

最新合同数据分析做 高速数据交换业务 租用合同(优质8篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

合同数据分析做篇一

签订日期：_____年_____月_____日编
号：_____090013_____承租方：(以下简称乙
方)_____

出租方：(以下简称甲方)

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方承租设备特签订本合同。

一、租赁概况

甲方向乙方提供米高空作业车租赁服务、共计台。

二、设备使用地点及工程项目：

本租赁设备仅限于在_____，
用于_____工程。

三、租赁设备的所有权和使用权：

1、甲方拥有租赁设备的所有权。

2、乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备

的使用权。

四、甲方为乙方配备该设备操作手_____人，由乙方负责食宿，由_____方负责该设备操作手工资。

五、租赁期限及租金结算方式：

1、自_____年__月__日至_____年__月__日止，租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，则按合同截止日期后每天800元计算。

2、租赁期间原则上每天平均工作时间不超过8小时(折合一个台班)，每月累计不得超过____小时，确因工作所需超出____小时部分应视为加班，按超出工作小时数以每小时80元给予甲方加班租赁费。设备的租赁费按月租结算_____元/月，_____元/天，如设备租赁期不足一个月，按一个月计算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。

3、经甲乙双方商定，甲方收取乙方设备保证金_____元，作为履行本合同的保证。

4、乙方向甲方交纳租金或保证金后，甲方发送设备，自始租日起，每7天向甲方交付一次租金，租赁期满后，乙方可将保证金充当租赁费。

六、租赁设备的运输、使用、维修、保养和费用：

2、设备在租赁期间所需的各种油料由乙方负担。

3、设备在租赁期间内由乙方使用，乙方应协助甲方机手做好设备的日常维修、保养，使设备保持良好状态。

4、在工作过程中，如出现设备故障、甲方若不能对设备故障

进行排除，应及时通知乙方，设备因故障造成每月停工二天以上的部分甲方应扣除乙方相应天数乘以8小时的租赁费。

5、租赁过程中的保管、过路费、所发生的第三方费用，均由乙方承担。

七、甲方的义务：

1、为乙方提供性能良好的设备。

2、设备进入乙方施工现场后，甲方机手应服从乙方施工现场管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

3、甲方机手应按设备操作规程施工。

八、乙方的义务：

1、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备及甲方工作人员的安全，如因乙方原因造成设备的损坏、丢失其损失由乙方赔偿。

2、乙方不得强迫甲方机手违章或超负荷作业。

3、在设备租赁期间，乙方应赔偿非甲方原因而造成的第三方的损失及因此而造成的甲方设备停机损失(如甲方设备被第三方扣押等)，乙方仍应按合同约定支付停机期间的日租金。

4、乙方应在交货地点检查验收租赁设备，同时将签收盖章后的租赁设备的验收收据交给甲方。

九、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

甲方： 乙方： 日期：

合同数据分析做篇二

乙方： _____

甲乙双方经友好协商，就甲方使用《_____》有关事宜，签订本协议，双方共同遵守。

1. 甲方同意使用_____类，其购买价格为_____元人民币。

2. 乙方保证按甲方的购买要求提供如下数据：_____。

3. 乙方提供的国内外标准题录数据应包含_____年_____月_____日前出版的、尚处有效期内的标准。

4. 乙方应及时提供更新服务，更新周期为_____。

5. 所有标准的更新周期均按标准正式出版日期计算。

6. 甲方使用乙方的提供的国内外标准题录数据库价格为_____元人民币，协议签定后的_____天内甲方一次付清。

8. 国内外标准题录数据库的年更新费为_____元人民币。每年的更新费应于更新前一个月内一次付清。

本协议一式两份，具有同等法律效力；其他未尽事宜由双方协商解决。

甲方： _____ 乙方： _____

(盖章) (盖章)

代表： _____ 代表： _____

电话：_____电话：_____

传真：_____传真：_____

地址：_____地址：_____

邮编：_____邮编：_____

_____年____月____日_____年____月____日

合同数据分析做篇三

乙方：_____

甲乙双方经友好协商，就甲方使用《_____》有关事宜，签订本协议，双方共同遵守。

甲方同意使用_____类，其购买价格为_____元人民币。

乙方保证按甲方的购买要求提供如下数据：_____。

乙方提供的国内外标准题录数据应包含_____年____月____日前出版的、尚处有效期内的标准。

乙方应及时提供更新服务，更新周期为_____。

所有标准的更新周期均按标准正式出版日期计算。

甲方使用乙方的提供的国内外标准题录数据库价格为_____元人民币，协议签定后的_____天内甲方一次付清。

国内外标准题录数据库的年更新费为_____元人民币。每年的更新费应于更新前一个月內一次付清。

本协议一式两份，具有同等法律效力；其他未尽事宜由双方协商解决。

甲方：_____乙方：_____

(盖章) (盖章)

代表：_____代表：_____

电话：_____电话：_____

传真：_____传真：_____

地址：_____地址：_____

邮编：_____邮编：_____

_____年____月____日_____年____月____日

合同数据分析做篇四

甲方：

乙方：

甲乙双方就甲方租用乙方挖掘机一事进行协商，并就租机的有关事宜达成以下协议，双方共同遵守。

一、租用机型：

ex—200挖掘机

二、台数：

壹台

三、租用时间：

从20xx年x月x日至20xx年x月x日。

四、租用单价：

20000元/月。单价包括人工费、折旧费、维修费、配件费、副油料费、管理费、利润、税金等一切费用。

五、甲方责任：

- 1、根据生产需要，每日安排乙方工作；对每日施工作业规格、要求等内容进行交底。
- 2、乙方挖掘机使用的柴油由甲方提供，柴油费用甲方负责。
- 3、提供住房给乙方驾驶人员，协助乙方解决生产上的协调配合问题。

六、乙方责任

- 1、遵守甲方各项制度及现场施工各项安排，乙方应对不服从甲方指挥所造成的后果承担全部责任。
- 2、对乙方机械的日常维修、保养、防火、防盗以及施工安全等问题负全部责任。
- 3、负责安排好乙方人员的食、宿及轮班生产安排等问题。
- 4、切实采取措施，加强安全生产。凡乙方原因造成的安全问题均由乙方负经济和法律上的全部责任。

七、计量与结算

- 1、乙方的挖掘机每月实际作业量应达到58台班。凡乙原因造

成当月实作1天数少于58台班时，每减少一台班则租金相应减少1893元。

3、乙方原因造成乙方设备不能出勤，或出勤0.5台班，均由甲方值班员记录并开出书面证明，每月终结算时按合同规定计算租金。甲方(或气候)原因造成乙方设备不能出勤施工时，乙方设备应按出勤日(台班)计算。

4、租用期满一个月结算一次，结算及付款均按甲方的有关规定执行。

八、其它事项

1、乙方挖掘机除柴油由甲方提供外，其它油料及费用均由乙方负责。

2、乙方挖掘装车作业时，应将车厢四周装满至边板顶部，其它部位应堆高至土料外漏出车厢边板止。凡乙方机手原因未能按此要求将车辆装满，则甲方有权按每车100元对乙方进行处罚。

3、租用设备进场费用1000元由甲方支付(在结算时补给乙方)，租用设备退场费用由乙方负责。

4、本协议经双方签字开始生效，租用期满结算付款完毕后失效。合同期满甲方需要继续租用，双方另行商议。

5、本协议一式三份，甲方二份，乙方一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

合同数据分析做篇五

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条甲方保证所出租的房屋符合国家对租赁房屋的有关规定。

第二条房屋的坐落、面积、装修、设施情况

2、出租房屋面积：建筑面积_____平方米，使用面积_____平方米。

3、该房屋现有设施完好。(详见设施设备清单)

第三条 租赁期限、用途

1、该房屋租赁期共_____个月。自_____年____月____日起至_____年____月____日止。

2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为居住使用，不得用于旅馆或其他带服务性质的经营。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满的一个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

第四条 租金及支付方式

1、该房屋每月租金为人民币_____整(小写_____元正)，租房保证金为人民币_____整(小写_____)。第一期租金和租房保证金在_____年____月____日前由乙方支付给甲方，甲方写收条。以后的租金由乙方于租金到期日前10天支付给甲方，甲方出具收据。

2、物业管理费、数字有限电视费、电话使用费、网络宽带使用费和水、电、气费等使用该房屋所产生的费用均由乙方承担。甲方可先代乙方交付以上费用，然后持缴费收据向乙方收取其应付费用，乙方应立即将以上费用向甲方结清。租赁期间该房所产生的相关费用及税金均由乙方承担。

3、房屋租金支付方式如下：乙方应于租金起算日的前十日以现金方式预交下月租金和相关费用。逾期则按天加收5%的罚金。

第五条 房屋修缮与使用

1、在租赁期内，该房屋及所属设施的维修责任均由乙方负责。乙方在租赁期间应保证租赁房屋的完整性，不得随意改变租

赁房屋的结构和用途。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。

3、因各种原因，乙方不再租赁甲方的此套住房，乙方应打扫该房的清洁卫生后交房。

第六条合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。

2、甲方不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住，乙方有权解除合同。

3、房屋租赁期间，乙方有下列行为之一，甲方有权解除合同，收回出租房屋。(1)未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。

(2)未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。

(3)损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(4)未经甲方书面同意，改变本合同约定的房屋租赁用途。

(5)利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

(6)逾期十天未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。

(7)逾期迟交下月房租十天以上的。

4、租赁期满前，乙方要继续租赁的，应当在租赁期满一个月

前书面通知甲方。如甲方在租期届满后仍要对外出租的，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

5租赁期满合同自然终止。

6、因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同终止。

第七条房屋交付及收回的验收

1、甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施设备有异议应当场提出。当场难以检测判断的，应于三日内向对方书面主张。

3、乙方应于房屋租赁期满后，乙方应打扫该房卫生后将承租房屋及附属设施、设备完整的交还甲方。

4、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对乙方未经同意留存的物品，甲方有权处置。

第八条甲方违约责任

1、甲方因不能提供本合同约定的房屋而解除合同的，应支付乙方本合同租金总额20%的违约金。

2、甲方违反本合同约定，提前收回房屋的，应向乙方双倍返还租房保证金。

第九条乙方违约责任

1、租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方交付给甲方的租房保证金不予退还。若乙

方的租房保证金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1) 未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用的；

(2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋；

(3) 改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的；

(4) 逾期迟交房租十天以上的。

2、在租赁期内，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用，每逾期一天，则应按上述费用总额的5%支付甲方滞纳金。

3、在租赁期内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，乙方的租房保证金不退。若乙方的租房保证金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4、乙方如逾期支付租金，每逾期一日，则乙方须按照应付下月租金的5%支付滞纳金，逾期迟交下月租金十日，甲方有权终止合同。

5、租赁期满，乙方应如期交还该房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付原日租金2倍的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

第十条 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十一条 争议解决

_____ 人民法院提起诉讼。

第十二条本合同自甲乙双方签字后生效。

第十三条本合同及附件一式二份，由甲、乙双方各执一份。具有同等法律效力。

身份证号身份证号：

签约日期：____年____月____日 签约日期：____年____月____日

看过租用合同的人还看了：

1. 场地租赁合同范本
2. 果场出租合同范本
6. 最新房屋租赁合同范本
7. 简单场地租赁合同范本

合同数据分析做篇六

第一条申请租用高速数据交换业务(以下简称本业务)，依照本契约条款办理。

第二条本业务系指本公司提供讯框传送等高速数据交换网络，供客户作数据通信、视讯会议及多媒体等信息应用之业务。

第三条申请租用、异动或终止租用本业务，应检具申请书、固定通信(permanentvirtualconnections[]pvc)需求表及身份证明文件提出申请。

前项异动，变更通信对象或约定信息速率者，需另附pvc需求表；变更设备者需另附cpe接口性能调查表。

第四条客户应保证其所提出之申请资料为真实完整，如有不实致发生任何纠纷时，客户应自行负责。

第五条本业务所需数字调制解调器限由本公司供租与维护。

第六条客户租用本业务所需屋内配线管道及装设传输设备之场所与电力等设施，由客户自备。

第七条客户自备设备者，遇有障碍应自行检修。电路障碍经本公司派员查修时发现，系因客户自备设备障碍所致者，得收取检查费。如因而影响电信网络之传输品质或其它电路之使用，本公司得暂停其使用，所有因此导致之责任问题应由客户自行负责。

第八条本公司因技术上之需要，必要时得更换本公司指配之客户号码，但应于_____个月前通知客户，客户不得异议或提出其它要求。

第九条客户租用本公司之电信设备，应妥为保管使用，如有毁损或遗失，除因不可抗力所致者外，应照本公司所定价格赔偿。

前项定价，本公司应考虑该设备原购置价格及折旧等因素。

第十条申请租用本业务应缴付电路、调制解调器接线费及系统设定费或客户端接取设备接线费或isdn备援接线费或wlan客户端ap设备接线费。

第十一条客户于本公司未施工前，因故注销申请，已缴之接线费，本公司无息退还；但施工后注销申请者，其已缴费用概不退还。

第十二条本公司为配合客户需要，加装其它有关数据传输等特殊设备时，得按成本向客户收费。为便于本公司测试需要，

得免费加装测试开关等设备。

第十三条客户租用本业务如需项目建设，本公司得请客户提出金融机构出具之保证书或按建设成本酌量预收建设保证金，并订定最短租用期间。客户已缴之建设保证金，于客户租用满最短租用期间后无息退还。项目建设，在同一装机地点租用不满最短租期申请移设或终止租用者，应一次补足市内电路部份未满期间之月租费。客户申请于本公司办公时间外施工者，应缴付非办公时间施工费。

第十四条申请变更本业务应缴费用如下：

一、申请移设者，应缴付线路及调制解调器移设费。

二、申请变更本业务之传输速率者，依本公司国内数据电路业务之相关规定办理。

三、申请装设或变更wlan之客户端ap设备者，应缴各费依wlan业务收费标准计收。

四、申请设定或变更固定通信及约定信息速率及特别业务应缴付系统设定费，按每一通信埠每次计收。

五、申请设定或变更客户端接取设备应缴付接线费或系统设定费，按每部每次计收。

第十五条租用本业务每月应缴月租费如下：

一、数据电路、调制解调器月租费：按本公司国内数据电路价目计收。

二、通信埠月租费：按租用通信端口速率计收。

三、约定信息速率月租费：以16kbps为单位，按其通信距离

及通信量计收。

四、每一通信埠所设定之固定通信超过十六路时，每增一路加收_____元。

五、特别业务月租费：按其速率计收。

六、加租wlan客户端ap设备者，按wlan业务相关收费标准计费。

第十六条客户租用本业务以本公司电路装妥可供使用之日为起租日，起租日之租费不计；申请终止租用时，以电路拆除之日为终止租用日，终止租用日之租费按一日计算；起租月及停租月之电路租费按实际租用日计算，每日租费为全月租费之_____。

如仅部份固定通信装妥，则装妥之数据电路、调制解调器及通信端口等月租费按上述标准计收，固定通信之约定信息速率月租费则按实际竣工日计收。

客户加租wlan业务者，除前项之规定外wlan部份以该业务装妥之日为起租日，起租日之租费不计；申请终止租用时，以客户端ap设备拆除之日为终止租用日，终止租用日之租费按一日计算。

第十七条本公司提供瞬间超额讯务(excessburst简称be)功能，提供客户在网络系统负载低时，于单位时间内传送高于约定信息讯务(committedburst简称bc)之讯务量，惟此高额可能因网络拥塞而漏失致无法传送至收信端，该部份无法传送完成之信息，客户须自行负责重送。请客户依实际信息传输需求，申请约定信息速率(cir)并依照每一固定通信连接(pvc)之be值上限为同一pvc之bc值规定办理。(注：约定信息速率cir为单位时间内可传送之bc即 $cir=bc/t$)

第十八条介接本业务之电路其传输速率为128kbps以上时，可设定两个通信埠；其数据电路月租费仍按其租用传输速率计算，惟通信端口月租费及通信端口约定信息速率月租费按其实际租用端口数及约定信息速率分别计算。

第十九条客户租用本业务应缴各项费用及收费标准详如价目表，费率如有调整时，按新费率计收。

第二十条客户租用本业务，倘因本公司通信网路或系统设备发生故障而全部阻断不通，本公司未于_____小时内修复，其租费之扣减国内电路连续阻断满_____小时者，每_____小时扣减全月_____之租费，但不满_____小时部分，不予扣减。部分时间使用之电路连续阻断满规定之每日使用时间者亦同。传输速率一、五四四、000比次之国内电路连续阻断满_____小时以上者每满_____小时扣减一日应付租费之_____，未满_____小时者，不予扣减。但最多以扣减当月份应缴租费为限。除本项前段规定扣减租费外，本公司不负损害赔偿 responsibility。

前项阻断开始之时间，以本公司察觉或接到客户通知之时间为准。但有事实足以证明实际开始阻断之时间者，依实际开始阻断之时间为准。

第二十一条客户终止租用本业务，应于预定终止租用日_____日前提出申请。

第二十二条客户租用本业务由于天然灾害之不可抗力致阻断者，自连续阻断届满_____日之翌日起至修复日止不收租费。

第二十四条本公司为业务需要，得使用本申请书所载内容资料。

第二十五条本公司如因情势变更，得暂停或终止本业务之经营，客户不得异议或要求任何补偿。但本公司应于预定暂停或终止之日前_____个月公告并通知客户。

第二十六条本契约条款未规定事项，客户同意遵守相关法令规定、本公司各项服务营业规章规定。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

代表签约人(签字)：_____代表签约人(签字)：_____

职称：_____职称：_____

地址：_____地址：_____

统一编号：_____统一编号/身分证字号：_____

_____年___月___日_____年___月___日

高速数据交换业务租用合同范本二：互联网电路

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，为明确出租方与承租方的权利、义务关系，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方签订本合同：

第一条线路基本情况

甲方向乙方租用4m互联网接入电路：

从甲方xxxxxxx到乙方的机房。

第二条质量条款

本数字电路技术指标应符合ieee802.3标准协议的mbit/s网络接口参数要求。

第三条合同期限及续租

3.1 租赁期限为1年，以甲、乙双方签定的业务开通确认单的时间为租赁的起始日。乙方完成电路开通调试后，若甲方拒绝签定业务开通确认单，应在3个工作日内向乙方提出合理的书面意见，否则，以乙方完成电路开通调试日期为租赁的起始日。

3.2 在本协议到期前一个月内，若甲、乙其中一方未向另一方提出终止协议，本协议自动延长一年，延长次数不受限制。

第四条租金费用及付款方式

4.1 费用标准：

按照国家工业和信息化部核准的资费标准和双方协商确定，乙方向甲方收取4m电路一次性线路初装费0元□4m电路月租费为2300元/月。

4.2 费用的修改：

在本合同有效期内，当国家新出台有关资费标准时，甲、乙双方应参照新的国家标准，以协商同意的新价格签订补充合同。补充合同有效期内的月租金全部以新价格核算。补充合同与本合同具有同等法律效力。

4.3 付款方式：

(1) 租赁费用甲方应按月支付，甲方应在合同签订后电路开通

之日起的十日内支付第一次租赁费用(电路开通之日起至当月底的租费)，其余在以后每月15日前支付当月租赁费用。

(2)不足一个月部分的租赁费，每天按月租费的三十分之一计算。

(3)合同期满后，甲方应与乙方结清最后一个月的租金，合同终止。

(4)租赁费用采用银行托收方式，甲方提供银行帐号，乙方每月向银行提供月租费发票及电路代号，银行根据上述票据，开出银行托收单，从甲方帐户上扣除当月租金，并由银行把上述票据转交给甲方。

(5)甲方应按时交纳租金费用，如果逾期交纳，每逾期一日，按应交纳当月租金费用的3%交纳滞纳金，逾期达一个月，乙方有权单方面终止合同，并由甲方赔偿乙方全部损失。

第五条施工、安装及开通

5.1甲乙双方因互连的具体施工、安装、调试、开通方案由双方协商解决。

5.2甲方免费为乙方提供因本合同实施所涉及的设备安装场地、电源及地线。

5.3服务开通时间以乙方完成线路和设备安装、调试工作及解决通道互联后，经甲乙双方验收合格之日为服务正式开始之日。

第六条网络的维护

6.1维护界面的确定，甲方负责甲方设备的正常工作，并须保障乙方安装在甲方机房内的设备供电与相关的运行环境。乙方

负责由端口到crnet节点间设备及线路的畅通. 详细界定参见附件接入示意图。

6.2由甲方负责的部分出了问题, 将由甲方解决。

6.3乙方因正常检修需暂停业务时, 应提前24小时通知甲方, 全年单条电路暂停业务总时间不超过24小时, 超出部分按中断时长计扣相应时间费用。

第七条中断补偿

7.1乙方负责维护、维修的光缆线路部分出现故障造成电路中断, 或因乙方原因造成的中断, 乙方应对甲方予以补偿。

7.2因甲方原因造成的中断, 乙方不对甲方予以补偿。

7.3电路中断应由乙方及时通知甲方或由甲方发现后向乙方通告, 经双方确认为乙方原因的, 中断开始时间从乙方通知甲方或从甲方通告乙方的时间算起, 中断恢复时间以乙方通知甲方并得到甲乙双方在乙方机房测试确认时间为准。

7.4补偿费用计算方法:

非不可抗拒原因造成电路中断达2小时以上时, (设备正常检修除外), 应按实际累计时间扣除相应时间的费用。

第八条权利和义务的转让

任何一方未经另一方书面同意, 不得转让协议所规定的任何权利和义务。

第九条双方责任

9.1甲方:

(1) 本互联网接入电路的使用必须严格遵守国家相关的法律法规。

(2) 按合同规定及时支付租赁费用。

(3) 当电路发生故障不能使用时，应及时通知乙方通信站进行处理，并做好配合及故障记录。

(4) 甲方不得擅自改变业务用途，不得擅自将接入号码设置转接到有二次拨号或回拨业务等的非法语音平台，不得利用乙方的网络从事违反中国有关法律、法规、行政规章等规定的活动，否则乙方有权终止对甲方的服务或采取切断号码接入、中断电路等措施，由此产生的责任与损失全部由甲方承担。

9.2 乙方：

(1) 应保证提供的4m通道畅通以及互联网流量带宽的质量，当发生故障时应及时处理或倒通备用通道，并通知甲方。

(2) 乙方同意由于业务发展需要，根据甲方要求，可随时提高速率，同时双方需签订补充协议。

(3) 为保证甲方网络设备、终端与互联网的接入，乙方在电路开通之日起向甲方提供1个免费互联网ip地址，以后每增加一个ip地址，按每月80元收取。

第十条 违约责任

双方不得无故终止合同，否则，违约方要向对方支付违约金(违约金=剩余使用期限费用的80%)。

第十一条 免责条款

11.1 因下列不可抗力的原因造成电路出现故障，甲、乙双方

均不承担责任：

(1) 由于战争、国家政策的改变所造成的任何改变。

(2) 由于地震、火灾、水灾、台风等不可抗拒的自然灾害，造成本合同的延误、终止。

11.2 双方承担约定维护责任，因任何责任方的原因造成自身的任何损失，另一方无须承担。

11.3 因乙方检修线路、设备搬迁、工程割接、网络及软件升级等可预见的原因，已按要求提前通知甲方的，乙方无须承担通知期内而产生的甲方的任何损失。

第十二条 保密条款

不论在本合同有效期内，还是在本合同终止后，任何一方都不向第三方透露本合同的内容；以及在签订和执行本合同过程中所获的另一方的任何秘密。

第十三条 争议的解决

双方之间由于与本合同有关事宜引起的任何争议应按下列规定解决：

13.1 在本合同执行期间，遇到由于执行本合同或本合同有关而引起的任何争议，或遇到不可抗拒事件，双方应通过友好协商解决。

13.2 如果通过协商未能解决争议，双方中任何一方有权向广州市人民法院诉讼。

第十四条 其它事宜

14.1 本合同未尽之事宜，按《中华人民共和国合同法》的有

关规定，经甲、乙双方协商一致，签订补充合同，补充合同与本合同具有同等效力。

14.2 合同附件和双方协商的补充协议为本合同的一部分，具有同等的法律效力。

14.3 本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。

14.4 合同壹式肆份，甲乙双方各持贰份，合同经双方签字盖章后生效。

本合同由

甲方：广州分公司

乙方：中国铁通集团有限公司

(盖章) (盖章)

签约代表： 签约代表：

合同经办人： 合同经办人：

联系人： 联系人：

联系电话： 联系电话：

联系地址： 联系地址：

邮编： 邮编：

合同数据分析做篇七

乙方： _____

甲乙双方经友好协商，就甲方使用《_____》有关事宜，签订本协议，双方共同遵守。

- 1、甲方同意使用_____类，其购买价格为_____元人民币。
- 2、乙方保证按甲方的购买要求提供如下数据：_____。
- 3、乙方提供的国内外标准题录数据应包含_____年_____月_____日前出版的、尚处有效期内的标准。
- 4、乙方应及时提供更新服务，更新周期为_____。
- 5、所有标准的更新周期均按标准正式出版日期计算。
- 6、甲方使用乙方的提供的国内外标准题录数据库价格为_____元人民币，协议签定后的_____天内甲方一次付清。
- 7、乙方在收到甲方订购款项后一周内，将上述数据以光盘的形式邮寄给甲方，乙方负责技术支持和使用中的指导。
- 8、国内外标准题录数据库的年更新费为_____元人民币。每年的更新费应于更新前一个月内一次付清。

合同数据分析做篇八

甲方拥有位于_____市_____路占地面积为_____平方米的土地使用权。甲方拟将该土地使用权及与之相关的项目开发权转让给乙方。甲乙双方经友好协商，现根据我国现行土地转让及开发的法律法规，结合本协议所指土地及其开发的实际情况，自愿达成如下协议，供双方共同遵照执行。

第一条 转让土地基本情况

已批准的建筑面积：_____（其中：非住宅_____平方米，住宅_____平方米。）

第二条 土地项目开发权状况

甲方已领取了建设用地批准书、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证；

甲方已按土地规划用途委托了设计并办理了报建手续，缴纳了报建所需费用。

第三条 其他权利状况

承担形成转让款的现状所产生的债权债务及一切法律经济责任，甲方确认为取得本协议所转让的土地使用权及项目开发权已支付了一切应付款项、费用，不存在债权、债务争议(包括绿化费、拆迁安置补偿等)

第四条 文件的提供

甲方应向乙方提供下列文件：工商行政管理部门核发的甲方营业执照(出示原件或提供复印件)

乙方应向甲方提供下列文件：

(1) 投资审批部门签发的项目批准证书(复印件)；

(2) 工商行政管理部门核发的乙方营业执照(出示原件或提供复印件)

第五条 转让期限

本合同所述土地使用权转让期限为自乙方申领的该场地国有土地使用权证载明的起始日起至_____年_____月_____日止。

自乙方领取该场地国有土地使用权证日起，前款所述场地的土地使用权归乙方所有，其合法权益受国家法律保护。

在转让期限内，除本合同另有规定外，甲方不得收回土地使用权。

第六条 转让价格

乙方在受让后获准增加或减少建筑面积，与甲方无关，不作为增加或减少乙方向甲方支付转让款的依据。

第七条 支付方式

(1) 在本协议生效之日起_____个工作日内，乙方应支付本协议转让价款_____%给甲方。

(3) 在规划国土部门根据甲乙双方共同申请将涉及转让地块的土地使用权和项目开发权办理到乙方或其指定人名下后_____个工作日内，乙方应支付本协议转让价款的_____%给甲方。

(4) 在乙方根据项目开发需要，将原规划的办公、商场功能报批为商住功能后_____个工作日内，乙方应支付本协议转让价款的_____%给甲方。

(5) 在乙方获准开工后_____天内，乙方应支付本协议余下转让价款给甲方。

甲方收取本协议转让价款的开户银行为：_____帐号为：_____；甲方亦可书面通知乙方有关甲方收款或委托第三人收款的新的银行及帐号：

甲方收取乙方款项，应按规定开具发票予乙方或乙方指定的单位或个人。

第八条 资料的交付及手续的办理

在本合同生效后_____个工作日内，甲方应将涉及转让地块的土地使用权及项目开发权资料，包括但不限于土地出让合同书、红线图、建设用地批准书、建设用地规划许可证、建筑工程规划许可证、建筑设计要点、设计图纸、单项开发权批文及资质证等原件资料给乙方。

在本协议生效后_____天内，甲乙双方备齐有关资料共同向市规划国土部门申请办理本协议所指土地的使用权转让登记手续及项目开发权的更名过户手续。

第九条 税费的负担

第十条 转让的法律状况

在土地使用权的转让登记以前，有关该地块产权瑕疵所引起的风险、责任，由甲方承担；自房地产登记机关核准转让登记之日起，有关该地块的风险和责任由乙方承担。

甲方为取得该地块的土地使用权及项目开发权所需支付的一切款项、费用(包括但不限于*回填绿化费)债务、责任，由其自行承担，不因本协议的生效及转让登记手续的办理而转移。

第十一条 甲方的违约责任

在本协议生效后，甲方单方面解除本协议，或拖延履行本协议应尽义务超过三十个工作日，视甲方构成根本性违约。甲方应双倍返还乙方定金，退还已收乙方的转让款并按银行同期贷款利率支付利息给乙方。

因甲方隐瞒事实***，出现第三人对本协议所指的土地使用权及项目开发权出现权利或其他甲方的原因，致使本协议不能履行，视甲方单方违约，甲方按本条第1款规定向乙方承担责

任。

甲方迟延履行本协议的规定义务未达到根本性违约，应按乙方已付转让款每日万分之二点一向乙方支付违约金。

因甲方原因，在转让给乙方的土地使用权及项目开发权设定或债务，影响乙方项目的开展，乙方有权将应付甲方的转让价款直接支付给主张权利的债权人，并追究甲方的违约责任。

第十二条 乙方的违约责任

乙方迟延支付转让价款给甲方，应按迟延额每日万分之_____支付违约金给甲方，逾期三十个工作日，甲方有权解除本协议，乙方应按本协议总价款的_____%赔偿甲方的经济损失。

出现上述情况造成本协议终止，乙方需将从甲方处取得的有关本项目的资料原件以及后续开发取得的文件资料无偿移交回甲方。

第十三条 声明及保证

甲方：

甲方有权转让本合同所定地块，并具有与乙方签署本合同的完全能力。

甲方签署和履行本合同所需的一切手续(_____)均已办妥并合法有效。

在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

甲方确认并保证，在乙方实际获得本合同所定地块的土地使

用权之前未设置任何抵押、债权或债务，不被任何第三方追索任何权益。

甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

乙方：

乙方有权签署并有能力履行本合同。

乙方签署和履行本合同所需的一切手续(_____)均已办妥并合法有效。

在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

第十四条 保密

甲乙双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料(包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为_____年。

第十五条 通知

根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____ (书信、传真、电报、当面送交等)方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

各方通讯地址如下：

第十六条 合同的变更

本合同履行期间，发生特殊情况时，甲、乙任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内(书面通知发出_____天内)签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

第十七条 合同的转让

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

第十八条 争议的处理

本合同受xxx法律管辖并按其进行解释。

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

第十九条 不可抗力

如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在

本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

本合同所称“不可抗力”是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争(不论曾否宣战)、*，*行为或法律规定等。

第二十条 合同的解释

本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。

第二十一条 补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第二十二条 合同的效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

有效期为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

本合同正本一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。

法定代表人(签字)_____ 法定代表人(签字)_____

委托代理人(签字)_____ 委托代理人(签字)_____