

# 2023年防水维修施工书面方案(大全5篇)

为了确保事情或工作有序有效开展，通常需要提前准备好一份方案，方案属于计划类文书的一种。方案书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇方案呢？以下是小编精心整理的方案策划范文，仅供参考，欢迎大家阅读。

## 防水维修施工书面方案篇一

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_公司(以下简称甲方)为统一和提高\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)的店面和产品形象，为乙方营造更好的销售环境，经双方协商，本着自愿、平等、互惠、互利的原则，达成如下协议：

甲方免费为乙方提供样板一套、安装工作服四套及各种证书和产品说明。

自协议签订之日起，乙方需向甲方交纳装修保证金人民币\_\_贰万元()元整

乙方在协议签订之日起一年内不得兼营其它品牌或与甲方有冲突的产品，否则将扣除乙方的装修保证金。

甲、乙双方合作满一年后，乙方能很好的维护甲方的产品形象，并无违约情况，甲方将如数返还乙方的装修保证金(返款方式以地板兑现)。

本协议一式3份，甲方2份，乙方1份。本协议修改由双方协商解决。

本协议自双方盖章之日起生效至年月日终止。

甲方：\_\_\_\_公司乙方：\_\_\_\_

办公地址：\_\_\_\_\_办公地址：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_邮编：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

代表人(签字)：\_\_\_\_\_代表人(签字)：\_\_\_\_\_

20\_\_年3月20日200\_\_年3月20日

## 防水维修施工书面方案篇二

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

工程名称：防水补漏维修施工程

工程地点：

承包范围：卫生间

承包方式：包工、包料、包质量、包管理、包安全等总方式。

工期：本工程自 年 月 日开工，于 年 月 日竣工。

工程质量：乙方应确保甲方卫生间防水工程达到优良标准，严格参照海南防水工程新规范标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

工程造价：卫生间防水每平方30元，结算时按实际面积结算。

应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

参加甲方组织的施工工程量及方位或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

指派 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。参加竣工验收，编制工程结算。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修五年。五年内出现渗漏，一切损失都有乙方负责。（包括对于楼下造成的损失）

甲方(盖章): 年 月 日

乙方(盖章): 年 月 日

## 防水维修施工书面方案篇三

发包方(全称□□xx项目部(以下简称甲方))

随着现代生活质量水平的提高,客户在对生活品位上也有了较大的改变,因此,如何在一个长久的住所里,舒适开心的生活也就成为了客户越来越关心的问题,装饰公司正是在这种需求下诞生的一种服务型的行业群体,也因为客户需求的不断提高,由此慢慢的带来了设计装修行业的兴起,同时促进了装修公司的发展。

小型装饰装修工程施工合同

使用说明:

- 1、本合同文本适用于本市行政区域内的承、发包住宅装饰装修工程。
- 2、工程承包方(乙方),必需具备工商行政管理部门核发的《企业法人营业执照》,并依法取得《建筑业企业资质证书》,且具有“建筑装修装饰工程专业承包”资格。外地进郑施工企业要到市建设行政主管部门备案。如是企业法人下属分支机构,需有企业法人出具的委托证明;经办业务员必需持有有效的法人代表委托证书。
- 3、工程发包方(甲方),对需装饰住房拥有合法使用权,或已取得拥有合法居住权人的正式委托。对本住宅装饰装修工程具有法定发包权。
- 4、开工:双方通过设计方案、首期工程款到位、工程技术交

底等前期工作完成后，材料、施工人员到达施工现场开始运作视为开工。

5、竣工：合同约定的工程内容(含室内空气质量达标)全部完成，经承包方、监理单位、发包方共同验收，签署《工程竣工验收单》确认工程合格后，视为竣工。

6、工期顺延：是指非因乙方的责任导致工程进度受到影响后，工程期限予以相应延展。在工期顺延的情况下，乙方不承担违约责任。

## 防水维修施工书面方案篇四

甲方(发包单位)：

乙方(承包单位)：

根据《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程劳务作业合作事项协商一致，签订本劳务作业分包合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容、性质及数量：

四、工程工期：

五、工程质量要求：

六、工程造价：

七、工程承包方式及取费标准：

八、工程价款的拨付及结算方式：

九、本工程由甲方按工程施工的进度计划供应材料，其规格、型号等均由甲方核验后乙方点交签证。其中：

十、考核验收：本合同甲方要求在四个方面对乙方进行考核后方可结算：

1、安全生产：乙方应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。

2、工程质量：坚持工程质量标准，严格按照设计图纸、施工验收规范、施工组织设计、施工技术方案的有关要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的要求。

3、工程工期：

4、文明施工：加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工。

十一、甲方责任：

1、组织有关人员对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。

2、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交底。

3、负责对乙方施工人员的安全、工程质量、文明施工等方面的工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。

4、负责解决乙方进场施工作业人员的住宿、就餐等问题，并

及时对其进行卫生等方面工作的指导、监管。

5、按照合同约定，按时足额向乙方支付工程款。

## 十二、乙方责任：

1、按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范和施工验收规范，精心组织施工。

2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划，每月应按时完成甲方下达的月工期计划。

3、按合同约定按时足额支付劳务作业人员工资。

4、严格执行安全协议书中的规定，落实施工现场安全生产措施，做好各项基础工作。

5、按国家和市的有关规定，办理好进场前的规范用工手续。

(1)乙方应向甲方提供《企业法人营业执照》、《企业资质等级证书》等有效证件。

(2)乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应出具作业人员身份证件、特殊工种操作证件等有效证件。

6、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守各项管理规定。

## 十三、双方协议工价如下：

分部分项

工程名称 单位名称 名称 人工基价

(元)经考核验收后达到标准在基价上加或达不到标准在基价

上扣除备注

质量工期文明施工

十四、甲、乙双方在签订本合同时，必须同时签订下列合同附件。下列附件与本合同具有同等的法律效力。

- 1、安全生产协议书；
- 2、治安、保卫、防火等协议书。

十五、甲、乙双方就材料、设备、工具物品、工艺等方面的事项，可另行约定。

十六、违约责任：

1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(2)甲方不履行或不按合同约定履行义务时，应向乙方支付违约金元，甲方尚应赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，并顺延延误的乙方工作时间。

2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

(1)乙方因自身原因延期交工的，每延误一日，应向甲方支付元的违约金；

(3)乙方不履行或不按合同约定履行义务时，应向甲方支付元的违约金，乙方尚应赔偿因其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十七、本工程甲方委派同志为现场负责人，乙方委派同志为



现场负责人，共同负责履行本合同的各项约定。

十八、争议：

甲、乙双方在履行本合同时发生争议，可自行协商解决。如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

十九、本合同自签定后即生效，至全部工程作业内容竣工验收、工程价款结清后即失效。

二十、本合同未尽事宜，甲、乙双方可协商另订补充协议。本合同正本壹式叁份，双方各执壹份，另壹份报工程所在地建设工程交易中心劳务作业分中心登记备案。本合同副本份，甲方执份，乙方执份。

甲方(合同章)： 乙方(合同章)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

地址： 地址：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

年月日年月

## 防水维修施工书面方案篇五

甲方（委托人）：

联系地址：

乙方（中介人）：

联系地址：

本着优势互补、互惠互利的经营宗旨，为了更好的开拓市场，扩大企业的经济效益和社会效益，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依据平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

乙方接受甲方委托，负责就 工程项目(以下称该工程项目)，引荐甲方参加该项目的公开招投标，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方中标并与建设单位签订承包合同。

“成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方未中标，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

乙方必须向甲方提供有关该工程项目招投标的信息，并有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察。

乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得报酬。

乙方应保证该工程项目真实可靠、资金到位、各种施工手续齐全，能够正常施工。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第2款执行。

乙方在甲方参与招投标期间，应尽到作为介绍人的谨慎和诚实义务，协助甲方做好标书的编制。如果能够中标并达成合同，那么在甲方的工程过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责标书的编制。

如果中介成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方

因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

如果中介成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付报酬。

本项目中介报酬为

中介成功后，甲方必须一次性支付乙方中介报酬。

甲方可以转账或现金的方式支付。

甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

乙方不得以其在中介过程中获取的甲方商业秘密而做出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

本合同签字生效后，如果 年 月 日，乙方仍未完成中介任务的，本合同自动终止。

如果中介成功，本合同完全履行完毕后终止。

甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

本合同一式二份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人： 法定代表人或委托代理人：

合同签订地：

合同签订日期：