

2023年安置人员思想汇报 部队转业安置 心得体会(实用8篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

安置人员思想汇报篇一

随着时代的变迁，军队也在不断的改革和发展中。部队转业安置成为一种必然趋势，随之而来的是每一位退役军人都需要面对的转业安置问题。在我转业安置的过程中，我积累了一些心得体会，希望能与大家分享。

第一段：转业的原因和压力

部队转业安置是由于种种原因而产生的。首先，部队转业是军队改革的重要举措，旨在优化军队结构和提高军队战斗力。其次，部队转业的压力不可忽视。无论是物质压力还是心理压力，都会给退役军人带来不小的压力。

第二段：重要性和适应问题

转业安置对退役军人来说是一个非常重要的过程。适应问题是其中一个困扰退役军人的主要问题。部队生活和社会生活差异很大，退役军人需要适应社会的规则和方式。另外，找到适合自己的职业和岗位也是非常关键的一步。

第三段：树立正确的转业安置观念

在适应过程中，我们要树立正确的转业安置观念。首先，我们要从积极的角度看待转业安置。转业不是失败，而是人生

的一次新的开始。其次，我们要提升自己的素质和能力。通过不断学习和培训，提高自己的竞争力，才能在社会中立足。

第四段：转业安置的方法和措施

在转业安置过程中，我们可以采取一些方法和措施来帮助自己更好地适应社会。首先，我们可以寻求专业机构的帮助，如军转安置服务中心等。他们拥有丰富的经验和资源，能够提供专业的指导和帮助。其次，我们可以参加各种职业培训和就业创业活动，提升自己的职业技能和就业能力。

第五段：转业安置的重要性和未来发展

转业安置不仅对退役军人个人的发展非常重要，也对社会的发展起到了积极的推动作用。退役军人具备着较好的团队合作精神和专业技能，为社会带来了更多的优秀人才。同时，政府和社会应加强对退役军人转业安置的关注和支持，营造良好的转业安置环境。

总结

通过对部队转业安置的心得体会，我认识到转业是一次重新选择和发展的机会，我们应抱着积极的态度面对转业。适应问题是不可避免的，但我们可以通过树立正确的转业观念和采取一些适应方法来解决。转业安置对个人和社会的发展都具有重要意义，应受到关注和支持。

以上是我对部队转业安置的心得体会，希望能对广大退役军人有所启发和帮助。转业不是结束，而是新生活的开始，让我们积极面对转业，为自己的未来谱写新的篇章！

安置人员思想汇报篇二

，是我县灾后重建和经济社会提速加快发展的决战之年，根

据全县爱国卫生工作指导思想，结合我办的实际工作，今年爱国卫生工作以县委十届九次全会精神为指导，以城乡环境综合治理为蓝本，坚持“突出重点、突破难点、巩固亮点、治理丑点、城乡联动、长效推动”的工作思路，做好县城风貌统一打造和移民区环境综合整治工作，大力改善城乡卫生面貌，为加快我县加快发展、科学发展、又好又快发展创造良好的人居和发展环境，不断提高我县文明县城水平，提升移民区环境干净整洁、管理规范有序、社会民风文明起程。

（一）按时完成县重建委下达的县城风貌打造任务，协助帮扶的移民乡镇做好环境综合整治和风貌打造实施方案并按时完成。

（二）做好爱国卫生日常工作，确保无重大公共卫生事件和疫情发生。

（三）强力推进全民健康教育，提高人口综合素质。

（四）做好爱国卫生资料收集，形成专卷。

（一）抓好爱国卫生专项整治

要以灾后重建风貌统一打造为契机，一是集中精力，全力推进专项行动，确保专项活动出实效、出特色、出经验；二是以城乡环境卫生和容貌秩序为重点，集中开展治理活动。三是以春秋季节爱国卫生运动为契机，广泛组织发动群众，整治城乡卫生环境，彻底治理四害孳生场所。四是深入开展创建活动，把移民区建设成为卫生合格单位，把机关建成卫生先进单位。五是加强日常卫生检查指导和监督管理工作。

（二）以综合防制为主，扎实开展卫生防疫工作

一是定期清理“四害”孳生源头，及时清除垃圾、污水及卫生死角，减少虫媒传染疾病发生和流行条件。二是扎实开

展“四害”消杀活动，有效降低“四害”密度，有效巩固卫生防疫工作成果。

（三）以素质提升为重点，推进健康教育深入发展

一是以健康教育示范村建设为抓手，结合文化、科技、卫生“三下乡”等活动，广泛开展卫生防病知识宣传，着力培养城乡居民良好的卫生行为习惯，教育和引导广大群众从我做起，从现在做起，从身边做起，树立文明健康的生产、生活方式。二是加强健康教育骨干队伍建设，建立一支稳定的健康教育队伍，形成逐年跟进可持续发展的格局。三是加大防病科普知识教育力度，全面开展小手牵大手健康教育活动。四是发挥报刊、电视、网络等大众新闻媒体优势，教育和引导广大库区移民群众自觉地投入到“改陋习、讲文明、讲卫生、爱环境、树新风”活动中，引导广大群众增强自我保护意识和预防控制疾病的能力，扩大健康文化的影响力。

（五）以项目建设为突破口，大力推进农村改厕工作

在灾后恢复重建中，要结合新农村建设要求，加大库区农村改厕工作力度，有效提升农村环境卫生水平，提高移民群众生活质量。

安置人员思想汇报篇三

巩义市是河南省的一个县级市，位于郑州市南部。巩义市是河南省的农业大市，也是郑州市经济发展的重要支撑点。随着巩义市的不断发展，政府在区域经济、文化、环境、社会福利等方面的投入与关注也越来越大。在解决城市居民住房安置问题中，巩义市通过不断探索与创新，实行了“售前拆迁、以房换房”的安置政策，为过渡时期的居民提供了更好的居住条件。笔者在巩义市工作与生活多年，有着丰富的安置房心得体会，以下将对巩义安置房进行分享和总结。

第二段：买房前的准备工作

巩义市的安置政策是以拆迁为前提，以房换房为方式。因此，首先应该了解自己所处的拆迁范围和所在片区的安置政策，及对应的安置面积和货币化补偿政策。同时，应对自己的经济状况进行评估，考虑到购房贷款、税收、交通等因素的影响，并做出相应的预算和决策。此外，还要了解房产中介的信誉度和售后服务情况，尤其是要查看开发商的房地产证书等相关资质，保证自己能够购买到符合国家标准的安全舒适的房屋。

第三段：购房实践

购买安置房的过程中需要推敲很多细节，如三证齐备、公摊面积、房屋类型、房屋朝向等。在购房时要认真核实合同上自己的个人信息、房屋信息等，同时留意交通、医疗、商业等配套情况。还需注意房屋的品质，如房子的地基、墙体、电路、水管等要检查清楚，确保合规标准。在交付房屋时应注意验收，核对房屋的选材品牌、施工等是否与合同一致，房屋的各项设施和功能是否完备，有没有质量问题，一次性验收到位，确保无悔购房。

第四段：生活体验

巩义安置房虽然是为了过渡时期而建的，但是也是高标准、配套完善、交通便利、居住环境优美的房屋，充当了家人和孩子们成长的温馨之所。在生活实践中，筑巢引凤更是得心应手，看一看家中的装修思路、软装配饰配置、人性化布置、绿色自然观赏，打造出令人欣喜的居家环境，塑造出让自己和家人快乐生活的生活乐园。真正体验到了巩义市政府、开发商、市民共建共赢的良好局面和社区及房屋的完美结合，深深地感受到了家园的温馨和幸福。

第五段：总结

巩义市的“售前拆迁、以房换房”的安置政策，以良好的政策环境、先进的社区建设模式、高品质的房屋建设，满足了市民对美好生活的需求，实现了城市建设和居民幸福的有机结合。在购房过程中，我们需要选择信誉度高的中介公司和开发商，对购买的房屋进行仔细审查，保障自己的权益，同时在生活中，定义出自己家的温度，追求舒适且增加生活趣味，打造出温馨的家，感受到自在、幸福和快乐。总之，巩义安置房给予了我们一个好的家庭居住环境，让我们家庭生活更美好。

安置人员思想汇报篇四

邮码： _____

电话： _____

法定代表人： _____

职务： _____

乙方(被拆迁人)： _____

邮码： _____

电话： _____

法定代表人： _____

职务： _____

甲方因建设需要，须拆除乙方使用的房屋，根据城市房屋拆迁安置补偿法规、政策的有关规定，甲乙双方经协商，就房屋拆迁安置补偿达成如下协议。

项目名称、地点

建设项目名称_____，建设地点_____，建设单位_____《拆迁许可证》文号_____。

被拆房屋现状

(一)乙方在拆迁范围内有房屋____间，建筑面积____平方米，使用面积____平方米，居住面积____平方米。

(二)乙方有正式户口____人，常住人口____人，应安置人口____人，分别是(姓名、性别、年龄、关系等)

(三)被拆迁房屋的产权属于_____。

拆迁安置

(一)乙方安置到_____，房屋____间，建筑面积____平方米，使用面积____平方米，居住面积____平方米。甲方负责为乙方办理住房进住手续。

(二)乙方临时过渡到_____，房屋____间。

(三)乙方临时过渡期限自____年____月____日至____年____月____日。

甲方保证乙方在过渡期限内回迁，乙方在收到正式安置通知____日内，应迁入安置用房内。

安置房屋的标准

(二)建造质量应当符合_____；

(三)房屋内应当有以下设施：

1. _____

2. _____

3. _____

拆迁安置房屋产权

(一) 乙方被安置房屋的产权属于

乙方应与_____签订房屋租赁合同并交纳房租及其他费用。

(二) 乙方被安置房屋的产权属于

甲、乙双方应另行签订房屋买卖合同，持该合同办理房屋产权转移手续，该合同作为本合同附件与本合同具有同等法律的约束力。

房屋拆迁补助

甲方支付乙方搬家补助费_____元；临时过渡费(含交通补助、供暖补助等)_____元；转学补助费_____元；提前搬家奖励费_____元；其他补助费_____元；共计人民币_____元。

被拆迁房屋补偿

甲方对被拆除房屋的产权人按以下方式进行补偿：

1. 作价补偿。

被拆迁房屋_____间，建筑面积_____平方米，按每平方米_____元作价补偿，甲方支付乙方拆迁补偿费_____元。本合同签订后，由乙方负责办理被拆除房屋产权注销手续。

2. 产权调换。

乙方需支付：

(1) 结构差价_____元；

(2) 面积差价_____元；

(3) 房屋成新差价_____元。

3. _____

乙方在____年____月____日前应将原住房腾空，并交甲方拆除。

乙方私自搭建的违章建筑或附属设施应在____年____月____日前自行拆除，逾期不拆除的，甲方有权拆除。

乙方安置属于临时过渡的，应在收到甲方正式安置通知____日内迁入安置住房内。逾期不搬迁的，不再享受各种补助费，并每逾期一天罚款____元。

乙方安置属于临时过渡的，在临时过渡期内，甲方按每月____元支付乙方临时过渡费。

1. 甲方提供同面积、同质量的安置房屋。

2. 逾期____个月内，甲方按本合同第十一条约定的临时过渡费的____%向乙方加付临时过渡费，逾期超过____个月，甲方按本合同第十一条约定的临时过渡费的____%向乙方加付临时过渡费。

3. _____

如果出现下列情况，乙方同意甲方逾期提供安置房屋：

1. 不可抗力造成安置房屋建设延期；
2. 因拆迁户搬迁迟延造成安置房屋建设延期；
3. _____

出现上述情况，甲方应当在情况发生的____天内通知乙方。

本合同自双方签字盖章之日起生效。

本合同一式三份，甲、乙双方各持一份，另一份报房屋拆迁主管部门备案。

甲方：_____

代表人：_____

____年__月__日

乙方：_____

代表人：_____

____年__月__日

安置人员思想汇报篇五

自从我从部队退役后，转业安置一直是我接触的主要话题。不仅是自己转业安置的事宜，还有身边好友和同事的转业安置问题。我认为时间和经验都让我能够在这方面给出合理的建议和体会，因为我作为一名从军士兵到普通职员的人，转业安置让我充分体会到从军到退役一系列的转变，也见证了

许多转业者的成功故事和不幸遭遇。因此，我决定写一篇文章，分享我的转业安置心得与体会。

第二段：军人转业的最大难点

首先要提醒的是，军人转业的最大难点就是他们在军队期间习惯性标准化的生活，以及渐渐形成的为军队生活服务的心态。在退伍后，转业者必须改变这种习惯性思维，适应新的社会生活和工作环境。这个过程需要心理上的适应，因为许多转业者会遇到前所未有的困难和挑战，如不习惯现代化的商务语言、听完整的工作反馈意见、承受非常有限的自由时间、快速切换工作状态等等。转业者还需要耐心恢复自信，提升自我品牌，以及发掘自身优势和特点。

第三段：转业安置的方法与技巧

在面对新的工作时，转业者需要冷静分析自己的能力、兴趣和对未来的追求，然后再选择最适合自己的工作岗位。转业者还需要认真制定自己转移的计划，并根据情况不断调整。工作顺利后，转业者应该注重建立人际关系和提升个人品牌。要时刻关注自己在职场上的表现，在各种场合下积极表现自己的优势，并不断提升自己的技能和业务水平，建立属于自己的竞争力。

第四段：各种转业安置机构的分析

在转移岗位和机构时，转业者可以寻求各种专业机构的帮助，例如：人才市场、招聘会、就业中心、军转基地等等。这些机构可以提供可靠的职位信息，培训、指导和资源汇总等一系列资源和服务。不过尤其需要注意的是，一些中介机构利用军人缺乏了解市场的信息或者不足的工作经验，进行欺诈和骗钱。因此，在选择转业安置机构时，需要认真调查机构的背景、信誉和评价，选择具有信誉的合法机构，以避免任何不必要的麻烦。

第五段：结论

总体来看，军人转业安置是一个艰苦卓绝的过程，需要转业者有一定的时间、精力和心理准备。在这个过程中，转业者一方面要努力适应新的生活环境和职业要求，提升自己的能力和技能；另一方面，需要认真策划职业规划，寻找专业机构的帮助，建立自己的社交和职业网络。通过不断学习和努力，转业军人可以在新的环境下展现自己的实力和价值，成为一个成功的人。

安置人员思想汇报篇六

甲方（转让方）：

乙方（受让方）：

一、合同总则

1、转让的标的物为位于库尔勒屋，因该房屋尚未建设，为现房，甲方无法确定具体的楼号、单元号，甲方确定转让给乙方的房屋面积大于或等于捌拾平方米，楼层为_____层。

2、转让价款：每套房屋为人民币_____元币（大写_____元）。

3、根据拆迁安置的规定，每套房屋可附带20（贰拾）平方米的门面房，门面房位于_____，门面房按每平方米1700元（壹仟柒百元）的价格转让给乙方。

4、甲方保证乙方享受农民拆迁安置补偿待遇，保证乙方直接与房屋开发商及拆迁公司签订《拆迁安置及货币补偿协议》（该合同为政府部门原始备案），保证乙方取得该合同后，可凭该合同在房产管理部门取得产权证书。

5、付款方式为：签订本合同时，不包括第3条门面房的预交_____元（大写_____元），包括第3条门面房的预交_____元（大写_____元），余款在乙方与开发商及拆迁公司签订拆迁安置及货币补偿协议之日起叁日内付清。

二、甲方权利义务

1、甲方必须保证乙方取得本合同约定的房屋，并保证房屋面积及楼

层符合本合同约定，否则，甲方承担违约责任。

2、甲方保证收到乙方的第一笔预付款（第一条第五款）之日起，90日内，将乙方与房屋开发商及拆迁公司的《拆迁安置及货币补偿协议》签订完毕，如不能按时办理完毕，甲方承担违约责任。

三、乙方的权利义务

1、保证根据本合同的约定支付价款，如不能按时支付，应承担违约责任。

2、提供身份证及户口本证件，如因乙方不能提供身份证及户口本证件，造成无法签订《拆迁安置及货币补偿协议》，由乙方自己承担后果。

四、违约责任

1、违约方应向守约方支付违约金，违约金为拾万元。

2、本合同意向由甲方提出，如违反国家法律、法规规定，造成本合同无效，由甲方承担违约责任。

五、本合同一式两份，自双方签字之日起生效，因甲方为维吾尔族，本合同为汉字文本，甲方不需要翻译维文文本，保

证完全理解本合同文字意思表示。

甲方：乙方：

年 月 日 年 月 日

商品房买卖合同

甲方（转让方）：

乙方（受让方）：

二、合同总则

1、转让的标的物为位于库尔勒市梨香南路_____号小区的拆迁安置房屋，因该房屋尚未建设，为现房，甲方无法确定具体的楼号、单元号，甲方确定转让给乙方的房屋面积大于或等于捌拾平方米，楼层为_____层。每套房屋可附带_____平方米的门面房，门面房位于_____。

2、转让价款：每套房屋为人民币_____元币（大写_____元）。门面房按每平方米1700元（壹仟柒百元）的价格转让给乙方。

5、付款方式为：签订本合同时，预交_____元（大写_____元），余款在房屋交工后一次性付清。

二、甲方权利义务

1、甲方必须保证乙方取得本合同约定的房屋，并保证房屋面积及楼层符合本合同约定，否则，甲方承担违约责任。

2、甲方保证收到乙方的第一笔预付款之日起，90日内，确定乙方与房产开发商直接签订买卖合同，否则甲方承担违约责

任。

三、乙方的权利义务

1、保证根据本合同的约定支付价款，如不能按时支付，应承担违约责任。

2、提供身份证及户口本证件，如因乙方不能提供身份证及户口本证件，由乙方自己承担后果。

四. 违约责任

1、违约方应向守约方支付违约金，违约金为拾万元。

2、本合同意向由甲方提出，如违反国家法律、法规规定，造成本合同无效，由甲方承担违约责任。

年 月 日 年 月 日

补充协议

甲方（转让方）：

乙方（受让方）：

1、因甲方转让给乙方的是农民拆迁安置房屋，甲方保证乙方享受农民拆迁安置补偿待遇，保证乙方直接与房屋开发商及拆迁公司签订《拆迁安置及货币补偿协议》（该合同为政府部门原始备案），保证乙方取得该合同后，可凭该合同在房产管理部门取得产权证书。

2、付款方式为：余款在乙方与开发商及拆迁公司签订拆迁安置及货币补偿协议之日起叁日内付清。

3、甲方保证收到乙方的第一笔预付款之日起，90日内，将乙

方与房屋开发商及拆迁公司的《拆迁安置及货币补偿协议》签订完毕，如不能按时办理完毕，甲方承担违约责任。

4、本合同意向由甲方提出，如违反国家法律、法规规定，造成本合同无效，由甲方承担违约责任。

5、本合同一式两份，自双方签字之日起生效，因甲方为维吾尔族，本合同为汉字文本，甲方不需要翻译维文文本，保证完全理解本合同文字意思表示。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

安置人员思想汇报篇七

在每个人的人生中，总会有一段时间需要暂时离开熟悉的环境，进行待安置的日子。这段日子不仅是对一个新环境的适应，更是对自己内在的思考和体验。在我经历的待安置期间，我受益匪浅，获得了一些宝贵的体会。

首先，待安置期间教会了我如何从容应对变化。一到新的环境，我们往往会有种种担忧和不安。但我意识到这种担忧是多余的，因为变化是人生的一部分。我学会了看待变化的积极面，从容应对新环境带来的挑战。在待安置期间，我积极与新同事交流，尽快融入团队，这为我成功地完成任务打下了基础。

其次，待安置期间教会了我如何发现自己的优势和潜力。在新的工作环境中，我们常常需要面对各种不同的任务和压力。这时候，我们便需要更加清楚自己的优势，并且懂得如何善用自己的优势。在待安置期间，我发现我擅长分析和解决问题，而这正是我在完成任务中能够充分发挥的能力。因为这个优势的发现，我能够更加自信地应对各种问题和挑战。

第三，待安置期间教会了我如何与人相处。在一个团队工作中，良好的人际关系是成功的关键。在待安置期间，我积极交流、分享和帮助我的同事们。通过与他们的合作，我发现了每个人的长处和亮点。我也学会了欣赏不同背景和能力的人，并凭借他们的智慧和帮助取得更好的成绩。这样的体验让我明白：团队的力量远比个人的力量强大，只有团结合作才能取得更大的成就。

第四，待安置期间教会了我如何对待失败和挫折。在新环境中，我们难免会遇到失败和挫折。然而，这些并不可怕，而是一种宝贵的经验。在待安置期间，我遭遇了一次失败，但我没有因此而气馁。相反，我将失败视为一次教训，从中找到了不足之处，并积极改正。我学会了从失败中汲取力量，勇敢面对挑战，这让我越发坚定了持续努力的信念。

最后，待安置期间教会了我如何保持乐观的心态。在陌生的环境中，很容易感到孤独和迷茫。但我明白，这只是一种暂时的状况，随着时间的推移，我们会慢慢适应并融入新的环境。在待安置期间，我尽量保持积极的心态，主动与他人交流，积极参与各种活动。这让我发现了很多有趣的事物和人，也丰富了我的人生经历。

综上所述，待安置期间不仅是对新环境的适应，更是对自己内在的思考和体验。它教会了我从容面对变化，发现自己的优势和潜力，提高人际交往能力，勇敢面对失败和挫折，并保持乐观的心态。这些宝贵的经验让我在未来的人生中会更加坚定、自信地面对各种挑战和变化。

安置人员思想汇报篇八

_____ (房屋共有产权人) 以上_____人是本合同中所述房屋的共有产权人。

甲方原有位于的房产一套，属于城东片区的拆迁人，甲方

与_____市_____区拆迁指挥部签订的安置补偿协议，根据协议，甲方对原房产可得到安置房面积平方米，甲方自愿将其中_____平方米出售给乙方。现甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条、房屋的基本情况：

甲方拆迁安置房屋座落在_____，安置房屋面积为_____平方米，房屋用途为住宅。现尚未选房和安置。

买卖房屋面积为_____平方米，按元/每平方米计价，共计人民币_____元整(大写：____拾____万____仟____佰____拾____元整)，但实际安置房屋不足或超过_____平方米，按实际面积_____元/平方米计算总房款，多还少补。

第四条、付款时间与方式：

第五条、房屋交付：

甲方应配合乙方凭安置选房顺序号证办理选房。待通知交房后五日内，甲方将约定买卖的房屋及其附带的钥匙全部交付给乙方，由乙方所有。

第六条、关于产权登记及过户的约定：

对本房屋以后需要办理房屋产权证，土地证等其它手续，经甲乙双方协商，按以下约定进行。

1、买卖房屋办理到甲方名下所有权证、土地使用权证及其他手续所需缴纳的税收和费用均由甲方承担。办理到甲方名下后，甲方应自领取之日起五日内，将领到的产权证书交由乙方。

2、在已办理到甲方名下房屋产权证，土地证等其它手续之后，自乙方向甲方提出办理房屋产权证过户请求之日起30天内甲方须无条件协助乙方办理房屋产权证、土地证及其过户手续，所须相关费用(包含双方交易费、营业税等)全部由乙方承担。甲方应该提供一切与之有关的手续及资料(原房屋产权人的产权证及国土证，原房屋产权人结婚证及复印件，原房屋产权人夫妻双方身份证复印件，其他房屋共有人同意出售的书面意见等)，不得用任何方式拒绝阻挠。

第七条、补偿费和建筑差价的享有和承担

1、根据甲方和泉州市城东片区拆迁指挥部签订的安置补偿协议，指挥部应支付给甲方的临时安置补助费，每平方米每个月5元，由乙方享有，从最后一期乙方的支付房款中扣除。

2、安置房应支付给指挥部的建筑差价全部由甲方承担。

第八条、违约责任条款：

1、乙方没有按照约定的期限内将房款交付给甲方，逾期达到一个月的，甲方有权解除本合同，乙方首付给甲方的房款归甲方所有，其余款项退回给乙方。

2、甲方不得擅自解除合同，若甲方擅自解除合同，乙方有权要求甲方继续履行合同或要求甲方退还乙方已付房款，并有权要求甲方支付按照同期银行贷款利率计算的利息款，同时有权要求甲方支付违约金人民币贰拾万元整给乙方。

3、甲方不根据本合同的约定将房屋和产权证书交付给乙方，视为甲方违约，乙方有权要求甲方交付房屋和产权证书，并有权要求甲方支付违约金人民币贰拾万元整。

4、乙方根据本合同第五条的规定向甲方提出办理产权过户手续，甲方超过30天不协助乙方办理手续，视为甲方违约，乙

方有权要求甲方履行合同，并有权要求甲方支付违约金人民币贰拾万元。

第九条、本合同发生争议的解决方式：

双方本着友好协商，公平合理的原则签定本合同，签定本合同后，双方应严格遵守执行，不得以任何理由反悔。在履约过程中发生的争议，双方可通过协商解决。协商不成的，双方同意通过法律方式解决纠纷。

第十条、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定由甲方，乙方共同协商解决，与本合同同具法律效力。

本合同在双方签字之日(_____年_____月_____日)起生效。本合同中空格部分填写的文字与印刷文字具有同等法律效力。本合同一式_____份，甲方产权人共持一份，乙方一份，留存备查。