

最新劳务工程简易合同(通用5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

劳务工程简易合同篇一

订立协议单位：

甲方（单位名称）：

地址：

乙方（单位名称）：

地址：

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规的规定，结合本项工程的具体情况，经双方充分协商，就本路面工程的砼面刻纹项目的劳务承包达成如下协议：

工程名称：

工程范围：

工程量清单及单价表

合同段：货币单位：人民币

项目名称

单位

数量

单价（元/m²）

金额合计（元）

4.1 严格按国家现行的公路施工规范和本工程的施工设计图及补充技术规范组织施工。

4.2 在施工过程中应遵守建设单位的有关规定，接受监理工程师的监督指导，确保工程质量达到设计要求。

5.1 每月对工程量计量一次，在质量合格的前提下给予计量，工程数量以实地测量和驻地监理工程师签字及各级指挥部签字认可为准。

5.2 不合格工程不予验收，亦不支付劳务费用。乙方必须在甲方规定的期限内进行返工，费用由乙方承担。

6.1 乙方必须按建设单位及甲方要求的时间，完成相应的工程量。

6.2 因变更设计需延长工期或改变进度计划时，必须与甲方代表商定核准。

6.3 因施工中其它原因无法按期完成工程量的，必须报请甲方代表批准延长工期。

7.1 工程所有机具、材料由乙方提供，但需经甲方及监理工程师检验，符合项目所需的要求。

8.1 乙方完成的工程量的工程款，由甲方按所做工程量的90支

付给乙方；其余的10作为质量保证金，待工程验收合格后，甲方一次性付清。

1、甲方责任

1.1负责向建设单位、政府有关部门汇报有关工程建设事项，处理、协调工程施工中的各项事物，密切关注各施工单位施工进度，以便及时通知乙方进场。

1.2负责整个工程的技术管理及技术指导，编制施工组织计划，贯彻建设单位管理目标，上报乙方实际完成的工程数量和工程变更资料，保管工程图纸及有关技术资料等。

1.3向乙方提供必要的施工图纸资料及技术规范，并做好技术交底工作。

1.4定期或不定期进行施工中各工序的验收。

1.5负责按月进行中间计价，上报计价单，单项工程完工后进行一次性计价，按双方约定支付乙方工程款。

2、乙方责任

2.1负责组织适应于本工程设备的设备及人员进场，施工机械进场、退场、转送费用自行负责。

2.2及时向当地政府及有关部门办理各种手续，遵守劳动法及其它法律、法规，尊重民族风俗习惯，承担其聘用人员因过错给他人造成的民事责任。

2.3严格按甲方要求，精心组织施工，接受驻地监理工程师和甲方技术人员，现场管理人员的监督、指导和检查，负责自负的各种安全工作。

2.4乙方在施工过程中，应确保各道工序的质量和连续性，在

规定容许时间内完成各道工序的施工，否则按实际损失赔偿甲方。

2.5乙方不得将工程转包、分包或转让给第三方，因转包、分包或转让工程所产生的一切民事责任由乙方承担，甲方有权终止本合同。

2.6乙方保证特殊工种的操作人员具备相应的资格证或操作证。

10.1工程承包方式采用“单价承包制”，单价内包含完成工程所需的一切工序及费用在内。

10.2乙方工程进度滞后影响甲方总体工期时，甲方有权对工程进行分割甚至终止合同，乙方应承担由此造成的甲方一切损失。

11.1双方因合同发生争议，应协商解决，经协商无法达成协议的可向有管辖权的人民法院起诉。

11.2不按合同约定履行自己的各项义务，应承担违约责任，违约方应向对方支付工程款10%的违约金，并赔偿因其违约给对方造成的损失。

12.1乙方应严格按国家规定的安全规范文明施工，采取严格的安全防护措施，承担由自身安全措施不利造成事故的责任和因此发生的费用。

12.2因不可抗力所造成乙方设备、机械的损坏及停工损失，由乙方承担。

12.3乙方必须办理自己在施工现场人员生命财产和机械设备的保险，如不按时办理，出现意外，责任事故产生的费用由乙方承担。

12.4乙方有义务保守甲方的商业秘密，不得向第三方泄露工程劳务价款。因泄露商业秘密给甲方造成损失，乙方应承担全部损失。

甲方：委托代理人：

法定代表人：

甲方：委托代理人：

法定代表人：

劳务工程简易合同篇二

发包方(甲方)：北京华天幕墙工程有限公司承包方(乙方)：

1.1、工程名称：意华广场温室玻璃幕墙工程1.2、工程地点：燕郊开发区

1.3、承包内容和方式：钢丝平网搭设及拆除，包括所有材料的采购

承包的方式：包工包料形式

2、合同价款及付款方式、结算方式2.1合同价款

际费用结算；人工费上限15000元，低于15000元按实际发生人工计算。)2.2付款方式：

3.1开工日期□20xx年03月01日

竣工日期□20xx年04月30日，总日历天数为60天。3.2工期延误：

3.2.1乙方不得由于施工组织、人力、机具设备等原因延误工期，否则甲方有权要求乙方在指定时间内无条件撤离人员、机具、材料或者引进新的队伍来确保工期，由此引起甲方费用支出的增加由乙方双倍承担。

4、质量标准

平网搭设必须符合相关规范的要求，保证能够安全使用。5、安全施工

5.1乙方必须与甲方签订安全协议;严格执行甲方的安全管理规定。同时，必须服从并执行国家行业以及当地政府的安全、消防、文明施工管理规定。5.2乙方必须按甲方安全交底的内容执行、配合甲方的安全检查。

5.3由于安全措施不力及违反甲方安全管理规定造成的安全事故和因此而发生的费用由乙方自负。

5.4乙方须为所有劳务人员办理意外伤害保险。。

5.5乙方按甲方要求配置相关的合格的管理人员并且是全职的。

5.6甲方安全员负责现场的所有安全管理规定及罚款措施，各项罚款费用直接从当月工程款中扣除。

甲方负责向乙方进行工程、施工技术、质量、工期、安全交底;6.2、乙方责任

定期对平网的安全性能进行检查，保证平网的安全使用。7、争议解决:

7.1如本合同在执行过程中发生争议，双方协商解决。如协商无结果，则双方同意由北京市仲裁委员会仲裁解决。

7.2乙方提出无理要求或寻衅滋事的或阻止后续施工队进场施

工的，由此给甲方造成的名誉及一切经济损失均由乙方承担，且甲方将扣除乙方剩余的全部工程款。8、合同生效与终止：

8.1本合同从签订之日起生效。竣工决算完成，两年保质期满以后，合同终止。本合同一式两份，双方各执壹份。

8.2由于乙方原因造成工程进度缓慢或停工的，甲方有权利要求乙方无条件退常并保留追加处罚的权利。

8.3由于业主原因造成工程进度缓慢或停工的，乙方必须全力配合甲方工作，并服从甲方的安排。

10、未尽事宜，双方另行协商。

附件1安全生产协议书

甲方：北京华天幕墙工程有限公司

乙方：

甲方代表：乙方代表：开户银行：开户银行：银行帐号：银行帐号：日期：日期：

编号：宁煤一公司合同xx-

工程承包人(甲方)宁夏煤炭基本建设公司建筑一公司

劳务分包人(乙方)石嘴山市信实劳务有限公司劳务施工作业队

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：工程所在地

三、承包方式：工程的劳务人工费(清工)

四、承包范围、工作内容、计件承包单价。

1、承包范围：按施工图纸设计规定的煤贮运项目砖砌体及抹灰工程(xx年施工后的剩余部分)

2、工作内容：详细分项工作内容以《煤炭建设地面建筑工程基础定额(xx统一基价)》的有关解释为准。

3、工程量计算及费用单价：工程量计算以《煤炭建设地面建筑工程基础定额(xx)》为准；砖砌体工程按每立方米90元(包括大小砖：240×115×53、240×240×90)结算时按实际体积结算；抹灰不分内外墙、柱按每平方米11元计。施工所用脚手架按定额规定予以结算，钢筋植筋每个2元计。1#2#转运楼砖砌体每立方米120元，抹灰不分内外墙、柱按每平方米16元计。

五、工程日期：

开工日期自年月日。

竣工日期止年月日或工程停工日。

六、结算办法

1、按定额结算部分定额工日具体为：构筑物36元/工日，非构筑物38元/工日，计时工45元/工日(一天)

2、每月20日前由甲方技术人员出具合格工程的工程量结算单，由甲方项目经理、技术负责人、质检员、乙方代表签字后按

照本合同约定的单价予以结算，经双方负责人签字后，交甲方财务挂帐。付款根据业主给甲方拨付或结算之工程款，到甲方帐户后五天内按结算进度予以支付。

3、乙方招录的人员，必须在到工地当月向甲方上报能证明其身份的有效证件；乙方在施工现场必须设置专职或兼职的考勤人员和用工单位的考勤员在一起，每天对劳务工进行考勤，详细记录每天工地的出勤、工种、人员及人员的流动情况。每月劳务结算时必须上报当月农工使用考勤表(甲方项目部负责人与乙方共同签字)与工资表(乙方上报、甲方项目部审核)，并在农工结算清单上(详见附表二)签字；否则工程结算不予办理。

4、每月结算款由乙方合同签订代表集中领取，按照工资表及考勤表，由甲方项目部派专人监督发放(发放完毕后工资表由甲方项目部保管)，乙方不能对劳务工资出具欠条(出具欠条甲方一律不予认可)对无工资表、克扣劳务工及手续不全等引起的争议、诉讼聚众滋事、上访等造成甲方企业声誉或其他严重社会影响的，乙方将以结算劳务人工总额的5%向甲方承担违约责任。

5、乙方施工所租房屋的租赁费用由甲方按乙方完成劳务结算额的0.5%在每月的结算中给予结算，水电费用由乙方自理。

6、质保金：质保金按工程总造价的10%逐月或每单项工程逐次扣除，保修期为一年，保修期结束后，甲方除扣除代缴的总结算费用2%的个人所得税外，一次付清余款。因质量原因造成的返修，由乙方负责，返修费用由乙方承担。工程保修期间，乙方应在收到甲方书面通知三日内派人修理，否则甲方可委托其他单位或人员修理，其费用由甲方在乙方质保金内扣除，不足部分由乙方支付。

如不扣除保修费，则结算总额按工程总造价的95%予以结算，2%的个人所得税甲方按正常支付程序予以扣除代缴，一

次付清余款。

七、工程质量与验收标准

- 1、工程质量标准：分部分项工程合格率100%、优良品率90%以上；单位工程竣工验收合格率100%。
- 2、严格按照审核的施工图纸、施工验收规范及质量安全交底、设计变更单、国家现行施工规范和质量验收统一标准施工，确保工程质量。
- 3、所有分部分项工程，必须经过与甲方质检人员及业主或监理验收后，方可进行下道工序，不经检查、验收，擅自隐蔽或进行下道工序施工者，每发现一次视情节给予一定500元以上的罚款。其所造成的一切后果由乙方自负。
- 4、乙方在施工中发生质量事故，应及时报告甲方，所造成的后果及损失由乙方承担。
- 5、如果乙方对工程进行施工中，质量达不到标准必须返工达到标准，全部费用由乙方自理，并没收保修金，另外给予一定数额的罚款。

八、甲方责任

- 1、甲方应在乙方工作开工前，向乙方提供图纸一套。
- 2、负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料
的指挥、监督与管理。
- 3、负责安排乙方工作量及现场进度，审核完成工程量，拨付工程款。负责与业主、设计、监理等单位及部门进行工作联系并申报有关文件资料。

九、乙方责任：

- 1、对本合同劳务分包范围内的工程质量向甲方负责，组织具有相应资格证书的熟练工人投入工作；未经甲方授权或允许，不得擅自与业主及有关部门建立工作联系；自觉遵守法律法规及有关规章制度。
- 2、绝对服从甲方工程进度安排；班组长每天必须在作业现场，未经项目经理同意不得擅自离开工地。
- 3、必须保证充足的施工人员及技术力量，人数稳定，工作效率高，否则因此而造成的延期交工、甲方损失及业主罚款等问题均由乙方承担。
- 4、乙方及其施工人员必须严格遵守、执行甲方制定的各项规章制度及有关条例。如有违反且情节严重、严重影响甲方及公司声誉，甲方可责令乙方清场并另行安排其他施工队伍组织施工，剩余工程之进度款将不再支付。同时乙方应对由此给甲方造成之损失予以赔偿，由此产生之一切法律后果均由乙方自行负责。
- 5、该工程完工并移交甲方前，乙方应保障甲方不承担任何因人身伤亡或财产损失所发生一切责任，保障甲方不承担任何属于乙方及其施工人员引起之诉讼、控告、索赔责任及可能发生之相关费用。
- 6、乙方不得将依据本责任书取得，经甲方委托施工之施工任务再行转包，否则甲方有权立即收回本施工项目。
- 7、完工后，向甲方及时上报该工程的自检结果。

十：安全施工与检查

- 1、乙方应认真执行《建筑法》、《安全生产法》、《劳动

法》，文明施工检查标准，安全施工要求达到的《建筑工程安全生产管理条例》，组织文明施工，安全施工。操作人员必须身体健康，患有高血压、心脏病、癫痫病的人员严禁上岗作业，乙方对有残疾及智力障碍的劳务工一律清退。如果乙方使用有健康缺陷的劳务工在工地现场出现意外及安全保护不当或违章作业等原因造成施工中发生一切伤亡事故均由乙方负责，甲方在任何条件下不承担连带责任，如果因某种原因造成本因由乙方承担的责任而归责给甲方，甲方有权向乙方追偿。

2、乙方在施工现场内使用的安全帽、安全带由乙方提供使用计划，经甲方批准后，由甲方负责供应。施工中其他劳动保护用品及属个人使用的带电操作用具(绝缘手套、胶鞋等)由乙方自行配备。

3、乙方必须服从用工单位施工人员的指挥，自觉接受各级单位质量，安全检查人员的监督检查。

4、乙方必须严格执行施工现场的各项规章制度和国家、行业有关规范标准，严格执行安全技术操作规程，同时执行建设公司的有关规定。严格按施工工序和操作规程操作。

5、特种作业人员必须持证上岗。

6、治安：乙方必须遵守国家法律法规，不得偷盗工地任何材料及物品，一经发现，扣件每个按500元，架管每根按1000元，其他物资按照损失物资价值的5倍予以罚款，费用从总结算中扣除，相关人员立即清退出场。情节严重的送交公安机关处理。发生治安案件的由相关人员自己承担。

7、乙方须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，支付保险费用(费用已含在调高的定额单价中)

十一、事故处理

1、发生安全事故时，乙方应立即上报甲方施工现场负责人，同时积极组织抢救，防止事故的扩大，发生事故后不积极主动组织抢救，致使事故扩大，则甲方按事故处理费用的1.2倍在工程结算时予以扣除。

十二、奖与罚：

乙方必须严格按照甲方现场所安排的月、周施工计划所要求的时间，如期按时完成所有本项目的施工任务，若拖延工期，每延期一日，罚金1000元。

十三、其它有关事宜

1、乙方无正当理由单方终止本责任书，除承担由此给甲方造成的经济损失外，还应向甲方支付工程总造价3%的违约金。

2、方违反本责任书之上述有关约定，不按工期竣工、质量达到设计规范或要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本责任书无法履行的行为，甲方有权单方解除本责任书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

3、乙方进入该工程的所有人员都要与甲方签订劳动合同。

4、乙方必须保证该工程的所需劳动力人。其中：管理人员人；瓦工人；木人；钢筋工人；砼工人；架子工人；普工人；及其它工种人。

5、乙方劳务工必须按按国家有关规定办理有关证件，缴纳有关费用。

6、爱惜用人单位的一切机械设备和机具，承担所使用的一切机械设备和机具的维护与保管。违章操作致使机械设备和机具损坏的，其维修费用分清责任由责任方承担。

7、本责任书一式两份，甲、乙方执一份，具有同等法律效力。该责任书自双方签自盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算后，除保修条款依然有效外，即告终止。

8、本合同如发生争议，双方协商解决。协商不能解决的，向工程所在地劳动仲裁委员会申请仲裁或到当地人民法院提起诉讼。

9、后附：一公司农工结算清单

《安全生产目标责任书》。

甲方单位：宁夏煤炭基本建设公司建筑一公司

乙方劳务作业队：石嘴山市信实劳务有限公司劳务施工作业队

甲方负责人乙方负责人签字：

签字(盖章)签字(盖章)

身份证号码：身份证号码：

签订日期：签订日期：

劳务工程简易合同篇三

乙方：工种：身份证号：

为了明确双方在建筑安装劳务合作中的权利、义务和违约责任，根据国家劳动合同法和本企业规章制度的有关规定，经双方友好协商签定本合同。

一、工程概况：

1、工程项目：工程

2、工程地点：

3、工程内容：

二、发包方式：劳务承包

三、劳务分包时间：

开工时间从年月日到年月日，共计天。该时间必须按甲方的要求执行，因乙方原因未能在约定的时间内完工，每延期一天支付违约金元，累加计算。

四、劳务价格及工作内容：（见附表一）工作内容及要求：按图纸和相关规范进行施工。

五、劳务价格中包括下列费用：

施工作业全过程人工工资、奖金、机具及机具消磨维修费、节假日加班赶工补贴费、工人差旅住宿费、安全帽安全带配置费、施工作业人员劳动保险工伤保险费等。

六、劳务费结算办法：

1、在工程质量合格的情况下按施工进度支付劳务费。按双方签订合同人工清单执行。

2、工程全面完工经业主、监理、质检站、设计等有关单位验收合格后，根据甲乙双方现场收方计量，按合同约定单价及现场临时签证单支付付总劳务人工费的97%。（需扣除每月进度款）。

七、保险：乙方人员的保险由乙方负责按有关规定办理。

八、安全生产及安全事故处理

1、甲、乙双方必须认真执行国家劳动安全法和有关法律、法规。

2、乙方应严格执行国家及地方相关安全法律法规、工程管理条例及操作规程，对每个班组的每个作业人员必须进行安全教育交底，并在安全交底书上签字，确保无安全事故发生。乙方设为安全员，对工人进行安全教育、环境保护教育和职业病防治教育，遵守安全技术交底，防止高处坠落、落物伤人、触电、火灾及机械伤害事故。乙方要为工人办理意外伤害保险及法律规定的其他保险；乙方施工过程中坚决杜绝重伤、死亡事故的发生。安全帽、安全带及其他工护具自备。施工时，严禁向建筑物四周及电梯井内丢任何物品，施工电梯载物要搁置平稳；严禁酒后上班，严禁拆除工地防护，在施工中若因违章操作或乙方自身原因造成的伤、亡等安全事故其经济责任由乙方自行负责。甲方一概不承担任何责任和费用，并将视其情节轻重处以500元以上罚款。乙方安全事故经济责任人。

3、乙方必须自行承担各工种、各工序的材料堆码、落手清、清洁卫生等工作。乙方施工人员应服从甲方项目部规定的文明施工规章制度，服从现场统一调动、安排，并负责各自施工区域及责任区域内的清洁卫生，必须保证内、外部检查达到“合格”标准，达不到每次罚款100元。

4、乙方必须遵守施工现场的一切规章制度；遵守公司、项目部治安要求及治安管理制度，搞好内、外关系，若引起纠纷，除自行承担所有的经济损失外，项目部还将视其情节轻重处以1000元以上的罚款。

5、乙方人员发生伤亡事故时，双方应尽力全力施救，同时保

护好现场，以便有关部门进行勘察、鉴定。伤亡事故定性后，形成安全事故调查报告，分清事故责任后，按以下办法处理：

(1)、属于乙方责任，由乙方参照国家和地方政府有关法律、法规自行对伤亡工人或家属进行善后处理，费用乙方承担。

(2)、属甲方责任，由甲方参照国家和地方政府有关法律、法规会同乙方进行善后处理，费用甲方承担。

(3)、无论事故责任是谁，均由乙方直接面对出事故的工人及家属，所发生的费用按本合同相关条款执行。

6、若乙方人员在施工现场非因工死亡时，由乙方自行妥善处理。

7、乙方负责签订劳务合同，并承担甲方劳务分包期间由《劳动合同法》规定的相关责任和义务。

九、工程质量要求：

1、乙方必须严格按照《建筑安装工程质量检验评定标准》、现行的施工验收规范及设计要求进行施工。

2、乙方承接的工程验收必须达到质检站一次验收合格，实测点合格率在90%以上。

3、乙方对所承接方的工作内容在进行验收前，必须先自检合格后，再申请由项目质检部检查，最后请业主、监理、质检站、设计等验收检查，在此过程中乙方必须主动配合并承担相应费用。

4、如以上检查验收未达到规范质量要求，所有返工材料费、人工费由乙方自己承担。在施工中如乙方违反现场管理规定，不积极配合项目部及业主、监理的合理要求，给项目部造成

经济损失或恶劣影响的，项目部有权警告、罚款直至解除劳务承包合同，并由承包方自行承担相应损失。

5、乙方在施工过程中严格各工序相关操作规范和项目部的安全、技术交底、施工组织方案进行操作，严禁违章、违规操作。同时接受项目部、业主、建筑师、监理的检查，任何一方提出的质量问题均要求无条件整改，对项目造成损失的必须全额赔偿并给予相应的处罚。

十、双方义务：

1、甲方义务

(1)、乙方工人进驻甲方施工现场时，甲方应配合乙方对其进行遵纪守法、安全、消防、环境保护、社会治安及企业内部管理制度等方面的教育工作，并进行监督、检查。

(2)、甲方应及时提供乙方所需的技术资料，并向乙方讲清技术质量、安全、职业健康及现场危险源标识。

(3)、甲方应按合同规定向乙方办理劳务费的结算。

2、乙方责任

(1)、乙方对施工作业人员必须认真审查，保证施工作业人员的政治素质、身体素质和水平。所有进入施工现场的操作人员，男性必须是18至50周岁、女性必须是18到45周岁，身体健康、无残疾及其他不适应高空和重体力劳动的疾病的人员。否则，由此造成的质量安全事故责任由乙方全部承担。所有施工人员需持有《身份证》、《职业资格证书》、《务工证》、《暂住证》、《就业证》、《计划生育证明》，特殊工作人员必须持有《特种作业操作证》，进场后，甲方严格按乙方投标时的班组花名册进行核对。进场人员的《职业资格证书》在进场时必须达到50%，一月后必须达到70%，如

检查必须达到上述要求、施工人员和花名册人员需要严格保持一致。

(2)、乙方施工班组进场施工后，由于工作进度、工程质量出现问题或因价格纠纷使工程无法进行时，经双方协调不成，甲方在劳务价格不变的前提下，可直接调换劳务班组。凡给甲方带来较坏影响的劳务队伍，取消该队伍在公司范围内的劳务投标资格。当施工现场劳务合同发生争议时，经现场协商不成，可由甲方人力资源部组织调解。乙方完成本合同约定工作后结付人工费余款。

(3)、乙方人员必须按操作规程、验收标准、施工图纸及有关说明施工，在施工中必须对成品、半成品进行保护，爱护使用甲方提供的机械设备及其它工具。如发生损坏、丢失，应按质、按价赔偿。

十一、原材料控制：实行现场材料领取制度，材料损耗按09清单定额计算，材损超过09清单定额的从劳务费中扣除。对计划合理，节约用施工料无浪费的优秀班组，完工结算时由班组申请，项目部及公司主管部门审批，视工程规模大小给予奖金500元—10000元。

十二、其它：

1、乙方不得以任何理由另行提出附加条件，否则，视乙方违约，甲方有权终止合同。

2、双方应严格履行投标承诺书及本合同条款，未尽事宜甲、乙双方协商解决。

3、乙方不得转包或分包，否则项目部视为违约，甲方有权终止合同。

4、合同一式二份，即：甲、乙双方各执一份。

十三、各专业工班按工程进度付款付款执行表；

劳务工程简易合同篇四

乙方：_____

依照《中华人民共和国民法典》以及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲乙双方经友好协商就会所无线覆盖工程施工签定本合同，以便共同遵守，内容如下：

一、工程名称：弱电综合布线施工及无线网络调试

二、工程地点：_____

三、工程范围：弱电综合布线施工及无线网络调试

四、工程金额：工程合同总价为人民币：如工程量发生增减，则增减部分按实际发生计取费用，计算标准按本合同单价执行。

五：付款方式：

1、合同签订，乙方进场施工前甲方向乙方支付工程合同总价40%预付款，金额为：壹万捌仟陆佰伍拾陆元整。

2、设备安装完毕经甲方验收合格，即支付到工程合同总价的95%，此次需支付的款项为：贰万伍仟陆佰伍拾贰元整。

3、剩余所有款项在施工完毕后一个月内付清。

4、结算方式：甲方以银行转帐或现金方式结算工程款。

六、进场时间与工程进度按甲方工程进度，合同签订之日起

计到月日施工结束，现场不具备施工条件(包括电信信号没有进来、墙体无法开挖等其它现场原因)顺延。

七、甲方的职责：

1. 遵守本合同的付款方式。
2. 甲方需派一名工程技术人员协助工程技术督导。在施工配合过程中，甲方工程技术人员应配合乙方工程技术人员提出的技术要求协调施工方案的实施。
3. 负责制定乙方工程与整个工程及其它专业工程的施工进度计划，为乙方顺利实施工程提供良好的工程条件。
4. 为乙方进场提供必要的施工场地及施工用水用电等便利条件。
5. 监督检查施工进度与质量，进行中间验收与竣工验收。
6. 负责与工程相关部门的协调工作。

八、乙方职责

- 1、乙方应遵守施工现场的各项规章制度。
- 2、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求进行施工，确保工程质量达到约定的标准；承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、现场脏乱造成的甲方及自身的经济损失及各种罚款。
- 3、接受甲方及有关部门的管理、监督和检查，负责已完工程的成品保护工作，出现任何损坏及时修复，因检查不合格出现的经济损失由乙方承担。
- 4、妥善保管，合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、

周转资料及其他设施。

5、必须服从甲方发包人及工程师的指令。

6、乙方应履行总包合同约定并与项目作业有关部门的. 协作、配合。

7、负责乙方施工人员的证件办理并承担费用。

8、乙方的债权债务由乙方自行解决，甲方不承担任何连带责任。

九、安全与质量

1、乙方应遵守建设工程国家及省市安全生产的有关管理规定，严格按安全生产操作规程进行施工，并接受、配合行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不利或违章操作造成的安全与质量事故和因此而发生的费用，由乙方承担。

2、乙方应对施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。

3、因甲方各种原因而导致施工工程验收出现任何状况，与乙方无关，且甲方不应以此为理由拖欠合同款。十、事故处理发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并报告甲方，同时按国家有关法律、行政法规对事故进行处理。因乙方自身原因造成伤亡事故，所发生的一切费用均由乙方承担。

十一、材料、设备供应

1、乙方自备全部施工机具和设备。

2、乙方应合理使用甲方提供的材料及设备，因使用损坏或材

料浪费，乙方应双倍赔偿并承担因此造成甲方的一切经济损失。

十二、工程验收及保修

1、工程验收乙方在工程完工后，以书面形式向甲方通报，由甲方安排组织有关人员会同乙方一起进行验收，验收合格后双方签定系统验收报告，若甲方接到乙方验收报告七日内不安排组织验收，则视为认可乙方工程验收合格。

2、工程保修该工程免费保修期年限为壹年。保修期内，乙方接到甲方的维修通知后，3日内到场维修，国家法定节假日顺延。免费保修期过后，如发生网络硬件设备意外的工程质量问题，乙方有义务在仅收取材料成本费的情况下向业主提供维修服务。

十三、质量标准及施工要求

十四、人力不可抗拒事故

十五、解决合同纠纷的方式

1、本合同执行过程中若有争议，双方应友好协商解决，如协商不能解决，任何一方可向乙方所在地人民法院提出诉讼，诉讼所产生的一切费用(包括但不限于胜诉方的律师费、诉讼费、差旅费等等)由败诉方承担。工程质量按江苏省和南京市相关质量验收标准施工，由甲方验收为准。乙方在安装施工中需严格按照我国相关技术规范要求操作。

2、如甲方不如期履行合同约定的付款义务，乙方将在所在地法院起诉;如因甲方不如积极履行付款义务，则由公司法定代表人或保证人承担连带责任。

十六、合同生效及其它约定

2、本合同所属的附件与本合同具有同等法律效力。

3、本合同执行过程中，双方不得随意变更或解除，任何变更需双方签订补充协议方可生效，否则视为违约。

4、如违反本合同的相关约定，违约方应承担5%的违约金。

5、其它未尽事宜，双方协商解决。

乙方：_____

代表：_____

代表：_____

联系电话：_____

联系电话：_____

____年____月____日

____年____月____日

劳务工程简易合同篇五

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据甲方承建建设单位和砌体、构造柱等分包工程需要，为了确保工程质量、保证工程进度，做到文明施工、安全生产。甲方决定将该工程的植筋工程分包给乙方，为了更好地加强协作、相互配合，明确双方责任、权利。顺利完成本合同规定的施工任务。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规、标准，遵循平等、

自愿、公平和诚实信用的原则，经甲、乙双方友好协商，就本植筋工程分包施工事宜达成一致，订立本合同。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程结构形式：

4、工程建筑面积：

分包范围：构造柱、墙拉筋、过梁等构造植筋

分包方式：

该单价为包干价，已包含材料费（主材及辅材除钢筋外）、人工费、管理费、保险、利润、税金等施工所需的所有费用，以及完成工程所需的工具、用具、机构等费用。

（二）合同总金额

人民币

（三）结算方式

乙方所承担的植筋任务施工完成，经建设单位、监理单位、质监站及甲方验收合格后，按乙方实际完成的工程量收方结算，由乙方向甲方提交结算书，经甲方审核同意后，方能作为工程款支付依据。

开工日期：本分包工程定于

竣工日期：本分包定于年月日竣工。

合同工期总日历天数为：

乙方必须按照甲方安排的施工进度计划安排施工作业，听从甲方指挥，保证不影响甲方其它工程的施工，若因乙方原因达不到甲方工期要求，每拖延一天，乙方按1000.00元/天赔偿甲方的工期经济损失。若因甲方原因，不可抗力因素等影响的工期，则相应顺延。

本分包工程质量标准双方约定为：施工过程中抽检合格，并做拉拔实验合格为准。

乙方必须组织所有施工人员接受项目部的入场教育和分部分项工程安全技术交底，交底后并签字确认，否则发生任何安全事故由乙方完全负责。做到正确使用“安全三宝”，杜绝伤亡事故，如乙方原因造成伤亡事故，由此产生的一切责任（含经济赔偿）由乙方承担。乙方违反安全操作规程的按“安全技术交底规定处罚”。如发现三次以上违规，经教育帮助仍不改正，则按违规人次给予100.00元/人次的处罚，多次违规当事人经教育不改者将被请出施工现场。乙方必须与甲方签订《安全生产管理协议》。

- 1、负责施工安排、进度控制、质量检查验收。
 - 2、乙方工人进驻甲方施工现场后，甲方应对入场人员进行遵纪守法、安全消防、社会治安及企业内部管理制度等方面的教育工作，并进行监督检查。
 - 3、甲方负责支付拉拔实验合格检测费。
 - 4、提供220伏电源到各操作楼层。
 - 5、负责定位放线确定植筋位置。
 - 6、按各部位的需要制作成型的钢筋。
- 1、遵守甲方现场的各项规章制度，做到安全生产、文明施工。

- 2、乙方负责植筋施工的材料、机具、要工的组织管理和作业。
 - 3、乙方必须按照设计要求、施工规范、验收标准、施工工艺进行施工。乙方必须提供施工资质，技术及相关资料。提供材质合格证明文件和相关资料。如质量不合格，乙方返工至验收合格，造成的一切损失由乙方承担。如乙方返工后质量仍不合格，甲方有权解除本合同，剩余工程款不予支付，另请施工队伍返工，返工费用及甲方损失由乙方承担。
 - 4、若按规定抽检不合格，检验费用由乙方承担。
 - 5、服从甲方有关工程进度、总平面布置、现场施工管理的统筹安排，按甲方认可的施工进度计划控制工程进度，确保本工程按期完成。
 - 6、必须按操作规程施工，严禁违章作业，否则若发生安全事故，由乙方自行承担，费用自理。
 - 7、乙方必须按照国家有关法律法规、国家标准《质量管理体系要求》GB/19001-20xx《环境管理体系规范及使用指南》GB/t24001-20xx《职业健康安全管理体系规范》GB/t20xx-2001和质量、环境和职业健康安全管理工作，并接受甲方监督检查。
- 1、按工程进度和完成量按结算，次月付款。
 - 2、余款在工程完工后
 - 3、工程款以xxx结算

本合同未尽事宜，双方协商解决。凡因本合同产生或与配合有关的任何争议，均应提交成都仲裁委员会，并按照该委员会的现有仲裁规定仲裁。仲裁裁决是终局的，对各方当事人

均有约束力。

合同订立时间：

合同订立地点：

本合同经双方签字盖章后生效，款项结清后本合同自动解除。
本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份。

甲方：（公章） 乙方：（公章）

法定代表人： 法定代表人：

年月日 年月日