

最新清洁服务合同需要缴纳印花税吗(通用9篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

清洁服务合同需要缴纳印花税吗篇一

甲方：

乙方：

鉴于甲方业务发展的需要，将甲方部分工作岗位的工作任务外包给乙方进行劳务服务外包方式，经双方协商达成如下协议：

一、合同期限

第一条 本合同于20xx年02月17日生效，期限壹年

如双方需要，可在合同期满前一个月协商续签劳务外包合同。如合同期已满，双方不再续签合同，可在合同期满前一个月进行合同终止协商。

二、甲、乙双方的义务和责任

第二条 乙方同意根据甲方工作需要，承担金蝶k3实施顾问工作岗位(工种)工作。

第三条 乙方工作应达到甲方规定该岗位职责的要求和甲方对该岗位之特别规定(详见《岗位责任书》)的标准。

第四条 乙方应按照工作职责保证完成甲方规定的工作和任务。

第五条 乙方应接受甲方的绩效考核。

第六条 甲方应负责乙方往返项目地的交通费住宿费以及其他各种费用。项目地指内蒙古赤峰市。

第七条 乙方应严格遵守本合同的附加条款。

三、劳务报酬

第八条 甲方应在签订合同当日以货币形式支付乙方劳务报酬，标准为30000元/年或按按照双方协定的标准执行。

合同签订之日起甲方付乙方合同总额的20%，即：人民币(大写) 陆仟 元整 (6000.00 元)，项目实施验收合格后支付合同总额的70%，即：人民币(大写) 贰万壹仟 元整 (21000.00 元)，项目验收后一年付清合同余款10%，即：人民币(大写) 叁仟 元整 (3000.00元)。甲方在以下情况有权扣除乙方相应额度的劳务报酬：

1. 因乙方的过失给甲方造成经济损失的；
2. 双方约定的其他内容

四、合同的终止与解除

第九条 合同期满如未续签，则视为《北京易博讯科技有限公司劳务外包合同》自行终止，

第十条 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第十一条 乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

- (一) 在外包期间被证明达不到工作要求的；

(二)按照本合同约定可以解除劳务合同的；

(三)严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(四)被依法追究刑事责任的。

五、双方约定的其他内容

第十二条 甲乙双方约定本合同增加以下内容：

(一)乙方有义务向甲方提供真实的个人信息与相关证明，否则甲方有权随时解除本合同，并且不给予经济补偿。

(二)乙方在合同期内承担的甲方工程项目中的工作及责任的，在该项目未结束前，乙方不得未经甲方同意擅自解除合同，如果擅自解除合同，对甲方产生经济影响的部分将由乙方承担。

(三)甲方将定期或不定期对乙方进行工作绩效考核，考核不合格者，甲方有权解除或终止本合同。

第十三条 本合同的附件如下：

第十四条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

清洁服务合同需要缴纳印花税吗篇二

乙方：_____

鉴于甲方业务发展的需要，将甲方部分工作岗位的工作任务外包给乙方进行劳务服务外包方式，经双方协商达成如下协议：

第一条本合同于_____年02月17日生效，期限壹年

如双方需要，可在合同期满前一个月协商续签劳务外包合同。如合同期已满，双方不再续签合同，可在合同期满前一个月进行合同终止协商。

第二条乙方同意根据甲方工作需要，承担金蝶k3实施顾问工作岗位（工种）工作。

第三条乙方工作应达到甲方规定该岗位职责的要求和甲方对该岗位之特别规定（详见《岗位责任书》）的标准。

第四条乙方应按照工作职责保证完成甲方规定的工作和任务。

第五条乙方应接受甲方的绩效考核。

第六条甲方应负责乙方往返项目地的交通费住宿费以及其他各种费用。项目地指内蒙古赤峰市。

第七条乙方应严格遵守本合同的`附加条款。

第八条甲方应在签订合同当日以货币形式支付乙方劳务报酬，标准为30000元/年或按按照双方协定的标准执行。

合同签订之日起甲方付乙方合同总额的20%，即：人民币（大写）陆仟元整（6000.00元），项目实施验收合格后支付合同总额的70%，即：人民币（大写）贰万壹仟元整（21000.00元），项目验收后一年付清合同余款10%，即：人民币（大写）叁仟元整（3000.00元）。甲方在以下情况有权扣除乙方相应额度的劳务报酬：

1、因乙方的过失给甲方造成经济损失的；

2、双方约定的其他内容

第九条合同期满如未续签，则视为《北京易博讯科技有限公司劳务外包合同》自行终止，

第十条经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第十一条乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

- （一）在外包期间被证明达不到工作要求的；
- （二）按照本合同约定可以解除劳务合同的；
- （三）严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- （四）被依法追究刑事责任的。

第十二条甲乙双方约定本合同增加以下内容：

（一）乙方有义务向甲方提供真实的个人信息与相关证明，否则甲方有权随时解除本合同，并且不给予经济补偿。

（二）乙方在合同期内承担的甲方工程项目中的工作及责任的，在该项目未结束前，乙方不得未经甲方同意擅自解除合同，如果擅自解除合同，对甲方产生经济影响的部分将由乙方承担。

（三）甲方将定期或不定期对乙方进行工作绩效考核，考核不合格者，甲方有权解除或终止本合同。

第十三条本合同的附件如下：

第十四条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

清洁服务合同需要缴纳印花税吗篇三

乙方：_____

甲方：_____物业

乙方：_____公司

本合同经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，就乙方对_____提供日常保洁服务，协商如下。

本合同规定的服务范围、作业内容及清扫周期以《_____物业清洁标准及定期作业指导书》为准。

第四条合同履行期限

本合同自_____年____月____日至_____年____月____日。

一、甲方责任

1. 按合同约定向乙方支付保洁服务费。
2. 无偿为乙方提供保洁用水、电。
3. 对乙方保洁质量应及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方返工，直至达到质量标准。

4. 教育有关人员遵守_____物业保洁制度，共同维护_____业内环境，爱护园内设施。
5. 为乙方提供必要的物料仓库、办公用房及办公电话一部(注：每月电话费由乙方支付)。
6. 负责协调乙方与_____物业内客户间关系。
7. 负责向乙方提货_____物业内客户有保洁要求的有偿特约服务信息。
8. 积极采纳乙方在_____物业内保洁方面的合理化建设，协助乙方处理有关投诉。
9. 甲方应提前三天以书面形式通知乙方进行现场。
10. 甲方有责任代乙方向客户开据有偿特约服务的发票和收据。(注：发票和收据由乙方提供)。

二、乙方责任

1. 乙方收到甲方进驻现场书面通知后，要积极做好准备，准时进驻现场。
2. 乙方在甲方设立作业所。作业所在业务上受乙方和甲方双重领导。
3. 认真完成《_____物业清洁标准及定期作业指导书》规定的作业项目和标准，确保卫生质量，达到客户满意。
4. 乙方在_____物业服务总人员不少于_____人，_____物业内非公共区域内日常保洁工作(如：有偿特约服务)由乙方从公司总部另调人员完成，并保证各项工作质量。

5. 乙方人员要统一着装，衣帽整洁，配戴本公司名牌，进入工作现场的出入证上甲方配发，遵守甲方各项内部规章制度，乙方不得在甲方服务区域内未经甲方同意擅自承揽业务。
6. 乙方员工在工作期间不得随意离开工作岗位，若乙方主管负责人不在作业现场，乙方临时负责人应接受甲方主管保洁负责人的监督指导，并按甲方的保洁工作标准进行检查。
7. 乙方派出一名主管负责人负责日常保洁工作质量检查和保洁工作紧急情况的处理，并于每月25日之前将当月的保洁工作总结和下月的`保洁工计划以书面形式报告甲方。
8. 乙方员工在工作期间发生工伤事故全部费用由乙方承担，乙方用工应签定劳动协议，并办理各种用工手续，如因用工不当，给甲方造成损失由乙方承担。
9. 乙方在承包的保洁工作范围内，甲方如因保洁工作未达到保洁质量标准，被有关社会职能部门(环卫、城管等)处罚，该罚款由乙方承担。
10. 方将扣除乙方当月保洁服务费的0.5%-%1。
11. 乙方教育员工爱护_____物业内建筑物及室内各种设施。注意节水节电。
12. 由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施、材料及甲方客户物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。
13. 乙方作业人员须经专业培训和具有专业知识人员担任。
14. 乙方作业应遵守甲方规定的时间要求，如有变更，双方协商解决。
15. 乙方在作业中应严格要求工作人员，做好各项防护措施，

不得擅自挪用甲方的物品。要加强管理，安全生产。

16. 乙方为保证施工质量，须根据不同材质，采用相适应的清洁原料和操作方法。

17. 乙方负责提供保洁所需的各种机械、设备、工具、材料、药剂和客用品等。(如：大、小垃圾袋，卫生纸、香球，光亮剂、清洁剂等)。

本合同月总金额为人民币_____元，此款取费所列项目见《_____物业清洁标准及定期作业指导书》。

甲方在合同生效后，如未发现保洁质量问题，以转帐支票方式于每月_____日(如遇休息日或节假日，付款日期顺延)全额向乙方支付当月的日常保洁服务费人民币_____元整。如发现保洁质量问题，甲方按照月保洁费的10%先行扣款，然后双方协商。

1. 合同的变更与提前终止必采用书面形式。

2. 本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。

3. 在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商以补充合同方式解决。

4. 合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按月服务费25%负赔偿责任。

1. 甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

2. 乙方严重失职造成甲方物业管理的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

3. 乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不

能采取补救措施及行动，甲方可以解除合同。

1. 如甲方不按合同规定期限内向乙方付费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾一天，按交付金额的3%支付滞纳金。

2. 如乙方未按合同要求进行优质的保洁服务(按合同标准)给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取剩余合同款3%违约金。并要求乙方退还当月服务费。

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可向_____人民法院提起诉讼。

本合同一式四份，双方各执两份，合同自授权代表签字盖章之日起生效《_____物业清洁标准及定期作业指导书》及其他附件共_____页作为合同组成部分与本合同具有同等法律效力。

合同未尽事宜，双方协商解决，可以签订补充协议。

甲方(盖章)：_____

乙方(盖章)：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

清洁服务合同需要缴纳印花税吗篇四

托运方：（以下简称甲方）

地 址：

承运方：（以下简称乙方）

地 址：

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关运输业的法律法规之规定，经友好平等协商，甲乙双方就乙方为甲方提供物流运输服务及其它相关事宜签订本合同并承诺共同遵守。

1. 合同期限：

本合同自20xx年9月1日起生效，至20xx年8月31日止，期满后，经双方同意可续约；同等条件下，乙方有优先续约的权利。

2. 甲方的权利与义务：

2.1甲方应提前提出运输要求，明确告知乙方提货地点、时间及货量。

2.2甲方有权要求乙方告知装货顺序，有权检查乙方运输车辆的安全性，并提出整改意见，乙方须及时落实甲方的整改意见。

2.3甲方发现乙方配货不符合规定（与易燃易爆物品或禁止、限制运输的物品混装），有权要求乙方重新配货。

2.4如果甲方指定收货人领取货物时未在收货文件上注明毁损或其他情况，乙方有权推定该货物为良好情况下交付。为便于解决在乙方承运货物发生损毁的情况下，甲方向乙方提出合理赔偿时应将受损货物之内容物、原货箱及包装交由乙方检查。

2.5甲方应按合同规定，及时足额支付乙方运费。

2.6 甲方应向乙方提供正确的收货单位资料。

2.7 甲方应如实申报货物内容且货物包装必须符合国家有关规定。

3. 乙方的权利和义务：

3.1乙方须按行业标准及甲方要求从事运输服务。

3.2乙方须服从甲方有关人员货物运输的安排，乙方送货人员需尊重甲方客户及员工，如实填写送货单的各项内容并有双方签名。

3.3乙方人员在承运甲方货物时若做出有损甲方企业形象的行为，一经发现，甲方对其每次扣罚100人民币，情节严重者，甲方保留进一步追索、追诉的权利。

3.4乙方承诺向甲方提供门到门的优质运输服务和及时的货物在途信息查询服务。

3.5乙方承诺货物运送到甲方指定地点后，按甲方员工或甲方客户的要求，安全、有序地将货物摆放到指定位置。

3.7乙方对甲方货物包装不符合运输条件的，有权拒绝运载或提出重新包装要求。

3.8乙方作业人员在取货时，应仔细核对发货单号和货物种类、数量及发运目的地是否相符；同时检查货物的外包装，如有破损应在[货物运输单]上注明货物发运前的外包装状况，并经甲方签字确认为准。

3.9装货时，乙方应注意装货顺序，以免顺序搞错，造成卸货困难。货物必须规范堆放，少留空隙、防止滑动碰撞，并特

别注意货物堆放的方向性。盖篷布时乙方应采取有效措施，避免勒伤货物包装和使货物过度受压。装卸车过程中，驾驶员、业务人员应负责监督，防止野蛮装卸(包括抛、推、滚动等)，凡是在装运过程中货物发生摔碰应及时通知甲方;装卸过程中因乙方原因发生的损坏由乙方向甲方照价赔偿(送往批发部的货物按货单上的价格赔偿，送往零售店的货物按零售价的六折赔偿)

4. 送货时效:

4.1甲方每天下午3点钟之前确定的订单且已备货完整，乙方须当天送达;甲方3点钟以后确定的订单，乙方需在第二天送达(特殊情况做到当天送达)。

4.2乙方在卸货后须在第二天中午12:00之前将送货单交由甲方，特殊情况(仅限坑梓沃尔玛和平湖万佳)最晚不超过第三天中午12:00之前，逾期每迟交一天每单扣罚100元。

4.3乙方送货人员交回甲方的送货单必须签收完整，其签收数量、规格须与送货单一致(破损遗失的除外，且须注明破损、遗失的缘由)，若有不符的单据每单扣罚100元。

4.5若乙方在运输处理中出现交回给甲方的送货单有问题，则此单相对应的运输费用不予结算，待问责、处理完毕后在与其他单一并结算。

5. 代收款:

5.1经甲方有关人员委托，乙方送货人员可代甲方收取甲方客户的货款，金额在一万五千元以下;甲方须指定收款对象及缴款对象。

5.2所有代收的货款必须在当天当面交给甲方相应负责人员，若有特殊情况最晚不能超过第二天上班时间。

5.3若代收货款没能交给甲方相应负责人员，以致货款遗漏、丢失或款项不符，乙方负责全额赔偿。

6. 在运输过程中的货物交接和资料传递与变更：

6.1甲方托运货物时，应填写货运通知单。乙方按照货运通知单载明事项安排车辆运送货物。

6.3货物运达指定地点后，乙方负责卸货，乙方与收货人应同时在场清点交接，收货人确认无误后，应在乙方所持的签收单据即[货物运输单]上签字盖章。如有货损，或与[货物运输单]上的注明种类、型号和数量不符时，赔偿的范围及具体索赔方法见第7条。

6.4收货人拒收货物，如果是由乙方在运输过程中造成的丢失、破损严重、雨淋、磕碰变形等，乙方应妥善保管货物，使其免于继续损坏并及时通知甲方，按照赔偿甲方的规定处理；如果属于甲方原因，例如货物型号与外包装不一样等情况，而使收货人拒收货物，所产生的运费，由甲方承担。

6.5甲方因故需要变更运输货物的名称、数量、起讫地点、运输时间、收货人时，应向乙方提交书面更改资料。因变更运输起运后所产生的费用由甲方负责。

7. 保险事项：

7.1乙方在运输及装卸过程中发生的任何意外均自行承担全责，乙方自行就甲方的受托货物向保险公司投保，保费包含在在双方议定的运费之内。在乙方承运期间若造成货物破损、丢失、短少、被抢等，乙方须照甲方的价格先行及时赔付给甲方（送往批发部的货物按货单上的价格赔偿，送往零售店的货物按零售价的六折赔偿）。与保险公司的接洽由乙方负责，甲方有协助的义务。

8. 到货期限:

乙方应在承诺的时间内,在保证质量的前提下将货物交付给甲方指定的收货人手中。货物即到即送,如果货物没按期送到甲方指定收货人,乙方有义务进行调查,并将调查结果及时告知甲方。迟于甲方规定到货时间,每迟一天扣当次运费20%。另外所造成的其他损失均由乙方承担,甲方有追索的权利。(不可抗拒因素除外)。

9. 不可抗力:

9.1合同一方由于自然灾害、战争和其他由双方事后认可的不可抗力事件影响到本合同履行时,应采取尽可能的补救措施,及时以电话和传真通知另一方,并在不可抗力发生后尽快将有关部门出据的证明文件寄至另一方。当不可抗力事故停止或消除后,应立即恢复合同正常履行,并尽快以电话和传真等方式通知对方。

9.2 不可抗力事件仅限于地震、水灾、火灾(非因乙方驾驶员或其它受雇人的过失而发生)和骚乱、战争等;运输车辆的碰撞或翻车等交通事故不在不可抗力事件的范围之内。无论乙方的驾驶员或其它受雇人对所发生的交通事故是否负有责任,乙方都应先行全额赔偿甲方的损失,乙方事后自行向过错方追偿损失,甲方有协助的义务。

10. 合同解除:

10.1下列情况下,甲方有权解除合同:

10.1.1泄露甲方商业机密,造成甲方损失的。

10.1.2在履行合同中发现乙方无相应运输能力的或满足不了甲方发展对服务的要求,甲方提出意见后仍不能达到甲方要求的。

10.1.3乙方在考核中表现欠佳的，并经过警告没有明显改善。

10.1.4乙方对重大事故隐瞒不报、弄虚作假、造成重大损失和严重影响的。

10.2下列情况下，乙方有权解除合同：

10.2.1在合同履行过程中，发现甲方不能按时支付运费，乙方提出意见后仍不能达到乙方要求。

10.3 无论因何原因解除合同，解除方应以书面形式提前半个月通知对方。

11. 付款方式：

11.1乙方凭经过收货人签收且甲方认可有效的《货物运输单》及正规发票，每月向与甲方结算运费一次。

11.3结算方式为将运费汇入乙方指定帐户，或将支票交给乙方指定的受票人。

11.4结算价格以双方商定的运价表(附后)为准，运输价格不可随意调整，若因市场原因而需变动价格，双方另行协商约定，并以补充协议的形式予以变更。

11.5双方商定的运价已包含乙方的停车费、路桥费、保险费，以及乙方给甲方出具发票时的相关税费。

11.6甲方对乙方的罚扣款和索赔款项(若运费额在所赔额度内)可从运费中先行扣除。

12. 争议解决：

本合同在履行过程中若发生任何争议，双方应首先采取协商的办法解决，若协商不成，任何一方可申请仲裁或向有管辖

权的人民法院起诉。

13. 其他：

13.1 本合同未尽事宜经协商后届时可补充制定。

13.2 本合同的附件、附表及补充协议与本合约具备同等法律效力。

13.3 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具备同等法律效力。

13.4 本合约自甲乙双方签字盖章之日起生效。

清洁服务合同需要缴纳印花税吗篇五

乙方：身份证号： 联系方式：

甲乙双方经友好协商，就甲方清洁卫生工作承包给乙方一事，达成以下一致协议，以资共同遵守：

一、清洁范围：

甲方整个公司办公的清洁区域，主要包括公司领导办公室、各部门经理办公室、会议室、培训室、档案室、前台、公共办公区等区域。

二、责任与义务：

1、甲方责任与义务：

(1) 免费提供清洁工作所需的水、电、清洁工具(含洗手液、卫生纸、垃圾袋、垃圾篓、垃圾桶、烟灰桶等)、及存放清洁用品的库房等必要的工作条件。

(2) 提供固定场所给乙方做日常清洁用品存放。

(3) 按季度支付乙方承包金。

2、乙方责任与义务：

(1) 乙方必须合理安排时间，确保在期限内完成工作。

(2) 乙方须遵守甲方的各种规章制度。

(3) 爱护室内办公设施，注意节水节电。

(4) 根据甲方授权，对甲方委托的清洁区域各项清洁服务必须认真完成，保持公共环境卫生整洁、舒适，确保达到甲方的要求。

(5) 如因乙方失误造成损失，由乙方承担经济责任。

(6) 在合同执行期间出现的工伤及人员伤亡事故，属于乙方施工的责任，与甲方无关，甲方不负任何责任。

(7) 乙方清洁人员在工作时，如对甲方物件造成损坏的或文件丢失的(经检查是乙方造成的)乙方要负法律责任或进行赔偿。

(8) 乙方必须保证每天甲方工作时间内能到岗工作。

三、承包金：

1、清洁卫生基本承包金为2750元/月，其他补贴根据每季度工作量进行核定，承包金每季度结算一次，该承包金为乙方为甲方提供清洁卫生工作的对价。

2、自20_年1月1日起，双方清洁承包金按本合同约定执行。

四、付款方式：

1、由甲方在每季度的最后十天通过银行转帐的方式向乙方支

付本季度的承包金。

2、乙方指定的户主名称、开户银行、银行帐号发生变更、撤销等事宜，应当及时以书面形式通知甲方，并以乙方重新确认的户主名称、开户银行、银行帐号为准。

3、甲方将承包金汇入乙方指定的银行帐户之日即为甲方已履行付款义务，由于银行或乙方过错，造成承租租金无法支取、承兑、或支取迟延，甲方不承担责任。

五、验收：

1、由甲方指派专人每周对乙方当周清洁工作验收一次。

2、验收标准：以甲方的清洁要求为准。

六、合同的变更、解除：

1、变更本合同内容或有未尽事宜，由双方协商解决或签订补充协议。

2、任何一方解除该合同，需提前一个月向对方以书面形式提出。甲方认为乙方清洁卫生工作达不到甲方验收标准且屡教不改的(一个月有三次达不到验收标准的)，甲方有权单方面解除该合同。

七、违约责任：

1、如乙方清洁工作不符合验收标准，乙方同意无偿返工，直至符合验收标准为止。如乙方拒绝返工，甲方有权拒付当月承包金。

2、因乙方清洁工的过错，造成甲方财产损失的，乙方无条件赔偿。。

3、任何一方单方面未按合同约定或无适当理由终止合同，须向对方支付月承包金的两倍的违约金。

八、纠纷的解决：

甲、乙双方在合同履行中发生纠纷，应当以友好协商的方式解决，经协商解决不成时，任何一方可向有管辖权的人民法院起诉。

九、有效期限：

1、本合同有效期为壹年(自20_年1月1日至20_年12月31日止)。

2、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，每份具有同等法律效力。

甲方(盖章)： 乙方：

日期： 日期：

清洁服务合同需要缴纳印花税吗篇六

20xx年七月

依据《劳动法》、《劳动合同法》以及有关法律、法规、规章的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，签订本合同。

一、合同期限

经甲乙双方协商，签订二年以上的固定期限合同，从 年 月 日起至 年 月 日止。

二、外包单位、外包期限

(一)经甲乙双方协商约定，甲方外包乙方到 单位工作。

(二)外包期限为 个月，从 年 月 日起至 年 月 日止。其中含试用期 个月。

三、工作内容、工作地点

(一)乙方同意根据用工单位的工作需要，安排其在 岗位工作。

(二)乙方的工作地点为 。

四、工作时间和休息休假

(一)经甲乙双方协商，乙方同意根据用工单位工作需要执行下列 种工时工作制。

a□标准工时制。具体工作时间为

b□综合计算工时工作制。

c□不定时工作制。

注：实行综合计算工时或不定时工作制的，要经当地劳动保障行政部门批准。

(二)甲方有义务督促用工单位严格执行国家及地方有关休息休假规定，保障乙方休息休假的权益。

五、劳动报酬

(一)经甲乙双方协商一致，乙方同意本人工资执行下列 条款。

a□乙方的工资按照用工单位依法制定的工资分配办法确定。

b□甲乙双方协商约定月工资 元。

c□其他形式 。

(二)甲方于每月 日之前以货币形式支付乙方工资。乙方在法定工作时间内提供正常劳动的情况下，享有最低工资保障。

(三)用工单位依法安排乙方加班的，应按照法律、法规规定安排补休或支付加班工资。甲乙双方约定加班工资计发基数的月标准为 元。

(四)甲方不得克扣用工单位按照劳务外包协议支付给乙方的劳动报酬。甲方不得向乙方收取费用。

(五)甲方跨地区外包乙方的，乙方的劳动报酬按照用工单位所在地的标准执行。

六、社会保险和福利

(一)甲乙双方严格按照国家及地方有关规定，参加社会保险，按时缴纳社会保险费。其中，依法应由乙方缴纳的部分，由甲方从乙方的工资中代扣代缴。

(二)乙方按规定享受法律、法规、规章确定的社会保险和福利待遇。

七、劳动保护、劳动条件和职业培训

(一)甲方对可能产生职业病危害的岗位，应当向乙方履行如实告知的义务，并对乙方进行劳动安全卫生教育，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

(二)甲方应会同用工单位共同为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动保护用品，安排乙方从事有职

业危害作业的，应定期为乙方进行健康检查。

(三)乙方在劳动过程中必须严格遵守安全操作规程。乙方对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业，有权拒绝执行。

(四)甲方应会同用工单位共同按照国家有关女职工、未成年工的特殊保护规定，对乙方提供保护。

(五)乙方患病或者非因工负伤的，甲方执行国家关于医疗期的规定。

(六)甲方应会同用工单位共同对乙方进行专业技术培训，不断提高乙方的职业技能。

八、劳动合同的变更

因乙方外包期满或其他原因被用工单位退回甲方的，甲方可以对其重新外包，乙方同意重新外包的，甲乙双方应签订变更劳动合同，确认外包单位、外包期限、工作地点、工作岗位、工作时间和劳动报酬等内容。

九、劳动合同解除

(一)经双方协商一致，劳动合同可以解除。

(二)乙方有下列情况之一，被用工单位退回的，甲方可以解除本合同：

2、严重失职，营私舞弊，给用工单位造成重大损害的；

5、被依法追究刑事责任的。

(三)乙方符合下列情形之一，被用工单位退回的，甲方可以解除劳动合同，但应当提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付乙方一个月工资：

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

(四)有下列情形之一的，乙方可以解除劳动合同：

1、用工单位未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；

2、甲方未及时足额支付乙方工资的；

3、甲方未依法为乙方缴纳社会保险费的；

4、用工单位的规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的；

5、甲方违反《劳动合同法》第二十六条第一款规定的情形致使劳动合同无效的；

6、法律、行政法规规定乙方可以解除劳动合同的其他情形。用工单位以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者违章指挥、强令冒险作业危及乙方人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。

(五)劳动合同期限届满，劳动合同即终止，经甲乙双方协商同意，可以续订劳动合同。

十、双方约定的其它事项

十一、法律责任

(一)劳动合同一经订立，即具有法律约束力，双方应当依法履行劳动合同。

(二)甲方违反《劳动合同法》规定解除或者终止劳动合同，乙方要求继续履行劳动合同的，甲方应当继续履行；乙方不要

求继续履行劳动合同或者劳动合同已经不能继续履行的，甲方应当依照《劳动合同法》第八十七条规定向乙方支付赔偿金。

(三)甲方违反《劳动合同法》或者本合同约定的条件解除劳动合同或由于甲方原因订立无效的劳动合同，给乙方造成损害的，应按损失程度向乙方承担赔偿责任。

(四)乙方违反本合同约定的条件解除劳动合同或者违反本合同约定的保密义务或者竞业限制事项，给甲方造成经济损失的，应按损失的程度依法承担赔偿责任。

十二、其它事项

(一)甲乙双方因履行本合同发生的劳动争议，当事人可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解；调解不成，当事人一方要求仲裁的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

(二)甲方应如实将与用工单位签订的劳务外包协议内容告知乙方。

(三)劳动合同期内，乙方户籍所在地、现居住地址、联系方式等发生变化，应当及时告知甲方。

(四)本合同未尽事宜，按国家有关规定执行。

(五)本合同不得代签和涂改，经甲乙双方签字或盖章后生效。双方另有约定的，从其约定。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

(六)本合同附件包括：

甲方(盖章)： 乙方(签名)：

法定代表人或委托

代理人(签名):

年 月 日 年 月 日

清洁服务合同需要缴纳印花税吗篇七

雇 主(简称甲方):

服务员(简称乙方):

家政公司(简称丙方):

为满足参与者需求,甲、乙、丙三方在平等、自愿的基础上,经协商一致同意签订本合同。由乙方向甲方提供家政服务、甲方支付劳务费、丙方对乙方进行培训与管理的形式订立家政劳务合同:

一、合同期限:自_____年____月____日至_____年____月____日止,有效期为_____年。

二、由甲、乙、丙三方商定以下乙方到甲方做家政的《上岗协议》内容:

乙方在合同期内自愿到甲方家从事家政服务工作,工作地址_____ , 工作间_____ , 工作内容_____ , 工资_____ 按月发放。

三、乙方的义务和权利:

(一) 义务

1、 自愿签定合同：

(1) 乙方愿意到甲方家为其做家政服务；接受丙方的培训和管理，自愿签订此合同。

(2) 提供有效身份证明、符合合同的体检证明；

(3) 完全依照三方订立的本合同内容的要求进行家政工作。

2、 财产和生命安全：

(4) 如属乙方不慎毁坏客户物品的，乙方应照价赔偿；乙方自身因没有(或没有要求甲方合理的)采用必要的安全的措施，而造成乙方或甲方生命及财产的损失，一切后果与甲方、丙方无关，乙方自己承担。

(6) 乙方在工作期间内应当注意防火、防盗、防煤气中毒等恶性事件的发生，以保护自己和客户的人身安全、财产安全和他人的人身、财产安全。如乙方疏忽或违规操作，而对甲方造成严重后果者，乙方在经济上要予以实际损失额赔偿给甲方，法律上应予以追究。

3、 考勤

(1) 乙方在工作期间不得违反合同制定的工作纪律和丙方制定的规章制度，若在工作中，无法适应《上岗协议》签订各内容，应以书面形式，提前二周通知甲方和丙方，甲方可要求丙方予以换人，如果乙方不提前通知甲方而私自旷工，作旷工处理。

(2) 乙方上岗后，在甲方没有提出终止合同的前提下，必须为甲方服务满壹个月后方可起薪；或未满一个月而没有下列情况之一的，予以起薪。未满一个月的属下列情况之一，甲方不予起薪：1) 无故擅自终止合同2) 无故旷工3) 损坏业主物品或

给甲方造成损失超过其工资数目。4) 上岗期间违反家政服务员的职业道德(合同中约定的)而造成甲方中途解聘的。

4、纪律

(2) 乙方不得未经甲方同意擅自进入或挪动甲方明确规定的地方、物品。

(3) 乙方不得未经甲方同意向他人泄露甲方的家庭人事情况、经济状况、家庭矛盾、工作或学习的内容和地址、电话号码、住址、身份及隐私等等的家庭信息;乙方不得搬弄是非。

(4) 乙方未经甲方同意, 任何时间不得带任何人进入甲方的住址和工作、学习的地点。

(5) 有义务交清甲方交代的家中经济帐目;

(6) 以上纪律乙方如有违反, 甲方将通知丙方对乙方进行处罚。

(二) 权利

1、乙方在本合同生效二周后, 有权要求享受甲方为其所承保的意外医疗保险和意外伤害保险条款和保险额度。

2、乙方在工作期间应当爱护甲方的家庭财产, 对贵重易碎、易损物品及危险动作的清洁, 应当首先采取安全保护措施, 也有权要求客户提供安全保护措施, 方可小心进行清洁工作。

3、国定假期(春节3天、国庆节3天、五一节1天、中秋1天、清明1天、端午1天、元旦1天)乙方有权向甲方要求休息, 如甲方要求乙方国定假日加班的则应按日工资的2倍支付加班工资, 春节按3倍计算, 如有其他约定除外。

4、乙方有权要求甲方给予乙方双方谈妥的福利(包括: 工作时间、工作地点、餐用次数、住宿条件、提供的生活用

品、国定假期、探亲时间 工资等等)

5、乙方有权在双方约定的发薪时间，向甲方催讨当月的工资，当发生纠纷时有权通知丙方并要求丙方协调解决。

四、甲方的权利和义务：

(一)义务

1、甲方愿意接受乙方为其做家政服务；接受丙方对乙方的管理。自愿签订此合同。

3、甲方在合同期间，乙方除了请假、矿工或损毁乙方物件及合同中约定款项，可协商扣除相应服务费用外，不满意乙方服务可同乙方沟通并通知丙方、协调不成甲方可单方面终止本合同，但不可克扣乙方的服务费，甲方不得以乙方服务不到位为借口克扣乙方服务费。

4、甲方有责任对贵重的易碎物品或其他，在采取安全措施的情况下，指令乙方进行工作，如属甲方明知有安全隐患，而不提醒或误导乙方，至发生物品或人员伤亡，甲方要承担一半的责任。

5、甲方有责任对其贵重的财、物实施严格的保管。

6、甲方必须在每月乙方工作满月 2天内，给乙方发放约定的薪水。不得无故拖欠。

7、合同签定后，甲方要改变原定的《上岗协议内容》必须征得乙方的同意(除了要终止合同)。

(二)权利

1、乙方在工作期间，对甲方家庭内的贵重物品，不得擅自触摸，更不得窃为己有。如触犯刑律的，甲方可通知丙方和有

权移送公安局部门，要求国家执法部门立案，并追加实际经济损失的2倍要求乙方予以赔偿。

4、 在国定假期，符合国家的国定假薪水的前提下，有权同乙方商议加班事宜；

五、丙方的权利和义务

(一)、 义务

1、 丙方须保证乙方的身份、住址、年龄、身份证号真实、有效；

3、 在收取甲乙双方各20%的服务费用后，有义务对乙方进行跟踪管理工作，如甲方要求更换服务人员，丙方在壹年内有义务为其免费更换，如壹年以后需更换人员的需另收取15%的服务费用。

(二)、 权利

2、 不对乙方的违约行为和后果负责；

六、违约责任

3、 三方有纠纷，协商不成，可到甲方的所在地人民法院予以起诉。

七、 此合同系三方自愿订立。一式三份，甲、乙、丙各执一份。签名、或盖章有效。

八、 其他约定：

清洁服务合同需要缴纳印花税吗篇八

清洁服务委托合同怎么写?大家要认真注意啦，下面是由小编为大家带来的关于清洁服务委托合同范本，希望能够帮到您!

甲方：

乙方：

甲、乙双方就清洁服务委托一事经友好协商，达成共识：

共计面积为_____平方米的环境卫生委托给乙方负责清洁。其中不包括化粪池抽吸、灭四害、管道疏通及环卫部门负责的垃圾清运。

第二条：委托费用为每月：_____元。(大写：_____)第三条：委托费用结算方式：_____。

第四条：委托管理期限为：_____年，自_____年____月____日起至_____年____月____日止。

第五条：双方确定的管理目标为：确保清洁管理范围达到或超过海口同档次办公大楼的清洁标准。

第六条：甲方的责任、权力、义务

1、甲方免费提供乙方清洁工作所需要的水电使用并免费提供不小于平方的面积给乙方作为储物室几办公室。

2、甲方有权对乙方的清洁服务工作进行监督和考核，根据考核评定的情况，对造成不良影响和损失的情况，甲方可以根据情节轻重，有权要求乙方限期进行整改并出具书面整改通知。

3、甲方负责添置清洁用品，如：垃圾袋、垃圾娄、垃圾桶、烟灰桶、地毯等。

- 4、 甲方要支持乙方工作的开展，不影响乙方依法或依合同规定内容进行的卫生清洁工作，积极协助乙方做好清洁管理和清洁卫生宣传教育工作。
- 5、 甲方如果发现乙方工作人员违规工作时，要先报告乙方，由乙方进行处罚或解聘。
- 6、 甲方对乙方安派清洁人员不足时，甲方有权可以提出建议或意见。
- 7、 甲方要妥善保管好文件及贵重物品。

第七条：乙方的权利与义务要求，

- 1、 负责配置为甲方工作的清洁人员、清洁工具等，确保所派人员的纯洁性、可靠性。
- 2、 根据有关规定结合实际情况制定各项清洁服务管理制度。
- 3、 负责清洁和处理清洁区域内(办公区域内外)废弃的物品，如塑料袋、垃圾袋等。
- 4、 根据甲方授权，对甲方委托的清洁区域各项清洁服务必须认真完成，保持公共环境卫生整洁、舒适，确保达到甲方的要求。
- 5、 遵守甲方相关的规章制度，对公共设施不得擅自占用和改变使功能。如因工作需要，须与甲方协商同意后方可实施。
- 6、 对不属于乙方日常清洁范围外的清洁工作要求，乙方可根据甲方的需要进行工作，但需要另支付乙方费用。(如合同之外的石材抛光打蜡，高空作业，工程开荒，大理石翻新等)
- 7、 乙方清洁人员在工作时，如对甲方物件造成损坏的或文件丢失的(经检查是乙芳造成的)乙方要负法律责任或进行赔

偿。

8、 乙方必须保证每天有2人8小时到岗工作。

第八条：违约责任

1、 甲方违反合同，使乙方未完成规定管理目标，乙方有权要求甲方在一定期限内整改。如逾期没整改，乙方有权中止合同，甲方应给乙方直接经济损失的赔偿。

2、 乙方违反合同，给甲方造成不良影响，甲方有权要求乙方在一定期限内整改。如预期未改，甲方有权终止合同，乙方应给甲方直接经济损失的赔偿。

3、 合同自签定之日起，双方均不得私自提出终止合同。

第九条：附则

1、 合同自签定之日起___天内，根据甲方委托的要求，乙方将进入服务日程。

2、 合同期满后，双方合作愉快满意，乙方可优先续定新合同。

3、 未尽事宜，双方经友好协商进行补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、 “地税办公大楼清洁服务细则及要求为本合同清洁服务具体实施内容，并经双方确认。

5、 合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

清洁服务合同需要缴纳印花税吗篇九

法定代表人：_____

甲乙双方本着平等自由、共同受益的原则，经过友好协商，根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，就家居定期清洁服务事宜，在互惠互利的基础上达成以下协议，并承诺共同遵守。

第一条清洁时间和地点

1. 甲方由_____年__月__日开始，为乙方座落于地址的单位进行室内清洁服务，形式为每月_____次。
2. 甲方所提供的家居定期清洁服务不含餐具的清洗及抽油烟机、冰箱、厨柜、衣柜、精品饰柜、电视柜的内部清洁。

第二条收费

1. 按定期清洁收费标准计每次费用为人民币___元，合计每月___元，每月于乙方委托的代缴专用费用账户内扣除。
2. 本协议的收费标准有效期为___年，甲方有权视物价情况作出调整。调整时会预先作出公布。协议到期，如乙方不以书面形式提出申请取消本协议的，甲、乙双方按最新公布的收费标准继续履行本协议。

第三条清洁标准

甲方为乙方提供的清洁服务标准为：_____普通家居清洁，包括拖地、抹窗、抹灯饰（水晶吊灯等大型复杂的灯具除外）、抹家具等。所有清洁仅使用清水处理，地面或其它室内设备要求打蜡及其它特别清理服务的需另外收费。

第四条乙方权利义务

1. 在清洁服务进行期间，乙方要派员在场，否则如乙方的单位有任何物件受到损坏或失窃，甲方一概不负责任。
2. 乙方有权根据实际情况更改原定的清洁日期。如乙方要取消本协议的，须以书面形式通知管理处，并及时到管理处处理有关取消固定清洁服务的手续，否则本协议视为继续生效。
3. 乙方要保证在本协议生效期间账户内有足够的金额缴付有关费用。如乙方逾期不交费用或在收费期间，存款不足支付费用开支时，甲方有权终止对乙方单位的清洁服务。

第五条违约责任

当事人一方如不履行本协议义务或履行本协议义务不符合约定而给其它各方造成损失的，应对损失进行赔偿（包括各种因之产生的费用、开支、额外责任，以及协议履行后所可以获得的直接利益）；但遭受损失方必须提供相关损失的证明，且不得超过违约方订立协议时预见到或应当预见到的因违约行为所可能造成的损失。

第六条补充与变更

1. 甲、乙双方应自觉遵守本协议的有关条款，未经协商，任何一方不得擅自修改。本协议按最新公布的收费标准继续履行本协议。
2. 本协议可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与协议具有相同法律效力。
3. 除法律本身有明确规定外，后继立法（本协议生效后的立法）或法律变更对本协议不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本协议进行修改或补充，但应

采取书面形式。

第七条不可抗力

1. 在本协议履行过程中，如因不可抗力导致活动终止或带来损失，甲乙双方各自承担自己损失，互不承担违约责任。
2. 任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本协议或迟延履行本协议，应自不可抗力事件发生之日起____日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起____日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

第八条争议的解决

1. 本协议书适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。
 - (1) 将争议提交____仲裁委员会仲裁；
 - (2) 依法向____人民法院提起诉讼。

第九条协议附件

1. 本协议附件包括但不限于：____
 - (1) 各方签署的与履行本协议有关的修改、补充、变更协议；
 - (2) 各方的营业执照复印件、税务登记证等各种法律文件。
2. 任何一方违反本协议附件的有关规定，应按照本协议的违约责任条款承担法律责任。

第十条通知

1. 本协议要求或允许的通知或通讯，不论以何种方式传递均自被通知一方实际收到时生效。
2. 前款中的“实际收到”是指通知或通讯内容到达被通讯人（在本协议中列明的住所）的法定地址或住所或指定的通讯地址范围。
3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起日内，将变更后的地址通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担法律责任。

第十一条协议的解释

本协议各条款的标题仅为方便而设，并非对标题所属条款进行定义、限制、解释或描述，不影响标题所属条款的意思。

第十二条条款独立性

如本协议包含的某一条款或某些条款无论在任何方面由于任何原因被认为无效、非法或不可执行，则这种无效性、非法性或不可执行性将不影响本协议中任何其它条款及整个协议的有效性。法律另有明确规定的除外。

第十三条生效条件

1. 本协议自双方的法定代表人或其授权代理人在本协议上签字盖章之日起生效。
2. 本协议一式份，各方当事人各执份，具有相同法律效力。