

最新防水卷材合同 防水卷材施工合同(优质5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

防水卷材合同篇一

承包方(乙方)： _____

依据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》及其它相关法律、法规，结合本工程具体情况，经双方友好协商，订立如下合同条款，以资双方共同遵守。

第一条、工程概况

1、工程名称： _____

2、工程地点： _____

第二条、承包范围及承包方式

1、承包范围： 鑫丰白沟国际家居装饰广场b区商铺屋顶的本防水，本工程防水用丙纶防水，按规范、标准要求节点构造施工。

2、本合同价为包干价格，为防水材料到达施工现场并施工完毕验收合格的结算包干价格。

3、承包方式： 包工包料。

4、根据甲方认可的国家及地方相关规范、规定，和甲方的技术交底、包施工、包所有施工用主材及所有辅材、包质量、包工期、包安全、包文明、包风险、包保修等方式承包。材料装卸、运输全由乙方负责，费用由乙方负担，并承担所有运输、装卸及实验检测费用。

第三条、结算包干价格及结算原则

5、防水材料名称为：_____；材料规格：_____。

6、本合同总价以实际防水面积和总价最终以图纸结算为准。

7、以上包干结算单价包含但不仅限于人工费、材料费(包含所有材料，比如涤纶材料、辅材、燃料、结合层用料等)、材料复检实验费、施工用机械设备费、施工损耗及节点增加处理、运输、装卸、搬运、临时设施费、安全措施费、文明施工费、已完工程保护费、保证工期措施费、保险费、管理费、税金等完成涤纶防水工程必备工序等一切费用。在合同履行期内，不受因其它任何因素变化及政策调整而调整。

8、工程结算量为结合施工图纸、设计变更及相关技术文件以甲方、建设单位工程部、监理、造价控制部和乙方共同确认的实际铺贴面积进行计算。搭接面积及附加层面积(包含损耗)、管边收口、雨水口和落水口卷材收口等已考虑在单价内，不另计算。

9、工程竣工后，乙方应向甲方单位提供两套完整的竣工资料，并且所提供的资料必须符合质监站标准的竣工资料，否则不予结算。

10、结算由乙方编制，甲方负责审核，并经甲方成本部审核确认。

甲方（签字）：_____

乙方（签字）：_____

签约日期：_____年_____月_____日

防水卷材合同篇二

买方(甲方):

卖方(乙方):

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律规定，甲乙双方在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就建筑工程防水材料(以下简称为货物)采购事宜协商订立本合同。

第一条

本合同签订后甲方增加采购量的，双方应当签订补充协议；未签订补充协议的，以甲方实际签收确认的货物数量为准，并按照本条约定的单价执行。

第二条质量和包装要求

1. 货物质量执行标准。
2. 货物性能的其他技术要求是：。
3. 乙方应当在包装物上注明生产日期。

第三条付款方式

1. 双方约定按以下第方式付款：

(1) 按月付款：

甲方于本合同签订之日起日内支付合同总价款%计元的预付款，每月日前支付上月供货货款的%，本合同约定的货物全部供应完毕后日内甲方支付剩余货款的%，余款于年月日前付清。

(2) 按供货量付款：

3. 包装标准：。

甲方于本合同签订之日起日内支付合同总价款%计元的预付款，乙方每供货达到后日内，甲方支付该批货物价款的%，本合同约定的货物全部供应完毕后日内，甲方支付剩余货款的%，余款于年月日前付清。

(3) 其他方式：。

2. 甲方无正当理由超过约定的交(提)货最后时限日仍未通知乙方交付剩余货物的，应当在日内按实际签收确认的货物总量办理结算支付货款。

第四条交(提)货方式、时间和地点

1. 交(提)货方式：。

2. 交(提)货时间：。

3. 运输方式：。

4. 运输费用：。

5. 货物交接地点：。

6. 收货人：。

第五条双方其他义务

1. 甲方义务

(1) 甲方应当提前日就送货的具体时间、地点及收货人等情况与乙方进行确认，并提供必要的协助。

(2) 甲方应当按照合同约定办理货款结算并支付货款。

(3) 甲方应当按照乙方提示的方法，对货物妥善保管、搬运、使用。因甲方原因导致货物损毁的，由甲方承担相应责任。

甲方：_____乙方：_____

代表(签名盖章)：_____代表(签名盖章)：_____

电话：_____电话：_____

签约日期：_____年_____月_____日

签约地址：_____

防水卷材合同篇三

甲方：_____（发包方）

乙方：_____（承包方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、法规，甲乙双方遵循平等自愿、诚实守信的原则，经双方协商一致签订如下合同。

第一条 工程概况

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、工程量：总量约为150000m²□以实际合格率为准。乙方具体施工工程量（含a□b户型比例）项目部根据乙方队伍施工质量、安全、文明施工等施工实力进行合理分配，乙方须无条件服从。

第二条 工程质量、保修及验收

1、乙方需按合同相关要求精心施工，确保工程质量，本工程防水等级为二级，使用年限为十五年，即乙方需确保此防水工程使用十五年。

2、本工程保修期为五年，保修期从竣工备案之日起计算，保修期内乙方在接到通知起3日内无条件免费到施工现场维修。若乙方人员未及时到场维修，由我方委派人员进行维修的，按维修发生实际工程量叁倍费用在保修金里相应扣除。如非乙方原因引起的渗漏等相关质量问题，乙方在维修后只收取人工、材料、机械等直接成本费，在保修金内相应计算。

3、乙方须严格按施工规范规定及图纸设计要求进行施工，附加层、易渗漏部位、管根、错缝搭接等均需按相关要求施工。否则，甲方将视情节轻重对乙方处以1000-10000元/次不等的罚款，造成的返工等相关费用均由乙方自行承担。

4、防水工程施工完成后，乙方应通知甲方监督验收，乙方自行作蓄水试验及各项检验检测合格后，方可视为该防水工程验收合格，具体流程以双方指定人员办理移交书签字手续为依据。

5、防水工程施工过程中所选材料及品牌等需与乙方所提供样品（业主指挥部处封存）一致，均为国标产品，同时提供合格证、检验报告，并按规范规定进行取样复试。复试由甲方及监理负责送检，乙方协助配合取样，复检合格出具相关合格

报告后方可允许在现场使用（材料复试费用由乙方承担）。

6、施工工艺：

（1）卷材施工前需将基层清理干净后滚刷、满铺冷子底油两道；卷材附加层以宽材料按规范要求部位施工；卷材大面积滚铺时一人控制喷枪一人排气压实同时操作，要错缝铺贴，搭接保证，确保卷材与基层不空鼓无气泡；搭接缝及收头处应整条烘烤直至熔融，再用刮刀刮平边端封严密实不渗水不翘边并做好成品保护。

（2）涂膜防水施工前甲乙料配比要准确；先进行节点、根部、拐角部位加强处理再先远后近大面积分层涂刮；涂刷两层之间相互垂直，间隔4小时以上但不宜过长；施工后不宜踩踏，需采取措施防护。

第三条 工程量结算及工程款支付

1、工程量乙方按甲方要求进行包工包料计算，计算方法按_____定额有关规则进行，最终结算的工程量以业主审核量为准。2、施工过程中进度款支付标准分为两节点，乙方必须完成其中一项的所有内容方可计量，否则不作为支付的条件。

其一：完成单体屋面防水、保温板铺设、伸缩缝施工；

其二、完成单体平台、露台、阳台、室内卫生间地面等防水施工。

第四条 甲乙双方义务

1、甲方义务：

（1）甲方工程部_____负责对施工现场质量监控和把关

（但不免除乙方责任），并协助乙方解决施工现场的各种问题，以便顺利保质保量地完成本工程。

（2）甲方为乙方免费提供现场施工用水、电等。

（3）甲方为乙方免费提供合适的材料堆放仓库，但需由乙方自行管理。若有丢失，甲方不承担相应责任。

（4）甲方提供的施工基面必须符合施工要求，如平整、干燥及堆积物。

第五条 违约责任

1、工程质量不符合合同规定，乙方负

责无偿修理或返工，若乙方未及时返修，甲方可另行指派专人维修，费用从质保金中三倍扣除。

2、出现下列情况之一的，甲方有权解除本合同，且乙方只能结算已施工工程量50%-60%的工程款，同时需赔偿甲方全部损失（包括差价、工期等损失）：

（1）因乙方管理不善，造成工期拖延使施工无法正常进行的；

（2）发生安全质量或环境污染事故，严重损害甲方经济利益或社会声誉的；

（3）不服从甲方管理或有其他严重损害甲方合法权益的行为；

（4）乙方没按甲方规定和协商好的要求擅自在施工现场使用不合格材料等情形的。

第六条 附则

1、合同签订后，当事人双方必须全面履行合同规定的义务，

任何一方不得擅自修改或终止。如一方不认真履行合同，给对方造成损失时，应承担全部经济损失和法律责任，并且，一方违约后另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

2、合同一旦签订，就具有一定的法律约束力。如合同发生纠纷时，当事人双方及时协商解决，协商不成时，任何一方可向施工所在地的管理机构申请调解或仲裁，也可向施工所在地的人民法院起诉。

3、乙方一旦进入施工，及视为接收完好基层，防水验收前由乙方负责。

第七条 合同有效期及份数

1、本合同经双方签字后生效至工程保修期满工程款付清自动解除，合同履行期内当事人不得随意变更或解除合同，未尽事宜双方共同协商解决。

2、本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方：_____乙方：_____

负责人：_____负责人：_____

账号：_____账号：_____

电话：_____身份证：_____

电话：_____电话：_____

防水卷材合同篇四

工程发包方：_____ (以下简称甲方)

工程承包方：_____ (以下简称乙方)

甲、乙双方协商一致，根据《中华人民共和国合同法》的相关规定，本着平等、互利、守信的原则，就甲方建设工程的防水、防潮工程事宜达成如下协议：

第一条 工程名称：_____

第二条 工程地址：_____

第三条 承包方式：_____

第四条 工程期限：_____

第五条 工程内容：_____

第六条 工程价款：_____”。总价款按竣工验收实际测量的面积乘以单位进行结算。

第七条 甲乙双方责任：

甲方：

- 1、做好施工前期准备工作，协助乙方按时进场施工；
- 2、免费提供乙方施工用水、用电、施工场地；
- 3、为乙方提供材料及施工设备储存室；
- 4、协助乙方及时处理施工中与各工种的协调；
- 5、施工过程中如有变更、应提前通知乙方，并负责随时检查、督促工作进度和质量；

6、保证施工基层与作业面、作业环境符合国家相关规范。

乙方：

- 1、严格按施工方案及相关规范组织施工，保证工程质量；
- 2、精心组织施工，保证施工进度；
- 3、甲方、天气等原因延误乙方工期的，乙方工期顺延；
- 4、负责乙方施工人员的防盗、防意外事故等安全事项。

第八条 工程验收；

施工完毕后，甲、乙双方共同完成验收工作。

如因甲方原因不能在上述期限内完成验收或在共同验收前已进入下一道工序，视甲方认可乙方验收。

整体或分段工程交验合格后，不再重复交验；工程交验合格后出现渗漏的，双方按本合同第十条之约定办理。

防水工程完工后，甲方在接到乙方的电话通知三天内进行审验确认；逾期未能审验，视同认可乙方的工程结算结果。

第九条 工程款支付的时间和方式：_____

第十条 工程保修

本工程由乙方负责保修__年(自工程验收合格之日起计算)。保修期内，因乙方责任造成的质量问题，乙方负有免费维修的责任；不在乙方保修范围之列的，乙方同意有偿维修。第十一条其他事项及约定：

- 1、本合同未尽事宜，双方应友好协商解决；协商不成，按

《中华人民共和国合同法》及相关规定处理。

3、本合同一式__份，由甲方执__份，乙方执__份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

负责人： 负责人：

电话： 电话：

传真： 传真：

日期： 日期：

防水卷材合同篇五

甲方： 手机：

乙方： 手机

一、合同内容

1、乙方为甲方做使用材料为。

2、施工要求及标准：按双方商定的标准施工完工后当场验收，至合格交工，如有疑异可在完工后当日提出。

3、甲方所提供的建筑防水基层面必须平整等符合防水施工条件。

4、工程质量保持期为防水层致漏水，乙方不負責任。

5、施工面积及价格：结算面积按实际施工面积计算，价格每平方米元(不含税金)。

6、付款方式：施工中付总金额，完工验收合格后付总金额的，余额付清。

7、工期为

8、其它事项：在乙方施工过程中甲方免费提供水、电等施工条件，如因施工不当造成人员伤亡，责任由乙方承担。

备注：

9、此合同一式两份，甲乙双方各执一份，从双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

年 月 日