙方租用上述房屋作之用，未经甲方同意，乙方不得将房屋另作他用或转租。

1、甲方向乙方提供相应的_____房内设备另立清单合同，清单合同与本合同同时生效等设施。

2、乙方使用上述设备所发生的各项费用由乙方承担。

1、租赁期自___年___月___日起至___年___月___日止。

2、租赁期满后乙方若需续租，须在合同期满前一个月书面通知甲方。在同等租约条件下，及在本合同租赁期内，乙方诚实履行本合同各项责任的前提下，则乙方有优先续租权，但须重新确定租金和签订租赁合同。

租金为每月_____人民币，如租期不满一个月，可按当月实际天数计算。

1、租金须预付，乙方以每_____个月为一个支付周期，乙方每个月支付一次，甲方在相关月份前十五天通知乙方付款，乙方收到甲方付款通知后，即在十五天内支付下个月的租金，以此类推。

2、乙方须将租金付给甲方抬头的银行账号：

开户银行：

账号：

抬头：

3、乙方也可以现金方式支付给甲方。

1、物业管理费由方按照物业管理公司的有关规定和收费标准支付。

2、租赁场所内的清洁由乙方自行负责。

3、其他因使用该房屋所产生的有关费用由乙方负担,如:水、电、煤气、有线电视、电话费等。

1、为保证本合同的全面履行,在签订本合同时,乙方应支付给甲方个月租金的押金,押金不计利息,合同终止时,退还乙方。若乙方不履行合同,则押金不予返还;若甲方不履行合同,则应将押金全额返还并赔偿乙方壹个月的租金费用作为因租房造成的损失。但因市容整顿和市政动迁而无法续租的房屋除外,甲方可不作任何损失赔偿,此合同即可终止。

2、租借期内,无特殊情况,甲乙双方不得私自随意加减租金和更改终止合同租借期。

3、甲方有权向乙方查阅支付国际长途的费用,或乙方使用国际长途电话,可由甲方代买“国际长途电话使用卡”,费用由乙方支付(根据卡上密码可在室内电话机上直拨)。甲方有权向乙方追索。

乙方不得发生下列行为:

1、租赁权转让或用作担保。

2、将租赁场所的全部或一部分转借给第三者或让第三者使用。

3、未经甲方同意,在租赁场所内与第三者共同使用。

1、租赁场所内属于甲方所有的内装修及各种设备需要维修保养时,乙方应及时通知甲方或物业公司,甲方并及时安排维

修保养。重要设备需要进行大修理时，应通知甲方。

2、上述维修保养费用由甲方承担，但若由于乙方原因造成的修理，则费用由乙方承担。

3、属乙方所有的内装修及各种设备需要保养时，由乙方自行进行并承担费用。

1、乙方如对所租的房屋重新装修或变动设备及结构时，须事先征得甲方的书面同意，所有费用由乙方承担。

2、乙方在实施上述工程时，须与甲方及时联系，工程完毕后应通知甲方检查。

3、乙方违反本合同上述规定的，甲方有权要求恢复原状，赔偿损失。

由于乙方及其使用人或有关人员的故意或重大过失行为而对甲方、其他租户或者第三者造成损害时，一切赔偿均由乙方承担。

1、因地震、水灾、或非甲方故意造成，或非甲方过失造成的火灾、盗窃、各种设备故障而引起的损害，甲方概不负责，但甲方有过错或重大过失的情况除外。

2、乙方因被其他客户牵连而蒙受损害时，甲方概不负责。

1、必须遵守本大楼的物业管理制度。

2、必须妥善使用租赁场所及公用部分。

3、不得在大楼内发生下列行为：

(3)违反社会治安、国家安全和违法行为。

1、甲乙双方所发生的通知均采用书面形式。

2、任一方的姓名、商号、地址及总公司所在地、代表者若发生变更时，须及时以书面形式通知另一方。

因自然灾害及其他不可抗力事件，使大楼的全部或一部分损坏、破损而导致乙方租赁场所不能使用时，本合同自然终止。

乙方如发生以下行为之一时，甲方可不通知乙方而解除本合同，如对甲方造成损失的，乙方还应承担赔偿经济损失的责任。

1、租金及其他债务超过半个月以上未付；

2、租赁场所的使用违反本合同第一条规定的；

3、违反本合同的有关规定的；

4、违反本合同第八、第十四条规定的；

5、给其他租户(业主)生活造成严重妨碍，租户(业主)反映强烈的；

7、有明显失信或欺诈行为的事实的；

8、甲方出现前述第3、4或第7项行为的，乙方有权不通知甲方而解除合同，如对乙方造成损失的，甲方还应赔偿乙方遭受的损失。

1、除第十六条和第二十条所述原因外，租赁期内，乙方不得解除本合同。若遇特殊情况须解除时，须以书面形式提前一个月通知甲方，但不得收回押金。

2、合同签订后，租赁期开始前，由于乙方原因须解除合同时，乙方须把已缴的押金作为违约金支付给甲方。

合同终止时，乙方应将租赁场所内属于乙方所有的一切物品，包括内装修各类设备、材料全部撤除，使租赁场所恢复原状，并经甲方检查认可后由甲方收回，所需费用由乙方承担。

中介方：

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

注：本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

房屋合同续签申请书篇五

邮编：_____

电话：_____

法定代表人：_____

开户行：_____

乙方：_____

地址：_____

邮编：_____

电话：_____

法定代表人：_____

开户行：_____

甲乙双方为携手合作，促进发展，满足利益，明确责任，依

据中华人民共和国有关法律之相关规定，本着诚实信用，互惠互利原则，结合双方实际，协商一致，特签订本合同，以求共同恪守：

第一条房屋坐落、间数、面积、房屋质量：

第二条__年房屋租赁期限

租赁期共_____年_____月，出租人从_____年_____月_____日起将出租房屋交付承租人使用，至_____年_____月_____日收回。

承租人有下列情形之一的，出租人可以中止合同，收回房屋：

1. 承租人擅自将房屋转租、转让或转借的；
2. 承租人利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
3. 承租人拖欠租金累计达_____个月的。

租赁合同如因期满而终止时，如承租人到期确实无法找到房屋，出租人应当酌情延长租赁期限。

如承租人逾期不搬迁，出租人有权向人民法院起诉和申请执行，出租人因此所受的损失由承租人负责赔偿。

合同期满后，如出租人仍继续出租房屋的，承租人享有优先权。

第三条__年房屋租赁合同租金和租金的交纳期限

租金的标准和交纳期限，按国家的_____规定执行。

第四条__年房屋租赁合同租赁期间房屋修缮

修缮房屋是出租人的义务。出租人对房屋及其设备应每隔_____月认真检查、修缮一次，以保障承租人居住安全和正常使用。

出租人维修房屋时，承租人应积极协助，不得阻挠施工。出租人如确实无力修缮，同承租人协商合修，届时承租人付出的修缮费用即以充抵租金或由出租人分期偿还。

第五条出租人与承租人的变更

1. 如果出租人将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。
2. 出租人出卖房屋，须在3个月前通知承租人。在同等条件下，承租人有优先购买权。
3. 承租人需要与第三人互换住房时，应事先征得出租人同意，出租人应当支持承租人的合理要求。

第六条__年房屋租赁合同违约责任

1. 出租人未按前述合同条款的规定向承租人交付合乎要求的房屋的，负责赔偿_____元。
2. 出租人未按时交付出租房屋供承租人使用的，负责偿付违约金_____元。
3. 出租人未按修缮出租房屋的，负责偿付违约金_____元；如因此造成承租人人员人身受到伤害或财产受损的，负责赔偿损失。
4. 承租人逾期交付租金的，除仍应及时如数补交外，应支付违约金_____元。
5. 承租人违反合同，擅自将承租房屋转给他人使用的，应支

付违约金_____元；如因此造成承租房屋毁坏的，还应负责赔偿。

第七条__年房屋租赁合同免责条件

房屋如因不可抗拒的原因导致毁损和造成承租人损失的，双方互不承担责任。

第八条__年房屋租赁合同争议的解决方法

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请或仲裁，也可以向人民法院起诉。

第九条__年房屋租赁合同其它约定事项

第十条本合同未尽事宜，一律按《民法典》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式2份，出租人、承租人各执一份；合同副本_____份，送_____单位备案。

乙方：_____

日期：_____

房屋合同续签申请书篇六

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：，身份证号码

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于北京市区小区号楼室的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自年月日至年月日，计个月。

二、本房屋月租金为人民币元(押金，按季度年结算。每季季初3日内，乙方向甲方支付本季度租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、燃气费、网费由乙方负担，小区供暖费、物业费由甲方承担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、合同实施时，甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

五、甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

(1)不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住。

(2)甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。

六、房屋租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回出租房屋：

(1)利用承租房屋存放危险物品或进行非法活动。

(2)逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。

(3)拖欠房租累计1个月以上。

七、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前1个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后3天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

八、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前1个月通知对

方，经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金元，大写。

本合同为20xx年甲、乙双方签订合同的续签部分，具体屋内设施登记和水表、燃气表底数、电表底数执行前次合同。

九、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

十、本合同连一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：乙方：

年月日

房屋租赁续签合同

续签的房屋租赁合同

房屋租赁的续签合同

续签房屋租赁合同范本

房屋合同续签申请书篇七

出租方：__徐栋梁__，以下简称甲方。

承租方：__贺小方__，以下简称乙方。

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条

甲方将坐落在_联泰香域尚城27栋2单元101的房屋，建筑面积116_平方米，租给乙方使用。装修及设备情况：_物品详见20_年签订的出租合同__。

第二条 租赁期限

租赁期共_12_个月，甲方从_20__年__09_月__01_日起将此房屋交付乙方使用，至_20__年__08_月__31_日止。

乙方如利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的。甲方可以终止合同，收回房屋。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋，乙方在同等条件下拥有优先承租权。

第三条 租金、交纳期限和交纳方式

甲乙双方议定季租金__3600_元，计人民币(大写)叁仟陆佰元整，交纳方式为_一季度一_付，。由乙方在_20__年_8_月_15_日交纳给甲方。先付后用。以后支付应在付款期末前_15_天支付。

第四条 租赁双方的变更

第五条乙方必须遵守当地暂住区域内的各项规章制度。按时交纳水、电气、收视、电话、卫生及物管等费用。乙方的民事纠纷均自行负责。

第六条甲方收乙方押金3000元，乙方退房时，结清水、电、气费，交还钥匙后，由甲方退还乙方押金3000元。

第七条 免责条款

1. 房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2. 因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第八条争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可向人民法院起诉。

第九条本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商。

本合同一式2份，甲乙双方各执1份。从签字之日起生效，到期自动作废。

甲方(签字盖章)：徐栋梁乙方(签字盖章)：贺小方

身份证号码：3622260身份证号码：4302247联系电话：联系电话：

20_年8月11日20_年8月11日

房屋合同续签申请书篇八

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

甲乙双方经协商，于 年 月 日续签本合同，并就以下各条款达成协议，相互约束并共同遵守之。

第一条：租赁范围及用途

1、甲方同意将位于的房屋继续租赁给乙方使用，计建筑面积

为60平方米。

2、乙方租赁该房屋用于经营网吧。

第二条：租赁期限租赁期暂定为三年，自 年 月 日至 年 月 日止。租赁期满后乙方若需续租，需在合同期满前一个月通知甲方，在同等租约条件下，即在本合同租赁期内，乙方诚实履行本合同各项责任的前提下，乙方享有优先续租权。乙方若不想续租该房屋需提前一个月通知甲方。

第三条：租金及支付方式

1、年租金为人民币。

2、支付方式：租金需预付，乙方以每六个月为一个支付周期。乙方每六个月支付一次，甲方在相关月份前三十天通知乙方付款，乙方接到甲方通知后即在三十天内支付下六个月的租金，依次类推。

3、租赁期内，甲乙双方不得私自随意加减租金和更改终止合同租赁期。

第四条：费用支付因使用房屋所产生的有关费用由乙方负担。如水费、电费、电话费及光纤接入使用费。

第五条：租赁期间的房屋维修甲方对出租房屋及其设备定期检查及时修缮，做到不漏、不淹、三通(户内上下水、电源)和门窗完好，以保障乙方安全正常使用。由于乙方使用不当造成水、电设备的损坏、堵塞、淹漏，则由乙方出资维修。乙方因使用需要，在不影响房屋结构且征得甲方同意的前提下，可以对承租屋进行改建装修。对装修物的工料费和租赁期满后的权属处理均由乙方自行承担。

第六条：免责条款

1、房屋如因不可抗力原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2、因政策性原因导致乙方不能继续使用该房屋从事网吧经营的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第七条：争议解决方式本合同在履行中发生争议，双方应协商解决，也可向人民法院起诉。

第八条：其他未尽事宜由甲、乙双方协商补充。补充条款与该合同具有同等法律效力，本合同一式两份，甲乙双方签字即生效。

甲方签约人签字： 乙方签约人签字：

签约日期： 签约日期：

房屋合同续签申请书篇九

乙方： _____

根据《民法典》及有关规定，未明确甲、乙双方的权利义务等关系，经双方协商一致，续签本合同。

一、甲方愿意将坐落于 的房屋，面积 平方米，继续出租给乙方，乙方也愿意继续承租该房屋。

二、乙方承租甲方房屋作居住使用，续租时间自 _____ 年 ____ 月 ____ 日起至 _____ 年 ____ 月 ____ 日止。该房屋租金为每月 _____ 元整，缴租方式为 _____ 支付一次，计人民币 _____，下次付款提前 _____ 天支付，如不支付，即属违约。

三、租赁期间，甲乙双方不得无故解除合同否则属于违约，

如有特殊情况需要终止合同，必须提前一个月通知对方，双方协商解决。

四、乙方在使用房屋期间，不得擅自改变房屋结构和用途，如乙方对房屋设施故意造成损害的，应负修缮恢复原状或赔偿经济损失，如要对房屋进行装修，应征得甲方同意，费用由乙方自行负责。

五、租赁期满前，乙方是否续租，甲方是否出租，都应提前一个月通知对方。乙方在合同期满前应提前 天重签合同，不续租则在合同期满当日结算账务。归还租用物品。租赁期满后乙方必须按时搬走，不得故意拖延时间，未经甲方同意，过期五天后还未搬走，甲方有权自行处理并收回房屋。

六、乙方在租赁期间不得在上述房屋内从事国家法律法规、小区管理规定不允许的事情，如有发生甲方有权收回房屋。在房屋内进行的活动与甲方无关。

七、租赁期间发生的水、电、煤气、物业管理费、有限等费用由乙方支付，在前个租期缴纳了_____元人民币的保证金，在这个租期继续适用，待期满后甲乙双方不再续签，以上费用结清，房屋无损时，甲方应全额退还乙方。

八、双方必须严格遵守合同，如甲方违约则按该房月租金的两倍及搬家所造成的损失，作违约赔偿金。乙方违约则所付押金不退，作违约赔偿金。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，待双方签字后合同生效，具有同等法律效力。

甲方： _____ 乙方： _____

签订日期： _____ 签订日期： _____

房屋合同续签申请书篇十

甲方：

乙方：

身份证号码：

因双方原订合同早已逾期，经双方同意签订以下续期合同，供双方共同遵照执行。

一、甲方同意将乙方现租用的_____房屋出租给乙方使用至20__年__月__日止。

合同签订之时乙方一次性付清房租元。

三、租房期间，乙方不得将房屋转让\转租他人，如发现乙方有上述行为，甲方有权终止合同，立即收回房屋，并要求乙方赔偿两倍房租以上的违约金。

四、租房期从20__年__月__日起至20__年月日止，合同期满甲方收回房屋。

五、甲方向乙方提供房内照明、插座、供水、电视插座等设施，乙方退租时，应保证设施完好。

乙方按月以水表、电表数交纳水、电费，并分摊水电损额费。

因乙方使用引起的水、电等设施损坏的维修费用及损失由乙方承担。

六、乙方在租房期内应爱护房屋及室内设施，严禁在空心板楼面堆放或设置超载物体及设施，不得随意更改房屋结构，若装修必须经甲方同意且符合国家规范，装修费用自理，若

退租甲方不退装修费，装修时不能影响房屋原结构，若因违反上述要求损坏房屋，甲方收回房屋并由乙方负责承担一切后果，并赔偿因此造成的所有经济损失。

七、乙方在租房期间，向甲方提供身份证复印件，并按规定到有关部门办理暂住手续，自觉遵守国家各项法规，遵纪守法，合法经营，违者一切后果由乙方自负，并承担给甲方造成的经济损失。

八、乙方在租房期间要注意安全，防火、防盗，妥善保管贵重物品，如发生火灾、偷盗等安全事故由乙方负责自行处理，并承担一切后果。

九、根据市卫生管理规定，乙方应爱护公共卫生，负责门前“三包”；

按时缴纳电视收看费及卫生费，若违反市有关规定被处罚，由乙方承担。

本合同一式贰份，双方各执一份，从签字之日起生效，租期届满办清退房手续自然失效。

甲方：

乙方：

担保人：

年 月 日

房屋合同续签申请书篇十一

出租方（甲方）：

承租方（乙方）： ， 身份证号码

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于北京市区小区号楼室的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自年月日至年月日，计个月。

二、本房屋月租金为人民币元（押金，按季度年结算、每季季初3日内，乙方向甲方支付本季度租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、燃气费、网费由乙方负担，小区供暖费、物业费由甲方承担、租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、合同实施时，甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

五、甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

（1）不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住。

（2）甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。

六、房屋租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回出租房屋；

（1）利用承租房屋存放危险物品或进行非法活动、

（2）逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的；

（3）拖欠房租累计1个月以上。

七、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前1个月向甲

方提出，甲方收到乙方要求后3天内答复、如同意继续租赁，则续签租赁合同、同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

八、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前1个月通知对方，经双方协商后签订终止合同书、若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金xxxx元大。

本合同为20xx年甲、乙双方签订合同的续签部分，具体屋内设施登记和水表、燃气表底数、电表底数执行前次合同。

九、发生争议，甲、乙双方友好协商解决、协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

十、本合同连一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

___年___月___日___年___月___日

房屋合同续签申请书篇十二

乙方租用甲方的房屋，以明确双方责任和权利，经双方协商将立如下合同条款，双方共同遵守执行。

一、甲方同意将位于_____，二层面面积约735m2租予乙方自主经营，自负盈亏。

二、乙方自配消防器材，并自负消防检测。

三、因乙方租用的该房屋甲方已装修，在租期内乙方对此房有较大的重装及复新须经甲方同意后方可进行，重装后的固定物期满后归甲方所有。乙方不得强制拆卸。

四、租期内乙方应保持房屋内外的装修物的完整，并定期作检查修复。期满后，固定物如有损坏甲方有权照市场价从乙方所交付的保证金中扣除。

五、租金的事项：乙方在租期内，于每年的元月1日向甲方以现金方式一次性支付房租金，房租金每年计人民币陆万陆仟元整（：66000元），逾期10天甲方可终止合同并有权封锁第一层门店大门。因第一层门店为县房管局产物，乙方可直接同房产局签订租用合同，但租用金额不在上述陆万陆仟元内；乙方上交5000元房屋保证金不变。

六、合同期内，如甲方出卖此房，在不影响乙方正常营业状况下，乙方无条件与购房户签订同条款房屋租用合同，如乙方拒签则此合同作废，甲方收回该房屋并可封锁第一层门店大门乙方停业。因甲方原因导致乙方不能正常营业，甲方必须原价接受乙方投资的设备、设施。

七、合同期内乙方必须依法、诚信经营，除房屋租赁税、土地使用税、房产税外，应及时缴纳各项有关规定的税费。

八、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份为凭，自双方签字之日起生效。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

房屋合同续签申请书篇十三

甲方：

乙方：

身份证号码：

由于双方签订的原合同逾期，双方同意签订以下续签合同，供双方遵守。

一、甲方同意将乙方租用的位于xxx的房屋出租给乙方使用至20xx年9月20日。

二、房子月租还是9100元(说:九千一百元/月)[]20xx年7月1日至20xx年9月20日的总租金为24300元(大写:贰万肆仟叁佰元整)。合同签订时，乙方一次性支付租金24300元。

三、租赁期内，乙方不得将房屋转让转租给他人。如发现乙方有上述行为，甲方有权解除合同，立即收回房屋，并要求乙方赔偿两倍以上租金的违约金。

四、租赁期自20xx年7月1日起至20xx年9月20日止，合同期满甲方收回房屋。

五、甲方应向乙方提供室内照明、插座、供水、电视插座等设施，乙方在退租时应保证设施完好。乙方应每月按水表、电表数量缴纳水电费，并分担水电损失费用。因乙方使用而损坏的水、电等设施的维护费用和损失由乙方承担。

六、乙方在租赁期间应爱护房屋及室内设施。严禁在空心楼板上堆放或设置超载物体和设施，不得随意改变房屋结构。如装修必须经甲方认可并符合国家标准，装修费用自行承担。如甲方拒绝退还装修费用，装修期间不影响房屋原有结构。

如因违反上述要求造成房屋损坏，甲方应收回房屋，由此造成的一切后果由乙方承担，并赔偿由此造成的一切经济损失。

七、租赁期内，乙方应向甲方提供身份证复印件，按规定到相关部门办理暂住手续，自觉遵守国家各项法律法规，遵守法律法规，合法经营。乙方应自费承担违法者的一切后果，并承担给甲方造成的经济损失。

八、乙方在租赁期间应注意安全，防火、防盗、保管贵重物品，如发生火灾、盗窃等安全事故由乙方处理，并承担一切后果。

九、根据市卫生管理规定，乙方应爱护公共卫生，并对前门负责；三包按时缴纳电视收视费、保健费、违反本市有关规定的，由乙方承担违约金。

本合同一式两份，双方各执一份，自签字之日起生效，租赁期满，退房手续自动失效。

甲方：

乙方：

担保人：

xx年xx月xx日

房屋合同续签申请书篇十四

甲方：

乙方：

身份证号码：

因双方原订合同早已逾期，经双方同意签订以下续期合同，供双方共同遵照执行。

一、甲方同意将乙方现租用的xxx路33号房屋出租给乙方使用至20xx年9月20日止。

二、房屋租金仍为每月9100元（大写：玖仟壹佰元/月）房租从20xx年7月1日起算至20xx年9月20日止共计租金为24300元（大写贰万肆仟叁佰元整）；合同签订之时乙方一次性付清房租贰万肆仟叁佰元。

三、租房期间，乙方不得将房屋转让转租他人，如发现乙方有上述行为，甲方有权终止合同，立即收回房屋，并要求乙方赔偿两倍房租以上的违约金。

四、租房期从20xx年7月1日起至20xx年9月20日止，合同期满甲方收回房屋。

五、甲方向乙方提供房内照明、插座、供水、电视插座等设施，乙方退租时，应保证设施完好。乙方按月以水表、电表数交纳水、电费，并分摊水电损额费。因乙方使用引起的水、电等设施损坏的'维修费用及损失由乙方承担。

六、乙方在租房期内应爱护房屋及室内设施，严禁在空心板楼面堆放或设置超载物体及设施，不得随意更改房屋结构，若装修必须经甲方同意且符合国家规范，装修费用自理，若退租甲方不退装修费，装修时不能影响房屋原结构，若因违反上述要求损坏房屋，甲方收回房屋并由乙方负责承担一切后果，并赔偿因此造成的所有经济损失。

七、乙方在租房期间，向甲方提供身份证复印件，并按规定到有关部门办理暂住手续，自觉遵守国家各项法规，遵纪守法，合法经营，违者一切后果由乙方自负，并承担给甲方造成的经济损失。

八、乙方在租房期间要注意安全，防火、防盗，妥善保管贵重物品，如发生火灾、偷盗等安全事故由乙方负责自行处理，并承担一切后果。

九、根据市卫生管理规定，乙方应爱护公共卫生，负责门前“三包”；按时缴纳电视收看费及卫生费，若违反市有关规定被处罚，由乙方承担。

本合同一式贰份，双方各执一份，从签字之日起生效，租期届满办清退房手续自然失效。

甲方：

年 月 日

乙方：

年 月 日

担保人：

年 月 日

房屋合同续签申请书篇十五

甲方：

乙方：

经甲、乙双方共同协商，将甲方胜利路36号160平方米地下室租给乙方开刀削面馆使用，具体签订合同如下：

一、 租赁时间为三年，从xx年11月5日至xx年11月5日止。

二、房屋三年的租金总计为26万元整(大写：贰拾陆万元整)，第一年付八万元整，第二年支付玖万元整，第三年支付玖万元整。每年房租必须提前一个月支付给甲方。

三、房屋的水、电、暖、下水等一切费用为乙方负责(包括维修)。乙方租赁房屋期间出现各种问题由乙方自行解决。

四、社区安排的门前卫生、工商、税务等一切事宜由乙方负责。开食堂时不要影响药店正常营业。

五、房屋的维修、装修由乙方负责，房屋不经甲方同意乙方不得擅自转让，乙方租赁三年到期，房屋的装修留给甲方。

六、租赁时间到期，乙方要求续租，应提前一个月向甲方提出，经双方协商在从新签订合同。

七、在签订房屋三年合同时，甲、乙双方不得违约，如有变更，甲、乙双方应共同协商解决。

八、本合同履行时间为三年，自签订之日起有效。

甲方签字： 乙方签字：

xx年8月xx年 月 日起至 年 月 日止。该房屋租金为每月 元整，缴租方式为_____支付一次，计人民币 ，下次付款提前 天支付，如不支付，即属违约。

三、租赁期间，甲乙双方不得无故解除合同否则属于违约，如有特殊情况需要终止合同，必须提前一个月通知对方，双方协商解决。

四、乙方在使用房屋期间，不得擅自房屋结构和用途，如乙方对房屋设施故意造成损害的，应负责修缮恢复原状或赔偿经济损失，如要对房屋进行装修，应征得甲方同意，费用由

乙方自行负责。

五、租赁期满前，乙方是否续租，甲方是否出租，都应一个月通知对方。乙方在合同期满前应提前 天重签合同，不续租则在合同期满当日结算账务。归还租用物品，租赁期满后乙方必须按时搬走，不得故意拖延时间，未经甲方同意，过期五天后还未搬走，甲方有权自行处理并收回房屋。

六、乙方在租赁期间不得在上述房屋内从事国家法律法规、小区管理规定不允许的事，如有发生甲方有权收回房屋。在房屋内进行的活动与甲方无关。

七、租赁期间发生的水、电、煤气、物管、有线等费用由乙方支付，在前个租期缴纳了_____元人民币的保证押金，在这个租期继续适用，待期满后甲乙双方不再续签，以上费用结清，房屋无损时，甲方应全额退还乙方。

八、双方必须严格遵守合同，如甲方违约则按该房月租金的两倍及搬家所造成的损失，作违约赔偿金。乙方违约则所付押金不退，作违约赔偿金。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，待双方签字后合同生效，具有同等法律效力。

十、补充协议：

甲方(出租人)： 乙方(承租人)：

委托代理人： 委托代理人：

联系电话： 联系电话：

签订日期： 签订日期：