

最新消防维修合同通用

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

最新消防维修合同通用篇一

乙方：

一、乙方按维修行业车辆维护管理规定，每月底对营运客车作出一级、二级维护计划，并交与甲方实施，甲方保证对乙方车辆进行优先维护作业，并自收到乙方车辆后8小时之内维护完毕。

二、甲方严格按照gb/t-1884-20xx国家标准对乙方车辆进行维护作业，并按规定填写作业单和建立一车一档车辆维护技术档案，技术档案内容包括一级、二级维护作业单，更换材料记录单、维修作业单有维修人员和技术人员签字，车辆维护过程中更换材料由甲方提供。甲方不得向乙方提供不合格配件且提供的正品配件价格不得高于同品质的市场价格，提供的材料不符合质量要求的，乙方可拒接装配，已装配上的，乙方将要求甲方免费进行更换(材料、工时均属于免费项目)，并承担由此造成的乙方损失。

三、车辆维护过程中，甲方必须严格执行二级维护的维修标准和工艺规范，甲方必须严格实行进厂、过程和竣工检验制度。车辆必须检验合格后签发《营运机动车维修竣工出厂合格证》后方可放行出厂，该合格证甲方保证在收到乙方车辆后8小时内签发，延期造成乙方营运损失的，由甲方承担。

四、甲方向乙方提供一份汽车一级、二级维护前检验单及一套维护过程修理照片。

五、车辆维护质量保证期按交通部20xx第7号令的规定执行，甲、乙双方汽车维护合同期内或汽车维护质量保证期内，因维护价格或维修质量发生纠纷，可以自行协商，协商不成向乙方所在地法院起诉。确因甲方维修质量而产生事故的，责任由甲方承担。

六、收费标准：中型客车二级维护工时费为450元每台每次。小型客车二级维护工时费280元台/次，小型客车一级维护为80元台/次。

七、甲方必须按规定进行维护作业，并不得买卖《营运机动车维修竣工出厂合格证》。

八、本合同双方签字生效，有效期为一年，自 年 月 日到 年 月 日。双方共同遵守、不得违反，否则守约方有权解除合同。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份

甲方： 乙方：

地址： 地址：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

最新消防维修合同通用篇二

承包方(乙方)：

1.1 工程名称:

1.2 工程地点:

1) 火灾自动报警系统改造(烟感)

2) 喷淋系统改造

上述消防设计图纸,由乙方负责报送 消防局审核批准后,才能进行消防工程施工;如需在上述图纸基础上增加工程内容才能通过消防局审核和验收的,增加工程费用由乙方承担,但由于甲方变更间隔或功能改变的增加工程费用除外。

上述各项工程内容涉及的材料、设备、设施均由乙方采购供货、运输和安装,所有费用包含在合同价内。

1.4 承包方式:

承包方式采用总价包干方式,即本工程乙方包报建及费用、包工、包料、包深化设计、包工期、包质量、包安全文明施工、包配合费、包调试、包验收通过。

第二条:工程造价:

2.1 本工程总价为(人民币): 47000元整

大写肆万柒仟元整

第三条:工期

乙方须于本合同生效之日起进行前期审批手续工作,须于20xx年06月15日前拿到设计及施工批文;施工须于20xx年06月 20日前现场改造施工完毕□20xx年07月10日前完成消防验收。如因甲方施工进度或现场未达到乙方进场施工条件,

工期由双方协商另行确定。

第四条：工程质量标准和保修期

4.1 工程质量标准按国家现行施工验收规范及省市验收标准、工程质量达到合格等级以上，乙方并保证工程如期开通使用和消防验收通过。

4.2 工程保修按建设部有关规定执行，保修期自政府有关部门验收合格报告正式批出之日起计 2个月 时间。

第五条：工程价款支付

5.1 合同签订后甲方付乙方总工程款的50%，工程完工验收后付剩余全部工程款。

第六条：双方责任

6.1 甲方责任：

6.1.1委派 为现场管理代表，监督检查工程质量、进度及其它事宜。

6.1.2保证按第五条支付工程款的办法进行工程款项支付。

6.1.3 如因甲方原因导致工程中途停建、缓建或设计变更以及设计错误造成返工，甲方应采取措施弥补或减少损失，同时经有关部门审定后赔偿由此而造成乙方的停工、返工、材料等损失。

6.2 乙方责任：

6.2.1按施工安全规范做好施工质量、安全管理并保证安全施工。凡施工期间发生的施工质量、安全事故均由乙方负责，并报告甲方及有关部门。

6.2.2委派 为现场管理代表，负责施工期间的施工质量、安全等问题。

6.2.3乙方负责办妥消防报建、材料检测、消电检、验收等手续及相关费用。

6.2.4对竣工验收后保修期内出现的工程质量问题负责免费返修。

第七条：工程验收

7.1 工程验收以施工及验收规范和质量验收标准为依据。

7.2 乙方在本工程施工安装完毕，应保证消防部门竣工验收合格，并按验收合格的日期为竣工日期。如实际竣工日期比合同约定竣工日期延迟的，乙方应承担延期竣工的违约责任。

第八条：工程变更

由于间隔或功能改变的增加经甲方同意后方可实施，其他不予变更。

第九条：违约责任

9.1甲方因自身原因不能按时付款的，每逾期一天，甲方须向乙方支付应付而未付款的万分之五的违约金，但累计违约金总额不得超过合同总价的3%。

9.2乙方因自身原因不能按合同约定的竣工日期竣工的，每逾期一天，应向甲方偿付相当于合同总价的万分之五违约金，若乙方逾期超过十天仍未能通过竣工验收合格的，甲方有权单方解除本合同，乙方除支付上述违约金并退还甲方已付全部款项外，还应向甲方赔偿其他损失。

第十条：争议解决方式

双方在合同执行期内如有争议，应由双方友好协商解决，如协商无效任何一方均可向工程所在地人民法院提起诉讼。

第十一条：附则

11.1 本合同经双方签字盖章之日起生效。

11.2 本合同一式两份，双方各执一份，具同等法律效力。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

签约代表： 签约代表：

签约时间： 年 月 日 签约时间： 年 月 日

最新消防维修合同通用篇三

承包方(以下简称乙方)：

一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容： 厂房土建工程及水、电、地面工程等

二、承建范围：

乙方按照设计图纸及甲方提出的要求承建。工程的建设，包括墙体、梁、柱、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶；装饰室内墙批类粉刷、外墙贴瓷砖、后墙面粉水泥砂浆、下水管道、顶层层面。水电工程，包含动力电缆工程的施工。

三、承包方式：

采用包工包料方式承包。甲方提供建设图纸，乙方包工包料。甲方提供水电到位，包工包料。乙方负责按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务，用电费用由乙方承担，但其建设材料及电缆必须经甲方确认同意。

四、合同价款：

按建筑面积每平方米 元计，建筑面积按每层楼外墙计算，以建成后实际建筑面积计算工程承包款总价。水电工程按每 元。

五、付款方式：

甲方分阶段支付乙方工程款，完成第一层砖砌并倒制好楼面后支付 元；完成全部房屋主体建筑后支付 元；水电工程完工后支付 元，全部建筑及装修工程完工，经甲方验收合格、测量全部建筑面积后，支付全部工程款；甲方从工程款中扣留 元作为建筑质量保证金，两年保质期满后，无质量问题或乙方处理好质量问题后，再全部付清。

六、质量要求：

- 1、乙方必须按照施工图纸和甲乙双方协商要求施工，按照国家质量验收规范进行自验，自验合格后，报甲方验收。
- 2、乙方施工的工程必须达到合格标准，若质量达不到要求必须无条件返工符合要求为止，返工费用由乙方自负。
- 3、乙方除按照国家规范标准执行外，还必须遵守甲方现场管理人员合理的质量技术要求。
- 4、甲方负责原材料准备，乙方提供人工、施工工具和附属设备。工程建成后，若出现材料质量问题由甲方负责，若出现

施工质量问题由乙方负责。

七、安全责任：

乙方在施工过程中，一定要做好安全措施，保证安全第一，如果乙方施工人员出现工伤，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不承担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，保持清洁卫生。

八、工期要求：

因乙方原因延误工期造成甲方有关损失，甲方有权向乙方索赔。

九、质量保修期：

1、屋面防水工程，卫生间、房屋和外墙的防渗漏为2年；

2、电线、排水管道，设备安装为2年保修期；

以上保质期满后，甲方付清乙方全部工程建筑质量保证款。

十、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新消防维修合同通用篇四

乙方：姓名：身份证号码：_____

甲方在建房屋一栋，由乙方承包施工。为明确双方权利义务关系，经平等协商，双方自愿签订本合同。

一、用具设备。

二、承建项目

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。主要包括主体房屋三层、单独两间院内平房、院墙、大门楼。

三、工程工期

1、甲方规定动工时间为年月日至年月日，乙方不得提前和推后。

2、在保证工程质量的前提下，因下雨和建筑材料原因交房日期可顺延，若因乙方人为原因工期延时，甲方有权扣除乙方总施工费20%。

四、

五、承包价格付款方式每平方米人民币大写：壹佰玖拾元整(190.00元)，建筑面积按竣工后实际测量为准。

第一层主体工程完工(第一层楼顶结束)后甲方付乙方元；

第二层主体工程完工(第二层楼顶结束)后甲方付乙方元；

第三层主体工程完工(第三层楼顶结束)后甲方付乙方元；

工程全部完工，交验完毕付到90%，预留10%为质量保证金，完工一年内无质量问题，清尾款。

六、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责或由甲方在乙方施工费中扣除。

房屋建成后一年内，若出现屋顶、墙体炸裂；墙体倾斜等质量问题的，乙方必须进行免费维修，并且甲方不再付给乙方全部质量保证金。

七、安全生产及其它

安全施工，杜绝一切不安全事故。如果乙方施工人员因自身原因或乙方安全防护措施不到位出现工伤，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不承担任何责任和费用。

在合同期内，乙方不得故意长期停工或多加工钱，如果违反本条款，乙方必须赔偿违约金2万元，已做工程不再支付工钱，本合同终止。

其它未尽事宜，双方协商解决，按国家以及本地标准从严执行。承包方式包工不包料，甲方负责采购施工所需的建筑材料，乙方负责施工，并负责所有施工本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方签字(章)：

乙方签字(章)：

签字日期：年月日

最新消防维修合同通用篇五

受理编号：

需方： 签订地点：

签订时间：年 月 日

一、供需双方本着平等互利、协商一致的原则，签订本合同，以便共同遵守。

二、产品名称、型号、序号、故障原因、处理方法、收费金额

差旅费：

上门服务费：

合计人民币金额(大写)：

五、需方在按本合同付款后，供方实施维修，在_____日内修复并按第四条中规定的方式寄(送)出。

六、设备修复后，对于该设备的同一故障，供方提供三个月的保修。

七、合同执行期间，如因故不能履行或需要修改，必须经双方同意，并另订合同，方为有效。

八、违约责任：按《中华人民共和国合同法》及其它相关规定执行。

九、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，由_____仲裁委员会仲裁。

十、上述条款如有未尽事宜，应以书面补充，_____作为附件。

十一、本合同另附件_____张，本合同一式_____份，双方各执一份，传真件有效。