

楼梯扶手工程合同 家用电器交易合同模板

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

楼梯扶手工程合同 家用电器交易合同篇一

需方(以下简称乙方)：

经甲乙双方协商，就乙方向甲方购买节电器产品事宜达成如下协议：

一、购买产品清单：

序号	产品名称	规格型号	数量	单价
----	------	------	----	----

合计(人民币大写)：

二、甲方的权利和责任：

甲方有权了解乙方的用电设备的详细资料。

甲方负责对乙方相关人员进行设备使用操作培训。

三、乙方的权利和责任：

乙方负责提供甲方需要的各用电设备的详细资料。

乙方应按本合同规定的条款如期支付货款给甲方。

四、运输和安装：

甲方负责将设备运输至乙方指定的地点，相关费用由甲方承担。

如乙方为非上海区域内客户，则甲方技术服务人员的相关差旅费由乙方承担。

五、付款方式：

1、乙方需预付合同总金额的%，合计元给甲方，设备安装调试完成后日内支付合同总金额的%，合计元给甲方。

2、付款方式一律以银行汇款、贷记凭证或支票形式支付，甲方不收取现金，否则后果自负。

六、售后服务：

甲方销售之产品，主机出现故障三年内包换。

执行。

以上条款若属乙方使用不当或由不可抗因素造成，则不属于质保范围。

甲方销售之产品实行20xx年保修，质保期后相关维修费用由乙方承担。

七、违约责任：

甲方产品安装调试后节电率达不到预期效果，节电率每下降一个百分点，售价也同比例下调。

乙方必须按合同规定条款支付货款，如拖延不付，甲方有权拆走设备，乙方必须赔付合同金额30%的违约金给甲方。

八、其它事项：

本合同双方签字盖章后生效，未尽事宜由双方协商解决。

本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

九、备注条款：

甲方：乙方：

银行帐号：银行帐号：

开户银行：开户银行：

电话：电话：

公司地址：公司地址：

合同章：合同章：

签订人：签订人：

楼梯扶手工程合同 家用电器交易合同篇二

发包人(全称)：(甲方)

承包人(全称)：(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下列建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

工程名称：

工程地点：

甲方式：

合同价款：

承包范围：

、工程款支付：双方约定的工程款(进度款)支付时间和方式：

、工程结算：双方约定的工程款结算支付时间和方式：

、付款采用银行汇票或电汇。

、本合同为固定单价合同，在合同实施期间不因政策或市场或实际拆除物数量与乙方测算数量发生偏差等因素的变化而发生改变。

具体开工时间：日期：

乙方将拆除范围内建(构)筑物全部拆除，并将建筑垃圾运至指定的地点，拆除的材料全部运出厂外，拆除现场要做到工完料净场地清。

拆除过程中要保证拆除范围外的其他生产设施等的安全。

拆除的整个过程的工程质量及技术要求严格相关质量技术规范书执行。

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，制定安全生产施工措施，严格按安全标准组织施工。并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

乙方必须设置足够的专职安全员，负责施工现场安全生产的监督检查工作。

乙方在施工过程中所造成的工伤等事故或其他经济损失，概由乙方负责。

乙方应做好垃圾运输过程中沿途的安全防护工作，严防附近农民在沿途卸车、哄抢建筑垃圾，在堆放场地严防因堆放和防护不当而造成的塌方、滑坡等安全事故，如因此发生安全事故，一切损失和责任由乙方承担。

乙方在拆除过程中应做好安全防护工作，确保甲方的设备、人员的安全，如因乙方的安全防护措施不当，造成的一切损失由乙方承担。

拆除的整个过程的安全要求严格按本合同所附双方签订安全协议执行。

甲方职责：

甲方提供拆除场地。

楼梯扶手工程合同 家用电器交易合同篇三

供货方（以下简称“乙方”）：

甲乙双方本着公平、互利、诚实信用的原则，经过友好协商一致，依据《中华人民共和国合同法》及有关法律，订立本合同。

一、乙方向甲方供应以下产品：

1、商品名称：

2、单价：

3、商品数量：

4、单品总额：

5、总金额：

二、交货地点：

三、交货时间：合同签订之日起_____天之内。

四、运输费用承担：由_____方承担。

五、付款方式：合同签订后，甲方先付合同款的_____ %订金，货到指定交货地点时再交付合同款的_____ %，剩余尾款在安装验收完毕_____个工作日内付清。

六、验收标准、方法：包装完好，_____ %合格。供方必须按照需方要求进行安装。

七、供方负责免费安装调试。在安装过程中员工的安全由供方负责。

八、违约责任：合同自签订日生效，违约方每一天按总货款的_____ %承担违约金。需方货款未付清前，实物所有权归供方所有。需方按国家有关法律规定，承担赔偿责任经济责任。

九、解决合同的纠纷方式：本合同在履行中发生争议，由甲乙双方协商解决。协商不成的，任何一方有权向合同签订地法院提起诉讼。

十、其它事项：需方负责电源线到位及控制柜设备。

十一、保修期限：_____包修_____年，_____免费包修_____年，其它产品包修_____年，终身维修。

十二、本合同一式_____份，双方各持_____份，本合同自签订日起至包修期满失效。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

楼梯扶手工程合同 家用电器交易合同篇四

承包方(简称乙方)： _____

根据《_合同法》，《_建筑法》相关法律，在平等，协商，诚信的原则上，为明确甲乙双方的权利和义务签订本合同，以共同遵守。

一、工程概况

工程名称： _____

工程地点： _____

二、承包方式及内容

内架包料不包工，外脚手架槽钢不在范围内。

乙方材料运到甲方工地由乙方自行看管。

三、单价及计算方式

内外架按总建筑面积计算平方面积，提供内架支架材料(钢管，扣件)内外架单价为每平方米_____元整人民币计算(不含税)。

四、工期时间

工期时间从甲方通知材料进场开始计算_____年____月____日至_____年____月____日止，合同为期12个月(360天)。

甲方在合同约定时间内拖延工期的，甲方按照实的建筑面积

每天每平方米_____元计算支付给乙方延期款，并每月付一次延期款，工程和延期款计算到甲方通知拆架完毕之日止。工期外架月内架月。

五、付款方式

乙方材料进场搭设到工程基础完工付10万，每层付工程量70%。

甲方通知拆架、拆架前甲方应把余款一次性付清给乙方。

如因甲方不按时支付进度款，造成乙方投入生产滞缓所带来的经济损失由甲方负责，乙方有权停工。

六、甲乙双方义务和责任

- 1、按合同约定工程量的数额付款。
- 2、甲方必须为乙方提供堆放材料场地，必要的垂直运输、交通等施工便利的条件场地整平，以便乙方回收和运输。
- 3、乙方在施工过程中听从甲方现场施工员的统一指挥，按施工进度搭设，必须保证脚手架的安全。
- 4、乙方在施工过程中发生的一切安全事故由乙方自行承担。
- 5、主体完工拆除脚手架，外墙油漆不包括在内。

七、违约责任

乙方在保证甲方所用脚手架到位的情况下，甲方必须把应付工程款到位，如因甲方付款不到位乙方有权停止搭设，因此造成的一切损失由甲方自行负责。

甲方使用外脚手架总工期为12个月(360天)，以乙方材料进场搭设日算起，如甲方逾期使用，由甲方按工程建筑平方，每

天每平方_____元支付给乙方钢管、扣件以及其他材料的逾期使用费，甲方先支付逾期现金后再使用，如因甲方未能按合同约定乙方有权拆除工程约定时间的所有脚手架。

八、特别条款

双方在履行合同的过程中如因不可抗力(包括战争、自然灾害使同行业均不能施工、国家法律重大调整)的原因致使合同不能全面履行的，均不承担违约责任。双方如在履行合同中产生争议应协商解决，协商不成的，任何一方均可向合同履行地人民法院提起诉讼。

九、附则

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字盖章之日生效，本合同未尽事宜，双方可另行订立补充条款，补充条款和本合同有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

楼梯扶手工程合同 家用电器交易合同篇五

一、甲方同意将_____市南山居委会荷花路西xx的整栋别墅建筑的用工采用包干方式承包给乙方施工，甲方提供建筑所用的一切建材，甲方提供三相四线电源及水到位施工工地。甲方提供乙方建筑所用设备安装及存放的场地。

二、别墅建筑面积计算方式：

1、建筑基础由 乙方施工，施工工资计价壹万元整，甲方提供所有建筑材料。

2、甲方别墅以三层半计算，一层米，二层3米，三层3米，四层米以内，施工工资计价总额壹拾捌万整（包括整栋别墅的

水电安装)。

3、化粪池、阶基、水沟(滴水以内)由乙方施工完成。

三、付款方式:

1、进场付开场费2万元;(包括基脚工资)

2、一层楼面现浇完工付3万元;

3、二层楼面现浇完工付3万元;

4、三层封顶完工后付3万元;

5、内外墙粉刷完工付3万元(包括外墙瓷砖完工);

6、合同范围内的建筑全部完工后付4万元;

7、其余壹万元余额保质金6个月后付清。

四、乙方必须严格按图施工,更改之处必须经甲方同意,坚决确保基脚牢固可靠,所有立柱、跨梁、围箍梁有棱有角、墙体结实、所有现浇必须水**整,不得坑洼不*、不得漏水、外墙瓷砖必须牢固、*整、立柱瓷砖四角分明、线条分明、室内粉刷毛面*整。别墅阶基硬化(滴水以内)、化粪池由乙方负责完成。

五、别墅建筑必须在甲、乙双方协定的时间内完工(阴雨天按天数减除合同完工天数),即乙方务必在_____年____月初____日前别墅封顶,乙方务必在_____年____月____日前完成合同承包之内的所有施工(因阴雨天,材料误工,建筑图纸改动引起的误工等因数必须减除)。

六、乙方提供施工员的保险费用,乙方在施工中必须做到文明施工,听从甲方指挥,保证跳架牢固,提升机架牢固,确

保施工中不得往屋下抛物或掉物，出现此事所有责任由乙方负责。乙方在施工中必须按操作规范要求施工，佩戴安全帽、安全带，确保安全。不得违章作业，乙方负责建筑施工的所有安全（包括伤亡事故均由乙方负责）安全事故，甲方不负任何经济和法律上责任。

七、以上合同一式两份，甲乙双方各执一份，同时具有同等法律效力，盼望共同遵守。

楼梯扶手工程合同 家用电器交易合同篇六

出租方(甲方)

承租方(乙方)

一、租赁土地情况

二、租赁期限

租赁期限为 年，即自 年 月 日起至 年 月 日止。

三、交付时间

在本租赁合同生效之日起，甲方将土地按现状交付乙方使用，且乙方同意按土地的现状承租。

四、租金计算、付款方式及保证金：

1、租金计算：甲、乙双方约定，该土地租赁第一年每月每平方米租金为人民币 元(大写：)月租金总额为人民币 元(大写：)，年租金总额为人民币 元(大写：)

年度 租赁单价(元/平方) 月租金(元) 年租金(元)

2、租金支付：乙方须在每月 号前缴交当月租金，甲方收取租金时开付村的收款收据。

3、签订合同时，乙方须付保证金人民币 元(大写：)给甲方，该保证金在本合同履行期满且乙方无违约情况下由甲方无息归还给乙方。

五、双方的权利和义务

1、乙方不得中途退租且必须按时缴交租金。如逾期缴交租金的，每逾期一天按所欠租金的 %计罚。经甲方追收，超过当月 日乙方仍未全额缴纳当月租金的，则视乙方单方违约，因此所产生的经济损失及纠纷由乙方自负，乙方对此不得有异议。

2、在租赁期内乙方不得将土地出卖、抵押给第三方；未经甲方书面同意，不得转租。否则，即属乙方违约。

3、租赁期内乙方如需建设的，必须征得甲方及有关部门的同意并办理一切审批手续，建设相关费用全部由乙方承担。如乙方符合法律及策的有关要求及条件的，甲方有义务协助乙方办理有关该地块的相关手续(包括报建、水电、消防、开户、营业执照等)，但所需的一切费用由乙方承担。

4、乙方必须依法经营，租赁期内必须遵守^v^的各项法律法规。

在该土地内所产生的任何税费(包括国家或地方府征收的土地使用税及房产税等)由乙方负责支付。同时，乙方应严格按照府有关管理要求做好安全、环保、消防、防噪音等工作，因工作措施不到位而产生责任事故的，该事故责任及经济损失(包括第三方的经济责任)由乙方负责，与甲方无关。

5、租赁期内如府规划需要征用该土地的，不属甲方违约，甲

方需提前3个月书面通知乙方做好搬迁工作，同时甲方无息退还保证金给乙方。乙方应积极配合，并无条件做好清拆、搬迁工作。合同终止时间为乙方配合府征收(征用)之日。

六、合同期满及终止的处理

1、合同期满，乙方在该地块上所建的所有建筑物及配套固定设施、固定装修等(包括房屋、门窗、水电、排污、各种线路及管道等电源线路等)均无偿归甲方所有，乙方不得有异议。

2、租赁期满，如乙方要求续租的，在同等条件下，乙方可优先续租，并重新签订土地租赁合同书。

七、违约责任

1、甲方违约，保证金双倍退还给乙方，本合同终止。

2、乙方违约，甲方有权单方解除本合同，没收保证金，同时乙方在该地块上所建的所有建筑物及配套固定设施、固定装修等(不包括生产设备)全部无偿归甲方所有。

八、争议处理

本合同在履行中如发生争议，双方首先应本着平等互利的原则协商解决，若协商不成，任何一方可向中山市人民起诉，通过诉讼途径解决。

九、合同生效

合同自双方签字、盖章后生效。本合同一式 份，甲方 份乙方一份，各份合同具有同等法律效力。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

甲方法定代表人签名： 乙方法定代表人签名：

签订日期： 年 月 日

楼梯扶手工程合同 家用电器交易合同篇七

乙方：----有限公司

一、工程项目名称：

鼎--

二、工程地点：

大庆市---

三、工程内容：

地下桩基础工程，1#楼及裙楼工程。超流态混凝土灌注桩基础施工。混凝土工程总量约为：2千多立方米。最终以实际发生的，并经甲方、乙方、监理现场代表审核后的混凝土工程量为准，此工程量作为工程结算依据。

四、工程价款及承包方式

1、甲方支付乙方工程款，单方造价：钢筋混凝土每立方米为1000元，工程价款按实际发生的工程量计算为准。

(1)该工程造价中已包含劳保统筹费用及安全生产措施费、总包服务费、税金等费用。

(2)此工程价款中已包含水电费用及相关的原材料、半成品的检验、试验等费用。

(3)最终以实际发生的工程量进行结算，工程量计算以设计图纸尺寸及相关规定为依据。由甲方、乙方及监理现场代表负

责确认，最终以甲方、乙方、监理确认的为准。

(4) 乙方负责向甲方支付2%税金，其余部分由甲方负责。

2、承包方式

(1) 乙方以包工包料形式承包，乙方负责按甲方、监理批准后的施工方案进行施工，并且提供人工、材料，进行机械钻孔、灌注混凝土、钢筋笼制作及安放等工作。

(2) 乙方自行负责工程所用水、电费用。

(3) 甲方负责监管乙方桩基础工程施工及提供场地，乙方负责施工、自行解决民工的临时用宿舍等临时建筑，甲方只负责按合同约定向乙方支付工程款。

3、乙方的施工工作要接受甲方、监理的监管，乙方严格按照施工图设计及《桩基规范》进行施工，如出现任何安全、质量事故均由乙方负责。

五、付款方式

1、本合同签订后，乙方人员、材料设备全部进场后，甲方向乙方支付工程款的30%为工程预付款；以后按形象进度拨付工程款。桩基础工程完成后预留工程款的20%待试桩合格后由监理单位、设计单位及甲乙双方对桩基础分项工程验收合格，乙方交齐相应的桩基资料后进行最终结算。

2、甲方扣除工程款的5%作为质保金，待工程竣工验收合格，正常使用一年后全部付清。

六、工程期限

合同签订生效后，乙方人工、材料、机械设备等应按经过甲方及监理批准要求日期就位、开工及竣工。乙方施工实行连

续作业。施工工期为：自开钻之日起10天(有效工作日)如施工现场不具备施工条件，工期顺延。

七、质量要求

1、按设计图纸、甲方、乙方及监理审定的施工组织设计及相关规范要求施工。工程质量达到“合格”标准。如因乙方原因造成的质量不合格所产生的一切责任及经济损失由乙方全部负责。

2、工程完工后20天内，且在甲方拨付最后一笔工程款之前，乙方向监理单位及甲方提供完整、详实的内业技术资料四份。

八、责任及义务

甲方责任及义务：

甲方应提供确保桩基础工程施工所要求的施工现场和通道等，为桩基础工程施工提供一切工作条件。

乙方责任及义务：

1、乙方施工桩基础在监理的监督下和施工队配合进行桩基础定位放线。施工中钻出的泥土，由甲方、乙方、施工单位和挖土施工队，四方承担费用。

2、乙方提前做好施工机械、材料及人工等的准备工作，按甲方及监理审批的、甲方指定进入施工现场的日期进入现场、开工日期开工。

3、工程开工前五日内，向甲方及监理提供施工组织设计及进度计划进行审批，乙方必须按批准后的方案施工，随时接受甲方、监理的检查、监督。

4、乙方在施工过程中如果发生由于土质(如粉质淤泥层等)情

况，导致施工不能正常进行，乙方有义务采取一切措施保证施工质量及工期，由此而产生的一切费用全部由乙方承担，由而引起的工期顺延。

5、乙方应严格按国家相关行业操作规程进行施工；桩及桩内钢筋的种类、规格、尺寸、混凝土强度等级、单桩承载力必须满足设计要求；试桩时，乙方应达到试桩必备的条件。若桩在施工后的承载力(实际使用价值)达不到设计要求，乙方按照本工程造价的30%承担违约责任。

6、乙方应认真按照标准、规范、设计要求、经甲方及监理批准的施工方案进行施工，随时接受检查并为检查提供便利条件。在施工中服从甲方、监理工程师的监督和管理。

7、工程具备覆盖、掩盖条件，乙方自检合格后及时通知甲方及监理进行验收。经甲方现场相关专业人员及监理工程师验收合格后，方可进行隐蔽或继续施工。

8、乙方在施工过程中，若遇到地下障碍物、空洞、人防等，应及时通知甲方、现场专业人员及监理单位进行处理。乙方有义务采取一切措施保证施工工期和质量。

9、乙方应与甲方及监理、施工单位积极配合，服从甲方及监理单位的施工管理及技术管理。

10、乙方保证在接到甲方书面通知日起三日内，人工、材料及设备全部进场。

11、试验桩必须加早强剂，其费用由乙方承担。

12、乙方负责原材料及试块的试验送检工作，并承担试验检验费用。

13、负责内业资料的整理，竣工验收后移交给监理和甲方。

14、安全生产乙方在桩基础工程施工阶段应制定周密的施工安全保障计划，做好安全技术交底工作，保证施工现场安全。如施工现场出现由于乙方原因引起的安全事故，乙方承担全部责任及费用。

甲方责任及义务

- 1、做好施工现场的“三通一平”工作。
- 2、负责协调乙方和施工队提供工程标高控制点及主轴线，并以书面形式交给乙方，乙方负责放线定位，甲方及监理验线合格后乙方方可施工。
- 3、向乙方提供施工的水源、电源并接入施工现场内，由此引起的一切费用由乙方承担。
- 4、负责协调处理建设行政主管部门的相关手续。

九、其他事项

本合同甲乙双方签字后生效。如有未尽事宜，须双方共同协商，作出补充协议，补充协议与合同具有同等效力。本协议未尽事宜，甲乙双方协商解决。

本合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份。每份合同均具有相同法律效力。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法人代表签字： 法定代表签字：

地址： 地址：