

2023年池塘出租合同的写法(大全5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

最新池塘出租合同的写法优秀篇一

演出方：_____ (甲方)

受演方：_____ (乙方)

为了促进艺术交流，繁荣社会主义文艺，满足人民文化生活的需要，同时努力增加收入，减轻国家的财政负担，甲乙双方根据以上精神，经协商一致，签订本合同，共同信守。

第一条 演出剧目和主要演员_____。

_____年_____月_____日止，由_____至_____演出，计_____天，演出_____场。

第三条 乙方应为甲方提供剧场现有设备及联系好宿舍(住宿费由承担)，并给予一定装台时间，负责组织观众，作好宣传工作。

第四条 票价_____。

第五条 分账方法：每天所售票款，扣除公提费用外，甲方得_____%，乙方得_____%。

第六条 公提费用、旅运费(是指演职员的旅费和演出用品的运费)和宣传费(包括报纸广告、海报及其它双方协商同意的宣传品)_____。

第七条 甲方应事先将上演计划及有关宣传资料于演出前_____日寄给乙方。

第八条 甲方在演出过程中应接受当地文化主管部门的安排和领导，办理有关演出手续。

第九条 在演出期间，双方均应注意防止发生意外事故。要注意节约水电、爱护公物，如果甲乙双方损坏对方的设备或演出物品时应照价赔偿。

第十条 违约责任

1. 一方由于无故违约使对方遭受损失，应赔偿对方的实际损失，并偿付违约金_____元。

2. 一方因不可抗力的原因，不能履行合同时，应尽快用电话、电报、电传通知对方，双方均应设法补救。如仍无法履行合同，可协商延缓或撤销合同。

3. 一方接受出国、接待外国贵宾或中央指定特殊的政治任务时，应由接受方的任何一方协同主办单位在一个月前通知对方，双方应积极设法安排补救，如实在无法补救者，应由主办单位根据对方实际损失进行补偿。

第十一条 双方因合同的解释或履行发生争议，由双方协商解决。协商不成，由双方指定的仲裁机构裁决。该裁决为终局裁决，任何一方不得向法院起诉。

第十二条 本合同自签字之日起生效。本合同正本一式二份，双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新池塘出租合同的写法优秀篇二

供应方(乙方): _____

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定,结合工程的具体情况,经双方充分协商,签订本合同。

一、工程项目

1. 工程名称: 闭路监控系统供货及安装工程。

2. 交货及安装工程地点:

承包方式和承包范围: 本工程以包工包料、包质量、包工期、包风险、包设计(设计方案以甲方认可为准)的形式由乙方承包,乙方必须按照甲方确定的设计方案、系统功能、设备材料,承包整个系统的设备供应及安装和调试,并包通过有关技防办部门的验收。(设计方案以甲方认可为准)。

二、系统总造价及其支付

(一)系统总造价

1. 本监控系统含税总造价(含感应卡费用)为人民币 _____

2. 整个系统必须满足甲方认可的设计方案的功能要求,以甲方审定的设计、施工方案为标准,在此基础上价格不再作任何调整(甲方要求增加的工程除外)。

(二)工程款支付

甲方根据乙方的工程进度向乙方支付工程款:

2. 工程全部完工,测试成功即付总工程款的_____ %

3. 通过甲方及有关部门初验验收合格，并且系统无故障运行一个月后，再付总工程款的_____%。

三、工期

1. 本合同签订后，乙方于_____年_____月_____日进场，到_____年_____月_____日止，完成安装调试(以通过用户及甲方代表验收合格为准)。

2. 在履约过程中，因为变更设计所影响的工期或甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方签证认可后作出工期调整，以此确定竣工日期。

四、供货及安装

1. 本工程必须严格按照国家有关施工安装规范进行施工。

2. 乙方工程使用的材料、设备必须符合甲方认可的设计方案的规定，否则，甲方有权要求乙方更换，有关费用由乙方承担。

3. 乙方使用的辅材必须先提供样板并经甲方书面认可，方可采购进场安装。

五、维修保养

年限 材料费 维护服务费

第一年 免 免

第二、三年 收取材料成本费 2000元/年

2. 保修期届满后，甲方要求乙方修理的，以本合同附表一中的价格适当向甲方收费。

3. 保修期届满后，甲乙双方另签订技术维护协议，乙方应对系统提供优惠的有偿技术维护。

4. 甲方要求软硬件功能的改进、扩容不在保修之列，但乙方应继续为客户提供最优惠的服务。免费维修期内人为或自然灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费。以下情况不属于保修范围：自行拆卸更换机内任何部分(如：线路、零件)后造成损坏；非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障。

六、双方责任

(一) 甲方责任：

1. 审核乙方提供的设计方案、安装施工方案，在收到后的_____日内完成。向乙方提供必要的场地及施工用电。

2. 按工程进度向乙方支付工程款。

3. 委派_____为现场管理代表，监督、检查工程质量、进度。处理并协调甲乙双方在施工中发生的有关事宜。

4. 在乙方供货后，甲方可以组织人员对器材进行验收。

5. 组织对工程进行竣工验收和办理竣工结算。

(二) 乙方责任：

1. 按施工安全规范做好施工质量、安全管理，凡施工期间发生的施工质量、安全事故，均由乙方负责并报告甲方及有关部门。

2. 施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。

3. 对竣工验收后保修期内发现的施工质量问题负责免费返修。
4. 对现场所有已完工的建筑及建筑装修、设备、器具有保护的责任，施工时如损坏甲方或住户财产，由乙方负责赔偿。
5. 遵守甲方有关场地管理的规定并办理有关的手续。

七、违约责任

1. 除不可抗力(战争、天灾等)外，甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同总造价_____%的违约金，违约金不足以弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。
2. 甲方如未按本合同的进度付款，每延迟一日，按应付而未付金额的_____%计付违约金。
3. 由于乙方原因不能按工期竣工的，每逾期一日，按工程总造价的_____%向甲方计付违约金。逾期超过_____日，甲方有权单方解除合同，乙方除支付上述款项及返还甲方全部已付款项外，还须按合同总价款的_____%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应就不足部分承担赔偿责任。

八、其他事宜

1. 按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后 天内付清，否则按逾期付款处理。
2. 本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。
3. 双方在执行本合同中发生纠纷，双方应先行协商，若协商不成时，任何一方可以向_____人民法院提起诉讼。
4. 双方签订认可的设计施工方案及其它经双方签字确认的书

面材料均为本合同的组成部份，与本合同具同等效力。

5. 甲乙双方施工、设计方案以外的所有变更或要求必须致函对方，对方在收到通知后必须及时回函，如果_____日内不答复视为认可。

6. 本合同及其附件自双方签字、盖章之日起生效，保修期届满结清余款后本合同第八条第2款仍需继续履行。

7. 本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份，具同等法律效力。

签约代表：_____签约代表：_____

联系电话：_____联系电话：_____

签约地点：_____签约时间：_____

最新池塘出租合同的写法优秀篇三

第二条 定货、交货及验收

1、定货日期为本合同签订之日。

5、付款方式;签订合同时，乙方向甲方交付：

(2) 预付款_____元。

(3) _____(付款条款)

6、验收方式：甲方向乙方说明电脑的配置，核对电脑配件品牌、型号和编号，开箱检验，正确调试，保证商品符合产品使用说明明示的配置和产品的质量状况，经乙方确认，当面向乙方交验商品，并介绍产品的使用、维护和保养方法以及

三包方式，明示三包有效期，提供三包凭证、有效发货票、产品(选配件)合格证和使用说明。

第三条 质保规定

1、甲方对其所配置的电脑产品各选配件，按生产商提供的质保期为准，向乙方提供质保服务。

2、整机三包有效期内出现质量问题，甲方负责在 日内免费维护、修理，并保证修理后的商品能正常使用30天以上，主要部件三包有效期内出现故障，甲方负责在 日内免费修理或免费更换新的主要部件(包括工时费和材料费)

4、自售出之日起第8日至第15日内，售出的计算机整机或配件出现性能故障时，乙方可选择换货或修理。乙方要求换货时，甲方负责 日内为乙方调换新的同型号同规格商品;同型号同规格商品停产时，负责调换新的不低于原产品性能的同品牌商品，部件差价由乙方负担。

5、整机三包有效期内，主机、外设商品出现性能故障，经两次维修，仍不能正常使用的，凭修理记录，甲方负责在 日内免费为乙方调换新的同型号同规格商品;同型号同规格商品停产的，调换新的不低于原产品性能的同品牌商品。若甲方既无同型号同规格商品，又无不低于原产品性能的同品牌商品的，乙方要求退货时，甲方负责免费为乙方退货，并按发货票价格一次退清货款。

6、整机三包有效期内，主机、外设商品出现性能故障，符合上述换货条件的，乙方若不愿意换货而要求退货的，甲方负责退货，并按日折旧率0.25%的标准收取折旧费。

7、在三包有效期内，选购件出现性能故障，甲方负责在 日内为乙方免费调换新的选购件。选购件更好两次后仍不能正常使用的，甲方负责免费为乙方退货，并按发货票价格一次

退清货款。

8、在三包有效期内，乙方凭发货票和三包凭证办理修理、换货、退货。如乙方丢失发货票和三包凭证，但能够证明该产品在三包有效期内，甲方负责修理、更换。

第四条 属下列情况之一的，甲方不实行三包：

- 1、超过三包有效期的；
- 2、未按三包使用说明的要求使用、维护、保管而造成损坏的；
- 3、非承担三包的一方拆动造成损坏的；
- 5、擅自涂改三包凭证的；
- 6、三包凭证上的产品型号或编号与商品实物不相符合的；
- 7、使用盗版软件造成损坏的；
- 8、使用过程中感染病毒造成损坏的；
- 9、无厂名、厂址、生产日期、产品合格证的；
- 10、因不可抗力造成损坏的。

第五条 在接受硬件维护前，乙方自行备份保存在硬盘中的主要数据资料，否则在硬件维护中因此而导致的数据丢失，甲方不负有责任。

第六条 甲方为乙方提供自售机之日起 年内城区用户免费上门硬件维修服务，实行 小时内响应，乙方如需软件上门服务，按每台 元/次收取服务费，软件由乙方提供。

第七条 质保期外，甲方提供有偿跟踪服务，服务费按每台机元/次收取。

第八条 违约责任

1、除不可抗力外，甲方未按时交货，则每日按合同总价款的向乙方支付违约金。

2、除不可抗力外，乙方付款逾期，则每日按合同总价款的向甲方支付违约金。

3、甲方未在约定时间内修理、更换或退货，应付 违约责任。

第九条 甲、乙双方确因不可抗力的原因，不能履行本合同时，应及时通知对方，并说明相关理由。

第十条 本合同所订一切条款，甲、乙任何一方不得擅自变更、修改或解除，如一方单独变更、修改或解除，对方有权拒绝，并可要求变更、修改或解除合同的一方承担由此造成的一切损失。

1、提交 仲裁委员会仲裁；

2、依法向人民法院起诉。

第十二条 本合同自双方签字之日起生效，本合同在执行期间如有未尽事宜，由甲、乙双方协商，另订附则附于本合同之内，其在法律上与本合同享有同等效力。

第十三条 本合同一式 份，甲、乙双方各执正本一份、副本份。

甲方 乙方

年 月 日

最新池塘出租合同的写法优秀篇四

发包方：（以下简称为甲方）

承包方：（以下简称为乙方）

甲方为了充分利用本村的荒地资源，经过本村召开两委会议研究决定，并经过本村三分之二以上村民代表们同意，与乙方充分协商后，关于此承包土地的相关事宜，特订立此承包合同，望双方遵照执行。

第一条 承包内容、面积和地点

甲方经研究决定自愿将位于的土地 亩，发包给乙方建造做鱼塘使用，用于其养殖。此土地四至为：东至 ；南至 ；西至 ；北至 ；东西长 米，南北长 米。

第二条 承包期限

承包期为 年，从 年 月 日起至 年 月 日止。

第三条 承包费用

经甲、乙双方商定，此承包土地的承包费用为 元(大写：)，于 给付完毕，特此约定。

第四条 甲、乙双方的约定

1、甲乙双方签订完毕此承包合同后，乙方对其所承包的土地拥有占有、使用、收益的权利。乙方有权在其承包的土地内取掘沙土，用于制造鱼塘。甲方不得提出异议，无权进行干涉。2、待承包合同期满后，乙方须将所挖掘的土地进行填平，以恢复其原有的面貌。

3、 本合同签订后，乙方所承包的土地，甲方的村民及其他村的村民，不得私自、自行到乙方所承包的土地内挖掘沙土，甲方应当无条件的协同乙方对此事宜进行监督、管理。

第五条 特别约定

甲、 乙双方特别约定，乙方所承包的土地，如遇到国家、党政机关或国营、私营企业、个人，征收、征用或占用乙方所承包的土地，则关于此承包土地所产生的占地赔偿款或占地补偿款等相关收益，经甲、乙双方协商由 ， 特此约定。

第六条 违约责任

在此承包合同履行期间，如果甲、乙双方任何一方违反本合同中的相关条款约定，则甲、乙双方都应当给予对方支付违约金元(大写： 元)。

第七条 效力问题及纠纷解决方式

本承包合同自甲、乙双方在此合同上签名或捺印后，依法具有法律效力，由于本合同的内容发生纠纷，甲、乙双方可以诉诸于当地人民法院予以解决。

本合同不因甲方代表人的变更而变更。合同正常履行期间，任何一方不得擅自变更或解除本合同。

本合同如果有未尽事宜，甲、乙双方应共同协商解决，可另行签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。本合同期满后，在同等条件下，乙方有优先承包权，特此声明。

第八条 本合同一式 份，共计 叁 页，甲、乙双方各执一份，备存一份，特此声明。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

最新池塘出租合同的写法优秀篇五

一周前，#新能源车充电桩基本靠抢#上了微博热搜，在《央视财经》的报道中，因为夜间电费便宜，有车主凌晨四点起床抢充电桩，顺义牛栏镇的十个充电桩在晚上11点后被电动车车主争抢。2021年的末尾，每日人物来到了顺义的杨镇，想要看一看有多少电动车主为冬天充电所困扰。在我们原本的预想中，“新能源”这个词往往与白领、中产联系在一起，“里程焦虑”也被视作都市人专属的烦恼。

但真的来到这里，我们发现，会在凌晨的顺义排队给车充电的人们大多从事物流货运行业，靠在北京市区内送货或是送人赚钱，每天跑200公里以上。北京的相关扶持政策出台后，不少公司把燃油车换成了电动车，也有人为了省油钱，自己买了电车。

相比充一次电够用一周、可以选择其他出行方式的电动车主，这些靠电动车维生的人，需要每天给车充电，电的价格、充电桩的位置、数量直接影响着他们的工作和生活。他们才是真正有里程焦虑的人。

北京的凌晨，位于顺义杨镇的泊悦酒店停车场，8个充电桩被4米长、2米高的厢式电动货车占满，一溜的长方体上标注着“顺丰”字样、京东的logo或是挂着“搬家就找货拉拉”的横幅。充电桩嗡嗡响着，一红一绿两个指示灯都亮起，代表着正在充电。而货车的驾驶室里，有人把两个驾驶位合成一个，躺下来睡觉，有人在刷短视频，_的bgm在打开车窗的一瞬间传出来。

位于北京东北方向的顺义是大部分快递出入北京的第一站。因为临近首都机场，这块常住人口不到朝阳区1/3的郊区在2019年就拥有400多家物流企业。顺义南部的李桥被称为“物流小镇”，200余家仓储物流企业聚集于此；而顺义西部的南法信镇，有顺丰在北京最大的集散中心；孙各庄镇也

在2018年迎来了京东的落户，两个京东物流园总占地达到14万*方米。每天，有数不清的货车在顺义与北京城区之间进出往返。

充电桩明显供不应求。正在充电的货车后面，排着十来辆大小不一的车；一辆货车司机充好了电没有立刻离开，他的同事打电话给他，“帮我占一下位，我马上就来”。

凌晨一点，一辆出租车终于排到了充电位。司机从驾驶室走下，把车的充电插头连到充电桩上，但充电桩的显示屏弹出一行小字：“充电结束。”两个指示灯里，只有红灯亮了，绿灯忽明忽暗，司机在周围看了一圈，得出结论，只亮一个灯就是没充上。他有些烦躁，点了一支烟捏在手里，把插头拔下来，又插上，反复几次都没什么用。

插头被他扔在了地上。他嘟囔着，来这之前，他去过6公里外的鲜花港。在一个可以查看充电桩位置的小程序里，他看到那里有39个充电桩。但车开到了门口，大门却关着，门上写着：营业时间9:00-17:00。39个充电桩和它们所在的停车场一样空旷，“空得人来气”。再之前，他也去过15号线的最后一站俸伯附近的充电站，同样一到了晚上就不营业了。