

内外墙涂料包工包料承包合同 内墙涂料 施工合同共(模板5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

内外墙涂料包工包料承包合同篇一

为了保证工程质量，按时完成施工任务，根据《民法典》的相关规定、本着自愿、平等的原则，经甲乙双方友好协商，特订立如下合同：

一、工程地点：_____

二、工程内容：_____韵家口镇居民安置楼内墙涂料工程，室内首先用锺子打掉高出部分和其它杂物，然后用水泥、大白粉、胶水补平，再括两遍腻子粉，要求墙面顶棚平整光滑，阴阳角线条分明。楼梯间做法和室内一样，只是另加刷两遍白色乳胶漆(普通乳胶漆)。

三、承包方式：_____由乙方包工包料。

四、工程价格：_____室内为每平方米元。楼梯间为每平方米元。

五、付款方式：_____按施工进度付款，材料和工人进场一星期后先预支元生活费，每月二十日左右按完成工程量的70%付款一次，工程完工后付到工程款的90%，剩余款项验收合格后一次性付清。

六、工程期限：_____本工程从年月日开工至年月日竣工。(如甲方原因或自然灾害，工期顺延)。

七、甲方责任：_____甲方必须提供乙方施工人员的食宿方便，正常供水、供电、协调各方面的关系，保证资金到位，按时发放工资，如工程款未按时到位，造成工期延误由甲方负责。

八、乙方责任：_____乙方人员服从甲方管理，遵守工地的各项规章制度，不偷工减料，按规范施工保证工程质量，按时完成施工任务，如达不到质量要求，造成返工一切损失由乙方负责。若乙方不按照安全规范施工，造成安全事故一切责任由乙方负责。

九、未尽事宜，双方协商解决。

此合同一式两份，甲乙双方各执壹份，签字生效，并具法律效力。

甲方(盖章) _____

乙方(签章) _____

____年____月____日

内外墙涂料包工包料承包合同篇二

甲方：

乙方：

依据《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律、行政法规，甲、乙双方经友好协商，甲方将本合同约定的建设工程作业承包给乙方。特订立本合同以资双方共同遵守执行，订立本

合同。

一、工程名称：

二、承包方式：

三、承包内容：该工程施工图纸规定的内容、及有关变更通知所增加的内容，

四、质量要求：

1、乙方必须对操作人员按规定进行安全技术交底后方可施工。质量必须达到国家有关验收标准，而且必须节约材料；不得浪费，按时完成所承包内容。如因乙方原因造成质量返工，所有材料损失费均由乙方承担。

2、乙方工作时一定要熟悉掌握国家规定标准，必须严格执行施工规范；标准；安全施工，不得违章作业，无故停工，否则甲方有权责令乙方停工改正；及处罚，情节严重作自动退场处理。

3、抹灰前应浇水湿润，分层抹灰时，每层抹灰不宜跟的太紧，以防收缩影响质量。不得有爆灰和裂缝，无明显抹纹，各抹灰层之间及抹灰层与基体之间应粘结牢固，不得有脱层、空股等缺陷。其水平度，垂直度，平度，对角度，等必须符合规范。

5、护角、孔洞、槽、盒周围的抹灰整齐、光滑；管道后面的抹灰表面应平整（其中门，窗，洞口的阴阳角必须用水泥砂浆护角每侧不的少于50mm.厨房跟卫生间全部用水泥砂浆粉刷。）

7、对于工程质量达不到约定标准的部分，乙方应当根据甲方或监理方的指令或要求进行修理、拆除、返工，直到符合约

定标准及甲方要求。如乙方未按甲方的指令或要求进行整改，逾期达十日仍未符合约定标准，或同一部位经两次整改仍未符合合同约定标准及甲方要求的，甲方有权解除合同，另派人员进行安装修整，同时追究责任。

5、对乙方故意或疏忽导致的材料和施工工艺不符合技术规范引起的工程质量问题，或与合同约定不符的，无论工程是否已验收合格、交付使用以及是否超过保修期，均自甲方或业主知道之日起两年内享有对乙方的索赔追偿权利。且甲方有权要求乙方更换、重做并承担相应价款20%的违约金，或按相应价款50%结算，具体处理方法由甲方选定。

6、工程质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项。

五、工程量计算方式：按实际抹灰面积进行工程量计算。门洞扣除面积。

六、付款方式：

2、每完成一层后，甲方付完成粉刷一层工程量的 %给乙方作为进度款。

4、全部完工，甲方组织相关部门竣工验收，验收合格后，甲方甲付至乙方工程安装费总额的95%，余下5%为质保金，质保期内乙方履行维修义务，质保期结束后一次性付清。

5. 甲方只对质量验收符合要求的工程进行支付工程款。

七、工期：

自 年 月 日开工，至 年 月 日竣工，遇到人力不可抗拒之原因则相应顺延工期。

1、如乙方由于自己的原因延误工期，甲方对乙方要进行罚款

处理。

2、如中途乙方由于自己原因未经甲方同意退出工地，乙方负责赔偿全部工程损失的倍，并追究法律责任。甲方有权在应付款中扣除乙方的罚款，并出具收据。

八、现场管理;文明施工:

1、乙方在施工现场应文明施工，搞好形象化管理。应执行施工现场管理的各项规章制度。加强施工现场管理，安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全杜绝一切大小事故的发生，若乙方违章违规作业在施工中造成的一切大小事故均由乙方负责。

2、进入施工场地必须佩带安全帽,违者第一次教育,第二次罚款50元,第三次罚款100元. 三次以上由乙方班组长负责解除与此人的劳动关系，否则甲方不承担任何事故责任。

九、其它本合同如有未尽事宜，双方本着友好协商原则解决

十、本同一式贰份，双方各执壹份。自双方签字或盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

内外墙涂料包工包料承包合同篇三

发包方：（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方）

根据平等自愿原则，依照《_合同法》，经协商甲方将中州锦城华府1#楼室内粉刷所有工程交乙方组织施工，（含楼梯粉刷及踏步）。为明确双方的责任与义务，经双方协商签订本合同，

望双方共同遵守。

一、 工程名称：中州锦城华府1#楼

二、 开竣工日期及要求：

以甲乙双方商定的 年 月 日为开工日期。总工期为 天。

三、 工程质量及验收标准：优良工程。

依照国家现行质量验收标准进行验收，要求阴阳角顺直方正，垂3平4，无空鼓，不泛砂，无色差，不晒根，房间方正(不得大于1cm)□

四、 承包内容及方式：包工、包小型设备及随手工具(灰斗车、铁锹、水管、扫把等所有工具)。

五、 承包价格及付款方式：实方实算 元/平方米。 门边按一半结算，不含外窗口粉刷。

(一)、以月按形象进度进行付款，并经验收合格，付已完工程量承包价款的80%，全部粉刷完毕后，付已完承包价款的80%。

(二)、已完工程经质监站、甲方监理验收合格后，总款付至总工程款的95%，其余款项在竣工验收合格后半年内付清。

六、 安全管理

乙方进入现场的所有工作人员必须服从甲方的管理，听从指挥，严禁打架斗殴、赌博，严禁酒后上班、严禁非成年人及老弱病残人员进入工地，施工期间发生的一切安全事故均由乙方自行承担全部责任及经济损失。

七、甲方责任、权利和义务

(一)、提供技术交底，负责对乙方的施工质量安全等进行监督检查，发现问题及时通知乙方整改，如不及时整改造成的损失由乙方全部负责，甲方有权根据情节轻重对乙方处以罚款。

(二)、甲方提供乙方在施工中所需的大型机械设备，搅拌机、施工电梯。施工用电及其它大型设备。

(三)、根据图纸要求及施工进度计划。

(四)甲方对使用的施工设备进行维修，保证施工机械的正常运转。

八、乙方责任、权利和义务

(一)、服从甲方各级领导的管理；

(二)、配合甲方做好各项检验验收工作，发现问题及时整改。严格按设计及规范施工，保证负责质量按期完成。

(三)、乙方参加施工的所有人员必须接受和遵守甲方制定的各项规章制度、准确掌握相应操作规程并严格按照操作规程施工。

(四)、各分项工程每天均应做到工完场清，场清料尽。

(五)、乙方中途无故停工，每天罚款1000—5000元。

(六)、乙方必须承担由于自身安全措施不到位和违章操作所造成的一切责任及经济损失。一万元以下由乙方自行负责(含一万元)；超过一万元根据情况甲乙双方按照事故大小划分。

(七)、若因乙方中途退场或达不到甲方要求，甲方清退乙方，

甲方只需支付乙方所完成工程量工程款的50%，并追究乙方因此给甲方造成的经济损失的赔偿。

九、乙方因施工进度慢，不能保证工期，甲方有权根据项目管理的需要更换施工队伍。

十、本合同未尽事宜由甲乙双方另行协商，补充协议与原合同具有同样法律效力。

十一、本合同一式三份，其中甲乙双方各执一份，项目部一份。自签字盖章之日起生效，结清后合同自动终止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

内外墙涂料包工包料承包合同篇四

发包人：(以下简称甲方)

承包人：(以下简称乙方)

根据《_合同法》及其他有关法律，行政法规，遵循平等、自愿和诚信的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：_____

二、工程地点：_____

三、工程内容：_____

本工程公共走道部位墙、地砖及楼梯间地砖的粘贴，现场文明施工。

四、开竣工日期：_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。确保按要求完成，如有提前或延期，每天按总工程量的1%进行奖罚，依次递增，但因甲方造成的由甲方负责，并赔付乙方损失。因人力不可抗拒因素造成无法施工，工期顺延。

五、质量等级：合格

六、工程造价：按照东瑞花园3、4#楼墙、地砖粘贴工程的单价乘以实际粘贴面积结算。

七、付款方式：工程完成一单元，在验收合格后付完成工程量的，工程施工全部结束，经验收合格后再付完成工程量的，余款在竣工验收后一个月内全部付清。（具体付款方式参照东瑞花园3、4#楼墙、地砖粘贴工程付款方式付款）。

八、承包方式：包清工、包质量、包工期、包安全。

其他：

- 1、乙方必须按规定堆料，做到日做日清、随做随清。
- 2、乙方在施工过程中应合理使用材料、节约材料、利用材料，如发生材料浪费甲方有权视情节轻重扣减工程款。
- 3、成品保护：在工程移交给甲方前乙方负责承包范围内的
- 4、甲方提供乙方住宿，食堂及水电等。
- 5、乙方在施工中，一定要服从甲方管理，严格按照有关操作规程，保质保量如期完成所有承包工作内容。

九、安全责任：

乙方必须严格要求工人按规定的安全操作规程和甲方安全技术交底施工，如因乙方施工人员造成的安全事故，一切由乙方自己承担，甲方概不负责。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

内外墙涂料包工包料承包合同篇五

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，甲方将学校教学楼和综合楼粉刷工程承包费乙方施工，为了明确双方责任，保证施工顺利进行，按照《_合同法》有关规定，双方达成一致意见，签订本合同，双方共同遵守执行。

一、工程名称：粉刷教室、综合楼

二、工程时间：年 月 日至 年 月 日，工期 天。

三、工程要求：

1、乙方须听从甲方指挥、服从安排，做好施工现场的文明施工。

2、乙方按合同规定的质量标准进行施工，如属乙方责任所发

生施工质量问题，乙方必须返工，由此产生的费用均由乙方承担。

3、乙方施工完毕后，甲方应及时验收，验收未完之前，甲方不得使用已施工区域，如甲方未经乙方许可使用，即视为验收合格。

4、本工程质量保修期为一年，在质量保修期内如出现质量(材料、施工)问题，发包人有义务发现质量问题时立即提醒承包人，且承包人应在接到发包人通知后48小时内组织维修。

四、安全及责任：

1、乙方应遵守安全生产的有关管理规定，严格按安全标准施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。因乙方安全措施不利造成事故所发生的费用及责任，全部由乙方承担，甲方概不负责。

2、在施工过程中发生的一切人身安全事故及其他事故，均与甲方无关。

五、违约责任：违约方承担所造成的全部损失(包括直接损失，间接损失及取证、鉴证、律师代理等)。

六、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字后生效，至工程价款全部结清后自动失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日