

水费缴费编号查询 安庆市房屋出租合同(汇总5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

水费缴费编号查询篇一

承租方：（以下简称甲方）

出租方：（以下简称乙方）

工程地址： 总建筑面积：

兹有甲方^{^v^}门批准同意承建工程，根据^{□^v^}合同法》及有关规定，按照平等互利原则，为明确甲方与乙方的权利和义务，经双方协商签订本合同。

一、租赁物的名称、数量及价格（该租金价格为甲方向乙方代扣、代缴税费后的租金价格）以上租赁物的类别、数量、规格根据甲方的预计提供，具体结算以乙方的送货单上双方签字为准。

二、期限及租金的计算

租金由甲方或其代理人提货之日起计算至归还租赁物并经乙方验收合格后当日止，连续按日计算（春节扣租赁费20天）。租金应于每月的月底结算一次，20层以下每月按50%，20层封顶付清20层以下所有租费，20层以上每月付清租赁费。并在每月的第七日内必须付清租赁费，不得以任何

理由拖欠。

三、送退方式

甲方需用租赁物时，必须提前一天通知。提货时，乙方送到甲方工地由甲方卸货，归还时，乙方到甲方场地收货，但归还时运费由甲方承担，钢管归还时不按根数，按米数计算。

四、租赁物的使用、维护与保养

甲方对租赁物的使用、维护、保养等负有全部责任。甲方应正确、合理使用租赁物，不得改变租赁物原状，注意维护和保养，归还租赁物时要达到乙方的验收标准。如有损坏，应按乙方的维修规定缴纳维修费，如有丢失或严重损坏，应照价赔偿（赔偿款必须在七日内一次性付清，如不能如期支付，应照本合同继续履行，对应赔偿租赁物继续计算租赁费）。维修标准及价格：扣件螺生锈拧不动及滑丝的则按缺丝处理，扣件缺丝每套元赔偿，扣件沾油每套 元。顶托（丝杠）缺帽每个 、缺底每套 元、沾油每套 元。

五、其它约定事项及违约责任

1、乙方按甲方规定时间保证工程顺利进行，如达不到甲方实际需要，甲方有权要求乙方承担停工待料损失。

2、乙方所提供的钢管、扣件必须满足施工需要，如有残缺、破损等，乙方必须无条件进行更换。

3、在租赁期间，甲方不得将租赁物转让、转租给第三方使用，更不得变卖或抵押。如有违约，乙方有权单方解除合同、收回租赁物，并由甲方按照违约部分价值的50%向乙方支付违约金。

4、甲方将租赁物周转至另外工地点使用时，应征得乙方的书面同意或双方另行签订《建筑机具租赁合同》，否则乙方有权解除合同并收回租赁物，并由甲方按违约的部分价值的30%向乙方支付违约金。

5、甲方收到租赁物时，应按发货明细对租赁物的数量规格进行检查，质量进行验收。甲方在施工中出现的任何问题，均由甲方自行解决，乙方概不承担任何责任。

6、甲方在合同履行过程中如需要更换代理人时，必须以书面方式告知甲方，否则造成一切后果由甲方承担。

7、甲方如不能按期足额支付乙方租赁费，乙方有权单方解除合同，收回租赁物，逾期付款部分按每天千分之二，由甲方向乙方付违约金。

六、本合同自签订之日起生效，双方应诚信履行。若双方发生争议，可协商解决，或依据《合同法》交由当地法院裁决（甲方将租赁物交回且乙方验收完毕、并付清全部租金、维修费、赔偿金、违约金之后生效）。

七、本合同未尽事宜，以国家法律为准，经双方协商作出的补充规定与本合同具有同等法律效力。

八、本合同一式 份，甲方执 份，乙方执 份，双方各有关部门执存，具有同等法律效力。

九、甲方在收获时应指定专人 名同时验收签单。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

水费缴费编号查询篇二

法定代表人：_____ 职务：_____

法定代表人：_____职务：_____

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

第一条租赁物：_____

甲方将租赁物出租给乙方使用。租赁物件的名称、规格、型号、数量和使用地点详见本合同附表。

第二条租赁物的所有权

1. 在租赁期内，附表所列租赁物件的所有权属于甲方。乙方对租赁物件只有使用权，没有所有权。乙方不得在租期内对租赁物件进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为。

2. 在租赁期满后，甲方可同意乙方续租或按附表第11项所列名义货价将租赁物件售与乙方。名义货价同最后一期租金一并支付。名义货价交清后，该租赁物件的所有权随即转归乙方。

第三条租金的计算和支付

1. 租金以租赁物件的总成本为基础计算。租赁物件的总成本包括租赁物件的价款、海运费、保险费和融资利息(融资利息从甲方支付或甲方实际负担之日起计算)及银行费用等。总成本是甲方用外汇和人民币分别支付上述全部金额、费用的合计额。

2. 租金用美元额度支付时：

乙方应在签订本合同后的30天内将本合同预计所需要的美元额度采用银行划拨的方式_____次划入甲方_____银行_____

营业部的美元额度户头。

租金用甲方向国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付租金的当日按中国银行的外汇牌价兑换成美元，并以贸易内部结算价格(1美元兑换×元人民币)同乙方结算。乙方用人民币支付租金，由甲方通过____人民银行向乙方托收。

3. 租金直接用外币支付时：

租金用租进或购进租赁物件的同一货币计价和支付。

每期租金，由乙方在规定的支付日期内直接汇入甲方的____银行____营业部的帐户。

4. 租金用调剂美元支付时：

租金用甲方向国外支付租赁物件价款的同一货币计价。在每期对国外支付租金的当日按中国银行的外汇牌价兑换成美元，并以中国银行调剂美元价格(1美元兑换×元人民币)同乙方结算。

乙方用人民币支付租金，由甲方通过_____银行向乙方托收。

第四条租金的变更和罚款利息

1. 在租赁期内，由于我国政府或租赁物件出口国政府增减有关税项、税率等因素必须变更租金时，甲方用书面通知乙方这种变更并提出新的实际租金，乙方承认这种变更。

2. 租赁物件的总成本与其概算租金不符时，甲方在租赁物价全部交货后，用书面通知乙方实际租金的金额，并以此金额为准对概算租金作出相应的变更，乙方承认这种变更。

3. 乙方延迟支付租金时，甲方将按照延付时间计算，每日加收延付金额的万分之三的利息。

第五条租赁物件的交货和验收

1. 租赁物件在附表第4项所列的卸货港(交货地)，由甲方向乙方交货。因政府法律、不可抗力和延迟运输、卸货、报关等不属于甲方责任而造成租赁物件延迟交货时，甲方不承担责任。

2. 租赁物件运达安装或使用地点后，乙方应在30天内检查租赁物件，同时将签收盖章后的租赁物件的验收收据交给甲方。

3. 如果乙方未按前项规定的时间办理验收，甲方则视为租赁物件已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。

办理索赔等事宜。

第六条质量保证及事故处理

1. 租赁物件的质量保证条件同甲方与卖方签订的购货协议中的质量保证条件相符。如果在质量保证期内发生质量问题属于卖方责任时，甲方同意将购货协议规定的索赔权转让给乙方，并协助乙方办理索赔事宜。当需要卖方派人来华时，甲方负责办理邀请外商来华的手续。

2. 在租赁期内，因乙方责任事故致使租赁物件遭受损失时，乙方应对此承担全部赔偿责任。

3. 如发生以上任何情况，都不影响本合同的继续执行和效力。

第七条租赁物件的使用、维修、保养和费用

1. 租赁物件在租赁内由乙方使用。乙方应负责日常维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。

2. 租赁物件在安装、保管、使用等过程中致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

3. 租赁物件在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方负责。

第八条租赁物件的损坏和毁灭

1. 乙方承担在租赁期内发生的租赁物件的毁损(正常损耗不在此限)和灭失的风险。

2. 在租赁物件发生毁损或灭失时，乙方应立即通知甲方，甲方可选择下列方式之一由乙方负责处理并承担其一切费用：

(1) 将租赁物件复原或修理至完全能正常使用的状态；

(2) 更换与租赁物件同等型号、性能的部件或配件，使其能正常使用；

(3) 当租赁物件灭失或毁损至无法修理的程度时，乙方应按附表第____项规定的预定损失金额，赔偿甲方。

第九条租赁物件的保险

1. 按fob或cfr条件交货时，由甲方办理租赁物件的进口运输保险手续。

2. 租赁物件自运抵乙方安装或使用地点之日起，由甲方向_____保险公司投保财产险(保险期至本合同终结时为

止)，以应付自然灾害所引起的租赁物件的毁损风险。

3. 在租赁期间，如发生保险事故，乙方应立即通知甲方和_____保险公司在当地的分公司，并向甲方提供检验报告和有关资料，会同甲方向_____保险公司索赔。

本条各项保险费均计入总租金内用外币支付，由乙方负担。

根据第八条应由乙方支付给甲方的款项，可在保险赔偿金内减免抵偿。

第十条 租赁保证金

1. 本合同一经签订乙方即向甲方支付附表第8项规定的租赁保证金，作为履行本合同的保证。

2. 租赁保证金不计利息，在租赁期满时归还乙方或抵最后一期租金的全部或一部分。

3. 乙方违反本合同任何条款时，甲方将从租赁保证金中抵扣乙方应支付给甲方的款项。

第十一条 违反合同的处理

1. 除本合同第四条所规定的条款外，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同。任何一方违反本合同将按中国《合同法》的有关条款处理。

2. 乙方如不支付租金或违反本合同的任何条款时，甲方有权采取下列措施：

(1) 要求乙方及时付清租金和其他费用的全部或一部分。

(2) 终止本合同，收回或要求归还租赁物件，并要求乙方

赔偿甲方的损失。

3. 租赁物件交货前，由于乙方违反本合同而给甲方造成的一切损失，乙方应负责赔偿。

第十二条经济担保

乙方委托_____为本合同乙方的经济担保人。不论发生何种情况乙方未按照本合同附表的要求支付租金时，乙方经济担保人将按《合同法》的规定承付乙方所欠租金。

第十三条争议的解决

1. 有关本合同的一切争议，甲乙双方及乙方的经济担保人应首先根据我国《经济合同法》等法规的有关条款解决。如不能解决时，按()项解决：(1)由_____仲裁委员会进行仲裁。(2)向_____人民法院起诉。

2. 甲方与外商签订的购货协议或租赁合同需要仲裁时，乙方有责任提供必要的资料并协助甲方对外进行交涉。

第十四条本合同的附件

本合同附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。

本合同附件：

1. 租赁合同附表；
2. 租赁委托书及附表；
3. 租赁设备确认书；
4. 甲方购货协议副本(协议号：)；

5. 乙方租金偿还担保与还款计划书。

第十五条其他

1. 本合同正本一式二份，自甲乙双方签章后生效，双方各执一份正本为凭。

2. 对本合同内容的任何修改、补充或变更须采用书面形式。本合同修改、变更部分应视为本合同不可分割的组成部分。

甲方：_____ (章)

代表人：_____

____年____月____日

乙方：_____ (章)

代表人：_____

____年____月____日

水费缴费编号查询篇三

采购方(甲方)：

供货方(乙方)：

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》的规定，就变频供水设备(设备组装成套)供应及安装以及相关的售后服务工作，本着真诚合作，互惠互利的原则，经双方友好协商，达成共识，签订下列合同条款，共同遵守。

1、根据甲方要求的实际到货数量及包干的综合单价(见附表)结算。综合单价包含材料费、制作费、运输费、管理费、利润、税金、安装费、风险费及售后服务等与之相关的一切费用，一次性包干(产品名称、数量、价款见附表)。

2、合同价款的调整：因设备数量或型号规格调整，原合同中有相同规格、型号综合单价的，按合同综合单价结算；合同中无相同规格、型号的，由甲方签证认可。

1、价款凭统一发票结算，设备到位安装调试完成，经甲方验收合格，待工程综合验收合格，财政部门拨付工程款5日内结清设备款的95%，其余5%作为本次采购设备的质量保证金，在设备安全使用二年后支付(每次付款必须保证以电汇转账或支票的形式付款)。

2、乙方需交给甲方贰万元履约保证金，此款项在第一次付款时支付壹万元，安装调试完毕支付剩余的壹万元。

1、设备主机及各组件原产地生产厂家出厂标准、产品技术性能说明；

2、设计图纸载明标准

3、当地环境条件下正常使用寿命不少于20xx年(无大故障)；

1、乙方负责将货物送到甲方工地现场，当现场达到适当的进货时间前，甲方应向乙方书面通知到达现场的时间、数量和型号规格，乙方组织发货、运输等相关事宜，并书面通知甲方产品到达现场的时间。货物送到汽车能到达地点，并由乙方负责卸货，经甲方验收(产品的规格型号、数量及外观质量等)。如甲方需调整供货数量，应在发货前7个工作日书面通知乙方，乙方须及时给予调整。

2、验收以确认产品本身质量为依据，在甲乙双方签字认可后

进行结算；

3、乙方须向甲方提供产品合格证。

1、货物在到场验收前，在运输途中发生损坏或短缺，由乙方负责；

2、乙方保证在确认货物因运输中发生损坏或短缺后，在甲方指定期限内给予调换和补齐缺件至符合产品质量要求为止。

1、乙方应保证其提供的货物符合甲方规定的质量、规格和性能，应保证其货物经过正确的安装、正常操作和保养在货物寿命期内运转良好，在乙方承诺的质量保证期内，乙方应对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何故障负责，保证该机组能通过本地相关管辖政府部门的验收。若不能通过验收，乙方应向甲方交纳金额为合同价5%的罚金，甲方有权直接在货款中扣除。

2、乙方保证按iso9001质量管理体系标准，对所供设备的设计、采购、制造、检验、涂装、包装、运输、装卸就位等各个环节进行严格的质量管理和质量控制。

3、乙方设备整机免费保修贰年，保修期自工程综合验收合格之日起算。

4、产品质量保证期内，乙方对由于产品设计，工艺、材料、配套件等的缺陷而造成的任何产品质量问题或故障负责，并赔偿经济损失。

1、产品质量责任

如乙方所供产品经检测不合格或不符合合同约定，乙方必须免费退、换产品，承担由此引起的一切费用，甲方有权在支付货款时直接扣除乙方应承担的各类费用。

2、违约赔偿

除不可抗力外，如乙方发生不能按期交货或提供服务，应及时以书面形式通知对方。甲乙双方应本着友好的态度进行协商，妥善解决。如协商无效，按下列规定支付违约金。

(1) 乙方必须在合同约定供货期内供货，如供货延误，乙方必须承担500元/天的工期延误费用，供货延误10天以上甲方有权解除合同，乙方承担由此产生的全部费用并赔偿甲方的经济损失：

(3) 甲方无正当理由延期付款超过18天，按延期付款额的天计算违约金。经甲乙双方协商同意延期交货和双方友好协商同意退货且无需承担违约责任者不在此例。

3、侵权责任

乙方应保证甲方及业主在使用本合同标的物的任何部分不受第三方关于侵犯其所有权，专利权，商标权，工业设计权的指控。否则，乙方应承担相应的责任，并赔偿甲方全部损失。甲方保证购买乙方的供水设备不转让，否则，应承担给乙方造成的损失。

甲方在乙方存在如下违约情况时，有权解除合同或部分合同。

1、乙方未能在合同规定期限或甲方同意延长的时期内交付全部或部分产品；

2、乙方未能履行合同规定的其他义务；

在甲方提出解除或终止部分合同的情况下并不解除乙方对已执行部分合同应承担的责任，乙方应继续执行合同中未被解除或终止的部分。

凡合同履行过程中发生的争议，甲乙双方应通过友好协商，妥善解决。如协商不成，向项目所在地法院申请诉讼。

本合同按照《中华人民共和国合同法》以及相关的法律进行解释。

1、合同在双方签字盖章后生效；

2、本合同壹式肆份，具有同等效力，甲方执贰份，乙方执贰份。

1、在合同执行过程中，若需对合同进行修改或补充，经双方协商一致另行签订补充协议，补充协议作为合同不可分割部分，与合同具有同等效力。

2、未尽事宜，甲乙双方协商解决。

甲方(章)

乙方(章)

日期：

水费缴费编号查询篇四

出租方：

承租方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条房屋坐落、面积及状况

出租房屋坐落于安庆市人民路皖宁公寓1栋3单元506室

第二条房屋用途

该房屋用途为住宅。

第三条租赁期限

租赁期一年，出租方从 年 月 日起将出租房屋交承租方使用，至 年 月 日止。

第四条租金及付款方式

- 1、年租金为(人民币) 万元，押金 万元。
- 2、承租方应在合同签定生效后日内足额缴纳租金。

第五条关于房屋租赁期间的有关费用

在房屋租赁期间，水、电费等费用由承租方支付，并由承租方承担延期付款的违约责任：屋内设施：

第六条违约责任

- 1、出租方必须按时提供合同规定的出租房屋，否则每逾一天，按年租金总额的交纳违约金。
- 2、承租方必须按时缴纳租金，否则每逾一天，按年租金总额的交纳违约金。

第七条本合同正本两份，出租方与承租方各执一份，合同副本贰份。

出租方(签字)：

承租方(签字)：

日期:

水费缴费编号查询篇五

甲方:

乙方:

根据《合同法》及有关规定,甲方将道路延伸修建工程承包给乙方,为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任,经双方共同协商同意签订本合同。

一、 工程名称:

二、 工程总费用为元(玖万零壹佰捌拾伍元贰角捌分)。

三、 甲方负责工程监工和验收,工期为60天,从_____年____月10至_____年____月____日。

四、 乙方责任

1、 乙方需将公路延伸部分旁石方、土方全部挖掉,必须保证路面宽度达到4米。

2、 乙方必须加强安全管理,施工人员必须参加人身意外伤害保险,所发生安全事故由乙方独立承担,甲方概不负责。

五、 在自然条件及特殊情况下,如下雨等原因,造成乙方未能按时完工,工期顺延。

六、 本协议一式两份,双方各执一份,从双方签字盖章之日起生效,未尽事宜双方协商解决。

甲方(公章): _____

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

_____年____月____日