

# 最新山塘维修承包合同 隧道维修承包合同 (大全10篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 山塘维修承包合同篇一

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》以及其他有关法律法规规定的原则，为保护双方的合法权益，结合本弱电工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

### 一、工程概况

1、工程地址：杭州市西湖区西斗门路20号楼2h

2、工程款结算方式：工程总额(不含税价)计13710元(壹万叁仟柒佰壹拾元整)，具体详见清单。付费流程如下：

备注：如需开具发票，另加6个税点，即823元(计算方式 $13710 \times 6\% = 823$ 元)。

### 二、关于工程质量及验收的约定

本工程执行《建筑与综合布线系统工程施工及验收规范和智能建筑设计标准的其它同类标准、质量评定验收标准》。

工程验收：甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检

查与验收手续，甲方不能按预约规定日期参加验收，由乙方组织人员进行验收，甲方应予承认。事后，若甲方要求复验，乙方应按要求办理复验。若复验合格，其复验及返工费用由甲方承担，工期也予顺延。

乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及企业办公人员的安全，防止企业办公设备的毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责和赔偿；属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

### 三、纠纷处理方式

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决。当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向市仲裁委员会申请仲裁或当地人民法院提起诉讼。

### 四、合同的变更和解除

合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，可视为本合同解除。

本合同一式 份，甲、乙双方各执一份。合同附件为本合同的组成部分，具有同等法律效力，若有未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 山塘维修承包合同篇二

甲方：

乙方：

乙方为 有限公司在职机械维修人员，甲、乙双方协商一致，由乙方提供为甲方所属设备进行维修和定期保养服务。就此事宜，甲、乙双方自愿签订本服务协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条 本协议有效期限自20xx年x月x日起至甲方不再需要所属设备维修工作时止。

第二条 甲方的权利和义务

- 1、甲方设备出现故障或需要定期保养，甲方负责通知乙方及时到达现场，并提供必要的设备、人员支持和所需备品备件。
- 2、根据乙方实际工作需要，对所需备品备件计划审核、采购、保管和领用实行专业归口管理。
- 3、根据需要，为乙方发放必要的劳保用品。
- 4、负责对乙方进行安全生产、劳动纪律及各项规章制度的教育、培训工作。
- 5、每月x日前支付乙方上月维修服务费，标准为x元（税后）/月，具体费用支付额度根据乙方完成任务情况，由仓储管理部提出考核意见，会知生产加工部后，由人力资源部负责兑现。
- 6、甲方为乙方购买一份中国人寿保险股份有限公司意外伤害保险，用于乙方在为甲方提供服务过程中发生意外伤害的补

偿。

### 第三条 乙方的权力和义务

- 1、乙方全面负责甲方所属设备的日常维修和定期保养工作。
- 2、甲方设备发生故障，乙方应保证在接到通知后x小时之内到达现场进行处理。
- 3、根据行业规定，定期、按工作标准对甲方所属设备进行保养。遇有法定节假日，应在休假前对设备进行全面检查，发现问题及时处理，确保节假日期间设备使用安全。
- 4、为甲方提供设备的日常维护和保养计划方案，并负责对相关工作人员进行必要的维护和保养知识的培训和技术指导。
- 5、定期提出备品备件的采购计划。
- 6、每月第二周星期一，乙方应配合甲方对设备进行专项检查，对日常维护保养中出现的问题，及时提出改进建议。
- 7、认真履行工作职责，服从管理和安排。工作过程中严格遵守安全操作规程，避免安全事故发生。
- 8、乙方应遵守国家有关法律法规和企业的各项制度规定，严格遵守行业规范，恪守职业道德。
- 9、在合同期内乙方自身或聘请的工作人员，不得到与甲方相竞争的同行业的工厂和单位从事承包机器设备维修服务，或技术指导和兼职等，乙方自身或聘请的工作人员不得泄露甲方商业秘密，不得做损害甲方声誉和有损甲方形象的行为。甲方如有发现有以上行为的，甲方根据情节轻重可向乙方索赔，严重的追究法律责任。

10、爱护公共财产和设施，如因乙方个人原因给甲方造成经济损失的，应根据后果和责任的大小承担相应赔偿责任。

#### 第四条 其它相关约定

乙方因违反国家、北京市的有关法律、法规及甲方的有关制度，发生事故或过失给他人造成的人身伤害或财产损害，或被有关部门审查或处罚的，均由乙方本人承担，甲方不负连带责任和赔偿责任。

第五条 有下列情形之一的，甲、乙双方有权解除本协议：

- 1、甲方无故拖欠维修服务费用；
- 2、乙方不能胜任岗位工作，无故完不成工作任务的；
- 3、乙方无正当理由三次未能按约定时限到场或未按要求履行服务协议；
- 5、违反国家、北京市法律法规和企业相关规定等其他情形的。

第六条、本合同在履行期间，甲方生产经营状况发生变化或因乙方年龄、身体或其它原因影响协议继续履行时，本协议终止。

#### 第七条 补充规定

- 1、设备出现故障或需要定期保养，仓储管理部负责通知乙方和生产加工部调度室，说明故障原因和情况。
- 2、乙方接到报修通知，未按时限要求及时到达现场，每有一次扣减服务费 元；遇有紧急情况，乙方不能按时达到现场的，甲方有权安排其他维修人员进行现场抢修，维修费用从服务费中相应扣除。

第八条 本协议未尽事宜，由双方协商解决。

第九条 本协议一式四份，甲方人力资源部、生产加工部、仓储管理部、乙双方各持一份。

甲方（公章） 乙方（签章）

日期□20xx年x月x日 日期□20xx年x月x日

### 山塘维修承包合同篇三

甲方：

乙方：

因甲方公司楼顶在使用期间出现渗水问题，乙方负责对甲方的房屋屋顶渗水进行维修，经双方协商，协议如下：

1、维修时间：20\_\_年\_\_月\_\_日起到20\_\_年\_\_月\_\_日止。

2、维修地点：孔雀湖康体中心

3、维修方案须甲方确认，并且乙方应在维修之前征得甲方同意。

4、维修以及维修质量的监督：对于涉及到该房屋所出现的所有渗水部位都必须进行维修。在维修期间，甲方必定期须派人到现场予以质量监督和协助部分工作。在施工方施工期间，施工方有责任对施工时的人员安全负责，出现工伤事故由乙方负责。

6、房屋维修期的注意事项：甲方有义务协助乙方做好各项施工前的准备，（如垃圾材料的堆放）。

7、维修之后的房屋质量的验收和审核：由双方事先约定(以解决漏水为主)或者以相关行业标准为验收标准。

8、在维修期间所产生的水电费用都由甲方负责予以负担。

9、根据双方的协商，本次维修采取乙方包工不包料的方式实施。

10、本工程维修发生的费用共计人民币壹万元整(大写元整)，工程完工之日付伍仟元整(元)。待保修期满之日付清全部尾款。

11、本房屋漏水维修合同一式两份，双方各持一份。

12、关于保修：保修期6个月，自维修结束之日起算，保修期内发生问题时乙方应立即派工作人员前往查看，并采取其他相关措施。

13、其他未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 山塘维修承包合同篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关

法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方协商一致，订立本合同。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程范围：室内装饰、强弱电等零星维修。

4、合同期限：

包工、包料、包工期、包质量。

甲、乙双方就需要维修部位及工程量，按技术联系单形式会签，工程量以甲、乙双方签字确认后的技术联系单内容为准，甲、乙双方依据约定的单价进行结算，确定工程总造价。

甲、乙双方将双方签字盖章的结算书和甲、乙双方共同签字的工程量技术联系单，作为结算依据。

工程总价按实结算。

乙方在施工中要严格按照国家、行业标准和企业规范及本合同约定进行施工，并随时接受甲方的检查，对甲方提出的问题，应及时进行整改。维修工程结束后，由甲、乙双方共同对工程进行验收，验收合格以双方签字确认的《施工记录单》为准。在竣工验收时，对于甲方确认的尚未修复的工程质量问题，由乙方负责按甲方的要求继续维修。

1、工程款支付方式为转账。

2、施工完毕且竣工验收合格并且工程交付使用后十五日内乙方须向甲方提交结算报告，双方按本合同约定标准进行结算，结算值经甲方确认后，一次性付清。



3、甲方每次付款的同时，乙方应向甲方出具同等金额的工程款发票。否则，甲方有权拒绝支付工程款。

1、自乙方维修工程完工后，乙方须对全部工程承担保修责任。

2、保修期内，如维修工程出现质量问题，乙方应保证接到甲方通知后24小时内派人进行检查及维修。

3、乙方在施工中必须严格按施工工艺要求操作。

4、在保修期内，乙方应定期对施工工程进行巡访，做好回访记录，并对存在隐患的质量问题，予以及时解决。乙方现预留保修负责人的书面通信地址和电话，以便通知乙方进行维修。

乙方按有关规定采取严格的施工安全措施，承担由于自身安全措施不力造成的事故责任和因此发生的费用及后果，乙方施工人员的的人身安全由乙方负责。乙方应为施工人员购买人身意外伤害险及与工程施工有关的一切保险。凡在施工过程中发生安全责任事故或其他责任事故，均由乙方承担责任。

1、甲方在乙方施工中为乙方提供水、电等便利，并负责有关部门协调。

2、乙方指派 为本工程驻工地代表，按本合同要求组织施工，保质、保量、按期完成本合同规定之内容。并负责与甲方进行沟通、联系，该负责人向甲方所作出的针对本工程。

1、本工程如涉及工程价款的确认，相关的确认需经甲方代表确认后为有效。

2、甲、乙双方确定的结算书和甲、乙双方共同签字的工程量技术联系单作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

4、未尽事宜或合同执行中发生纠纷，双方应友好协商解决。协商不了，由该维修工程所在地人民法院解决。

甲方： 乙方：

（盖章） （盖章）

法定代表人（签字或盖章）： 法定代表人（签字或盖章）：

签订日期： 年 月 日

## 山塘维修承包合同篇五

承包方（乙方）： \_\_\_\_\_

甲、乙双方依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，就乙方承包甲方办公楼维修工程事宜，签订本合同。

一、工程项目

2、工程地点： \_\_\_\_\_

3、承包范围和内容： 室内装饰、室外刮腻子等

4、工程总价： \_\_\_\_\_元，（大写： \_\_\_\_\_）

5、承包方式： 包工包料

二、工程期限

施工工期 \_\_\_\_\_天， \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日开工至 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日竣

工，竣工验收并交付使用。

### 三、施工准备

1、甲方责任：提供施工场地、水电等基本施工条件，对工程进度、质量进行监督、解决应由发包方解决的问题以及其他事宜。

2、乙方责任：严格按照原建筑结构进行施工，不能随意改变房屋结构，确保施工质量，施工时尽力不影响单位正常上班，选择早、中、晚及中秋、国庆假期抓紧施工，按合同规定的时间竣工和交付。

四、工程质量：乙方必须严格按照甲方的要求进行施工，并接受甲方监督，保证施工质量。

五、工程验收：工程竣工后，甲、乙双方依据施工要求进行验收。

### 六、工程款的支付与结算

1、合同签定后，甲方付给乙方\_\_\_\_\_元预付款。

2、工程竣工验收合格后，甲方付给乙方全部工程款。

### 七、安全责任

乙方在施工中必须做好安全施工和防范工作，若发生安全事故由乙方自行承担一切责任，甲方不负任何责任。

### 八、附则

1、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

2、本合同自双方签字生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 山塘维修承包合同篇六

乙方：刘xx（以下简称乙方）

一、甲方同意将花河边小学除教学楼外22大间平房（含所有师生寝室、厨房）房屋维修委托乙方。

二、乙方负责全部维修所需的`桁条楠木砖瓦材料以及施工。

三、维修时间20xx年5月2日——6月30日。

四、维修要求：腐烂的桁条楠木必须更换、屋漏重新翻检、沟瓦杂物清理干净，消除所有房屋楠木桁条隐患、换掉硝化严重的墙砖，屋顶不漏水。

五、维修费每间600元，总计13200元，分三次付清。

第一次付4400元。

即完成检修工作初步验收时期。

第二次于学期末付4400元。

直观检验符合质量要求。

第三次付4400元，一学年后，次年经过雨季检验合格，于20xx年7月底前付清。

分三个阶段质量验收，发现某地方不符合质量要求，甲方要求复工做好，如果不能复工的地方，甲方有权在维修费扣除相应的费用。

六、合同签订后如果甲方反悔另选他人维修，属甲方违约。

甲方支付金1000元给乙方。

合同签订后，如果乙方反悔不按期维修或不承接维修（因承包其它工程工程量大），影响甲方正常工作和生活，属乙方违约，乙方支付违约金1000元给甲方。

七、乙方自行负责施工安全。

八、其他未尽事宜，双方友好协商解决。

（自愿退股协议书）

九、本合同经甲乙双方协商签字后生效，合同一式三份，甲乙双方各执一份，交中心校备案一份。

甲方签名：

乙主签名：

20xx年4月25日

## 山塘维修承包合同篇七

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》以及国家有关法规、规定，并结合本工程实际情况，甲乙双方经过充分协商就监控摄像机安装工程承包事宜达成一致意见，并订立本合同，以资共同遵守。

## 一、工程概况

1、工程名称：

2、建设地点：

3、工程内容：

4、承包范围：按甲方要求完成安装验收。

## 二、承包方式、造价及造价调整

3、发生下列情况之一时，经乙方提出甲方认可后可调整本合同造价：

(1) 由于甲方通知的设计变更引起的增加/减少工作内容。

(2) 不可抗力。

发生以上情况时，乙方应在3天内，及时将调整的原因、金额以书面的形式(附有详细估算和甲方的书面告知)报送甲方，甲方应在收到报告后10天内给予答复。

4、除合同另有说明外，本工程发生的任何直接费用及与本工程有关的其他费用均已包括在本合同造价内。

## 三、双方责任

甲方责任：

- 1、负责提供布线的功能要求，并由专人负责项目的协调。
- 2、开工前向乙方进行现场情况交底，提供施工场地的有关情况，以便乙方进行施工
- 3、负责协调、处理现场有关设计图纸、生产进度、技术质量、安全文明施工、检查验收和审核工程款支付事宜。
- 4、审核乙方报送的施工组织设计和工程进度计划。
- 5、组织工程竣工验收。
- 6、负责现场的协调管理，定期召开生产协调会。

#### 乙方责任：

- 1、编制切实可行的施工组织设计、工程进度计划和材料设备进场计划，书面报甲方审核确认后严格执行。
- 2、指派经甲方资格审查合格的现场项目负责人，根据合同规定处理现场有关事宜，项目负责人或其授权代表必须参加甲方召开的生产协调会，并代表乙方作出决定。
- 3、每月底向甲方报送一式两份下月施工进度计划和上月工程完成情况月报表(包括进度、工程量和工作量)。
- 4、工程未经验收、交付业主使用之前，做好成品保护工作。
- 5、自全部工程竣工验收合格之日起，乙方按国家及行业有关规定以及合同要求对本工程负责免费保修和质量保证，如发生任何质量问题，由乙方全权负责。
- 6、乙方应该严格按照国家的相关标准进行施工，乙方应对申领的材料进行妥善保管和使用，如果发生浪费或者损坏，乙方必须进行赔偿；乙方未履行上述各项义务，造成质量事故、

工期延误、财产损害和经济损失须承担全部责任。

7、不得损坏其他单位的施工内容，如有损坏乙方负责赔偿。

8、乙方自行负责劳动防护用品的购置以及施工安全，如果发生一切安全事故，所有损失由乙方负全责。

9、本协议内容未经甲方许可，不得向第三方透露。

#### 四、工程价款支付及结算

本合同签订后一周内完成验收后，由甲方支付合同总款2200元。

#### 五、违约

1、据《合同法》及本合同条例执行，任何一方不得单方面违约。

2、本工程须按期完成交付使用，因乙方原因，工程每延期一天交付使用，甲方将对乙方罚款人民币500元。

3、若甲方未能按照合同规定按时支付乙方相应的工程价款，每迟支付三天，甲方将支付乙方合同额的作为罚款。

#### 六、不可抗力

#### 七、争议的解决

双方就合同条款的解释、执行及与工程密切相关的事项发生争议，应在10天内友好地协商解决，协商不成，双方同意提交法律仲裁委员会按其规则仲裁，对仲裁结果双方不得再提出异议。仲裁费由败诉方承担。

#### 八、其它



- 1、本承包工程不允许转让和非法分包。
- 2、本合同自甲方、乙方签字盖章后确认之日起生效，工程完工结清全部价款后失效。
- 3、本合同一式两份，双方各执壹份。
- 4、本合同的补充协议和附件与合同具有同等的法律效力。
- 5、本合同如有未尽事宜，由双方协商解决。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

地址： 地址：

法人代表(签字)： 法人代表(签字)：

委托代表(签字)： 委托代表(签字)：

电话： 电话：

## 山塘维修承包合同篇八

联系人：张华

地址：北京市西城区西安门大街22号

电话：8-

传真：8-

开户银行及账号：民生银行北京东单支行

乙方：\_\_\_\_\_

联系人： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

开户银行及账号： \_\_\_\_\_

上述发出通知、回复的费用由发出方承担。

## 16. 合同修改

对于本合同的未尽事宜，需进行修改、补充或完善的，甲乙双方必须就所修改的内容签订书面的合同修改书，作为本合同的补充协议。

补充协议与本合同具有同等法律效力。

## 17. 合同生效

除非合同中另有说明，本合同经甲乙双方法定代表人或授权代表签字盖章，并在甲方收到乙方的履约保证金后，即开始生效。

本合同中的附件均为本合同不可分割的部分，与本合同具有同等的法律效力。

本合同正本一式三份，甲乙双方各执一份，报财政部备案一份，每份正本具有同等法律效力。

甲方：（盖章）\_\_\_\_\_ 乙方：（盖章）\_\_\_\_\_

法定代表人：（签字）\_\_\_\_\_ 法定代表人：（签字）\_\_\_\_\_

# 山塘维修承包合同篇九

甲方： 乙方：

根据号文件批复同意的巴州区20xx年以工代赈项目实施方案，现决定对这些道路、水利工程进行建设及整治。按照《合同法》及其他有关法律、行规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，经协商，甲方将工程承包给乙方组织实施，并达成如下协议：

## 一、工程概况

工程名称：巴州区20xx年以工代赈项目柳岗坪村道路工程

工程地点：巴州区梓庙乡柳岗坪村施工区

工程内容：乡村公路1公里，路宽米，疏通水沟公里，房屋及附属设施15户。

## 二、工程承包实施范围

按项目实施方案、工程设计和民办公助议事决定的内容实施，即：乡村公路1公里，路宽米，疏通水沟公里，购置安装涵管20米；房屋及附属设施15户。

## 三、合同工期

本工程自签订合同为起始日，工期 日

## 四、质量标准

符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。

## 五、结算方式

1、财政资金补助的工程结算单价按设计施工预算单价并扣除村社农民屯折资费用后进行结算。

2、结算工程量为工程实施过程中经村质量监督小组签字认可后实际发生的工程量。

3、工程结算补助总价款不得超过该工程施工预算中“建安”工程费用。

4、甲方在拨付工程款时，根据工程进度，经乡镇农技中心技术人员(现场监理人员、甲方技术负责人)、甲方质量监督小组签字按程序报批后，方可支付。工程完工后，支付工程补助总价款的80%，剩余工程补助价款经验收合格后一次性付清。

5、经申请，开工时可预拨工程总造价30%的工程款。

六、乙方不得以任何方式进行分包、转包，一经发现，情况属实，将取消乙方工程承包合同，且一切损失由乙方承担。

## 七、安全责任

工程施工期间，乙方必须接受甲方安全监督并自觉遵守国家相关规定，如在施工中出現任何安全问题，乙方负全部责任。

## 八、竣工清场

工程竣工后，施工现场的垃圾、临时工程、材料、堆积物清理及场地平整乙方必须在甲方指定的时间内完成。

## 九、违约责任

超工期罚金(每超一天处罚结算补助总价款的)。

## 十、不可抗力

施工过程中如发生不可抗力因素时(指国家规定的自然灾害和社会性突发事件),本合同自行终止,并按国家规定或参照类似工程确定双方的权利和义务。

未尽事宜,双方协商解决并签定补充合同,补充合同与本合同具有同等效力。本合同一式份,其中甲、乙双方各执壹份,报区以工代赈办公室、财政局、梓潼乡政府备案各壹份。

## 十一、附件

1、后附乙方营业执照(身份证)复印件。

2、投入情况和建设任务表。(投入情况按照以工代赈项目财政补助资金、整合项目资金补助、农民群众筹资、农民群众屯折资等方面予以明细)

3、施工区划分表。

4、建筑工程单价公示表。

甲方:巴州区梓潼乡柳岗坪村村民委员会

甲方代表:

乙方:

乙方营业执照(身份证)号:

签订地点:

合同签定日期: 年 月 日

## 山塘维修承包合同篇十

购买方(以下简称甲方)

名称:

签约代表:

地址: 邮 编: 电 话:

销售方(以下简称乙方)

名称: 企业法人: 地址: 邮 编: 电 话: 开户银行: 签约代表:

根据《中华人民共和国合同法》以及有关法律、法规的规定, 结合家用中央空调系统销售、安装施工的特点, 经双方友好协商, 就甲方向乙方购买, 并委托乙方承担安装家用中央空调系统事宜, 达成如下协议(包括本合同附件和所有协议), 以资共同遵守。

### 一、 工程概况及价格:

工程名称: 工程地址: 乙方向甲方提供的机组:

因甲方原因变更设计, 需增减材料, 总价应相应变动。因此而造成的未计价材料、人工费等

### 二、 工程施工周期

1. 工期为天, 从年月安装验收, 风口及温控器的安装受装修进度影响不记在内。待室内装潢工程结束后, 进行系统调试、竣工验收。

### 三、 施工管理

1. 乙方于月日将空调设备运至施工现场, 甲方如发现货物的数量、规格及外购等有异常应当场通知乙方。若无异常则发生货物移交, 由甲方负责货物的保管防止被盗及损坏。

2. 装潢工程结束后，乙方进行空调系统运转调试。
3. 如遇下列情况，工期作相应顺延，并以书面形式确定顺延期限。

具体事项由甲乙双方协议解决。

7) 因遇人力不可抗拒的因素(如：自然灾害、战争等)而影响工程进度。

#### 四、 工程范围

乙方负责：

1. 空调系统室内外机的安装；
2. 冷媒管、冷凝水管及风道管(包括保温)的制作安装；
3. 室内外机信号控制线、控制器安装；
4. 空调系统的调试运转；
5. 风口安装。

#### 五、 双方责任

3. 整个工程中，如遇需报质检、消防、环保、物业、保安、政府等有关部门确认，则由甲方负责办理，并承担相关费用。
4. 甲方负责空调设备及附属材料的进场验收、工程竣工验收，负责保护好进场材料及安装后的设备，防止被盗及损坏。
5. 甲方应协调乙方与装潢施工等其他专业的配合工作。
8. 乙方负责设备及附件的购置、运输、加工、制作、安装及交付使甲方使用；
9. 由乙方原因造成工程延期或设备损坏，应由乙方负责。

#### 六、 工程质量及验收

1. 室内外机设备和附属材料的进场验收；
4. 三菱电机家用中央空调压缩机保修3年，整机保修2年，从竣工验收结束之日起计算。
5. 在保修期内因设备质量问题引起的故障，由乙方负责维修，应需更换之零件，费用由乙方承担。因甲方操作失误等人为因素引起的故障，乙方负责排除，费用由甲方负责。因工程质量引起的故障由乙方负责维修。

## 七、 付款方式

## 八、 违约责任

3. 本合同签订后，若甲乙双方单方毁约，毁约者按合同款 % 赔付对方。

## 九、 合同争议解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方应友好协商解决，不能友好解决的，应按下列 种方式解决(不选定的划除)。

1. 向仲裁委员会申请仲裁。
2. 向 人民法院起诉。

## 十、 其他约定条款

## 十一、 附则

1. 合同如有未尽事宜，双方可通过协商签订补充协议。补充协议与本合同具有同等效力。
2. 本合同自甲方付款之日起生效。



3. 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方： 签约人： 日期： 年 月 日

乙方： 法人代表： 签约人： 年 月 日