

最新水暖购销合同电子版模板

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

最新水暖购销合同电子版模板篇一

乙方：_____酒楼

一、甲方愿在合同规定期限内为乙方提供产品入场。

二、甲方派人到乙方店进行专场促销，甲方付给乙方专场促销费用为人民币每月_____元整(小写：_____元)，每年元正(小写：_____元)；在合同期限内乙方不得接纳任何白酒在场内进行任何形式的促销活动。付款方式：按年付款。

三、甲方必须保证所供产品质量，并保证超过或未超过保质期产品的退换工作。若属自身质量与国家标准及食品卫生法不符合造成的经济损失和连带经济损失及法律责任由甲方全部承担。

四、甲方必须向乙方提供所供产品的营业执照、质检证明书、卫检证明、生产许可证等加盖甲方公章的复印件、价格表等资料。

五、乙方缺货时应及时通知甲方，甲方保证及时送货上门。甲方业务员了解产品销售情况，必须在营业时间以外。

六、甲方负责将产品送至乙方指定地点。甲乙双方应指定专人当面验收甲方所供产品，由乙方出示收货凭证。甲方凭乙方的收货凭证结帐。

七、甲乙双方同意结款方式为_____。

八、合作期间，乙方如有营业执照变更、店面转让等相关事宜应事先通知甲方并办理好相关手续。

九、合同期内甲方所提供的产品必须保证北京批发市场上价格最低，乙方不得以相同价格寻找其它供货渠道。若乙方发现甲方所提供的产品价格高于北京批发市场上价格，甲方应向乙方补足价格差额。

十、乙方服务员有义务向客人推荐甲方产品。

十一、本合同为年期限合同，从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

十二、合同期满前15天，根据双方意愿商讨续约合同。

十三、本合同未尽事宜，双方友好协商解决。

十四、本合同一式贰份，双方各执一份，经双方签章后生效。

甲方签章:乙方签章:

代表签章:代表签章:

联系电话:联系电话:

最新水暖购销合同电子版模板篇二

土地是社会经济活动的基本要素,在传统乡村社会,作为地权的交接,土地买卖是一种常见的经济行为。土地买卖合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的土地买卖合同范文,感谢您的阅读。

出卖方：

买受方：

出卖方在位于祁阳县城祁山路有一宗(进深 米*宽 米)国有出让地有意出让，买受人自愿买受卖方该宗门面地，依据有关法律、法规，按照平等自愿、真实、守信的原则，双方就宗地买卖事宜协商一致，订立本合同。

第一条 宗地概况

- 1、该宗地位于祁阳县城龙山街道办事处龙山社区祁山路。
- 2、宗地是国有出让使用权、综合用地类型，面积 平方米，进深 米，面宽 米，两壕门面形式，出卖方已办理《国有土地使用权证》，原土地使用权人为 ，国土证号祁国用()第 号，原国土使用权人为 ，祁国用()第 号。

第二条 交易形式、价款及付款方式

- 1、双方以土地现状成交，签约付款后，出卖方交《国有土地使用权证》给买受方。宗地使用权归买受方，买受人暂不变更使用权名称，买受人以出卖人名称办理规划报建手续，并在宗地上建设房屋。
- 2、宗地价款 万元，签约付 万元，余款 万

第三条 其它事项

- 1、按第二条交易原则，买受人以出卖人名称在宗地上依法按规建房及合法的产权经营行为。
- 2、买受人建房工程款办理相关手续和经营行为所产生的一切税费，及相关的法律责任由买受人承担，与出卖人无关。

3、出卖方必须及时配合买受人办理宗地和宗地上建筑房屋产权证及产权转移手续，并无偿提供办证时需由出卖方提供的资料。

本合同一式二份，双方签字生效，不得反悔。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》和其他法律、行政法规、地方性法规，双方本着平等、自愿、有偿、诚实信用的原则，订立本合同。

第一条

本合同当事人双方：

出让人(甲方)：_____

住址：

电话：_____；

受让人(乙方)：_____

住址：

电话：_____。

第二条

甲方确保：其已合法拥有出让土地使用权，并同意将本合同约定土地的使用权转让给乙方；乙方确认：自愿以有偿方式取得该土地使用权。

第三条

甲方出让给乙方的土地位于_____，出让土地面积为_____，出让土地编号为_____，出让土地四至及界址点座标见附件。

第四条

土地费按每亩_____元计算, 总额为_____, 大写_____, 甲方同意在___年___月___日前将出让土地交付给乙方。土地费由乙方方向甲方一次性付清。

第五条

本合同项下的土地使用权为永久转让，无年期限制。

第六条

甲方保证该土地使用权没有任何纠纷或其他权利限制，若发生买卖前已经存在的任何纠纷或权利障碍的，概由甲方负责处理，并承担相应的法律责任，给乙方造成经济损失的，由甲方负责如数赔偿。

第七条

双方均应按照诚信原则履行合同。任何一方违约，均应向另一方支付转让总额_____%的违约金，还应赔偿对方实际发生的所有经济损失。

第八条

其他未尽事宜及国家政策变化需做调整的由双方协商共同做出补充规定，补充协议与本协议具有同等法律效力。

第九条

甲乙双方均应认真履行本合同各项条款，如发生争议或纠纷，

双方应协商解决，协商不成时，则在本合同签订地人民法院通过诉讼方式解决。

第十条

本合同自双方签订之日起生效。本合同一式叁份，具有同等法律效力，甲方、乙方各执壹份，市国土资源局执壹份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方(承包方)：

乙方(被承方)：

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》和其他法律、行政法规、地方性法规，双方本着平等、自愿、有偿、诚实信用的原则，订立本合同。

第一条 甲方确保：其已合法拥有出让土地使用权，并同意将本合同约定土地的使用权转让给乙方；乙方确认：自愿以有偿方式取得该土地使用权。

第二条 甲方出让给乙方的土地位_____。出让土地面积为_____亩。

第三条 土地费按每亩 元计算，总额为 ，大写，甲方同意在____年____月____日前将出让土地交付给乙方。土地费由乙方向甲方一次性付清。

第四条 双方均应按照诚信原则履行合同。任何一方因自身原因导致本合同不能履行的，除应按照本合同和法律规定承担违约责任外，还应赔偿对方实际发生的所有经济损失。

第五条 如若该合同涉及土地发生归属性质纠纷，一切由甲方负责。

第六条 其他未尽事宜及国家政策变化需做调整的由双方协商共同做出补充规定，补充协议与本协议具有同等法律效力。

第七条 本合同自双方签订之日起生效。本合同一式两份，具有同等法律效力，甲方、乙方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新水暖购销合同电子版模板篇三

乙方(买受人)： 住址： 身份证号：

一、甲方自愿将其名下位于x号车库(实测建筑面积x平方米)，出售给乙方。乙方所买上述车库仅作为贮藏室或车库使用，不得擅自改变主体结构、承重结构和用途。

二、甲、乙双方共同商定车库出售价格为人民币x万元整(x元)。然后乙方在x年x月x日前一次性付清。

三、甲方在x年x月x日前将上述车库交付乙方使用。

四、因该车库甲方与开发商所签合同明确不能办理产权证。如日后因本车库与开发商产权纠纷导致乙方损失，甲方不予负责；乙方所付甲方购房款，甲方不予退还。然后如有可能办理产权证，甲方应协助乙方办理产权证及过户给乙方相关手续(产权归乙方所有)，办理产权证及过户费由乙方承担，甲方不得以任何理由收回该车库产权及使用权。

五、本合同经双方签字确认即生效，并对双方都具有约束力，双方均应执行。

六、本合同一式二份，自双方签字后生效，甲、乙双方各执一份，具同等法律效力。

甲方(出卖人):

乙方(买受人):

xx年x月x日

最新水暖购销合同电子版模板篇四

卖方:

住所:

法定代表人:

(如为自然人)身份证号码:

电话号码:

买方:

住所:

法定代表人:

(如为自然人)身份证号码:

电话号码:

根据《中华人民共和国合同法》、《二手车流通管理办法》等有关法律、法规、规章的规定,就二手车的买卖事宜,买卖双方平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。

第一条 车辆基本情况

1、车主名称: ; 车牌号码: ; 厂牌型号: 。

2、车辆状况说明见附件一。

3、车辆相关凭证见附件二。

第二条 车辆价款、过户手续费及支付时间 方式

1、车辆价款及过户手续费

本车价款(不含税费或其它费用)为人民币： 元(小写： 元)。

过户手续费(包含税费)为人民币： 元(小写： 元)。

2、支付时间、方式

待本车过户、转籍手续办理完成后 个工作日内，买方向卖方支付本车价款。(采用分期付款方式的可另行约定)

过户手续费由 方承担。 方应于本合同签订之日起 个工作日内，将过户手续费支付给双方约定的过户手续办理方。

第三条 车辆的过户、交付及风险承担

方应于本合同签订之日起 个工作日内，将办理本车过户、转籍手续所需的一切有关证件、资料的原件及复印件交给 方，该方为过户手续办理方。

卖方应于本车过户、转籍手续办理完成后 个工作日内在 (地点)向买方交付车辆及相关凭证。

在车辆交付买方之前所发生的所有风险由卖方承担和负责处理;在车辆交付买方之后所发生的所有风险由买方承担和负责处理。

第四条 双方的权利和义务

- 1、卖方应按照合同约定的时间、地点向买方交付车辆。
- 2、卖方应保证合法享有车辆的所有权或处置权。
- 3、卖方保证所出示及提供的与车辆有关的一切证件、证明及信息合法、真实、有效。
- 4、买方应按照合同约定支付价款。
- 5、对转出本地的车辆，买方应了解、确认车辆能在转入所在地办理转入手续。

根据《中华人民共和国合同法》、《二手车流通管理办法》等有关法律、法规、规章的规定，就二手车的买卖事宜，买卖双方平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。

第五条 违约责任

- 1、卖方向买方提供的有关车辆信息不真实，买方有权要求卖方赔偿因此造成的损失。
- 2、卖方未按合同的约定将本车及其相关凭证交付买方的，逾期每日按本车价款总额的 %向买方支付违约金。
- 3、买方未按照合同约定支付本车价款的，逾期每日按本车价款总额 %向卖方支付违约金。
- 4、因卖方原因致使车辆不能办理过户、转籍手续的，买方有权要求卖方返还车辆价款并承担一切损失；因买方原因致使车辆不能办理过户、转籍手续的，卖方有权要求买方返还车辆并承担一切损失。
- 5、任何一方违反合同约定的，均应赔偿由此给对方造成的损失。

第六条 合同争议的解决方式

- 1、提交 仲裁委员会仲裁；
- 2、依法向人民法院起诉。

第七条 合同的生效

本合同一式 份，经双方当事人签字或盖章之日起生效。

最新水暖购销合同电子版模板篇五

乙方： 身份证号码

第一条：集资住房的情况及产权实际人约定

- 1、甲方职工集资楼坐落于屈原一中家属区以北，总层数为四层。现将三楼东边的一套房产出售给乙方，其建筑面积为134.43m²。
- 2、自本协议签订之日起，乙方即为上述住房实际产权人。

第二条：集资房屋交付、产权证的取得

1、房屋交付

自本合同签订之日起，甲方即行将上述单元转交付予乙方，乙方即行行使基于实际产权人对该住房的所有权益、如有拆迁、赔偿等问题全归乙方自主拥有权。

2、产权证的办理

乙方承担产权证办理的所有费用，甲方将协助乙方办理该住房的独立产权证。

第三条：集资房款

因甲方出让其集资住房予乙方，乙方同意在本协议签订后，以每平方米2480元的价格，立即一次性付清集资房款人民币叁拾叁万陆仟元整(336000元)。

第四条：协议的效力

- 1、本协议自双方签字之日起生效。
- 2、本协议一式二份，甲、乙各一份，具有同等法律效力。

乙方：

年月日：

最新水暖购销合同电子版模板篇六

出卖人：（以下简称甲方）

住所地：

法定代表人：

买受人：（以下简称乙方）

住所地：

法定代表人：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》等有关法律规定，在平等、自愿的基础上，经充分协商，就乙方购买甲方产品达成以下买卖合同条款。

一、产品名称、型号、数量

产品名称：

产品型号：

产品单价：

产品数量：

风险提示：标的物信息

买卖合同中应根据标的物的类型，在合同中将其特定化。防止因产品约定不清，而产生纠纷。

数量、价款要明确，包括数额的计量单位，大多数事项应由双方协定，同时需要标出标的物的单价、总价，币种、支付方式及程序等，各项须明确填写，不得含糊。

二、产品质量

1、质量标准：

2、乙方对产品质量的特殊要求：

3、乙方对产品包装的特殊要求：

4、乙方对产品质量有异议的，应当在收到产品后五日内提出确有证据的书面异议并通知到甲方；逾期不提出异议的，视为甲方产品质量符合本合同约定要求。但乙方使用甲方产品的，不受上述期限限制，视为甲方产品符合合同约定要求。

三、产品价款

1、产品的单价与总价：

总价款为：_____（大

写：_____)。

甲方产品的包装物由_____提供，包装费用由_____承担。

甲方产品的运输由_____办理，运输费用由_____承担。

甲方产品的保险由_____办理，保险费用由_____承担。

甲方产品交付时的上下列支费用由_____承担。

乙方承担的上述费用，乙方应当在甲方交货前一次性给付甲方。

四、产品交付

风险提示：履行期限、地点和方式

履行期限、地点和方式要明确，履行方式是送货还是自行提货这不仅涉及运输费用的承担，而且还将涉及货物在运输途中发生毁损、灭失风险的承担问题；履行期限约定不明将会严重影响到合同内容的顺利履行、实施，产生逾期交货等纠纷。同样的合同履行地点不明也会容易引发争议。

如：有的合同对履行期限作出模糊约定，如“一个月内履行完毕”，但从何时起算一个月没有约定，这就容易使双方产生歧义，都作出对自己有利的解释；如果将期限明确化，约定在“某年某月某日前履行完毕”则就避免了歧义的产生。

甲方产品交付方式为：乙方提货/甲方送货/甲方代办托运。

产品交付地点为甲方所在地，交货时间为合同生效后_____天，若乙方对甲方产品有特殊要求的，甲方应当

在乙方提供相关确认文件后_____天内交货。但乙方未能按约定付款甲方有权拒绝交货，乙方未能及时提供相应文件的，甲方有权延期交货。

风险提示： 交货地点

对于“交货地点”应当明确约定，因为它涉及双方的利益实现和标的物毁损灭失风险承担问题。一一般情况下，标的物的所有权自交付时转移，风险承担随之转移。如：在合同中约定交货地点为卖方的仓库，则意味着该货物一旦出库，其毁损、灭失的风险则转移到买方处，因此，在签订合同时，对于交货地点的选择上，应慎重对待。

在合同约定期限内甲方违约未能及时交货的，产品的灭失、毁损的风险由甲方承担；产品交付后或乙方违约致使甲方拒绝交货、延期交货的，产品的灭失、毁损的风险由乙方承担。

五、价款结算

风险提示： 价款支付

在实务中，有的买卖合同只是简单地约定合同款项的金额，对于款项的支付时间和支付方式却未作出约定。这一漏洞将为支付方无限期不支付或迟延支付找到借口。

另外，需方应尽量采取银行转账方式来履行支付货款。明确付款的具体期限及条件，尽量要简单、明确易实施，避免催款方因为无法举证付款条件成就而不能主张货款的风险。设定明确的逾期付款的违约责任，有效督促或威慑合同付款方。

乙方应在本合同书签订_____日内向甲方预付货款_____元，甲方交付前给付价款_____元，余款由乙方在收到甲方产品之日起_____天内付清。

乙方应当以现金、支票或即期银行承兑汇票方式支付甲方价款。

双方同意乙方未能付清所有价款之前，甲方产品的所有权仍属于甲方所有。

六、合同的解除与终止

双方协商一致的，可以终止合同的履行。一方根本性违约的，另一方有权解除合同，但应当及时书面通知对方。

七、商业秘密

乙方在签订和履行本合同中知悉的甲方的全部信息(包括技术信息和经营信息等)均为甲方的商业秘密。

无论何种原因终止、解除本合同的，乙方同意对在签订和履行本合同中知悉的甲方的商业秘密承担保密义务。非经甲方书面同意或为履行本合同义务之需要，乙方不得使用、披露甲方的商业秘密。

乙方违反上述约定的，应当赔偿由此给甲方造成的全部损失。

八、违约责任

风险提示： 违约责任

违约责任要条款化，在出现违约情形时，能有效执行，避免纠纷。很多合同对违约责任没作约定或约定太过含糊，不具可操作性。比如有的合同约定“违反合同约定，支付违约金10万元”，这个约定就太过笼统，实务中很难操作。

具体应明确，违反合同的哪条约定，应承担何种违约责任，如：质量不符、数量不符、未按时足额付款、未及时交货等等，不同违约情况应制定相应的违约责任，另外，违约金的

数额要具体化、数字化，以便于向违约方主张。

本合同签订后，任何一方违约，都应当承担违约金_____元。若违约金不足以弥补守约方损失的，违约方应当赔偿给守约方造成的一切损失(包括直接损失、可得利益损失及主张权利的费用等)。

九、不可抗力

因火灾、战争、罢工、自然灾害等不可抗力因素而致本合同不能履行的，双方终止合同的履行，各自的损失各自承担。不可抗力因素消失后，双方需要继续履行合同的，由双方另行协商。

因不可抗力终止合同履行的一方，应当于事件发生后_____日内向对方提供有权部门出具的不可抗力事件的证明文件并及时通知对方。未履行通知义务而致损失扩大的，过错方应当承担赔偿责任。

十、其他约定事项

1、乙方联系人或授权代表在履行合同过程中对甲方所作的任何承诺、通知等，都对乙方具有约束力，具有不可撤销性。

2、签订或履行合同过程中，非经甲方书面同意或确认，乙方对甲方任何人员的个人借款，均不构成乙方对甲方的预付款或已付款款项。

3、乙方联系地址、电话等发生变化的，应当及时通知到甲方，在乙方通知到甲方前，甲方按本合同列明的联系方式无法与乙方联系的，由乙方承担相应的责任。

4、本合同未约定的事项，由双方另行签订补充协议，补充协议与本合同书具有同等法律效力。

5、乙方应当在签订合同时向甲方提供其合法经营的证明文件，并作为本合同的附件。

6、签订本合同时，双方确认的合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同，同等法律效力。

十一、争议解决

风险提示：争议解决方式

合同双方一旦发生争议，协商不成的只能求助于仲裁机构或法院。那么具体选择哪一种方式，则需要当事人双方约定，如果选择仲裁机构就一定要明确是哪个仲裁委员会，否则就会因约定不明而致约定条款无效。

当然双方也可以约定管辖的法院，而约定法院则只能在被告所在地法院、原告所在地法院、合同履行地法院、合同签订地法院、标的物所在地法院中选择其一，而不能随意选择，否则该条款无效。

本合同履行过程中产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，应向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

十二、明示条款：

甲、乙双方对本合同的条款已充分阅读，完全理解每一条款的真实意思表示，愿意签订并遵守本合同的全部约定。

十三、本合同经双方盖章或授权代表签字后生效。

十四、本合同书一式四份，双方各执二份。

风险提示：证据保留

注意保留和收集合同及附件以及合同履行过程中形成的补充

协议、送货单、购销凭证、发票签收记录、双方的来往函件、备忘录、会议纪要、传真件，交通票据、运输单、电话记录、电子邮件等等书面、视频、录音资料，一旦发生纠纷，这些证据都将有可能成为有力的事实证据。

甲方：

签订日期：_____年____月____日

乙方：

签订日期：_____年____月____日

最新水暖购销合同电子版模板篇七

买卖合同是典型的有偿合同。对于民间买卖合同你又了解多少呢?以下是本站小编为大家整理的民间买卖合同范文，欢迎阅读。

经供方：（以下简称甲方）

需方：（以下简称乙方）

充分协商，签订本合同。在执行中，任何一方不履行合同，应承担违约责任。

1. 商品
2. 商品质量：
3. 作价办法：
4. 交货时间：

5. 包装要求及费用负担:

6. 质量检验及验收方式:

7. 结算方式:

8. 运输办法:

9. 供方违约责任:

(1) 产品品种、规格、质量不符合规定, 需方同意收货的, 按质论价; 需方不同意收货的, 由供方负责处理, 并承担因此造成的损失。

(2) 未按合同规定的数量交货, 而需方仍有需要的, 应照数补交, 按延期交货处理。完不成合同任务, 不能交货的, 应偿付需方应交货总值 % 的违约金。

(3) 包装不符合规定, 必须返修或重新包装, 应承担支付的费用和损失; 需方不要求返修或重新包装, 要求赔偿损失的应予赔偿损失。

(4) 未按合同规定时间交货, 每延期交货一个月, 应偿付需方以延期交货部分货款总额的违约金。

(5) 不符合同规定的产品, 在需方代保管期内, 应偿付需方实际支付的保管、保养费。

(6) 产品错发到货地点或接货单位, 除按合同规定负责运达到货地点或接货单位外, 并承担因而多付的运杂费和造成延期交货的责任。

10. 需方违约责任:

(1) 变更产品品种、规格、质量或包装规格给供方造成损失时,

应赔偿供方实际损失。

(2) 中途无故退货，应偿付供方以退货部分货款总值 % 的违约金。

(3) 自提产品未按规定日期提货，每延期一天，按照银行延期付款规定，偿付供方违约金。

(4) 未按合同规定的验收办法和时间验收，应偿付供方因延期验收造成的损失；无故延期验收超过三个月即按中途退货处理。

(5) 未按合同规定日期付款，每延期一天，按照银行延期付款规定偿付供方违约金。

(6) 实行送货或代运的产品无故拒绝接货，应承担因此造成的损失和运输部门的罚金。

11. 风险的承担

12. 争议解决的办法

13. 供需双方由于人力不可抗拒和非企业本身造成的原因而不能履行合同时，应当立即通知对方，经双方协商或合同管理机构查实证明，可免于承担经济责任。

14. 上述条款如有未尽事宜，应以书面补充，作为附件。

有效日期自 年 月 日起至 年 月 日止。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

买 方：（以下简称甲方）

卖 方：（以下简称乙方）

一、产品名称、型号、数量、金额

二、质量、质保要求：按照技术要求及行业标准执行；卖方无条件保证买受人交货后最终用户验收合格后，使用一年内无任何缺陷。

三、交货时间、地点、方式：

四、运输方式和费用负担：运输费用(含物流或快递费用)由卖方承担。

五、包装标准：按行业标准包装，保证运输安全，未交付买方之前引起货物损坏，责任由卖方承担；合格证书、保修单、说明书、装箱单、所有配件清单等随机资料随箱附带。

六、检验标准、方法、地点及期限：

七、货款结算方式及期限：

八、违约责任：合同生效后，买卖双方有一方无故终止合同，违约方按合同总额的10%向对方支付违约金；卖方逾期交货或买方逾期付款，违约方按逾期货物(货款)金额的日万分之五向对方支付违约金。

九、解决合同纠纷的方式：双方协商解决，解决不成交由买方所在地人民法院解决。

十、其它：本合同一式两份，双方各执一份；公司盖章到达对方即生效，传真件、电子信函自到达对方时生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则，经协商，就乙方向甲方购买厂房以及配套场地达成如下协议，以共同遵守。

一、基本情况：

- 1、乙方购买甲方坐落在_____路，建筑面积_____平方米厂房、附房及配套场地_____平方米，见附图。
- 2、土地使用权限为_____年，自_____年_____月_____日到_____年_____月_____日止，见《土地使用证明》。
- 3、厂房区域东侧在_____米内、南侧到_____米内、西侧到_____米内、北侧到_____米内。

二、 厂房价格及其它费用：

- 2、土地使用税费按国家有关规定由___方每年 元，支付给有关部门。

三、 付款方式、期限及交房期：

(2) 其余房款应在甲方办妥相关证件、手续后6日内一次性付清。

2、 以上付款以转帐或现金方式支付均可，逾期付款按银行利息的二倍处以滞纳金，如乙方逾期超过三个月不付款，甲方有权终止合同，并要求乙方赔偿违约金给甲方，违约金按厂房和土地总价的3%计；若甲方不能办理土地使用、四志签字、有其他产权纠纷或将土地、厂房抵押给任何第三方，则售房合同无效，甲方无条件全额退还乙方所有的购房款，并按厂房和土地总价10%支付给乙方作为违约金。

四、 其他约定：

- 1、甲方须保证乙方的水电设施完好，并能正常使用。
- 2、甲方在办理土地使用权和厂(附)房产权买卖移交证明后，

各项证明资料原件由买受方留存。

3、乙方所购产权房可以自由转让或出租给其他方办业、受让，承租方企业可以以本厂房地址进行工商注册。

4、厂区用地上所有的配套设施及附着物随该《买卖合同》的生效均归乙方所有；如需搭建必备的简易棚厦，甲方须协助乙方办理相关手续。

5、如遇自然灾害、政府行为及不可抗力事件导致买受人遭受损失的所有补偿归乙方所有。

6、本合同未尽事宜由双方协商补充确定，与本合同具有同等法律效力。

7、甲方在完成售房的全过程后，则乙方有权支配和使用该厂房，甲方无权干涉。

8、本厂房的质量保修期为交付后一年内有效。

五、 本合同主体及责任：

(甲、乙双方所系法定代表人，具有连带及担保责任)

3、 产权买卖移交证明方：

六、 本合同经双方代表签字、盖章后生效，本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，产权买卖移交证明方留存一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新水暖购销合同电子版模板篇八

卖方_____ (甲方)

买方_____ (乙方)

第一条甲方按下表所列要求供货给乙方烟酒：

总计金额：_____。

第二条质量要求：甲方出售的商品必须符合国家标准、行业标准。

第三条验收方法：乙方足额付给甲方货款，甲方按第一条表格所列要求付商品。

第四条违约责任：甲方不能按期交货，每逾期一天，按总货值1%偿付乙方违约金。收付定金的，若甲方无法履行合同，则双倍偿还乙方定金，若乙方不能履行合同，无权要求返还定金。

第五条争议解决：本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲乙双方先自行协商或提请有关部门调解解决，解决不成时，按以下第(1)项处理。(1)申请仲裁委员会仲裁 (2)依法向人民法院提起诉讼。

第六条其他约定事项：甲方所供酒水不得有假，如发现假酒属甲方所供，造成的一切损失由甲方承担。

第七条本合同一式两份，双方各执一份，自双方签章之日起生效。合同执行期间，如有未尽事宜。甲乙双方协商另订附则，所有附则均与本合同有同等法律效力。

甲方(签章) 乙方(签章)

_____年_____月_____日

最新水暖购销合同电子版模板篇九

出卖人：（以下简称甲方）

住所地：

法定代表人：

买受人：（以下简称乙方）

住所地：

法定代表人：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》等有关法律规定，在平等、自愿的基础上，经充分协商，就乙方购买甲方产品达成以下买卖合同条款。

一、产品名称、型号、数量

二、产品质量

1、质量标准：

2、乙方对产品质量的特殊要求：

3、乙方对产品包装的特殊要求：

4、乙方对产品质量有异议的，应当在收到产品后五日内提出确有证据的书面异议并通知到甲方；逾期不提出异议的，视为甲方产品质量符合本合同约定要求。但乙方使用甲方产品的，不受上述期限限制，视为甲方产品符合合同约定要求。

三、产品价款

1、产品的单价与总价：

上述货物的含税价为：总价款为：

甲方产品的包装物由提供，包装费用由承担。

甲方产品的运输由办理，运输费用由承担。

甲方产品的保险由办理，保险费用由承担。

甲方产品交付时的上下力支费用由承担。

乙方承担的上述费用，乙方应当在甲方交货前一次性给付甲方。

四、产品交付

甲方产品交付方式为：乙方提货/甲方送货/甲方代办托运。

产品交付地点为甲方所在地，交货时间为合同生效后天，若乙方对甲方产品有特殊要求的，甲方应当在乙方提供相关确认文件后天内交货。但乙方未能按约定付款甲方有权拒绝交货，乙方未能及时提供相应文件的，甲方有权延期交货。

在合同约定期限内甲方违约未能及时交货的，产品的灭失、毁损的风险由甲方承担；产品交付后或乙方违约致使甲方拒绝交货、延期交货的，产品的灭失、毁损的风险由乙方承担。

五、价款结算

乙方应在本合同书签订日内向甲方预付货款元，甲方交付前给付价款元，余款由乙方在收到甲方产品之日起天内付清。

乙方应当以现金、支票或即期银行承兑汇票方式支付甲方价款。

双方同意乙方未能付清所有价款之前，甲方产品的所有权仍属于甲方所有。

六、合同的解除与终止

双方协商一致的，可以终止合同的履行。一方根本性违约的，另一方有权解除合同，但应当及时书面通知到对方。

七、商业秘密

乙方在签订和履行本合同中知悉的甲方的全部信息(包括技术信息和经营信息等)均为甲方的商业秘密。

无论何种原因终止、解除本合同的，乙方同意对在签订和履行本合同中知悉的甲方的商业秘密承担保密义务。非经甲方书面同意或为履行本合同义务之需要，乙方不得使用、披露甲方的商业秘密。

乙方违反上述约定的，应当赔偿由此给甲方造成的全部损失。

八、违约责任

本合同签订后，任何一方违约，都应当承担违约金元。若违约金不足以弥补守约方损失的，违约方应当赔偿给守约方造成的一切损失(包括直接损失、可得利益损失及主张权利的费用等)。

九、不可抗力

因火灾、战争、罢工、自然灾害等不可抗力因素而致本合同不能履行的，双方终止合同的履行，各自的损失各自承担。不可抗力因素消失后，双方需要继续履行合同的，由双方另行协商。

因不可抗力终止合同履行的一方，应当于事件发生后日内向

对方提供有权部门出具的发生不可抗力事件的证明文件并及时通知对方。未履行通知义务而致损失扩大的，过错方应当承担赔偿责任。

十、其他约定事项

- 1、乙方联系人或授权代表在履行合同过程中对甲方所作的任何承诺、通知等，都对乙方具有约束力，具有不可撤销性。
- 2、签订或履行合同过程中，非经甲方书面同意或确认，乙方对甲方任何人员的个人借款，均不构成乙方对甲方的预付款或已付款款项。
- 3、乙方联系地址、电话等发生变化的，应当及时通知到甲方，在乙方通知到甲方前，甲方按本合同列明的联系方式无法与乙方联系的，由乙方承担相应的责任。
- 4、本合同未约定的事项，由双方另行签订补充协议，补充协议与本合同书具有同等法律效力。
- 5、乙方应当在签订合同时向甲方提供其合法经营的证明文件，并作为本合同的附件。
- 6、签订本合同时，双方确认的合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同，同等法律效力。

十一、争议解决

本合同履行过程中产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，应向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

十二、明示条款：

甲、乙双方对本合同的条款已充分阅读，完全理解每一条款的真实意思表示，愿意签订并遵守本合同的全部约定。

十三、本合同经双方盖章或授权代表签字后生效。

十四、本合同书一式四份，双方各执二份。

最新水暖购销合同电子版模板篇十

供货方：（以下简称甲方）

购买方：（以下简称乙方）

兹有甲方向乙方提供下列产品，为明确双方的权利义务，经协商一致，特签订本合同，以供双方共同遵守。

一、产品的名称、规格、数量及单价：

二、技术、质量、配置及包装标准：

1、产品的技术标准：按下列第（ ）项执行，（1）按国家标准执行；（2）按行业标准执行；（3）有特殊要求的，按甲乙双方在合同中商定的技术条件、样品或补充的技术要求执行。

2、产品的质量和配置标准：按照甲方提供的产品规格书和乙方确认的样品质量、配置进行制造生产。

3、包装：包装以双方确认并保证运输过程中产品完好无损为准。

三、交货时间及地点：

1、交货时间：府行为致使无法按时交货的，经乙方同意，甲方可以延期交货。

2、交货地点：

四、货物的运输方式及费用：

运费由甲方承担。货物到达后，若乙方临时更改交货地点或者要求交货于其它地点所需费用由 方承担。

五、货物的签收及质量检验：

1、甲方交货到指定的地点后，乙方的仓管人员应当及时对货物进行点收、检查包装完好、数量无误后，在甲方出具的《送货单》上盖章签字予以确认。

2、乙方应在收货后的七日内对甲方交付的货物进行质量检验，如有质量问题，乙方必须以书面的方式通知甲方，逾期则视为质量符合双方约定。甲方因使用、保管不善等原因造成产品质量出现的，不得提出异议。

六、 货款的支付方式及逾期付款的违约责任：

1、本合同签订之日，乙方向甲方预付50%的货款，即人民币到货物后 天内一次性向甲方支付完毕。

2、乙方必须按时向甲方支付货款，如果逾期超过15天，甲方有权停止向乙方供应货物，并且乙方要向甲方支付合同总价款 %的违约金。

七、其它事项：

1、在合同履行过程中，若乙方提出对合同约定之货物进行实质性变更时，应提前30日以书面方式通知甲方；若甲方在接到通知前，已为履行合同造成损失的，乙方要赔偿甲方因此所造成的损失。

2、甲、乙双方同意，在乙方未付清货款之前，甲方对未付款货物享有所有权。

3、甲方保证所交货物符合双方事先约定的品质要求，当货物

出现质量或者品质问题时，甲方在收到乙方书面通知的合理期限内本着公平和互利的原则，与乙方协商处理。

八、本合同如有未尽事宜，甲、乙双方可以另行协商达成补充条款作为合同的附件，补充条款与本合同具有同等法律效力。

九、双方本合同履行过程中发生争议的，双方应先协商解决；协商不成的，任何一方可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。