

最新甲乙合作经营的合同 宾馆合作经营 合同模板

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

最新甲乙合作经营的合同 宾馆合作经营合同模板篇 一

乙方：

一、将甲方原有的**大酒店所属的有形和无形资产以75万元整体拆股作价(具体有形资产见清单)，甲方以原有资产，乙方以货币方式进行重新确股合作经营。

二、新合作经营的**大酒店共计资金100万元，甲方占总股份49%，乙方占总股份51%，法人由乙方推荐人担任。

三、甲方应承担的权利和义务

1、甲方在合同签订后，在乙方资金足额打入的同时，移交所有的有形和无形资产由新合作人经营。

2、甲方应在本合同签订 日内将**大酒店的所有债权债务进行清点核算，并承担所有的债权债务。如因债权债务不清影响新的合作人经营，要赔偿由此带来的一切经济损失。

3、甲方原有所有的管理人员和服务人员由甲方做好必要的思想工作，清偿好所有债权债务关系和解除聘用合同，接受新的合作企业的招聘录用。

4、在合同同意签订后，甲方应保证酒店原有的财产不受到毁

损和破坏，以顺利完成移交工作。

5、新合作企业经营后，甲方以自己的股份共同承担合作后的一切经济活动所带来的经济责任，享有由它带来的经济权利。

四、乙方的权利和义务

1、乙方在合同签订后24小时内，以货币形式一次性将人民币51万元注入**大酒店账务(其中26万元归甲方独有，25万元为**大酒店按股共有)。

2、乙方在合同生效后迅速进入新的合作企业经营，不得影响新的企业正常经营。

3、配合甲方做好财产登记、核算、移交工作，并在新的合作企业中与甲方一道做好新的员工招聘录用工作。

4、新的合作企业经营后，乙方以自己股份共同承担合作后的一切经济合同所带来的经济责任，享有由它带来的一切经济权利。

五、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

六、本合同自签订后生效。

甲方代表：

乙方代表：

年 月 日

最新甲乙双方合作经营的合同 宾馆合作经营合同模板篇

二

乙方：____身份证号：_____

丙方：____身份证号：_____

第一条合伙宗旨

合伙组织名称为：_____

合伙经营项目为：_____

第三条合伙期限

自_____止。

第四条合伙组织财产份额分配

第五条工资、盈余分配与债务承担

1、奖金分配：合伙组织经营期间，各合伙人工资为_____。随着合伙经营的深入，利润可观后，年底将发放奖金，奖金数额根据收入现状和个人贡献经合伙人会议决定。

2、盈余分配：除去经营成本、日常开支、工资、奖金、需缴纳的税费等的收入为净利润，即合伙创收盈余，此为合伙分配的重点，将以各合伙人占有的合伙组织财产份额为依据，按比例分配。

3、债务承担：如在合伙经营过程中有债务产生，合伙债务先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以各合伙人占有的合伙组织财产份额为依据，按比例承担。

第六条除名退伙、出资的转让

- (1) 个人丧失偿债能力;
- (2) 未履行出资义务;
- (4) 执行合伙组织事务时有不正当行为;
- (5) 合伙人有违反本协议第九条之规定的行为。

对合伙人的除名决议应当书面通知被除名人。被除名人自接到除名通知之日起，除名生效，被除名人退伙。合伙人退伙后，即视为放弃其在该合伙组织中占有的财产份额，并不再参与本年度合伙组织利润盈余分配，其他合伙人即自动拥有该财产份额，但不免除其因此给其他合伙人造成的损失。

(二) 合伙组织财产份额的转让

合伙期间，未经全体合伙人书面同意，合伙人不得随意转让其在合伙组织中的全部或部分财产份额。如经其他合伙人书面同意该合伙人向合伙人以外的第三人转让，第三人应按新入伙对待。合伙人以外的第三人受让合伙组织财产份额的，经修改合伙协议即成为合伙组织的合伙人。

第七条合伙人会议、合伙负责人及合伙事务执行

(一) 合伙人会议制度

- (1) 推举合伙事务执行人;
- (2) 增加、减少经营种类，调整、转换经营项目，扩展业务;
- (3) 对各合伙人占有合伙组织财产份额和利润分配比例进行适当调整;

(6) 其它

5、其它工作会议：

(3) 业务经理每月主持召开一次有下属职员参加的工作会议。

(二) 经全体合伙人决定，委托_____为合伙事务执行人，其权限为：

2、对外开展业务，订立合同；

5、根据合伙组织的盈利情况和合伙事务执行人的个人表现，有权对合伙事务执行人占有的合伙组织财产份额和利润分配做出适当调整。

1、组织实施合伙人会议；

2、对合伙组织经营进行全面日常管理；

3、制定合伙组织的内部管理制度；

5、提请聘任或者解聘合伙组织的业务经理；

6、审核现金收付凭证和及日常财务开支情况；

7、合伙人会议授予的其他职权。

(四) 经全体合伙人决定，委托_____担任合伙组织的财务、后勤负责人，并协助其他合伙人参与合伙组织的日常经营和管理。

1、对合伙事务执行人负责，主持合伙组织的日常财务、后勤等工作；

4、拟定财务机构设置方案及财务收银人员的的岗位职责；

6、拟订合伙组织经营价格及工资、奖金、福利制度，管理营业发票；

8、合伙人会议授予的其他职权。

第八条合伙人的权利和义务

(一) 合伙人的权利：

- 1、参加合伙人会议，并对合伙事务的执行进行监督；
- 2、合伙人享有合伙利益的分配权；
- 4、经全体合伙人书面同意，合伙人有退伙的权利。

(二) 合伙人的义务：

- 1、按照合伙协议的约定维护合伙组织财产的统一；
- 2、分担合伙经营损失的债务；
- 3、为合伙债务承担连带责任。

第九条禁止行为

(四) 合伙人不得从事损害本合伙企业利益的活动。

第十条违约责任

第十一条争议解决方式

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合伙人之间应先共同协商，如协商不成，提交长沙仲裁委员会仲裁。

第十二条其他

(二) 本协议一份四页，各合伙人各执一份；

(三) 本协议经全体合伙人签名、盖章后生效。

全体合伙人签章处：

甲方：_____

乙方：_____

丙方：_____

签约时间：____年__月__日

签约地点：_____

最新甲乙合作经营的合同 宾馆合作经营合同模板篇三

中国 有限公司和 ，根据《xxx中外合作经营企业法》和中国的其它有关法规，本着平等互利的原则，通过友好协商，同意在xxx福建连江共同投资举办合作经营企业，特订立本合同。

甲方： 有限公司，法定地址： ，法定代表： 。

乙方：（ ）1、（国家或地区）先生，身份照(或护照)号码：
，住址： 。

（ ）2、（国家或地区）有限公司，法定地址： ，法定代表人： 。

第二条 甲、乙方根据《xxx中外合作经营企业法》和中国的其他有关法规，同意在中国境内建立合作经营 有限公司（以下简称合作公司）。

第三条 合作公司的名称： 有限公司。合作公司的法定地址为： 。

第四条 合作公司的一切活动，必须遵守xxx的法律、法令和有关条例规定。

第五条 合作公司的组织形式为有限责任公司。公司以其全部资产对外承担债务，甲、乙双方以各认缴出资额对合作公司的债务承担责任。合作公司所得利润,甲、乙双方按 的比例分享。

第六条 甲、乙方合作经营的目的是：本着加强经济合作和技术交流的愿望，采用先进而适用的技术和科学的经营管理方法，提高产品质量，发展新产品，并在质量、价格等方面具有国际市场上的竞争能力，提高经济效益，使投资各方获得满意的经济利益。

第七条 合作公司生产经济范围是： 。

第八条 合作公司生产规模为：

年产 。

第九条 合作公司向国外市场销售其产品。产品 %外销。

第十条 甲、乙方的出资总额共为： 万美元，以此为合作公司的注册资本。

其中：甲方出资 万美元，占注册资本 %，乙方出资 万美元，占注册资本 %。

第十一条 甲、乙双方将以下列作为出资：

甲方：以 投入。

乙方：以 投入。

第十二条 合作公司注册资本由甲、乙双方按其出资比例分期缴付，第一期在工商营业执照签发之日起三个月内缴付15%，其余在 年时间内全部缴清，并经中国注册会计师事务所验资。公司成立后，向股权签发出资证明书。

合作公司注册资本增加或减少须经甲、乙双方一致同意，合作公司董事会一致通过决议，并经审批机构批准。

第十三条 甲、乙任何一方如向第三者转让其全部或部分出资额，须经另一方同意，并报审批机构批准。

一方转让其全部或部分出资额时，另一方有优先购买权。

甲方责任：

按第十一条规定提供 。

协助合作公司联系落实水、电、交通等基础设施；

协助外籍工作人员办理所需的入境签证、工作许可证和旅行手续等；

负责办理合作公司委托的其它事宜。

乙方责任：

按第十一条规定提供 。

提供需要的设备安装、调试以及生产技术人员、生产检验技术人员；

培训合作公司的技术人员和工人；

负责办理合作公司委托的其它事宜。

第十五条 合作公司的产品在中国境内外市场上销售, 外销部分 %。

第十六条 合作公司设董事会。合作公司注册登记之日, 为合作公司董事会成立之日。

——批准年度财务报表、收支预算、年度利润分配方案;

——通过公司的重要规章制度;

——决定设立分支机构;

——修改公司章程;

——决定聘用总经理、总工程师、总会计师、审计师等高级职员;

——其它应由董事会会议决定的重大事宜。

下列事项需由出席董事会会议的董事一致通过决定:

(一) 修改公司章程; (二) 解散公司; (三) 调整公司注册资本; (四) 一方或数方转让其在本公司的股权; (五) 一方或数方将其在本公司的股权质押给债权人; (六) 公司合并或分立; (七) 抵押公司资产; (八) 其它须经董事会一致通过的事项。

第十八条 董事会由 名董事组成, 其中甲方委派 名, 乙方委派 名。董事任期为三年, 可以连任。

第十九条 董事会董事长由 方委派, 副董事长由 方委派。

第二十条 甲、乙方在委派和更换董事人选时, 应书面通知董

事会。

第二十一条 董事长是公司的法定代表人。董事长不能履行其职务时，应授权他人代为履行，董事长未明确授权的，由副董事长代理。

第二十二条 董事会会议每年至少召开一次（年会），在公司住所或董事会指定的其他地点举行，由董事长召集并主持会议。经 名（全体董事会人数的三分之二）以上的董事提议，董事长应召开董事会临时会议。召开董事会会议的通知应包括会议时间和地点、议事日程，且应当在会议召开的10日前以书面形式发给全体董事。会议记录归档保存。

第二十三条 董事会年会和临时会议应当有全体董事出席方能举行。每名董事享有一票表决权。

第二十四条 各方有义务确保其委派的董事出席董事会年会和临时会议。董事因故不能参加董事会会议，应出具委托书，委托他人代表其出席会议。

第二十五条 如果一方或数方所派的董事不出席董事会会议也不委托他人代表其出席会议，致使董事会5日内不能就法律、法规和本合同（章程）所列之公司重大问题或事项作出决议。则其他方（通知人）可以向不出席董事会会议的董事及委派他们的一方或数方（被通知人），按照该方法定地址（住所）再次发出书面通知，敦促其在规定日期内出席董事会会议。

第二十六条 前条所述敦促通知应至少在确定召开会议日期的60日前，以双挂号函方式发出，并应当注明在本通知发出前的至少45日内被通知人应书面答复是否出席董事会会议。如果被通知人在通知和规定期限内仍未答复是否出席董事会会议，则应视为被通知人弃权，在通知人收到双挂号函回执后，通知人所委派的董事可召开董事会特别会议，即使出席该董事会特别会议的董事达不到举行董事会会议的法定人数，

经出席董事会特别会议的全体董事一致通过，仍可就公司之重大问题或事项作出有效决议。

第二十七条 不在公司经营管理机构任职的董事，不在公司领取薪金。在举行董事会会议有关的全部费用由公司承担。

第二十八条 合作公司设经营管理机构，负责公司的日常经营管理工作。经营管理机构设总经理一人，由 方推荐。总经理由董事会聘请，任期3年。

第二十九条：董事长、董事经董事会聘请，可兼任公司总经理及其它高级职员。

第三十条 总经理的职责是执行董事会会议的各项决议，组织领导合作公司的日常经营管理工作。副总经理协助总经理工作。

经营管理机构可设若干部门经理，分别负责企业各部门的工作，办理总经理和副总经理交办的事项，并对总经理和副总经理负责。

第三十一条 总经理、副总经理有营私舞弊或严重失职的，经董事会会议决议可随时撤换。

第三十二条 合作公司职工的雇用、辞退、工资、福利、劳动保险、劳动保护、劳动纪律等事宜，按照《xxx劳动法》及其实施办法办理。

第三十三条：公司所需的职工可根据当地劳动人事管理部门的有关规定由公司自行公开招收，择优录用。

第三十四条：公司有权对违反公司规章制度和劳动纪律的职工给予警告、记过、降薪处分，情节严重的可予以解雇。对开除处分的职工须报当地劳动人事部门备案。

第三十五条：职工的工资待遇，按照xxx及当地劳动部门的有关规定，根据公司具体情况，由董事会确定，并在劳动合同中具体规定。公司将随着生产的发展，职工业务能力和技术水平的提高，适当提高职工的工资。

第三十六条：职工的福利、奖金、劳动保护和劳动保险等事宜，公司将根据xxx的有关规定分别在各项制度中加以规定，以确保职工在正常条件下从事生产和工作。

第三十七条：公司职工有权按照《xxx工会法》的规定，建立工会组织、开展工会活动，维护职工的合法权益，公司将本公司工会提供必要的活动条件。

第三十八条：公司工会是职工利益的代表，它的任务是依法维护职工的民主权利和物质利益，协助公司教育职工遵守规章制度，努力完成公司的各项经济任务。

第三十九条：公司研究决定有关职工奖惩、工资制度、生活福利、劳动保护、保险问题时，工会代表有权列席会议，反映职工的意见和要求。

第四十条：公司工会参加调解职工和公司之间发生的争议。

第四十一条：公司应当积极支持本企业工会的工作，依照《xxx工会法》的规定，为工会组织提供必要的房屋和设备，用于办公、会议、举办职工集体福利、文化体育事业。公司每月按公司职工实际工资总额的百分之二拨交工会经费。公司工会按照中华全国总工会制定的《工会经费管理办法》使用工会经费。

第四十二条：公司的财务会计按照《xxx会计法》有关规定办理。公司在中国境内设置会计帐簿，进行独立核算，按照上级有关部门规定报送会计报表，并接受财政、税务机关的监督。

第四十三条：公司会计年度采用日历年制，自一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

第四十四条：公司一切凭证、帐簿、报表用中文书写。

第四十五条：公司采用人民币为记帐本位币，人民币同其它货币折算，按缴款发生之日中国人民银行公布的基准汇率折算。

第四十六条：公司在中国人民银行或国家外汇管理部门同意的其它银行开立人民币及外汇帐户。

第四十七条：公司采用国际通用的权责发生制和借贷记帐法记帐。

第四十八条：公司财务会计帐册上应记载如下内容：

- 1、公司所有的现金收入，银行存款和支出数量；
- 2、公司所有的物资出售及购入情况；
- 3、公司注册资本及负债情况；
- 4、公司注册资本的缴纳时间，增加及转让情况。

第四十九条：公司财务部门应在每一个会计年度头三个月编制上一个会计年度的资产负债表和损益计算书，经审计师审核签字后，提交董事会审议通过。

第五十条：公司按照《xxx企业所得税法》的规定，由董事会决定其固定资产的折旧年限。

第五十一条：本公司按照xxx的有关法律和条例规定缴纳各项税金，同时享受外资企业的有关减税、免税的优惠待遇。

第五十二条：公司依照中国税法规定缴纳所得税后的利润，应当提取储备基金和职工奖励及福利基金。储备基金的提取比例不得低于税后利润的10%，当累计提取金额达到注册资本的50%时，可以不再提取。职工奖励及福利基金的提取比例由公司自行确定。

公司以往会计年度的亏损未弥补前，不得分配利润；以往会计年度未分配的利润，可与本会计年度可供分配的利润一并分配。

公司分配当年税后利润时，应当提取利润的百分之十列入公司法定公积金。公司法定公积金累计额为公司注册资本的百分之五十以上的，可以不再提取。

公司的法定公积金不足以弥补以前年度亏损的，在依照前款规定提取法定公积金之前，应当先用当年利润弥补亏损。

公司从税后利润中提取法定公积金后，经董事会决议，还可以从税后利润中提取任意公积金。

第五十三条：公司依法缴纳所得税和提取各项基金后所得利润归股权所有，股东按照各自投资比例分配；公司上一个会计年度亏损未弥补前不得分配利润。上一个会计年度未分配的利润可并入本会计年度利润分配。

第五十四条：公司职工按照《xxx个人所得税法》缴纳个人所得税。

第五十五条：公司如将缴纳所得税后的利润在中国境内再投资，可以依照国家规定申请相关优惠政策。

第五十六条：公司的一切外汇事宜，按照xxx外汇管理条例和有关规定办理。

第五十七条：公司在中国银行和国家外汇管理机构允许经营外汇业务的银行开立外汇帐户。外汇收支平衡由公司自行解决。

第五十八条：公司的股东从本公司获得的合法利润、其它合法收入和清算后的资金，可按国家有关规定和外汇管理条例以美金或公司选择的其他外币汇往国外。

第五十九条：公司外籍职工的工资收入和其它正常收入，按xxx的有关税法、依法缴纳个人所得税后，可按外汇管理条例以美金或公司选择的其他外币汇往国外。

第六十条：公司的各项保险在中国境内的保险公司投保。投保别、保险价值、保期等按中国人民保险公司的规定由董事会会议讨论决定。

第六十二条：经一方提议，经董事会决议做出决定，可以在经营期满前六个月，向原审批机构提交书面申请延长合作期限，经批准后方能延长，并向原登记机构办理变更登记手续。

第六十三条：公司提前终止经营，需董事会会决议做出决定，并报原审批机构批准。

第六十四条：经营期满或提前终止经营，现有的土地、厂房、设备等所有资产全部归甲方所有，以外财产依法进行清算，按甲乙双方分红比例进行利润或亏损分配。

第六十五条 对本合同及其附件的修改，必须经甲、乙双方签署书面协议，并报原审批机构批准，才能生效。

第六十六条 由于不可抗力，致使合同无法履行，或是由于合作公司连年亏损、无力继续经营，经董事会一致通过并报原审批机构批准，可以提前终止合作期限和解除合同。

第六十七条 由于一方不履行合同、章程规定的义务，或严重违反合同、章程规定，造成合作公司无法经营或无法达到合同规定的经营目的，视作违约方片面终止合同，对方除有权向违约一方索赔外，并有权按合同规定报原审批机构批准终止合同。如甲、乙双方同意继续经营，违约方应赔偿合作公司的经济损失。

第六十八条 甲、乙任何一方未按本合同第五章的规定依期按数提交完出资额时，从逾期第一个月算起，每逾期一个月，违约一方应缴付应交出资额的百分之三的违约金给守约的一方。如逾期三个月仍未提交，除累计缴付应交出资额和百分之五的违约金外，守约一方有权按本合同第二十七条规定终止合同，并要求违约方赔偿损失。

第六十九条 由于一方的过失，造成本合同及其附件不能履行或不能完全履行时，由过失的一方承担违约责任；如属双方的过失，根据实际情况，由双方分别承担各自应负的违约责任。

第七十条 由于地震、台风、水灾、战争以及其它不能预见并且对于其发生和后果不能防止或避免的不可抗力事故，致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有上述不可抗力事故的一方，应立即将事故情况电报通知对方，并应在十五天内，提供事故详情及合同不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件，此项证明文件应由事故发生地区的公证机构出具。按照事故对履行合同影响的程度，由双方协商决定是否解除合同，或者部分免除履行合同的责任，或者延期履行合同。

第七十一条 本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均受xxx法律的管辖。

第七十二条 凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应提

交北京中国国际经济贸易仲裁委员会，根据该会的仲裁程序规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方都有约束力。

第七十三条 在仲裁过程中，除双方有争议正在进行仲裁的部分外，本合同应继续履行。

第七十四条 本合同用中文写成。

第七十五条 按照本合同规定的各项原则订立如下的附属协议文件，包括：合作公司章程，为本合同的组成部分。

第七十六条 本合同及其附件，均须经xxx商务部（或其委托的审批机构）批准，自批准之日起生效。

第七十七条 甲、乙双方发送通知的方法，如用电报、电传通知时，凡涉及各方权利、义务的，应随之以书面信件通知。合同中所列甲、乙双方的法定地址即为甲、乙双方信件地址。

第七十八条 本合同于 年 月 日由甲、乙双方的授权代表在中国福建省连江县签字。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

年 月 日于 （地点）

最新甲乙合作经营的合同 宾馆合作经营合同模板篇四

地址： 电话： 乙方：

法定代表人： _____ 职务： _____

地址：_____电话：_____

第一条 甲方以其所合法持有的_____万元作为资本资产入股乙方。

第二条 乙方目前的经营状况及资产状况：

第三条 经甲乙双方以协商作价的方式确定乙方专利技术(sdf污泥合成燃料)的总价值人民币为_____万元。

在甲方资本入股后，取得乙方百分之_____的股份，剩余百分之_____的股份由乙方现有股东按原出资比例持有。

必须是甲方所独有的。

第五条 本协议签订后_____日内，甲乙双方到工商部门办理股权变更手续。

第六条：本协议的期限以及甲乙双方关于公司股权质押、转让、赠与的限制通过《公司章程》另行约定。

第七条：甲方承诺在本协议签订之时，已清楚了解乙方的债权债务状况，并认可前述债权债务均计入乙方今后的盈亏财务报表进行财务会计核算。

第八条：甲方权利和义务

- 1、甲方按照协议约定出资，并按出资比例享有股东所有权利。
- 2、甲方按照协议享有依靠乙方专利技术的设备生产制造权。
- 3、甲方作为股东享有法律规定的的股东应有的权利，包括随时要求查看财务账目，并按规定的股份，按股分红，支付形

式以_____支付。

4、甲方作为股东有义务负责开展业务，扩展市场。

第八条：乙方权利与义务

1、乙方现有股东按照在甲方入股后所持有的股份份额享有股权所拥有的法定权利。

2、乙方负责向甲方提供但不限于sdf污泥合成燃料专利技术及设备制造技术，为甲方的生产制造提供技术支持和技术培训。

3、乙方保证其对现有的技术持有合法所有权，并保证在这些技术实施中，不会产生侵权纠纷，否则由乙方以其在本协议签订前的自有资产承担全责。乙方同时保证其技术及技术背景在同行业中的先进性和可行性。

4、乙方现有股东在任股东期间和离开后五年内，未经甲方同意，不得以任何名义在他处从事或者以他人名义从事与公司经营类似或有竞争业务的工作，也不不得以任何名义设立与公司经营类似或有竞争业务的企业。

乙方及乙方现有股东不得将其技术成果、商业秘密或其他知识产权有偿或无偿地泄漏、披露、让他人使用，或自用于无益于公司的用途。在遵守保密制度的前提下，为公司利益在公司内部的使用和披露行为不受此限。

5、乙方现有股东作为股东享有法律规定的的股东应有的权利，包括随时要求查看财务账目，并按规定的股份，按股分红。

6、为保持公司的稳定性，本协议签订五年后，乙方现有股东确因特殊需要将其股权质押、转让或赠与第三方时，甲方在同等条件下有优先认购权。

第九条：公司按照公司章程，经股东会表决需要追加投资或者因经营发生亏损需要弥补亏损的，甲方以及乙方现有股东按照股权的比例承担出资。

第十条：违约责任

1、乙方及其现有股东违反竞业禁止规定，或将公司的技术成果、商业秘密或其他知识产权泄漏、披露或让他人使用，或者擅自使用无益于公司的用途，给甲方以及公司造成损失的，难以计算数额的，应向甲方支付违约金人民币_____万元。构成对甲方侵权的，甲方另有权按照侵权产品销售额的_____追究责任，同时甲方有依法律规定通过司法程序保护其股东权益的权利。

第十一条：知识产权

甲方向乙方依法注资后，与该专利技术相关产品的发明、实用新型、外观设计、开发产品以及相关的知识产权等属于甲乙双方共有。

第十二条：其他

1、未尽事宜双方可以通过《公司章程》或者签订补充协议另行约定，《公司章程》以及补充协议与本协议一同生效，《公司章程》约定不同于本协议的，以本协议为准，本协议与补充协议条款内同相冲突的，以补充协议为准。

2、在履行本协议过程中产生的争议，双方应当通过协商解决，不能达成一致的，任何一方均可以向人民法院提起诉讼。

3、本协议一式 份，甲乙双方及乙方现有股东各持_____份，自签字或盖章之日起生效。

最新甲乙合作经营的合同 宾馆合作经营合同模板篇五

法定代表人：

住所：

乙 方：

法定代表人：

住所：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，在自愿、平等、协商一致的基础上，签订本合同，以兹共同遵守。

第一条 合作内容

甲方具有一家酒店，委托乙方进行经营管理，双方按照本合同的约定进行投资和收益分配。

第二条 合同期限

本合同的期限为 年：自20xx年8月1日起至20xx年7月30日止。

第三条 利润分配

1 " 利润分配比例：甲方 60% 乙方40%

2 " 利润分配时间：按季度分配。正式开业后，每季度第一个月的15号前，将上个季度的利润分配完毕。

3 " 利润的计算方法：利润=总收入—总成本 总成本=工资+水

电费+燃料费+物料消耗 +修理费+原料成本+税金（总收入包含应收账款）

4. 若形成负利润乙方不参与分配，也不承担责任。

第四条 酒店的经营管理

合作期限内，乙方全面负责酒店的经营管理，甲方不参与酒店的经营管理。

第五条 甲方的权利义务

1、甲方负责提供经营场所，负责协调经营场所使用过程中的对外关系协调。

4、甲方负责酒店开业前所需的各类物资、设备、流动资金手续办理，确保酒店能正常经营。免费提供员工食宿。

5 " 甲方负责酒店开业前，人员准备(招聘、培训)所需的员工工资及发生的费用。

6 " 开业前酒店装修期间的债权债务由甲方承担，与乙方无关。

7. 甲方负责客户挂账合同的审批权和应收款的回收。

第六条 乙方的权利义务

1 " 乙方负责酒店的经营管理。

2 " 乙方负责酒店人员的招聘培训

3 " 乙方有对酒店人员录用、辞退、岗位和工资调整的决定权

4 " 乙方有财务收支的签字权。

5 " 乙方应保证酒店的员工总数不超过30 人

6 " 乙方应保证酒店的员工平均工资不超过 20xx元

第七条 财务、采购管理

1 " 采购管理：乙方负责采购管理，甲方负责监督和提供采购车辆。

2 " 财务管理：甲方委托一人负责财务和保管工作。 3 " 甲方人员服从乙方管理，工资由甲方负责发放。

第八条 试用期

1. 时间：一个月□20xx年8月1到20xx年8月30日

3. 结果：若双方满意可按此合同继续进行；若有一方不满意可立即终止合同。

违约责任

1、由于甲方原因，导致本合同无法继续履行的，视为甲方违约，甲方除应赔偿乙方所有的投入外，还应向乙方支付违约金二万元。

2、由于乙方原因导致本合同不能履行的，乙方应向甲方支付违约金二万元。

第九条 酒店的交接

酒店装修结束后、试营业前，甲乙双方完成酒店的交接手续，并制作酒店设备设施的清单。

第十条 争议解决

在履行本协议过程中发生争议，双方应本着友好的原则协商解决，协商不成的，任何一方可向原告方所在地人民法院提起诉讼。

第十一条 其他约定

- 1、本合同一式两份，甲方、乙方各执一份，具同等法律效力。
- 2、本合同自甲方盖章、乙方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新甲乙合作经营的合同 宾馆合作经营合同模板篇六

乙方

根据国家有关法律，法规和本市有关规定，甲，乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，甲方将其合法拥有的房屋与乙方合作经营，就乙方经营使用甲方房屋事宜，订立合同。

一、甲方将其合法拥有的坐落在本市包河区美菱大道160号(现徽州大道)三层楼房交与乙方使用。

二、该房屋合作期共二十四个月，自20xx年四月十五日起至二〇〇九四月十五日止。合作期满，甲方有权收回房屋，乙方应如期交还，乙方如要求继续合作，则必须在合作期满前一个月向甲方提出，在同等条件下，乙方享有优先合作权，同意后，双方协商重新签定合作合同。

三、乙方每月交付甲方工作人员工资人民币柒千元整，付款方式为现金。乙方须提前一个月付给甲方。乙方向甲方交纳押金壹万元整，待合同期满后，房屋无损，且结清合作期内所有费用

后甲方退还乙方剩余押金。

四、乙方在合同期间,不得利用该房屋进行违法活动,相应后果由乙方承担,不得私自将房屋结构破坏(自然灾害等不可抗拒因素除外),否则甲方有权终止合同,乙方如要改变装修,须经甲方书面同意。

五、乙方有责任爱护甲方房屋及设施,不得损坏,否则按价赔偿,甲方应保证房屋及设施完好,如有损坏事先应向乙方说明。

六、乙方在合同期间,如遇政府政策行为影响合作,乙方应无偿让出,乙方如不能按期交纳甲方工作人员工资,则甲方有权收回房屋。

七、乙方在合作期间,如将房屋转由他人合作使用,须经过甲方书面同意,否则应视为违约。

八、甲方在合同期内不得随意增加工作人员工资,不得随意终止或变动本协议,否则应视为违约,如政策性拆迁,装修补偿归乙方所有(20xx年4月15日止)。

九、合作前甲方必须将水费、电费、电话费等相关费用结清,合同期内所有费用由乙方承担,并在每月交清费用时将所有单据复印件交由甲方核对。

十、合同期内如任何一方违约,需赔偿对方违约金人民币为伍万元整。

十一、甲、乙双方改变联系方式须及时通知对方。

十二、甲、乙双方补充条例:

十三、本合同自双方签字后生效,一式两份,甲、乙各持一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新甲乙双方合作经营的合同 宾馆合作经营合同模板篇七

乙方(受让方)：

为维护当事人的合法权益，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》和《农村土地承包经营权流转管理办法》的有关法规条例规定，经双方自愿平等协商同意订立本合同。

第一条 流转标的、形式、期限和交付标准：

甲方将享有承包经营权的座落在 的土地(四至为：东至 ，南至 ，西至 ，北至 ，)共 亩以 流转(转包、出租、转让、互换)方式从 年 月 日起至 年 月 日止，流转给乙方用于 。

上述土地交付标准： 。

第二条 双方权利及义务：

(一)甲方的权利和义务：

1. 享有按时收取流转价款权利；
2. 该土地被依法征用、占用的，有权依法获得相应的土地使用补偿；
3. 不得干涉和破坏乙方的生产与经营。

(二)乙方的权利和义务：

2. 不得改变该土地的农业用途，不得用于非农建设；

3. 保护和合理利用土地，不得给该土地造成永久性损害；
4. 环保方面应按国家标准达标排放；
5. 该土地被依法征用、占用的，有权依法获得相应的青苗及乙方所搭建的建筑物补偿。

第三条 流转价款及支付方式：

1. 第一年流转价款为人民币 元，以后递增方式及比例为 。
2. 本合同生效后 天内乙方向甲方一次性支付本年度的流转价款，以后每年 月 日前乙方向甲方支付下一年度的流转价款。

(一) 本合同效力不受甲乙双方代表变动影响，也不因集体经济组织的分立或合并而变更或解除。任何一方不得随意终止合同。因不可抗拒自然灾害严重毁损该土地，造成合同无法履行除外。

(二) 经双方协商一致，可另签协议对本合同内容进行变更。

(三) 合同期满后，甲方有权收回该土地的使用权，乙方应清理所有承包土地的地面设施，将土地整平后交给甲方。乙方如需继续经营，享有同等条件下的优先承包权，但需与甲方重新协商签订合同。

(四) 土地流转期限超过国家规定的家庭承包期的，超过的时间无效。

(五) 合同期内，如因国家及农业基础设施占用或征用该土地的，本合同自动终止，补偿款按本合同第二条规定分配，甲乙双方均不负违约责任。

第五条 违约责任：

(一)乙方应按照合同规定按时足额向甲方支付土地流转价款，逾期一天乙方应向甲方支付应付款的 %滞纳金。逾期 个月视为乙方单方违约，甲方有权收回该土地使用权，该土地上的建筑物归甲方所有。

乙方还应承担土地功能恢复责任，无法全部恢复的，承担赔偿责任。

(三)甲方应按合同规定按时向乙方交付土地，逾期一天应向乙方支付当年流转价款的 %滞纳金。逾期 个月视为甲方单方违约，乙方有权单方解除合同，甲方应双倍返还乙方当年度流转价款，给乙方造成实际损失的，还应承担赔偿责任。

(四)甲方违反合同约定擅自干涉和破坏乙方的生产与经营，使乙方无法进行正常的生产经营活动的，乙方有权单方解除合同，甲方应双倍返还乙方当年度流转价款，给乙方造成实际损失的，还应承担赔偿责任。

第六条 合同争议的解决方式：

发生合同纠纷，双方应协商解决，协商不成，可由农业、工商等政府行政管理部门调解，调解不成时，可向 人民法院申请诉讼。

第七条 本合同如有未尽事宜，经双方平等协商后可在补充栏目中(附后)完善合同内容并与本合同具有同等法律效力。

第八条 本合同自 年 月 日起生效，一式四份，甲乙双方、发包方和鉴证机关或镇土地流转指导中心各一份。

最新甲乙合作经营的合同 宾馆合作经营合同模板篇八

身份证号： _____

乙方：_____

身份证号：_____

丙方：_____

身份证号：_____

合伙组织名称为：_____

合伙经营项目为：_____

自_____止。

各合伙人占有合伙组织财产份额
为：_____。

1、奖金分配：合伙组织经营期间，各合伙人工资为_____。随着合伙经营的深入，利润可观后，年底将发放奖金，奖金数额根据收入现状和个人贡献经合伙人会议决定。

2、盈余分配：除去经营成本、日常开支、工资、奖金、需缴纳的税费等的收入为净利润，即合伙创收盈余，此为合伙分配的重点，将以各合伙人占有的合伙组织财产份额为依据，按比例分配。

3、债务承担：如在合伙经营过程中有债务产生，合伙债务先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以各合伙人占有的合伙组织财产份额为依据，按比例承担。

个人丧失偿债能力；

未履行出资义务；

执行合伙组织事务时有不正当行为；

合伙人有违反本协议第九条之规定的行为。

对合伙人的除名决议应当书面通知被除名人。被除名人自接到除名通知之日起，除名生效，被除名人退伙。合伙人退伙后，即视为放弃其在该合伙组织中占有的财产份额，并不再参与本年度合伙组织利润盈余分配，其他合伙人即自动拥有该财产份额，但不免除其因此给其他合伙人造成的损失。

合伙组织财产份额的转让；

合伙期间，未经全体合伙人书面同意，合伙人不得随意转让其在合伙组织中的全部或部分财产份额。如经其他合伙人书面同意该合伙人向合伙人以外的第三人转让，第三人应按新入伙对待。合伙人以外的第三人受让合伙组织财产份额的，经修改合伙协议即成为合伙组织的合伙人。

合伙人会议制度

推举合伙事务执行人；

增加、减少经营种类，调整、转换经营项目，扩展业务；

对各合伙人占有合伙组织财产份额和利润分配比例进行适当调整；

其它

5、其它工作会议：

业务经理每月主持召开一次有下属职员参加的工作会议。

经全体合伙人决定，委托_____为合伙事务执行人，其权限为：

1、召集主持合伙人会议，对合伙组织的重大事项享有最后的决定权

2、对外开展业务，订立合同；

5、根据合伙组织的盈利情况和合伙事务执行人的个人表现，有权对合伙事务执行人占有的合伙组织财产份额和利润分配做出适当调整。

1、组织实施合伙人会议；

2、对合伙组织经营进行全面日常管理；

3、制定合伙组织的内部管理制度；

5、提请聘任或者解聘合伙组织的业务经理；

6、审核现金收付凭证和及日常财务开支情况；

7、合伙人会议授予的其他职权。

经全体合伙人决定，委托_____担任合伙组织的财务、后勤负责人，并协助其他合伙人参与合伙组织的日常经营和管理。

1、对合伙事务执行人负责，主持合伙组织的日常财务、后勤等工作；

4、拟定财务机构设置方案及财务收银人员的的岗位职责；

6、拟订合伙组织经营价格及工资、奖金、福利制度，管理营业发票；

8、合伙人会议授予的其他职权。

合伙人的权利：

- 1、参加合伙人会议，并对合伙事务的执行进行监督；
- 4、经全体合伙人书面同意，合伙人有退伙的权利。

合伙人的义务：

- 1、按照合伙协议的约定维护合伙组织财产的统一；
- 2、分担合伙经营损失的债务；
- 3、为合伙债务承担连带责任。

合伙人不得从事损害本合伙企业利益的活动。

凡因本协议或与本协议有关的一切争议，合伙人之间应先共同协商，如协商不成，提交长沙仲裁委员会仲裁。

本协议一份四页，各合伙人各执一份；

本协议经全体合伙人签名、盖章后生效。

全体合伙人签章处：

甲方：_____

乙方：_____

丙方：_____

签约时间：____年__月__日

签约地点：_____

最新甲乙双方合作经营的合同 宾馆合作经营合同模板篇九

乙方：

根据国家《合同法》及有关规定，现就_____公司（以下简称“该企业”）合作经营有关事宜，经甲乙双方友好协商，发挥各自的资源优势，明确双方的权利和义务特签订本合同。

第一条：本合作经营内容：_____。

第二条：根据出租方和甲方租赁合同第八条本商场可分租或整体转租和与第三方合作经营及办公使用。

第三条：甲乙双方合作期限，自_____年___月___日至_____年___月___日止。合作期间的精装修由乙方统一安排，及自行出资装修，动用房屋的结构和外部墙面须报甲方征得出租方的同意方可施工。

第四条：合作期间的利益分配：该商铺的所得经营额，包括一楼的精品店，按总额度的___% 交给甲方，作为场地经营费用，乙方保证每年不得低于_____万元人民币，其中第一年自_____年___月___日至_____年___月___日，乙方只交纳_____万元人民币，从第二年开始按总经营额度的计算，合同签订后三日内将剩下部分_____万元交给甲方。

第五条：其中一层和三层部分由甲方租给_____银行的商铺为银行的营业部和办公场地，总面积_____平方米，甲方每年收取的租金与乙方无关，此面积产生的水电费用和物业管理费用以及其它费用由_____银行承担，剩余一、二、三层总面积___% 为_____平方米所产生的物业费，水电费及其它费用由乙方承担；按_____物业公司的要求及时交纳，因交纳费用不及时所带来的其它纠纷有乙方自行负责。

第六条：甲乙双方合作经营期间，甲方不得干涉乙方所经营的项目，但必须做到合法经营，保留甲方_____的名称及总的商场招牌，营业收入不管涉及多少收入网点甲乙双方共同派人监管，做到相互信任和公正公开透明；在经营期间，乙方与其他商家和股东发生的有关违法行为及产生的经济纠纷一概与甲方无关，乙方自行处理和承担责任。

第七条：因甲方原因导致商铺不能继续经营或提前收回商铺给乙方造成的损失由甲方按照乙方的直接经济损失予以适当赔偿。因乙方原因中途退出合作或其它原因造成不能正常经营的乙方应赔偿甲方一年不低于_____万元的场地费用，同时甲方有权取消合作合同。

第八条：此合同没有涉及的内容以后可以甲乙双方进一步协商，其补充协议与本合同同具法律效力。

第九条：此合同一式四份，甲乙双方各持两份，签字盖章生效，如有纠纷可协商解决，协商不成，由合同地法院裁决。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

_____年___月___日