

电梯设备买卖合同 电梯买卖服务合同(汇总7篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

电梯设备买卖合同篇一

买方：住所地：法定代表人：职务： 卖方：住所地：法定代表人：职务： 本买卖合同由买方和卖方共同签订，买方同意买入和卖方同意售出以下商品，并遵照以下条款和条件执行。

1、商品名称、数量、型号和价格：

1.1商品名称：电梯。

1.3合同总价：共部电梯，总价为。此价格不含安装、维修费。

2、商品规格：

2.2如经买方同意电梯规格变更，费用和交货期另议。

3、制造者和部件原产国家：

3.1本合同所指的全部电梯的制造商为。

3.2电梯主要进口部件产地见附件三《电梯进口部件清单》。

4、包装：

4.1卖方提供的全部货物，均应采用国家或专业标准保护措施进行包装。电梯设备均由木箱包装，使用长途公路或铁路运

输，并有良好的防湿、防潮、防震、防腐蚀的能力，电梯设备的导轨为可以妥善保护的软包装，若由于包装不妥引起的货物锈蚀、损坏和损失均由卖方承担。

4.2在每个包装箱表面，应印明有关订货合同号、装箱号、商品名称、体积、毛重、净重和“勿倒放”、“小心轻放”、“避免潮湿”的字样。若单个的木箱重量为2吨或2吨以上，在箱面上须标明重心和起重点，以便装卸和搬运。

5、电梯设备的交货、货物保管：

5.1交货方式以及地点：卖方将本合同项下设备运到买方指定地点交货，交货地点：。电梯设备的运输、装卸等费用，均由卖方负责。

5.2交货期限：

5.

2.1本合同项下部电梯的交货，为分期交货。

5.

2.2本合同签订之后，卖方根据买方建筑图制作电梯施工图、装潢式样图于_____年___月___日之前交付买方，买方应在收到该电梯施工图、装潢式样图后___日内予以书面确认或提出书面异议；卖方在收到买方书面确认通知后最迟在个月内将全部运到买方指定地点交货。

5.

2.3若买方需要延迟收货，应提前天通知卖方，但延期不得超过天。

5.3货物保管：买方和卖方共同对运抵的所有货物进行拆箱验收后，由卖方自行负责保管直至货物安装验收完毕。货物保管期间，货物的灭失、受损等后果均由卖方负担。买方在卖方通知交付前，将协助卖方寻求合适的货物堆放场地。

5.4本合同项下所有设备运输途中、保管期间、安装阶段的保险事宜由卖方负责。

6、电梯设备的货到验收、安装、安装验收：

6.1货到验收：在本合同第

5.

2.2款规定的交货时间内，在每一期设备到达交付地点后个工作日内，买方和卖方共同对运抵的所有货物进行拆箱验收。卖方必须保证货物与装箱清单数目、规格一致，若发现货物与装箱清单数目、规格不符合时，应由卖方无条件补齐或调换；在交货日期以后发现货物与装箱清单数目、规格不一致的，也不能排除卖方对此的保证责任。

6.2卖方应提供进口部件的相关海关证明文件。

6.3安装：货物经开箱验收合格后，由卖方指定的有资质的、合格安装人员依据本合同附件五《电梯设备安装合同书》进行安装。卖方应派出技术人员负责监督安装、调试。

6.4安装验收：在电梯安装完毕后____日内必须报请官方验收。卖方应按照设备安装地电梯质检部门的有关规定，对安装调试完毕的电梯设备进行报检，买方应积极配合卖方。若安装验收没有通过的，卖方有义务在该结论被出具之日起____日内完成整改并报请第二次官方验收。若因卖方原因导致安装验收没有通过而给买方造成交房延误等责任的，由此产生的买方损失由卖方承担。

6.5有关开工申报，电梯质检主管部门及其他有关部门所进行的与电梯有关的检验、验收手续及费用均由卖方承担。

6.6电梯产品未经验收合格并发放准运证之前，买方不可擅自使用，否则由此产生的一切后果由买方负责。同时，电梯安装验收通过、交付买方并不排除卖方对电梯及其部件的质量、规格等潜在缺陷的全面保证责任。

6.7电梯经验收合格并发放准运证后，买卖双方办理电梯移交手续。电梯保修期从电梯移交给买方之日起算。

7、本合同总价款的支付方式：

7.1本合同签订后____日内买方向卖方支付合同价款总额的%作为定金，即。

7.2在本合同第

5.

2.2款规定的《住宅小区电梯分期交付进度表》中约定的各批次电梯交货时间之前个月内，买方向卖方支付应当交付的最近一个批次电梯价款总额的%。

7.3在本合同第

5.

2.2款规定的《住宅小区电梯分期交付进度表》中约定的各批次电梯交货时间之前个月内，买方向卖方支付应当交付的最近一个批次电梯价款总额的%。

7.4在本合同第

5.

2.2款规定的《住宅小区电梯分期交付进度表》中约定的各批次电梯货到合同指定工地、并经双方拆箱清点确认无误后天内，买方向卖方支付该批次已经到货的电梯价款总额的%。

7.5在各批次电梯经当地电梯质量检查部门验收合格、颁发准运证后天内，买方向卖方支付已经领取准运证的该批次电梯价款总额的%。

7.6本合同价款总额的%留作质量保证金，有效期至电梯保修期结束。

7.7本条规定各笔款项的支付方式可通过银行承兑汇票或银行转帐。

7.8卖方在每次收款同时应向买方开具等额的正式发票。

8、技术文件：每台电梯应具备以下整套技术文件并经妥善包装随货物一同发运，若有任何文件遗失，卖方须在15天内将这些资料邮寄给买方：

8.1装箱清单；

8.2一整套操作和维修手册；

8.3品质证书。

9、质量保证：

9.1卖方保证其提供的货物是在本合同签署以后开始专门制造的、全新的、未使用过的，是用一流工艺和最佳材料制成的。卖方保证所出售的商品在卖方安装、用户正常使用和卖方的维护下，有令人满意的性能和使用效果，且符合本合同规定

的质量标准。

9.2 卖方保证卖方提供的电梯均按电梯技术规范、中国的电梯制造及安装安全规范的国家标准、以及双方约定的其他标准设计制造。设计寿命为_____年。

9.3 电梯保修期自电梯经验收合格、移交给买方之日起个月。在电梯保修期内，卖方将对除由于买方使用不当或人为损坏之外的原因引起的任何损坏部件负责维修、更换。经卖方维修、更换以后还是不能符合质量标准以及安全运行需要的，卖方还应当作出赔偿。

9.4 如双方对质量问题的认定有争议，由设备安装地技术监督局或质量监督站等电梯质检权威机构检验并裁定。

9.5 电梯保修期满后，卖方仍对所供电梯具有永久维修服务的责任，具体约定见本合同附件六《永久维修服务承诺书》。

9.6 电梯保修期满后，卖方保证仍对所供电梯持续提供维修必需的备品、备件。本合同附件七《备品、备件清单及费用》中的报价在电梯保修期结束后_____年内有效。

10、违约责任：

10.1 买方因其过错若没有按照本合同第

7.1款——第

7.5款之规定支付合同价款，则交货期限相应推迟。同时，买方因其过错若没有按照本合同的规定延期支付任何一笔合同价款，均应每延期____日按应付而未付的款项金额的千分之五向卖方支付违约金。

10.2 卖方因其过错若未能在本合同以及其附件约定的期限内

交付货物或交付的货物经拆箱验收后发现不符合本合同约定的，则应每延期____日按延期交货货物价款总额的千分之五向买方支付违约金。同时，买方对下一期的付款期限可以相应推迟。

10.3若因卖方原因导致货物无法通过安装验收或者安装验收拖延的，则应每延期____日按延期通过验收货物价款总额的千分之五向买方支付违约金。

10.4若因卖方未能及时安装、调试、维修、调换而造成买方工期延误或对买方造成其它损失的，则卖方应承担由此产生的全部责任。

10.5在保修期内，卖方在收到买方通知的合理期限内未能提供维修、调换服务的，买方有权委托第三方进行维修，维修费用由卖方承担，直接从卖方的质量保证金中扣除。

10.6本合同生效后，任何一方若不符合本合同约定或者民法典律的约定单方面解除合同，均应按照本合同价款总额的百分之五向另一方支付违约金，并赔偿给另一方造成的实际损失。

1、附加条款：1

1.1本合同自甲方、乙方签章之日起生效。1

1.2卖方负责良好的安装、售后服务。1

1.4本合同及附件生效后，合同的任何修改均必须得到双方的确认。1

1.7本合同未尽事宜，经双方协商可另行签订补充协议。1

一：《居住小区电梯统计表》；附件

- 二： 《电梯参考规格表》 ;附件
- 三： 《电梯进口部件清单》 ;附件
- 四： 《电梯技术规范》 ;附件
- 五： 《电梯设备安装合同书》 ;附件
- 六： 《永久维修服务承诺书》 ;附件
- 七： 《备品、备件清单及费用》 。

买方： 法定代表人或授权代理人：

卖方： 法定代表人或授权代理人：

签署日期： _____年____月____日

签署地点

电梯设备买卖合同篇二

承买人简称乙方，

兹为货物欠款买卖， 经双方缔结契约条件如下：

第一条 甲方愿将

货 件卖与乙方， 约定_____年____月____日交付清楚。

第二条 货价议定每件人民币

元整（或依照交货日交货地的市价为标准） 。

第三条 乙方应自交货日起算____日内支付货价与甲方清楚，

不得有拖延短欠等情形。

第四条 甲方如届交货期不能交货，或仅能交付一部分时，应于日前通知乙方延缓日期，乙方不允者可解除买卖契约，但须接到通知日起算日内答复逾期即视为承认延期。

第五条 甲方如届交货期不能交货又未经依前条约定通知乙方时，乙方可限相当日期催交货，倘逾期仍不交时，乙方可解除契约。

第六条 如因天灾地变，或其他不可抗力事由，致甲方不能按照期交货或一部分货品未能交清的，得延缓至不能交货原因消除后日内交付。

第七条 乙方交款之期以甲方交货之期为标准。

第八条 乙方逾交款日期不为交款的，甲方得定相当期限催告交款，并请求自约定交款日期起算至交款日止，按每百元日折算迟延利息。

第九条 甲方所交付的39;货品，如有不合格或品质恶劣或数量短少时，甲方应负补充或交换或减少价金的义务。

第十条 乙方发现货品有瑕疵时，应即通知甲方并限期请求履行前条的义务，倘甲方不履行义务时，乙方除可解除契约外并可请求损害赔偿，甲方无异议。

本契一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

出卖人（甲方）： 地址：

买受人（乙方）： 地址：

_____年____月____日

电梯设备买卖合同篇三

卖方：（以下简称乙方）

（自然人或法人）住所地：

合同签订地：

甲、乙双方本着平等互利、友好协商的原则，依据《中华人民共和国

合同法》等相关法律的规定，就甲方购买乙方达成如下合同，以共同遵守：

第一条 名称、品种、规格和价格

1.1 以上所列数量乙方必须保证保质、及时供应，实际购买及结

算数量以甲方的实际需求为准。

1.2 以上单价包含各种税费、运杂费及保险费等各项费用。

1.3 双方在履行合同的过程中无论实际需求的数量是否小于（或

大于）合同约定的数量，以及合同履行时间的长短，合同确定单价不

再调整。

1.4 交货数量的正负尾差、合理磅差和在途自然增（减）量规定

及计算方法：运输途中允许有（ ）%的自然增（减）量，交货数量

允许有（ ）的正负尾差。结算时以双方共同签字确认的实际交货数

量为准。（本条可以根据实际需要进行删减）

第二条 质量及检验

2.1 质量按照 规定标准执行，（如果按样本，样本作为合同附件）由乙方按批向甲方交送货物出厂质量证明文件，甲方凭单验质。（须注明所执行的按国家标准或者行业标准，如标准代号、编号和标准名称等）

2.2 甲方出具验收单后，货物所有权转移给甲方，但并不免除乙方对货物应负的质量责任。

2.3 甲方在货到工地后的 天内，按照监理单位或业主单位的要求对货物进行检验，如果发现不符合约定，由乙方承担质量责任，并无条件按甲方要求退、换货物。

2.4 质保期：货物在质保期内出现质量问题由乙方负责维修或更换，相应的费用由乙方承担，如果甲方直接负责维修更换的，相应费用由乙方承担。如因乙方提供的产品出现质量问题产生的一切后续责任，包括检测费、业主罚款、维修费、误工费（包括但不限于）等一切损失，均应由乙方承担。

第三条 包装方式和包装品的处理

3.1 卖方提供的全部物资均应按技术规格规定进行包装，包装应适应运输、装卸、防潮、防雨、防震、防锈等需要，确保物资安全无损运抵合同约定地点。

3.2物资的包装、标记和证件，须符合《产品质量法》及技术规格规定的内容，严格遵守国家有关规定并符合买方的合理要求。

3.3由于货物包装不当或采取防范措施不充分致使货物损坏或丢失时，卖方均应负责修理、更换或赔偿相应货物以及因此发生的全部费用。

第四条 交货方式

4.1 交货地点：

4.2 交货时间以甲方通知时间为准。

4.3 交货方式为乙方负责货到甲方指定地点，乙方负责办理物资的运输及保险，并承担相关费用及风险。

4.4 乙方负责在指定地点的卸货（或按合同约定），由甲方派员对产品的外观质量进行初验和数量进行验收，价格按照合同约定处理，甲方所派人员无权对价格以及质量进行确认。

第五条 付款及结算（下列付款条款为参照条款，具体付款方式根据需要进行调整，但5.4条不可删除）

5.1 合同签订后，甲方向乙方支付预付款 元。（不建议支付预付款，如必须要付，且款额较大，乙方应向甲方提供等价的银行保函作为担保，如果有就保留此条，如果没有约定，就删除该条）

5.2 每月日至次月 日为一个结算周期，双方办理月结算，待业主支付甲方计量工程款到帐后5日内由甲方向乙方按合同约定付款。

5.3 甲方付款前，乙方必须向甲方提供税务发票及甲方指定

收料人员出具的相应收货单据，否则甲方拒绝付款。

5.4 如遇特殊原因，甲方没有按照合同约定及时付款，对此乙方应给予充分谅解，并不追究甲方迟延付款的违约责任（包括违约金、利息和资金占用费等）。

5.5 合同履行完毕后，双方应当办理 买卖合同最终结算手续，在办理结算时，乙方应当将甲方向其出具的相关收货单据全面提交；否则在办理结算后，对乙方未提交的部分视为已经结算完毕，甲方不用另行向乙方支付任何费用。

第六条 合同终止或解除

6.1 乙方负有按照甲方的要求及时保质保量供货，如果乙方迟延供货超过3天或乙方拒绝履行，则甲方有权单方解除合同，并要求乙方向甲方支付剩余货款10%的违约金作为经济补偿。

6.2 因非本承包人以及其他不可抗力的原因导致本工程项目的停工、延期，致使合同目的不能实现，甲方可以向乙方发出书面通知书，提出终止部分或全部合同，乙方应予同意。

第七条 通知条款

7.1 根据本合同需要发出的所有通知以及双方的文件往来等，必须以书面形式。

7.2 乙方通讯地址及收款账户为：

乙方名称：

地址：

收件人： 电话：

乙方银行账户及账号：

第八条 不得转让条款

涉及本合同债权债务禁止转让，任何一方所做的转让无效。

第九条 争议的解决

甲、乙双方如发生争议应友好协商解决，协商不成，向合同签订地法院提起诉讼（如该项目为铁路项目则约定为：向合同签订地铁路运输法院提起诉讼）。本合同关于争议解决方式的约定具有最高效力，双方以后发生的补充合同、会议纪要、来往函件、发料单、结算单等涉及到争议解决方式的，均不得对抗此约定，本条款禁止以任何形式变更。

第十条 其他

10.1 本合同自双方签字盖章之日起生效。

10.2 本合同未尽事宜由双方另行协商书面确定。对本合同的任何补充或修订需经双方以书面形式签署为有效。书面补充协议构成本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

10.3 本合同一式份，甲、乙双方各执 份，具有同等法律效力。

甲方：

负责人或代理人：

乙方（签字、签章或按手印）：

负责人：

签订时间：

电梯设备买卖合同篇四

甲方(卖方): 身份证号码: 乙方(买方): 身份证号码:

甲、乙双方就宅基地及房屋买卖事宜,经协商自愿达成如下协议:

一、甲方自愿将坐落在 的宅基地及房屋出售给乙方。

二、双方议定的上述宅基地及房屋成交总价为人民币 元。

三、甲方陈述:该宅基地及房屋的所有权完全归甲方个人,该宅基地及房屋没有任何的债权债务纠纷,其转让符合法律规定的条件,如因甲方原因导致乙方损失,甲方愿承担全部赔偿责任。

四、双方签署本合同以后,乙方即向甲方支付 元定金;甲乙双方约定在_____前向乙方交付房屋,并于_____前办理土地使用证及房产证手续。如因甲方原因,该房屋未在约定时间内交付给乙方,甲方双倍返还定金给乙方;如乙方因自身原因不愿买受该房,甲方定金不予返还。

五、在约定期限内不能办好土地使用证及房产证手续,导致本合同无法履行,乙方可向甲方提出解除合同的请求,甲方接到请求后应向乙方返还所有已收房款。

六、土地税由甲方承担,契税由乙方承担;其他税务由国家指定各自承担。

七、土地使用证及房产证手续完善后,甲方将房屋及相关原件交付给乙方,乙方即向甲方付清最后一笔房款。

八、甲方确保房屋建筑质量达到国家标准,该房屋发生的任何质量问题均由甲方承担。

九、自本合同签订生效起，该宅基地及房屋的所有权、处置权、以及因国家动拆迁安置政策带来的所有权益均与甲方无关。

十、土地使用证及房产证等其他证件未能办理前，以本合同为准。 十

二、按《合同法》履行，合同履行地点为乙方户籍所在地。 十

三、本合同一式叁份，甲、乙双方各执一份，每份具有同等效力。 甲方签字：

乙方签字： 联系地址：

联系地址： 电话：

电话： _____年____月____日

_____年____月____日

电梯设备买卖合同篇五

合同编号：

出卖人签订地点：

买受人签订时间：

根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，为加快发展农村经济，保护合同交易双方当事人的合法权益，确保农业种植增产增收，本着公平、公正、诚实信用和互惠互利的原则，经双方协商，订立本农业作物种子买卖合同。

第一条：标的、数量及价款

标的名称

牌号商标

生产单位

规格

等级

计量单位

数量

单价

金额

合计人民币金额(大写)： 小写：

第二条：质量标准；

第三条：出卖人对质量负责的内容及期限；

第四条：合理损耗标准及计算方法

第五条：结算方式、时间及地点：

第六条：标的物所有权自时起转移，买受人未履行全额支付价款义务的，标的物属于所有。

第七条：检验标准、方法，地点及期限

第八条：担保方式：

第九条：违约责任：

(一)提交仲裁委员会仲裁；

(二)依法向人民法院提起诉讼。

第十一条：本合同自 年 月 日双方当事人签字盖章后生效；
合同履行完毕后失效。

第十二条：双方当事人需要约定的其他事项

出卖人

出卖人：签字(盖章)

单位地址：

法定代表人签字(盖章)

居民身份证号码：

开户银行：

银行帐号：

联系电话：

传真：

邮编：

买受人

买受人： 签字

(盖章)

居民身份证号码：

住所地址：

联系电话：

邮编：

电梯设备买卖合同篇六

卖方： _____（下称甲方）

地址： _____

邮编： _____

电话： _____

传真： _____

电子邮箱： _____

买方： _____（下称乙方）

地址： _____

邮编： _____

电话： _____

传真： _____

电子邮箱：

兹为货物买卖，经双方同意议定条件如下：

第一条

乙方向甲方订购_____货物，于合同成立同日由甲方交付与样品同品同种同类同质的货物_____件，甲方应于_____日内交付乙方。

第二条

甲方如不能照期交付或仅能为一部分的交付，应于_____日前通知乙方延缓日期；但乙方不同意时可解除合同。因此致乙方受有损害时，乙方可请求赔偿，甲方决无异议。

第三条

如因天灾事变或其他不可抗力事由，致甲方不能照期交货或不能为全数的交付，可延缓期日。但其延缓日期应经双方议定。

第四条

买卖货款议定每件人民币_____元，共人民币_____元，于甲方交货同时应悉数付清。如乙方不付清，甲方可将货停止交付，并催其付款，逾期仍不交付时，甲方可解除合同。因此所受的损害亦得请求赔偿。

第五条

乙方预知届期不能付款的，可于_____日前通知甲方展延日期交货，倘甲方不同意时，乙方可以解除合同，如给对方造成损害，应负赔偿之责。

第六条

甲方所交付货物，如与样品不相同时，乙方可请求更换或解除买卖合同，甲方无异议。因此乙方致受有损害者，更得请求赔偿。

第七条

货价如有升降变动的，各不得主张增减，或借故解除合同等情况。

第八条

合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

(1) 提_____交仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

签订地点：_____签订地点：_____

电梯设备买卖合同篇七

出卖人：

买受人：

合同编号：

签订地点：

签订时间：

第一条 棉花品名、数量、价款及交(提)货时间

第二条 棉花质量标准:

第三条 包装标准:

第四条 合理损耗标准及计算方法:

第五条 交(提)货方式、地点:

第六条 运输方式及到达站(港)和费用负担:

第七条 检验标准、方法、时间、地点:

第八条 结算方式及期限:

第九条 担保方式(也可另立担保合同):

第十条 本合同解除的条件:

第十一条 违约责任:

(一)提交仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

第十三条 本合同自生效。

第十四条 其他约定事项:

监制部门:

印制单位:

年月日: