

规划设计合同(实用7篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

2023年规划设计合同精选篇一

八、其他

1、 发包人委托设计咨询人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

2、 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

(一)提交仲裁委员会仲裁：

(二)依法向人民法院起诉。

4、 本合同一式 份，发包人 份，设计咨询人 份。 本合同经双方签章并发包人向设计咨询人支付定金后生效。

5、 本合同生效后，双方认为必要时，到项目涉及咨询所在地工商行政管理部门申请签证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

6、 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的往来电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

7、 其它约定事项:

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

委托方: (以下简称甲方)

设计方: (以下简称乙方)

一、 项目位置:

二、 项目名称及建设规模

项目名称:

建设规模:

三、 设计任务:

1. 总体规划方案设计;
2. 建筑单体方案设计;
3. 个工作日, 其余

设计成果交付时间另行商定。

四、 设计成果:

- (一) 规划用地位置图(区位图);
- (二) 规划用地现状图;
- (三) 土地使用规划图(划分功能区和地块);
- (五) 公共服务设施规划图;

(六) 工程管线综合规划图;

1. 给水规划图;

2. 排水规划图;

3. 电力规划图;

4. 电信规划图;

5. 热力管线规划图;

(七) 空间形态示意图(鸟瞰);

(八) 地块划分编号图;

(九) 地块控制图则;

(十) 规划分析图(用地分析、交通分析、区位分析、功能分析、环境景观分析)

(十二) 沿潮白河环境示意图;

(十三) 中央景观大道环境示意图;

(十四) 主入口商务行政区做两个方案。

(十五) 报规划局的文本(各种分析图及平面、立面、剖面图、效果图、规划设计理念、说明、技术经济指标)。以上内容精装a3文本4套, 有关效果图a1图板1套, 光盘2套。

五、方案设计费用:

经双方友好协商一致, 商定本次建筑设计费用为 元人民币。设计人员青岛—香河往返路费及食宿费由乙方承担。如有较

大或较多设计修改，其设计费用双方另行协商确定。

- 1、甲方与乙方签订合同3日内甲方向乙方支付 元人民币。
- 2、报规划局的文本交付甲方3日内甲方向乙方支付设计费 元人民币。
- 3、方案批准后的3日内甲方向乙方支付设计费) 元人民币。
- 4、甲方将每笔设计费汇至乙方指定账户。

开户行：

名称：

账号：

六、 其它事项：

- 1、本协议一式 2 份，甲方1份，乙1 份。
- 2、本协议经双方签章后生效。
- 3、总体规划设计方案和建筑单体设计方案的设计成果项目如有缺项应给 予完善设计，费用不计。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

共2页，当前第2页12

2023年规划设计合同精选篇二

乙方：

身份证号：

为满足甲方承包国高网成渝环线乐雅高速公路tj12合同段路基土石方工程施工的需要，经甲、乙双方友好协商，达成如下协议，望双方共同遵守。

一、工程内容：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工作内容：

4、承包方式：单价承包。

二、合同清单及价款

1、单价及清单见附表

2、附表上的上工程量作为参考量，计量时以乙方实际完成工作量为准。

3、附表上单价为乙方施工单价，甲方不再收取任何费用，项目部扣除甲方的管理费和其它费用均与乙方无关，支付时甲方按监理工程师认可方量和以上单价之积支付与乙方。

4、由于乙方原因中途退场，上月余留金不再退换。乙方施工进度必须跟上甲方进度。否则甲方有权中止合同。

三、工程质量管理：

乙方必须按图纸及国家工程质量管理规范进行施工，因甲方原因造成损失，由甲方负责，因乙方原因造成损失的由乙方负责。

四、工程款支付

1、工程量原则：本工程合同为单价合同，结算数量依据业主确认乙方完成工程量。确认原则：按图纸计量，有变更的按实际工程量结算。

2、每月25日报计量。

3、每月根据监理工程师确认工程量进行计量，合同中的单价为乙方直接施工单价，乙方不再承担其它任何费用，在业主工程款到位后，三天内按乙方工程量×附单价的90%支付给乙方。余款10%在竣工决算后支付5%给乙方，余5%作为质量保证金，待保修期满后甲方一次性支付给乙方。工程保修期为一年。

4、甲方不能按期支付工程款，造成的一切后果由甲方负责。

五、其它

1、本协议一式二份，甲、乙双方各一份。

2、本协议自双方代表签字之日起生效，竣工决算并付清工程款后失效。

3、本协议未尽事宜，经双方协商解决。

4、本工程安全事故由乙方负责，与甲方无关。

5、本协议签订后乙方三日内必须进场。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

2023年规划设计合同精选篇三

乙方：

雇主(以下简称甲方)与受雇职工(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国劳动法》和《北京市个体工商户、私营企业雇工劳动管理暂行办法》，甲乙双方以平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条 本合同期限自年月日开始，至年月日终止，其中试用期天。

第二条 乙方同意在甲方从事工作。

第三条 甲方对乙方的劳动质量和数量要求是

第四条 甲方每月日以货币形式支付乙方工资，工资不低不元，其中试用期间工资为元。

第五条 甲方安排乙方每日工作时间不超过8小时，每周不超过40小时，甲方保证乙方至少休息一日，因工作需要延长工作时间的，经乙方同意延长工作时间每日不得超过3小时，每月不得超过36小时。

2、在休息日工作，按照乙方日或小时工资标准的200%支付工资；

3、在法定休假节日工作的，应另外支付乙方日或小时工资标准300%的工资。

第七条 甲乙双方应按国家和北京市社会保险的有关规定缴纳社会保险费。

第八条 甲方执行国家有关劳动保护的法规、规章，为乙方提供劳动安全和卫生设施。根据从事工种的需要，发给乙方劳动保护用品和配置生产、工作必需的劳动工具。

第九条 甲方负责为乙方办理人身意外伤害保险。保险期限由甲方按照双方签订的劳动合同期限确定，保险金额为元。

第十一条 乙方应遵守的劳动纪律是。

第十二条 本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

第十三条 乙有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

- 1、在试用期间，被证明不符合录用条件的；
- 2、严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；
- 3、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- 4、被依法追究刑事责任的。

1、乙方患病或非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作的；

2、乙方劳动未达到劳动合同规定的质量和数量的；

3、甲乙双方不能依据本合同第十二条，就变更合同达成协议的；

第十五条 合同双方当事人协商一致，可以解除劳动合同。

第十六条 乙解除本合同，应当提前三十日以局面形式通知甲方。

第十七条 下列情形之一，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

- 1、在试用期内的；
- 2、甲方以暴力、威胁、监禁或非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
- 3、甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬或提供劳动条件的。

第十八条 乙方有下列情形之一，甲方不得解除、终止本合同：

- 1、患病或非因工负伤在医疗期内的；
- 2、女职工在孕期、产期、哺乳期内的；
- 3、患职业病或因工负伤并被确认丧失或部分丧失劳动能力的。

第十九条 劳动合同期满，或者甲方破产倒闭时，劳动合同即行终止。

第二十条 甲方依据本合同第十四条、第十五条解除乙方劳动合同以及甲方克扣或者无故拖欠乙方工资和拒不支付乙方加班加点工资报酬的，甲方应依据劳动部《违反和解除劳动合同的经济补偿办法》支付乙方经济补偿金。

第二十一条 甲方违反本合同约定的条件解除劳动合同或由于甲方原因订立无效劳动合同，给乙方造成损害的，应按劳动部《违反(劳动法)有关劳动合同规定的赔偿办法》赔偿乙方损失。

第二十二条 乙方违反本合同约定的条件解除劳动合同或违反本合同约定的保守商业秘密事项，给甲方造成损失的，乙方

应按劳动部《违反(劳动法)有关劳动合同规定的赔偿办法》赔偿甲方损失。

第二十三条 当事人约定的其他内容。

第二十四条 因履行本合同发生的劳动争议，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

第二十五条 本合同未尽事宜或与今后国家、北京市有关规定相悖的，按有关规定执行。

第二十六条 本合同书一式二份，甲、乙双方各一份。

甲方签名(盖章) 乙方签章

签订日期： 年 月 日

鉴证机关(盖章)

鉴证员(签章)

2023年规划设计合同精选篇四

分包单位：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

1、 工程名称：杭州 弱电工程

2、 工程地点：杭州市 街道

3、 工程内容和范围：

甲方将 弱电工程委托乙方进行施工、安装、调试和技术培训。工程包含下列系统：楼宇可视对讲系统、公共广播系统、视频安防监控系统、入侵报警系统和巡更管理系统。

二、 工程时间和进度

计划开工日期： 年 月 日

计划竣工日期： 年 月 日

实际以开工报告与竣工报告日期为准。

三、 合同金额

1、 本合同总价以《 弱电工程预算清单》为依据。本合同确定为人民币(大写) ，合同范围内工程量一次性包干，包括完成工程的所有费用。

2、 因甲方要求增设设备和材料数量以工程联系单为准，设备和材料单价参照市场信息价，且同比例优惠，作为工程总造价的决算依据。

四、 付款及付款条件

合同签订一月内，甲方向乙方支付合同总价的30%作为合同预付款，待工程主体验收合格后一月内，甲方向乙方支付合同总价的40%作为设备款，工程通过竣工验收合格后，甲方在15天内向乙方支付合同总价的25%，工程通过竣工验收合格后满一年的一个半月内，甲方向乙方付清全部余款。

五、 施工环境

- 1、 乙方应服从甲方的施工管理。
- 2、 未经甲方同意，乙方在施工时造成甲方基建设备损坏，需由乙方按原价赔偿。
- 3、 甲方应根据工程进度完成配套工程、设施的建设，为乙方施工提供必备的环境条件。

六、 设备和材料

- 1、 乙方应保证提交的设备和材料都是全新的合格品，并附有完整的随机资料。
- 2、 乙方若使用替代品必须以书面形式说明并经过甲方同意。
- 3、 工程实施变更中所发生的设备和材料增减，以联系单和竣工图为准。

七、 工程质量

- 1、 符合国家有关标准、规范要求。
- 2、 经甲方确认有工程质量不合格的地方，甲方有权提出整改，整改费用由乙方自负。
- 3、 施工过程中乙方应接受甲方委托的监理公司全过程的质量监督。

八、 检验和验收

- 1、 乙方按照规定的检验内容进行检验，并向甲方提供检验记录。

2、乙方承建的工程全部完工后，并且乙方完成了设计方案书中的规定检验内容后，乙方将下列验收资料提交甲方：竣工图三套、操作说明书等相关资料。

3、甲方收到上述资料后，应当场签收，并组织验收，若通过验收则出具终验报告，验收标准按国家有关标准、规范。

九、工程决算

根据第三款办理竣工决算。

十、培训

乙方为甲方提供现场免费培训二人。甲方要求培训人员应能达到熟练操作及管理本系统的能力。

十一、保修和维护

1、乙方为所提供设备提供保修和维护服务，免费保修期为12个月，免费保修期自工程通过最终验收之日起开始计算。

2、在免费保修期内，乙方对因非产品质量问题而引起的设备故障(如自然灾害、供电事故、鼠害、虫害、人为故障等)，乙方将按成本价收取费用。

3、乙方收到甲方事故报告后，24小时内进行响应。

4、在免费保修期外，乙方将继续提供维护服务，并按成本价收取费用。签订维护合同。

十二、违约责任

1、若任何一方发生违约行为，违约方将根据《中华人民共和国合同法》的有关条款承担违约责任。

2、若因乙方过失，造成工程逾期交付的，乙方按逾期天数偿付每天合同总金额的万分之五的逾期违约金。

3、若因甲方未能付款，甲方按逾期天数偿付每天合同总金额万分之五的逾期违约金。

4、任何一方支付的逾期违约金最大不超过合同总金额的百分之五。

十三、不可抗力

1、乙方因遇到不可抗力如：战争、严重火灾、水灾、台风、地震及其它由双方确认的不可抗力，而不能按期履行合同时，不应承担逾期责任，双方应友好协商解决问题。

2、发生不可抗力后，受影响的一方应尽可能快地书面将不可抗力的情况和原因通知对方：当不可抗力消除后，受影响的一方应尽快以传真形式通知对方，并以书面形式证实。

十四、仲裁

在履行合同中产生的纠纷，双方应友好协商，协商不成可向讼。

十五、本合同一式四份，各执二份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年规划设计合同精选篇五

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

1. 本工程所有钢筋下车搬运、制作、水平垂直运输、绑扎及所有钢筋接头电渣压力焊，直螺纹连接，电焊机搭接焊接施工等相关工作，以及其它工种所需半成品的制作。其主要内容包括：基础至竣工的所有钢筋制作、安装，二次结构钢筋的预置和后期制作安装，楼梯、窗台的预埋后期制作安装，砌体用植筋的制作安装，塔吊、载人提升机基础钢筋的制作安装等等所有钢筋工程。乙方自备各种施工设备和工具以及施工辅料（甲方只提供施工用钢筋）

2、 负责提供材料计划、报验。配合资料员取样送检，所有料表报工程部留存。

3、 基础部分配合施工放线，配合其他工种纠偏工作。

4、 负责废材按指定位置归堆，保持现场材料及半成品的堆放整齐。

5、 做好文明施工现场，工完场清。雨具，劳动安全用品自备，不得影响安全及雨季施工。

6、 临时用灯线自备，三级箱外的机械用线自备必须是橡皮电缆线。

1. 合理利用原材料，短头不得超过定额消耗规定，否则超标的材料由乙方承担，结算时在乙方劳务费中扣除。

2. 乙方负责钢筋翻样，并向甲方提供钢筋规格及数量，同时交工地技术人员复查，按图施工，乙方应按技术人员的意见及技术交底的要求，按规范进行施工。

3. 要积极配合甲方做好每道工序的钢筋验收工作，力求一次性通过，如验收通不过，及时返工。否则甲方将追究由此造成的工期拖延和材料损失责任。验收费用由乙方承担。

力创武汉市优良（黄鹤杯）工程，文明样板工地，乙方施工必须达到建筑规范标准，否则按合同价的80%结算。

坚决禁止漏筋，坚决禁止钢筋移位，坚决禁止剪力墙及暗柱竖向钢筋间距移位，混泥土浇注过程中必须有专业钢筋作业人员照筋。

1，按设计图纸标注建筑面积计算，承包单价为 元/m² □主体施工至二分之一时，建设方支付进度款后支付完成工程量工程款 70%，主体封顶后相应进度款到账付总造价的 80%（扣除原支付进度款），余款到竣工验收合格后，竣工决算完成一月内一次付清，除此外期间不支付任何费用；如果中途退场，作违反合同处理，甲方按已完成工作量工程款的50%支付。其余作为合同违约金处罚。乙方负责提供：劳务分包资质证书，营业执照，上岗证，特种工作业证，劳务分包备案证。

2，工程完工或者春节乙方应该确保工人有序退场。不得以任何方式讨要工钱。否则甲方有权要求乙方解除合同关系，拒付工程款，不退还履约保证金，并且按恶意欠薪罪交由司法机关处理。

1. 乙方进入施工现场人员要有身份证明，向甲方提供进场人员花名册，花名册中应有姓名、性别、身份证号码、出生年月、常住地址、联系方式等内容。

2. 乙方进场人员不得少于 人/天，如乙方减少人员须经过甲方同意，否则甲方有权采取必要措施。

3. 乙方或其指定全权委托人（ ）并且有合同签字人的委托函，必须常驻工地指挥施工，配合甲方把好工程质量关、进度关、安全关。不论任何原因，乙方或其指定全权委托人有事外出都必须经甲方工地负责人批准后方可离开，时间不得超过4小时，否则甲方有权按离场时间30元/小时罚款（从乙

方的劳务承包费中扣，以下罚款均按此办理）。

4. 乙方负责提供：劳务分包资质证书，营业执照，上岗证，特种工作业证，劳务分包备案证。

1. 乙方人员必须遵纪守法，服从建设方、监理方及甲方的管理，严格遵守工地规章制度。如发生打架滋事行为，处以500元/次的罚款，情节严重的交当地派出所处理。

2. 乙方人员应爱护工地财产，不得有偷盗行为，工人外出必须经甲方人员检查所带物品后方可离开，如发现偷盗行为罚款500元/次，情节严重的交当地派出所。

3. 讲文明，施工现场必须工完场清，每天按照文明施工要求进行清理，如通不过行业主管部门的文明施工现场检查，罚款1000元/次。生活区应每天打扫干净，收拾整洁，不得随地大小便，不得乱扔乱倒垃圾，如有违反，情节严重的，罚款200元/次。

4. 乙方施工任务由甲方分配，密切配合其他工种，不得对其他工种造成施工障碍，如造成其他工种的施工延误，甲方将根据其他工种的损失追究乙方的经济责任。

5. 乙方应按时参加甲方组织的各种会议，每周壹晚上6点左右例会，并落实好会议精神。

1、乙方配备1-2名以上兼职安全员上报甲方并参加培训，严格执行安全规范及安全交底。

2. 乙方人员在施工中应遵守工程建设安全生产管理规定，牢固树立安全第一的原则，严格按安全标准进行施工，并随时接受行业检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施（乙方自备符合要求的安全帽、安全带），消除事故隐患。

3、 严禁设备带病作业。发现安全隐患及时停止操作并报甲方安全员或项目部处理。如因不听指挥，野蛮施工所造成的一切后果由乙方负责。

4. 因不按安全操作规程及甲方制定的现场安全管理制度（条例），擅自进入施工场地，不听从管理人员的劝告、制止，强行操作、野蛮施工以及不按安全规定，未采取安全防护措施等原因而造成一切安全责任事故均由乙方承担，其经济责任在5万元以上的甲方承担10%，5万以下的由乙方自行承担，不得与甲方发生纠葛，甲方只作人道主义慰问。

5、 注意安全用电。未经甲方同意，乙方人员不得随意接电，否则罚款500元/次。

6、 严禁楼面作业人员带火种上楼或者乱丢烟头，一个烟头罚款50元，如果造成损失按损失多少两倍处罚。

乙方所分包的工程质量须达到优良标准。乙方应保证工程质量，如造成质量事故由乙方承担材料费及返工费用，并负责返工达到验收标准。如造成工期延误，还将追究乙方的经济责任。

1. 乙方人员有义务对甲方的材料及设备进行保护。归乙方人员使用的材料及设备如因保护不当造成损失，应照价赔偿。

2. 钢筋工不得出现错下材料、短头过多等现象，否则甲方将按实际损失进行扣款并另处罚款300元/次。

3. 节约施工及生活用电、用水。

1. 本工程乙方分包项目的工期为 个有效工作日，乙方应保证工程工期并力争提前完成。非天气原因及他方因素影响，工期每拖延一天罚款1000元。天气原因及他方因素影响的工日，双方办理签证，未签证的延期工日无效。具体开工日期

以甲方书面通知为准。

2. 无论何种原因乙方未完成工程量而中途要求退场，作违反合同处理，甲方不予结帐。如乙方人员技术素质差、自备材料跟不上造成分段工期与计划工期相差超过5天，甲方有权责令乙方退场，乙方同意甲方按所完成工程量的60%结帐。乙方不能拒不退场而无理纠缠，否则甲方将追究乙方法律和经济责任。

3. 工程开工前，甲乙双方根据建设方的工期要求制定施工进度计划并办理签字手续，其效力等同于本合同。

4. 服从大局，无条件参加甲方组织的突击性工程任务，乙方不得讨价还价。

5. 工期紧张时，乙方应自觉安排加班。

1. 本分包工程质量保修期为 壹年 。

2. 保修金为劳务费总额的 5 %，无质量问题，保修期满后30日内全额返还。

1. 乙方签订合同时必须交纳 元信誉保证金，工程竣工验收后全额退还。进场时间由甲方通知，在规定时间内未进场合同作废，乙方的信誉保证金不退。

2. 本合同未尽事宜按国家现行法律法规及建筑行业规范执行。

3. 甲乙双方发生争议应协商解决，协商不成的，向有管辖权的人民法院提起诉讼。

4. 此合同一式两份，甲方、乙方各执一份，属自愿签订，签字生效。

5. 本合同在武昌区签定。

6、 本合同有项目部管理处罚条款附件与本合同同等法律效力。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

身份证号：

2023年规划设计合同精选篇六

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于 广东锻压机床厂有限公司（以下简称为“发包人”）与承包人已经签订施工总承包合同（以下称为“总包合同”），承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

金额： 大写： 人民币壹佰壹拾贰伍万捌仟陆佰元整，

小写： 1128600.00 元。

三、工期

开工日期： 本分包工程定于年月日开工； 竣工日期： 本分包工程定于 合同工期总日历天数为： 天。

四、工程质量标准

五、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

六、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，

完成本协议书第一条约定的工程(以下简称为“分包工程”),并在质量保修期内承担保修责任。

八、分包人向承包人承诺,履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务,并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

九、合同的生效

合同订立时间:

本合同双方约定

承包人:(公章) 分包人:(公章) 住所: 住所: 法定代表人:

法定代表人:

委托代理人: 委托代理人: 电话: 传真:

电话: 传真: 开户银行: 帐号: 邮政编码:

开户银行: 帐号:

邮政编码:

2023年规划设计合同精选篇七

1. 在乙方进行景观设计的每个阶段,甲方有权以书面形式提供建议。
2. 乙方进行景观设计的每个阶段工作完成后,甲方组织会审验收。

• 义务

1. 甲方应向乙方提供设计所需的项目建设规划方案及项目的技术资料(包括设计所需设计院的总图. 设计所含的所有专业电子版图纸)。
2. 在乙方进行设计过程中, 甲方应保持与乙方的充分沟通, 定时会审图纸。
3. 甲方对乙方提交的概念和初步设计方案审核确认后, 在乙方进行深化设计时甲方不得推翻原来的概念和初步设计方案而重新设计, 否则甲方向乙方补偿合同额50%的修改费。