

环境整治合同(优秀10篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

环境整治合同篇一

甲方：潍坊xx公司

乙方：____市环境科学研究设计院

签订地点：____省____市

签订日期：20____年____月____日

____科学技术部监制

根据《_合同法》、《建设项目环境保护管理条例》（_1998第253号令）、《_环境保_____》、《_环境影响评价法》、《____省实施〈_环境影响评价法〉办法》中的有关规定，合同双方就《_____项目环境影响报告书》项目进行“环境影响评价”的专项技术服务，经协商一致，签订本合同，由双方共同恪守，甲方委托乙方进行技术服务的内容如下：

为掌握该建设项目的环境保护基本情况及建设期和投产后对建设项目周围环境的影响，预防因规划和建设项目实施后对环境造成不良影响，促进经济、社会和环境的协调发展，潍坊xx公司委托____市环境科学研究设计院按照国家相关法律法规及标准、环保主管部门对该项目环境影响评价的有关要求，编制完成《_____项目环境影响报告书》。

甲方提供的技术资料齐全的情况下，合同签订及预付款后70个工作日内，编制完成《_____项目环境影响报告书》总量申请版，如甲方不能及时向乙方提供环评所需资料及经费，则评价进度顺延。

为保证乙方有效进行技术服务工作，甲方应当向乙方提供的工作条件：

- 1、甲方应向乙方准确提供与工程有关的基本情况资料（工程概况、企业简介、总平面布置、资源、能源的储运、工艺流程、工艺参数、污染物排放参数，污染治理措施等）及与工程有关的专业技术资料（周围环境的地质、地形地貌、水文、气象、社会情况、工农业情况、土地利用规划等）。
- 2、提供环评执行标准的批文批复和总量申请指标确认书；提供经发局（委）的项目立项（备案）文件，项目的可行性研究报告。
- 3、乙方负责与地方有关部门的协调工作（如污染源调查；用水、用电、供汽等证明；污水处理接收证明；固废（危险废物）处置协议等）。
- 4、甲方负责提供公众参与调查材料。
- 5、甲方应为乙方现场踏勘、环境现状监测提供方便条件。
- 6、合同签订之日起实施，由甲方委派专人同乙方项目负责人协调落实。

双方均应保护对方的知识产权和技术成果，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的其他建设项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

由乙方协助甲方将编制完成的《_____项目环境影响报告书》上报____省环境保护厅批复。乙方将负责根据各有关部门、专家组的意见，修改送审版环评报告书达到质量要求。

根据国家计委、国家环境保护总局关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知（计价格20__12号），该项目技术服务费总额共计人民币壹拾捌万圆整（180000）（包括监测费，不包括会务费、专家评审费和评估费）。合同签订后预付人民币玖万圆整（90000），报告书通过专家组评审，报告书（报批版）完成后付清余款。

因工程内容导致环评内容改动较大的，甲方要求评价时间加急等其他特殊情况，评价经费另行协商。

1、环评期间遇到的其他相关问题，双方协商解决。环评涉及的项目名称如需修改，在报告书、报告表完成前由甲方及时通知乙方进行修改。

2、本合同双方签字盖章即生效，一式贰份，甲方一份，乙方一份。

3、未尽事宜，经双方协商一致，可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

甲方：（签章）

乙方：（签章）

_____年____月____日

环境整治合同篇二

地址：_____

承包方（以下简称乙方）：_____

地址：_____

根据《_经济合同法》和《绿化工程承包合同书范本条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、工程范围：_____

4、工程内容：_____

1、本工程合同总工期为_____天（日历天）。

2、本工程开工日期_____年_____月_____日，竣工日期_____年_____月_____日。

3、工期顺延

（1）甲方在合同规定开工日期前_____天，不能交乙方施工场地、进场道路、施工用水，或电源未按规定接通，影响乙方进场施工者。

（2）明确由甲方负责供应的材料、设备、成品或半成品等未能按双方认定的时间进场，或进场的材料、设备、成品或半成品等向乙方交验时发现缺陷，需要修配、更换而耽误施工进度者。

（3）不属包干系数范围内的重大设计变更；提供的工程地质资料不准，使基础超深；施工方法与设计规定不符而增加工程量影响进度者。

(4) 在施工中因停水、停电连续影响8小时以上者。

(5) 未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购材料价差款而影响施工进度者。

(6) 因遇人力不可抗拒的自然灾害（如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震等）而影响工程进度的。

1、本工程合同总价为人民币_____元。

2、如遇下列情况，合同总价作相应调整：

(2) 在合同工期内因政策性调整所发生的材料差价、工资、费率及其他费用的变化；

(3) 重大设计发生变更；

(4) 基础超过设计深度；

(5) 在施工中新增加了工程项目。

1、本工程所需的全部建筑材料、构配件、设备等物资全部由甲方提供。

2、材料、设备供应范围的划分和检验：

(1) 成套设备和专用设备，由甲方负责招标、定货、供应和商品检验后交付乙方。对提前到货的设备应由甲方设库保存，安装时交付乙方妥善保管，不得挪用，丢失或损坏。

(2) 所有材料设备、成品、半成品均应附有合格证，都要检验验收，具备物资验收合格单方可进场，已进场的物资未经甲方许可签署出场证书，不得运出场外。

1、乙方必须严格按施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规

范、规程进行施工，并接受甲方现场监理工程师或工程师代表的监督检查。

2、乙方应按工程进度，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格证、试验、试压、测试、报告等的影印件。材料代用必须经过设计单位和甲方同意并签证后，方可使用。

3、工程竣工后，乙方按规定整理提供完整的技术档案资料，并发出竣工通知书，经双方协商确定验收时间，由甲方组织有关单位进行竣工验收。

4、已竣工未验收工程，在交工前由乙方负责保管，甲方不得动用，若甲方已经使用，即视同交验。由于乙方原因，应交工验收而不交不验的工程，除按拖延工期条款处理外，并赔偿因此而造成的经济损失。

5、工程交工验收后，工程保修期为_____年，采暖工程为_____个采暖期，水电保修期为_____年。保修证书在交工验收后由乙方填写交给甲方。

6、由施工造成的工程质量问题，甲方应书面通知乙方并约定时间进行修理。在保修期内乙方拒不修理时，甲方可动用预留保修款请人修理，超支部分应由乙方负担。

1、甲方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，均为施工的有效依据，甲、乙双方均不得擅自修改。

2、施工图的重大修改变更，必须经原批准、设计单位同意，并于修改前_____天办理设计修改议定单。设计修改议定单经甲方签证后，乙方才予实施。议定单和修改图纸发出份数与施工图份数相同，并作为合同的补充文件。

3、在工程施工中发生下列各项事实之一时，乙方必须立即以书面通知甲方，要求确认：

(2) 设计图纸和设计文件表示不明确或有错误及遗漏，图纸与说明书不符；

(3) 设计图纸和说明文件中未标明的施工条件发生了预料不到的特殊困难等。

确认的事实必须在限期内解决，不得如期解决而造成停工的，工期损失由甲方承担。

1、甲方工作

(1) 根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，采取措施满足施工用水、用电的需要；

(4) 组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合乙方办好决算工作，及时了结工程财务和工程尾款。

2、乙方工作

(2) 已完工的房屋、构筑物和安装的设备，在交工前应负责保管，并清理好场地；

(3) 提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收；

(4) 在合同规定的保修期内，对属于乙方责任的工作质量问题，负责无偿修理。

1、本合同签订后_____日内，甲方支付不少于合同总价的_____%的预付款，计人民币_____万元。

2、甲方收到乙方的工程进度月报后，必须在_____日内按核实的工程进度支付工程进度款，工程进度款支付达到总合同总价的_____%时，逐步按比例开始扣回预付款。

3、工程进度款支付达到合同总价款的_____ %时，不再按进度付款。办完交工验收后_____天内支付_____ %的价款，留_____ %的价款作为质保金，待保修期满后连本息一次支付给乙方。

4、确因甲方拖欠工程款、代购材料差款而影响工程进度、造成乙方的停、窝工损失的，应由甲方承担。

1、乙方的责任

(1) 工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。由于修理返工造成逾期交付的，按合同总价的_____ %偿付逾期违约金。

(2) 工程交付时间超期，按合同总价的_____ %偿付逾期违约金。

2、甲方的责任

(1) 未能按照承包合同的`规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失。

(2) 工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的停工，应采取措施弥补或减少损失，同时，赔偿乙方由此而造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁、材料和构件积压的实际损失。

(3) 工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

(4) 超过合同规定日期验收，按合同总价的_____ %偿付逾期违约金。

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决。协商不

成时，任何一方均可向工程所在地人民法院起诉。

1、本合同条款如未尽事宜，双方协商解决。

2、本合同经双方签字盖章后生效，至合同工程竣工交验，结清工程尾款，保修期满后自然失效。

3、本合同一式_____份，其中甲方执_____份，乙方执_____份。

甲方：_____

代表人：_____

合同履行地：_____

环境整治合同篇三

甲方：

主要负责人：

乙方：

性别：

户籍所在地：

现居住地：

根据《_劳动法》、《_劳动合同法》等法律、法规、规章的规定，甲乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则订立本劳务合同，双方应当依法遵守劳动合同所列条款。

合同期限为____年，自____年____月____日起至____年____月____日止。

1、根据甲方工作需要，乙方同意从事_____劳务工作，担任_____职务。工作地点位于：_____。

2、工作内容：清扫保洁范围为街道安排的路段、区域环境卫生，完成街道安排的其他工作。

1、街道环卫工人、保洁员必须严格遵守工作纪律，严格按照街道要求准时上下班，严禁顶岗、代岗、替岗、脱岗，严禁在工作期间无故旷工，否则，发现第一次顶岗、代岗、替岗、脱岗、无故旷工扣除当日工资，发现第二次，当矿工半月处理，扣除半月工资，情节严重给予辞退。

2、保洁制度实行“每天至少1次普扫，全天保洁”制度，工作时间为：_____。

3、穿着街道统一发放的环卫工作服和工作帽。

4、工人、保洁员如有生病等特殊情况，在工作时间需要请假，其中试用期限自____年____月____日至____年____月____日请假者，必须提前并以书面形式上报街道或社区，经街道或社区同意方可请假，需请假____天由社区批准，请假____天以上由办事处批准。

5、环卫工人、保洁员无故旷工____天，视为自动辞职，街道将不再雇用，按照合同予以（终止劳务关系）辞退。

环卫工人、保洁员每月劳务补贴为_____元/人。

双方按国家和当地政府（部门）有关规定参加社会保险。甲

方为乙方办理社会保险手续（其中，乙方个人应承担的部分由甲方从其工资中代扣代缴）。

甲方为乙方提供必要的劳务条件，建立健全工作流程，制定工作规范、工作范围和劳务安全卫生等制度。甲方负责对乙方进行职业道德、业务技术、劳动安全教育。乙方应遵守劳务安全卫生、生产工艺、操作规程和工作规范等；爱护甲方的财产，遵守职业道德；积极参加甲方组织的培训，提高自身素质。甲方根据工作需要，依法制定规章制度并告知乙方。乙方予以遵守，若违反规章制度，甲方有权根据规章制度进行处理，直至解除本合同。

若发生劳动争议，乙方可首先向_____劳动争议调解委员会申请调解；解不成的，可及时向_____劳动争议仲裁委员会书面申请仲裁。

1、乙方患病或非因工负伤的医疗待遇按国家和当地政府（部门）有关规定执行。甲方支付给乙方的病假工资不得低于当地最低工资标准的80%。

2、双方已熟知本合同内容，经双方签字盖章后生效；合同一式____份，双方各执____份，具同等法律效力。

3、本合同未尽事宜，由双方协商解决；同内容与国家、当地政府有关规定相悖的，从其规定。

甲方：（签章）

环境整治合同篇四

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

根据《_民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，以及建设工程施工合同示范文本的有关条款，经双方协商一致，签订本合同。

工程概况

第一条 工程基本情况

工程内容：报价清单所列

第二条 工期

自甲方通知施工之日起____日内。工程养护期：____年(____年____月____日起至____年____月____日止)。

第三条 工程质量等级

按照国家____市绿化工程施工及验收规范、建筑安装工程施工及验收规范该工程验收达到合格标准，绿化成活率达到95%以上，养护期满，交工验收时成活率达到100%。

第四条 承包方式及合同价款

承包方式：包工包料，一次性包死。合同总价为 元整。清单附后。

第五条 付款方式：

进场支付该单项工程总额 %的工程款。标段工程全部结束后，壹周内扣除 %质保金外，甲方要向乙方支付全部工程款。养护____年期满后，十五天内，甲方须进行工程交工验收，验收结果达到合同规定的质理标准后，____日内甲方向乙方付清工程质保金。

第六条 合同的生效与终止

合同签订后生效。甲方全部付款完毕，乙方养护期满合同终止。

合同签订时间_____年___月___日

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日 _____年___月___日

环境整治合同篇五

乙方：_____

为加强校园环境卫生管理，改变学校假期无人打扫清洁卫生的局面，确保放假期间学校卫生工作干净、整洁。经甲乙双方友好协商，本着平等互利、等价有偿、共同遵守的原则。特签订xx区xx镇中心学校20xx年寒假校园卫生打扫合同。

xx区xx镇中心学校。

- 1、校园内所有硬化地面（含运动场）卫生打扫；
- 2、科技楼、教学楼、综合楼、学生宿舍及食堂四周水沟的清扫；
- 3、学生宿舍底楼公厕的清理、冲洗。

20xx年1月18日——20xx年2月13日。

贰仟壹佰元整（元）。

合同期满，在学校值班人员的日常检查和两城同创工作人员的检查中，没被通报，视为合格。由乙方提供正规的有效发票，甲方一次性支付给乙方。

- 1、甲方向乙方提供校园清洁卫生的所有工具；
- 2、甲方负责指导乙方打扫的区域、标准；
- 3、乙方如有失职现象且不服从管理，甲方有权扣发劳动报酬；
- 4、开学后甲方及时与乙方结算清劳动报酬。

- 1、严格遵守学校安全卫生管理制度及国家相关法律法规。

- 2、厕所每天至少清洗一次，确保无污迹，池内、地面无杂物；

- 3、保证应打扫区域每天清扫一次，确保地面无杂物、垃圾，确保全天整洁。

- 4、排水沟2—3天冲洗一次，确保污水畅通不堵塞；

- 5、校门口香樟树及柳树下，保证每天清扫2—3次，保证整齐美观；

- 1、校园地面时刻接受甲方检查，检查中发现乙方未及时清理，一次扣20元；

- 2、厕所清洗每天一次，甲方检查中发现乙方未及时清理，一次扣20元；

- 3、发现排水沟一周未冲洗，一次扣20元。

- 4、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力，

自签字之日生效。

甲方（盖章）：_____

乙方签字：_____

_____年_____月_____日

环境整治合同篇六

自成为公司员工以来，我一直都在努力适合工作环境和工作岗位，和同事搞好关系虚心学习，履行职责，认真完成各项工作。我们物业部一直在努力的实行工作，下面是我工作总结：

一、公共环境卫生监督工作。

履行卫生检查制度，发现大厦环境保洁不到位时向外包单位发出《不合格通知书》或《警告通知书》，没有即时整改者，即将情况向领导汇报。原外包单位(xx清洁服务有限公司)在屡次发出《不合格通知书》及《警告通知书》的情况下，未能整改完成，物业部积极配合管理处于12月1日更换外包清洁单位。新的清洁单位(xx物业管理有限公司)因为人手不足，影响到大厦公共卫生的保洁不到位，管理处于1月1日再次更换清洁外包单位(远航清洁服务有限公司)。清洁单位的更换过程中，物业部顺利地完成交接工作和履行监督工作。

二、处理投诉意见工作。

物业部接待和处理投诉意见□20xx年度关于服务工作的投诉有五宗，物业部于12月26日对该五宗投诉都做了年度回访(其中有一宗因为联系业主有苦难，暂时未回访成功)。年度回访的结果甚是令人欢喜，业主对管理处的工作都表示满意与支持。

三、档案管理工作。

因为xx大厦历史背景的特殊性，物业部在领导的指导下，逐渐完善业户的资料：(1)将旧文件归类存档；(2)更新业主(住户)的资料；(3)管理各种合同文件；(4)打印和存档文件。20xx年12月20日，物业部在领导的指导和各部门的配合下，完成大厦业户资料汇总的任务，这对大厦的管理带来一定的方便作用。

四、工程跟进。

物业部接到业户关于工程求助或意见时，即时发出《工程单》，同时跟进工程的进程。公共部位的工程项目，由物业部发出《内部协调单》并跟进。物业部在跟进工程进程的过程中需做好业户的解答工作与回访，并监督工程部完成进程任务。如未能即时完成工程项目时，即与工程部主管协调，并即时将该情况向领导汇报。七楼外包项目与员工宿舍于20xx年1月15日竣工，物业部在此工程项目中起着监督与协调的作用。

五、部门协调与监督工作。

履行部门监督制度，协调部门之间的工作。部门出现不合格现象时，即时向其部门主管沟通，同时发出相关文件，如果该现象经多次协调无果时，即时向领导汇报。在接到重要任务需要部门之间的配合时，即时发出《部门通知》，例如20xx年8月接到台风“鹦鹉”袭击大陆的通知时，即时发出《部门通知》以做好各项防范工作。

六、公文写作。

在接到通知或节假日来临时，即时在公告栏中发布《温馨提示》、《通知》等公文，以此将管理处的信息传递给广大业户。

七、管理费催收工作。

物业部负责将每月的管理费情况汇总并催收。20xx年度里，物业部在领导的指导下很好地完成管理费的催收工作。写字楼当月的缴费率达到；物业管理费20xx年欠费超过半年的户数有3户。物业部于每双月的月底负责将管理费的收费情况向领导汇报。

八、仓库与广告位的管理。

物业部负责对仓库与广告位的出租、收费等管理工作。

过去的一年里，物业部虽说做出了一点点的成绩，却也犯了很多错误。这与本人的经验及水平有很大的关系。在将来的日子里，我将更加认真地工作，努力提升自己，用谦虚的态度和饱满的热情完成物业部的工作。

物业部工作的好坏是关系到公司生机的重要的部门，我深知这个道理。我会一直遵纪守法，认真做好工作。建设社会主义和谐社会，我们要建设社会主义和谐公司，这关系到每个同事和员工的切身利益。

新的一年，我会一直继续努力的工作。

今年以来，我部在局领导的准确领导和大力支持下，经过全体同志的共同努力，上下一心、团结奋进，与时俱进、务实创新，紧紧围绕“管理有序，服务规范，创建品牌，提升效益”的工作目标，认真管理各宿舍小区和保障市府大院的办公用房，积极展开我部各项工作，取得了比较明显的成绩，现将工作情况总结如下：

一、主要做法：

1、整章立制，规范管理服务行为

没有规矩，不成方圆。我们以规范服务行为和改善服务水平为中心，建立和完善各种物业服务管理规定，并监督检查落实情况，持续改善值班员的精神面貌，用制度规范了值班员的行为、秩序、服务，使物业管理工作走上了有制度可依，有规章可循的发展轨道。

2、强化培训，提升工作执行水平

一个具有业绩卓越的部门，必须拥有一支水平卓越的团队。所以，首先我们要求全体人员掌握较为精通的专业知识和市场经济知识。其次培养大家形成良好的职业道德和职业素质，做到对单位负责，对业主负责，对社会负责，注重提升管理水平和服务质量。为了达到上述要求，我们经常组织全体人员实行不同形式的政治理论和业务技能学习，持续提升大家的思想和工作水平。大家者能积极参加培训，相互取长补短，共同提升进步。

3、构筑防线，展开“迎亚运、保平安，建设和谐平安小区”活动。

在长期的工作中，我部与街道*、居委会、派出所等有相关单位建立起了紧密、良好的关系，为创建和谐平安小区提供了组织保证。今年，是十分重要的一年，我部以迎亚运为契机，展开“迎亚运、保平安，建设和谐平安小区”活动。一是召开动员会，集思广益，组织大家召开以“保障亚运、服务亚运、争当先锋作表率”为主题的动员会，强化了大家大局意识、服务意识和文明意识，全体人员纷纷表示要当好亚运会东道主，积极配合做好小区各项工作；二是“稳”字当头，当好“四员”。在综治维稳工作中，当好“四员”，即当小区宣传员、综治信息员、信访调解员和义务监督员，即时向单位和居委会反映信息、排解不稳定因素，即时调解矛盾纠纷。三是严密防范，增强巡逻。为了营造平安和谐社区，除了值班员日常巡逻外，我部专门成立了2支巡查小组，每天不定期巡检各个住宅小区，发现隐患即时排除。今年以来，我物业

管理部所辖小区同内无发生一起盗窃等恶性事件。

4、攻坚克难，完成住宅小区楼宇维修翻新、环境美化工作。

全面完成辖内22栋住宅楼天面补漏、更换隔热砖的维修翻新工作；协助各街道为迎亚运对各小区楼宇外墙的翻新整饰工作。从工程立项到施工期间，我部按规范程序、精心组织、紧密配合，严把施工、安全和质量关，使得多项工程安全、顺利竣工，得到上级部门和住户的认可和好评。今年，我部物业管理费收费率达。继续协助、配合做好我市部分老干部住宅安装电梯的相关工作，积极推动旧楼加装电梯工作。

尤其在天面维修工程中，造价达2百多万的维修项目，在8楼，没有通电楼，所有原材料包括等，都是工人一点一点挑上去的，我们将质量和安全一起抓，一手抓质量，做到精心设计、精心施工，精心监督，同时班前讲安全，班中间查安全，班后想安全，保证了工程质量，施工期间没有发生一起安全事故。

全年，我部对小区内环境卫生、绿化改造实行专项清理和优化。各小区共完成日常维修2650宗，市府大院内共完成日常维修3852宗，抢修36宗，改造翻新工程48宗，加班总计192天。达到出勤守时、保养准时、抢修即时的要求，为单位提供一个舒适、优美的小区居住环境。

5、不辞劳苦，保证职工生活饮水。

因为年久失修，小区的水管老化，有的住户开始漏水，有的阀门失灵，职工们意见满腹。职工利益无小事，针对这个情况，我们多次主动协调联系自来水公司，促使该公司更换小区部份主供水管，提升了用水质量，同时配合自来水公司，每季度对各楼宇的水池清洗工作及节日期间楼梯的清洗工作，保证住户饮水安全和环境清洁。此举，达到广大职工的交口赞誉。

同时，完成剩余约200套存量公房的资料统计、面程测绘、产权移交工作。

二、存有问题：

- 1、部分同志责任感、危机感下降，动力不足，思想老套、僵化，很难适合现代物业服务要求和日后的发展。
- 2、个别同志没有树立主动服务的观点，服务质量与服务水平尚待提升。
- 3、安全意识较淡薄，还需进一步增强教育。

三、明年工作计划：

- 1、继续增强队伍建设，打造一支强有力的物业管理团队。

采取“走出去，请进来”的办法，通过向其他单位学习好的管理方法与管理经验，寻找自身存有的问题及解决的办法，开发创新潜能，持续完善物业服务人员的管理方法，循序渐进地增强物业服务的服务水平与发展水平。同时，大力增强员工培训。根据员工的现实状况定期组织员工实行培训与考核。主要突出管理知识培训、专业技能培训和岗前培训，提升员工各方面的水平与素质。并且，做好员工的思想教育工作，掌握员工思想动态，协助转变工作作风，建设一支守纪律、能战斗、讲奉献的队伍。

- 2、精心组织、规范、严密、细致实施各项维修工程。

细节决定成败，在规范各项维修工程的招投标工作上，做好小区楼房的维修和改建工作，着力提升各项工程的设计、施工水平，继续注重施工质量和安全。同时，注意增收节支，尽量降低成本。

3、实行精细化管理，使管理服务工作层次持续提升。

环境整治合同篇七

委托方：

受托方：

20_年 月 北京

委 托 合 同

一、委托内容：

受（甲方）的委托（乙方），依据^v国家标准(gb50325-20_)
《民用建筑室内环境污染控制规范》实施室内环境质量验收检测工作。检测项目包括：室内环境污染物质甲醛、氨、苯、氡、总挥发性有机化合物(tvoc)

二、委托方案及费用：

本次共计检测 点(/点)。检测费用总额为 元，人民币(大写)，该费用包括为实施、完成该委托事项的全部费用。

乙方完成检测工作并向甲方提交检测报告时，由甲方一次付清检测费用。乙方同时提供正式发票。

三、甲方责任：

1、向乙方提供验收检测工作所需的有关的建筑资料；

3、为乙方在验收检测现场进行工作提供方便条件，协调乙方与现场各单位的关系；

4、按照合同约定支付费用。

四、乙方责任：

2、保证验收检测结果的科学性、可靠性；

3、与施工现场各单位做好协调工作，保护被检产品(含半成品)；

4、检测完成后日内交付检测报告。

五、违约责任：

7、上述各项赔偿金均应在责任认定后的十个工作日内，由应承担赔偿责任的一方足额向对方支付。

六、不可抗力：

不可预见、无法避免的事实为不可抗力。发生不可抗力时，双方均有责任及时采取措施避免损失和损失的扩大，并及时通报情况，并在确认为不可抗力后，协商责任的减免和合同的继续履行等问题。

七、合同争议：

本合同生效后双方均应诚意信守；合同执行中若发生争议，双方应本着平等互利的原则协商解决，协商不成时，可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

八、其他条款：

1、合同执行中有需要补充、修订的事宜，应经协商后签订补充协议；

2、合同自双方签字盖章之日起生效；

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同的法律效力。

甲 方： 乙 方：

(盖章) (盖章)

代理人： 代理人：

(签字) (签字)

日 期：

年 月 日 日 期： 年 月 日

环境整治合同篇八

今年4月22日是第xx个世界地球日，活动主题确定为“珍惜地球资源转变发展方式——促进生态文明共建美丽中国”。旨在借助地球日活动平台提高公众对国土资源国情的认识，普及有关科学技术知识，引导全社会参与节约集约利用资源，促进经济发展方式转变的实践。按照酒泉市国土资源局的相关要求，我局将组织开展一系列的普法宣传活动。现将我局开展宣传活动安排如下：

一、加强组织领导，制定宣传方案

为做好今年“世界地球日”宣传教育工作，紧紧围绕“珍惜地球资源转变发展方式——促进生态文明共建美丽中国”这个主题，根据市局文件通知精神，各资源管理站要对宣传活动及早作出策划、详细部署，确定宣传要点，制定活动方案，切实做到“两落实”（人力、物力落实）和“三到位”（组织领导、工作措施、宣传效果到位），力争使宣传舆论覆盖全县城镇、乡村及矿区，引造浓厚的宣传氛围。

二、活动主题和活动时间

按照“十二五”期间地球日主题宣传活动主题要求，结合***精神，确定地球日活动主题为“珍惜地球资源转变发展方式——促进生态文明共建美丽中国”。第45个世界地球日主题宣传活动周从4月16日(星期二)开始，至4月22日(星期一，地球日当天)结束。

三、确定宣传重点，精心准备资料

这次宣传活动我局以《_土地管理法》、《_矿产资源法》、《_地质灾害防治条例》以及矿产资源治理整顿、加强荒地资源开发管理有关政策规定为主要内容，采取灵活多样的形式，积极组织收集关于土地利用、矿产资源开发和环境保护方面的科普知识资料，同时征订地球日宣传资料，力争通过宣传，使广大干部群众充分认识我国资源情况，进一步增强节约资源，保护生态和资源循环利用的意识。

四、采取多种形式，认真搞好宣传

4月22日，我局全体干部职工要走上街头开展“珍惜地球资源转变发展方式——促进生态文明共建美丽中国”为主题的宣传活动。为了强化舆论宣传，扩大社会影响，使此次活动深入人心，家喻户晓，取得良好的宣传效果，我局将统一订制宣传材料，通过出动宣传车深入乡村、设置咨询台、张贴宣传横幅等形式在宁远县城进行广泛宣传，通过近距离地向公众宣传、讲解珍惜资源保护环境的知识，提高公众的环境参与意识，形成全社会关爱地球、保护生态环境的浓厚氛围。达到宣传教育深入人心的目的。

此次宣传活动中，局机关将出动专业人员，接受群众法律法规咨询，使宣传舆论覆盖全城镇和矿区。各基层资管站也要因地制宜，采取灵活、多样、简便的方式，出动宣传车辆，深入矿山企业和牧区，为矿区人员及牧户散发宣传资料，讲

解矿区土地利用知识等形式开展宣传，进一步扩大宣传的影响和效果。

五、活动要求

(一)按照***精神做好活动周宣传活动。

各资源管理站应按照***精神，围绕活动周主题组织开展系列活动，向公众宣传资源国情国策，普及国土资源科学知识、新理念、新方法和新技术，引导全社会节约集约利用资源，促进经济发展方式转变，共同推进生态文明建设。要严格按照中央、部、厅、市局的有关要求，厉行节约，不举办没有实质内容的仪式性庆祝活动，活动场面尽可能简朴，活动内容尽可能充实，切实提高活动的社会效益。

(二)积极参与取得良好的宣传效果和影响

这次宣传活动，各资源管理站、各股室要高度重视、扎实部署安排，密切配合，按照县局第44个世界地球日宣传活动的总体安排，保质保量地完成宣传活动各项任务，使群众受教育面进一步扩大，达到预期目标。特别是国土资源系统广大干部职工在宣传活动中，自身要受到教育，对我国的国土资源国情有进一步的认识和理解，达到激发全体职工深入学习国土资源法律法规知识的积极性，取得良好的宣传效果和影响。

(三)加强组织协调和媒体宣传。

环境整治合同篇九

卖方：

买方：

根据《中华人民共和国合同法》及《城市房地产管理办法》及其他有关法律、法规，甲乙双方在平等、自愿、公平、协调一致的基础上就存量房屋买卖事宜达成如下协议：

一、房屋基本情况：

卖方所售房屋为：____市____小区____号楼____单元____室。
建筑面积为____平方米。

二、成交价格、付款方式及过户事宜

(一)该房屋实际成交价为____万元人民币整买方以按揭的方式购买该房屋。其中首付款____万元人民币，买方应于合同签订之日起3个工作日内将首付款打入卖方指定账号。

(二)买方拟申请贷款____万元人民币，该贷款买方委托银行向卖方支付。贷款数额以银行审核为准，不足部分，买方应于按揭银行审批通过后30日内补足房款差额，多余部分，卖方应从首付款里退还给买方。

(三)买方拟向中国建设银行申请办理按揭贷款，拟申请贷款____万元人民币，买方也可选择其他银行申请贷款，在银行合理贷款审批期限内，如买方因自身客观原因无法获得银行批准，由买方自行筹措资金支付尾款，经卖方同意也可选择其他方式支付余款。

(三)卖方应密切跟踪房屋产权证办理进程，自产证办理后30日内偿还完毕银行贷款并取得完整产权证，完整产权证下发之日起5个工作日内交付乙方开始办理过户各项手续，逾期未交付导致产生的国家政策性收费时，原则上由卖方承担。

三、房屋产权及具体状况的承诺

(一)卖方应当保证该房屋没有产权纠纷，因卖方原因造成该

房屋不能办理产权登记或发生债权债务纠纷的，由卖方承担相关责任。

(二) 卖方应当保证已如实陈述该房屋权属状况、附属设施设备、装饰装修情况和相关关系，买方对卖方出售的该房屋具体状况充分了解，自愿购买该房屋。

(三) 卖方应当保证自本合同签订之日起至该房屋验收交接完成，对各项房屋附属设施设备及装饰装修保持良好的状况。

(四) 在房屋交付日(含当日)以前发生的物业管理费、供暖、水、电、燃气、有线电视、电信等其它费用由卖方承担，交付日以后发生的费用由买方承担。

(五) 卖方同意将其缴纳的该房屋专项维修资金(公共维修基金)的业主信息更名至买方名下。

(六) 卖方承诺无条件配合买房办理房屋过户手续，或授权买方指定人员和各项过户手续，不得因产权问题人为影响买方购房权益。

四、房屋的交付

卖方同意在收到首付款当日将该房屋交付给买方。该房屋交付时，应当履行下列手续：

环境整治合同篇十

主任、副主任、各位委员：

今天我怀着十分激动和崇敬的心情，再次接受市_会的的审议和挑选，感到非常荣幸。如果市_会能通过我的任命，我将以求真务实的精神状态、满腔的工作热情，倾注全力做好工作。在此，我作如下承诺：

一是恪尽职守，勤奋工作。我将认真学习实践科学发展观，在市委、市政府领导下，在市人大及常委会监督下，牢固树立全局意识、责任意识，以过硬的工作作风，勤勤恳恳的态度，实实在在的措施，带好队伍、树好形象、做好工作，建设生态文明、奋力创业创新，为推进我市环境保护事业，保护国酒基地生态环境作出积极的努力。

二是加强学习，勇于创新。我将认真学习党的系统理论和经济、法律、环保等方面的知识，严格把握科学发展观精神实质，虚心向同志们学习，向基层群众学习，不断解放思想，更新观念，用新的思想观念、新的思维方式和新的工作机制，促进管理创新、服务创新、工作创新，不断推进环保事业持续健康发展。

三是以人为本，执政为民。权力是党和人民赋予的，是用来为人民服务的。我将始终牢记全心全意为人民服务的根本宗旨，自觉把环保工作放到全市经济社会发展工作的大局中去考虑、去把握，摆正姿态，顾全大局，维护团结，不说空话，不唱高调，对组织对人民负责、对环保事业发展负责，自觉服从市委、市政府的领导，自觉接受市人大及常委会的监督和上级业务部门的指导。

四是严于律己，清正廉明。我将常修为政之德、常思贪欲之害、常怀律己之心，时刻保持清醒头脑，处处严格要求自己，做到慎独、慎初、慎微，做到自重、自省、自警、自励。凡要求别人做到的自己首先做到，凡要求别人不做的，自己坚决不为，做遵守《中国_党员领导干部廉洁从政若干准则》的模范。

我一定始终牢记使命，珍惜时间，珍惜岗位，在市委、市政府的领导下，在市人大及常委会的监督支持下，在环保局长岗位上认真履职，好好地干事业，尽可能地多干些事，决不辜负市_会和全市人民对我的信任、希望和重托，为推进国酒基地生态环境保护和建设作出积极的贡献。