

# 维保工作报告(精选7篇)

随着个人素质的提升，报告使用的频率越来越高，我们在写报告的时候要注意逻辑的合理性。优秀的报告都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我就给大家讲一讲优秀的报告文章怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 维保工作报告篇一

维保工作是一项重要的任务，对于企业的正常运转和设备的长期稳定运行起着至关重要的作用。每年一次的维保工作报告是对过去一年维保工作的总结和评估，也是对未来工作的规划和展望。作为参与维保工作的一员，我对于年度维保工作报告有着深刻的体会和感悟。

首先，年度维保工作报告是对维保工作全面考核和总结的重要依据。维保工作涉及到企业的各个环节和方面，维保人员需要勤奋工作，定期巡检设备，发现问题并及时修护。而年度维保工作报告则从宏观的角度对维保工作进行评估和总结，反映出维保工作的整体情况。通过年度维保工作报告，维保人员能够及时了解自己在维保工作中的不足之处和需要提高的方面，以便在未来的工作中能够更好地发挥自己的作用。

其次，年度维保工作报告是对工作成果的展示和肯定。每位维保人员都为了维护设备的正常运转付出了努力，而年度维保工作报告是对这些努力的肯定和赞美。通过年度维保工作报告，可以客观地展示维保人员的工作成果和贡献，并对其进行表彰和奖励。这不仅能够给予维保人员一定的鼓励和动力，也能够激发他们更好地投入到未来的维保工作中。

再次，年度维保工作报告是对问题和困难的分析和解决。维保工作中难免会遇到一些问题和困难，这些问题和困难需要通过年度维保工作报告进行深入分析和解决。报告中可以对

问题的成因、解决过程和效果进行详细的说明，找出解决问题的思路和方法，并提出相应的对策和建议。这样能够让维保工作更加科学和高效，提高设备的维护水平和工作效率。

最后，年度维保工作报告是对维保工作规划的依据。在年度维保工作报告中，不仅每项工作的完成情况得到了评估，还对未来工作进行了规划和展望。通过对设备的现状和发展趋势进行分析，确定了下一年度的维保重点和工作目标。这能够指导维保人员在未来的工作中更加有针对性地开展工作，并确保工作的有序进行。

总而言之，年度维保工作报告对维保工作起着重要的作用，它是对维保工作全面考核和总结的重要依据，也是对工作成果的展示和肯定。同时，年度维保工作报告还能够分析和解决问题，指导未来工作的规划。作为参与维保工作的一员，我深刻地体会到了年度维保工作报告的重要性，并将在未来的工作中更加重视和用心完成维保工作，以提升企业的维保水平和效益。

## 维保工作报告篇二

近年来，随着社会经济的发展和人们对生活质量的不断追求，维保行业的重要性逐渐凸显。作为维保人员，每年年初的维保工作报告是我们为一年的工作定下目标、总结前一年工作的重要机会。通过对年度维保工作报告的撰写和思考，我逐渐领悟到几个重要的心得体会。

首先，维保工作的重要性不容忽视。维保工作不仅仅是简单的设备维修和保养工作，更体现了一个单位或企业的管理水平和品质。在年度维保工作报告中，我们不仅要详细记录每一项维保任务，还要对工作的质量和效果进行评估。通过这样的报告，上级领导可以清晰地了解到维保工作的成果和问题，并提供相应的指导和支持。因此，我们应该充分认识到维保工作的重要性，时刻保持高度的责任感和紧迫感。

其次，年度维保工作报告是反思和改进的重要机会。在报告中，我们需要全面回顾过去一年的维保工作，分析存在的问题和不足，并提出相应的改进措施。通过这样的反思，我们可以从过去的经验中吸取教训，进一步提高我们的工作水平和服务质量。同时，报告还需要对工作中的亮点和创新进行充分的展示，这不仅是对整个团队的鼓励和肯定，也能够激发更多的创新思维和工作热情。

第三，年度维保工作报告需要全面而准确地反映维保工作的实际情况。在编写报告时，我们不能夸大成绩，也不能掩盖问题。相反，我们要客观地记录和描述每项维保任务的完成情况，包括工作量、工作质量、工作效率等方面的数据和事实。只有通过真实地呈现工作的实际情况，上级领导才能对我们的工作有一个准确的了解，并为我们提供更好的指导和支持。

第四，年度维保工作报告需要提出具体可行的改进措施和目标。通过对去年工作的总结和认真反思，我们需要明确问题所在，并提出相应的改进措施。这些改进措施应该有针对性 and 可操作性，能够有效地解决实际问题 and 提高工作效率。同时，我们还要设定明确的工作目标，明确自己在下一个工作年度中的努力方向和计划，这样才能保持团队的紧密协作 and 高效率的工作状态。

最后，在年度维保工作报告撰写过程中，我们需要注重语言表达的准确和简练。报告需要简洁明了，突出重点，使读者能够快速了解到工作的主要情况。同时，语言表达要准确，避免含糊不清或夸大其词的情况。只有这样，我们才能让读者对我们的工作有一个真实而准确的认识。

综上所述，年度维保工作报告是维保人员为一年的工作定下目标、总结前一年工作的重要机会。通过对报告的撰写和思考，我们可以加深对维保工作的认识，提高工作水平和服务品质。同时，报告也是反思和改进的机会，我们应该全面、

准确地反映工作的实际情况，并提出具体可行的改进措施和目标。最后，在报告的语言表达上，我们要注重准确和简练，使读者能够快速了解到工作的主要情况。通过这样的努力，我们相信能够不断提高维保工作的质量和效果，为社会经济的发展贡献更大的力量。

## 维保工作报告篇三

乙方：

一、合同期限：

二、服务内容

弱电系统设备定期保养、故障排除,维修保养清单见附件；

三、服务要求

1、乙方为保障甲方弱电系统的正常运转，乙方将指定技术人员为甲方服务。

5、若合同以外通知的特殊作业(如新增点位，新增布线)等由乙方另行报价。

6、乙方在维护过程中更换设备单次所需配件总价金额未超过100元由乙方负责支付，如在维护过程中更换设备配件单次金额超出100元由甲方另行支付。

四、维护费用：

甲方弱电系统需维护项目有：监控系统、会议系统、背景音乐系统、停车场管理系统、ups系统、防雷系统，详细清单见附件；综合以上资讯，经甲乙双方协商同意，乙方每月向甲方收取维护费\_ (6500.00)陆仟伍佰元整\_ \_\_元，周期为12个月，

共计 柒万捌仟园整(78000.00 ) 元。

## 五、支付方式:

维护费乙方按半年方式收取:合同签订后十天内支付总款项的50%即(36000.00元)叁万陆仟元整 元合同到期后十天内支付总款项的50%即 (36000.00元)叁万陆仟元。

## 六、双方责任

### (1)甲方责任

- 1、硬件或软件发生故障时,甲方应及时通知己方。
- 3、甲方不得要求乙方在服务过程当中提供违法服务;
- 4、维护过程中,甲方有重要数据需要保存或处理,应先告之乙方,否则乙方因不知情造成重要数据丢失等不承担任何责任,由甲方自己承担。但乙方应尽力为甲方损失的数据或设备进行维修或恢复;如是由于乙方的原因造成甲方设备或数据损坏应由乙方负责维修或恢复,所需费用由乙方承担。

### (2)乙方责任

- 1、乙方在维护过程中为甲方的商业数据保密,不可泄露第三方知道;
- 2、乙方在维护过程中需满足甲方的正当要求,保障弱电系统及其他相关设备的正常运行。

## 七、其他事项

本合同一式二份,甲乙双方各执一份,具有同等的法律效力,自双方签字盖章后生效。任何一方不得擅自变更或取消。单方面解除或变更本合同承担全部相关责任。

## 维保工作报告篇四

近年来，随着技术的快速发展，维保工作中扮演着越来越重要的角色。为了总结过去一年的维保工作情况，我所在企业开展了一次年度维保工作报告。在这次报告中，我深刻地领悟到了维保工作的重要性，并对维保工作的挑战和改进方向有了更深入的理解。

### 第一段：报告的整体情况

报告对过去一年的维保工作进行了全面的梳理和总结，具体涵盖了设备保养、维修、故障处理、预防性维护等方面。报告还对维保工作的绩效进行了评估，并为未来的维保工作指明了方向。通过这次报告，我对整个维保工作的规模和效益有了更清晰地认识。

### 第二段：维保工作面临的挑战

在报告中，我们看到维保工作面临着许多挑战。首先是设备智能化的要求不断提高，这需要我们不断学习新的技术和方法，以适应市场的需求。其次是经费方面的限制，由于预算有限，我们需要更加合理地利用资源，提高维保工作的效率。此外，人员培训和团队协作也是维保工作中需要解决的问题。

### 第三段：改进方向和实施计划

在报告当中，我们提出了一系列改进方向和实施计划。首先，我们将加大对人员的培训力度，提高他们的技能水平，以适应新的需求。其次，我们将引入更多的现代化设备和技术，提高设备的智能化水平。还有，我们将建立一个完善的维保工作流程，提高工作效率和响应速度。通过这些改进方向的实施，我们相信维保工作将会更加顺畅和高效。

### 第四段：思考和体会

在听完报告后，我对维保工作产生了一些思考和体会。首先，我意识到维保工作不仅仅是简单的保养和维修，而是一个综合性的工作，需要我们不断学习和更新知识。其次，维保工作需要全员参与，需要存在一个良好的团队协作环境，只有这样才能取得更好的效果。最后，维保工作需要注重细节，只有做到每一个环节都精益求精，才能保证设备的正常运转和公司的正常生产。

## 第五段：对未来的展望

通过这次报告，我对未来的维保工作有了更明确的展望。我相信，在技术的不断进步和企业的发展需求推动下，维保工作将会变得更加重要。我将努力提高自己的专业能力，积极适应新的挑战和要求。我相信，在团队的共同努力下，我们能够为企业的发展贡献更大的力量，实现维保工作的更大突破。

综上所述，年度维保工作报告让我更加深入地理解了维保工作的重要性 and 挑战。报告中的改进方向和实施计划为我指明了未来的努力方向。我相信只要我们积极学习，勇于创新，我们一定能够取得更好的维保工作成果。我期待着在未来的工作中，能够为公司的发展和进步贡献更大的力量。

## 维保工作报告篇五

单位名称：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

乙方(承包方)：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

### 第一条 工程概况

1.1 工程地点：\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_

路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_室。

1.2住房结构：\_\_\_\_\_房型\_\_\_\_\_房\_\_\_\_\_  
厅\_\_\_\_\_套，施工面积\_\_\_\_\_平方米。

1.3：家庭居室装饰装修工程的价格，根据市场竞争、优质优价的原则，约定如下：总价款：\_\_\_\_\_元，大写(人民币)：\_\_\_\_\_。其中：材料费：\_\_\_\_\_，人工费：\_\_\_\_\_，管理费：\_\_\_\_\_，设计费：\_\_\_\_\_，垃圾清运费：\_\_\_\_\_，税金：\_\_\_\_\_，其他费用：\_\_\_\_\_。(详见附表三：家庭居室装饰装修工程报价单)。经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

1.4工程承包方式：双方商定采取下列第\_\_\_\_\_种方式。

(1)乙方包工、包全部材料。(见附件五：乙方提供装饰装修材料明细表)

(3)乙方包工、甲方包全部材料(见附件四：甲方提供装饰装修材料明细表)。

## 第二条 施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第\_\_\_\_\_种方式提供：

3.3施工图纸双方签字后生效。

## 第三条 甲方权利义务

3.1开工前提供施工期间的水源、电源，并说明使用注意事项；

3.2参与对工程质量、施工进度的监督及对材料进场、工程竣工的验收；

3.5因进行家庭居室装饰装修而造成相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等，如属乙方的责任，由甲方找被乙方负责修复和赔偿。

#### 第四条 室内装修合同书样本中乙方权利义务

4.3保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下管道的畅通；

4.7乙方采用的装饰材料不得以次充好、弄虚作假。

4.8乙方施工应符合有关规范要求，不得偷工减料、粗制滥造；

4.9乙方不得野蛮施工，危及建筑物自身的安全；

#### 第五条 材料的提供

5.4除合同注明外，五金(门锁、拉手、水龙头等)、石材、瓷砖、设备、洁具、灯具等，均由甲方购买并按时运到现场。

#### 第六条 工期延误

6.2甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延；

6.3因乙方供材或施工等原因不能按期完工的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

#### 第七条 室内装修合同书样本的质量标准

7.1乙方必须按照设计文件和国家现行的技术标准、规范进行施工。

7.2乙方所承包的工程，必须全部达到国家现行的工程质量验

收标准验收。

7.3凡因乙方原因造成的施工质量不合格的工程，乙方应在甲方规定的时间内无偿返工，达到工程质量验收标准。返工后仍达不到的，由乙方承担违约责任。由于甲方原因达不到工程质量标准的，由甲方承担返工责任及经济支出。

## 第八条 工程验收和保修

8.1双方约定在施工过程中分下列三个阶段对工程质量进行验收：

8.2水、电管线，防水层及吊顶基层等隐蔽工程验收；

8.3油漆、面层涂料施工前验收；

8.4竣工验收。乙方应提前二天通知甲方进行各阶段验收，各阶段验收合格后。若甲方接到通知后，未按时参加验收，乙方有权停工等待，由此给乙方造成的工期延误及其它损失均由甲方承担；2保修(1)合格并结清工程余款后，乙方向甲方办理移交手续(见附件九：工程结算单)，并填写工程保修单(保修期为贰年)(见附件十：工程保修单)。

8.5在正常使用条件下，住宅室内装饰装修工程的最低保修期限为二年，有防水要求的厨房、卫生间和外墙面的防渗漏为五年。保修期自住宅室内装饰装修工程竣工验收合格之日起计算。

## 第九条 工程款支付方式

9.1竣工验收后\_\_\_\_\_日内，甲方支付相当于总价款\_\_\_\_\_%的工程款。

注：甲方支付工程款，乙方的业务员或施工人员收取的，视

为乙方收取。

9.2因变更施工内容导致总价款增减的，甲方在竣工验收合格之日支付或收取增、减部分的款项。

9.3双方款项往来，均应出具收据。施工结束，甲方全额付清应付款项后，乙方应当出具合法发票。

## 第十条 违约责任

10.1合同签订后，合同任何一方提出解除合同或无论因何原因违约造成合同无法履行的，应及时通知另一方，经双方协商同意后，可办理终止或延期履行合同手续，违约方应向守约方支付工程造价\_\_\_\_\_%的违约金；若因此造成损失的，违约方应予以赔偿。

10.4由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，所需修理费用由乙方承担，工期不予顺延。

10.5由于甲方或乙方原因致使工期延误，每延误一日由责任方向对方支付工程总造价的2‰作为违约金。

## 第十一条 合同争议的解决方式

1、提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

2、依法向人民法院提起诉讼。

## 第十二条 几项具体规定

12.1因工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，发包人负责支付垃圾清运费（大写）\_\_\_\_\_元（此费用不在工程价款内）。

12.2施工期间，发包人将外屋钥匙\_\_\_\_把，交给承包人保管。

工程竣工验收后，发包人负责提供新锁\_\_\_\_把，由承包人当场负责安装交付使用。

12.3 施工期间，承包人每天的工作时间为：上午\_\_\_\_点\_\_\_\_分至\_\_\_\_点\_\_\_\_分；下午\_\_\_\_点\_\_\_\_分至\_\_\_\_点\_\_\_\_分。

### 第十三条附则

13.1 本室内装修合同书样本签订后工程不得转包。

13.2 甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，双方签字(盖章)后生效，甲、乙双方各持一份。

13.4 合同履行完后自动终止。

13.5 本合同实行当事人自愿鉴证，以保护合同当事人的合法权益。

13.6 合同附件为本合同的组成部份，与本合同具有同等法律效力。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 维保工作报告篇六

法定代表人：

地址：

联系电话：

乙方：

法定代表人：

地址：

联系电话：

根据中华人民共和国合同法及相关法律法规，甲乙双方本着平等、自愿的原则，经过充分协商，订立本合同。由乙方对甲方使用的门禁管理系统进行有偿维护保养，合同期为20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日止。

- 1、门禁系统的日常维护保养；
- 2、技术咨询培训服务；
- 3、系统故障的维修保障；
- 4、设备的免费升级。

甲方和乙方签署维保合同后，乙方按维保的数量和型号进行设备检测、贴维保标，进行检测保养。

#### 一、甲方权利和义务

3. 未经允许不得自行拆卸修理系统设备。
4. 按合同规定向乙方支付费用。

#### 二、乙方权利和义务

3. 应甲方要求向甲方提供免费技术咨询和培训；
4. 应甲方要求提供重大活动的技术支持与保障；

5. 及时向甲方通报系统运行基本状况，并提出合理意见和建议；

7. 乙方提供设备的免费升级。

2. 乙方只收取维修器件成本费；

3. 乙方负责所有因维修、维护、咨询、培训所发生的人工和技术费用。

维保费用一次性付清。

系统设备遭受自然灾害及人为损坏，乙方向甲方另收维修成本费；对甲方原因损坏需收维修费及设备成本费。

如因甲方因素违约，乙方可要求终止合同，甲方需支付实际使用期的维保金额；乙方违约，甲方可要求终止合同，甲方可按情节轻重扣除维保费。

合同执行过程中如双方发生争议，则由双方协议解决，协商不成，可向顺城区人民法院提起诉讼。

其它未尽事宜，甲乙双方本着平等原则协商解决。本合同壹式二份，甲方执一份乙方执一份，具有同等法律效力，双方签字之日起生效。

## 维保工作报告篇七

发包人□xxxx消防工程有限公司（简称“甲方”）

分包人：（简称“乙方”）

经双方友好协商，甲方同意将百色市xx县“xx乐里，时代新都”消防维保工程委托给乙方施工，为明确双方的权利与义

务，确保工程如期按质按量顺利完成，特签订以下协议条款，以资共同遵守。

## 一、工程概况

## 二、维保的范围及内容：

喷头安装、消防箱安装、水泵房安装火灾自动报警系统

## 三、施工工期：

- 1、由于甲方及土建原因造成；
- 2、原工程的设计变更；
- 3、甲方不按合同条款规定支付费用和由此造成的损失；
- 4、不可抗力事件

## 四、承包方式及工程造价：

- 1、承包方式：包清工加施工机具；
- 2、劳务分包暂定价为税后人民币：11万元整（叁拾贰万捌千贰百贰拾伍元整）
- 3、如需委托乙方进行其他消防施工工作内容，费用另性协商。

## 五、劳务费支付方式及结算方式：

- 1、合约签定后甲方即付进场费：30000元；
- 2、工程完成至90%时，甲方支付全部劳务费的80%；
- 4、工程结算：实际安装工程量称以各个工程计价点的单价为

劳务费总价：

其中：喷头安装50元/个（带管）

消防箱安装250元/个（带环管）

水泵房按图纸整套4800元/套（另算）

备注：室外连环管另算。

## 六、技术资料及其它

1、甲方向乙方提供其分包范围内的消防施工图纸壹份。

## 七、材料和设备供应：

1、该工程所需材料和设备均由甲方自行采购。乙方负责起劳务所需的安全设施、加工机器和安装机具及相应的耗材，如：冲击钻的钻头等。

2、乙方进场使用的加工机器和安装机器应有满足建筑工程施工规范安全管理的有关规定，必须使用符合国家相关标准要求的合格产品并在使用的过程中及时检修和维护。

## 八、双方责任：

甲方：

1、按计划及时提供安装所需的有关设备和材料；负责向乙方提供施工用水、用电；按设计图纸解决与土建等各方的协调事宜。

2、委托代表队工程进度、质量进行都督，检查隐蔽工程，板栗中间交工工程验收手续。负责协调乙方与各施工队伍、班组的关系。

3、对乙方的现场施工进行配合，协助解决影响工程施工生产机器地板与和安全等方面进行现场检查、督促。

5、负责做好施工过程中各原始资料记录，标志竣工图及收集、整理竣工资料，并装订成册。

6、对乙方的施工不合格项出具限期整改通知单，并对乙方施工不合格项衍生施工材料的浪费进行处罚。

7、对委托乙方施工的非合同的工程量按程序进行确认和签证，并把签证费用在工程结算时一并支付。

8、甲方在乙方对每月的限期整改内容进行消项后才办理相应劳务费请款手续。

乙方：

1、本着“认真、负责”的工作态度和“合格、节约、实用”的施工月子配合乙方的施工管理，做好各项施工准备工作；安全、文明施工，付出乙方有关现场管理人员和指导、监督、协调。

2、合同签订后即进场施工，样安装国家有关消防安装的技术规范施工，确保工作质量。

3、对工程质量不符合施工图纸和现行消防验收规范要求，应负责无偿修理或返工；对乙方开具施工不符合项的限期整改通知单，应在规定的时限内完成并报甲方项目部消案。

4、因工程仅对需要安排加班施工的，与甲方进行协商。施工中，遇到必须损坏建筑物某些局部结构或装饰物的，首先告知甲方，经甲方协商同意后方可施工。

5、进场施工人员须配置相应的特种上岗人员（电工和焊工）

各一名，并持有有效证件到甲方项目部备案。

6、承包人自带施工用机械设备必须是国家正规厂家产品。接机械性能良好、安全防护装置灵敏可靠，符合建筑相关安全管理要求。

7、承包人必须教育并约束员工严格遵守施工现场安全管理规定。对遵章守纪者归于表扬，对违章工作、违章指挥、违反劳动纪律和规则制度者给予纠正、责令整改、处罚，直至推出现场。

8、对承包人在施工中的安全隐患，在发包人多次发出指令要求更改，而承包人拒不执行的情况下，发包人有权勒令承包人停工整顿，由此而发生的一切经济、工期损失均应由承包人承担，并赔偿发包人的所有损失。

12、发包人的事先同意，承包人不得将合同或合同的任何部分，以任何形式转包或再次分包。

#### 九、工程质量标准及保修期限：

1、该消防系统的安装质量，必须符合现行消防设计及施工验收规范的安装要求。确保各系统的使用功能稳定、可靠。

2、验收合格之日起，乙方对该工程总体保修一年。

3、保修期内，属安装施工问题的，由乙方负责检修并承担费用；不可抗力因素照成的设备和系统损坏的，乙方提供有偿维修服务，机具和设备有甲方自理。

#### 十、违约责任：

甲方未能按合同履行自己应负的责任，除竣工日期顺延外，按民法典有关规定赔偿乙方因此发生的损失；疑犯更不能按

合同规定日期交付使用，按民法典有关规定赔偿甲方损失。

#### 十一、纠纷处理：

双方履行本合同时，如发生纠纷应采取有好协商的方式解决，协商不成双方可以到当地人民法院起诉。

#### 十二、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

本合同在双方签字后生效，在消防工程质保期完结清安装劳务费后失效；合同执行期间未尽事宜双方另行有好协商，商定协议与本合同同具法律效力。

#### 十三、甲方工作：

- (1) 对乙方人员进行施工技术交底及三级安全教育。
- (2) 在施工地点为乙方提供施工和生活便利条件。
- (3) 负责按时共给施工所需全部材料。

#### 十四、乙方工作：

- 1、遵守公司的有关规章制度，服从甲方施工管理人员的工作安排。
- 2、按图及国家及当地消防主管部门有关标准规范进行施工，如有更改必须经甲方管理人员签字。
- 3、遵照《建筑工程安全操作规程》所规定的条列。所有施工人员，均要经三级安全教育方可上岗。电工。焊工等特殊工种须有操作证方可上岗。若由于乙方违章操作给甲方及建设单位造成损失，由乙方责任赔偿。
- 4、乙方应保护施工场地整洁，当天施工留下的垃圾当天清理

干净。

5、乙方施工的工程质量必须达到合格以上，以当地有关消防主管部门验收为准。

6、在钻孔施工中应做好防护措施，尽量避免将墙面腻子弄脏，在钻孔完毕后应将已污染的墙面清理干净。

7、施工后期孔洞修补时，应保证其他工种后期补刮腻子时能刮平天面。

## 十五、其它

(1) 乙方必须爱护甲方所提供的施工机具，在确保工程质量前提下节约材料，若乙方违章操作造成甲方施工机具损坏由乙方负责修复，工期不延。

(2) 若乙方施工人员中途退场或无故停工，甲方有权停付人工费，所造成损失均由乙方负责。

(3) 乙方必须确保工期，若乙方误期给建设单位造成损失由乙方负责。

(4) 若甲方发现乙方不按图及国家有关标准规范施工，技术低劣，造成工程质量差。业主投诉，甲方有权终止协议，停付人工费。

十六、甲方的所有设备、构件、工具、进场交付乙方使用，乙方必须签字认可，待工程结束时，所有设备、构件、工具、必须如数退还甲方，如有丢失或人为损坏，乙方需对甲方进行赔偿。

十七、本协议自甲。乙双方代表签字及盖章后开始生效。

甲方：（签章）

乙方：（签章）

地址：

身份证号码：

委托代理人：（签字）

联系电话：

日期：