

# 2023年装修合同代理词(精选5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

## 装修合同代理词篇一

甲方(发包方):

乙方(承包方):

甲乙双方按照《中华人民共和国合同法》、建设部《建筑装饰装修管理规定》，结合本工程实际情况，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经双方协商达成如下协议:

### 一、工程清单

工程内容

单位

数量

单价

总价

备注

### 二、工程地点及内容:

### 三、施工方式及内容

- 1、乙方根据甲方的工程要求，以包工包料的方式进行施工。
- 2、各种项目同时进行，提高工程速度。
- 3、工程装修完毕后垃圾由乙方清运。

#### 四、价格及付款方式

- 1、工程总造价为人民币元整（：元）。
- 2、工程全部完成经验收合格后当日一次性支付全部工程款。

#### 五、附则

- 1、本合同未尽事宜，按国家法律法规规定办理。
- 2、因履行合同发生争议的，双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，友好协商解决；协商不成的，向合同履行地人民法院起诉。
- 3、本合同一式两份，具有同等法律效力，经双方签字盖章后生效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_

## 装修合同代理词篇二

乙方（工人）：\_\_\_\_\_

甲方因工作需要，同意招用乙方为临时工，经双方协商同意自愿订立本协议，并共同遵守如下条款：

自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。协议期满，本协议自行终止。如甲方需要继续留用，经双方协商可

以续订协议，并办理签订手续。

甲方根据工作需要，安排乙方在\_\_\_\_岗位，承担临时工作任务。在协议期内甲方因调整工作任务，需要变更乙方的岗位和任务，需经乙方同意。如乙方不同意，可提出辞职，双方办理解除协议手续。

（一）劳动时间：甲方实行每周严格控制加班加点，确因工作需要加班加点的，加班要提前通知乙方，由甲乙双方商定，按规定发给加班加点费。

（二）劳动报酬：按单位的相关管理规章制度，根据乙方的岗位和承担任务，甲乙双方协商定为每月\_\_\_\_元，标准工时为\_\_\_\_天。乙方不享受奖金及其它福利。

（一）甲方不为招用的临时工缴纳社会统筹保险。

（二）乙方在劳动期间应严格遵守劳动制度，注意劳动安全，因工作疏忽等自身原因造成的伤害，由乙方自理，甲方不承担任何责任。

（三）根据工作岗位需要，并参照国家有关规定，甲方发给乙方劳动保护用品。

（四）甲方为乙方提供午餐补助。

（一）按时上下班，不得迟到早退。

（二）爱护单位财产，不无故损坏公物。

（三）听从指挥，服从调动。

（四）保质保量完成任务。

（一）甲方因转产，调整生产项目或者由于情况变化，可以

变更协议的相关内容。

（二）协议期满后即终止执行，并办理终止协议手续。如工作需要，甲方继续招用乙方，需要经乙方同意，双方重新签订协议。

（三）有下列情形之一的，可以解除劳动协议：

（1）双方一致同意的；

（2）乙方不符合录用条件或乙方不愿意供职的；

（3）乙方非因工负伤，治疗终结两个月仍不能复工的。

（四）有下列情形之一的，本协议自行解除：

（1）甲方宣告破产，或者濒临破产处于法定整顿期间的；

（2）乙方被除名开除、劳动教养或判处徒刑的。

（五）乙方在协议期内有下列情形之一的，甲方可以辞退：

（1）严重违犯劳动纪律，影响生产、工作秩序的；

（2）违反操作规程，损坏设备、工具，浪费原材料、能源，造成经济损失的；

（3）服务态度恶劣，损害甲方利益的；

（4）有贪污、盗窃、赌博，营私舞弊等违法行为，尚未构成刑事责任的；

（5）无理取闹、打架斗殴，严重影响社会秩序或犯有其他严重错误的。

(六) 甲方有下列情形之一的，乙方可以申请辞职：

(2) 甲方不按协议规定发放工资或连续两个月不支付工资的；

(3) 人格受到甲方负责人侮辱的；

(4) 甲方不履行劳动协议，或违反国家劳动法律、政策，侵害工人合法权益的。

甲方违反协议有关条款或无正当理由在协议期内辞退乙方的，按国家有关规定给予乙方赔偿，最高赔偿金额不超过乙方一个月工资。

乙方违反本协议有关条款给甲方造成经济损失的，乙方按照实际损失予以经济赔偿。

本协议自双方签订之日起，任何一方不得擅自修改或变更。本协议未尽事宜，须经双方协商，作出补充规定，经鉴证与本协议具有同等效力。

本协议自鉴证之日起生效，一式\_\_\_\_份，甲乙双方各持\_\_\_\_份，涂改或未经合法授权代签无效。

甲方（盖章）\_\_\_\_\_乙方（盖章）\_\_\_\_\_

## 装修合同代理词篇三

甲方(房主)：

乙方(施工方)：

按照《\_经济合同法》和《河南省建筑市场管理条例》的规定，结合家庭装饰工程交易规则及本工程具体情况，双方达成如下协议：

1、甲方将自己位于 区(县) 小区(街道) 楼 门 号 室 厅住宅的室内装饰工程以 形式交给乙方承做。

2、工程总造价(大写)： 其中设计费(大写)：

3、工期xx天。

4、工程款付款方式列下表：

5、工程保修期： 一年

6、甲方代表：

7、乙方代表：

8、工程内容详见施工图纸及报价单，并以报价单为准(附表一)。

9、甲方提供主要材料及设备情况详见材料设备表(附表二)。

10、工艺做法详见工艺质量说明(附表三)。

11、本合同签订生效后，甲、乙双方应严格履行合同所规定的各项条款，不得擅自变更或解除合同、否则违约方将付给对方工程预算总造价10%的违约金，并承担因此造成的其它经济损失。

1、甲方工作

(1)开工前，向乙方提供经确认的.施工图纸或作法说明1份，并向乙方进行现场交底。全部腾或部分腾出房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾出的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施，并与乙方签定协议。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备并说明使用注意事项。办理施

工所涉及的各种申请、批件等手续。

(2) 甲方代表对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续。甲方其他家庭成员对工程及乙方的意见均需通过甲方代表与乙方接触。

(3) 负责协调邻里关系，保证乙方施工时间。

## 2、乙方工作：

(1) 组织施工图交底，拟定施工方案和进度计划，必要时与甲方审定并签字认可。

(2) 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

(3) 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保护工作，处理好由于施工带来的扰民问题及周围单位(住户)的关系。

(4) 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

(5) 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

## 3、工期：

(1) 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，支付乙方赶工费并签订工期变更协议。

(2) 因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延，对乙方造成误工的，应付误工费。

(3)因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

(4)因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工4小时以上(一周内累计计算)，工期相应顺延。因此造成乙方的误工损失费用双方协商解决。

#### 4、工程质量及验收

(2)甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予以承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工、工期顺延;若复验不合格，其复验及返工费用同乙方承担，但工期也予顺延。

(3)由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

#### 5、变更

如在工程施工过程中甲方提出设计修改意见及增减工程项目时，须提前与乙方代表联系，在签定变更单后方可进行该项目施工。凡私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方还应赔偿。

#### 6、结算

工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料3天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在3天内，结清尾数。

#### 7、材料供应

(1)本工程甲方负责采购供应的材料、设备必须有材料设备表，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。由甲方供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由甲方承担。

(2)凡由乙方采购的主要材料、设备必须在材料设备表中注明品牌、规格或质量标准并经甲方签字认可，如与材料设备表不符，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

## 8、安全生产和防火

(1)甲方或乙方提供的施工图纸或作法说明，应符合《\_消防条例》和有关防火设计规范。

(2)乙方在施工期内应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规范》。

(3)由于甲方提供的图纸或作法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

(4)由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

## 9、奖励和违约责任

(1)由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方停工、误工所造成的损失，每停工或误工一天，甲方支付乙方工程总价款的1‰;甲方不按合同的约定拨付款，每拖延一天，按工程总价款的1‰支付滞纳金。

(2)由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方付

款额1‰的违约金。甲方要求提前竣工，除支付赶工费用外，每提前一天，甲方支付乙方工程总价款的1‰，作为奖励。

(3)甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

(4)未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担损失。

(5)未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

(6)因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

## 10、争议或纠纷处理

(1)本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或有关部门进行调解。

(2)当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，可向人民法院起诉。

## 11、其它约定

## 12、附则

(1)本合同一式两份，甲、乙方各执一份。

(2)本合同履行完成后自动终止。签字(章)生效。

甲方：

乙方：

日期:

## 装修合同代理词篇四

发包方(以下简称甲方):

姓名:

承包方(以下简称乙方):

姓名:

工程责任人:

根据《xxx经济合同法》及其它有关法律、法规之规定,甲、乙双方在平等自愿、协商一致的基础上就装修工程的有关事宜,达成如下协议:

1工程地点

2工程承包方式:包工包料

3工程期限\_\_\_\_天

开工日期\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

竣工日期\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

4双方商定,本工程的价款为人民币(大写)\_\_\_\_\_元。  
首付,第二次付元。

5工程竣工后,乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后两天内组织验收,填写工程验收单。在工程款结清后,办理移交手续。

6本工程自验收合格双方签字之日起保修一年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

7工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字。

8凡因本合同双方当事人中的一方不履行合同或违反国家法律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失的，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的损失。

9因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的损失。

10本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

11甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方： 乙方：

## 装修合同代理词篇五

\*方：

乙方：

\*方：

丁方：

由于\*方办公楼装修需选择装修单位进行设计、施工，乙、\*、丁三方均是\*的装修、设计单位。各方协商，达成如下协议：

一、年月日前，乙、\*、丁三方分别完成对\*方基本要求的调查了解，\*方配合乙方的工作。

二、年月日前，乙方应完成平面图（布局）、效果图的设计方案，及工程投资概算和经济分析。

三、\*方在收齐三方的前条所述资料后日内决定所采纳的方案。该方案可以是一方提出的方案，也可以是两方或三方方案的结合。

四、按\*方最终确定的设计方案由设计方（或者采纳设计方案比重较大的一方）制作施工图。