

香椿种植转让合同(通用9篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么一般合同是怎么起草的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

香椿种植转让合同篇一

签订地点：_____

签订时间：_____年_____月_____日

买受人(甲方)：_____

种植与出卖人(乙方)：_____

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，经充分协商，就茶叶种植与订购有关事宜达成一致，订立本合同。

种植面积合计_____亩，预计总产量_____。

甲方在每年的产茶期内均敞开收购乙方交售的自产鲜茶，其品种、数量、收购保护价格如下表：

春

夏

秋

品种

数量

保护价

备注

收购价格：甲方以高于当天_____茶叶批发市场同一等级鲜茶价格的_____ %进行收购；若低于保护价的，按保护价结算。

交售数量为估计数量，以实际数量为准。

双方协商选择以下第_____种收购方式

1. 乙方自行运送到甲方过磅交售，费用由_____承担。

2. 由甲方到乙方茶叶种植地收购。

鲜茶交售当天即按验收凭单支付价款，最迟不超过_____天。

五、甲方主要责任

1. 按合同约定敞开收购卖方所提供鲜茶；

2. 应当于收购当天自行或者委托检测机构对鲜茶质量进行检测；

3. 以质论价，按收购标准进行验收，不压价、不缺斤少两；

5. 不得拖欠卖方的鲜茶款，按当天验收凭单按时足额发放鲜茶款。

3. 乙方应对甲方提供的生产技术、制茶工艺严格保密，自觉维护双方的经济利益。

(一) 甲方违约责任

2. 逾期支付鲜茶款，按中国人民银行关于逾期付款的规定，向乙方支付违约金。

2. 交售不符合质量安全标准的鲜茶，应按每百斤_____元向买方支付违约金。因此造成人身伤亡，乙方应承担一切责任。

本合同在履行过程中发生的争议由双方协商解决或申请有关部门调解；协商或调解解决不成的，按下列第_____种方式：

1. 提交_____仲裁委员会仲裁；

2. 依法向人民法院起诉。

合同期限为_____年，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。合同期满后，可由甲乙双方协商一致，重新签订订购合同。

备案。

甲方：_____ (签章) 乙方：_____ (签章)

香椿种植转让合同篇二

甲方：

乙方：

为推进优质稻发展，实现农民增收，合作社增效，经甲乙双方共同协商，就20x年优质水稻组织收购事宜达成如下一致条款：

20x年种植优质水稻品种为“9优418”、“冈优725”，种植面积为10亩。商品交售数量不低于产量的60%，即：甲方收购数量为7500公斤以。甲方按国家优质水稻标准gb/t17891—1999三级以上收购，其水分标准可适当放宽，品种纯度达96%以上。

优质水稻收购价格当时常规稻市价上浮5%以上，本着农民增收，甲方购得进、销得出、保本微利，由甲乙双方共同商定。甲方派员到各村集中点设立粮食临时收购点，按规定质量标准定点定时收购。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本合同签字盖章后生效，望双方共同遵守。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

香椿种植转让合同篇三

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

一、乙方各户一致同意把户计亩，租用给甲方种植花草木，乙方同意推荐为土地租用代理人，即乙方代表。

二、合同期限：自年月日起至年月日止。期满后若甲方需继续租用，在同等价格情况下，乙方须承租给甲方。

三、租用土地价格：年月日起至年月日每亩租金元，年月日起至年月日每亩每年租金元，租金由乙方代理

人代收代发，租金分发甲方无权干涉。

四、在合同期内甲方拥有独立的生产经营权，乙方不得以任何理由干扰甲方的正常经营。

五、甲方在租用期间应保持原有的田埂田块，期满应在交代给乙方使用前负责土地平整，致能耕种。

六、如在合同期内被政府征用、拆迁、安置等，涉及土地补偿款归乙方所有，涉及花草苗木赔偿款及迁移费归甲方所有，在受偿过程中，如需乙方配合的（如签名提供证明材料等）乙方需配合甲方，同时租用合同随之解除。

七、违约责任乙方在合同期内不得以任何理由解除合同，否则按照5万/亩×该户实际亩数的标准赔偿给甲方。

八、乙方租地各户名单、租地面积，收甲方款项等项目见附件。

九、本合同一式贰份，甲乙双方各持一份，乙方合同书由乙方代表（代表人）保存，自签订之日起生效。

甲方： 年 月 日

乙方： 年 月 日

香椿种植转让合同篇四

根据《_种子法》、《_民法典》及相关法规的规定，为明确双方的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

一、农作物种子种类、品种、质量、数量、金额二、种子质量标准执行国家、行业或地方标准，没有国家、行业或地方标准的，由双方协商签订。

三、农作物种子的检验及检疫：买卖双方应严格按国家颁布的种子检验检疫管理办法、规程及有关规定办理农作物种子检验检疫。

1. 买方收货后复检，发芽率、净度、水分三项指标在收货后两个发芽周期内复检完毕，纯度在收货后该作物第一个生产周期内复检完毕，发现问题应及时通知对方，逾期视为种子合格。

2. 买卖双方对经销的每批种子必须同时取样分别封存，以备种子复检和鉴定，样品保存至该批种子用于生产收获以后。

3. 申请种子检验、检疫和鉴定的，其费用由_____负担。

四、超幅度损耗及计算方法：种子量的验收，采取由合同双方共同抽样过秤的办法，以实际过秤量综合计算为准，最后实行多不退、少补足的办法。

五、包装要求及包装费用负担：种子应经过精癖加工、分级，用_____包装，每袋标准重量为_____公斤，袋内外附有标签，标签须写明作物种类、种子类别、品种名称、品种审定(登记)编号、产地、质量指标、检疫证明编号、种子生产及经营许可证编号或者进口审批文号、生产日期、生产商及其地址等事项。

包装费用由_____方负担。

六、交(提)货时间、地点：交(提)货时间为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，交货地点为_____。

七、发运方式、运费负担用_____运输，运费由_____方负担。

八、付款方式及期限：买方应在_____年_____月_____日前以(汇款或汇票、现金)向卖方支付(定金/预付款)_____元，剩余价款应在_____年_____月_____日前付清。

九、双方一般责任：卖方：保证所供种子品种、数量、质量达到合同约定条款规定，并按合同约定的时间、地点交付买方或由卖方代办托运手续或依约定代送。

买方：按合同约定时间交付定金，保证按时接收卖方提供的符合本合同要求的种子，并按时付清货款。

十、因不可抗力因素造成种子数量或质量达不到本合同约定条款的，卖方应及时通知买方进行实地考察，并提供具有法律效力的有关资料，由双方协商解决或者按《种子法》、《民法典》等国家有关规定处理。

十一、违约责任：

_____十二、种子质量发生纠纷，由法定机构进行技术质量鉴定，检验和鉴定的费用由申请人垫付，最终由责任方负担。

本合同在履行中发生纠纷，由当事人协商解决；协商不成的，按下列第条_____方式解决：

(一)提交仲裁委员会仲裁：

(二)依法向人民法院起诉。

十四、本合同自双方签字盖章之日起生效。

本合同未尽事宜，按照《种子法》、《民法典》等国家有关规定，经合同双方协商，作出补充规定附后。

如需提供担保，另立《合同担保书》，作为本合同附件。

本合同一式二份，合同双方各执一份；合同副本一份，送备案。

买方：_____ (签章) 卖方：_____ (签章)

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

住所：_____ 住所：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

电话：_____ 电话：_____

开户行：_____ 开户行：_____

帐号：_____ 帐号：_____

日期_____ 日期_____

香椿种植转让合同篇五

甲方：重庆市北碚区竞立物业管理有限公司（以下简称甲方）

法定代表人：谭朝义

住址：

乙方：（以下简称乙方）

法定代表人：

住址：

鉴于甲方需将西充电影院商业广场项目物业管理进行转让；乙方拥有合法从事物业管理资质条件。对此甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方转让西充电影院商业广场项目给

乙方进行物业管理一事，经双方充分协商达成如下一致协议：

一、甲方同意将西充电影院商业广场项目转让给乙方进行物业管理。

二、乙方同意接受甲方的转让，对西充电影院商业广场项目进行物业管理。

三、转让物业管理期限从二0一0年 月 日起至西充电影院商业广场项目业主委员会终止乙方对该项目物业管理之日止。

四、本合同书的生效应征得西充电影院商业广场项目业主同意，对此乙方承诺已征询业主（或房屋租赁户）同意。

五、从本合同书签订生效之日起，甲方在与西充电影院商业广场项目业主（或房屋租赁户）签订的《物业管理合同》中，所约定的权利、义务一并转移给乙方。

六、本合同书签订生效之日前，西充电影院商业广场项目业主（或房屋租赁户）所欠甲方的物业管理费、水、电费，对原与甲方已签订物管合同的业主（或房屋租赁户），乙方同意先按50%自行垫付甲方（附清单），然后乙方向欠款的业主（或房屋租赁户）收取物管、水、电欠费和滞纳金、违约金。对原与甲方未签订物管合同的业主（或房屋租赁户），鉴于已实际享受物管服务的事实，根据国家的相关法律法规，其业主（或房屋租赁户）应予缴纳物管费，该费用由乙方依据合法程序负责追收缴纳。

七、乙方承诺接受原甲方在西充电影院商业广场工作的物管人员（包括保安、清洁工），保证其工资及福利待遇不得低于原标准，并按国家相关政策作相应调整。在物管人员（包括保安、清洁工）交接过程中若产生矛盾纠纷或经济补偿问题均由乙方负责承担解决。

八、 甲方将西充电影院商业广场a2区4楼建筑面积 作为物管用房（含室内部分办公用品）及该商业广场的水电设施、公共区域设施（电梯、照明、绿化、道路等）一并交给乙方（附清单），有乙方使用并负责维修、维护。且a2区4楼只能用作物管办公不得将此房变卖、出租或抵押。

九、 乙方经营期间有权对该区道路、空间等进行合理规划、管理和使用。

十、 对连接原广播局通道处、桥面及临河道下面的防洪层空间，在不影响房屋主体质量、安全并通过城建规划等前提下，可以进行合理利用，所产生的费用由乙方自行负责，产生的收益概由乙方享有。

十一、 甲方原商业广场售房部（化风山公园入口旁）无偿交付乙方（从签订合同即日起），如遇政府部门要求拆迁，乙方应无条件予以服从，拆迁事宜概由乙方与政府接洽。

十二、 乙方管理西充电影院商业广场项目物业期间，应依法经营。其收益归乙方所有，债务由乙方承担。

十三、 乙方因物业管理向西充电影院商业广场项目业主（或房屋租赁户）收取的物业管理费标准，按甲方与西充电影院商业广场项目业主签订的《物业管理合同》约定的标准执行。非经合法程序，乙方不得擅自提高物业管理收费标准。

十四、 本合同书生效后，甲、乙双方应严格履行自己的合同义务。

十五、 本合同书经甲、乙双方签字盖章后生效。本协议一式三份，甲方一份，乙方两份。

甲方：重庆市北碚区竞业管理有限公司 乙方：

法定代表人/委托代理人： 法定代表人/委托代理人：

香椿种植转让合同篇六

甲 方：

乙 方：

经甲乙双方商定，本着平等、自愿、互惠互利的原则，签订以下协议，共同遵守执行。

合作项目□xx 种植 地点：

面 积：400亩

合作期限为 年，自 年 月 日起，至 年 月 日止。合作期满，双方可续签，或双方同意终止合作则协议依法终止。

互惠互利、真诚合作、各尽所能、共同经营、风险共担。

甲方负责园区整地搭架拉线所需费用、健康种苗的供应、农药、肥料的供应以及xx栽培技术培训工作，提供xx种植的科学技术资料，并负责技术指导。在xx收获时，甲方负责联系xx或其他买家解决xx销售问题。400亩xx作为实验区、示范点为甲方科研所用。

乙方负责落实条件适合种植xx的400亩生产基地事宜□xx的基础设施建设以及园区的日常生产管理。乙方须严格按照甲方提供的栽培管理技术进行园区管理，并积极配合甲方做好接待领导、技术培训、参观会晤等事宜。

在收获时，甲乙双方应共同参与采收、过磅、运输、销售、结算等环节，相互协助，互相监督。甲乙双方在一造xx销售结束时进行结算，结算按照利润的4:6进行盈余分配，即甲方

占40%，乙方占60%。若对财务数据有质疑的，双方均有权对账目明细进行核实，或聘请会计事务所等第三方介入核查。若存在问题的，双方可协商解决；不能协商解决的，则走相应法律程序进行解决。

甲乙双方不得干涉对方依法进行的正常经营活动，在协议正常履行期间，双方不得擅自将土地进行转让、出租及单方面解除合同，在履行协议过程中，如一方违约导致协议无法正常进行的，应赔偿另一方的一切经济损失。凡因不可抗力因素造成的损失各方均不承担责任，如遇其它事件，由双方协商解决，协商不成，任何一方可向当地人民法院起诉。

1、未尽事宜，由双方集体讨论补充或修改，补充和修改的内容与协议书正本具有同等效力，如有异议，双方可共同协商处理解决。

2、本协议书一式2份，甲乙双方确认签字后生效。

甲方代表： 乙方代表：

（签章） （签章）

年 月 日

香椿种植转让合同篇七

发包方： （以下简称甲方）

承包方： （以下简称乙方）

根据《中华人民共和国经济法》的有关规定，按照平等互利的原则，经双方共同协商，签订本合同，以便共同遵守。

1. 甲方将使用权三十年的土地以承包的方式发包给乙方，由

乙方从事水稻种植生产。

2. 甲方发包给乙方的土地，乙方不经甲方同意不得转让、抵押、出租、撂荒，不得转作非农业用途。

1. 承包年限为自年月日止。

2. 承包期满，乙方享有优先承包权。如乙方要求续包时，应于本合同期满一个月前向甲方提出申请，否则视为乙方放弃优先承包权。

甲方将土地 亩承包给乙方种植，该土地位于第作业区，第号地。

1. 本合同的承包费参照农场相同年度的水稻地承包额度，分别是第一年低于农场承包费 元（含种子补贴15元/亩），第二年低于农场承包费 元（含种子补贴15元/亩）。后三年与农场承包费标准一致。

2. 第一年承包费用分两次交款的方式执行。乙方于日前每亩上交甲方 元。合计 元人民币（大写）。其余承包费元（大写）于 年 月日前一次交清。

3. 第二年及以后年度分别在每年度的

1. 保护乙方合理合法的生产经营活动。

2. 保证乙方在承包期内对承包土地的使用不受处管理区以外的第三方干涉

3. 合同期内，国家及农场对该土地的一切政策均由甲方享受。（种子补贴除外）

4. 合同期满，乙方所建设的井、房屋经双方协商，或经评估部门评估，有甲方回购。

1. 有权按本合同规定的条件得到土地。有权在合同规定的范围内，自主经营。
2. 有权自行处理农副产品。
3. 不得种植国家禁止种植的作物。

在合同规定的期限内，如甲方违约，双倍返还乙方定金。如乙方违约，甲方可将土地另行发包，定金不予返还。

1. 本合同一经签订，具有法律效力。
2. 本合同期内，一方需要变更或解除合同时，由双方协商一致并达成书面协议。
3. 合同执行期间如发生争议，双方共同协商解决，协商不成，任何一方均可向合同管理部门申请调解或仲裁，也可由有管辖权的人民法院裁决。

1. 本合同自签订之日起生效。
2. 本合同一式两份，甲乙双方各一份。

甲方：

乙方：

签订日期： 年月

香椿种植转让合同篇八

甲方： 乙方：

经甲乙双方协商，本着互惠互利的原则，达成如下协议：

一、甲方将位于朝阳村东x公顷水田承包给乙方种植水稻，甲方为乙方提供承包区域内的水井和供电设施。

二、承包期限为_____年，从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。合同期满后乙方有优先承包权。

三、承包价格为每年每公顷伍仟元整，每年承包费需在每年____月份前一次性交齐，逾期未交纳，甲方有权收回水稻田的经营权。

四、承包期内乙方不得擅自改动承包区域内水、电设施，所有水电设施管理由乙方负责，设备损坏由乙方负责维修。乙方应按时向供电方缴纳电费，否则造成的后果由乙方负责。

五、在承包经营期间，经甲乙双方协商同意可以将其土地的使用权和经营权转让给第三方。

六、甲乙双方如有违反上述条款，双方可申请人民法院审理。

七、本合同一式二份，自签字之日起生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

香椿种植转让合同篇九

甲方：

乙方：

身份证号码：

根据《中华人民共和国合同法》的相关规定，本着平等、互利、自愿的原则，经双方协商达成以下协议：

一、甲方将村组亩交与乙方共同管理。

二、义务和责任。

1、合同签订后，乙方必须主动配合甲方村支部及村代表测量种植面积，保质保量的完成田间清理和分管理工作。

2、积极主动配合甲方从事育秧配土、除草、抽水、打药、施肥、采收的各项工作。

3、乙方在收到甲方的种子后，不认真浸种、晒种、备土、打药，造成腐烂、发育不全的由乙方承担全部责任（甲方不及时提供种子技术指导除外）。

4、在管理和收获期间，不得任意损坏甲方的农作物及设备设施，如一经发现甲方将严格追究乙方的责任，造成的损失由乙方承担。

5、乙方必须按照甲方的要求（在技术人员的指导下），进行配土、筛土、除草、育秧、抽水、打药、施肥、采收等管理工作，不履行职责的造成病虫害、人畜践踏的由乙方负责赔偿。

三、奖励

1、乙方在种植管理的方面能够稳产增收的，公司将给予一定的奖励和补助。

2、如遇到不可抵抗的自然灾害，造成减产或绝收的甲方将按实际工资发放给乙方。

四、工资按每个人1500元 / 月计算（即基本工资1200元 / 月，电话费100元 / 月，燃油费200元 / 月），由合同签订日止一次性付清。注：期间如在管理范围外的公司将每天按80

元—100元给予补助。

五、未尽事宜甲、乙、村三方协商，协商达成的意见可作为本合同的补充和完善，与本合同同等效力。

六、本合同签订之日起生效，如一方违约由村委会出面调解解决，调解不了的按法律程序追究当事人责任。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

村支部（签字）：

年 月 日