

2023年贷款租房合同(优秀9篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

贷款租房合同篇一

贷款人：

借款人：

借款人为发展出口商品生产基地，增加外汇收入，组建联营（合作）企业，向贷款人申请联营股本贷款。双方根据国务院颁布的《借款合同条例》协商签定本合同并共同恪守下列条款。

一、贷款金额

本合同项下贷款最高金额为人民币
万元。

二、贷款期限

本合同项下贷款期限为自一九
年
月
日起至一九

年

月

日止。

三、贷款用途

本合同项下贷款限用于借款人与组建（合作）厂的投资股本。

四、贷款利率及利息计收

1、本合同项下为月息

‰（一个月以30天计算）。

2、贷款使用期间，若中国人民银行或中国银行总行调整贷款利率，本合同规定利率将作相应调整。

3、本合同项下贷款利息按季计收，每季最后一个月二十日为结息日。

4、贷款利息由贷款人在结息日主动从借款人在贷款人及其分支、机构开立的专用基金存款户中或其他帐户中收取，或由借款人在结息日前三个工作日前将利息汇入贷款人指定的帐户。

五、贷款支用

1、本合同所列贷款，借款人应按照贷款申请书所列使用时间支用，如有改变，应事先征得贷款人同意。

2、借款人未向贷款人提出改变支用时间的申请并取得贷款人同意，其超过贷款申请书所列使用时间未支用贷款金额的一部或全部，应视为自动取消，未支用金额不得再继续支用。

3、借款人在支用贷款时，应在实际支用日三个工作日前向贷款人提交有关贷款凭证，贷款人凭以发放贷款。

六、贷款的偿还

1、本合同项下贷款应按申请书所列还款计划偿还。由于客观原因借款人不能按期归还，借款人应向贷款人提出展期申请，经贷款人同意后，才能延期偿还。

2、借款人以贷款投资的联营企业分得的税前利润归还贷款。

七、贷款保证

1、借款人用企业自有的折旧、生产发展基金及其他企业基金作为还款保证，借款人不能按合同期限偿还贷款，贷款人有权在借款人专用基金帐户中扣收。

2、本合同项下的贷款由

出具的无条件不可撤销担保书作为偿还贷款的保证。

八、违约及违约处理

（一）违约

借款人发生下列情况中一项或数项时即构成违约。

（1）借款人不能按申请书所列的还款计划偿还贷款。

（2）借款人未按规定用途使用贷款。

（3）借款人所投资的联营企业在贷款期内由于任何原因“关、停、并、转”，或联营（合作）双方中止联营（合作）。

（4）借款人其他违反合同的行为。

（二）违约处理

借款人构成前款违约行为，贷款人有权按下列条款一项或数项规定处理。

（1）以书面通知借款人，告知其违约问题，并责成限期采取有效措施，纠正违约行为。

（2）对借款人未按规定用途使用的挤占挪用贷款，在本合同规定利率基础上加收利息100%。

（3）对借款人未按规定期限偿还贷款，贷款人对逾期部分的贷款在本合同规定的利率基础上加收利息30%。

（4）停止发放本合同项下的全部金额或尚未支用的贷款余额。

（5）提前收回本合同项下的部分或全部贷款本息，由贷款人从借款人专用基金帐户中主动扣收，或采取贷款人认为必要的其他方式追索。

（6）向担保人追索未偿还的本合同项下的全部或部分贷款本息。

九、合同的生效、变更及解除

1、本合同经借款人、贷款人双方签章后生效，在贷款本息全部清偿后自动失效。

2、除由于贷款违约原因外，借款人或贷款人任何一方要求变更或解除合同，应征得另一方同意，双方未协商一致前，本合同仍然有效。

3、本合同所依据的国家有关规定发生了变化，合同双方应对本合同作相应的修改、变更或解除。

十、其他

1、本合同项下贷款项目的贷款申请书是本合同不可分割的附件，其所列各条款与本合同项下的有关条款享有同等法律效力。

2、借款人保证向贷款人按月提供有关计划、统计、财务会计报表及其他有关资料。

3、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，双方同意由_____仲裁委员会仲裁（当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

借款人公章：

贷款人公章：

负责人签章：

负责人签章：

签约日期：

签约地点：

贷款租房合同篇二

借款人（甲方）：_____（借款
学生）

贷款人（乙方）：_____（财
务处）

介绍人（丙方）_____（借款学生所在院系负责人）

见证人（丁方）：_____（本科生的辅导员、研究生的导师）

为了解决部分家庭经济困难学生缴费数额超过国家助学贷款限额的资金来源问题，学校集中代理向银行申请商业贷款，然后部分贴息转贷给学生。

甲方委托乙方向银行代理申请商业助学贷款，经丙方审核介绍、丁方证明，乙方同意为甲方代理并发放商业贷款。为维护各方利益，明确责任，恪守信用，参照《国家助学贷款合作协议》，经协商一致，订立本合同。

1. 借款金额、用途及期限

本合同的借款金额为人民币（大写）_____（小写）_____，借款金额仅限于甲方向乙方缴纳学费或培养费、住宿费以及代收费。借款期限共_____月，即从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。计算贷款利息期限以实际借款日和还款日为准，《_____大学代办商业助学贷款申请审批表》（代借据）为本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

2. 借款利率与利息

本合同项下借款，执行中国人民银行颁布的同档次法定贷款利率。在贷款期内，如遇法定利率调整，贷款期限在一年以内（含一年）按合同约定利率计息；贷款期限在一年以上的，则从次年贷款发放日的对应日起按调整后的利率档次执行。

本合同签订时银行商业贷款年利率为_____%，在合同约定贷款期限内的利息，由乙方贴息_____%，甲方支

付_____%，实际结算年利率为_____%。

3. 借款偿还

甲方必须严格按合同履行还款义务，如有特殊情况可适当延期，但最迟不得超过毕业（含退学、转学）离校时间。甲方必须将贷款本息还清后，才能办理离校手续。

4. 违约责任

甲方如果在本合同约定的期限内未归还贷款本息，贷款利息将按实际贷款时间的利率档次作相应调整，并全额由甲方承担。

乙方若未能按本合同及时办妥贷款，应通知有关部门准予甲方办理注册等手续。

如甲方未按本合同约定的期限归还贷款本息，丙方和丁方应积极协助乙方催还，并配合乙方采取相应措施。

5. 本合同一式四份，四方各执一份，均具有同等效力。

贷款租房合同篇三

委托人：

法定代表人：

联系方式：

通讯地址：

借款人：

法定代表人：

联系方式：

通讯地址：

受托人：

法定代表人：

联系方式：

通讯地址：

风险提示：

在委托合同中，应对委托事务的基本信息进行准确、详细约定，尤其是委托事务的具体要求，以确保受托人能够很好地完成委托事务，同时受托人必须在委托人授权范围内进行活动，如果受托人超越权限给委托人造成损失的，应当赔偿损失或委托人减少其相应的报酬。

委托人为有效地运用其自有资金，自愿将自有资金：币种____，金额____（大写____）委托受托人按照本合同的条款和条件向借款人发放委托贷款。根据我国有关委托贷款业务之法律规定，为明确委托人、借款人、受托人各方之权利、义务，经三方协商一致，特订立本合同，以便共同遵守。

风险提示：

委托合同中要明确约定委托事务，应对期限进行明确约定。委托合同可以是有偿的，也可以是无偿的，若委托合同是有偿的，因受托人给委托人造成损失的，委托人可以要求赔偿损失。但是，因委托人自己指示不当或其他过错致使受托人遭受不应有损失的，该损失由委托人自行承担；若委托合同是无偿的，因受托人的故意或者重大过失给委托人造成损失

的，委托人可以要求赔偿损失。

一、委托贷款事项

（一）贷款币种、金额和期限

1、本合同项下的委托贷款的币种为：____，金额为（大写____）：____（小写：____）。

2、本合同项下的委托贷款的贷款期限为：____年，自____年____月____日起至____年____月____日止。贷款实际发放日与上述贷款期限约定的起始日不同的，以贷款实际发放日为贷款期限的起始日，但上述约定的贷款期限不变，贷款到期日自动变更。贷款实际发放日以实际放款时的借据上载明的日期为准。

（二）贷款用途

1、本合同项下的委托贷款，借款人的用途为用于：____。

2、未经委托人事先书面同意，借款人不得改变本合同规定的贷款用途。

3、委托人应自行审核借款人的贷款用途的合规性，受托人不对借款人运用贷款的方式和用途承担任何责任。

（三）贷款利率

1、本合同项下的委托贷款的年利率为：____。

2、如果委托人或借款人依法要求调整利率且双方达成一致协议的，应提前____个对公营业日通知受托人，本合同项下贷款利率方可进行调整，但调整后的贷款利率应符合人民银行的相关规定。

3、如果借款人未按照本合同的约定偿还贷款本金，借款人须自该笔贷款逾期之日起按逾期罚息利率支付罚息，直至借款人清偿全部本息为止；逾期罚息利率为本合同约定的年贷款利率上浮____%。

4、如果借款人未按本合同规定的用途使用贷款的，借款人须自未按照合同规定用途使用贷款之日起按挪用罚息利率支付罚息，直至借款人清偿全部本息为止；挪用罚息利率为本合同约定的年贷款利率上浮____%。

5、对借款人未能按时支付的利息，受托人有权按照逾期罚息利率计收复利。

二、账户开立

在本合同签订之日起____日内，委托人应当在受托人处开立结算账户作为“委托贷款资金专户”（以下简称“委托人账户”），用于发放委托贷款和收取贷款本息等；借款人应当在委托人开立贷款账户和存款账户（以下简称“借款人账户”），用于办理提款和还本付息等。委托人账户内的资金不计利息。

三、委托贷款的发放

（一）委托人应在本合同规定的贷款发放日期之前至少提前____个对公营业日将委托贷款资金足额存入委托人账户，以用于发放委托贷款。

（二）本合同及与本合同有关的保证合同、质押合同、抵押合同等文件正式生效并且受托人取得委托人签发的《委托贷款通知书》后，借款人方可办理提款。

（三）本合同项下的委托贷款的发放方式为一次发放或分次发放，具体发放日期和金额以委托人《委托贷款通知书》通

知内容为准。

（四）借款人在办理提款时应向受托人提交借据，由受托人在相应的贷款发放日期当日将委托贷款金额从委托人账户划入借款人账户中。如果委托人账户中的金额小于贷款发放金额，则受托人划付的责任仅以委托人账户中的金额为限，受托人并不承担未能足额发放贷款的违约责任。

（五）借款人应当按照本合同约定提取贷款，并按照本合同约定的贷款用途使用本合同项下之委托贷款。

四、委托贷款的偿还

（一）本合同项下的委托贷款的还款来源是____；偿还方式为下列第____项：

1、一年以下（含一年）的贷款，实行到期一次还本付息，利随本清。

2、一年以上的贷款，按____结息，利息支付日为____，利息共分____期支付，每期付息金额为____，到期结清本息。

3、其他：____。

（二）借款人应按本合同约定按期偿还贷款本金并支付利息，并按本条第（一）款的约定于本合同所约定的利息支付日或本息结清日将应付款项汇入借款人账户，由受托人划入委托人账户。如果借款人账户中的金额小于应付款项金额，则受托人划付的责任仅以借款人账户中的金额为限，受托人并不承担未能足额还款的违约责任。

（三）借款人应在借款到期日向受托人按时足额归还本合同项下的贷款本息。

（四）借款人如欲提前归还贷款，应提前____个对公营业日向受托人提出书面申请，并征得委托人和受托人的同意后方可提前归还贷款。

五、委托贷款的担保

（一）本合同项下委托贷款的担保方式为以下第____项：

1、受托人与担保人就具体担保事项签订相应的担保合同，作为本合同的从合同。

2、委托人与担保人就具体担保事项另行签订相应的担保合同。

（二）受托人按照本合同约定的委托贷款金额和委托贷款期限收取委托贷款手续费，手续费费率为____。

对于因借款人未按期还本付息的违约行为而向借款人加收的罚息，受托人按照罚息金额向委托人加收手续费，手续费费率为____。

（三）委托贷款手续费由委托人承担，受托人收取委托贷款手续费的具体方式及时间，按下列第____项约定办理：

1、在本合同签订之日起____日内，由委托人向受托人一次性支付，或由受托人直接从委托人账户中一次性扣收。

2、在本合同签订之日起____日内，由借款人代委托人向受托人一次性支付，或由受托人直接从借款人账户中一次性扣收。

3、其他：____。

（四）受托人对于委托贷款手续费的收取不受委托贷款是否归还或提前归还的影响。

风险提示：

合同中应明确双方当事人的权利、义务，以利于受托人在权利范围内完全履行义务，顺利完成委托事项，如果在合同履行期间内发生争议，双方当事人也有清楚的尺度衡量自己行为得失，便于争议的解决。

六、各方的权利和义务

（一）委托人的权利和义务

- 1、委托人有权委托受托人协助其催收贷款，但委托人应承担催收费用。
- 2、委托人有权要求受托人按本合同之约定及时划付借款人按期偿还的委托贷款本息。
- 3、委托人有义务依照本合同约定，向受托人支付委托贷款手续费。
- 4、委托人有义务承担本合同项下委托贷款的风险。
- 5、委托人有义务在受托人处开立账户，用于办理交付委托贷款的本金和收取借款人偿还的委托贷款的本息。

（二）借款人的权利和义务

- 1、借款人有权按照本合同的约定取得并使用委托贷款。
- 2、借款人在使用委托贷款前有义务按照本合同约定的贷款发放计划，向受托人一次或分次订立借款借据。
- 3、借款人有义务在受托人处开立账户，用于办理提款、还款、付息等手续。
- 4、借款人有义务按照本合同约定支付利息并偿还本合同项下贷款本金。

5、借款人有义务按照本合同约定贷款用途使用贷款，并保证贷款用途符合国家有关法律、法规的规定。

6、借款人在贷款期间如发生借款人名称和法定代表人变更、法定地址变更等重大事项，应提前____个对公营业日书面通知委托人和受托人。

7、借款人在清偿其在本合同项下的全部债务之前如进行承包租赁、股份制改造、联营、合并、兼并、分立、合资、资产转让、停业整顿、解散、破产以及其他对其履行本合同项下还款义务构成重大威胁的事件，应提前____个对公营业日书面通知委托人和受托人，并经委托人书面同意，同时落实债务清偿责任或者提前清偿，否则不得进行上述行为。

8、借款人如发生除上款所述事件外的对其正常经营构成危险或对其履行本合同项下还款义务产生重大不利影响的其他任何事件，应立即书面通知委托人和受托人。

9、如借款人发生隶属关系变更、董事会成员变动、公司章程修改的，须得到委托人的书面同意，借款人发生总经理或副总经理职位变动的，借款人须在变动后____个对公营业日内书面通知委托人和受托人。

10、在贷款期限内，借款人有义务接受委托人、受托人对其使用贷款情况和有关生产经营、财务活动进行监督。

（三）受托人的权利和义务

1、受托人根据委托人的委托提供委托贷款服务，根据委托人的委托负责办理委托人委托之贷款的发放及催收等手续。

2、受托人有权按照本合同约定，向委托人收取委托贷款手续费。

3、受托人有义务按照本合同规定按时足额向借款人发放委托贷款。

4、因借款人破产或其他原因无法收回的委托贷款，受托人可根据委托人的书面通知，终止履行本合同规定的责任和义务。如受托人未收到委托人书面通知，则在委托贷款逾期满____年后，受托人有权将该笔委托贷款注销，受托人不再履行委托贷款合同规定的责任和义务，一切责任由委托人自行承担。

七、委托贷款风险的承担

（一）根据我国有关委托贷款的法律规定，委托人、受托人明确约定，本合同项下委托贷款的风险由委托人承担。若借款人在贷款到期时未能清偿归还贷款本金及利息等债务，受托人对委托人的损失不承担任何赔偿或担保责任，委托人无权要求受托人返还部分或全部委托贷款。

（二）委托贷款到期后借款人不能偿还的，如需要通过司法程序进行追索，受托人无义务为委托人的利益主动提起诉讼。经委托人的要求并经受托人同意由受托人向借款人提起诉讼的，委托人应承担受托人为此产生的一切支出和费用。

风险提示：

委托人须按委托合同的约定预付费用，如果受托人为处理委托事务垫付了必要的费用，委托人应当偿还该费用及其利息。如委托人违反上述义务而给受托人造成损失，应承担相应的违约责任。受托人不履行委托合同义务或者履行合同义务不符合约定的也应承担继续履行、采取补救措施或赔偿损失等违约责任。对于受托人在处理委托事务时是否按约定履行了义务，应根据具体的情形做出判断。

八、违约责任

（一）本合同生效后，各方均应履行本合同所约定的义务。任何一方不履行或不完全履行本合同所约定之义务，应当承担相应的违约责任，并赔偿由此给对方造成的损失。

（二）下述任一事件，均构成借款人在本合同项下的违约：

- 1、借款人未按本合同规定期限支付利息或归还本金。
- 2、借款人未按本合同规定用途使用贷款。
- 3、借款人在本合同项下作出的声明与保证被证明是不真实的，或是具有误导性的。
- 4、借款人提供虚假或隐瞒重要事实的财务报表，或者拒绝接受对其使用贷款情况和有关生产经营、财务活动进行监督的。
- 5、发生本合同第六条第（二）款第7项之情形，未能做出令委托人满意的偿还安排的。
- 6、借款人经营、财务状况严重恶化的。
- 7、借款人破产、被解散、关闭或撤销的。
- 8、借款人其他影响或可能影响本合同项下债权安全的行为。

（三）发生上述任何借款人违约事件后，受托人根据委托人的申请有权采取以下任何一项或多项措施：

- 1、按照本合同第一条第（三）款第3项规定向借款人收取逾期罚息。
- 2、按照本合同第一条第（三）款第4项规定收取挪用罚息。
- 3、限期要求借款人纠正违约行为。

4、停止使用或取消借款人尚未提取的贷款额度。

5、宣布所有已发放的贷款立即到期，并要求借款人立即偿还全部已发放的贷款本息、利息或其他应付款项。

（四）下述任一事件，均构成委托人在本合同项下的违约：

1、未按本合同规定在委托人账户中存入足额贷款资金。

2、委托贷款资金来源不合法或不合规。

3、委托人违反其在本合同项下的其他义务。

（五）发生上述任何委托人违约事件后，受托人或借款人有权采取以下任何一项或多项措施：

1、限期要求委托人纠正违约行为。

2、受托人有权拒绝为委托人办理委托贷款业务。

3、如造成受托人或借款人损失的，借款人和受托人要求委托人赔偿损失。

（六）如借款人要求提前还款，须按本合同第四条第（四）款规定办理手续，并按如下第____项处理：

1、借款人不需要支付违约金。

2、借款人需要按照提前偿还本金数额的____%支付违约金。

3、其他：_____。

九、受托人的除外责任

（一）受托人不负责审查借款人的资信情况、财务状况以及

贷款项目的可行性，且不发表任何意见。

（二）受托人不负责审查担保人的资信情况、担保物状况以及担保物的监管等工作，且不发表任何意见。

（三）贷款催收工作及保全工作由委托人负责，受托人仅限于协助出具并代为邮寄利息清单和贷款催收通知单，且相关费用由委托人承担。

1、借款人、担保人地址变更后没有通知受托人的，受托人不承担未送达责任。

2、委托人的邮寄凭条作为已送达凭证，无论借款人、担保人是否收到邮件，受托人已寄出的催收单、利息清单的复印件及邮寄凭条均作为履行监管职责的证明依据。

（四）无论委托人是否收到贷款本息，受托人均不承担任何责任。

十、法律适用及争议的解决

（一）本合同适用中华人民共和国法律。

（二）本合同一切争议采取诉讼方式解决，各方有权向_____地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、合同的生效、变更和解除

（一）本合同自各方法定代表人/主要负责人或委托代理人签字或盖章并加盖公章/合同专用章之日起生效。

（二）本合同生效后，任何一方不得擅自变更或提前解除本合同，如需要变更或解除本合同时，应经各方协商一致，并达成书面协议。

十二、其他

（一）与本合同有关的任何通知均应发送至被通知方在本合同首页列明的通讯地址或传真。如果任何一方的上述联系方式发生变更，则其应及时地书面通知其他方。

（二）除非另有约定，否则所有通知将被认为是于下列日期正式送达被通知方：

1、如为递交，则以被通知方的任何工作人员或收件代理人收到之日为送达日期。

2、如为在同一城市（包括市区与郊区）采用挂号邮件、快递或邮政特快专递，则以邮件发出之日起的下一个工作日为送达日期。

3、如为异地的挂号邮件、快递或邮政特快专递，则以邮件发出之日起的第____个工作日为送达日期。但是，前述规定的送达日期与被通知方实际收到或正式签收的日期不一致时，则以各日期中最早的日期为送达日期。

4、如以传真发送，在发出时即被视为送达。

（三）本合同的效力独立于相关的其他任何合同、协议或承诺，不受后者存在、有效性、终止、被撤销或可执行性的影响。本合同的任何条款或内容被依法撤销或被认定为无效时，其他条款和内容的效力不受影响，仍为有效。

（四）本合同构成三方就该本合同项下以及与本合同有关的全部事宜的全部合同，并取代三方在本合同签订之前做出的一切书面的和口头的有关合同、协议、约定、承诺、保证、陈述与说明，但委托人或/及借款人为同受托人订立本合同而在本合同签订之前向受托人提供的申请、承诺、保证、陈述与说明对委托人或/及借款人仍有约束力。

（五）委托人、受托人给予借款人任何宽限、优惠或延缓，均不影响、损坏或限制委托人、受托人依据本合同而享有的一切权利；并不应被视为委托人、受托人对本合同项下权利和权益的放弃，也不影响借款人在本合同项下承担的任何责任和义务。

十三、附则

（一）本合同正本一式____份，委托人、借款人及受托人各执____份，其法律效力相同。

（二）在签署本合同时，受托人就本合同的全部条款已向委托人、借款人进行了详细地说明和解释，各方对合同的全部条款均无疑义，并对各方有关权利义务和责任限制或免除条款的法律含义有准确无误的理解。

委托人：

法定代表人：

签订时间：____年____月____日

借款人：

法定代表人：

签订时间：____年____月____日

受托人：

法定代表人：

签订时间：____年____月____日

贷款租房合同篇四

委托人： 性别：

现住地址：

身份证号：

受托人： 性别：

现住地址：

身份证号：

一、委托人自愿将车牌号为 的车辆（发动机编号为： ， 车架编号为： ）委托受托人对外出售，并与买受人办理上述车辆的买卖及过户手续。

二、上述车辆的委托出售价格为人民币 元，超出部分归受托人所有，委托人不再承担任何费用。

三、受托人在办理上述车辆的买卖及过户手续中所签置的一切文件，委托人均予以承认。

四、委托期限：自 年 月 日起至办理完上述手续为止。

五、在委托期间，委托人对该车辆做出的任何处置均无效，受托人无转委托权。

六、本委托书一式 份，当事人各执一份，其余在有关部门备案。

委托人： 受托人：

年 月 日

贷款租房合同篇五

合同编号： 甲方（借款人）： 身份证号码： 联系电话：
借款抵押物（按市场价多还少补）

乙方（贷款人）： 身份证号码： 联系电话：

担保人：担保借款抵押物 身份证号码： 联系电话：

甲乙双方因借款事宜，按照《合同法》、《民法通则》及其他法律法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，签订协议如下：

一、甲方自年 月 日至年 月 日。向乙方借款合计人民币 元整（大写人民币： 元整）；超期按原确定利率（ ）的基础上上浮50%，由甲方支付给乙方，双方对这些无任何异议。

二、上述借款利息在甲乙双方订立本协议之同时，已由甲方付给乙方，不另立据；剩余利息在 。

三、合同的成立：以甲方提供的以下收款人名称： ，收款银行名称： ，收款银行卡卡号： 收到本笔借款为起息日（借用别人银行账户转账，风险责任由借款人负责）。

四、本协议在履行中发生的任何纠纷，均应通过协商解决，协商不成，提交法院裁决。

五、因解决本协议纠纷发生的费用，包括但不限于调查费、诉讼费、律师费等，由败诉方承担。

六、合同的解除：乙方收回本笔借款。

七、还款方式：还款周期： 个月。借款本金应在 个月全 额还款（大写： ），直到本金还清为止，还款日期月 日，按

时归还，延时收取滞纳金每天，连续二期未还按本合同第四条执行，还款汇入帐号：，名称：，开户行：。

八、手续费 在放款时收取。

九、本协议一式二份（一份二页），甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

十、押金大写人民币元整，如无愈期或违约本合同期满日归还押金。

贷款人（乙方）签章： 借款人（甲方）签章：

负责人： 借款担保人签章：

或者授权代理人： 借款联保人签章：

签约日期：年 月 日 签约地点：

贷款租房合同篇六

合同编号：

贷款抵押人(贷方)：，以下简称甲方；

贷款抵押权人(借方)：，以下简称乙方。

担保人：

甲方因生产需要，向乙方申请贷申请书的正确格式图片款作为资金。双方经协商一致同意，在甲方以其所有的(以下简称甲方抵押物)，作为贷款抵押物抵押给乙方的条件下，产权比率的计算公式由乙方提供双方商定的贷款额给甲方。在贷款期限内，乙方拥有抵押物的抵押权，在甲方还清贷款本息前，

乙方为抵押权人。为此，事件研究法特订立本合同。

二、贷款内容

(1) 贷款总金额：元整。

(2) 贷款用途：本贷款只能用于的需要，不得挪作他用，更不得使用贷款进行违法活动。

(3) 贷款期限：

在上诉贷款总金额下，本贷款可分期、分笔合同模板下载周转审贷。因此，各期贷款的金额、期限，由双方分别商定。从第二期贷款起，必须有双方及双方法定代理人签字盖章的新的抵押贷款合同。

第一期贷款期限为：个月，即自_年_月_日起，至_年_月_日止。

(4) 贷款利率：本贷款利率及计算方法，按照中国银行的规定执行。

(5) 贷款的支取：

各期贷款是一次还是用途管制分次提取，由双方商定；甲方每次提款应提前天通知乙方，并经乙方的信贷部门审查认可方可使用。

第一期用途变更为住宅公共管理变更前应贷款次提取。

(6) 贷款的偿还：

甲方保证在各期合同规定的贷款期限内按期主动还本付息。甲方归还本贷款的资金来源为本公司生产、经营及其他收入。如甲方要求用其他来源归还贷款，须经乙方同意。

第一期贷款最后还款日为_年_月_日。

(7)本合同在乙方同意甲方延期还款的情申请书的正确格式图片况下继续有效。

三、抵押物的事项

(1)抵押时间计算器物名称：

(2)制造厂用途变更为住宅土壤风险评估家：

(3)型号：

(4)件数：

(5)单件

(6)置放地点：

(7)申请书贫困补助抵押物发票总金额：

(8)抵押期限：年(活动板房或为：自本贷款合同生效之日起至甲方还清乙方全部贷款本息为止)。

四、甲乙双方的义务

(1)乙方的义务：依据合同约定按期、如数向甲方发放贷款。在甲方到期还清贷款后，抵押物权消灭。

(2)甲方的义务：

1、应严格按照合同规定时间主动还本付息。

2、保证在抵押期间抵押物不受甲方破产、资产分割、转让的影响。如乙方发现甲方申请书贫困补助抵押物有违反本条款

的情节，乙方可通知甲方当即改正或终止贷款，并追偿已贷出的贷款本息。

3、甲方应合理使用作为抵押物事件取样法观察案例的时间窗负责抵押物的经营、维修、保养及有关税赋等费用。

4、甲方因故意或过失造成抵押物毁损，应在_天内向乙方提供新的抵押物；若甲方无法提供新的抵押担保物时，乙方有权相应减少贷款额度，或解除本合同并追偿已贷出的贷款本息。

5、甲方未经乙方同意不得将抵押物出租、出售、申请书怎么写转让、再抵押或以其他方式处分申请书怎么写家庭困难补助。

6、抵押物由甲方向保险公司投保，以乙方为保险受益人，并将保险单交乙方保管，保险费由甲方承担。投保事件视界的抵押物由于不可抗力遭受损失，乙方有权从保险公司的赔偿金中收回抵押人应对偿还的贷款本息。

五、违约责任

%的违约金并赔偿因迟延付贷给甲方造成的损失，支付违约金产权比率的计算公式并不影响乙方继续按约履行借贷合同。

(2)甲方如未按《银行贷款抵押合同》规定使用贷款，一经发现，乙方有权提前收事件取样法回部分或全部贷款，并对挪用贷款部分在原贷款利率的基础上加收_%的罚息。

%的利息。

(4)甲方如按期付息还本，乙方亦可向有管辖权的人民法院申请拍卖抵押物，用于抵偿还款本息；若有不足抵偿部分，乙方仍有权向甲方追偿，直至甲方还清乙方全部时间计算器贷款本息为止。

六、甲乙双方的权利

(1)发生下列情况之一时时间规划局，乙方有权停止发放贷款并立即或即期收回已经发放的贷款。

1、甲方向乙方提供的情事件研究法况、报表和各项资料不真实。

2、甲方与第三者发生诉讼，经法院裁决败诉，偿付赔偿用途变更为住宅金后，无力向乙方偿付贷款本息。

3用途英文、甲方的资产总额不足用途变更为住宅抵偿其负债总额。

4、甲方的保证人违反或丧失合同书中规定的条件。

(2)乙方有权检查、监督贷款的使用情况，甲方应向乙方提供有关的报表和资料。

(3)甲方或乙方任何一方要求变更合同或合同中的某一项条款，须在事申请书怎么写前以书面形合同模板图片式通知对方。甲方提供的借款申请书、借款凭证、用途变更为住宅公共管理变更前应用款和还款计划及与合同有关的其他书面材料，均作时间计算器为本合同的组成部分，与本合同具有同等用途变更为住宅变更前应该干什么法律效力。

七、有关合同费用的承担

有关抵押物的评估、登记、证明等一切费用均由甲方负责。

八、合同生效条件

本合同系活动总结经市公证处公证并依法赋予强制执行效力的债权文书，甲乙双方如任何乙方不履行，对方当事人可根据民事诉讼法用途变更为住宅第214条规定，向有管辖权的人

民法院申请时间执行。

自公证书签发之日起生效，公证费由甲方承担。

九、用途最广泛的金属争议的解决

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，经双方同意可由仲裁委员会仲裁(当事人双方未在本申请书的正确格式图片合同中约定仲裁机构，事后又未达成仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

甲方：(章) 乙方：(章)

代表人：(签字) 代表人：(签字)

地址：地址：

担保方：

代表人：(签字)

地址：

订立时间：_年_月_日

贷款租房合同篇七

受托贷款人(以下简称乙方)：_____

根据_____(以下简称委托人)与乙方签订的____委托代理协议，由乙方代委托人向甲方发放____贷款，并在受托范围与甲方协商后订立本合同。

第一条借款金额

甲方借款金额为人民币(大写)_____。

第二条借款用途

甲方借款将用于_____。

第三条借款期限

甲方借款期限自_____年_____月__日至_____年_____月__日。

第四条贷款利率和利息

贷款利率按____息____计算，按____结息。

贷款利息自贷款转存到甲方帐户之日起计算。在合同有效期内，如委托人调整贷款利率，自利率调整之日起按调整后的利率执行。

第五条用款计划甲方的分次用款计划为：

_____年_____月_____元；

_____年_____月_____元；

_____年_____月_____元；

_____年_____月_____元；

_____年_____月_____元；

_____年_____月_____元；

_____年_____月_____元；

_____年_____月_____元;

第六条还款计划

甲方的分次还款计划为:

_____年_____月_____元;

_____年_____月_____元;

_____年_____月_____元;

_____年_____月_____元;

_____年_____月_____元;

_____年_____月_____元;

_____年_____月_____元;

_____年_____月_____元;

第七条付息方式

甲方应在结息日前将资金汇入在乙方开立的存款户内, 以便于乙方按期、按规定收取利息。甲方不能按时付息时, 按规定计收复利。

付息户帐号为:

第八条扣款方式

甲方保证按第六条、第七条确定的还款计划归还借款和借款利息, 若不能按期归还, 又未取得委托人书面同意的, 则甲方同意由乙方委托人从甲方的银行帐户中直接扣收借款本金、

利息及有关费用。

第九条合同的变更和解除

1. 本合同生效后，甲、乙任何一方不得擅自变更和解除本合同。
2. 贷款到期，由于客观情况发生变化，甲方经过努力仍不能还清借款的，可以在借款到期前__日内向委托人申请展期，经委托人书面同意并通知乙方。甲、乙双方签订展期还款协议书，作为本合同的附件。
3. 甲、乙任何一方发生合并、分立、承包及股份制改造等转制变更时，由变更后当事人承担或分别承担履行本合同的义务和享有应有的权利。

第十条在本合同有效期内，甲方如需进行承包、租赁、合并和兼并、合资、分立、联营、股份制改造等改变其经营方式时，应提前__日向委托人报告并通知乙方。

第十一条甲、乙双方的主要权利和义务

1. 甲方有权要求乙方按委托方的计划及所供资金发放贷款；
2. 甲方应在乙方开立存款户；
3. 甲方应在合同约定的期限内归还全部贷款本息；
4. 甲方必须按约定用途使用贷款，不得将贷款挪作他用；
5. 甲方应按乙方要求提供其有关的计划、统计、财务会计报表等资料；
6. 乙方有权检查贷款的使用情况；

7. 乙方有权对甲方的资金及经营情况进行监督；
8. 乙方应按委托方的计划及所供资金及时发放贷款。

第十二条违约责任

1. 甲方未按约定用途使用贷款，乙方将停止发放贷款，同时向委托人报告，并按其书面意见处理。
2. 甲方未按期或超过本合同约定分次还款计划未偿清的贷款为逾期贷款，乙方有权按委托人规定对逾期贷款加收__的利息。

第十三条甲、乙双方商定的其他条款。

第十四条本合同自甲、乙双方法定代表人或其授权代理人签字并加盖单位公章后生效，至合同项下贷款本息全部清偿完毕后终止。

第十五条本合同正本两份，甲、乙双方各执一份，副本__份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

贷款租房合同篇八

编号：

甲方：

乙方：

乙方因资金周转，特与甲方协议，通过甲方提供融资服务帮助乙方解决资金问题。经协商，双方就下列问题达成一致，协议如下，双方保证将共同严格遵守：

第一条 贷款用途

此款只能按国家法律规定及放款银行规定使用，不得挪为它用。

第二条 贷款金额及放款方式：

乙方申请贷款金额为人民币万元以内）；乙方申请贷款年限以贷款银行批准贷款年限为准。乙方收到贷款的方式为放贷银行直接将全部贷款以转帐方式划至乙方的帐户。乙方最终贷款金额以放贷银行批准贷款金额为准。

第三条 贷款期限与利息：

以最终乙方与放贷银行所签定的贷款合同文件为准。

第四条 关于相关材料的约定：

- 1、乙方保证如实说明有关企业或有关个人的资产负债情况，积极配合甲方或银行对相关情况的调查，考察和核实工作。
- 2、乙方有义务积极配合甲方，并按甲方或银行的要求提供办理贷款所必须的所有资料，并填报甲方或银行所需资料。

第五条 唯一性保证

自本协议签字之日起，乙方保证不通过其它渠道进行贷款申请；不得退出与甲方的合作，否则保证金不予退还。

第六条 信用承诺

- 1、乙方承诺在此前近三个月内其他银行申请贷款。
- 2、乙方承诺，若因乙方的原因导致贷款失败，甲方可根据法律法规的规定或本协议的约定，采取合法途径（包括但不限

于协商、请求调解、诉讼等)维护自身的合法权益,则对于甲方由此所产生的一切费用(包括但不限于交通费、通信费、行政事业性收费、诉讼费、律师费等),均应由乙方承担。

第七条 中介费用和本协议保证金

1、乙方向甲方支付中介代办贷款(以审批金额为准)费用为元(大写:)。

2、付款方式和时间差为:

乙方在贷款银行审核通过签订合同后,放款之前应付清全部手续费.

3、协议签订之日起,乙方需向甲方缴纳5000元人民币协议保证金,贷款成功保证金予以退还。

4、双方自达成协议起,乙方不得向第三方泄漏本协议内容,如泄漏,保证金

不予退还

第八条 其他

1、未尽事宜,双方友好协商解决;

2、双方签字盖章(或摺印)后生效。

3、如因客户自行放弃贷款金额的,本公司将照常按协议收取全额服务费用。

甲 方:

代表人:

签约时间：

联系电话：

联系地址：

乙 方： 法定代表人： 身份证号码： 签约时间： 联系电话：

贷款租房合同篇九

借款单位： _____

法定代表人： _____

职务： _____

地址： _____

邮码： _____

电话： _____

贷款单位： _____

法定代表人： _____

职务： _____

地址： _____

邮码： _____

电话： _____

保证单位： _____

法定代表人：_____

职务：_____

地址：_____

邮码：_____

电话：_____

根据《中华人民共和国合同法》的规定，借款方为保证施工生产正常进行，向贷款方申请建筑企业流动资金贷款，经贷款方审查同意发放，为明确各方权责，特签订本合同共同遵守。

本合同规定_____年贷款额为人民币(大写)_____万元，用于_____。

借款方和贷款方必须共同遵守贷款办法，有关贷款事项按办法规定办理。

贷款自支用之日起，按实际支用数计收利息，利率为月息_____%，超计划贷款的超过部分利率为月息_____%，逾期贷款加计利息20%，挪用贷款挪用部分加罚利息50%。

贷款方保证按照本合同的规定供应资金，贷款方如因工作差错贻误用款，以致借款方遭受损失时，应按直接经济损失，由贷款方负责赔偿。

贷款方有权检查贷款使用情况。检查时，借款方对调阅有关文件、帐册、凭证和报表，查核物资库存和施工生产情况等，必须给予方便。

借款方如违反合同和贷款办法的规定，贷款方有权停止贷款，提前收回部分或全部贷款。

担保方对借款方归还贷款本息承担责任，如果借款方未按期清偿贷款本息时，担保方应在接到贷款方还款通知后一个月内负责归还。

本合同有效期：自_____年___月___日起，至_____年___月___日为止。

本合同正本一式三份，签章各方各执一份。

借款方：（盖章）_____

代表人_____

贷款方：（盖章）_____

代表人_____

担保方：（盖章）_____

代表人_____

_____年___月___日