

# 最新复印设备租赁合同 挖机设备租赁合同 (模板8篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 复印设备租赁合同 挖机设备租赁合同优质篇一

租房合同出租方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

租房合同承租方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

### 第一条：租赁范围及用途

1、甲方同意将\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_的房屋及其设施租赁给乙方，计租建筑面积为平方米。甲方《房屋产权证》(产权证编号：\_\_\_\_\_字第\_\_\_\_\_号)

2、乙方租用上述房屋作\_\_\_\_\_之用，未经甲方同意，乙方不得将房屋另作他用或转租。

### 第二条：提供设备

1、甲方向乙方提供相应的房内设备另立清单租房合同，清单租房合同与本租房合同同时生效等设施。

2、乙方使用上述设备所发生的各项费用由乙方承担。

### 第三条：

1、租赁期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_

月\_\_\_\_\_日止。

2、租赁期满后乙方若需续租，须在租房合同期满前一个月书面通知甲方。在同等租约条件下，及在本租房合同租赁期内，乙方诚实履行本租房合同各项责任的前提下，则乙方有优先续租权，但须重新确定租金和签订租赁租房合同。

第四条：租金\_\_\_\_\_

租金为每月\_\_\_\_\_人民币，如租期不满一个月，可按当月实际天数计算。

第五条：支付方式

1、租金须预付，乙方以每\_\_\_\_\_个月为一个支付周期，乙方每\_\_\_\_\_个月支付一次，甲方在相关月份前十五天通知乙方付款，乙方收到甲方付款通知后，即在十五天内支付下个月的租金，以此类推。

3、乙方也可以现金方式支付给甲方。

第六条：物业管理费及其它费用

1、物业管理费由方按照物业管理公司的有关规定和收费标准支付。

2、租赁场所内的清洁由乙方自行负责。

3、其他因使用该房屋所产生的有关费用由乙方负担,如：水、电、煤气、有线电视、电话费等。

第七条：押金

1、为保证本租房合同的全面履行，在签订本租房合同时，乙方应支付给甲方个月租金的押金，押金不计利息，租房合同

终止时，退还乙方。若乙方不履行租房合同，则押金不予返还；若甲方不履行租房合同，则应将押金全额返还并赔偿乙方壹个月的租金费用作为因租房造成的损失。但因市容整顿和市政动迁而无法续租的房屋除外，甲方可不作任何损失赔偿，此合同即可终止。

2、租借期内，无特殊情况，甲乙双方不得私自随意加减租金和更改终止合同租借期。

3、甲方有权向乙方查阅支付国际长途的费用，或乙方使用国际长途电话，可由甲方代买国际长途电话使用卡，费用由乙方支付(根据卡上密码可在室内电话机上直拨)。甲方有权向乙方追索。

甲方： 乙方： 日期：

## 复印设备租赁合同 挖机设备租赁合同优质篇二

出租方：(简称甲方)

承租方：\_\_\_\_\_(简称乙方)

甲、乙双方根据“中国工商银行××市信托部设备租赁业务试行办法”的规定，签订设备租赁合同，并商定如下条款，共同遵守执行。

一、甲方根据乙方上级批准的项目和乙方自行选定的设备和技术质量标准，向\_\_\_\_\_购进以下设备租给乙方使用。

二、甲方根据与生产厂(商)签订的设备订货合同规定，于\_\_\_\_年\_\_季交货。由供货单位直接发运给乙方。乙方直接到供货单位自提自运。乙方收货后应立即向甲方开回设备收据。

三、设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等，

均由乙方自行负责。设备的质量问题由生产厂负责，并在订货合同予以说明。

四、设备在租赁期间的所有权属于甲方。乙方收货后，应以甲方名义向当地保险公司投保综合险，保险费由乙方负责。乙方应将投保合同交甲方作为本合同附件。

五、在租赁期内，乙方享有设备的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件和迁移安装地点。甲方有权检查设备的使用和完好情况，乙方应提供一切方便。

六、设备租赁期限为\_\_\_\_年，租期从供货厂向甲方托收货款时算起，租金总额为人民币\_\_\_\_元(包括手续费\_\_\_\_%)，分\_\_\_\_期交付，每期租赁金\_\_\_\_元，由甲方在每期期末按期向乙方托收。如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收万分之三的罚金。

七、本合同一经签订不能撤销。如乙方提前交清租金，结束合同，甲方给予退还一部分利息的优惠。

八、本合同期满，甲方同意按人民币\_\_\_\_元的优惠价格将设备所有权转给乙方。

九、乙方上级单位\_\_\_\_同意作为乙方的经济担保人，负责乙方切实履行本合同各条款规定，如乙方在合同期内不能承担合同中规定的经济责任时，担保人应向甲方支付乙方余下的各期租金和其它损失。

十、本合同经双方和乙方担保人盖章后生效。本合同正本两份，甲、乙方各执一份，副本\_\_\_\_份，乙方担保人和乙方开户银行各一份。

# 复印设备租赁合同 挖机设备租赁合同优质篇三

承租方:乙(方)x有限公司

第一条: 租赁设备名称、数量、价值

设备名称: \_\_\_\_米摇臂

规格型号:

价值: \_\_\_\_万

数量: \_\_\_\_台

状况: 优

第二条: 租赁期限

自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止合计\_\_\_\_天。

第三条: 租金及结算

1、采用储值卡方式, 乙方只需要租用本公司设备, 按次数扣除费用。

3、本公司不定期更新设备, 紧密性合作客户(乙方)可享受更好的折扣优惠。

4、紧密性合作客户一经跟本公司签定协议, 就可以成为本公司vip会员。

第四条: 设备使用时间, 每天工作10小时。

1器材租用以天为计，期中，无论租用者是否使用器材均以提货时起到回库时止。

## 第五条：双方责任和义务

### 甲方责任和义务：

- 1、甲方派操作手2名到拍摄现场操作服务，服从乙方正常作息安排。
- 2、甲方设备的使用遵守乙方现场拍摄指挥。但当乙方违章指挥使用或超出设备租赁范围，甲方操作手有权拒绝服务。
- 3、甲方有义务向乙方提供操作手培训。

### 乙方责任和义务：

- 1、在拍摄现场，乙方应做好甲方设备的保护工作，解决协调好地方关系。
- 2、由乙方负责解决甲方操作手的住宿，就餐等问题。
- 3、有义务协助甲方操作手，做好设备的维护保养工作。
- 4、使用结束后，乙方要按甲方提供影视租赁表登记。完好退还到甲方指定地点。
- 5、器材的搬运、运输、运费由乙方自付。

第六条：合同期满后，如双方愿意延长租赁期，应重新签订合同

第七条：甲乙双方在租赁期间，出现问题双方协商解决。

第八条：争议解决方式：双方协商。

本合同一式二份，合同双方各执一份。

未尽事宜，双方通过协商做出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

出租方(章)：

单位地址：

法人代表：

委托代理人：

电 话：

承租方(章)：

单位地址：

法人代表：

委托代理人：

电 话：

有效期限： 年 月 日至 年 月 日止

## **复印设备租赁合同 挖机设备租赁合同优质篇四**

承租方(以下简称乙方)：

根据有关法律法规,甲乙双方经友好协商一致达成如下厂房设备租赁合同条款,以供遵守。

第一条 租赁物位置、面积、功用

1.1甲方出租给乙方的厂房座落在镇号，租赁建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。厂房类型为\_\_\_\_\_结构。(详见附件1)。

1.2设备一宗(详见附件2)

1.3租赁物业用途

1.乙方承租的厂房用途为：生产和销售企业经营范围的产品及相关生产活动。

3.在租赁期间，乙方按照上述用途使用厂房，甲方不得干预。乙方在使用厂房期间，应严格遵守本合同(包含各合同附件)及中国法律、法规的规定。

## 第二条租赁期限

2.1物业租赁期限自月日起至年月日止，除双方另有约定，租赁开始日即为计租日。

2.2如乙方在租期届满后续租，需在本租期结束前日内向甲方提出申请，双方另行签订租赁合同;如在本合同期满前乙方未提出续租申请或双方不能就新的租赁合同达成一致，则本合同到期时将自行终止。

2.3本合同租期届满，甲方继续出租该厂房的，乙方在同等条件下有优先承租权。

## 第三条厂房租赁费用及相关事项

3.1.租金标准为：至年度租金人民币万。

3.2.上述租金标准，还包含所租赁厂房占用的相应土地的土地使用权租赁费用、土地使用费、相关公共设施、本合同附件2附属设施使用费用以及全部税费。



3.3. 上述租金不包括乙方在租赁物业期间发生的水电通讯等各种能源通讯费用。

3.4 本合同期内如果土地使用税上调超过100%以上，则乙方须承担乙方使用面积的上调超出部分的50%税金。

3.5 甲方提供的条件：

2. 厂房内属于甲方的设施、设备、装修、装置及物品，应优先由乙方挑选使用经甲、乙双方共同清点后开具清单，并经双方签字确认，作为本合同有效附件2，租赁期间，该附件所列物品(以下称附属设施)与厂房一并出租给乙方使用。

3. 在签署本合同前，乙方须对租赁物业及附属设施进行现场查验详尽了解，双方均确认租赁物业以现状为准进行出租。

4. 由于厂房土地等产权问题引起的相关问题，由甲方处理，如导致乙方无法正常生产，甲方应双倍返还当年租金(如有国家重大政策调整，则按照国家相关规定执行)。

5. 甲乙双方均不得偷窃对方产品配方工艺，更不可生产与另一方相同档次的产品。

6. 甲方所有物业管理及相关服务人员人事费用由甲方自行承担。

3.6 定金

乙方应当在本合同签订后向甲方交付定金计人民币万元，本合同生效时记入年度租金。

第四条 租赁物业交接

4.1 甲方应于在本合同签订且乙方交付定金后将租赁物及相关设施设备交付乙方。

4.2双方在交接时对租赁物及相关设施设备共同进行清点检验，并签字确认、交付厂房钥匙，交付标准以双方在本合同中确定的租赁物业状况为准(详见附件2)。租赁物及相关设施设备的保管责任自交接之日起由乙方承担。

4.3甲方应在合同签订后日内将租赁物内所有甲方物资清离租赁区。

4.4甲方迟延交付租赁物业的，租赁期限相应顺延。

## 第五条费用的支付

5.2租赁期间，乙方应自行承担因其使用厂房设施设备而发生的水、电、电话、网络等各项能源通讯费用，并按照有关管理部门的规定按时如数交纳。

## 第六条厂房的安装改造及免租期

6.1乙方需对所租厂房进行改造、装修、安装设施设备的，改造装修工程由乙方自行实施。乙方应在施工前征得甲方同意。改造、装修工程所发生的一切费用由乙方自行承担。施工过程中使用甲方材料的相关改造，租赁期满后归甲方所有。

6.2甲方同意将自签订合同且乙方交付定金之日起至年月日止的期限作为乙方的装修免租期，无论在该期限内乙方是否完成装修，该期限届满后均开始计算租金。

6.3本合同期满或提前终止时，乙方对厂房实施的改造、装修归甲方所有，安装的设施设备，应在向甲方交还房屋之前进行拆除。

## 第七条房屋的修缮和保养

7.2乙方可以根据自己对房屋进行改造，但不能对主体

造成伤害，由此造成的后果由乙方负责。

7.3应由甲方承担的维修责任事项乙方通知3天后甲方推诿乙方代为维修的，维修费用和因延误维修给乙方造成的损失由甲方承担，并在下一年度租金里扣除。

## 第八条保险

租赁物内甲方负责购买租赁房屋的保险，乙方负责购买租赁物内乙方的财产保险。若双方未购买上述保险，由此产生的所有赔偿和损失，由双方各自承担。

## 第九条合同的解除、终止

9.1有下列情形之一的，甲方有权解除合同：

1. 乙方在租赁物在从事违法行为的。
2. 乙方不按约定交付租金经协商无果的

9.2有下列情形之一的，乙方有权解除合同：

9.3本合同提前终止或有效期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于终止之日或租赁期限届满之日迁离租赁物，并将其返还甲方。

1. 政府决定征收租赁物业所在土地而需拆除租赁物业的；但如该征收获得政府补偿，乙方可按国家规定获得应由乙方享有的补偿。
2. 租期届满，乙方未行使续租权或乙方行使续租权但未就续租条件与甲方达成一致的。
3. 因发生火灾、爆炸及其他事故导致租赁物业无法继续租赁且3个月内无法修复的。

4. 双方达成书面合同，一致同意提前终止本合同的。
5. 任何一方出现违约行为，经对方催告在合理期限内仍未能履行至符合合同约定的，对方均有权终止本合同，且有权要求对方赔偿因违约行为遭受的实际损失。
6. 由于不可抗力或其他双方不能预见并且不能控制的原因造成不能履行本合同所规定的义务，得免除遭受不可抗力的一方不履行合同的责任，但遭受不可抗力的一方应当及时将情况通知另一方，双方应当尽快协商决定解除合同、部分解除合同或延期履行合同。
7. 任何一方违约，而另一方不行使本合同规定的终止本合同的权利，违约方应承担守约方为纠正该等违约行为而产生的全部费用(包括但不限于仲裁费用、律师费用、装修费用和维修费用)，并承担赔偿责任。
8. 本合同终止不影响合同约定的违约及赔偿责任的承担。

## 第十条适用法律

## 第十一条其它条款

11.1 租赁期间，如甲方提前终止合同而违约，应赔偿乙方双倍当年租金。

11.2 租赁合同签订后，如企业名称变更，可由甲乙双方盖章签字确认，原租赁合同条款不变，继续执行到合同期满。

11.3 本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。

## 第十二条合同效力

本合同一式肆份，双方各执贰份，合同经盖章签字后生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## **复印设备租赁合同 挖机设备租赁合同优质篇五**

承租方(以下简称甲方):

联系人:

电 话:

传 真:

地 址:

租赁方(以下简称乙方):

联系人:

电 话:

传 真:

地 址:

邮 箱:

## 一、服务内容：

根据《合同法》有关规定，本着平等互利的原则，甲乙双方经友好协商达成如下协议：乙方向甲方提供舞台灯光音响设备出租业务，同时有责任向甲方提供租赁设备之外的技术支持等软性服务，务必保证甲方演出活动取得圆满成功。

## 二、租用设备明细清单及相关配套项目：见附件

## 三、租用地点及时间：

地 点：

时 间： 年月日晚上

调 试：日期为 月日上午，乙方安排专业人员现场安装调试完毕，保证设备正常使用，达到音响设备最佳视听的理想效果。

## 四、权利与义务：

好；

备安装和调试。乙方派专业音响师、灯光师现场操作配合演出成功。

议，除甲方向乙方支付的预付款不予退还外，另加付协议总金额的20%作为赔偿，如乙方终止协议，除退还全部预付款外，另加付协议总金额的20%作为赔偿。

五、活动费用：本次演出设备、以及相关配套产品、项目合计金额 元

( ) (不含税) 人民币。

## 六、付款方式：

签订协议后，需预付定金(合同金额30%)，即 元人民币，剩余费用合计人民币元，在当天演出完毕后一次性付清，如甲方到期未付清租赁费用，须向乙方交纳协议总金额每天5%的滞纳金。

七、以上条款如有未尽事宜，双方可协商解决。

## 八、争议解决办法：

1、 本协议在履行中如发生争议，协商不成时，任何一方均可向单位所在地或协议履行地的. 合同仲裁委员会申请仲裁，或向人民法院提起诉讼。

本协议书一式两份，承租方、租赁方各持一份，具有同等法律效力，本协议书由双方代表签字盖章后即生效。

备注：

本协议附件：活动策划案及报价单

## 复印设备租赁合同 挖机设备租赁合同优质篇六

乙方：

### 一、租赁房屋、设备的基本情况

1、乙方租赁甲方的工作场地平方米，作为机械加工用，对外合法营业，自负盈亏。

2、租赁期间，乙方租赁甲方的设备(见设备清单)由乙方负责维护维修。

3、租赁期间，乙方要安全合理使用设备，因乙方使用设备导

致的一切后果由乙方负责。合同终止后，乙方要保证将所租设备齐全完好的交给甲方，否则应赔偿甲方损失。

1、租赁期限：自日至年月

2、租赁费每年开始日及六个月末交纳。

#### 四、房屋、设备的维护与维修

1、乙方对所租赁的设备、房屋只有使用权，未经甲方同意不得转租、转让或抵押；若进行房屋改造，必须经甲方同意，改造费用由乙方承担，合同到期后归甲方所有，乙方不得随意拆除。

2、乙方所使用的设备，缺少配件由乙方自行承担，合同到期后归甲方所有。

#### 五、甲、乙双方的责任

1、乙方在租赁设备期间，要注意爱护设施设备，如有损坏，应赔偿经济损失。

2、甲方提供水电，乙方按月向甲方交纳水电费。 3、租赁期间，甲方不承担乙方的任何债权债务。

4、乙方应按时交纳房租，并遵守相关的计划生育政策规定，否则，甲方有权解除合同。

#### 六、违约责任

1、凡因本合同发生的一切争议，双方协商解决，如协议不成，可诉诸法律解决。

2、本合同一式两份，双方各执一份，签字盖章后生效。



甲 方：即墨市运输公司 乙 方：

代表人：

年 月 日

## 复印设备租赁合同 挖机设备租赁合同优质篇七

承租方：（以下简称甲方）

出租方：（以下简称乙方）

一、乙方将自有设备：临工50型装载机用于甲方红河油田油管修保厂建设工程的施工使用，厂内土方倒运。租用设备采用人机一体的方式，即乙方自行配备操作人员，该操作人员劳动报酬及全部社会保险费用由乙方自行承担。租用设备操作人员食宿由甲方统一安排，费用乙方自理。

二、租用时间：租赁期限自以实际现场负责人开具出工单据为准至甲方停止使用。

三、设备质量及风险

乙方保证出租设备性能完好，并自己承担出租设备全部责任风险。

四、租赁设备价格：

临工50型装载机土方倒运租赁期间设备的过路桥费、维修费、油费、及设备上的其他一切费用由乙方承担。

五、甲方权利义务

3. 有权辞退不服从工作安排、不能完成工作任务的租赁设备

操作人员。

## 六、乙方权利义务

1. 乙方必须采用有资质的人员上岗，并购买保险。设备操作人员身体健康、技术熟练，能完成工作任务，施工期间，乙方失误操作事故由乙方负责。
2. 租赁设备须服从甲方统一调配，能满足甲方施工需要；
3. 负责租赁设备日常维修、保养，保证租赁车辆技术状况良好；
4. 遵守甲方施工现场的各项规章制度、安全生产规定及hse管理要求；
5. 由于乙方原因造成的各种事故损失，全部均由乙方自己承担；
7. 乙方提供必要的租赁设备正常维护、保养时间但不得耽误甲方施工；

## 七、结算与支付方式：

以甲方现场负责人签写的工作清单为最终的结算依据。到甲方财务进行结算，通过银行转账的方式进行支付。

## 八、违约责任

违反本协议约定，有下列情况之一的，守约方有权要求违约方承担违约责任即支付违约金并且赔偿损失，或提前终止本协议。

1. 乙方擅自将租赁设备调回的，应按误工天数的双倍租金额

支付违约金。

2. 因乙方原因造成租赁设备不能正常使用或乙方无力完成所承担的工作，造成工期延误的，按损失额赔偿甲方经济损失。

3. 乙方违反甲方规章制度、安全生产规定□hse管理要求造成责任事故，按损失额赔偿甲方经济损失。并承担全部责任。

4. 甲方拖欠乙方设备租赁费用，按应付租赁费支付乙方违约金金额。

九、发生以下情况，无法继续施工，可提前终止或解除本合同：

1. 发生不可以抗力情况。

2. 政府有关部门、建设单位(业主)要求停工的。

十、其它约定事项：

租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。

如果因为乙方自身原因，造成甲方经济损失的，甲方有权留置乙方车辆等财产，直到获得赔偿。

如因业主与甲方合同终止合同时，乙方的经济损失甲方不予补偿。

十一、争议解决方式：

双方如因本合同履行发生争议，经过协商无法解决，双方同意将争议提交合同签订地仲裁委员会仲裁或提交人民法院解

决。

十二、本合同经双方签字盖章后生效。本合同一式二份，甲方执一份，乙方一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_