

2023年购房咨询服务合同 咨询服务合同(大全7篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

购房咨询服务合同篇一

甲方：（以下简称甲方）

法定代表人：

乙方：（以下简称乙方）

法定代表人：

丙方：

根据《中华人民共和国合同法》，就甲丙方聘任乙方提供商业咨询服务事宜，三方协商一致，签订合同如下：

一、服务范围

对甲方向丙方项目的可行性、实际操作及风险等相关事宜提供商业咨询服务。

二、甲方和丙方责任

为保证乙方有效提供咨询服务：

2、甲方应当按照本合同约定支付咨询服务费。

三、乙方责任

2、乙方对办理甲、丙方事项和甲、丙方提供的材料及甲、丙方的商业秘密负有保密责任。未经甲、丙方许可，乙方不得向任何第三方披露甲方的保密信息。

四、费用

1、三方同意：若本合同第一条所涉项目未成功的，无需支付咨询服务费；若本合同第一条所涉项目成功的，本合同所涉商业咨询服务费全部由甲方承担，并按照以下方式第 种方式支付：

方式一：在本合同签订之日起 日内，由甲方一次性支付至乙方指定账户。

方式二：由甲方每月按双方项目总额的 %向乙方支付咨询服务费。

2、甲方未按约定时间支付咨询服务费的，每逾期一天，甲方应按逾期付款总金额每天万分之五的标准向乙方支付逾期付款违约金。

五、争议解决方式

因履行本合同或与本合同相关的事项而产生的争议，合同各方应本着友好之原则协商解决；协商不成的，任何一方有权本合同签订地有管辖权的法院提起诉讼，本合同签订地为 。

六、其他

1、本合同一式叁份，三方各执一份。

2、本合同从三方签字之日起生效，履行完毕即告终止。

3、在合同履行过程中，若需变更合同条款，须经三方协商同意，并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

法定代表人: 法定代表人:

丙方:

签署日期: 年 月 日

购房咨询服务合同篇二

甲方: 地址: 身份证号: 银行帐号:

乙方: 地址: 身份证号: 银行帐号:

甲乙双方通过友好协商，因甲方在_____需要，甲方委托乙方为甲方提供办理_____房产抵押贷款咨询业务。现甲乙双方确认如下条款:

一、条件:

1、贷款金额:

2、贷款期限: 1年

3、接款人: 甲方

4、甲方承诺办理成功后一次性支付给乙方委托贷款合同金额百分之_____的服务咨询费, 共计 _____元人民币整。(大写:

5. 支付服务咨询费用方式：() 打卡 (元人民币整)) 现金
元人民币整。(正式签约贷款合同为准)

6、甲方接受由乙方推荐的_____公司提供的
的_____房产抵押贷款月息百分之 1.3---1.5 为甲
方本次业务活动的贷款公司。

二、操作程序： 乙方于20xx年 月 日起帮助甲方办
理_____房产抵押贷款. 第一步：甲方
按 乙方要求材料准备齐全后赴_____公司
签贷款合同， 开始做前期审核1---2天。 第二步： 审批通
过后， 帮助甲方做它项权证撤销垫资25万左右， 需7个工作日
左右。 第三步： 撤销原抵押后， 由甲 方陪同赴交易中心办
理此抵押贷款， 当天或隔天放款。 第四步： 放款到位后将甲
乙双方约定的服务费一次 性付清后合同终止。

三、前期费用： 在甲方赴_____公司签约
当天， 乙方向甲方收取房产评估费_____元(如审批未通过
将全额归还甲方不收取任何费用)

四、甲方违约责任： 甲方在签定贷款合同后， 不按本合同条
款办理或本合同之甲方个人资信等问题致使本次业务无果， 乙
方 不负任何法律责任。 如果在乙方引荐的办理贷款公司正式
和甲方签定正式贷款合同后， 甲方违约取消相关 合同并另择
时间与乙方引荐的_____公司另签贷款合
同的， 或者甲方在签定本合同后未 经乙方书面同意与资金方
私下进行联络并签定有关协议的， 同样视甲方违约， 全额赔
付乙方合同约定所有 咨询服务费用。

五、乙方责任及要求：

1、乙方负责提供的贷款资金是真实的、干净清洁、无犯罪记
录。

2、全力协助甲方办理此项贷款，如审批不通过不收取甲方任何咨询费用合同终止。

六、保密条款：

除有关法律法规明确规定外，本合同内容只限甲乙双方知晓，不得外传，如一方违约追究期法律责任。

七、本合同之条款已得到甲乙双方通过，并授权由甲乙双方个人在本合同上签字。

八、本合同一式二份，甲、乙方各执一份，遵照执行。

九、本合同如甲方存在合同欺诈行为的，本合同立即终止，甲方承担一切民事法律责任。

十、本合同任何一方涉及合同诈骗行为，受害方将向有关部门报案追究另一方刑事责任。

十一、本合同在乙方收到全部贷款金额后甲应收取全额咨询费用或者甲方收到乙方之赔偿后自动废止。

甲方签字 甲方签字： 签字

乙方签字： 乙方签字：

身份证号码： 身份证号码： 日期： 日期：

身份证号码： 身份证号码： 日期： 日期：

购房咨询服务合同篇三

甲方：

乙方： _____财务咨询有限公司甲、乙双方根据《合同法》

和其它相关法律、法规，就企业管理咨询事宜达成一致，于_____年_____月_____日订立本合同。

一、服务范围

甲方聘请乙方在下列第_____项为甲方提供管理咨询服务：

- 1 、日常会计帐务处理咨询及税法咨询。
- 2 、制订财务核算制度。
- 3 、制订财务管理制度。
- 4 、制订企业内部控制制度。
- 5 、受托财务分析，出具财务分析报告。
- 6 、投资融资咨询。
- 7 、制订人力资源管理工作手册。
- 8 、制订企业总务管理工作手册。
- 9 、代办一般纳税人临时认定手续。

10□

二、服务期间(项目完成期限)及收费

- 1 、委托服务期间自_____年_____月至_____年_____月止。
- 2 、本项服务的收费标准为人民币_____元，于签约后一次性支付。

三、甲方乙方的基本义务

(一) 甲方的基本义务

- 1 、与乙方诚信合作，为乙方开展工作提供便利，向乙方提供与服务事项相关的情况和资料。
- 2 、如有有关的情况和事实发生变化，应及时告知乙方。
- 3 、按照约定支付服务费。
- 4 、向乙方提出的要求不应与法律及会计职业道德和职业纪律的规定相冲突。

(二) 乙方的基本义务

- 1 、必须遵守职业道德和执业纪律。
- 2 、应当勤勉尽职，依法在合同约定范围内维护甲方的最大利益。
- 3 、应当及时向甲方发表顾问意见；按时完成提交项目报告。
- 4 、对甲方的商业秘密或个人隐私应当保守秘密。

四、生效、违约处理及其他约定事项

- 1 、本协议书在签约并付费后生效。
- 2 、双方之间发生争议的，应当进行协商或由第三方调解，在无法通过协商和调解方式的情况下，任何一方均可向人民法院起诉。
- 3 、本协议书未尽事宜，甲乙双方应持积极态度友好协商解决。

4、本协议书一式二份，甲乙双方各执一份，效力相同。

5、其他约定事项：

甲方： 乙方：

年月日年月日

购房咨询服务合同篇四

_____ (以下简称甲方)

_____ (以下简称乙方)

鉴于：

_____公司经营处于亏损状态，甲方为扭亏转赢，需对公司进行亏损诊断，并制定相应的经营策略、管理模式，以再造公司竞争力。

乙方拥有提供此项服务所要求的专业技术、人员和经验，并同意提供该项咨询服务。

现经甲乙双方协商，特就_____公司的咨询服务及相关事宜，达成如下合同：

一、甲方委托乙方提供咨询服务的_____公司为_____，规模为：_____。

二、甲方的咨询要求如下：

(一)_____区域经济、旅游业的现状及发展前景分析；

(二)_____公司的现状及亏损原因分析；

(三)_____公司的客源市场及竞争对手分析;

(四)_____公司扭亏为赢的具体策略;

(五)_____公司的发展规划(包括短期、中期和长期的经营管理策略)。

三、咨询服务的具体标准:本次咨询服务合同结束时,乙方必须向甲方提交包括但不限于下列事项的具体材料:

_____公司的咨询服务报告书包括:(1)公司现状、亏损分析及整改方案;(2)提升竞争力的营销策略、市场定位、市场调研、形象策划、运营框架等;(3)公司重新定位的中长期规划等。

四、乙方提供咨询服务的专家姓名、职称、专长及分工:_____

五、乙方于_____前向甲方递交咨询成果的框架性意见。自本合同签订之日起_____日内结束咨询工作,_____年_____月_____日前向甲方提供相关报告初稿,必要时甲方可组织相关专家进行论证、评审,_____年_____月底前提供报告定稿。

六、在乙方咨询期间,甲方提供如下配合:

(一)应乙方的要求,提供_____公司经营的相关资料及信息;

(二)为上列咨询人员提供在_____工作期间的住宿及工作餐;

(三)为乙方的咨询工作提供必要的工作条件。

七、服务费用及支付

(一)甲方为本次咨询服务业务向乙方支付_____万元
咨询费;

(二)本合同生效之日起三日内,甲方向乙方支付咨询费的

(三)乙方为本次咨询服务所发生的通讯费、交通费和其它费用支出由乙方自行承担。

八、对乙方人员在履行本咨询合同期间所发生的人身等意外,甲方不负任何责任,本咨询服务合同不构成甲方与咨询人员间的雇佣关系。

九、乙方提供的咨询报告等材料必须具备专业性、针对性、适用性和可操作性,乙方对咨询服务的正确和完整性负责。

十、乙方必须对本次咨询相关的全部材料保密,并不得用公开发表等方式为社会所公知。

十一、本合同一式四份,由甲、乙双方各执。

十二、甲乙双方签字盖章后生效。

购房咨询服务合同篇五

项目名称:

甲方(委托方):

乙方(受托方):

委托方(下称甲方)委托受托方(下称乙方)承担消防站建设项目的咨询服务。双方依据《中华人民共和国合同法》的规定,经协商一致,签订本合同,以资共同遵循。

一、委托咨询服务的内容和要求

按照国家有关规范、规定、要求对上述项目进行可行性研究报告的编制。

二、时间

20xx年11月20日~12月20日

三、双方义务

甲方义务

1. 甲方应在乙方要求的时间内向乙方提供项目所需要的资料。
2. 按时间向乙方支付本合同约定的费用。
3. 项目发生变化应及时通知乙方。

乙方义务

1. 乙方应在合同约定的时间内完成咨询项目。(特殊情况除外)
2. 乙方应在咨询服务中坚持公正、客观、科学的服务原则。
3. 乙方应对甲方提供的资料承担保密义务。
4. 乙方负责评审后可研报告的修改。

四、费用及支付方式

本项目合同金额：

支付方式： 提交报告时一次性付清

五、合同的生效、与终止

本合同从双方签字盖章之日开始生效。甲、乙双方如有一方未执行所承担的义务，对方都有权利提出异议。或经双方确认后，可终止合同，但任何一方不能自行终止合同。

六、违约责任

若因甲方未能履行本合同义务而造成自身的损失，乙方对此不负任何责任；而甲方上述行为给乙方造成损失的，甲方应赔偿乙方因此而遭受的损失。若因乙方未能履行本合同义务而造成自身的损失，甲方对此不负任何责任；而乙方上述行为给甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方因此而遭受的损失。

七、争议处理

双方在履行本合同的过程中发生争议时，应当通过协商解决；协商不成的，可向(合同签订地)仲裁委员会申请仲裁或向法院一起诉讼。

八、本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，法律效力相同。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

甲方代表： 乙方代表：

地址： 地址：

电话： 电话：

户名： 户名

账号： 账号：

开户行： 开户行：

购房咨询服务合同篇六

委托方(甲方)： 北京某投资有限公司

受托方(乙方)： 北京京某咨询有限公司

签订时间□ 20xx 年 5 月 4 日

中华人民共和国科学技术部印

咨询服务合同

本合同甲方委托乙方就“项目名称： 北京市及商业街基础设施工程资金申请报告”项目进行专项咨询服务，并支付相应的咨询服务报酬。双方经过平等协商，在真实、充分表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国合同法》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 甲方委托乙方进行咨询服务的内容如下：

1 、咨询服务的目标：

达到项目委托方和国家、地方有关规定的要求 。

2 、咨询服务的内容：

(1)甲方委托乙方承担：综合市场及商业街基础设施工程资金申请报告，建设内容有道路及停车场工程、电力工程、给排水工程、消防工程、暖通热力工程、公共设施工程及绿化工程等基础设施工程，经双方协商一致，签订本合同。

(2)完成上述项目的“资金申请报告”编制工作，编制完成

的报告经甲方认可后，按印刷文本的要求印制 6 份报告并加盖编制单位公章后交付甲方。

(3) 在项目进入评估工作阶段时，乙方有义务配合甲方对报告进行说明并对报告进行免费修改、调整和补充 。

3 、 咨询服务的方式： 以文字报告的方式提供服务 。

第二条 乙方应按下列要求完成咨询服务工作：

1. 咨询服务期限： 在 甲方要求的 时间内完成 “资金申请报告” 的编制工作；

第三条 为保证乙方有效进行咨询服务工作，甲方应当向乙方提供下列工作条件和协作事项：

1 、 提供技术资料：

(1) 项目区的总体情况介绍 ；

(2) 项目建设方案的初步设想 ；

(3) 有关项目建设内容的基础资料和数据 ；

(4) 项目区地理位置图等 。

2 、 提供工作条件：

(1) 确定一名主管领导负责项目的协调工作；

(2) 指派一至二名业务工作人员专门负责配合乙方进行报告的资料收集工作和联络工作 。

3 、 甲方提供上述工作条件和协作事项的时间及方式： 在项目启动后的前一周内， 安排乙方前往项目拟建地点进行考察

和收集有关资料。

第四条 甲方向乙方支付咨询服务报酬及支付方式为：

1 、咨询服务费总额为： 100000 元(人民币大写：拾万元整) ；

2 、咨询服务费具体支付方式和时间为：“ 资金申请报告”交付甲方后 15 天内支付全部 咨询服务费 100000 元(拾万元整)

第五条 本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。

第六条 双方确定以下标准和方式对乙方的咨询服务工作成果进行验收：

1 、乙方完成咨询服务工作的形式： 以完成“资金申请报告”文本的形式进行。

2 、咨询服务工作成果的验收标准： 按照甲方在项目委托时的要求和国家、地区有关编制项目“资金申请报告”的规定执行 。

3 、咨询服务工作成果的验收方法： 由甲方审查的方式进行 。

4 、验收的时间和地点： 北京基础设施投资有限公司

第七条 双方确定，按以下约定承担各自的违约责任：

1 、 甲 方违反本合同的第三、四、五 条中的约定，应当按照服务费总额 5% 的费用向乙方支付违约金。

2 、 乙 方违反本合同第一、二、五、 条中的约定，应当按照服务费总额 5% 的费用向甲方支付违约金。

第八条 双方确定，在本合同有效期内，甲方指定 为甲方项目联系人，乙方指定 田琼 为乙方项目联系人。

一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第九条 双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，可提交 北京市 仲裁委员会仲裁。

第十条 本合同 一式 4 份 ， 具有同等法律效力。

第十一条 本合同经双方签字盖章后生效。

此页无正文

甲方：（盖章）

法定代表人 / 委托代理人：（签章）

年 月 日

乙方：北京某咨询有限公司（盖章）

法定代表人 / 委托代理人：（签章）

年 月 日

购房咨询服务合同篇七

法定代表人：_____

住址：_____

联系电话：_____

邮编： _____

乙方(顾问方)： _____

法定代表人： _____

住址： _____

邮编： _____

联系电话： _____

双方经协商一致，达成医药投资咨询服务合同，合同如下：

第一条 服务项目

由顾问方提供：

1. 可行性论证
2. 技术预测
3. 专题技术调查
4. 分析评价报告
5. 投资分析报告
6. 其它咨询项目

第二条 双方的义务

委托方的义务：

1. 阐明咨询的问题，按照合同约定提供技术背景材料及有关

技术资料、数据；

2. 按期接受顾问方的工作成果，支付报酬。

顾问方的义务：

1. 利用自己的技术知识，按照合同约定按期完成咨询报告或者解答委托方的问题；

2. 提出的咨询报告达到合同约定的要求。

第三条 报酬及支付方式

1. 合同总金额按照工作量、技术难度、完成时间等因素由双方商定，签署合同后，顾问方将提供一份咨询方案大纲，委托方确认后，即需支付不少于合同金额30%的定金。

2. 在合同约定的时间范围内，顾问方在收到委托方合同金额(除定金外的)剩余款项后将咨询合同约定的所有数据、资料、咨询报告等提交给委托方。

第四条 违约责任

1. 技术咨询合同的委托方未按照合同约定提供必要的数据和资料，影响工作进度和质量的，所付的报酬不得追回，未付的报酬应当如数支付。

2. 技术咨询合同的顾问方未按期提出咨询报告或者所提出的咨询报告不符合合同约定的，应当减收或者免收报酬，支付违约金或者赔偿损失。

3. 技术咨询合同的委托方按照顾问方符合合同约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，应当由委托方承担。但是，合同另有约定的除外。