

2023年备案合同长样(优质9篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

备案合同长样篇一

根据《劳动法》和相关的劳动法律法规，甲乙双方经平等协商一致，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条本合同为期限合同。

本合同自____年____月____日起至____年____月____日终止。

第二条乙方同意根据甲方工作需要，主要从事工作。乙方应按时保质保量完成甲方的工作任务。

第三条根据国家的有关规定和甲方的实际工作需要，甲方施行综合工时计算制。

第四条甲方的工资分配应遵循按劳分配的原则。

第五条乙方的基本工资为每月元,做为奖励绩效工资，按照本单位平均奖励发放。

第六条实习的期限和待遇执行国家有关规定。

第七条当乙方参加甲方的具体施工或行政工作时，同时享受岗位工资及相关补助，此岗位工资和相关补助的标准由甲方统一制定。如乙方未参加甲方的具体施工或行政工作时，仅享受基本工资。

第八条特殊情况的员工不适合本节的以上条款，以甲乙双方约定的工资为准，即上岗后，每(日、月、年)元。

第九条甲方的权利

1. 甲方有依法制订和修改规章制度和管理办法的权利。
2. 甲方有分配和下达生产、工作任务的权力。
3. 有检查、考核乙方生产、工作、学习和技术状况的权利。
5. 双方约定的其他权利。

第十条甲方的义务

1. 按照国家有关劳动安全、劳动保护、企业安全卫生的规定，向乙方提供必须的劳动条件的义务。
3. 创造条件提高乙方政治思想素质和业务技术水平的义务；
4. 向乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品的义务；
5. 双方约定的其他义务。

第十一条乙方的权利

1. 有依法取得劳动报酬、休息休假、国家法定节假日休息的权利；
2. 有享有社会保险和福利待遇的权利；
3. 有参加民主管理、获得政治荣誉、物质奖励的权利；
4. 有提请劳动争议仲裁的权利；

5. 法律规定的其他权利。

第十二条乙方的义务

1. 服从甲方的组织管理，积极生产保质保量完成工作任务的义务；
2. 有接受甲方管理，服从甲方安排、遵守甲方的规章制度的义务；
3. 有保守甲方商业秘密的义务；
4. 有热爱企业、维护企业荣誉、保护企业财产、爱护生产设备的义务。

第十三条甲乙双方必须依法参加社会保险，甲方按照甲方所在地规定的比例按月为乙方缴纳养老、医疗、失业保险费，乙方个人负担的部分，由甲方代乙方在其工资中扣缴。

第十四条乙方因工受伤或致残在医疗期满或医疗终结，按唐山市《市劳险[1995]5号》文件的第三、四、五、六条规定和甲方的有关规定执行。

第十五条乙方工作期间的劳保用品，参照同类行业，结合甲方实际情况发放。

第十六条乙方其他的保险福利待遇，按照国家、甲方所在地以及甲方的有关规定执行。

第十七条劳动合同的终止

1. 在合同期间，任何一方毁约、违约，另一方均有权终止合同，并追究对方的相应责任。
2. 甲方破产时可以终止合同。

3. 国家有关部门或有关政策不允许甲方继续经营时，可以终止合同。

4. 人力不可抗因素(如战争)出现，可自行终止。

5. 本合同期满时，可以无条件终止合同。

第十八条劳动合同的解除

1. 经甲乙双方协商一致同意，可以解除劳动合同。

2. 乙方有下列情况之一时，甲方可以解除劳动合同。

a□试用期间；

b□严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；

c□有营私舞弊、贪污受贿行为的；

d□严重失职，给甲方造成重大经济或名誉损失的；

e□被依法追究刑事责任的；

f□其他对甲方合法权益造成损害的。

3. 甲方有下列情况之一时，乙方可以解除劳动合同。

a□试用期间；

b□甲方以暴力威胁或以非法手段限制乙方人身自由强迫其劳动的；

c□甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；

4. 下列情况之一时，甲方可以解除劳动合同。但是应当以书面形式通知乙方，并依照国家的有关规定给予相应的经济补偿。

c□甲方濒临破产进行法定整顿期间或生产经营状况发生严重困难的。

5. 有下列情况之一的，甲方不得解除劳动合同：

a□乙方因工受伤或致残治疗期间；

b□乙方在孕期、产期、哺乳期内；

c□法律、法规规定的其他情况。

第十九条 劳动合同的续订及延长变更

1. 劳动合同期满后劳动合同终止后，如双方同意续订必须采用书面形式并报有关部门备案。

2. 乙方在甲方连续工作六年以上，如双方同意续延可订立无固定期限的劳动合同。

3. 女职工在孕期、产期、哺乳期间，可延长合同期限至规定的假期结束。

4. 对合同期满，但因工受伤或致残的职工在治疗期间或停工医疗期未满时，可延长合同期限到治疗结束或停工医疗期满时为止。

第二十条 乙方在甲方工作期间，必须遵守国家法律法规和公司的规章制度，并为自己的行为承担相应的刑事和民事责任。

第二十一条 乙方在甲方工作期间，如有侵占、挪用、贪污受

贿行为或以其他形式损害公司利益时，甲方有权提请司法机关追究乙方的责任。

第二十二条合同期间，乙方未经甲方同意，又不具备乙方单方面解除劳动合同的条件，擅自离职的，赔偿甲方的损失和甲方为其支付的培训费用。培训费的赔偿金额按照国家的有关规定计算。甲方如不具备单方面解除劳动合同的条件，擅自开除乙方，赔偿乙方6个月基本工资，作为其待岗损失。

第二十三条合同期内，在未被项目选用时或冬闲无工作的情况下，经甲方书面同意，乙方可以到其他单位就职，并仍享受甲方提供的基本工资，但乙方必须根据甲方的通知随时返回甲方上岗工作，否则按本合同的第二十三条承担赔偿责任。

第二十四条乙方在职或离职后必须无条件严守甲方的商业秘密，否则甲方有权提请司法机关追究其刑事和民事法律责任。

第二十五条任何一方违反本合同约定，应承担违约责任，给对方造成经济损失的，应根据其后果和责任大小予以赔偿，赔偿办法按国家有关规定执行，也可以执行本合同约定。第二十六条如因不可抗力因素不能履行劳动合同，以致给对方造成损失的，违约方可不承担赔偿责任。

第二十七条本合同双方签字盖章后生效，具有强制执行效力。

第二十八条甲方制定的各项规章制度和规定办法为合同的组成部分，乙方承认并认真遵守。第二十九条本合同的附件与本合同具有同等法律效力。

第三十条发生劳动争议，双方应先协商解决，协商不成时可向甲方所在地劳动争议仲裁委员会申请仲裁，对裁决不服的十五日内可向人民法院提起诉讼。

第三十一条本合同一式三份，甲、乙双方各一份，有关部门

备案一份。

甲方(公章): _____乙方(签名): _____

法人代表(签名): _____

____年____月____日____

备案合同长样篇二

承租方: _____

依据^{□^v^}_____[□]及有关法律、法规的规定,甲乙双方在平等、自愿的基础上,就房屋租赁的有关事宜达成协议如下:

第一条房屋基本情况该房屋坐落于沈阳市_____区_____.

该房屋为:楼房____室____厅____卫,平房____间,建筑面积____平方米,使用面积____平方米,装修状况____,其他条件为____,该房屋设定抵押。

第二条房屋权属状况该房屋权属状况为第_____种:

甲方对该房屋享有所有权的,甲方或其代理人应向乙方出示房屋所有权证,证书编号为:_____.

甲方对该房屋享有转租权的,甲方或其代理人应向乙方出示房屋所有权人允许甲方转租该房屋的书面凭证,该凭证为:_____.

第三条房屋用途该房屋用途为:_____.乙方保证,在租赁期内未征得甲方书面同意以及按规定经有关部门审核批准前,不得擅自改变该房屋的用途。

第四条交验身份甲方应向乙方出示及_____等真实有效的身份证明。

乙方应向甲方出示及_____等真实有效的身份证明。

第五条房屋改善甲方应在本合同签订后_____日内对该房屋做如下改善：_____，改善房屋的费用由承担。

甲方允许乙方对该房屋进行装修、装饰或添置新物。装修、装饰或添置新物的范围是：_____，双方也可另行书面约定。

第六条租赁期限房屋租赁期自___年___月___日至___年___月___日，共计___年___个月。

租赁期满，甲方有权收回该房屋。乙方有意继续承租的，应提前___日向甲方提出续租要求，征得同意后甲乙双方重新签订房屋租赁合同。如乙方继续使用租赁房屋甲方未提出异议的，本合同继续有效，租赁期限为不定期，双方均有权随时解除合同，但应提前___日通知对方。

第七条租金租金标准：_____元/，租金总计：_____元。该房屋租金___不变，自第___起，双方可协商对租金进行调整。有关调整事宜由双方另行约定。

租金支付时间：_____，_____，_____，_____，_____。

租金支付方式：

甲方或其代理人收取租金后，应向乙方开具收款凭证。

第八条房屋租赁保证金甲方交付该房屋时，乙方向甲方支付房屋租赁保证金，具体金额为：_____元。

租赁期满或合同解除后，房屋租赁保证金除抵扣应由乙方承担的费用、租金、以及乙方应承担的违约赔偿责任外，剩余

部分应如数返还乙方。

第九条其他费用租赁期内，与该房屋有关各项费用的承担方式为：

乙方承担等费用。乙方应保存并向甲方出示相关缴费凭据。

房屋租赁税费以及本合同中未列明的其他费用均由甲方承担。

第十条房屋的交付及返还交付：甲方应于____年____月____日前将房屋按约定条件交付给乙方。《房屋附属设施、设备清单》经双方交验签字盖章并移交房门钥匙及_____后视为交付完成。

返还：租赁期满或合同解除后，乙方应返还该房屋及其附属设施。甲乙双方验收认可后在《房屋附属设施、设备清单》上签字盖章。甲乙双方应结清各自应当承担的费用。乙方添置的新物可由其自行收回，而对于乙方装饰、装修的部分，具体处理方法为。返还后对于该房屋内乙方未经甲方同意遗留的物品，甲方有权自行处置。

第十一条房屋及附属设施的维护租赁期内，甲方应保障该房屋及其附属设施处于适用和安全的状态。乙方发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复。甲方应在接到乙方通知后的_____日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。因维修房屋影响乙方使用的，应相应减少租金或延长租赁期限。

对于乙方的装修、改善和增设的他物甲方不承担维修的义务。

乙方应合理使用并爱护该房屋及其附属设施。因乙方保管不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施发生损坏或故障的，乙方应负责维修或承担赔偿责任。如乙方拒不维修或拒不承担赔偿责任的，甲方可代为维修或购置新物，费用由乙

方承担。

对于该房屋及其附属设施因自然属性或合理使用而导致的损耗，乙方不承担责任。

第十二条 转租除甲乙双方另有约定以外，乙方需事先征得甲方书面同意，方可在租赁期内将该房屋部分或全部转租给他人。

乙方转租该房屋，应按规定与接受转租方订立书面转租合同，并向房屋租赁管理行政机关办理房屋租赁合同登记备案手续。

接受转租方对该房屋及其附属设施造成损坏的，应由乙方向甲方承担赔偿责任。

第十三条 所有权变动租赁期内甲方转让该房屋的，甲方应当提前_____日书面通知乙方，乙方在同等条件下享有优先于第三人购买的权利。

租赁期内该房屋所有权发生变动的，本合同在乙方与新所有权人之间具有法律效力。

第十四条 合同的解除经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

有下列情形之一的，本合同终止，甲乙双方互不承担违约责任：

- 1、该房屋因城市建设需要被依法列入房屋拆迁范围的。
- 2、因地震、火灾等不可抗力致使房屋毁损、灭失或造成其他损失的。

甲方有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同：

- 1、未按约定时间交付该房屋达_____日的。

- 2、交付的房屋不符合合同约定严重影响乙方使用的。
- 3、不承担约定的维修义务致使乙方无法正常使用该房屋的。
- 4、交付的房屋危及乙方安全或者健康的。
- 5、其他：_____.

乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，收回该房屋：

- 1、不支付或者不按照约定支付租金达_____日的。
- 2、欠缴各项费用达_____元的。
- 3、擅自改变该房屋用途的。
- 4、擅自拆改变动或损坏房屋主体结构的。
- 5、擅自将该房屋转租给第三人的。
- 6、利用该房屋从事违法活动的。
- 7、其他：_____.

第十五条违约责任甲方有本合同第十四条第三款约定的情形之一的，应按月租金的_____%向乙方支付违约金。

因甲方未按约定履行维修义务造成乙方人身、财产损失的，甲方应承担赔偿责任。

租赁期内，甲方需提前收回该房屋的，应提前_____日通知乙方，将已收取的租金余额退还乙方并按月租金的_____%支付违约金。

乙方有本合同第十四条第四款约定的情形之一的，应每月租金的_____%向甲方支付违约金。

乙方擅自对该房屋进行装修、装饰或添置新物的，甲方可以要求乙方恢复原状或者赔偿损失。

租赁期内，乙方需提前退租的，应提前_____日通知甲方，并按月租金的_____%支付违约金。

甲方未按约定时间交付该房屋或者乙方不按约定支付租金但未达到解除合同条件的，以及乙方未按约定时间返还房屋的，应按____标准支付违约金。

其他：_____.

第十六条无权代理由甲方代理人代为签订本合同并办理相关事宜的，甲方代理人和乙方应在甲方开具的授权委托书或出租代理合同的授权范围内确定本合同具体条款，甲方代理人超越代理权或代理权终止后的代理行为，未经甲方书面追认的，对甲方不发生法律效力。

第十七条合同争议的解决办法本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决或申请调解解决协商或调解不成的，依法向人民法院起诉，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第十八条其他约定事项_____本合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式_____份，其中甲方执_____份，乙方执_____份，房屋租赁管理行政机关备案一份，执_____份。本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

出租方：_____承租方：_____

住所：_____住所：_____

证照号码：_____证照号码：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

电话：_____电话：_____

委托代理人：__委托代理人：__

住所：_____住所：_____

电话：_____电话：_____

签约地点：_____签约地点：_____

_____年____月____日_____年____月____日

备案合同长样篇三

发包方：_____ (以下简称甲方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

为了农村种植业的发展，改变传统陈旧的农业耕作形式，甲方将农用耕地承包给乙方。根据《_土地管理法》《民法典》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方将位于_____乡_____村面积_____平方米。农用耕地承包给乙方使用。四至方位东起_____，西至_____，北至_____，南至_____。附图已经甲乙双方签字确认。

二、土地用途及承包形式

1. 土地用途为农业种植。
2. 承包形式：个人承包经营。

三、土地的承包经营期限

该地承包经营期限为____年，自____年____月____日至____年____月____日止。

四、地上物的处置

该地待合同期满或解除合同后，所承包的土地归还甲方并复垦。

五、承包金及交付方式

1. 该土地的承包金为每亩每年人民币____元，承包金每年共计人民币____元。
2. 每年____月____日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金。

六、甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1. 对土地开发利用进行监督，保证合理利用。
2. 按照合同约定收取承包金；按照合同约定到期收回流转的土地。
3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

4. 协助乙方进行地边地界的临时问题的处理和土地应用。

(二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的土地。

2. 享有承包土地上的收益权和购置财产的所有权。大棚赔钱归乙方所有。如丧葬损失根据实际情况双方协商解决。

3. 享受国家规定的优惠政策。

4. 享有对公共设施的使用权。

5. 乙方不得用取得承包经营权的土地抵偿债务。

6. 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

七、合同的转包

1. 在本合同有效期内，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的土地全部或部分转包给第三方。

2. 转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内容。

3. 本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。

八、合同的变更和解除

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2. 在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3. 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

6. 本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同。

九、违约责任

1. 在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按土地利用的实际总投资额和合同未到期的承包金额的20% 支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。

2. 乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。

十、合同纠纷的解决办法

本合同履行中如发生纠纷，先由争议双方协商解决。

十一、本合同经甲乙双方签章后生效。

十二、乙方有下列情况之一者，甲方有权收回土地经营权：不按合同规定用途使用土地的；荒芜土地、破坏地上附着物的；不按时交纳土地流转费的。

十三、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十四、本合同一式两份，甲乙双方各一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

备案合同长样篇四

合同编号：

供气人： 用 气 人：

法定代表人： 身份证号码：

地址： 安装地址：

客服电话： 签约地点：

抢修电话： 签约时间： 年 月 日

城市管道燃气供应是城市公用事业的重要组成部分，具有显著的公用性特征，为维护消费者合法权益，规范管道燃气经营者经营行为，促进管道天然气行业健康有序发展。根据《民法典》、《价格法》、《广西壮族自治区燃气管理条例》等法律、法规，为明确供用气人在燃气供应和使用中的权利和义务，经双方协商同意，签订本合同，严格共同遵守执行。

第一章 专用条款

第一条 用气种类、性质和用气量

(一)用气种类为：管道天然气

(二)用气性质为：居民用气

(三)用气数量

1、用气量(立方米)：按表计量。

2、用气调峰的约定： 视门站压力提前12小时预报通知 。

第二条 供气方式和质量

(一) 供气方式

1、供气人通过 管道输送 方式，向用气人供气。

2、燃气供应时间约定： 24小时连续供气。

(二) 气源保障方式

1、西气东输二线管道天然气(南宁-大化-马山-巴马支线)

2□cng(压缩天然气)

3□lng(液化天然气)

(三) 供气质量

2、双方约定以供气人上游气质标准执行：民用气总硫或硫化氢技术指标达二类标准。

3、供气人保证 用气人灶具 前气压等于或大于 千帕(兆帕或1800帕)。

第三条 用气报装及实施细则

(一)、用气原则：用气人按照“自愿报装、缴费开户”原则合法用气。

(二)、报装程序

1、用气人持有效身份证、银行卡、房屋产权证(或购房合同、

宅基证、社区证明文件)等有效证件，到供气人处填写“用气申请表”。

2、用气人选择报装方式，交纳报装费并进行ic卡充值，签订《管道燃气安装及供用气合同》和《用气承诺书》。

3、供气人进行勘察设计、燃气设施(中低压燃气管道、调压设施、燃气计量表、灶具)安装并通气点火。

4、注解：

(1).户：指同一产权房，同一楼层内燃气设施标准配备范围为：“一户一表、一厨一卫”区域(即2个用气点)。

(2).以外墙立管分户“入户管”起计，供气人向用气人提供5米管道的免费安装量，超量部分管材(管件)费用则由用气人按供气人定价标准按实收方计价承担。

(3)热水器安装：热水器电源、冷、热水管由用气人自行安装，如需供气人协助安装，根据实际情况收取工时和材料费，安装完工后一次性收取。

(三)小区工程安装费

根据广西壮族自治区物价局(桂价格[20__]38号)并结合供气人成本实际，供用气双方同意管道燃气小区工程安装费标准为人民币叁仟伍佰元整(小写：3000元/户)。

(四)、报装缴费方式

1. 一次性清缴。

2. 半年分期免息：按月交纳500元。

3. 一年分期计息：按月交纳本息元。

注解：用气人按年度当期银行(广西农村信用社)贷款年利率(计)向供气人交纳利息(元/月)。

本协议中，用气人自愿选择第 种交纳方式，实行银行代扣。

第四条 用气价格、计量及气费结算方式

(一)民用气价

1、价格:元/立方米。

2、原则按河池市(巴马县)物价局审定价格执行。

3、在合同有效期内，遇国家门站价格调增调减时，原则同步遵照执行调整。

(二)燃气计量

1、计量器具□ ic卡膜式燃气计量表。

2、检定单位：市级质量技术监督局(计量所)。

3、计量表型号：智能型 。

(三)、结算方式

1、结算原则：先款后气，充值用气。

2、结算公式：气费=用气量×气价

3、充值最迟时点：当用气人发现智能气表报警“气量不足”时，应主动前往供气人营业大厅交费充值。

第六条 供用气设施产权分界点与维护管理

(一) 供用气设施产权分界点：楼栋竖管分户三通。

(二) 维护管理

1、产权分界点(含)逆燃气流向的输配气设施产权归供气人，由供气人负责维护管理；

2、产权分界点顺燃气流向的输、配气设施和燃气器具产权归用气人，由用气人负责维护管理。

第七条 合同有效期

本合同属供用气双方真实意思的客观表述，未存任何歧义发生，双方就条款的认知、理解和执行具有高度的一致性。本合同自生效日起，在供气人特许经营期限内均有效。

第八条 合同备案、份数及生效

1、合同备案：本合同备案号：

2、合同份数：合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份。

3、合同生效：本合同经双方签字、盖章或按手印后生效。

签约栏：

供气人： 用气人：

(盖章)

法定代表人：（签字、盖章或按手印）

委托代理人：

第二章 通用条款

第一条 用气人的权利和义务

1、本合同签约后，用气人享受入户安装燃气设施的权利；

备案合同长样篇五

供气方： _____

法定住址： _____

法定代表人： _____

职务： _____

委托代理人： _____

*号码： _____

通讯地址： _____

邮政编码： _____

联系人： _____

电话： _____

传真： _____

帐号： _____

电子信箱： _____

用气方： _____

法定住址：_____

法定代表人：_____

职务：_____

委托代理人：_____

*号码：_____

通讯地址：_____

邮政编码：_____

联系人：_____

电话：_____

传真：_____

帐号：_____

电子信箱：_____

为了明确供气方与用气方在燃气供应和使用中的权利和义务，根据《中华*共和国合同法》、《城市燃气管理办法》、《城市燃气安全管理规定》等法律、法规和规章，经双方协商，签订本合同，以便共同遵守。

第一条用气地址、种类、*质和用气量

（一）用气方燃气用具所在地的地址为_____；用气贮气设备所在地的地址为_____；燃气供应站的地址为_____。

(二) 用气种类为_____。

(三) 用气*质为_____。

(四) 用气数量

1. 用气量：_____立方米 / 年（吨 / 年）；_____立
方米 / 月（吨 / 月）；_____立方米 / 日（吨 / 日）。

2. 用气调峰的约定：_____。

第二条供气方式和质量

(一) 供气方式

1. 供气方通过管道输送方式；瓶组供气方式；瓶装供气方式；
或者_____设施，向用气方供气。

2. 燃气供应时间约定：24小时连续供气；自_____时起
至_____时止；或者_____。

(二) 供气质量

1. 供气方所供燃气气质应当执行天然气sy7514□人工煤
气gb13612□液化气gb11174标准。

2. 根据用气方用气*质，双方约定执行下述质量指
标：_____。

3. 供气方保*在_____前气压大于等于_____千（兆）
帕。

第三条用气的价格、计量及气费结算方式

(一) 供气方根据用气方的用气*质和种类，按

照_____ * _____（部门）批准的燃气价格：天然气_____元 / 立方米；人工煤气_____元 / 立方米；液化石油气_____元 / 吨（元 / 立方米）收取燃气费。

在合同有效期内，遇燃气价格调整时，按照调价文件规定执行。

（二）供用燃气的计量，气费结算方式

1. 供用燃气的计量器具为：_____燃气计量表□_____ic卡燃气计量；_____衡；或者_____。结算用计量器具须经当地技术监督部门检定、认定。

2. 供用燃气的计量：供需双方以管道燃气计量器具的读数为依据结算；瓶装燃气以供气方供应站检斤计量为依据结算；或者以_____为依据结算。

3. 结算方式：用气方于每月_____日前采取：通过银行方式交费；到供气方供应站交费；采取_____方式交费；供气方到用气场所收费。

第四条供、用气设施产权分界与维护管理

（一）供、用气设施产权分界点是：_____。

（二）产权分界点（含）逆燃气流向的输、配气设施由供气方负责维护管理；产权分界点顺燃气流向的输、配气设施至燃气用气器具由用气方负责维护管理，或者有偿委托供气方维护管理。

第五条权利和义务

（一）供气方权利义务

1. 依照法律、法规和规章的规定，对用气方的用气设施运行状况和安全管理措施进行安全检查，监督用气方采取有效方式保*安全用气。
2. 监督用气方在合同约定的数量、使用范围内使用燃气，有权制止用气方超量、超使用范围用气。
3. 用气方逾期不交燃气费，供气方有权从逾期之日起向用气方收取滞纳金。
4. 用气方用气设施或者安全管理存在不安全隐患、可能造成供气设施损害时，供气方有权中断供气。
5. 供气方因供气设施计划检修、临时检修、依法限气或者用气方违法用气等原因，需要中断供气时，应提前72小时通过媒体或者其它方式通知用气方。因不可抗力原因中断供气时，供气方应及时抢修，并在2小时内通知用气方。
6. 所供燃气达到国家和_____市规定的气体质量和压力标准。

按照国家和_____市规定的计量和气价标准计量收费。

8. 正常情况下要按照有关规定保*钢瓶每四年检修一次，再后一次检验是三年，若遇特殊情况钢瓶在检验期未到或烂得厉害进行强制报废或检验。
9. 及时做好压力表及管道保养与维修。
10. 供气方应当按照有关规定，在重要的燃气设施所在地设置统一、明显的安全*示标志，并配备专职人员进行巡回检查。
11. 制订、执行燃气设施和器具的安全使用、报修、报检制度，对用气方进行必要的安全教育。

12. 用气方应当按时交纳气费。逾期不交的，供气方可以从逾期之日向不交纳气费的用气方收取应交燃气费的3%—1%的滞纳金；情节严重的，可以中止对其供气。

（二）用气方权利义务

1. 监督供气方按照合同约定的数量和质量向用气方提供燃气。
2. 有权要求供气方按照国家现行规定，对燃气计量器具进行周期检定。
3. 用气设施发生故障或者存在安全隐患时，有权要求供气方提供（有偿、无偿）用气设施安全检查和维护保养的服务。
4. 按照合同约定交燃气费。
5. 按照合同约定的数量和使用范围使用燃气。
6. 未经供气方许可，不得添装、改装燃气管道，不得更动、损害供气方的供气设施，不得擅自更换、变动供气计量装置。
7. 不得在户内放气，不得自己维修灶具及气瓶。
8. 严禁将液化气残液倒在群众密集的地方，以确保人身安全。
9. 用气方未经供气方批准，不得擅自接通管道使用燃气或者改变燃气使用*质、变更地址和名称。
10. 用气方应按照使用规则，正确使用燃气。
11. 用气方不得盗用或者转供燃气。
12. 用气方不得对液化石油气钢瓶加热。
13. 用气方不得倒灌瓶装气和倾倒残液。

14. 用气方不得擅自改换钢瓶检验标记。
15. 用气方以管道燃气为燃料的热水器、空调等设备，必须报经供气方同意，由持有相应资质证书的单位安装。
16. 用气方有权就燃气经营的收费和服务向供气方查询，对不符合收费和服务标准的，可以向其行政主管部门投诉。
17. 用气方不得在卧室内安装燃气管道设施和使用燃气。
18. 用气方不得在安装燃气器具的房屋内存放易燃、易爆物品或者使用明火取暖。
19. 用气方不得在安装燃气计量仪表、阀门及燃气蒸发器等燃气设施的专用房内堆物、堆料、住人及使用明火。

第六条 违约责任

（一）供气方的违约责任

1. 供气方未按照合同约定向用气方供气，应当向用气方支付正常用气量燃气费百分之_____的违约金。
2. 由于供气方责任事故，造成的停气、气压降低。质量事故，给用气方造成损失的，供气方应当承担赔偿责任。
3. 供气方在检修供气设施前未通报用气方，给用气方造成损失的，供气方应当承担赔偿责任。
4. 由于不可抗力的原因或者*行为造成停气，使用气方受到损失的，供气方不承担赔偿责任。

（二）用气方的违约责任

1. 用气方未按照合同约定使用燃气，应当向供气方支付百分

之_____的违约金。

2. 用气方未按期交燃气费的，还应当支付滞纳金。

3. 用气方未按照合同约定用气，给供气方造成损失的，用气方应当承担赔偿责任。

第七条声明及保*

（一）供气方：

1. 供气方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2. 供气方签署和履行本合同所需的一切手续（_____）均已办妥并合法有效。

3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对供气方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4. 供气方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是供气方法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

（二）用气方：

1. 用气方有权签署并有能力履行本合同。

2. 用气方签署和履行本合同所需的一切手续（_____）均已办妥并合法有效。

3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对用气方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4. 用气方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是用气方法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

第八条通知

1. 根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____（书信、传真、电报、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

各方通讯地址如下：_____。

2. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起_____日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

第九条合同的变更

本合同履行期间，发生特殊情况时，供需任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内（书面通知发出_____天内）签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

第十条不可抗力

1. 如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2. 声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该

不可抗力事件发生后_____日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当*据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

3. 不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

4. 本合同所称“不可抗力”是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争（不论曾否宣战）、*、*，*行为或法律规定等。

第十一条争议的处理

1. 本合同受中华*共和国法律管辖并按其进行解释。

2. 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向*法院起诉。

第十二条合同的解释

本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。

第十三条补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，*乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第十四条合同的效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

有效期为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

本合同正本一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。

供气方（盖章）：_____用气方（盖章）：_____

法定代表（签字）：_____法定代表（签字）：_____

签订地点：_____签订地点：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____

备案合同长样篇六

用气人：_____

*件（）号码：_____

签订地点：_____

供气人：_____

签订时间：_____

为了明确供、用气双方在供应和使用管道燃气中的权力和义务，订立本合同：

一、用气*质、供气方式、燃气质量和用气地址

1. 用气*质：家庭生活用气

2. 供气方式：管道输送。燃气质量：天然气执行标准gb17820—1

备案合同长样篇七

依据《民法通则》及相关司法解释，甲、乙双方在平等自愿、协商一致基础上，乙方本着人道主义和和谐社会等原则，对于公历 年**月**日发生的人身意外伤害事件，在经过**医院治疗(乙方已支付住院费、交通费、生活费等共计人民币*元，大写：)痊愈的基础上，双方自愿达成如下协议：

一、合作医疗费由甲方报销受益。本协议签订后 x 日内，乙方同意一次性再支付甲方医疗费、残疾赔偿金、二次手术费等其他各类费用共计人民币x 元(大写：)，甲方须签写收条。之后乙方不再负有任何其他经济或法律责任。甲方同意放弃

其他任何权利的主张。

二、甲方今后出现任何问题均与乙方无关。

三、甲方今后不得再因此事向乙方主张任何权利，包括不得诉讼，并不得做任何有损或影响乙方形象或利益的行为。

四、本协议的签订并不直接或间接的表示乙方认可对甲方此事负有过错或法律责任。

五、甲方如违反本协议，则乙方有权要求甲方返还全部费用并赔偿其他损失。

六、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方(签字)： 乙方(签字)： ；

证明人：

(村级以上)村民调解委员会(公章)： 调解委员签字：

xx年 x 月 x 日

备案合同长样篇八

1. 签订正规劳动合同，而且购买社保的，必须到劳动局、社保局备案。

2. 根据《劳动法》第十六条第一款规定，劳动合同是劳动者与用工单位之间确立劳动关系，明确双方权利和义务的协议。根据这个协议，劳动者加入企业、个体经济组织、事业组织、机关、社会团体等用人单位，成为该单位的一员，承担一定的工种、岗位或职务工作，并遵守所在单位的内部劳

动规则和其他规章制度；用人单位应及时安排被录用的劳动者工作，按照劳动者提供劳动的数量和质量支付劳动报酬，并且根据劳动法律、法规规定和劳动合同的约定提供必要的劳动条件，保证劳动者享有劳动保护及社会保险、福利等权利和待遇。

法律依据：

《劳动合同法》

第三条订立劳动合同，应当遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则。依法订立的劳动合同具有约束力，用人单位与劳动者应当履行劳动合同约定的义务。

第十条建立劳动关系，应当订立书面劳动合同。已建立劳动关系，未同时订立书面劳动合同的，应当自用工之日起一个月内订立书面劳动合同。用人单位与劳动者在用工前订立劳动合同的，劳动关系自用工之日起建立。

第三十六条用人单位与劳动者协商一致，可以解除劳动合同。

备案合同长样篇九

出卖人： 通讯地址： 邮政编码：

营业执照注册号： 企业资质证书号：

委托销售经纪机构： 经纪机构备案证明号：

通讯地址： 邮政编码：

营业执照注册号：

买受人： 【法定代表人】 【负责人】：

【国籍】 【户籍所在地】：

证件类型：**【身份证】 【护照】 【营业执照】**，证
号：_____