

最新施工单位分包管理制度 施工单位劳务分包合同(精选5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

施工单位分包管理制度篇一

劳务分包单位作为施工单位的一部分,其管理制度健全与否对整个工程至关重要。那么对于施工单位劳务分包合同你还了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的施工单位劳务分包合同范文，感谢您的欣赏。

总包方：（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方）

根据平等自愿，诚实信用的原则，双方就东营市黄河三角洲国家可持续发展研究中心项目工程木工承包分包事项，协商一致，订立合同。

一、 工程项目承包范围

乙方承接黄河三角洲国家可持续发展研究中心主楼部分模板框架的所有制作、安装、拆除、清理。

二、 甲方的权利与义务

1、对乙方进行现场管理，包括安全文明施工，支模质量、进度，消防检查提出意见与建议或者不正确的地方，乙方必须在限期内整改，整改后提交给甲方，由甲方监理提及验收。

2、向乙方提供使用图纸一份，用于施工，图纸有不正确的地方或更改的地方向乙方提前说明。

3、材料准备充足，不得因材料问题延误施工进度，如延误3天后甲方需支付乙方误工费每人一天220元。

三、乙方的权利与义务

1、组织自己的队伍和小组进行施工，按图纸施工要求和施工进度安全文明施工，乙方必须有自己的领班人。

3、进入施工现场必须带好安全帽，进入外墙施工时必须做好安全措施与防护，禁止裸身穿拖鞋进入施工现场，严禁在施工现场大小便，一旦发现每人每次罚款100元，并自行清理打扫。

四、质量要求

b□竖直，板与柱墙体的垂直度，墙墙的垂直度，墙柱的垂直度阴阳角的垂直度不得大于0.8公分(暂按甲方与监理方验收合格)

c□梁、柱、墙体的接头必须理整，严实，整体要美观，牢固。

d□架子必须要牢固，架子不能太稀疏，扣件不能有松动，在安全生产的条件下，必须扎剪刀撑，扫地杆，确保在浇筑时不移位。

e□浇筑时，必须有足量的工人看模，严格杜绝跑模、涨模的发生。

f□图纸看详细，看好卫生间、楼梯等施工面的相应标高，注意预留洞、口的尺寸和位置，放置预留孔。

g□乙方所出现的质量问题如(跑模、涨模、剔凿、移位、罚款)均由乙方自己承担，并在支付款中扣出。

h□工作时不得浪费材料，特别是钉子、扣件、螺丝、螺帽等不能乱扔乱放，木方和模板不得乱扔乱放，随意乱锯。

五、结算与工资支付

1、甲方向乙方每人每月支付生活费1200元。(每10天每人支付400元)

2、在8月20日前甲方向乙方支付每人5000元学生款(按甲方合同的比例发放)。

3、工人如有特殊情况急需回家的，甲方向工人先支付一定的费用

5、在工程主体封顶竣工后的15天内甲方向乙方支付总工程费用的96%，还有4%剔凿清理完后余下部分支付乙方。

备注：如甲方在施工期间，未按合同支付工程进度款和生活费，乙方有权停止一切施工。就算甲方违约行为，工期依次延后，甲方负责全部责任，乙方不负任何责任。

六、甲方按31元/平方，接触面积承包给乙方。

七、甲方需保证乙方主楼面积做到封顶(同时乙方必须遵循以上条款)如甲方无故终止合同必向乙方支付每人壹万元的经济损失退场费。

八、甲方必要用工时，按每人每天220元人民币计算，在实际合同期间内乙方不得乱停工、撤人、上访，如果出现一次按5000罚款处理。(除了付款方式之外)

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日

甲方： 乙方：

为搞好食堂工作、方便职工就餐，注重饮食卫生，提高饭菜及服务质量，经双方协商一致，签订劳务承包合同如下：

一、甲方的权利与义务

1、为乙方无偿提供职工食堂的场地、设施、设备、炊具；

2、免费为乙方提供水、电、燃煤，并保证正常供应；

9、甲方有权对乙方安排的厨师及服务人员提出调整；乙方应在接到甲方通知后一周内予以调换，每延后一天罚款50元，从乙方当月劳务报酬中扣除。

二、乙方的权利、责任和义务

2、乙方必须保证全厂职工每日早、中、晚和运行工夜餐正点供应，并保证每日中、晚餐按时送到现场，保证饭菜新鲜，卫生合口，热饭热菜让职工吃好吃饱。

4、乙方要爱护、保养好食堂的设施和设备，人为损坏和丢失，要照价赔偿；

5、乙方人员的工伤、医疗费以及所发生的社会刑事纠纷均由乙方负责；

三、劳务报酬

乙方应按甲方要求配备三名及三名以上人员，乙方人员配备复核甲方要求后其全部劳务费用按照每月8000元标准由甲方

支付给乙方。乙方因前期人员数量未达到甲方要求，甲方按照一人4000元，两人6000元标准支付给乙方。

四、双方的义务及其它

3、乙方有义务无条件地完成甲方交付的临时做饭任务(如抢险抢修等)；

4、乙方每天必须公布饭菜品种和销售价格；

5、本合同一式三份，甲方执两份，乙方执一份。

甲方：

代表：

乙方：

年月日：

发包方：（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方）

甲方为顺利完成 施工，经甲、乙双方双方共同商议，甲方将该工程木工单项工程分包给乙方施工，在施工过程中，为明确甲乙双方在施工期间的权利、义务及经济责任，本着平等互利的原则，签订本合同，双方共同遵守。

一、承包方式：木工分项工程包工。

二、承包范围：从开挖放线至室外砼散水施工的所有木工方面的工作。

三、施工内容：包括设计施工图纸；设计变更及现场签证单1000元内的工

四、人员要求：承包人要求住施工现场，

施工配备：一个技术人员配合施工员施工、二个安全员配合甲方安全文

五、施工机具：除垂直运输机械、施工用电、照明设施及施工用水主管道以

六、承包单价：

2、合同总价款根据现场实际发生的工作量按双方约定的单价和结算方式据实计算。

注：乙方如中途退场结算：按双方约定的结算单价50%结算。

共2页，当前第1页12

施工单位分包管理制度篇二

(以下简称甲方)

(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》和《建筑工程施工合同》的规定及其他有关法律，遵循公平、平等、自愿和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条：工程概况

1、分包工程名称：

2、分包工程地点：

3、分包工程内容：

4、分包工程范围：

第二条：合同价款元，最终以结算定案值为准。

第三条：合同日期

根据总包合同要求，分包工程合同工期为天。 月月日竣工，如遇下列情况，由分包方及时与发包方办理签证，并由发包方出具工期顺延证明，工期顺延。

- 1、因发包方原因未能在合同约定时间内开工；
- 2、发包方未能在约定日期支付工程预付款、进度款，致使施工不能正常进行；
- 3、设计变更和工程量增加；
- 4、一周内非总、分包方原因停水、停电造成停工累计超过8小时；工期延误签证或工期顺延证明原件须及时交总包方。

第四条：承包方式

本工程按下列第项方式承包：

- 1、包工包料；
- 2、包工包部分材料；
- 3、包清工；

第五条：质量标准

该工程必须达到建筑工程质量检验评定标准和总包合同所规定的质量等级担，与发包方计取的优质优价奖，由分包方计取。

第六条：结算方式

本工程按照总包合同约定方式进行结算。总包方向分包方收取工程结算总造价%的管理费，代扣代交工程结算总造价的税金。

工程结算总造价含发包方供料及优良奖。

第七条：工程款支付

1、按照已完工程量和总包合同约定的付款比例，发包方付款后，总包方在扣除第六条所列总包方应收的费用后，余款全部向分包方拨付。工程竣工验收达到合同规定的质量标准并经发包方审定结算报告后，根据发包方付款情况按比例向分包方拨付，工程款付至价留足全额应收管理费和税金，剩余的款项作为保修金，保修期满根据责任进行清算。

2、分包方不得私自从发包方收取工程款。向发包方收取工程款，必须使用总包方的收款收据，并及时将收取的工程款全额交回总包方。

第八条：双方驻工地代表

1、总包方：

2、分包方：

项目经理：

技术负责人：

材料负责人：

第九条：材料设备供应

1、分包方负责供应以下材料设备：

2、分包方供应的材料设备，应优先从总包方公布的合格材料分承包方名册的单位采购，其中允许找差价的材料由分包方与发包方共同看样核价订货，并与发包方办理价格认证手续。所购材料设备必须符合设计要求和国家规定的技术标准，并附有合格证、化验单。材料的实验费由分包方承担。

3、发包方供料由分包方按总包合同要求及时向发包方提交供料计划，并与发包方办理质量、数量验收及价格认证等手续。

4、分包方租赁的大中型机械设备必须符合国家规定的安全技术标准及当地有关部门对机械设备安全技术规定的要求。

5、分包方租购材料、设备、招募劳务时，均不得以总包方名义进行。

第十条：总包方负责事项

1、选派工地代表，履行相关岗位职责。

2、参加发包方组织的施工设计交底和图纸会审。审核优化分包方提供的《施工组织设计》，审批施工方案、技术交底、质量通病防治方案、技术改进方案和质量整改措施。

3、对分包方工程质量、工程进度、现场安全文明卫生情况等进行检查监督，对质量、进度、安全文明生产具有奖罚权。

4、负责施工技术资料、安全资料的检查、签证，协助分包方组织工程的竣工验收及结算定案工作。

第十一条：分包方负责事项

1、选派具有施工管理专业资格和业务素质的技术员、施工员、预算员、安全员、技术资料员等，组建项目施工班子，有关

人员应熟练掌握工程施工规范，具备持证上岗条件，履行相关岗位职责。

2、组织技术水平高，工种搭配合理的劳力进场施工。

3、负责施工场地平整，施工界区内用水、用电、道路和临时设施的施工。

4、认真编制施工方案，严格按施工图纸及国家现行规范、规程组织施工，及时向总包方提供全部完整的技术及管理的原始资料，办理隐蔽工程验收手续，服从总包方管理。保证工程工期质量达到合同规定要求，对总包方负全面责任。

5、按合同规定及时编制工程预结算、施工进度计划、每月25日前向总包方和发包方提供下月计划和本月工程割算各两份。负责催促发包方及时办理工程结算定案、支付工程款。对发包方未付部分的工程款，无权在发包方支付前向总包方索要。

6、按照上级主管部门颁发的安全文明卫生达标现场的标准组织施工，服从总包方达标现场的规划及其管理，对自身原因造成的安全事故责任及由其雇员引发的诉讼责任负责，在承担其经济损失的同时还应转承总包方由此造成的全部损失。

7、负责编制《施工技术资料》、《施工安全资料》，对资料的真实性、合法性、有效性负责。

8、及时与发包方办理工程变更、隐蔽工程验收、材料价格认证及工期延误及各种索赔等手续。

9、按照上级主管部门颁发的安全文明卫生达标现场的标准组织施工，服从总包方达标现场的规划及其管理。

10、对招募人员及时进行安全生产教育培训，制定安全生产规章制度和操作规程。对建设工程进行定期和专项安全检查

并做好检查记录。工程施工前向作业班组、作业人员详细说明安全施工技术要求，要求签字确认。对危险岗位人员，应书面告知其操作规程和违章操作危害。

11、承担属本工程施工单位应缴纳的上级有关部门收取的各项管理费用及社会费用，以及自身原因造成的上级有关部门、发包方、总包方处罚带来的经济支出。

12、发包方必须以自己的名义与所用民工和材料、机械等供应单位签订劳务和供货合同。因分包方原因造成的拖欠工程款问题，由分包方自行解决，对于因此而造成的影响和责任由分包方承担，必要时总包方有权从工程款中扣除。

13、分包方有义务执行总包方制定的iso9002质量体系文件的有关规定，服从总包方对工程质量的监督管理。工程达到竣工验收条件后，及时与发包方及有关各方联系进行竣工验收。

14、合同签订前，分包方一次向总包方交纳万元的履约保证金，其中%用作工期保证。

第十二条：竣工结算

工程竣工验收之日起28天内，总包方会同分包方向发包方提出竣工结算报告，发包方与总包方审定结算报告之日起20天内，总分包方根据本合同第六条约定办理分包工程结算手续。

第十三条：工程保修

1、工程保修期内，分包方应按《建设工程质量管理条例》及总包合同规定的保修期限和保修范围负责对工程进行保修，并承担发生的有关费用。

2、分包方接到修理通知后，必须在两日内及时派人修理，否则总包方可自行修理。返修费用，总包方在保修金内扣除，

不足部分，由分包方向总包方交付。

第十四条：违约责任

- 1、总包方未能按合同约定履行自己的主要义务，影响工程施工并造成损失的，由总包方承担全部责任。
- 2、工程质量达不到合同质量要求的，分包方除承担发包方的罚款外，另按工程结算造价的向总包方支付违约金。
- 3、分包方不能按合同规定时间竣工，造成工期迟延的，承担总包合同约定的工期每拖一天按工程造价罚%的 违约金。不能及时与发包方办理工期延误签证或工期顺延证明的，罚款3000元，并承担由此造成工程拖期发包方的罚款。
- 4、收取工程款不能按约定时间交回总包方的，按收款额的10%罚款。
- 5、分包方不得将分包工程进行转包。否则，总包方将有权解除分包合同，并除以工程总造价10%的罚款。分包方承担由此造成的全部损失。

第十五条：合同变更和解除

有下列情形之一的，双方有权解除合同：

- 1、因不可抗力致使不能实现合同目标。
- 2、总包方在资金拨付方面严重违约。
- 3、分包方私自从发包方拨款的和分包方在工程进度、工程质量、施工劳力配备、现场管理、安全保障方面履行合同的能力不足以实现合同规定的目标，经总包方两次书面催告合理期限内仍不能解决的。

发生上述第3项情形的，分包方应在接到总包方书面通知之日起五日内自行撤出现场，终止合同。割算工程款余款自发包方拨付后30天内付清。主体施工期间解除合同的，除按照第六条规定结算外，总包单位再扣除已完工程结算造价的10%，用于弥补装饰阶段亏损。

第十六条：争议的解决方式

因本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方协商，调解不成时，向总包方所在地人民法院提起诉讼。

第十七条：合同生效与终止

本合同自双方签字盖章之日起生效。在工程竣工交付，双方办理完一切经济往来后，除有关保修条款仍然有效外，其他条款即告终止，保修期满，有关保修条款终止。

第十八条：附则

- 1、本合同一式份。
- 2、本合同未尽事宜，经双方协商一致，可以签订补充协议，与本合同具有同等效力。

第十九条：补充条款

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

施工单位分包管理制度篇三

甲方（承包人）：

乙方（分包人）：

按照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将_____工程的所有项目的施工任务交由乙方完成，经协商一致签订本合同。

第一条、工程概况

- 1、工程名称：
- 2、工程地点：
- 3、分包工程范围：
- 4、承包形式：
- 5、工程期限：
- 6、质量等级：

第二条、本合同条款符合总承包合同的要求

第三条、甲乙双方的权利、义务

1、甲方的权利与义务

（5）及时给相应的人员和设备上保险，发包人给相关人员上的保险，视为承包人上的保险。

2、乙方的权利与义务

（7）乙方要及时派驻合格的工地代表，施工期间如要更换代表，不得擅自更换，应提前通知甲方，并保证更换的代表是具有相应资质的。

第四条、承包价款

1、承包价款的确定

承包价款以甲方与建设单位结算审计后确定的费用为计价基础

2承包价款的支付与结算

甲方按建设单位工程施工计量认证后的拨款额_____%支付乙方工程款，工程完工后支付乙方工程款为建设单位拨付额的_____%，余款待工程竣工验收合格后，承包人收到建设单位支付的工程结算款后_____日内按建设单位拨款额结算。

第五条、工程质量与检查验收

3、工程质量按建设方规定要求合格率_____%;

5、由于甲方供应材料质量造成的损失由甲方负责，整改费用由甲方支付;

第六条、机械设备、材料

2、乙方在施工过程中应做到现场材料按甲方指定位置堆放，日用日清，保持现场的整洁。

3、乙方在施工过程中使用剩余的材料应即时退库，丢失剩余材料按丢失材料原值从承包者承包款中扣除。

4、乙方在施工过程中使用剩余的废材料应即时运到甲方指定位置堆放，丢失使用剩余的废材料按原值从承包者承包款中扣除。

5、乙方领用材料必须与使用材料、剩余材料及废材料相符，出现材料不符情况，按材料丢失处理。

第七条、安全生产与文明施工

- 1、甲方对乙方承担的本协议工程应进行安全交底，提出明确的安全要求并进行监督检查。
- 2、乙方必须认真贯彻执行国家和地方有关安全施工的规章制度，严格遵守甲方发布的安全操作规程，因乙方违章作业或违反有关规定发生人身伤亡事故，由乙方承担全部责任和损失，甲方不承担任何责任。
- 3、乙方应配合土建施工单位实施施工作业场地的维护和清洁工作。
- 4、乙方所有特殊工种工人必须持《上岗证》或操作许可证上岗作业，不得安排无证人员从事非本专业工作。

第八条、工期延误

1、分包人应当按照分包合同约定的开工日期开工。因下列原因之一造成分包工程工期延误，经承包人确认，工期相应顺延：

(1) 承包人未按分包合同约定提供图纸、开工条件、设备设施、施工场地，分包人虽以书面形式提出申请，但仍未从承包人处收到施工所需的图纸、开工条件、设备设施、施工场地，以至影响施工造成停工的。

(2) 分包人应在约定情况发生后_____日内，就延误的工期以书面形式向承包人提出报告。承包人在建设单位同意延长总包合同工期的基础上予以确认。分包人在规定时限内未提交顺延工期报告的，视为该情况未影响工期。

2、分包人不能按分包合同约定的竣工日期或承包人同意顺延的工期竣工的，应承担违约责任。

第九条、合同解除

1、乙方有下列情形的，甲方有权解除合同：

(1) 没按设计规范要求施工，监理下发整改通知达_____次的；

(2) 延期十天没有进场施工，或拖延工期达施工进度计划同期期限_____%的；

(4) 拖欠材料、人工费用不及时处理，致使相关人员向甲方主张权利的。

2、甲方没有按合同要求拨付工程款达应拨付工程款数额_____%以上的，乙方有权解除合同。

3、乙方应在甲方解除合同_____日内清场，每逾期一天，乙方自愿按总工程价款的_____%作为违约金支付给甲方。

第十条、违约责任

甲、乙双方本着诚实信用的原则履行本协议，任何一方违反上述条款，则应承担相应的违约责任。

第十一条、解决争议的方法

1、本合同在履行过程中如果产生纠纷，则各方应首先友好协商解决。若无法协商，双方均可向合同签订地、合同履行地、被告住所地的人民法院提起诉讼。

2、乙方因本工程需要，以甲方名义对外提起诉讼的，甲方应予协助，相关律师代理费、诉讼费、保全费等，均由乙方承担。

第十二条、本协议壹式_____份，双方各执_____份，自签

字之日起生效。

第十三条、本协议未尽事宜双方协商解决

甲方（盖章）：

代表：

_____年__月__日

乙方（盖章）：

代表：

_____年__月__日

施工单位分包管理制度篇四

七、施工工期：按甲方要求的施工进度严格执行，竣工日期
年 月 日。

八、施工质量要求：

1、乙方承包范围内所完成的产品质量必须符合设计施工图纸、设计变更要求、现行施工规范要求及甲方下达的技术交底要求。

2、本工程质量标准优质，质量优良、安全文明施工优良。

九、管理要求：必须听从甲方管理人员的统一安排、调度，按甲方下达的施工进度计划保质、保质保量按期完成。

十、安全质量事故的处理：在施工期间乙方必须严格按照安全操作规程组织施工，如乙方不按安全操作规程进行违章操

作，发生大、小安全事故，均由乙方自己负责。

十一、文明施工要求：乙方进场后，必须遵守甲方的各种管理规章制度，随时派人对施工现场及建筑物四周围进行清理，每楼层或段施工完后，必须派人及时清理干净，确保安全文明施工。

十二、结算办法：乙方形象进度完成后上报工程量，经甲方检查合格后，15日内按合同约定付款方式付款。

十三、付款方式：地下室封顶付至形象进度工程款的60%，主体结构至5楼

付至形象进度工程款60%，主体结构封顶付至总价款80%，二次结构完工付至总价款90%，甲方竣工验收付至总价款95%。留5%质保金一年内付清。十四、甲方义务：负责协调乙方工作，为乙方保质保量完成承包任务提供有利条件，对乙方的成品及半成品进行检查验收，监督乙方的工作。

十五、乙方义务：乙方进入施工现场，必须配备班长及技术员每天按时上班，负责本分项工程的放线、放样、抄平自检工作，与其他班组配合施工，协助甲方工作。

十六、违约责任：

1) 甲方违约：甲方不按期付款给乙方，延期一个月后乙方有权终止本合同，并赔偿乙方损失费500元。

2) 乙方违约：

a. 乙方在施工过程中不按设计施工图纸及变更要求和现行施工规范要求施工造成返工的，由乙方负责一切返工的经济及工期损失。

b.如违反本合同的有关条款，不听从甲方安排调动或工期质量、安全文明施工达不到要求。甲方有权终止本合同，同时确定其他施工队伍进场，所发生费在乙方承包总价中扣除支付。并不给乙方办理工程结算，不付余款。因乙方原因中途停止施工，按乙方违约处理。

c.乙方因劳动力不足或施工人员操作技能达不到质量要求造成停工、延误工期，甲方有权勒令其退场，终止合同，一切经济责任由乙方承担。

d.甲方未按合同约定履行自己的责任，则工期顺延，并赔偿乙方因此发生的 实际损失。

e.乙方现场负责人，未经甲方许可，自行脱岗或不参加甲方通知的现场生产

f.现场堆放材料不服从甲方指挥或不按平面布置图堆放的，每次罚款500元; g.故意浪费甲方现场材料的，每次罚款200元，不按安全要求管理自身施工队伍，私自接线，烧电炉每次罚款5000元，电炉没收。

h.遵守国家法律法规，执行甲方、监理公司指令，按照施工图纸、设计变更单、图纸会审纪要、施工及验收规范进行施工。按合同约定完成全部承建内容。合同规定由乙方完成或提供配合的工作(包括合同、会议纪要约定内容以及设计变更工程指令执行、安全文明施工、成品保护、工地保安等)，凡乙方原因未能完成或未能按质按地完成，造成甲方损失的，乙方负责赔偿甲方的有关损失;上述情况下，甲方有权另择施工单位完成，所发生的费用(另加20%的管理费)由乙方承担。

十七、其他：

1、乙方领取的安全帽完工后返还甲方，如有丢失或损坏按10元每顶在工程款中扣除。

- 2、甲方提供的设备，乙方安排专业人员操作，并承担其费用。
- 3、职工食堂乙方自理，不允许用电煮饭、烧水及取暖，如查有使用者，每次按500元罚款，并收缴其用具。如用电煮饭、烧水及取暖由乙方自行安表付费。
- 4、属乙方承包范围内的工作，而乙方拒绝施工，由甲方安排其他人员完成，按实际发生用量总额的2倍，由乙方每月工程进度款中扣除。
- 5、剪力墙防水丝杆、后浇带铁丝网材料由甲方提供。
- 6、木工内架搭设时严禁搭设在外架上面，如发现木工有此现象，每次处罚人名币3000元整。
- 7、各分包工种应相互配合，相互理解，共同完成施工任务，施工现场严禁出现打架斗殴现象，如有打架斗殴现象，所有参与者工种带班处罚3000元人民币，当事人直接移交公安部门处理。
- 8、合同签订之日，乙方支付甲方合同保证金五万元整(50000元)，地下室负二层封顶之后，甲方将保证金退还乙方。如乙方不按甲方规定时间进场，保证金不予退还，且合同自动作废。
- 9、所有因木工跑模原因造成的钻工及混凝土钻面的修补由木工班组自己承担，如造成大面积跑模，由木工自己清运跑模的商砼，并按浪费掉的商砼方量以每方商砼购买价补偿甲方。
- 10、维护民工的合法权益，严禁拖欠民工工资，乙方内部的劳务纠纷由乙方自行协调解决，杜绝由劳务纠纷引起的投诉、上访行为，严禁将劳务纠纷推向社会，如发现因劳务纠纷引起的投诉、上访行为，乙方无论对错，甲方将处以50000元的

罚款，如发生恶意拖欠、克扣民工工资行为，导致民工集体在建设单位、劳动部门或向媒体投诉等行为者，发生一例，甲方将对乙方承包人予以50000元经济处罚，无需乙方认可。

11、每次商砼浇筑的时候，木工班组必须安排人员照模。如有发现浇筑商砼时无人照模，每次罚款500元整。

12、未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

十八、本合同一式四份，甲乙双方各执一份，双方签字或盖章后生效。

甲方代表： 电话：

乙方代表： 电话：

签订日期： 年 月 日

共2页，当前第2页12

施工单位分包管理制度篇五

发包人：（人称）（简称甲方）

承包人：（姓名）身份证号码：（简称乙方）

依照《民法典》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程承包事项协商一致，订立合同如下：

1、工程名称：____省____市高速铁路南站广场，站楼铺装。

2、工程内容：铺装及本项目相关联的工程。

1、本项目工程设计图纸所包含的工程内容。

2、承包方式：包工不包料、包质量、包安全、文明施工，施工期由甲方提供乙方施工人员住宿，生活费自理，甲方提供乙方施工用斗车、水源、电源、施工场内水管、电缆线，其他工具自理。甲方负责乙方住地及施工场地内水费、电费。

三、合同工期：

经甲方按国家有关建筑施工质量规范验收合格。

600___0040厚石材板铺装元平方；路治石安装元米；沟盖板500___0080厚安装元块；计时工，大工元工日；小工元工日，其他未涉及单价的项目，双方另行协商定价。

按合同约定进行施工，确保工程质量、服从甲方合理安排，合理使用材料，不准故意浪费材料，严守施工规范对先天铺装的板材必须进行养护，如发生质量，质量事故，乙方必须承担所有的损失。

甲方向乙方每月付给工人足额生活费，工程竣工天内全部结算付清乙方工程款。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日