

最新物业费清收合同汇总

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

最新物业费清收合同汇总篇一

第二条、协议确认

第三条、用户权利与义务

1、用户权利

a.应用

与甲方签定此协议并经过甲方授权可以对于该产品进行以下应用：_____系统测试、产品内嵌及基于此产品进行的其他二次开发。

b.性能或基准测试

c权利的保留。

甲方保留未在本《协议》中明示授予乙方的一切权利。

2. 乙方义务

最新物业费清收合同汇总篇二

1. 产品品名：

2. 产品规格为：

3. 如增加产品由双方另行签订书面补充协议。

二、加工费用

加工费按 元/瓶，以每箱 元(每箱 瓶，核算加工费按箱计算)。

三、加工方式

甲方负责提供内容物及包装原材料(包括瓶、标、箱、盖、封箱胶带等包装物)，乙方负责水、电、蒸汽的供应和配料、加工、封盖、喷码、套标、装箱等工序的完成。

四、加工数量：分批加工，以甲方通知乙方批量为加工量。

五、结算方式

每月20日，有双方保管、会计人员根据生产及耗损情况，盘存加工数量，以实际发货数量计算加工费。

计算方式：实际加工数量(箱)×加工费(箱)-超耗料费=应付加工费，每月25日前付清当月加工费，甲方以现金或者汇票支付。

六、加工产品质量及责任

1. 乙方严格按甲、乙双方确认的样版和标准制作。

2、加工产品包装上标注乙方厂名和厂址，同时注明乙方系受甲方委托生产，附“ ”商标使用授权书。

5. 少量的包装破损等质量问题，由乙方负责调换；

6. 若属甲方运输或出厂以后因保管不当导致产品变质，乙方不予承担责任。

七、原辅料及包装材料供应

1. 产品的商标图案、标识设计图案和外包装设计图案由甲方提供给乙方，这些图案及其组合的知识产权属于甲方所有，乙方不得在甲方产品以外的任何场所使用或许可他人使用。
2. 乙方全面负责采购加工产品所需的原辅材料和包装材料，并确保所采购的原辅材料、包装材料符合甲方产品质量标准要求。
3. 乙方应保管好甲方材料，包装纸箱、标签等不能流入市场。

八、交货方式

甲乙双方按甲方指定之每批产品发货日期在乙方仓库进行交货，由甲方派驻发货人员与乙方仓库人员按共同清点产品数量签署交货凭证。

九、物料耗损标准

按国家有关标准执行。耗损应控制在原浆2%、盖2%、包装箱3%，瓶2%、标签2%以内，超耗部分从加工费中扣除。因瓶子质量所造成的耗损(需瓶厂认可)，不属2%耗损控制范围。

十、装卸

甲方负责所有原辅材料的装卸，乙方负责免费提供机械予以协助。

十一、仓储

乙方负责成品的仓储工作，产品在发运前由乙方负责仓储保管，产品所有权属甲方，出库必须由双方人员共同进行。

十二、甲方的责任与义务

4. 如果因甲方提供的内容物及包装物而出现的质量问题由甲方负责；

7. 内容物的收、发、保管由甲方负责；

8. 废旧包装物权属甲方，由甲方收集、保管、处理；

9. 甲方按照甲乙双方确定的样版和标准进行验收货品。

十三、乙方的责任与义务

1. 严格按照甲方的委托内容及要求从事代加工活动；

2. 接甲方生产通知后，立即组织生产；

4. 负责包装物的收、发、保管工作；

5. 给甲方提供仓库，库房(免费)由甲方保管内容物所用；

6. 入库由乙方负责保管，由甲方负责发货；

7. 负责为甲方工作人员免费提供住宿。

十四、合同有效期限：自年月日至年月日

十五、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

十六、未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方(签盖章)：

法定代表人：

乙方(签盖章)：

法定代表人：

合同签地点：

合同签定日期：

最新物业费清收合同汇总篇三

本合同于____年____月____日在中国____市签订。

甲方为：中国____公司

法定地址：

电话：

电传：

乙方为：____国____公司

法定地址：

电话：

电传：

双方在平等互利基础上，通过友好协商，特订立本合同。

第一条 贸易内容

(一) 乙方同意按甲方在合同中提出的严格标准和规格，用甲方提供的原料生产甲方指定的产品。

(二) 加工成品名称和数量

1. 成品名称

2. 成品数量

第二条加工成品规格

根据乙方提供的设计原型，图纸与产品样品，甲乙双方共同制定规范，以满足生产的需要，这种规范要符合加工成品的质量和性能标准。此规范一经双方确定，任何变动只有依双方书面协议修改。

第三条原材料供应

(一) 本协议期间，最迟在每个公历季度前____月，甲方应向乙方提供该季度甲方定货所需的生产原材料和消耗材料。

(二) 乙方收到甲方提供的原材料后，应按甲方指定的检查方法立即对原材料进行检查，并将其结果在检查完毕后____天内向甲方报告。不符合甲方规格要求的原材料不能用来生产指定产品。

第四条加工费

(一) 加工单价

1. 型美元/个

2. 型美元/个

(二) 生产指定产品的加工费应该按上述价格执行并在第一个____年期内不变。在此____年期后，乙方可在不少于____是给甲方以书面通知，以求改变加工费。如果甲方接到改变加工费的通知后____月内不作改变，此协议可以终止。

第五条支付条款

关于加工费的支付、甲方至少应在每次完工的货物装船____天以前，由经乙方认可的银行开立以乙方为受益人，金额足以支付装船货物的保兑的不可撤销的信用证。该信用证凭乙方的商业发票、全套提单、装箱单和商检证明议付。

(一)乙方同意向甲方提供组装加工成品所需的图纸，说明书及成品测试、检查标准等。

(二)甲方同意对乙方在加工装配技术方面的质疑予以适当解答。

(三)在合同有效期内，根据乙方请求，乙方同意派遣其工程技术人员到乙方工厂进行与加工装配有关的技术指导。甲方派遣工程技术人员的所有旅行费用和生活费用将由乙方承担。

(四)在合同有效期内，根据乙方请求，甲方同意乙方人员到甲方工厂接受有关加工装配的技术培训。但乙方每次派遣人数不得超过____人，停留时间不得超过____天。乙方派遣人员的所有旅行费用和生活费用将由乙方承担。

第七条质量控制和检测

(一)生产的成品应由甲方指定的代理人或检验人进行检验，证明产品与甲方指定的质量标准 and 规范一致。

(二)如果出现产品不符合甲方标准的情况，甲方可拒绝收货。但，甲方可根据甲乙双方视每次具体情况的折扣议价予以接受。

(三)乙方为甲方生产的产品至少应与目前第三者销售的类似产品质量相同。合同期间所有影响产品质量、规格的改变应在这种改变运用于产品之前____天通知甲方。甲方为充分服务市场的目的，可随时建议改变或改进产品，乙方应真诚地考虑采纳这些改变或改进的意见。

第八条包装与标记

产品要严格按照甲方的指示和出口货物商品常规进行合适包装。包装要严格按甲方指示注明标记。甲方应至少在货物完工交运前____天给乙方标记指示。

在cfr和cif条件下，乙方应在装船期前____天内将船只、船籍、船龄用电传/传真方式通知甲方。在未得甲方确认时，装运不得进行。甲方应在____个工作日内予以确认，否则即认为船只得到认可。

第九条装运及交货

在cfr和cif条件下，乙方应在装船期前____天内将船名、船籍、船龄用电传/传真方式通知甲方。在未得到甲方通知时，装运不得进行。甲方应在____个工作日内予以确认，否则即认为船只得到认可。

在fob条件下，由甲方负责按照合同规定的交货日期洽定舱位。乙方应在合同规定的装船期前____日将合同号、货物名称、数量、金额、箱数、总重量、总体积及货物在装运港备妥待运的日期以电传/传真方式通知甲方。甲方应在装船期前____日通知乙方船号、预计装船日期、合同号，以便乙方安排装运。如果有必要改变装运船只达日期，甲方或其运输代理应及时通知乙方。如船只不能在甲方通知的船期后____日内到达装运港，甲方应承担从第____之日起发生的货物仓储保管费用。

船只到达预定装运港时，乙方如未按时将要装载的货物如约备足，则应承担空舱费或滞期费。

在fob□cfr和cif条件下，乙方在货物装船完毕后立即以电传/传真方式向甲方发出装船通知。装船通知应包括合同号、货物名称、数量、毛重量、包装尺码、发票金额、提单号码、

启航日期。

第十条料件耗用

在加工装配过程中的料件耗用率为____%。料件耗用率低于____%，甲方将免费补充提供已耗用的料件。如料件耗用率超过____%，乙方将承担补充耗用料件所发生的一切费用。

第十一条所有权和风险转移

甲方交给乙方的原材料和用此生产的产品所有权、原材料或产品丢失的或损坏的风险，全部归甲方。不过，从乙方收到运来的材料起至交付产品给甲方时止，乙方经甲方同意，用甲方的费用，在保险公司就货物的各种损坏、毁灭和丢失购买的全值保险，甲方应为此保险的收益人。

第十二条不可抗力

任何一方对由于下列原因而导致不能或暂时不能履行全部或部分合同义务的，不负责任：水灾、火灾、地震、干旱、战争或其他任何双方在签约时不能预料、无法控制且不能避免和克服的事件。但不可抗力影响的一方，应尽快地将所发生的事件通知对方，并应在事件发生后15天内将有关机构出具的不可抗力事件的证明寄交对方。

如果不可抗力事件之影响超过120天，双方应协商合同继续履行或终止履行的事宜。

第十三条仲裁

对于因履行本合同发生的一切争议，双方应友好协商解决，如协商无法解决争议，则应将争议提交中国国际经济仲裁委员会(北京)，依据其仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方都有约束力。仲裁费用应由败诉一方承担，但仲裁委

员会另有裁定的除外。

第十四条合同有效期

本合同自双方签字之日起生效，有效期____年。

第十五条合同修改

对本合同的修改，必须对甲、乙双方签署书面协议才能成立。

第十六条文字

本合同用中文和英文写成，两种文本具有同等效力。上述两种文本如有不符，以中文文本为准。

____公司____公司

代表签字：代表签字：

职务：职务：

_____年____月____日

最新物业费清收合同汇总篇四

乙方必须使用甲方提供规定的原材料，乙方应在_____年____月____日将服饰成品交甲方检验合格完成，甲方提供乙方使用的原材料与实际单耗为标准。

1、委托加工产品：_____。

2、数量：以甲方下单为准。

3、单价：_____。

4、交货期限：按乙方接单日起（_____）天内交货。具体时间以订单为准。

5、甲方提供、商标、吊牌、防伪标识。

1、乙方严格按照甲方提出的质量要求进行加工，参照（生产通知单、样衣、工艺制单）为标准，于_____年_____月_____日制作出大货样衣，经甲方确认后封样，该样品由甲方保存，方可大货生产。

2、技术标准按照《企业质量问题细则》见附件及国家标准。如企业质量细则标准中有低于国家标准或者与国家标准不符的，按国家标准执行。

1、颜色、尺码规格的确认；

2、绣花、印花、其他特殊工艺的确认；

3、裁剪工艺、缝纫工艺、的确认；

4、其他质量问题的确认；

5、回修率不能超过总生产量，如有超过范围按每件扣款五元。

1、甲方提供服装款式、标志图案等纸样的技术资料。

2、乙方必须对甲方提供的服装款式、纸样等技术资料进行保密，不得向任何人泄漏任何相关资料，也不得在甲方订单之外利用甲方提供的资料自行加工、销售。

3、未经甲方许可，乙方不得留存服装样品及相关的技术资料。

1、乙方严格按照甲方的要求进行内、外包装及发运包装。

2、甲方指定交货地点_____。

3、运输方式为_____运费由_____负担。

1、在乙方检验合格交货后，三十天后由乙方提供领料单、合同书、交货清单交给甲方。

2、甲方以银行划转方式与乙方结算。乙方银行帐户为：银行户名：_____。

1、乙方必须严格按照双方规定的时间交货，如逾期交货，乙方应向甲方支付价款总值20%的违约金。

2、乙方若制造假冒产品，给甲方造成损害的，应当承担损害赔偿赔偿责任，赔偿金额为人民币_____万元，甲方有权通知相关监督检查部门对其进行处罚。

3、乙方由于保管不善，致使甲方提供的原材料及其他物品毁损、灭失的，应当赔偿甲方因此而造成的损失。

4、乙方若违反甲方的保密要求，甲方有权要求乙方返还相关资料，并视实际情况要求乙方承担赔偿责任。

5、乙方必须严格遵照合同规定的质量要求及技术指标，未达到质量要求、技术指标，乙方向甲方支付产品报次赔偿金200%成本价。

6、乙方无权销售本合同中涉及的加工产品，如乙方私自销售本合同签订的加工产品，甲方有权解除合同，乙方应当按该批产品总金额的50%支付违约金。

7、乙方不得以任何方式或途径与甲方客户直接联系，乙方若有此行为，甲方有权终止加工合同，若由此造成甲方损失，甲方有权追究其违约法律责任。

甲方代表签名：_____

乙方代表签名：_____

签定合同日期：___年___月___日

最新物业费清收合同汇总篇五

乙方：

为充分调动公司管理人员积极性，确保年度经营目标的实现，加大资金清欠力度，加快资金回收速度，按照按照权利义务对等原则，双方在平等的基础上签订20xx年度清欠目标责任书，以明确双方的责任、权利和义务，以资双方共同遵守。

一、20xx年经营考核年度期间□20xx年1月1日至xx年12月31日。

二、双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

- 1、甲方有权对乙方的清欠工作进行检查和监督，并提出改进意见。
- 2、甲方有义务为乙方在清欠过程中提供必要的法律服务。
- 3、甲方有权在乙方清欠工作出现失控和重大失误时，对本责任书提出修订或决定终止本责任书的执行。

（二）乙方的权利和义务

- 1、乙方应严格遵守国家各项法律、法规及公司制订的各项策和管理规定。
- 2、乙方须积极及时开展清欠工作，保证债权尽快实现，避免

债权因超过诉讼时效而无法追诉的情况。

3、对于清收存在重大困难的债权，乙方需及时向甲方报告具体情况，由甲乙双方协商制定清收策略，促进公司债权的实现。

4、乙方在清欠过程中，如需对债权债务进行核对和调整，应与甲方进行沟通，征得甲方同意方可进行操作。

5、清收款项须划拨到甲方指定的银行账户上，乙方不得随意支取清收款，否则甲方对乙方的清欠行为和清收数额不予认可，相关责任由乙方承担。

6、清欠日期以清欠款项到达甲方财务账户的时间为准，清欠金额以清欠款项到达甲方财务账户的数额为准。

三、奖励和结算办法

对乙方清欠收回的款项，甲方参照中建总公司《法律纠纷案件管理办法》中对执行回款额度给予%—2%的奖励进行提成或奖励。

四、其它本责任书相关内容分别由公司财务部负责解释、修订。

五、本责任书一式二份，公司财务部与清欠责任人各执一份。

乙方：

年月日：