

2023年场地合作合同(汇总5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

场地合作合同篇一

甲方：

乙方：

根据《xxx合同法》及有关规定，为了明确甲乙双方的权利和义务，经双方协商一致，订立本合同。

一、____房屋的坐落面积、经营范围：

1、乙方承租甲方____楼____场地，面积____平方米。

2、甲方为规范商城的管理，方便消费者购物并经乙方同意，乙方所租场地的经营范围为____品牌____除此以外的商品乙方不得经营。

二、____租赁期限、用途：

1、该房屋的租赁期限为____年。自____年____月____日起至____年____月____日止。

2、乙方向甲方承租租赁该房屋仅作为____使用。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还，乙方如要求续租，则必须在租赁期满前2个月书面通知甲方，经

甲方同意后重新签订租赁合同。

三、租金及支付方式：

1、该房屋每年租金为____万元，

大写____万元整。

2、房租全支付方式：乙方于合同签订时一次xxx齐租金。

四、租赁期间乙方应自行交纳以下有关费用：

1、卫生费、水费、工商税务费、取暖费。

2、甲方为商城提供统一的公用照明用电，乙方所需安装磁卡电表，刷卡买电。

五、管理方式及规定：

1、实行统一管理，统一布局规范。

2、乙方进场后的商品布路陈列，必须遵守甲方的统一管理规定，商品陈列整齐，布局合理，不能遮挡其他商户。

3、为确保商城内商品因意外导致的损失得到充分的保障，甲方要求乙方对自己所承租场地的商品向保险公司进行投保，乙方未对承租场地内的商品投保的由乙方自行承担后果，甲方不承担任何责任。

六、甲乙双方的权利义务：

1、租赁期间甲方负责商城的物业及布局的全面管理，根据有关规定对乙方的经营活动进行监督检查，如乙方所售商品，顾客投诉甲方有权清除，乙方并不退还租金，造成的损失和影响由乙方负责赔偿，甲方有权对乙方经营场地内的卫生、

安全防火等各项工作监督检查，发现问题有权处理。乙方不按约定经营范围、擅自转租、转让和利用经营场地从事非法经营活动，严重违反法律规定，不服从本商城管理规定的，不按规定使用水、电或私拉乱扯，拒交、逾期不交各项费用的，甲方有权解除合同并且不退租金。甲方必须尊重乙方的经营权利，并尽可能对乙方正常的经营活动提供方便服务，甲方有义务对出租场地内的建筑物和设施进行修缮。

2、乙方对所承租的场地享有使用权，未经甲方同意不得转租、转让或以其他方式转移使用权，否则甲方有权解除合同并追究乙方违约责任（即乙方向甲方支付全年度租金100%的违约金）。乙方必须按本商城规定的经营时间进行退场，端正经营态度，文明经商，礼貌待客，遵守卫生、防火安全规定，不准在商城内吸烟、动用明火，维护店堂的经营秩序，服从甲方管理人员的管理。乙方不准在超出自己承租的场地外经营，不准乱摆、乱放商品和杂物，不准超范围经营，乙方不得从事非法经营活动，不得出售假冒伪劣商品，否则后果自负并独自承担民事责任。乙方未经甲方同意，不得经营合同约定以外品牌的商品，违反此规定，乙方应无条件撤掉新增商品并向甲方交纳1000—____元的罚款，甲方在修缮店堂内设施时，乙方应积极配合。

七、违约责任：

租赁期间，因国家政策需要，导致房屋拆迁或改造的合同解除，合同解除后，甲方退还未到期租金，乙方应停止经营，及时交回房屋，乙方承诺不向甲方提出任何赔偿主张。双方不履行合同义务，应向对方支付违约金（租赁期租金总额的5%），因不可抗力或非甲方原因造成的损失，双方互不承担责任。

八、本合同届满一个月前，甲、乙双方对该场地是否续租进行协商，乙方在同意条件下有优先租赁权，乙方在此期间不做任何表示，甲方将归其为不再续租，合同届满，乙方腾出

该场地，经甲方验收后本合同终止。若合同届满，乙方既不签订新的租赁合同，又不腾出租赁场地，甲方有权将其商品搬出该场地并以每月加收1%滞纳金的价格计算超出所占场地的租金，并可将商品折价处理，充抵租金。

九、本合同如有未尽事宜，双方协商做出补充规定。甲、乙双方在履行合同期间如发生争议，双方协商解决，协商不成，任何乙方均可向津南法院起诉。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：_____

乙方：_____

____年____月____日

场地合作合同篇二

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

依据《中华人民共和国合同法》的有关规定甲乙双方经友好协商，就乙方举办“ ”租用甲方会场一事达成一致，签署本合同。甲方同意将大综合馆宴会厅租予乙方使用。

布场时间：年月日

会议时间：年月日

乙方租用宴会厅，费用为人民币—————整，于会前一次性付清。

1要求乙方按时支付合同约定款项。

2保证乙方活动期间的时间。

3无偿提供的服务项目：室内照明灯光、贵宾休息室及茶水、同时保证设备完好无损。

4为乙方活动提供必要的设备操控人员，协助乙方活动顺利进行。

5为乙方提供一般性会场清洁服务。

6为乙方提供一般性会场保安服务。

7乙方应遵守合同规定的活动时间，如有超时需要，应及时通知甲方，在征得同意后，乙方按合同约定价格交纳等时费用，在活动结束当日，以现金或支票的形式结算。

8乙方在活动期间现场发生的临时性费用，以会展中心“会议室收费标准”内容收取，并于活动结束后，以现金或支票的形式结算。

9乙方动用甲方场地内设施要得到甲方的认可及同意。

10乙方应遵守大综合馆的相关规定并禁止吸烟，不得破坏公物，保证设施无损，如故意损坏，应照价赔偿。

11严禁携带和使用易燃、易爆、有毒化学药品及违禁用品。

12乙方应遵守合同规定的时间，如超时应及时通知甲方。

本合同一式肆份，双方各持两份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：

公章：

企业代表签字：

签署日期：

乙方：

公章：

法人代表签字：

签署日期：

场地合作经营合同

租用场地合同范本

简单租赁场地合同范本

场地的租赁合同范本

场地临时租赁合同范本

场地租赁合同范本

房屋场地租赁合同范本

场地借用合同范本-租赁合同

【热】场地租赁合同范本

场地合作合同篇三

为保证公司和农户种植中药材的合法利益，维护企业形象，

根据有关法律法规要求，甲乙双方本着合理、公平、公正的原则，经甲方和乙方友好协商一致，双方共同遵守。

一、合作期限自_____年___月___日至_____年___月___日止。

二、合作的内容特订立种植_____中药材。风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

三、甲方权利与义务

1、甲方负责提供中药材品种的种植信息与品种的选择，提供中药材种植所需用的种子，种植技术，负责中药材产品的市场销售工作。

2、保证优质种源的供应，如因甲方提供的种子质量问题，造成出苗率低，技术指导失误引起死苗，产量低，药品质量差的情况，由甲方负责相应的损失；具体事宜根据实际情况，由甲乙双方协商处理。

3、甲方负责销售乙方生产的中药材全部产品，执行市场定价，保证在合作项目中双方所得利益的最大化。

四、乙方权利与义务

1、由乙方负责提供中药材种植所需的用地，肥料，农药及人工。并负责相应的田间管理，日常看护，产品的采收等工作。

2、乙方不得擅自改变种植面积与原定种植用地的位置；必须依照甲方的要求，执行相应的田间管理技术操作。如因不按

照要求，造成死苗，产量低，药品质量差的后果，由乙方承担相应的损失。

3、由乙方负责，按照甲方的要求进行产品的采收。乙方不得在未经甲方书面允许的情况下，私自对合作项目收获的产品进行销售；一经发现，由乙方按实际出售价格的双倍收益，对甲方进行赔偿。

五、利润分配在甲乙双方合作期间，所生产的产品收益，由甲乙双方按销售额_____的比例进行利润分配。风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

六、违约责任

1、合作方如有一方违反本协议，则其他方有权取消与违约方的合作并追究违约方的一切经济法律责任。

2、在合作期内因战争、灾害、疾病等不可抗力因素导致项目合作解散或合作期满各合作方不再合作，该项目技术内容归双方所有。

（一）提交_____仲裁委员会仲裁。

（二）依法向_____人民法院起诉。

八、其他

1、根据种植规划，在中药材种植，培育种苗期间，在不影响中药材种植的情况下，可在选定地块进行其他农作物的种植，其投入与收益由甲乙双方共同承担与拥有。

2、甲乙双方在合作协议签订之日起，未经合作方书面认可，不得以任何理由和借口终止本协议。违约方将按照实际投入进行双倍赔偿；农作物与种植生长期内的中药材无偿交付给未违约方，直至本种植周期结束，未违约方享有其全部收益。

3、协议执行期间，如有变更，可共同协商，签订附加条款。

4、本协议一式两份，由甲乙双方各自持有一份。

甲方：签约日期：_____年___月___日

乙方：签约日期：_____年___月___日

场地合作合同篇四

甲方：

乙方：

甲、乙双方本着平等、互利、互惠、诚实信用的原则，甲乙双方经协商决定，共同经营“游乐场”。为保证双方权益，签订如下条约：

一、合作经营地点、名称：甲方将位于福州大学城的“浙闽商贸城”二楼约1200平方米场所及二楼原有的消防、空调等设备（见附表）提供给乙方经营游乐场。

二、经营时间：暂定捌年，有效期自____年___月___日至____年___月___日。

三、利润分成：正式经营第一年，甲方分取当年实际营业额的28%，乙方实际营业额的72%。第二年至第三年，甲方各分取当年实际营业额的30%，乙方各分取当年实际营业额的70%。第四年至第八年，甲方各分取当年实际营业额的40%，乙方各

分取当年实际营业额的60%，为考虑到市场的培育期第一年无保底，第二年起每月保底营业额十五万元，若连续三个月未达到可选择按保底抽或双方协商退场事宜。

四、在签订合同时，乙方一次性交付履约保证金人民币陆万元。在本游乐场正式开业后三个月，甲方退还乙方保证金叁万元，在合同期满，甲方退还余下保证金叁万元。

五分成付款方式：自正式营业日起，在每月的12日——15日内用人民币现金拆帐，双方不得以任何理由拖延，如拖延时间超过半个月，甲方有权终止合同，并没收履约保证金。

六、游乐场的设备、设施及场所相关装修由乙方负责，游乐场内机器调试、维修等费用由乙方负责，乙方并保证其正常运转及入场机器设备达到80%以上。

七、人员配置及费用：游乐场所需工作人员由乙方全权聘用并承担其全部工资费用；甲方派出收银员一名负责营业银，其工资、福利待遇等一切费用由甲方承担，与乙方无关。

八、甲方为乙方装配独立电（水）表各一只，每月的电、水费和税费按甲乙双方每处分成比例共同承担，其各自承担额在每月的上交的分成额中扣除。如逾期不付，甲方有权收取所逾期欠款额的5%滞纳金，若逾期达一个月，甲方有权解除合同。

九、甲方应协助乙方办理相关证件，所需费用由乙方承担。乙方在经营期内须遵守国家有关法律法规及甲方商场制定的各项规章制度（若商场规章制度和游乐场正常经营有相抵触，双方应视实际情况协商议定）。乙方应主动接受工商、税务、物价、治安等有关部门和商场管理人员的合法监督和管理，合法经营，否则后果自负。

十经营期内，乙方要健全游乐场管理制度和上下级及值班制

度，加强防火防盗工作，杜绝事故发生，如有机台遗失或被人为损坏，由乙方自行负责。

十一自双方签订合同后，双方不得中途违约。乙方若中途违约，否则，违约方应赔付双方履约保证金。

十二、若乙方确因特殊情况需转让或转租游乐场，在不损坏甲方原有利益的情况下，须先通过甲方同意，乙方才能转让转租，并主动协助办理相关手续。

十三、在合约经营期内，如遇不可抗拒等原因而无法正常营业的情况下，经双方协商一致，可提前解除合同，并经双方结清帐款，机台退后，甲方退清乙方履约保证金余款。如因政策性等原因造成停业并享受经济补偿的，按国家相关政策三方协商进行相应补偿。

十四、合同签订一个月内，因经双方努力还无办理有关证件而无法开业的，双方应无条件解除合同，甲方应退还履约保证金，在此前有关办证等费用由乙方自理。

合同签订并办证后十五天内，乙方的设备设施若还没进场，甲方有权单方终止合同，并不退还乙方的履约保证金。

十五、本合同经双方代表签字后生效，合同中如有不尽事宜，由双方共同协商作出补充规定。

十六、本合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份，具有同等法律效力，希甲乙双方共同遵守，履行各自的义务和职责。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

场地合作合同篇五

出租方：____（甲方）

承租方：____（乙方）

身份证号：____电话：____

家庭住址：____

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为了明确甲乙双方的权利和义务，经双方协商一致，订立本合同。

一、____房屋的坐落面积、经营范围：

1、乙方承租甲方____楼____场地，面积____平方米。

2、甲方为规范商城的管理，方便消费者购物并经乙方同意，乙方所租场地的经营范围为____品牌____除此以外的商品乙方不得经营。

二、____租赁期限、用途：

1、该房屋的租赁期限为____年。自____年____月____日起至____年____月____日止。

2、乙方向甲方承租租赁该房屋仅作为____使用。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还，乙方如要求续租，则必须在租赁期满前2个月书面通知甲方，经甲方同意后重新签订租赁合同。

三、租金及支付方式：

1、该房屋每年租金为____万元，

大写____万元整。

2、、房租全支付方式：乙方于合同签订时一次性交齐租金。

四、租赁期间乙方应自行交纳以下有关费用：

- 1、卫生费、水费、工商税务费、取暖费。
- 2、甲方为商城提供统一的公用照明用电，乙方所需安装磁卡电表，刷卡买电。

五、管理方式及规定：

- 1、实行统一管理，统一布局规范。
- 2、乙方进场后的商品布路陈列，必须遵守甲方的统一管理规定，商品陈列整齐，布局合理，不能遮挡其他商户。
- 3、为确保商城内商品因意外导致的损失得到充分的保障，甲方要求乙方对自己所承租场地的商品向保险公司进行投保，乙方未对承租场地内的商品投保的由乙方自行承担后果，甲方不承担任何责任。

六、甲乙双方的权利义务：

- 1、租赁期间甲方负责商城的物业及布局的全面管理，根据有关规定对乙方的经营活动进行监督检查，如乙方所售商品，顾客投诉甲方有权清除，乙方并不退还租金，造成的损失和影响由乙方负责赔偿，甲方有权对乙方经营场地内的卫生、安全防火等各项工作监督检查，发现问题有权处理。乙方不按约定经营范围、擅自转租、转让和利用经营场地从事非法经营活动，严重违反法律规定，不服从本商城管理规定的，不按规定使用水、电或私拉乱扯，拒交、逾期不交各项费用的，甲方有权解除合同并且不退租金。甲方必须尊重乙方的经营权利，并尽可能对乙方正常的经营活动提供方便服务，甲方有义务对出租场地内的建筑物和设施进行修缮。
- 2、乙方对所承租的场地享有使用权，未经甲方同意不得转租、

转让或以其他方式转移使用权，否则甲方有权解除合同并追究乙方违约责任（即乙方向甲方支付全年度租金100%的违约金）。乙方必须按本商城规定的经营时间进行退场，端正经营态度，文明经商，礼貌待客，遵守卫生、防火安全规定，不准在商城内吸烟、动用明火，维护店堂的经营秩序，服从甲方管理人员的管理。乙方不准在超出自己承租的场地外经营，不准乱摆、乱放商品和杂物，不准超范围经营，乙方不得从事非法经营活动，不得出售假冒伪劣商品，否则后果自负并独自承担民事责任。乙方未经甲方同意，不得经营合同约定以外品牌的商品，违反此规定，乙方应无条件撤掉新增商品并向甲方交纳1000—____元的罚款，甲方在修缮店堂内设施时，乙方应积极配合。

七、违约责任：

租赁期间，因国家政策需要，导致房屋拆迁或改造的合同解除，合同解除后，甲方退还未到期租金，乙方应停止经营，及时交回房屋，乙方承诺不向甲方提出任何赔偿主张。双方不履行合同义务，应向对方支付违约金（租赁期租金总额的5%），因不可抗力或非甲方原因造成的损失，双方互不承担责任。

八、本合同届满一个月前，甲、乙双方对该场地是否续租进行协商，乙方在同意条件下有优先租赁权，乙方在此期间不做任何表示，甲方将归其为不再续租，合同届满，乙方腾出该场地，经甲方验收后本合同终止。若合同届满，乙方既不签订新的租赁合同，又不腾出租赁场地，甲方有权将其商品搬出该场地并以每月加收1%滞纳金的价格计算超出所占场地的租金，并可将商品折价处理，充抵租金。

九、本合同如有未尽事宜，双方协商做出补充规定。甲、乙双方在履行合同期间如发生争议，双方协商解决，协商不成，任何乙方均可向津南法院起诉。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：____乙方：____

联系电话：____联系电话：____

____年____月____日____年____月____日