

2023年文化经纪人和演艺经纪人 演艺人员经纪合同(汇总8篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

2023年文化经纪人和演艺经纪人 演艺人员经纪合同大全篇一

甲方：_____

身份证号码：_____

住所地：_____

乙方：_____

法定代表人：_____

住所地：_____

鉴于：

2. 甲方决定委托乙方代理相关经纪事务，乙方同意接受甲方委托。

第一条 甲方委托乙方协助甲方办理下列事项：

1. 出演电影片；

2. 出演电视剧；
3. 出单曲或唱片；
4. 参加商业性演出、电视节目或广播节目；
5. 拍摄商业广告；
6. 做商品品牌、企业单位或其他组织的代言人；

7. _____

第二条 乙方代理本合同第一条确定的甲方事务的地域范围为_____（下称代理区域）。

第三条 乙方代理本合同第一条确定甲方事务的期限为本合同生效之日起_____年（下称代理期限）。代理期限结束后，在同等条件下，甲方应优先与乙方续签本合同，续签合同期限不得低于_____年，乙方同意不再与甲方续签本合同或拒绝与甲方续签本合同的除外。

第四条 若乙方就其代理的甲方事务促成甲方与相关对方当事人签署合同或协议并得以实际履行，乙方有权提取甲方依据相应合同或协议获取的（税前/税后）酬金的_____作为佣金。

第五条 乙方指定_____为甲方经纪人。该经纪人应具有相应的经纪资格证书并依法经过登记注册，且不得同时为_____人以上担任经纪人。否则，甲方有权要求乙方更换。

第七条 甲方经纪人佣金及其在履行职务期间产生的相关费用由乙方承担。

第八条 乙方有权以自己的名义代理甲方事务。

第九条 乙方代理甲方事务应勤勉、尽责，并积极维护甲方合法权益。

第十条 在代理期限内，乙方应采取有效方式对甲方进行包装、宣传，包括但不限于举办影迷会或歌友会、拍摄写真集、拍摄宣传照、媒体公关等，乙方每个合同年度用于对甲方包装、宣传的费用不得低于_____元。

第十一条 若出现对甲方不利的消息、报道、传言等，乙方应负责予以澄清，尽量消除对甲方的不利影响。

第十二条 乙方应对甲方事业发展定位、与所代理甲方事务有关的事项（包括但不限于角色的选择、表演的长处与不足之处等）提出合理化指导与建议。

第十三条 乙方代理甲方事务，不得干涉甲方私人生活。

第十四条 未经甲方同意，乙方及其工作人员不得泄露甲方住址、电话、收入、兴趣爱好、婚姻状况等私人信息。

第十五条 在代理期限内，未经乙方同意，甲方不得私自进行本合同第一条确定的委托乙方代理的事务，否则，应依据本合同第四条的规定向乙方支付佣金。

第十六条 在代理期限内，甲方不得将本合同第一条确定的委托乙方代理事务另行委托第三方在本合同第二条确定的代理区域内代理。

第十七条 甲方接受媒体记者采访、出席记者见面会、发表声明等，应通过乙方安排进行。

第十八条 甲方保证：

1. 甲方有权自行签署本合同，且其履行本合同不存在任何法

律障碍；

3□_____□

第十九条 乙方保证：

3□_____□

1. 乙方破产、解散或被依法吊销企业法人营业执照；
2. 未经甲方同意，乙方擅自变更甲方经纪人；
4. 乙方在本合同第十九条中所作保证不真实；

5□_____□

2. 因甲方原因，乙方无法获取本合同第四条规定的佣金；

3□_____□

第二十二条 本合同在下列任一情形下终止：

1. 代理期限届满，甲乙双方不再续签本合同；
2. 甲乙双方通过书面协议解除本合同；
3. 甲方依据本合同第二十条的规定解除本合同；
4. 乙方依据本合同第二十一条的规定解除本合同；

5□_____□

第二十三条 除本合同第二十二条规定的情形之外，甲乙双方皆不得擅自解除本合同。

第二十四条 甲乙双方中任何一方违反本合同的规定，皆应赔偿对方因此而遭受的经济损失。甲方依据本合同第二十条的规定或乙方依据本合同第二十一条的规定解除本合同，不影响对方要求赔偿经济损失的权利。

第二十五条 甲乙双方因履行本合同而相互出发或者提供的所有通知、文件、资料等，均应按照本合同所列明的通讯地址、传真以邮寄或传真方式送达；一方如果变更通讯地址或者电话，应当书面通知对方。通过传真方式的，在发出传真时视为送达；以邮寄方式的，挂号寄出或者投邮当日视为送达。

第二十六条 未经甲乙双方签署书面变更或补充协议，不得对本合同进行更改。

第二十七条 事先未经对方书面同意，一方不得将其在本合同中的权利或义务全部或部分转让给任何第三方。

2. 任何一方均有权向_____人民法院起诉。

第二十九条 本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国的法律。

第三十条 本合同文本由_____（甲方/乙方）提供，其已采取合理的方式提请对方注意免除或者限制责任的条款并予以说明；甲乙双方对本合同条款的内容均充分理解并经协商达成一致同意。

第三十一条 本合同附件（若有）为本合同的组成部分；本合同及其附件内空格部分填写的文字与印刷文字具有同等法律效力。

第三十二条 未尽事宜，由双方当事人另行协商确定。

第三十三条 本合同一式两份，由双方当事人各执一份，具有

同等法律效力。

第三十四条 本合同自甲方签字、乙方法定代表人签字并加盖单位公章之日起生效。

第三十五条 本合同由甲乙双方在中华人民共和国_____签署。

（以下无正文）

【签署页】

法定代表人：_____

2023年文化经纪人和演艺经纪人 演艺人员经纪合同 大全篇二

甲方：

地址：

电话：：

传真：

联系人

乙方：

地址：

电话：

传真：

联系人：

手机：

第一条 合作内容

- 1、 甲方邀请、乙方同意模特以工作身份参加活动。
- 2、 活动名称：
- 3、 日期：
- 4、 地点：
- 5、 活动时间：
- 6、 活动时长：
- 7、 乙方保证模特在活动开始前半小时到场，在模特相关的活动部分结束后即可离开现场：除此之外的活动其他部分，模特可自愿参加。

第二条 酬金及支付方式

- 1、 本协议项下，甲方应向乙方支付的酬金为人民币 元整。
- 2、 甲方在活动结束当场付清所有款项。

如未按本协议支付，乙方有权拒绝肖像权提供甲方使用。

第三条 甲方责任

2、甲方需安排、提供及支付模特和随行人员于活动行程期间的伙食及车费用(早、午、晚)。

3、甲方保证不要求模特与活动期间做任何危险、不雅、不当、淫秽、暴力、违反善良风俗、暴露、政治敏感或可能危害模特或他人的形象与名誉的演出，保证活动现场没有任何可能损及模特安全或健康的事情。

4、甲方应做好活动期间及场所的治安、消防等安全保卫工作，确保活动场所符合安全标准，并为模特及随行人员办理人身保险，保险金额不低于50万元/人。如活动期间(包括前往活动地往返过程中)由于任何原因，模特及乙方随行工作人员患病、受到人身伤害或其他意外事件时，甲方应支付全部医疗费、交通费、误工费等费用。明确责任后，由甲方向直接责任者追偿，如确有必要，乙方将给予配合。如模特或随行人员因此另行获得保险公司赔付的乙方将在所得保险金额范围内返还甲方所支付的费用。

第三条 乙方责任

1、乙方确保模特在活动前(即 年 月 日 点前)到达活动地点。

2、乙方保证模特对甲方的活动组织工作及甲方工作人员(包括摄影师、工作人员等)的合理安排和要求予以配合(但甲方的安排和要求超越本协议约定的除外)。

3、模特保证以良好精神面貌参加活动。

4、模特保证与其他参加活动的演艺人员进行良好的配合，共同完成活动。

5、艺人或随行人员在酒店下榻期间所发生的超出本协议约定的额外费用(如：长途电话费和酒店所有设施及娱乐场所的消费等)由乙方自行负责。

第五条 双方责任

- 1、 本协议未经双方书面同意不得随意变更或终止。
- 2、 如任何一方违反本协议规定之义务，另一方有权解除合同，并由违约方赔偿违约给对方造成的直接经济损失。
- 3、 如发生不可抗力导致一方无法履行本协议的，在该一方及时通知另一方免除该一方相关违约责任：如不可抗力发生前或者发生后模特或乙方随行人员已按时到达活动地点的，或不可抗力发生时活动已在进行中且模特已按本协议约定全部或者部分履行的，甲方仍应按本协议约定提供食宿、交通等费用。
- 4、 双方同意，因发生不可抗力致使活动无法举办的，双方经协商可以解除本协议，乙方应退回甲方已付款项。
- 5、 非因不可抗力，甲方未履行本协议义务，或单方改变活动名目，或未得到相关政府部门(如文化部门等)的活动许可批文，或乙方合理地认为模特或随行人员的人身安全受到威胁的，乙方均有权拒绝履行本协议并不退还甲方已支付的款项。
- 6、 乙方无正当理由未履行本协议的，应承担其对甲方造成的直接经济损失，并仅就已履行的部分收取相应的费用。
- 7、 本条所述不可抗力是指人力不能预见、不能避免并且不能克服的客观情况，包括但不限于地震、台风、水灾、火灾、战争、政府指令及政策变更、模特伤病等因素。

第六条 其他责任

- 1、 甲、乙双方同意本协议及所有附件为商业机密，双方均应予以保密，除法定事由外不得向任何第三方透露。

2、甲、乙双方因本协议产生的任何争议，应协商解决，协商不成的，任一方均可向乙方所在地人民法院提起诉讼。

3、本协议自甲、乙双方签名并盖章之日起生效，至双方全部履行完毕本协议约定义务后终止。

4、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

(以下无正文)

甲方： 乙方：

签章： 签章：

联系电话： 联系电话：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

甲方：

乙方：

经双方友好协商，

就有关演出事宜达成如下协议：

一、甲方邀请乙方于 年 月 日在 演出 天，每天 场。

二、甲方负责所有的演出手续(包括演出批文、税项等)的办理并承担相关费用。

四、甲方负责乙方 人的吃住安排，

费用则由甲方承担。

五、甲方付给乙方每场演出费为 元，

个人所得税由甲方负责。

六、合同签订，甲方付给乙方预付金 元，

剩余演出费在 月 日演员到位后付清，

否则乙方有权拒绝参加演出。

七、出场时间为 年 月 日 点，乙方必须准时到场，以最佳状态演出，

不得借故拖延出场时间和缩短演出时间和内容。乙方如因个别演员不到位，

节目不能演出，由此造成的后果由乙方全权负责。

八、本合同一式两份，希望双方共同遵守，

未尽事宜，则由甲、乙双方协商解决。

如有违反，则按合同和有关法律规定追究责任方。

甲方代表： 乙方代表：

联系电话： 联系电话：

合同签订日期： 年 月 日

2023年文化经纪人和演艺经纪人 演艺人员经纪合同 大全篇三

文化传媒有限公司和 先生/小姐(以下简称乙方)，根据中华

人民共和国有关法律、法规，本着平等互利的精神，通过友好协商，特签订本合同。

一、 立约人：

1.1 文化传媒有限公司(以下简称甲方)，

法定登记地为：

法人代表为：

联系方式：

1.2 乙方姓名： ，

性别： ，

国籍： ，

身份证号：

家庭住址：

联系电话：

2.3本条演艺业务的内容包括：符合中华人民共和国法律、法规规定的并为之允许的电影、电视、录像、广告、舞台、演唱、录音、剪裁、广播、灌录唱片、登台演出、模特、电视访问或录音，亲自出席宣传推广工作及有关演艺事业需要的活动。

3.1甲方拥有安排、接洽签署一切与乙方有关的演出工作事宜的权利，甲方签订的与乙方演艺工作有关的合约和细则，在守法、合法并事先知会乙方的前提下，乙方应全心全意贯彻执行上述委派的工作。

3.2乙方承诺并保证自签订本合同之日起，无论是否收取报酬，不直接或间接与任何第三者承诺并签订、参与任何一本合同有抵触或损害甲方利益的任何活动、文件或任何演艺事项。

3.3不论有无报酬，在合约期内，未征得甲方书面同意，乙方不得与任何人及公司签订或口头同意参与、发展或允许乙方形象、照片、名字等任何其他与演出及宣传有关的工作、商品及其他事宜。

3.4在合约有效期内，乙方同意甲方拥有一切在世界各地履行本合约的任何演艺工作的产生或由此而产生的表演权、版权及其他知识产权，无论上述产权是否存在、产生或出现。

3.5乙方同意为证明甲方拥有本合约内所列各项权益而签订的其他有关证明文件。

3.6乙方自备有各种有效旅行证件，甲方协助并负责办理乙方因工作需要而前往中国境内外的旅行事宜。

3.7乙方遵照甲方要求加入有利于工作的非政治团体，但上述团体应为符合国家有关法律规定的社会团体。

3.8乙方有权拒绝违法和色情、暴力、身体暴露及其他有损乙方人格、名誉和损害乙方身心健康的表演。演出及其他工作。

四、甲乙双方除承担本合同内的其他责任外，双方应各自负责完成以下各项事宜。

4.1甲方

1、必须全力协助乙方在演艺事业上发展，辅助乙方在各媒体的宣传和推介。

2、负责乙方在中国境内、外工作期间的住宿及差旅补助，

具体的补助标准及补助办法由甲乙双方另行商定。

3、提供有利于乙方演艺事业的歌唱、舞蹈及形体等专业训练及其他各种训练，其费用由甲方支付，如乙方自行安排的训练由乙方自理。

4、向乙方提供国家规定的劳动保险、医疗保险、养老保险、住房公积金及其他应当享有的社会保险和社会福利。

5、向乙方提供因演艺事业需要的各种专项保险，其险种和保险费标准视工作情形，由甲乙双方具体商定。

6、负责乙方在演出及工作期间的人身安全。

7、维护乙方的经济利益和名誉。

8、负责办理乙方委托的其他合理合法的要求。

4.2乙方

1、全力配合甲方安排的为演艺事业需要的宣传活动尽量配合甲方所提供专业形象设计建议(包括发型、服饰、化妆等合理建议)，如有异议，乙方必须提出适当理由供甲方参考，甲方应考虑乙方的合理要求，但甲方拥有最终决定权。

2、了解及遵守甲方属下演员应有的行为标准，遵照甲方安排参加任何与乙方工作有关的制作会议、拍摄演出、幕后制作或程序，宣传活动等。

3、按甲方安排，在制定时间，准时守约抵达甲方指定片场、电视台、录音室等演艺工作场所，按约定完成工作事项。

4、向甲方提供乙方所在地的最新地址及通信联络电话号码，使甲方在合理时间内，不论日夜均能与乙方联络并发出通告。

5、遵守甲方与其他公司、私人或团体所订立的符合法律规定的演艺合约和协议。

6、若某项演艺工作于本合约有效期内签署，而本合约期满时又未能完成该工作，乙方应继续为甲方完成该项工作，但双方要另行商定合作条件，甲方应以经纪人的身份为乙方争取合理补偿。

7、接受甲方认为有利于乙方演艺事业的如歌唱、舞蹈、形体、表演、化妆及有关的专业培训，其费用由甲方支付，但由乙方自行报读的课程其费用由乙方自理。

8、负责办理甲方交办的其他合理事项。

五、乙方承诺承担下列义务：

5.1乙方有绝对法定权利、年龄及自由与甲方订立及履行本合同。

5.2乙方没有在此前及不会与任何人、机构、公司订立任何会与本合同相冲突，或影响甲方利益的合同或类似的任何安排或承诺(不论是否以书面记录或口头承诺)，乙方在签订本合同时，向甲方声明本合同生效前与第三者的任何承诺。

5.3乙方获得任何与发展其演艺事业有关的机会或有第三者向其接洽等事宜，乙方须以第一时间知会甲方，不得擅自或容许任何人为乙方接洽任何有关演艺事项的事宜。

5.4未经甲方同意，乙方不得擅自更改或放弃任何甲方与第三者为乙方安排或接洽的演艺事项及其实施细则。

5.5乙方应当经常保持身体健康，以应付演出事项的工作，不参加对身体或生命有危险或对人寿保险投保有影响的活动中。

5.6乙方不得擅自更改或放弃沿用的姓名或艺名。

5.7乙方不得做出任何影响甲方及其子、母公司声誉形象、商誉的行为或言论。

5.8乙方确认甲方为其独家经纪人公司，甲方拥有安排、洽谈乙方演艺事业的决策权。

六、乙方报酬

1、上述收入的30%作为甲方辅助乙方并致力于推介乙方在演艺事业发展，及代乙方安排工作事项的甲方佣金。

2、上述收入的40%份额由乙方获取。

3、上述收入的30%用于乙方的服装、化妆、摄影机宣传广告费用，该笔款项由甲方负责，甲乙双方共同管理。

双方按比例分配的乙方参与非甲方演艺活动获得的收益包括：

1、电影、电视、录影、广告、舞台演唱、录音。剪裁、广播、灌录唱片、舞台表演、模特儿工作、电台、电视台访问或录音、亲自出席宣传推介、创作及其他台前幕后工作。

2、名字、映像、照片、动画、形象、声音等权益收益。

3、在履行合约时产生的或由此产生的知识产权收益。

4、各项其他收益，但非合同预定范围产生的收益除外。

乙方参与非甲方演艺活动获得的收益支付时间：每半年支付一次。

6.2乙方按6.1条获得的收入超过甲方承诺的最低年薪酬，超出部分乙方应当依法纳税，因缴纳税费所引起的任何法律纠

纷，乙方负全部责任。

6.5乙方保证并承诺不擅自或经第三者收取任何形式的演出收入，若有任何第三者向乙方给予任何形式的演艺收入，乙方承诺以第一时间通知甲方。

七、转让

7.1经双方协商，甲方在征得乙方同意后，可转让、授权甲方在合同中的权利和义务。

7.2未经甲方书面同意，乙方无权转让乙方在本合同中的有关权利、责任和义务。

八、在下列情况下，甲乙双方有权终止本合同

8.1一方故意或疏忽而不尽职责，违背或损害另一方的利益或合理要求。

8.2一方严重违反或不遵守本合同的有关条款。

8.3一方不能履行本合同条款所列有关事项。

8.4一方涉入本合同外的法律纠纷而严重影响工作。

8.5乙方未征得甲方同意而擅自离开工作岗位及工作地区。

九、违约

9.1由于一方的损失，造成本合同不能履行或不能完全履行时，由过失一方承担违约责任，如属双方过失，由双方分担各自应负的违约责任。

9.2过失方应当赔偿无过失方的一切直接或间接损失。

十、不可抗力

10.1 由于伤残、战争、天灾人祸及其它不能预见并且对其发生和后果不能是防止或避免的不可抗力，致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件旅行时，如遇上述不可抗力的一方，应立即知会对方，并应在15天内，提供不可抗力的详情及合同不能履行，或者部分不能履行或者需要延期履行的理由的有效证明文件，此项证明文件应由不可抗力发生地区的公证机关出具，按照对履行合同影响的程度，由双方协商解决是否解除合同，或者部分免除合同责任，或者延期履行合同。

十一、本合同唯一全部关于甲乙双方于本合同涉及的事宜的协议、承诺，在此之前有任何形式的合约或承诺关于同样或相近事宜，甲乙双方确认及同意本合同由即日取代任何以往的合约或承诺。

十二、本合同自签订之日起生效，合同有效期为十周年。如甲乙双方愿意继续合作，经协商，可延长合作期限。

十三、本合同的订立、解释、履行和争议的解决均受中华人民共和国法律管理。

十四、本合同一式两份，由甲乙双方各执一份，自签订之日起即时生效。

甲方签字盖章： 乙方签字盖章

年 月 日 年 月 日

**2023年文化经纪人和演艺经纪人 演艺人员经纪合同
大全篇四**

根据《中华人民共和国合同法》和有关法律法规的规定，乙方接受甲方的委托，为甲方产品寻找海外客商，双方经协商一致，签订本合同。

第一条：委托事项：

甲方委托乙方寻找海外客商为甲方推销其产品：

第二条：委托事项的具体要求：

- (1) 甲方应保证所生产产品的合法性及保证产品质量。
- (2) 甲方与海外客商交易的具体价格、交货方式、支付方式等由甲方与海外客商双方协商约定。
- (3) 乙方不对甲方与海外客商的交易提供任何信用担保，甲方应严格按国家的“fob c&f或 cif条款”执行与海外客商所签定的合同。

第三条：佣金的计算、给付方式、给付时间：

- (1) 甲方同意按每笔合同成交总额的_____支付佣金给乙方。
- (2) 给付方式及时间：

在甲方与乙方所介绍的海外客商签定合同后，甲方应支付总佣金的20%给乙方，甲方拿到海外客商的信用证后，甲方应支付总佣金的30%给乙方，该供应合同执行完后在7天之内支付余下的佣金给乙方。

第四条：违约责任：

- (1) 甲方若不按本合同第三条的(2)执行，逾期一天应支付乙方滞纳金，滞纳金系数为：总佣金的5‰/天。

(2) 甲方同意凡乙方所介绍的海外客商，其将来与甲方发生的每笔业务，甲方都将按本合同的第三条支付佣金给乙方，否则，甲方愿接受合同成交额的30%罚款支付给乙方。

第五条：争议解决方式

对违约行为若双方协商不成，可凭此合同向人民法院提出诉讼。

第六条：本合同未尽事宜双方协商解决。本合同一式肆份双方各执贰份具有同等法律效力。本合同双方签字盖章即为有效。

甲方：

乙方：

时间：

甲方：(生产厂家)：

乙方：(中间人)：

根据《中华人民共和国合同法》和有关法律法规的规定，乙方接受甲方的委托，为甲方产品寻找客商(包括海外客商及国内客商，下简称客商)，双方经协商一致，签订本合同。

第一条：委托事项： 甲方委托乙方寻找海外客商。

第二条：委托事项的具体要求：

(1) 甲方应保证所生产产品的合法性及保证产品质量，若出现产品质量问题和其他不合法问题，后果均由甲方承担。

(2) 客商交易的具体价格、交货方式、支付方式等由乙方与

客商双方协商约定，但乙方需要和甲方沟通并争得其同意。

(3) 乙方不对甲方与客商的交易提供任何信用担保，甲方应严格按国家和国际的“fob c&f或 cif条款 或exw 条款”执行与客商所签定的合同。

(4) 为方便乙方联系业务，甲方需要及时提供除乙方本职以外的所有便利，货款达到甲方帐户后，甲方应及时通知乙方，以便乙方开展下一步工作。

(5) 在整个过程中，乙方只承担自己联系客户的电话费，上网费，路费，自己的饭费和招待费，其他一切费用(包括客户下厂招待费用等，客人所需单证费用等)都由甲方承担。

(6) 乙方只负责联系客户，签定合同，其他所有工作(产品生产，陪同客人下厂验货，货物商检，证书办理，出货安排装运等等)都由甲方完成。

(7) 凡是通过乙方介绍或开发，为甲方联系的客商，在没有得到乙方许可之下，甲方不准许不通过乙方而直接和乙方联系的客商联系并签定合同，一旦乙方发现，甲方除了支付该合同相应的佣金给乙方外，甲方还需要支付销售额的5%作为罚金支付给乙方。

(8) 在甲方经营期限内，即使甲乙双方佣金合同期满，只要是乙方客商所下的订单，乙方永久提取其客商订单的佣金。乙方在甲方履行该合同的情况下，不得随便将订单转移到别的工厂;在佣金合同期满之后，甲方如果想跟乙方所联系的客户直接联系业务，需征得乙方的同意，协商方可。

第三条：佣金的计算、给付方式、给付时间：

(1) 甲方同意按每笔合同成交总额的5%支付佣金给乙方。

(2) 给付方式及时间:

在甲方与乙方所介绍的客商签订合同并收到定金后，甲方应支付总佣金的30%给乙方，该销售合同在收到客户的大部分余款后的5天之内支付余下的佣金给乙方。

若在收回余款时，由于银行费用或其他的一切原因而造成与实际应收货款相差，范围在300美金或300美金之内，甲方不得因这个问题而拒绝支付或拖延支付乙方佣金，另外甲方支付给乙方的佣金，其产生的银行手续费用等由甲方承担，不得在乙方佣金中扣除。

若为全额信用证，则在甲方收到货款后，5天内支付总佣金给乙方，其他同上！

第四条：违约责任：

(1) 甲方若不按本合同第三条的(2)执行，逾期一天应支付乙方滞纳金，滞纳金系数为：总佣金的5‰/天。

(2) 甲方同意凡乙方所介绍的客商，其将来与甲方发生的每笔业务，甲方都将按本合同的第三条支付佣金给乙方，否则，甲方愿接受合同成交额的30%罚款支付给乙方。

第五条：关于销售合同中止问题

在乙方联系好业务并开始生产和采购后，若是由于甲方的原因中止了乙方与客户的销售合同，则甲方要承担国外客户的损失，并还要继续支付乙方该笔销售合同应得的佣金。若是由于客户的原因造成合同的中止，则甲方不支付乙方的佣金！乙方不承担任何损失和后果！

第六条：争议解决方式

对违约行为若双方协商不成，可凭此合同先提交仲裁，仲裁未能取得双方协议时，可向原告所在地或被告所在地或第三方地区人民法院提出诉讼。仲裁费用及诉讼费用除非机构另有决定外，均由败诉一方负担。

第七条：本合同未尽事宜双方协商解决。

本合同一式贰份双方各执壹份具有同等法律效力。

本合同双方签字盖章(或按手印)即为有效。

本合同有效期限从年 月日 起，长期有效，若甲方停止营运本合同自然中止。

甲方：(签章)： 乙方：(签字)：

企业注册登记号： 身份证号码：

地址： 工行卡号：

法人代表： 联系电话：

身份证号码：

联系电话：

2023年文化经纪人和演艺经纪人 演艺人员经纪合同 大全篇五

乙方： _____

1、根据《租赁合同》第条约定，乙方提出终止《租赁合同》的，甲方可没收乙方交纳的保证金。乙方同意本协议书生效后，甲方没收乙方已交纳的保证金，计人民币_____元整；若

该保证金低于《租赁合同》违约责任第条约定的违约金，乙方还须补足其中的差额。

2、甲方同意乙方于____年____月____日提前结束该单____元的租赁，双方的租赁合同到____年____月____日终止。

3、乙方应在本协议书生效之日，向甲方支付____年____月____日至房屋退还之日所产生的水电费及其他费用、____年____月____日至____年____月____日物业管理费____元、____年____月____日至____年____月____日房屋租赁费____元。前述水电及其他费用应首先结算至本协议生效之日，同时乙方须另行支付押金____元，根据乙方在本协议生效之日至房屋退还之日实际产生的水电及其他费用，该押金多退少补（不计息）。

4、乙方承诺，于____年____月____日前根据《租赁合同》第条约定返还符合正常使用后状态的该单____元，并将该单____元内的所有物品全部搬清、注销乙方注册于该单____元内相关信息（如有，乙方须签署承诺函），与甲方办理该单____元的交房手续（双方特别约定：如乙方注册于该单____元的相关信息包括但不限于工商等信息，乙方须于前述时间内办理相关注销手续，并及时提供相关注销办理证明。若未能在前述时间提供出相关注销证明的，则每迟延一日，视作延期交房一日，超过协议生效30日还未注销掉相关信息的，应当另外赔偿甲方相当于第一年3个月月租金的违约金）。____年____月____日后，乙方遗留在该单____元内的物品视为遗弃物，甲方可搬离、丢弃或处理。如乙方延期返还、清空房屋或延期注销相关注册信息，则每延期一日，应按每日30____元/平方米收取房屋占用使用费直至甲方占有该单____元并清空掉该单____元的注册信息为止。

5、双方约定，乙方返还该单____元时，应符合甲方要求的正常使用状态。在本协议生效时，乙方应向甲方交纳保持该

单_____元正常使用状态的保证金_____元，在乙方返还该单_____元符合甲方要求的正常使用状态时，甲方退还该保证金（不计息）；在乙方返还该单_____元不符合甲方要求的正常使用状态时，甲方有权没收该保证金，乙方对此无异议。

6、乙方自行承担经营活动所发生的所有债权债务，甲方对此概不负责。

7、本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，自甲乙双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。

乙方：_____

2023年文化经纪人和演艺经纪人 演艺人员经纪合同 大全篇六

房地产经纪合同是有偿合同；有偿合同是指当事人取得权利必须支付相应代价的合同。一方当事人取得利益，必须向对方当事人支付相应的代价，而支付相应的代价一方，必须取得相应的利益。这种代价可以是金钱，也可以是给付实物或提供劳务。但一方取得的利益与对方支付的代价，不要求在经济上、价值上完全相等，只要达到公平合理的程度即可。

合同编号：_____

依据国家有关法律、法规和本市有关规定，甲、乙双方遵循自愿平等和诚实信用原则，经协商一致订立本合同，以资共同遵守。

1. 甲方向乙方提供的证件和证明，证明甲方是具有委托本合同事项的合法当事人(见附件)。

2. 乙方向甲方出示的证件和证明，证明乙方是具有接受本合

同事项的合法当事人。

第二条乙方为甲方提供的各房地产经纪事项

第三条乙方为甲方提供其他代办的房地产经纪事项

第四条本合同委托期限：自_____年____月____日起
至_____年____月____日止。除甲、乙双方另有约定同意
延期外，逾期视作本合同自行终止。

第五条甲、乙双方商定，在本合同履行期间内，甲方对其委
托的本合同第二条、第三条房地产经纪事项应按下列标准向
乙方支付中介费和代办服务费。

第六条中介费、代办服务费支付的时间、条件、结算方法如
下

第七条本合同履行期间，任何一方需要变更本合同的，必须
征得对方同意后签订书面变更协议。否则，由此造成对方的
经济损失，由责任方承担。

1. 乙方在委托期间内，不能提供订约机会的；

3. 乙方利用为甲方服务的机会，为自己牟取不当利益的；

5. _____
_____□

2. 甲方在委托期间，私下与他人成交的，视作媒介合同成交；

5. _____
_____□

第十条乙方对于居间过程中知悉的甲方的商业秘密，负 保密

义务。甲方对乙方的履约应提供必要的协助。

第十一条甲、乙双方的通讯地址以本合同所填写的通讯地址为准。

第十二条本合同经甲、乙双方签章后生效。

1. 向【杭州市仲裁委员会申请仲裁】。

2. 向【人民法院起诉】。

第十四条本合同壹式_____份，甲、乙双方各持_____份。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

居住/注册地址：_____居住/注册地址：_____

附件

1. 本合同是富阳市建设局、杭州市工商行政管理局富阳分局推荐，仅限富阳市房地产中介单位使用。

2. 甲、乙双方应仔细阅读，慎重签订。

3. 合同空格内由甲、乙双方商定后如实填写；内容为并列的选择项，可根据实际选择，不予选择的划除。

4. 签订本合同前，甲、乙双方均应互相交验对方有效证件、证明。

5. 甲、乙双方在签订本合同时，甲方应提交房地产权证或其他权属证明的原件。乙方应出具保管房地产权证或其他权属证明的原件的收件凭证。

6. 代理人签订本合同时，应交验有效的委托授权书。

2023年文化经纪人和演艺经纪人 演艺人员经纪合同 大全篇七

贷款人：_____

借款人因_____开发项目，向贷款人申请人民币贷款_____万元，期限为_____年。根据我国有关法律规定，经双方当事人平等协商，自愿签订本借款合同。

第一条 定义与解释

1.1 在本合同中，下列术语具有如下含义：

1.1.1 “银行营业日”指贷款人所在地法定工作日。

1.1.2 “信息日”指每季最后一个月的20日。

1.1.3 “借款人”指依据本合同借用贷款的人，包括其继承人、受让人。

1.1.4 “贷款人”指依据本合同发放、管理贷款的银行，包括经办贷款和空军部队施帐户监管的银行。

1.1.5 “提款期”指借款人依据本合同第6.1条提取贷款的期间，包括推迟提款的期间。

1.1.6 “还款期”指借款人依据本合同第6.7条是还贷款的期间，包括贷款展期的期间。

1.1.7 “宽限期”指允许借款人迟延履行义务而不视为违约的期间。

1.1.8 “项目”指_____。

1.1.9 “建设期”指从项目开工之日起至项目完工之日所经历的时间。

1.1.10 “经营期”指项目竣工交付使用开始至结束的期限。

1.1.11 “完工”指竣工报告经有关部门批准，项目交付使用。

1.1.12 “担保性”文件指为了保证本合同的履行而签署的保函、保证书、抵押合同、质押合同等。

第二条 借款人陈述与保证

2.4 本合同项下_____万元的项目资金按期、足额到位；

2.6 本合同项下借款人的债务与借款人的其他债务处于平等地位(法律另有规定的除外)。

2.8 目前无重大经济纠纷发生。

第三条 贷款

3.1 贷款人同意向借款人提供总额为人民币_____万元的贷款；

3.2 本合同项下的贷款只能用于_____开发项目建设；

3.3 在贷款期限内，借款的实际提款日和还款日以贷款人批准的借据为准，其他记载事项与本合同不一致的，以本合同为准，借据是本合同的组成部分。

第四条 利率和利息

4.1 本合同项下的贷款利息，确定为年利息百分之_____。

在本合同有效期内，如遇中国人民银行调整利率，并且本合同项下的利率在规定的调整范围内的，则按中国人民银行的規定作相应的调整，无须经借款人的同意。

4.2 贷款人在每一结息日内向借款人计收利息。贷款到期，利随本清。

第五条 提款前提条件

5.1 首次提款前，借款人必须向贷款人提交下列文件或办理下列事项：

5.1.1 贷款证交由贷款人审核；

5.1.3 生效的建设承包合同；

5.1.4 生效的原材料供应合同；

5.1.5 项目财产保险单；

5.1.6 所有依法生效的担保性文件；

5.2 首次和每次提款前，借款人须满足下列条件：

5.2.1 担保合同合法有效；

5.2.3 未发生本合同规定的违约事件；

5.2.5 按本合同规定向贷款人办理提款手续；

5.2.6 已按第7.3条的规定开立帐户。

第六条 提款和还款

6.1 本合同项下贷款的提款期，自_____年____月____日起

至_____年_____月_____日止。

6.2 本合同项下贷款分_____次提取；

6.7 借款人要求提前还款的，应于拟定提前还款日_____个银行营业日前向贷款人提交申请，经与贷款人协商同意的，可以提前还款。对于提前偿还的款工面，借款人不能重新借用。

6.8 借款人提前还款的，应按实际用款天数计算利息，与本金并归还。

第七条 帐户监管

7.1 为保证本合同项下权利、义务的落实，借款人在此不可撤销地委托贷款人根据银行帐户管理规定和本合同的约定在本合同有效期内对借款人按第7.3条开立的帐户进行监管。

7.2 帐户监管包括：

7.2.1 监督借款人专款专用，对非用于本项目的开支有权拒付。

2023年文化经纪人和演艺经纪人 演艺人员经纪合同 大全篇八

房地产经纪合同是劳务合同，劳务服务的范围很广泛，为合同标的提供事务性服务具有不确定性。房地产经纪人员在接受委托人的劳务委托时，往往因为不同的委托对象和不同的委托事务而需要制定不同的服务计划来确定服务内容、服务方式以及服务报酬的标准。

委 托 人(甲方)：_____

经 纪 人(丙方): _____

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》及相关法律法规规定,经甲、丙双方协商一致,就房地产交易经纪事宜订立本合同,以资共同遵守。

第一条甲方委托丙方为座落在:合肥市_____区_____ [路][小区]_____号_____幢_____室 [住宅][商业用房][_____]的[房地产转让][房屋租赁]提供以下服务:(下列事项供委托人选择)

(一)提供信息发布;

(二)充当订约介绍人;

(三)协助、指导订立[房地产转让][房屋租赁]合同;

(四)协助办理房地产交易手续;

(六)_____

第二条委托期限从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第三条甲方委托[转让房地产][租赁房屋]的详细情况:

(二)室内装修情况: _____

(三)室内家具物品情况: _____

(四)水、电、煤气、供热、有线电视、固定电话等情况:

? _____

(五)拟[房地产转让][房屋租赁]的价格: _____元/m² □

(六)经交易双方确认[房地产转让][房屋租赁]的价格[_____元][_____元/年]。

第四条甲、丙双方的权利义务

(一)甲方提供[房地产转让][房屋租赁]的信息应真实、合法、准确。

1、产权人身份证

2、房屋权属证书

3、[国有][集体所有]土地使用权证

4、其他相关资料：

(1)_____

(2)_____

(3)_____

(4)_____

(三)甲方应配合丙方到相关部门查验有关资料和到现场勘察房地产现状，

并告知房屋有无漏水、管道不通等瑕疵和房地产是否已经抵押、房屋是否已经租赁等情况。

(四)甲方应配合丙方签订[房地产转让][房屋租赁]合同及到[房地产管理部门][土地管理部门]办理相关手续。

(五)丙方(房地产经纪人)在从事房地产经纪活动时，应出示

房地产经纪人《执业证书》和《企业法人营业执照》。

(六)丙方对甲方提交的文件资料应出具收件清单。不得泄漏委托人的商业秘密。

(七)丙方应对甲方提供的信息到现场勘察和相关部门进行查验。

(八)丙方应按照甲方的委托，发布房地产信息。

(九)丙方应配合甲方签订[房地产转让][房屋租赁]合同。

(十)丙方应配合甲方到相关部门办理[房地产转让][房屋租赁]相关手续。

(十一)丙方在完成甲方委托事项后，按照物价部门核定的收费标准向甲方收取中介服务手续费_____元。不再收取其他费用。

第五条甲、丙双方的违约责任

(一)本合同第四条(一)至(四)项，甲方应按约定做到，特殊情况应在_____日内告知丙方，取得丙方书面同意，否则导致房地产无法正常交易，甲方应向丙方支付违约金_____元。

(二)本合同第四条(五)至(十)项，丙方应按约定做到，特殊情况应在_____日内告知甲方，并取得甲方书面同意，否则导致房地产无法正常交易，丙方应向甲方支付违约金_____元。

单方解除本合同，由违约方支付违约金_____元。

第六条合同纠纷的解决方式

- 1、依法向合肥仲裁委员会申请仲裁；
- 2、依法向人民法院起诉。

第七条本合同未尽事宜可另行约定。

第八条本合同一式两份，甲、丙双方各执一份。

第九条其他约定条款

(一)_____

(二)_____

(三)_____

第十条本合同自甲、丙双方签订之日起生效。

证件名称：_____ 经纪人签字：_____

证件号码：_____ 执业证号码：_____

联系电话：_____ 联系电话：_____

代理人签字：_____

证件名称：_____

证件号码：_____

联系电话：_____

共有人签字：_____

签订时间：_____ 年___月___日

附件

一、房屋内附属设备状况及室内装饰情况

(粘贴线) (骑缝章加盖处)

附属设施：_____ 设备：_____

室内装饰：_____

二、户口、水、电、煤气、电讯等费用的支付情况

(粘贴线)?(骑缝章加盖处)

三、其他

(一)_____

(二)_____