

最新企业合同走程序优秀

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

企业合同走程序篇一

乙方：_____

第一条 本协议所示的代收代付对象为甲方所代理出租房屋的租金。

第二条 乙方为甲方开设“房屋租赁代理租金专用账户“（以下简称“租金账户“），该“租金账户“专门用于代收代付甲方所代理出租房屋的租金，“租金账户“应与甲方自有的结算账户分开。

第三条 甲方代理出租房屋的，应在《北京市房屋出租委托代理合同》签订之日起三日内通过市建委租赁合同网上备案系统填报合同及出租房屋的相关信息，网上备案系统据此生成付款列表，甲方定期下载打印付款列表并盖章后送交乙方，乙方核对无误后向出租人代付租金并在网上备案系统上标注付款信息。

第四条 甲方将所代理房屋出租的，甲方与承租人签订《北京市房屋租赁合同(经纪机构代理成交版)》时，应在合同中约定通过租金账户代收代付租赁房屋的租金。乙方应定期向甲方提供收款清单，甲方据此在网上备案系统上标注收款信息。

第五条 甲方要求从租金账户提取代理费及其它延伸服务费用的，应不超过租金账户同期收入的10%。确实超过同期收入的10%的，应提供费用明细清单，乙方通过网上备案系统进行

核对后予以划转。

第六条 房屋出租代理合同有效期内，甲方未能将房屋出租的，甲方应将自有资金通过租金账户支付给出租人。

第七条 承租人未按期支付租金的，甲方应用自有资金垫付租金，承租人补交租金后，甲方可从租金账户中提取相应金额。

第八条 甲方提取佣金或垫付房租的，应向银行提交书面申请及相关材料，经银行审核后相应款项汇入甲方自有资金账户。

第九条 房屋租赁合同或出租代理合同发生变更、终止的，房地产经纪机构应当自合同变更或者终止之日起1日内，在网上备案系统予以变更、注销。未及时变更或注销造成纠纷的，由甲方承担责任。

第十条 乙方按照国家有关规定，对甲方开立的“租金账户”计息。

第十一条 乙方详细记录“租金账户”资金收支情况，并根据甲方需要向甲方提供。

第十二条 租金帐户存续期间，若司法机关、行政机关等有关部门对“租金账户”进行冻结或扣押，甲、乙双方均有义务出示证据以证明租赁代理租金及其银行账户的性质。

第十三条 市、区县建委(房管局)及中介协会履行对租金账户的资金划转情况监督检查职责时，甲乙双方均应予以配合，并按要求提供经银行和机构盖章的银行对账单原件及相关材料。

第十四条 服务费用：_____。

第十五条 本协议未尽事宜由甲、乙双方另行协商解决。

(一)任何一方均可向人民法院提起诉讼；

(二)提交北京仲裁委员会仲裁。

第十七条 本协议一式份，甲、乙双方各执份，交北京房地产中介行业协会备案一份。

第十八条 其他约定

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

企业合同走程序篇二

甲方(买方)：

乙方(卖方)：

一、产品名称、型号、数量及价格： 订货清单年 月 日

二、质量标准

执行国家现行予制构件验收标准。没有国家标准的，执行行业标准。

三、运输及运费结算

运输采用 汽车 方式，费用由 乙 方负责。

四、交货方式

1. 发货时间：乙方收到预付款后，乙方于 3月30日交第一批，5月20日前合同量全部发运到工地。

2. 交货地点： 曲阜圣水苑a2□中心车库 。

3. 甲方确定由本公司员工 李超 或者 高文柱 负责验收货物，并签发合格实收量。

4. 乙方供货时应向甲方提供该批产品合格证、原材料等有关证件。

5. 乙方产品进场后，甲方负责产品的卸货、垂直运输，乙方负责卸货使用的技术指导。

五、订货

签订合同时应确认订货清单各项准确无误，甲方根据需要提前二十天填写订货清单，同时支付该批产品预付款，乙方收到预付款后根据订货清单安排生产。合同工期自乙方收到预付款之日起开始计算。经双方负责人或者主管人员签字确认的订货清单及传真件为本合同内容一部分，具有与本合同同等效力。合同签订后，甲方不得随意中途退货，若甲方因非产品质量原因的退货，甲方应承担相当于所退货物 %该笔货款的违约金。若因乙方产品质量不合格、不规格，甲方有权退货，并赔偿因此造成的甲方一切经济损失。

六、结算方式

合同签定后，甲方分批下达订货清单，分批支付预付款(预付款为该批货物总额的30%)，预付款到乙方账户后，乙方根据订货清单组织生产，余款付款方式为以下第 2 方式履行。

1、 每批产品完成后甲方付清该批余款后，到乙方生产提货。

2、 该批余款待乙方货到工地后，乙方持签收单及发票，每5万元结算一次，最后充减预付款，交货方式按第四条办理。

七、验收方式及质保期

1. 货物运抵双方约定的交货地点后，甲方在接货时应及时验收，如发现货物短缺，残缺或差错，应在收货之日起 日内通知乙方，逾期视为甲方如数收讫。 2 甲方在验收中如发现产品名称、型号规格、数量、质量与本合同规定条件不符，须在产品到货后 3 日内提出书面异议和处理意见。如甲方未按规定期限提出书面异议的，视为乙方所交产品符合合同规定。

企业合同走程序篇三

乙方： _____

甲方在建设工程中需用乙方供给的建筑材料，供货量初步商定，钢材吨，折款为万元，如果由于其他原因致使供货量不足量，按照实际的供应材料款额计算。

1、乙方供给甲方的建筑材料，材料质量需按建筑材料质量标准执行，以现场所进的材料进行检验，并附有原产品检测报告及合格证，抽验不合格的产品甲方有权拒绝使用。

2、乙方供应甲方使用的建材必须保证质量，承担对所供应建材质量问题引起的一切法律责任，以及赔偿甲方所有的损失。

1、乙方对其供应的建材应由汽车运输至甲方指定的施工地点，费用由乙方自行承担。

2、乙方应当及时供货以保障甲方的正常施工，如有交货延误，应承担由此给甲方带来的一切损失。

3、甲方验收货物后，应向乙方开具收料单。

4、乙方根据甲方的需求可直接供应甲方下属的各项目部。

1、货款支付方式为人民币结算。

2、自甲方接到货物并验收合格后，一个月内乙方根据当月实际供料的数量，凭甲方所出具的收料单开出发票，甲方在六个月内将货款一次性付清。

乙方对于其提供货物的质量、数量以及交货时间和交货地点等必须符合甲方的施工要求，否则由此带来的损失乙方承担全部法律责任，并向甲方支付货物总价款的_____%的违约金。

本协议在履行过程中如发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成可以向甲方所在地人民法院提起诉讼。

本协议自双方当事人签字之日起生效。

本协议一式两份，双方当事人各执一份。

企业合同走程序篇四

乙方：_____

订购服装面料：_____

订购原材料：_____

订购辅料：_____

其他如：_____

收款单位名称：_____

收款单位开户行：_____

收款单位帐号：_____

1. 严格履行合同，保证按时、按质交货；如出现违约，乙方将保证返还上述借款。并同时承担因违约而产生的其他责任。

2. 及时支付资金占用费。资金占用费按每月千分之_____支付。不足1月按1个月支付。

3. 保证借款专款专用，不挪作他用。如发现乙方将资金挪作他用，甲方有权提前收回资金，同时乙方应支付借款额30%的违约金。

4. 对于上述借款以及产生的资金占用费，甲方有权从双方结算款或其他往来款中扣还；甲方也有权委托其他与乙方有业务往来的企业代扣。乙方对此不持异议。

5. 本借款协议书一经成立，即独立于有关合同。乙方不管任何原因都必须按约定时间归还借款和资金占用费。

5. 本借款及资金占用费乙方最迟于借款支付日起_____天内归还给甲方。

6. 如乙方未能按期归还借款及资金占用费，甲方可以随时向南京市鼓楼区人民法院提起诉讼。乙方应承担甲方追讨该款的差旅费、律师代理费等。

附件 合同、乙方借款申请书、乙方企业营业执照复印件（略）

甲方：_____

乙方：_____

_____年____月____日

企业合同走程序篇五

借款方：（甲方）

贷款方：（乙方）

根据《合同法》、《担保法》以及国家有关法律法规，经借贷双方协商一致，订立本合同。

第一条关于借款

1、借款种类；

2、借款金额；（大写：）

3、借款期限：从 年 月 日起至 年 月 日止。

4、借款利率（月）：

执行借款月利率为借款金额%，于每月付清应付利息。

5、借款的付款方式：

第二条关于保证：以担保贷款和抵押贷款作借款保证。

第三条贷款方的权利和义务

贷款期限届满后，贷款方有权收回全部借款，若借款方违约不得按时归还所借资金，贷款方将有权采取上述保证形式追索收回。

第四条借款方的权利和义务

在经公平合理达成共识，取得借款；按时归还借款。借款人必须在借款到期前准备好借款资金，到期如数归还全部借款。

第五条违约责任

- 1、如甲方在约定期限内未能按时归还借款，将按借款总金额每日3的数额向乙方支付违约金。
- 2、本合同经甲乙双方友好协商，公平合理，乙方不得要求甲方提高利率，甲方不得要求乙方降低利率。

第六条争议解决

本合同履行中发生争议时，可由双方协商解决，也可向属地人民法院提请诉讼。在诉讼期间内，本合同不涉及争议的条款继续有效。

第七条其他

本合同自双方签字或盖章之日起生效；本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

借款方：（甲方）

贷款方：（乙方）

身份证

号码：

地址：地址：

签订时间： 年 月 日

甲方(出借人)：

身份证号：

联系地址：

电话：

乙方(借款人)：

身份证号：

联系地址：

电话：

丙方(保证人)：(若需要时)

身份证号：

联系地址：

电话：

乙方因，向甲方借款，丙方愿意为乙方借款向甲方提供连带保证担保，现甲乙丙各方在平等、自愿、等价有偿的基础上，经友好协商，达成如下一致意见，供双方共同信守。

一、借款用途

乙方开办公司，急需用钱，甲方同意出借，乙方如何使用借款，与甲方无关。

二、借款金额

乙方向甲方借款金额： 元(大写：)币。乙方指定的收款账户为：

开户银行：

账户名称：

账号：

三、借款期限

借款期限年，自 年 月 日起(以甲方实际出借款项之日起算，乙方应另行出具收条)至年__月____日止，逾期未还款的，按本合同第八条处理。

四、还款方式

乙方应按照本合同规定时间主动偿还对甲方的欠款及利息。乙方到期还清所有本协议规定的款项后，甲方收到还款后将借据交还乙方。

甲方指定的还款账户为：

开户银行：

账户名称：

账号：

五、借款利息

自支用借款之日起，按实际支用金额计算利息，在合同第三条约定的借款期内月利为_____，利息按月结算。借款方如果不按期还款付息，则每逾期一日按欠款金额的万分之八收取违约金，违约金累计计算。

六、权利义务

出借人有权监督借款使用情况，了解借款方的偿债能力等情况，借款方应该如实提供有关的资料。借款方如不按合同规

定使用借款，出借款方有权收回部分借款，并对违约部分参照中国银行的规定加收罚息。（借款方提前还款的，应按规定减收利息。）

七、保证条款

1、借款方自愿用做抵押，到期不能归还出借人的借款，出借人有权处理抵押物。借款方到期如数归还借款的，抵押权消灭。

2、丙方自愿为乙方的借款提供连带责任保证担保，保证期限为自乙方借款期限届满之日起二年。保证担保范围包括借款本金、逾期还款的违约金或赔偿金、甲方实现债权的费用(包括但不限于诉讼费、律师费、差旅费等)。

八、逾期还款的处理

乙方如逾期还款，除应承担甲方实现债权的费用(包括但不限于甲方支出之律师费、诉讼费、差旅费等)外，还应按如下方式赔偿甲方之损失：逾期还款期限在30日以内的部分，按逾期还款金额每日千分之贰(2%)的比例赔偿甲方损失；超过30日以上部分，按照逾期还款金额每日千分之贰点伍(2.5%)的比例赔偿甲方损失。

前款约定的损失赔偿比例，系各方综合各种因素确定。在主张该违约金时，甲方无须对其损失另行举证，同时双方均放弃《中华人民共和国合同法》第一百一十四条规定的违约金或损失赔偿金调整请求权。

九、合同争议的解决方式

本合同履行过程中发生的争议，由双方友好协商解决，协商不成的，双方可依法向出借人所在地起诉。

十、其他

本合同自双方签章之日起生效。本合同一式_____份，双方各持_____份，均具有同等法律效力。

本合同项下的一切形式的通知、催告均采用书面形式向本合同各方预留的地址发送，如有地址变更，应及时通知对方，书面通知以发送之日起三日届满视为送达。

甲方(签字捺印)： _____

乙方(签字捺印)： _____

丙方(签字捺印)： _____

签订约日期：

_____年_____月_____日

借款人：(以下简称甲方)

贷款人：(以下简称乙方)

根据 号文批准的 引进项目，所需资金经借款人申请，贷款人审查同意发放外汇贷款。双方同意遵照颁发的《借款合同条例》的规定签订本合同，并共同遵守。

第一条 贷款金额：万美 元(或其他等值外币)，包括应付利息 万美 元。

第二条 贷款期限：年，自第一笔用汇之日起还清全部贷款本息日止。

第三条 贷款利率及计收方法：

1. 按贷款人总行制定的__年期__个月浮动一次的利率执行或
2. 按贷款人制定的__年期__个月浮动一次的利率执行或
3. 按贷款人总行制定的优惠利率执行，目前为__或
4. 按贷款人自营统筹资金贷款利率执行，贷款利息每__计收一次，结息日为__(复息或从存款户中扣收要写明)

第四条 贷款用途：本贷款本金部分限于支付费用，必须专款专用，未经贷款人同意，不得挪作它用。应付利息部分限用于偿付本贷款到期利息，不得作其他支付。

第五条 贷款使用：本合同签订之日起三个月内，贷款人应提出订货卡片，提出订货卡片之日起五个月内应对外签订贸易合同。贸易合同副本需送交贷款人，以便对外开证、付汇。如遇特殊情况需延期定货的，应事先经贷款人同意。借款人未按上述要求提出订货卡片和签订贸易合同的，贷款人有权撤销贷款。

第六条 用款计划：根据项目进度，本项贷款提款期为____年至____年，每年用款计划如下：__年__万美元；__年__万美元；__年__万美元。

贷款人允许借款人按实际情况调整用款计划。提款期到期，未提用贷款，如借贷双方无其他约定，借款人不得再继续支用贷款。

第七条 贷款偿还：贷款人以项目新增创汇和利润、折旧或其他资金归还贷款。借款人保证在本合同规定的贷款期限内按下列计划偿还贷款：__年__万美元；__年__万美元；__年__万美元。

如贷款项目提前实现效益，借款人应提前偿还贷款；如年度还

款计划不能实现，借款人应在年底前提出调整还款计划，并经贷款人同意，否则贷款人将按贷款违约处理；如借款人不能按期还款，最迟在贷款到期日前十五天应向贷款人提出书面展期申请，届时贷款人可按有关规定作出处理意见。逾期或贷款人不同意展期的贷款，自过期之日起加收20%的罚息。

为了有利于还款，借款人应在贷款人处开立还款准备金帐户，将用于还款的币资金先予存入，待外汇额度落实后再结汇偿还贷款。

本贷款项下有关进出口结算业务，应通过中国银行进出口业务部叙做。

第八条 还款担保：本合同项下的贷款本息由____作为借款人的担保人，并由担保人向贷款人出具担保函，作为本合同不可分割的组成部份，一旦借款人不能按期偿还贷款本息，经贷款人发出书面通知，由担保单位承担还本付息责任。保人出具担保函，作为本合同不可分割的组成部份，一旦借款人不能按期偿还贷款本息，经贷款人发出书面通知，由担保单位承担还本付息责任。

第九条 保险事项：为避免贷款期间可能因发生自然灾害或意外事故而遭受损失，借款人应向有关保险机构投保贷款项下进口设备外汇财产保险，并将保险权益转归贷款人名下，直至还清全部贷款本息时止，保险费用可在本贷款项下支付。

第十条 违约和违约处理

(一) 下列情况均属借款人违约：

1. 借款人未能按合同计划用款和还本付息。
2. 未经贷款人同意改变贷款的用途或挪作他用。

3. 未经贷款人同意借款人私自转卖用本贷款购置的设备。
4. 借款人违反本合同其他条款事项。

(二) 根据违约情况，贷款人有权采取下列措施：

1. 注销借款人未使用的贷款。
2. 对违约部分贷款加收最高为50%的罚息。
3. 冻结借款人在贷款人处的存款，并追回贷款。
4. 向贷款担保人追索贷款。
5. 借款人和担保人未能履行合同还款责任时，贷款人有权从借款人和担保人在各金融单位存款帐户中主动收还贷款项。
6. 采取其他必要手段，直至依法索偿应付未付贷款本息及费用。

第十一条 合同的变更和解除：订立合同所依据的国家计划及有关的概算预算经计划下达机关批准修改或取消的，允许变更或解除合同。

第十二条 合同生效：本合同经双方签字盖章后生效。本合同共四份，双方各执两份。本合同若有其他未及事宜，双方进一步商定补充条款。

1. 向经济合同仲裁机构申请仲裁；
2. 向 提起诉讼。

甲方(公章)_____ 乙方(公章)_____

贷款方： 身份证号： 住址：

借款方： 身份证号： 住址：

双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

一、借款用途

要从事个体经营，急需一笔资金。

二、借款金额

借款方向贷款方借款币 万 元。

三、借款利息

四、借款期限

借款方保证从 年 月起至 年 月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

五、保证条款

(一)借款方用自建房屋做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二) 借款方必须按合同规定的期限还本付息。

六、本合同未做约定的，按照《中华人民共和国合同法》的有关规定执行。 本合同一式2份，双方各执 份。

甲方(公章)_____ 乙方(公章)_____

甲方(借款方)： _____

乙方(用款方)： _____

一、指定帐户：

双方将资金共同存入甲方帐户，甲方出资币万元整，乙方出资币万元整(甲方资金的5%)作为风险保证金，乙方承诺不用于除权证及庄股的交易，投资具有价值的股票，双方并保证各自资金来源的绝对合法性。甲乙双方共同向证券营业部申请办理甲方壹年内正常交易下资产禁取手续。甲方在乙方操作期间不得挂失，不得撤消指定交易，不得转托管，不得提前支取。除平仓需要，任何一方不得私自更改交易。如擅自更改及上述违约行为，则支付对方5%违约金。

二、帐户操作：

合同期间，甲方将该帐户交易提供给乙方操作交易，甲方有权监控帐户资产市值，甲方无交易操作权，如甲方违约则由此造成损失由甲方自行承担，并且支付乙方为本合同已经支付利息的3倍作为违约金；合同期间若甲方因不可抗力因素提前终止合同，应提前壹个月通知乙方，若帐户盈利，则甲方支付乙方为本合同已经支付利息的3倍作为违约金。否则，造成损失由甲方自行承担，并退还乙方为本合同已经支付利息的2倍作为违约金。若乙方因不可抗力因素提前终止合同，乙方支付甲方全年5%利息的剩余部分。

三、利息结算：

签署合同当日乙方即支付甲方下月固定利息币元(既甲方投入资产总额的25%)，如乙方满一个月未能按时支付甲方下月利息(既甲方投入资产总额的。25%)，则视为乙方终止合同，甲方即有权更改并平仓，剩余资产全部归甲方所有。

四、风险控制：

当该帐户的资产总值下降至08%市值既万元时，乙方必须当即补足资金至万元，既5%市值。当资产总值下降至08%而乙

方没能及时存入资金，甲方有权在不通知乙方的情况下修改强行平仓，终止合同，平仓所得部分归甲方所有。

五、收益结算：

帐户资产市值高于币 元(既甲方投入资产的25%)时，乙方有权随时将高出25%市值部分转入乙方指定账户。

六、期满结算：

乙方应将甲方证券账户中的所有资产变现。双方并办理解禁手续。同时甲方将甲方存入资金以外属于乙方的风险保证金及盈利全额划到乙方指定帐户，否则从次日起甲方按当日资产总额日千分之五支付给乙方违约金。

七、保密条款：

双方互相均赋有为对方保密的责任和义务。除国家有权机关的查询、审计、稽核等原因外，不得向任何第三方透露本合同项下的所有合同内容。乙方资产运作属于高级商业机密，甲方不得向第三方透露乙方操作状况，如甲方向第三方透露资产操作情况导致乙方造成的损失由甲方负责支付。乙方不得向第三方透露甲方资产状况，否则视为违约。

八、合同期限：

壹年。既____年____月____日起，至____年____月____日止。合同期满如双方同意续借则应于本合同届满前____个工作日内协商，经双方协商同意后按此合同为准签署下年度借款合同。

九、本合同一式二份

甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。因本合同而产生的

争议，双方应通过协商解决，协商无效，则向当地仲裁委员会申请仲裁。本合同签定地为市。自签署后生效。

企业合同走程序篇六

单价：_____ (元)

总金额：_____ (元)

合计人民币金额(大写)：_____

供方保证所提供的产品符合合同规定产品质量标准，并与供方样品相符，如与合同或者样品不符，需方须在两周内通知供方，在没有损坏的情况下，一月内可进行退、调货处理，由此产生得所有费用由供方承担。根据市场需要需方可进行调货，由此产生的费用有需方承担。

根据双方互惠互利、实现供应得原则下进行友好合作，合作方式为：供方以正常价格提供给需方所需产品，需方在准备购货时，向供货方提出书面购货需求，并交纳定金_____%，供方及时进行备货，货物准备妥当以后，供方通知需方将余款_____%打到供方帐户，款到发货。需方首次进货，可先支付所需产品货款得_____%，剩余_____%在下次进货时付清。

供货方在保证此类产品质量的前提下，以优惠价格给需方供货；需方在合同期内不得通过其他渠道购入此类产品，同时为了维护市场得稳定，需方在销售产品时其零售价格上下浮动不得超过甲方规定零售价格的_____%，批发价格不得低于甲方给乙方的供货价格。

以上条款任何一方违约都将追究法律责任。

1. 未尽事宜，双方友好协商解决。

2. 交由工商管理总局经济合同仲裁委员会仲裁。

3. 向合同履行地法院起诉。

供方身份证： _____

需方身份证： _____