

车位转租合同(优质5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

车位转租合同篇一

位管理费等一切杂费由乙方承担。

三、双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任。

四、乙方停放至停车位上的车辆如因车辆受损，由乙方自行向损害方索赔，甲方不负担任何责任。

五、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权，乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为，违者罚_____年租金。

六、乙方不得擅自更改本协议停车位的用途;乙方停放的车辆内不得有人、物品留置;乙方停放的车辆不得外附或内装任何危险物品，如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物。由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

七、乙方并遵守该停车地点管理办公室制定的停车管理规定，如因为乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负全责。

八、乙方进出本停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，以及配合物业公司的管理。

九、租约期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前_____个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

十、本协议一式_____份，双方各执_____份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。

车位转租合同篇二

出租方(甲方)：身份证号：

承租方(乙方)：身份证号：

甲、乙双方经充分协商，现将甲方_____私家车位租给乙方作为车辆(车牌号：_____)停放使用，并签订如下车位租赁合同，甲、乙双方共同遵守和执行。

大写：_____。乙方到期如需续租，需提前1个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证。

二、租期为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方1个月租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务：

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金;如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。(如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清)。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

出租人：

承租人：

20__年__月__日

车位转租合同篇三

甲方(出租方):

地址:

身份证: 电话:

乙方(承租方): _____

地址: _____ 身份证: _____

电话: _____

甲乙双方在平等自愿、诚实信用的原则下,就甲方将小区停车位出租给乙方使用的事宜达成一致意见,特订立本合同。

第一条 停车位编号、位艙

停车位编号 ;位艙:

第二条 承租期限

乙方承租期限即为本合同的有效期限。本合同的有效期限为__年,自__年__月__日始至__年__月__日止。

第三条 租金及其支付方式

租赁车位按照先付款后使用的原则,乙方需在签定本合同时将车位租赁费一次性向甲方支付。收取费用后,不再退费。

乙方须于本合同约定期限满提前一个月向甲方提出续租书面申请,租金一年一订,获得甲方同意后办理相关手续。过期视为放弃续租权,甲方无须将乙方列入下一期车位租赁计划内。乙方承租停车位的租金为每年人民币__元,乙方租赁期

内在车位增设管理的手续，待租赁合同到期时乙方无条件向甲方返还。租金支付方式为：人民币现金一次性支付。

第四条 双方责任

甲方责任：

- 1、甲方向乙方提供空停车位；
- 2、负责支付停车位的照明、通风、卫生清洁等物业管理费用。
- 3、因小区开发、规划等原因须提前解除合同的，甲方应提前30日通知乙方。

乙方责任：

- 1、不得将停车位转租或转借给他人；
- 2、承租的停车位只能停放物业公司许可的机动车车型，并服从物业管理部门关于地下车位的管理规定。
- 3、不得影响其它车位上停放的车辆的安全和正常通行，车辆进出停车位不得妨碍物业管理活动和其他业主、物业使用人的活动。
- 4、在停车位内修理车辆或清洗车辆须在物业管理规定要求下进行；

第五条 甲方免责

乙方车辆在停车位内外损坏的，甲方不承担任何责任；

乙方车辆在停车位内丢失的，甲方不承担赔偿责任；

第六条 违约责任

2、乙方不正确使用停车位或不按甲方的规定使用停车位的，给小区其他业主、物业使用人或甲方造成损失的乙方应予赔偿。

第七条 争议的解决

在履行本合同过程中发生争议的，双方应平等协商解决。协商不成的双方可提交仲裁委员会仲裁，对仲裁委员会的裁决双方均应遵守，仲裁不成的双方可以依法向人民法院起诉。

本合同自双方签字后生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

签订日期： 签订日期：

小区车位租赁合同

出租方： ____（以下简称甲方） 车牌号： 京_____

承租方： ____（以下简称乙方） 车牌号： ____

为明确责任，恪守信用，甲乙双方协商一致，自愿签定本合同，愿共同遵守。内容如下：

第一条 甲方将北京市__区_____小区__号车位出租给乙方使用。

第二条 租车位期限为年，即自__年__月__日起，至__年__月__日止。

第三条 租金为每年人民币____元(大写：_仟_佰元整)，押金为____元(大写：_佰元整)。乙方以现金方式支付甲方。甲方开具收条。

第四条 甲方于付款当日将车位交付乙方使用，乙方不得将车位转租，否则甲方有权收回车位。

第六条 租赁期间，乙方应正常使用并爱护车位。因乙方使用不当造成车位损坏，由乙方承担维修或赔偿。

第七条 本合同有效期届满，乙方需继续租用车位的，应于有效期届满之日前一个月向甲方提出续租要求。甲方同意后，本协议自动顺延。第八条 本合同终止，乙方应于终止当日将车位归还甲方，并保证设施的完好，同时结清应当由乙方承担的各项费用。乙方逾期不返还的，甲方可追究其违约责任。

第九条 因车位产权方造成的特殊原因导致租金调整或提前解约，甲方对乙方不承担赔偿责任。

第十条 本合同共一页，一式二份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

第十一条 其他约定：

甲方(签章)： 乙方(签章)：

联系电话： 联系电话：

联系地址： 联系地址：

签约时间：__年__月__日

签约时间：__年__月__日

小区车位租赁合同

甲方(出租方)：

地址： 代表人： 电话：

乙方(承租方):

住址: __小区栋单元号

房屋产权人:

电话:

为了便于停车位的正常管理和车辆的有序出入, __开发商将小区现有的停车位委托给甲方进行经营管理。据此, 甲乙双方在平等自愿、互惠互利、诚实信用的原则下, 就甲方将小区停车位出租给乙方使用的事宜达成一致意见, 特订立本合同。

第一条编号、位置、面积

停车位编号: 位置:

面积:

第二条承租期限

乙方承租期限即为本合同的有效期限。本合同的有效期限为年, 自年月日始至年月日止。合同期满经双方协商一致可以续签合同。

第三条租金及其支付方式

租赁车位按照先付款后使用的原则, 乙方需在签定本合同时将车位租赁费一次性向甲方支付。收取费用后, 不再退费。

乙方须于本合同约定期限满提前三周向甲方提出续租书面申请, 获得甲方同意后办理相关手续。过期视为放弃续租权, 甲方无须将乙方列入下一期车位租赁计划内。乙方承租停车位的租金为每一车位每年人民币元。租金支付方式为:

第四条双方责任

甲方责任：

- 1、根据__开发商的授权和本合同的约定向乙方提供停车位；
- 2、负责停车位的公共秩序维护工作；
- 3、负责停车位的卫生清洁工作。

乙方责任：

- 1、不得将停车位转租或转借给他人；
- 2、承租的停车位只用于停放机动车辆；
- 3、停放的机动车辆变更的，应告知甲方；
- 4、不得影响其它车位上停放的车辆的安全和正常通行；
- 5、在停车位内修理车辆或清洗车辆须经甲方许可；
- 6、车辆进出停车位不得妨碍甲方的物业管理活动和其他业主、物业使用人的活动。

第五条停车位的所有权及维护

停车位的所有权__开发商。

其维修保养工作由甲方根据所有者的授权进行维修保养。

第六条甲方免责

对于乙方车辆在停车位内损坏或丢失的，甲方将协助乙方向公安机关报案并配合公安机关对案件进行调查和处理。

第七条其它

- 1、因小区开发、规划等原因须提前解除合同的，甲方应于日前通知乙方；
- 2、甲方将建立健全停车位的各项管理规定；

第八条不可抗力

在履行本合同的过程中出现不能预见、不可避免如地震、洪水等情况造成损失的，甲乙双方互相免责，但双方应尽量避免损失的扩大，对扩大部分的损失责任方应予赔偿。

第九条违约责任

- 2、乙方应按时缴纳停车位的租金，不得以任何原因拖欠租金，乙方拖欠租金的，按日%向甲方支付违约金；3、乙方不正确使用停车位或不按甲方的规定使用停车位的，给小区其他业主、物业使用人或甲方造成损失的乙方应予赔偿。

第十条争议的解决

本合同未尽事宜，甲乙双方可签订补充协议进行约定。

在履行本合同过程中发生争议的，双方应平等协商解决。协商不成的双方可提交仲裁委员会仲裁，对仲裁委员会的裁决双方均应遵守，仲裁不成的双方可以依法向人民法院起诉。

本合同自双方签字、盖章后生效。本合同一式三份，甲乙双方各执一份，报__开发商备案一份，具有同等法律效力。本合同所有附件与本合同具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

签订日期： 签订日期：

车位转租合同篇四

使用方(乙方): _____

受化湖人家业主委员会的委托,甲方负责对属于全体业主的露天车位进行秩序维护。现经甲、乙双方充分协商,甲方将编号为_____的公共车位以租赁的形式有偿提供给乙方作为车辆停放使用,甲、乙双方须共同遵守和执行以下约定:

一、本车位租期:

暂定_____个月,即从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。
租金(也称停车费)每月_____元,一年_____元,支付方式为一年付一次,乙方到期如需续租,需提前1个月通知甲方。租金由甲方物管公司代收。

二、甲方责任及义务:

- 1、在租赁期间,除非车位改建,一般不主动收回已出租的车位,如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权,甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金。
- 2、在租赁期间,如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付,如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人(包括乙方)负责支付。
- 3、甲方所出租的场地,仅供乙方作停泊车辆使用,不对车辆及车内物品作任何保管;如乙方所停泊的车辆有任何损失或人为损坏的,一切后果由乙方自负,甲方协助相关的调查。
- 4、甲方应提醒住户人员爱护他人财物,维护乙方的合法权益。

三、乙方责任及义务:

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金;如乙方拖欠租金达三周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并收取拖欠租赁费用。

2、乙方在租赁期间不得将该场地转租给第三方使用。

3、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。

4、乙方必须将车辆按车位及甲方的秩序维护要求停泊好并做好防盗、防刮、以及消措施，如发生车辆遗失和损坏的一切损失由乙方自负，并承担因自己的原因造成对他人的人身和财产的伤害及损坏责任。

5、坚守体谅原则，如车位被他人临时停车，由乙方与当事人协商解决;甲方协助做工作。

四、生效:

本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等法律效力。

五、本合同一式两份:

甲、乙双方各执一份。

甲方(公章): _____

乙方(公章): _____

20__年__月__日

车位转租合同篇五

身份证号码：_____

乙方：_____

身份证号码：_____

就乙方需租赁小区停车位，与甲方协商一致后达成乙方租赁停车位的如下协议：

二、使用期限及车位租金：自_____年____月____日至_____年____月____日止共____个月，月租金：_____元(人民币)，乙方一次性交清全年使用费用。

三、甲方收取的停车费只限于该停车位场地使用租金，不包含车辆保管费，即双方只构成车位场地租赁关系，不构成保管关系。

四、租约期满，车主若需继续租赁，应在协议到期前十五天到_____物业公司办理租赁手续；否则，将视乙方自动终止协议。

五、租约到期后仍未办理续租手续的车主，甲方有权拒绝其车辆进入小区停放。

六、乙方承诺并遵守甲方《停车场管理规定》，不得乱停乱放，占用道路或他人车位，凡进出小区停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，并凭_____小区车辆通行证出入，否则保安人员有权不予放行。若乙方车辆通行证遗失请及时到物业公司报失，否则后果自负。

七、乙方联系方式如有变更，应及时通知_____物业公司，否则后果自负。

八、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效，双方不得异议。

甲方(签字)： _____

乙方(签字)： _____

电话： _____

电话： _____

日期： _____年____月____日

日期： _____年____月____日