

最新监控合同下载(精选10篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

监控合同下载篇一

地址： _____

传真： _____

乙方： _____公司

地址： _____

传真： _____

根据《_合同法》及有关法律的规定。甲乙双方经过友好协商，确定由乙方承包甲方管理的部分物业项目之清洁综合服务。为规范双方义务并保障双方权益，特订立以下合同条款：

第二条 _____市国际项目清洁服务范围及内容主要包括：

1、本物业规划红线内属物业管理范围的共用设施及共用部位（场地）的清洁卫生；

b□道路、沟、渠、池、井、庭院灯、标识牌、地下自行车库、地面及地下停车场等；

c□物业办公室、业主委员会办公室、公共洗手间、为业主提供的文化体育娱乐场所等；

2、物业规划红线内，属业务管理范围的垃圾收集并清运至垃圾中转站；

3、乙方清洁卫生服务范围包含外墙（三米以下，不含底商铺面、广告牌）。

第二_____章 乙方承包方式

第三条 乙方采取包工、包料、包工具、包设备、包质量、包安全、包风险等的承包方式，乙方需自行配备的保洁设备设施及用品包括：

2、水桶、铁锹、扫帚、簸箕、拖把、刷子、垃圾袋及其他日常保洁易耗品；

3、保洁、保养、消杀所需洗涤剂、消杀药水、消杀用具、药品、清洁保养剂等消耗品。

第三章 _____甲方权利和义务

第九条 如遇特殊清洁工作需求时，需提前通知乙方安排人员，进行清洁工作；

第十五条 根据乙方保洁人员的工作表现及服务质量，甲方有权要求

乙方更换保洁员及主管，乙方须及时更换配置合格服务人员。

第十六条 甲方严禁乙方雇用非法劳工，否则一切后果概由乙方负责，若甲方因此遭受牵连，乙方必须赔偿甲方的一切名誉及经济损失。

第十七条 如果乙方故意拖欠其员工的工资，而劳动局认为该项欠薪应追讨者，则甲方于乙方未能发放上述拖欠工资时，甲方有权从乙方应收的费用中扣除上述欠薪，以缴交劳动部

门，凡所代缴此类薪金的款项，得视为依据此合同而付给乙方的合同款项。

第十八条 甲方有义务协调乙方工作过程中与业主间的关系。

第三十一条 乙方在工作中应充分尊重客户的生活习惯，不影响客户休息，工作时间应避开住户上下班的高峰。乙方驻场工作人员在小区内不得大声喧哗，不得偷盗小区公共物品或业主财物。

甲方（盖章）：_____

乙方（盖章）：_____

委托人：_____

委托人：_____

签订日期：_____年___月___日

签订日期：_____年___月___日

监控合同下载篇二

甲方：

乙方：

地址：

地址：

法定代表人：

法定代表人：

邮编：

邮编：

联系人：

联系人：

电话：

电话：

根据《_合同法》，甲方聘请乙方为其提供公司各种培训、业务咨询、代办会务安排等管理咨询服务。

甲乙双方在_平等自愿、诚实守信、互惠互利、友好协作_的原则基础上，经友好协商，达成如下协议：

一、服务内容、方式、费用

（一） 服务内容

1、政策法规咨询：乙方利用自身资源平台及时发布与投融资、资本运作相关的、国家政策、法律法规等信息，并为企业投融资、资本运作提供相关的法律、法规、政策咨询服务，帮助企业追求理解与运作。

2、财务咨询：为客户提升财务管理能力，降低财务成本，税务策划、融资安排等提供财务咨询，为客户资金运营管理提供财务咨询。

3、管理咨询：针对企业的行业背景和发展现状，为企业可持续发展提供长期战略规划和管理咨询，协助企业建立健全法人治理结构、完善内部管理。

4、专项融资顾问服务：乙方依据甲方需求、市场状况，为甲方定制融资方案，联系、协调金融机构及中介机构，积极协助甲方开展相关融资活动。

5、公司各种培训服务：具体培训时间和培训内容以本合同附件中的描述为准。

自本合同签订后一个月内安排第一次培训时间，原则上所有课程均由 面授，乙方接受训人员人数提供刻制成cd的电子文档和1份纸制教材。

乙方需在授课前至少提前 天将教材提供给甲方。

电子文档为pdf文件，并附上该格式文件的阅读软件。

自第一次授课起个月内结束。

每次培训时间由双方事先协商决定。

每次培训时，甲方须至少提前 通知乙方希望接受培训的人数、日期，乙方应在收到通知后 之内予以确认。

6、代办会务安排：每次会务前，在甲方应当在举行会晤 日前，将需要召开会务时间、地点、会议规模、会议议程、会议所需材料、会议的组织与分工等事宜以书面形式通知乙方，乙方在收到口头通知或书面通知后，应当为甲方会议的召开做好各种会议前的准备工作。

（二） 服务方式

1、为甲方陪伴专门的项目经理负责甲方咨询工作。

2、双方根据实际需要，可采用实地调研考察、定期举办培训研讨会和双方会晤等交流方式。

（三） 咨询费及评审费

1、 咨询费

乙方作为甲方聘请的管理咨询顾问，甲方需支付咨询服务费用共计 。

2、其他费用：乙方在提供本合同约定的咨询、培训、会议安排等服务过程中所发生的其他费用由乙方承担。

二、 双方的责任和义务

（一） 甲方的责任

1、 配合乙方的工作，并为乙方提供必要的便利条件。

2、 向乙方提供咨询、培训服务有关资料和相关信息等，并确保真实、准确、完整。

3、 按双方协定及时支付乙方相关费用。

监控合同下载篇三

甲方：赤峰鑫盛隆建筑公司第 项目部。

乙方：

根据《_劳动法》，经甲乙双方协商，共同遵守本合同条款。

一、 劳动合同期限：

本合同自 年 月 日生效，合同期限为一年，其中试用期为三个月。

二、 工作内容：

1、乙方同意根据甲方需要，担任

2、乙方自费办证，持证上岗，按照甲方要求，按时完成甲方交给的工作数量，达到甲方要求。

3、负责工程成本核算及甲方随机安排一些工作。

三、劳动保护和劳动条件：

劳动保护由甲方提供，费用从乙方工资中扣除，根据工程施工连续性的特点，执行综合计算工时工作制，提供必要的住所，水电。

四、劳动报酬：

月工资为/月，工资包括各种劳动保护用品、劳动保险等费用。

五、劳动纪律：

1、乙方遵守甲方制定的规章制度，严格遵守劳动安全、卫生、财务制度，爱护甲方财物，听从项目经理的领导。

2、严格遵守财务岗位责任制，详见附件。

六、罚则：

1、由于乙方工作失误，给甲方造成损失的，按损失多少照价赔偿。

2、乙方有下列情形之一，甲方有权单独解除本合同：

(1) 在试用期间，被证明不符合录用条件的；

(2) 严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；

(3) 身体患病、严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(4) 被依法追究刑事责任的。

七、劳动争议处理：

协商解决，协商不成，可向人民法院起诉。

八、其他：

1、财务岗位责任制和甲方其他规章制度作为本合同附件。

2、本合同未尽事宜，双方协商。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方代表：

乙方代表：

200 年 月 日

监控合同下载篇四

(1) 全面履行合同，确保乙方正常施工。

(2) 提供乙方要求的有关本工程的技术资料。

(3) 及时协助乙方做好有关工程量签证工作。

(4) 负责办好施工手续，需乙方协助的工作乙方无条件配合。

(5) 督促乙方做好安全管理，文明施工。

(6) 向乙方提供堆场、道路、设备作业等场地。

(7) 甲方应为乙方提供临时设施和临时用水、临时用电，乙方员工住宿由甲方负责，施工用电线电缆、开关箱、照明灯具和甲方提供的机具、水费、电费等由甲方负责承担。

(8) 负责向乙方做好安全教育，签订劳务合同和安全责任书，做好施工技术交底和放样测量工作。

(9) 协调乙方内外施工环境，为乙方施工做好后勤服务。

2、乙方责任

(1) 全面履行施工合同，严格按现行标准、规程、规范和设计要求组织施工，严格履行质量、安全、文明施工，工期的合同要求，确保正常施工。

(2) 服从甲方、监理、建设单位的指挥和管理。

(3) 服从甲方现场有关部门和职能人员的监督管理。

(4) 负责其施工机具、设备和人员调配，乙方保证其进场的机具设备能满足施工和甲方管理的需要，人员调配投入计划必须征得甲方同意，现场管理力量必须满足施工和甲方管理的要求。

(5) 因乙方原因造成的质量事故，乙方必须无条件按甲方和甲、乙双方合同的要求返工至合格，并承担由此产生的全部施工增加费用。(6) 进场后，按甲方要求及时向甲方提交甲方认定为齐全完整有效的相关资料。

(7) 全力配合有关部门对施工现场的各项检查和监督管理等。

(8) 工种之间必须友好相处，相互配合，不得相互推诿扯皮。

(9)乙方施工人员家属探亲，禁止上工地现场，工地不安排住宿。如遇特殊情况必须由甲方批准许可，并由本人做好家属的安全教育工作，小孩更应由家属严加看管。如发生意外概由乙方承担责任和全部费用。

(10)严禁在宿舍内用火烧饭、随意拉电线和使用电饭煲，一经查实处没收器具并每次罚款200元。如发生意外概由乙方承担责任和全部费用。

(11)施工期间发生矛盾，应及时向现场负责人汇报，寻求商量解决，严禁聚众斗殴，如在施工现场发生聚众斗殴事件，不论有无理由每次罚款伍仟元；严禁在工地或宿舍内赌博，发现时每次罚款贰仟元，罚金在工程款中扣除。如因违反法律、行政法规被押送公安机关处理，甲方不予承担任何责任和经济损失。

(12)乙方还必须和甲方签订劳务合同，员工工资按劳务合同要求保证发放到每个员工。乙方劳务人员进入现场施工，必须进行三级安全教育，严格执行安全规章制度，一旦发生安全事故，查清原因如属乙方责任，按事故的.实际损失由乙方自负外，同时追究相关责任，并视责任轻重采取重罚措施。

(13)发生安全事故应立即组织抢救，并保护好现场，即刻上报甲方，严禁隐瞒事故不报。

(14)积极配合甲方工作，做好上情下达，及时签订各级安全责任书，层层落实安全生产责任制。

(15)乙方本合同经济责任人，为甲乙双方约定的市政工程施工安全的第一责任人，应带头遵纪守法，不准违章指挥，准确把握安全、质量、进度、效益的关系，保证全员安全，施工顺利进行。

(16)积极配合项目部组织的安全知识学习，宣传及业余上课，

并落实到每个职工，真正做到安全第一、预防为主，增强以人为本的现场安全气氛。

(17) 乙方必须确保其专职管理人员的到位(规定必须至少有1名专职管理人员满勤在现场)，并严格履行职责，如不到位甲方有权对乙方作出每人每天100元的处罚。

(18) 乙方作业所需的安全帽、工作服、雨衣等与甲方协商后，按照甲方管理要求，统一由甲方采购供应，做到全员配合，其发生的购备费用由乙方自行负责承担。

监控合同下载篇五

乙 方：

签订日期： 年 月 日

北京市劳动和社会保障局监制

根据《_劳动法》、《_劳动合同法》和有关法律、法规,甲乙双方经平等自愿、协商一致签订本合同,共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同双方当事人基本情况

第一条 甲竞成服装辅料商行 注册地址：郑州市

第二条 乙方： 性别：

证件 号码

户口所在地

二、劳动合同期限

第三条 本合同为固定期限劳动合同。

第四条 本合同为 年期限合同。即从 年 月 日生效，其中试用期至 年 月 日止，于 年月 日终止。

三、工作内容和工作地点

第五条 乙方同意根据甲方工作需要，担任 岗位(工种)工作。

第六条 甲方因生产和工作需要，依据乙方的专业、特长、工作能力和表现，在协商一致的基础上，可以调整乙方工作岗位及其工作报酬。

第七条 根据甲方的岗位特点，乙方的工作地点为

第八条 乙方应认真履行甲方制定的岗位职责，按时、按质、按量完成其本职工作，达到规定的标准。未经甲方允许，乙方不得在其他单位兼职。

四、工作时间和休息休假

第九条 甲方安排乙方执行综合计算工时的工作制度

第十条 根据本公司实际情况，员工休息日、节假日由各部门结合本人在不影响公司正常生产的情况下具体安排。

五、劳动报酬

第十一条 甲方执行综合效益工资制。乙方完成规定的工作任务，达到相应的标准，甲方每月 日前以货币形式支付乙方工资，月工资约为 元。

第十二条 甲方有权根据其生产经营状况、乙方工作岗位的变更和依法制定的劳动报酬分配办法调整乙方的工资待遇。

六、劳动保护和劳动条件

第十三条 甲方根据生产岗位的需要，按照国家有关劳动安全、卫生的规定为乙方配备必要的安全防护措施。

第十四条 乙方患职业病或因工负伤的工资和医疗保险待遇按国家有关规定执行。

第十五条 乙方因工作失职，给甲方造成经济损失的，甲方将视其为重大违纪的，除予以解除劳动合同外，乙方尚须赔偿甲方相关经济损失及追究其相关法律责任。

七、劳动合同的解除

第十六条 甲乙双方解除、终止、续订劳动合同应当依照《_劳动合同法》和国家及北京市有关规定,并结合本企业的实际情况执行。

第十七条 乙方解除本合同的，必须提前一个月以书面形式报请甲方，经甲方批准同意后方可解除本合同。

第十八条 乙方欠付甲方任何款项，或者乙方违反合同约定的条件解除劳动合同，给甲方造成任何经济损失，均由乙方承担。

八、保密协议

第十九条 乙方应严格遵守公司的相关规章制度及保密法规，否则甲方有权解除劳动合同，并视情节轻重要求乙方赔偿损失并追究其相关的法律责任。

九、其他规定

第二十条 本合同生效前双方签订的任何《劳动合同》自本合同签订之日起自动失效，其他之前签订的相关协议文本的规

定与本合同不一致的，以本合同为准。

第二十一条 未经公司同意，不得私自动用公司任何资金。

第二十二条 本合同的附件如下：

- 1、《劳动奖惩实施细则》
- 2、《财务管理制度》
- 3、公司制定的各项规章制度及红头文件

第二十三条 本合同一式两份，

甲方(公章)

代理人：

签订日期： 年

甲乙双方各执一份。 乙方(签字或手印) 月 日

监控合同下载篇六

合同编号：

甲方： _____

乙方： _____

依据《_合同法》和有关法规的规定，甲乙双方经友好协商，就甲方向乙方提供企业管理咨询服务的事宜达成一致，签订本合同，以资共同遵守：

第一条 服务范围

乙方聘请甲方在下列第_____项(以下简称项目)为乙方提供管理咨询服务:

1. 日常会计帐务处理咨询及税法咨询。
2. 制订财务核算制度。
3. 制订财务管理制度。
4. 制订企业内部控制制度。
5. 受托财务分析, 出具财务分析报告。
6. 投资融资咨询。
7. 制订人力资源管理手册。
8. 制订企业总务管理工作手册。
9. 代办一般纳税人临时认定手续。

甲方应当对乙方企业所处的内外部环境进行深入的访谈、调研, 客观中立地审视, 提出有前瞻性和建设性的基础建设变革思路, 制定切实可行的计划方案, 从而强化高、中和基层管理人员的管理意识、提高管理技能以及提高员工的工作积极性。

第二条 服务期间

1. 本协议约定的咨询服务期间自_____年_____月至_____年_____月止。
2. 其中集中咨询时间(包括企业调研诊断、项目方案规划设计、项目推动实施和项目运行)为12周(3个月), 自_____年_____月至_____年_____月。甲方咨询顾问应保证每周

有2-3天在乙方所在单位办公，乙方也可以根据实际情况与咨询顾问协商调整工作时间。

3. 除集中咨询期间外，甲方咨询顾问可以通过电话、邮件、传真、信件以及其他方式向乙方提供不定时服务，具体服务时间和方式由咨询顾问与乙方协商确定。

第三条 咨询费用及支付方式

1. 本协议约定的专业咨询项目总费用为人民币_____元(大写_____)，乙方通过银行转账的方式汇至在甲方指定账户。

开户银行：

银行账号：

2. 专业咨询项目费用从签约之日起计算，合同签订之日起7个工作日内，乙方即支付第一期费用_____元，从咨询服务期的第二个月起，应于每月10号前向甲方支付_____元整，直至本合同履行届满或者终止。

3. 咨询顾问服务期间，乙方应当派遣车辆负责接送，若乙方不能派车接送，则咨询顾问往来车费实行实报实销。

第四条 咨询项目工作要求

1. 为保证本项目的顺利进行，乙方应确定1位主要联系人，负责与甲方和咨询顾问进行项目日常工作的接洽与沟通。

监控合同下载篇七

甲方（聘用方）：

乙方（受聘方）：

甲乙双方根据《_公司法》、《_劳动法》等相关法律、法规的规定，在平等自愿、协商一致的基础上，同意订立本合同，共同遵守下列条款：

1、本合同有效期：自年 月日至 年 月日止（年）。合同期满聘用关系自然终止。

2、聘用合同期满前一个月，经双方协商同意，可以续订聘用合同。任何一方认为不再续订合同的，应在合同期满前一个月通知对方。

3、根据甲方工作需要，聘用乙方从事公司管理顾问 岗位工作。经甲、乙双方协商同意，可以变更工作岗位。

2、 负责公司经营业绩提升；

3、 参与公司重大会议及活动并提供建议；

4、 参与公司各项改善并进行现场指导。

1、工作时间：

（2）、乙方实行不定时工作制，根据实际工作需要确定上班时间；

（3）、每月保证最少工作时间为天，不足天每天扣除工资元；

2、劳动报酬：保底工资+ 提成

（1）、乙方基本工资为 元/ 月；

（2）、提成：营业额万以内按照营业额的% 总提；营业额万至万按照营业额的% 总提；营业额万至万按照营业额的% 总提；营业额万以上按照营业额的% 总提。

(3)、每月公司正常发薪日核发上月工资；

1、乙方应遵守国家的法律、法规以及甲方规定的各项规章制度和劳动纪律。

2、乙方如违反工作职责以及甲方的规章制度、劳动纪律，除按单位的有关规定给予处罚外，还应赔偿因此给甲方造成的损失。

3、乙方违法违规经营，受到相关部门处罚的，应当全额赔偿由此给甲方造成的损失。

4、因乙方原因导致公司对外承担赔偿责任的，甲方有权根据乙方过错程度向乙方追偿。

5、认真履行与公司签订的保密协议，严格遵守竞业限制条款。

1、聘用合同依法签订后，合同双方必须全面履行合同规定的义务，任何一方不得擅自变更合同。确需变更时，双方应协商一致，并按原签订程序变更合同。

2、聘用合同期满或者双方约定的合同终止条件出现时，聘用合同即自行终止。在聘用合同期满一个月前，经双方协商同意，可以续订聘用合同。

3、经聘用合同双方当事人协商一致，聘用合同可以解除。

4、乙方违反第四条规定的工作纪律以及存在其他造成公司重大损失的情形的，甲方可单方解除本合同。

5、乙方要求解除聘用合同，应当提前7天以书面形式通知甲方。

1、甲乙双方因实施聘用合同发生争议，按国家相关劳动法律规定解决。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章） 乙方：（签字）

法定代表人：（签字） 身份证：

年月日 年月日

监控合同下载篇八

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

工程名称： 监控安装、维修

工程地点： 1、2、3、期

工程范围： 监控安装、维修

工程内容： 监控系统布线、设备安装及调试

二、工程总价：详见附件1(工程价格汇总表)

合同金额：

本工程在小区监控系统工程采用总价包干的形式，一次包干；超出小区监控系统工程范围内的项目若小区需要增加，由双

方协商价。

三、产品质量及安装调试要求：

1、乙方须按附表1要求向甲方提供符合国家产品质量标准的正品设备，不得以任何理由以次充好，如发现有非正品则乙方以一赔十。未经甲方同意，不得随意更改方案。并提供各设备有关品质证明书，合格证，说明书，相关软件等资料。

2、乙方所提供合同内设备应保证产品内外包装完好无损，若不能达到要求，甲方有权要求乙方立即更换合格产品直至解除合同。由此带来的一切损失由乙方负责。

3、在签订合同后，乙方按照甲方要求负责设备安装、调试，要求做到布局合理，布线规范，便于使用及维护，符合国家有关技术标准。

4、由甲方提供安装场地及电源。

四、技术标准及质量保证

(1)乙方所供设备均以生产厂家提供的产品技术资料为技术准。

(2)乙方保证本项目所供产品均为合同中指定的产品，且包装为原包装。产品进场时提供供货证明，经甲方验收后进行施工。

(3)乙方对监控布线、设备质保见附件1(工程价格汇总表质说明)

五、工程项目建设期限：

合同签定后 日内进场施工，整个施工工期 天。(年 月 日 开工， 年 月 日以前乙方按设计要求完成设备安装调试。并能投入正常使用。)

六、售后服务：

1、乙方所提供合同内设备，从验收之日起，所有产品及零配件质保期按规定办理。在质保期内，若有产品质量问题，由乙方负责免费更换或维修。质保期满后，设备维修时，乙方按成本费计算。更换的产品必须是新的，且质保期限从当时算起。

2、凡由产品质量问题引起的各类故障，乙方在接到甲方故障报修通知后，在24小时内响应，72小时内解决故障，若在72小时内不能排除故障的，则应由乙方提供不低于原设备标准的备用产品保证小区的正常使用。

3、乙方向甲方免费培训1-2名设备操作管理人员，要求达到能正确使用与维护本合同的设施、设备。

七、竣工验收及付款方式：

项目施工安装、调试完毕，由乙方通知甲方组织验收，并提供相应完整的验收资料。乙方自书面通知之日起，10天内由于甲方拖延不验收视为工程验收合格。项目施工安装、调试完毕后，并签注验收结论，验收合格后甲方一次性，向乙方支付95%()余5%()质保金。逾期不付按0.1%支付滞纳金。

八、约定事项

(1)为确保工期，争取提前竣工，由甲乙双方共同组成工程实施小组。

(2)合同如需变更，甲、乙双方另行协商确定变更事宜，双方签章生效，并作为本合同的附件。

(4)附件1作为本合同要件，乙方必须遵照执行，否则视为约。

九、违约责任:

1、乙方必须严格按照合同要求按时、按质(即合同要求的设备的规格、型号)、按量完成供货与安装调试完毕并交付甲方使用。如有违约,每违约一天,按合同总金额的0.1%向甲方支付违约金;若违约超过10天,甲方有权解除合同,所造成的损失,由乙方负责。

2、在乙方履行合同后,甲方保证按时向乙方支付合同款项,如有违约,每违约一天,按合同总金额的0.1%向乙方支付违约金。

十、本合同按《中华人民共和国合同法》,《中华人民共和国产品质量法》,《消费者权益保护法》等有关法律条款执行。

十一、合同执行中,若发生纠纷,由甲乙双方协商解决,若协商不成,提交仲裁委员会解决,直至提交法院审理。

十二、施工期间出现工伤事故,由施工单位自行负责。

十三、本合同一式两份,由甲方执一份

十四、未尽事宜,由甲乙双方友好协商解决。

十五、本合同经双方法定代表人或其授权的代表签字,加盖双方公章后之日生效。货款两清后,合同效力终止。

甲 方: 乙 方:

法定代表人: 法定代表人:

电 话: 电 话:

年 月 日 年 月 日

监控合同下载篇九

甲方：

乙方：

监控系统工程维护质保项目，经甲乙双方友好协商，特订立如下维护保修条款：

一、乙方的职责：

- 1、对甲方现有设备恢复正常使用，监控安装。
- 2、对甲方的设备进行每月一次，每次两天的定期维护保养工作；
- 3、不论系统有无故障，每年提供12次定期维护保养服务，并提供相应的维护保养报告，年底提供一份详细的年度维护保养报告，以供甲方对各系统设备运行状况有全面的了解，确保系统设施的正常运行。
- 4、在维护保养过程中如发现设备、零部件损坏，经甲方确认同意更换后，按原合同中规定的价格收费更换，如原合同中没有规定的设备及部件，按设备或零部件的成本价收费。
- 5、向甲方提供有关技术咨询服务。
- 6、如乙方没有按期进行维护保养工作，每少一次扣除维护费用的8%。

二、甲方的职责：

- 1、积极配合乙方进行系统维护保养工作。

2、在系统出现问题后，应如实向乙方反映情况，提供维修条件。

3、及时支付维修保养费用。

三、合同金额及收费标准：

1、维修保养合同金额为： 元人民币。

2、全年上门维护次数累计超过12次或全年维护保养工作累计超过48个工作日后，甲方需要乙方提供上门维护服务，服务费用按每人每天300元计算，乙方在收到甲方预付款后派员到现场排除故障。

四、付款方式：

3、逾期付款时按未付款金额的5%收取滞纳金，满一个月后仍未付清余款，乙方视同甲方不需要乙方继续提供维保服务，乙方停止提供维修保养服务。乙方停止提供维修保养服务后，甲方需要乙方提供上门维修保养服务，服务费用按每人每天300元计算或一次性付清自停止之日起本合同约定的定期维护保养服务费。乙方在收到甲方付款后派员到现场排除故障。

五、违约责任：

1、本合同在执行过程中，任何一方违反合同条款，双方进行友好协商，协商不成按经济合同法有关条款处理。

六、其他：

1、本合同未尽事宜双方协商，另行签定补充协议；

2、本合同自双方签字盖章后生效；

3、本合同期限为1年；

4、本合同一式二份，甲方执一份，乙方执一份。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

地址： 地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

监控合同下载篇十

委托方（以下简称甲方）：

承包方（以下简称乙方）：

根据《xxx合同法》及有关法律、法规规定，经甲、乙方平等、互利、公平协商，订立本合同。

1、工程名称：

2、施工地点：

1、工期 天，自 ____年____月____日进场至 ____年____月____日止，完成安装调试。

2、在履约过程中，因甲方单方面变更原有设计方案所影响的工期由甲方负责，因不可抗拒因素等造成工期延期的，经甲乙双方协商认可后作出工期调整，以此确定竣工日期。

1、本工程造价以施工中发生的费用计算，签订单店施工合同，软件、硬件以乙方报价单（见附件一）的报价为计算标准。

2、工程应当满足甲方认可的设计方案和功能要求，以甲方书面审定的设计方案为标准，在此基础上单价不再作任何调整（甲方要求增加工程除外）。

本合同附件所列各监控设备价格应当保持稳定，但是市场价格上、下浮动超过 ____%（含），甲、乙方应当以书面形式向对方提出调整价格，并签订补充合同。

1、签订合同之日起____ 日内，甲方支付乙方工程款的30%，作为施工进场费。

2、货到款。乙方将监控设备、设施运抵甲方指点地点，甲方支付乙方工程款的45%。

3、尾款。竣工调试完毕，经甲方确认（以确认单为准）支付乙方工程款的20%。

4、质保金。工程款的5%作为质保金。

一、 甲方的权利和义务

1、审核乙方提供的设计方案、安装施工方案，在收到后的____日内完成，并向乙方提供必要的场地及施工用电。

2、按工程进度向乙方支付工程款。

3、甲方委派 为现场管理代表，监督、检查工程质量、进度。处理并协调甲乙双方在施工中发生的有关事宜。

4、在乙方施工过程中，甲方可以对现场的施工情况进行验收，乙方应全力配合甲方进行实施。

5、组织对工程进行竣工验收和办理竣工结算。工程竣工 ____日内组织对工程的验收，超过 ____日未安排进行验收的，视为验收合格。

二、乙方的权利和义务

1、按施工安全规范做好施工质量、安全管理，凡施工期间发生的施工质量、安全事故，均由乙方负责并报告甲方及有关部门。

2、施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。

3、对竣工验收后质保期内发现的施工质量问题负责免费返修。

4、对现场所有已完工的建筑及建筑装饰、设备、器具有保护的责任，施工时如损坏甲方或住户财产，由乙方负责赔偿。

5、遵守甲方有关场地管理的规定并办理有关的手续。

1、乙方使用的材料、设备应当符合国家相关规定和行业规范以及甲方认可的设计方案的规定。否则，甲方有权要求乙方更换，有关费用由乙方承担。

2、乙方使用的材料应当与提供的样品一致，方可采购进场安装。

3、甲方于签订合同后，如需变更有关材料之规格、数量、交货期、施工期，应当在乙方未出发货前以书面形式通知，反之造成之损失，由甲方承担全部赔偿责任。

4、设备经甲方签字确认后，如有材料供货变更，双方另行议定金额及工程日期，仍由甲方签字后才发货，增加之金额于甲方签字当日一并支付。

5、验收中发现的和报价清单设备参数不符，乙方负责更换，双方应当协调合理。设备更换之运费由乙方承担，但甲方不

得以该项工程之全部或部分未完善之理由，拒绝或延迟支付尾款。

6、甲方逾期未验收或未经验收即提前自行安装使用，视为验收合格，再出现质量问题由甲方自行承担全部责任。

7、双方在交货当日由甲方验收人员会同乙方进行初步检验，设备凭合同器材清单验收（因为批次不同外观略有差异，为可接受验收）。

施工过程中甲方提出新的设计要求或者改进意见，甲方应当提前与乙方进行沟通，经双方就改进方案、施工费用等增、减费用达成一致，并将新增费用一次性付清后，乙方进行施工。

甲、乙方已经认可，且已施工完毕的工程，但甲方提出变更的，甲方应当照价付款。

减项不能超过工程造价的10%，超出部分按照半价减项。

监控设备安装应当在主体工程装修完毕交付验收前调试完毕。

质保金为工程造价的5%，质保期届满五个工作日内付清。

1、本工程质保期为 年，自工程完工并通过甲方验收合格之日起计。质保期内，设备出现的质量问题或故障，乙方在接到甲方通知后市区2小时内派人维修，外县3小时内派人维修，跨省、市 小时内派人维修。遇到特殊情况如设备返厂维修的，维修时间相应推迟，但乙方应当提供代用设备，维修费用由乙方承担。

2、乙方每月对甲方已安装监控设备的部门或者门店进行至少一次的巡检，并出具有甲方相关部门人员签字的确认表单。

3、质保期届满后，乙方应对甲方提供优惠的有偿维护，并签订补充合同。

4、质保期内人为因素或自然灾害引起的故障或损坏，仅收取维修成本费。以下情况在质保期内不属于质保范围：人为因素或自然灾害引起的故障或损坏，自行拆卸改换设备任何部件（如：线路、零件）后造成损坏，非乙方指定的专业技术人员指导安装而引起的故障。

5、乙方负责为甲方培训 人员 人，甲方接受培训的人员应当达到熟练操作，并能解决简单问题的程度。

双方对于本合同的内容、以及因本合同所知悉或持有的他方商业秘密及未公开的资料，均应负保密的义务，除依国家法令或依有权机关的要求而对相关主管机关提供者外，不得以任何方式提供或泄露予第三人，亦不得转作其他目的使用，本合同因故终止或消灭后亦同。任何一方泄露的，对方均有权追偿损失。

1、除不可抗力（战争、天灾等）外，甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同造价 %的违约金，违约金不足以弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。

2、甲方如未按本合同的进度付款，每延迟一日，按应付而未付金额的 %计付违约金。

3、由于乙方原因不能按工期竣工的，每逾期一日，按工程造价的 %向甲方计付违约金。逾期超过____ 日，甲方有权单方解除合同，乙方除支付上述款项及返还甲方全部已付款项外，还须按工程造价的 %向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应就不足部分承担赔偿责任。

4、本监控系统若由于系统器材质量问题而影响工程验收，乙

方应当无偿更换、返修，直至达到验收标准。

5、工程中途停建、缓建，甲方应采取措施弥补或减少损失，同时赔偿乙方由此造成的返工、停工、人员设备调迁、设备材料积压的实际损失。

6、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用有关设备，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

因地震、海啸、雷击或者其他不可预见不可预知的情形导致本合同不能继续履行的，甲乙双方均可解除本合同，并不承担违约责任。

1、本合同的附件、补充规定作为本合同的组成部分，与本合同正文具有同等效力。

2、本合同及其附件、补充规定的变更应当以书面形式作出。

3、除事先经他方书面同意外，任何一方不得将其因本合同所生的权利或义务，全部或一部转让给第三人，亦不得委任第三人代为履行。

4、依本合同所生之各项权利，其全部或一部的行使或不行使，不影响其他权利的行使，其不行使亦不得视为抛弃。

本合同在履行的过程中发生争议的，甲、乙方协商解决；协商不成的，依法向当地人民法院提起诉讼。

1、本合同未尽事宜，按照《xxx合同法》以及相关规定执行。或者甲、乙方协商作出补充规定。

2、本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份，与本合同具有相同效力。

3、本合同经甲乙双方签字（盖章）生效。

甲 方： 乙 方：

联系方式： 联系方式：

地 址： 地 址：