最新农村道路承包合同 道路绿化承包合同（通用7篇）

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

农村道路承包合同 道路绿化承包合同优质篇一

城市道路绿化美化是城市绿地系统的重要组成部分,是构成城市优美居住环境和城市功能的基础,道路绿化承包合同是怎样的呢?以下是在本站小编为大家整理的道路绿化承包合同范文,感谢您的阅读。

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

一、项目相关情况

管理养护项目名称： 管理养护地点：

二、合同金额

三、合同期限

自20xx年20xx年月

四、付款方式

甲方根据合同总价及检查考核情况每半年支付乙方管理费用，因检查考核不达标，所产生的责任扣款从每半年拨付的经费

期满，考核合格后全额无息退还质量保证金。

五、招标文件和乙方投标文件为此合同有效部分。

六、本合同附件一枝江市城区道路绿化管理养护质量标准及检查考核办法，附件二为工作量清单，两个附件均为此合同有效部分。

七、双方责任

甲方责任：

1、按照《枝江市城区道路绿化管理养护质量标准及检查考核办法》对乙方进行监督考核，对照《枝江市城区道路绿化管理养护质量标准及检查考核表》扣款。

2、在考核完成后，对乙方进行工程款拨付。

乙方责任：

1、组建工作专班，配备绿化专业专职管理人员1—2名，要求有多年从事相关工作经验，熟悉绿化工作标准和要求，责任心强，积极按照绿化要求和检验标准开展工作，全面负责管理和协调绿化养护工作、养护人员管理及具体工作安排；按规定配备绿化养护人员，要求熟悉绿化养护的基本方法和要求，有从事过相关绿化工作经验，严格按照绿化工作标准开展工作，身体健康，服从指挥。

2、备好养护设备，包括[但不限于]：割灌机、油锯、绿篱机、药水机，洒水车，运输车;养护人员统一工作服装，配备手锯、剪刀、安全帽、安全带等;高枝剪、梯子、绳索、药品等。

3、按照招标文件的《枝江市城区道路绿化管理养护质量标准及检查考核办法》进行城区道路绿化管理养护。

4、乙方投标文件的承诺条款所述工作内容。

八、其他要求：

1，交接原则是现有状况交接，达到养护质量标准。工程量少量增加(壹千元以下)不作为增款依据。

2，对生产过程中技术处理意见不一致时，以甲方意见为准。养护人员要遵守招标方的有关规定，要严格按照其制定的绿化养护质量标准及管理要求开展工作，工作要有记录，每进行一项工作之前必须向甲方的职能部门汇报工作计划和工作方法，得到批准后方可进行，杜绝因盲目工作而违反了甲方管护要求。

3，甲方可根据具体情况随时调整养护人员的工作安排，只要在养护管理范围内的，乙方须听从指挥。

4，乙方的绿化公司应负责绿化管理人员、养护人员的安全教育和培训工作。绿化管养中的一切安全责任概由乙方负责，乙方单位应为其员工购买相关的保险。

5，乙方投标总价包括劳务、设备、运输、管理、维护、保险、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用，以及养护期间的水、电费等所需的全部费用。

6、乙方所提供的植物料、生产资料、机械设备必须满足绿化养护的要求，并且保证对环境没有污染。

7、因人为因素造成对苗木、设施等损坏，由乙方负责恢复，并设立由甲方认可的防护措施，所发生费用包含在合同总价中。

九、 违约责任：

1、 甲方违反合同的约定，乙方有权终止合同，造成乙方经济损失的，甲方给予乙方经济赔偿。

2、 乙方违反本合同的约定，未能达到约定的管理目标和绿化效果的，甲方有权要求乙方限期整改，逾期未整改的，甲方有权终止合同，造成甲方经济损失的，乙方负责赔偿甲方经济损失。对乙方出现的严重未达约定养护管理目标的情况，甲方出具书面整改通知，经乙方核实，扣除此项部分当月费用的30%;每月二张书面整改通知，扣除当月承包费用的20%;每月三张书面整改通知，扣除当月承包费用;连续二个月三张书面整改通知，甲方有权提出终止合同，乙方承担相关经济损失的同时扣除整个承包费用的90%。

3、本合同生效后，甲乙双方任何一方无正当理由要求终止合同的(除双方签订补充协议外)，责任方须按本合同及其补充协议的有关条款之规定承担违约责任，并应向对方支付合同金额30%的违约金。

4、 合同生效及其它：

(1) 双方代表在合同上签字盖章(公章或合同章)后即生效。

(2) 合同签订后甲乙双方即直接产生权利与义务的关系，合同执行过程中出现的问题应按照《合同法》的规定办理。

(3) 合同在执行过程中出现的未尽事宜，双方在不违背本合同和招标文件的原则下协商解决，协商结果以书面形式盖章记录在案，作为本合同的附件，与本合同具有同等效力，但需提交招标代理机构一份备存。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方： (以下简称甲方)

乙方：（以下简称乙方）

为明确甲乙双方的权利义务，依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 事宜协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1、项目名称：

2、项目地址：

3、维护工程范围：

4、维护工程内容：修剪整形、施肥、除杂草、浇灌、松土和病虫害防治(详见附件：绿化养护管理方案)。

二、维护工程期限

维护期限为 个月，自 年 月 日起至 年 月日止。

三、维护工程质量和考核

1.维护工程质量

乙方的维护工程质量，必须达到《园林绿化管理养护标准》规定的要求。绿地无杂草、无虫害，清洁干净，树木无虫害、无折枝、断根、剥皮，成长良好，乔、灌木修枝成形，保证已有树木存活率95%以上，并及时处理破绿、毁绿等突发事件。

2.维护考核

(1)乙方应认真按照园林绿化行业的标准、规范、本合同的要求以及甲方代表人依据本合同发出的指令进行养护，随时接受甲方的检查和考核，为检查、考核提供便利条件。

(2)甲方可按照合同约定的时间、标准进行随机检查和定期考核，发现养护质量达不到约定标准的部分，甲方可要求乙方采取补种、更换、重做、修复等一切补救措施，直到符合约定标准。因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担由于采取补救措施而产生的一切费用。

四、双方权利和义务

1、甲方的权利和义务

(1)甲方有权对乙方的绿化维护工作的质量进行检查、监督。

(2)依法保护乙方及其工作人员的正当合法权益。

(3)提供养护所需用水、用电的接驳点，保证养护期间的需要。养护期间的水、电使用费用由乙方承担。

(4)在乙方开展养护工作时，协调乙方与政府部门、相关单位和人员关系。

(5)按合同约定向乙方支付养护费用。

(6)法律、法规规定的由甲方承担的其他义务。

2、乙方的权利和义务

(1)乙方有权要求承包经费按时、足额拨付到位;

(4)开展养护工作时，严格遵守政府和有关主管部门对噪音污染、环境保护和安全生产等的管理规定，文明施工;绿化垃圾须堆放于甲方指定位珞，除双方另有约定外，垃圾由乙方负责清理外运。

(7)乙方必须主动接受甲方的考核、考评及监督和检查;

(8)法律、法规规定的由乙方承担的其他义务。

五、验收方式

甲方每月定期采取检查与随机抽查相结合的办法，对乙方养护质量进行考核验收。维护期满5日内甲方必须组织验收。

六、合同价款与支付

1.合同价款

(1)本维护项目，双方约定合同价款为（大写：人民币 ）。(详见附件：预算表)

(2)维护变更增加部分按实结算。

2.合同价款的支付方式

双方约定，本合同维护价款支付方式如下：

维护费用按月支付，每月甲方支付 元(合同总价的 %)。维护期满后，甲方一次性付清所有余款。

七、违约责任

1、如因甲方原因，造成乙方未完成规定管理目标应给予乙方相应补偿。

2、如因乙方原因，造成不能完成管理目标或直接造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方相应赔偿，甲方有权要求乙方限期整改，并有权单方终止协议。

3、因管理不善、操作不当或其他乙方原因造成的事故，由乙方承担赔偿损失等一切责任，并自行承担与此相关的所有费用。

4、任何一方无正当理由提前终止协议的，应向对方支付壹万元的违约金;给对方造成的经济损失超过违约金的，还应给予赔偿。

八、其他事项

1、如有新增加或减少面积或项目，甲乙双方可另行签订补充协议;经双方确认后，甲方可在当月验收单中按实际增加或减少额在当月服务费中增减。

2、双方可对本协议的条款进行修订更改或补充，以书面形式签订补充协议，补充协议与本协议具有同等效力。

3、协议规定的管理期满，本协议自然终止，双方如需续订协议，应在该协议期满三个月前向对方提出书面意见。

4、本协议执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方均不承担违约责任并按有关法规政策规定及时协商处理。

5、本协议在履行中如发生任何争议，双方应首先通过友好协商解决争议。如双方在开始进行协商之日起九十(90)天内仍不能通过友好协商解决争议，则任何一方均可将争议提交仲裁委员会进行仲裁。

6、本协议规定的事项，均按照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

7、此协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具同等效力。

八、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

农村道路承包合同 道路绿化承包合同优质篇二

承包方：简称乙方

为了促进农村经济快速发展，根据《农村土地承包法》《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规和政策规定，经村支两委协商，并经农村四议两公开工作方法，甲乙双方本着平等、自愿、有偿双赢的原则，签定本合同，以共同信守。

一、 土地的面积和位置

甲方经村民代表会议决定并报镇人民政府批准，将位于大张村村口路北、面积 平方米工业用地承包给乙方使用。土地方位如下：东西长米，南北长米。(以附图纸为准)

二、 土地用途及承包形式：

1、 土地用途为：农业科技开发、教育培训,推广、生产、服务,仓库等等。

2、 承包形式：承包经营。

三、 土地的承包经营期限：

该地的承包经营期限为：年日至年日。

四、 承包金及交付方式：

1、 该土地的承包金为每亩每年人民币元，亩共计人民币元。

2、 乙方向甲方每年一次性交纳当年承包费。上述承包费已含原荒地杂树补偿费及原有附属设施。

五、 地上物的处置：

乙方有权处理承包区域内现存地上物及其他植被，在承包经营期内乙方所建设、种植之地上物为乙方投资所有。

六、 甲乙双方的权利和义务：

(一) 甲方的权利和义务

1、 对乙方承包土地开发利用进行监督，保证土地按合同约定合理利用。

2、 在合同有效期内，按照合同约定收取承包费。甲方不得提高承包金。

3、 负责为乙方办理土地承包经营证，保障乙方正常经营，不侵犯乙方合法权益，需协助乙方办理建筑修建安装相关手续。

4、 按村民价格收取乙方水、暖 、电、气费。 在合同履行期内，甲方必须确保乙方在承包期内不受 任何干扰。

5 乙方经营需要扩大时，甲方应及时协调土地给乙方使用以保障乙方在经营上不受损失。

(二) 乙方的权利和义务

1、 按照合同约定的期限有权依法开发利用和经营所承包的土地。

2、 享有承包土地上的收益权和兴建权，购置财产的所有权。

3、 乙方对承包地有独立自主经营权，收益权，任何单位和个人不得干涉，承包期内乙方自主经营独立合算，自负盈亏。所发生的一切债权、债务，由乙方承担，与甲方无关。

4、 乙方可在承包的土地上建设与约定用途有关的生产、生

活设施。

5、 在承包期内，乙方须按合同规定缴承包款给甲方，并有权拒绝交纳除合同规定承包款以外的任何其它费用，甲方不得向乙方强行摊派。

6、 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

7、 乙方在用工方面，有义务在同等条件下，优先录用甲方村民。

七、 合同的转包

在合同有效期内，乙方在不违反国家法律。行政法规强制性规定的前提下，可以自主采取转包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。土地承包经营权流转取得的收入全部归乙方所有，甲方不得以任何理由干涉。本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务;甲方与转包方没有任何关系，不得干涉转包合同的正常履行。本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担经济责任。

八、 合同的变更和解除

1、 本合同一经签定，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除，经甲、乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2、 在合同履行期间，不受任何一方法定代表人或人员的变更而变更。

3、 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行的，本合同自行解除。

4、 本合同履行期间，如遇国家建设(或其它原因)征用该土地，征用赔偿费用和乙方所承包用地上建筑物、树木及其它地上附着物等补偿款归乙方所有，任何单位和个人不得截留、挪用。乙方征用土地的，甲方应当予以协助，并配合乙方完成征地手续。甲方不得对乙方征地行为设置阻碍。乙方征用土地的，按国家规定支付征地款，但地上物补偿及其地附着物补偿归乙方所有，甲方按规定应当予以返还。

5、 如甲方擅自断电、断气、断暖、断水、断路致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任及一切损失由甲方承担。

6、 本合同期满，如继续承包，同等条件下，乙方享有优先权，如乙方继续承包，双方应在本合同期满前半年签订未来承包合同。如乙方不再继续承包，乙方有权处置承包地上的投资建设的建筑物和附属设施，乙方在处置时，甲方有优先购买权。

九、 违约责任

1、 在合同履行期间，任何一方违反本合同的上述约定，即视为违约，如甲方违约导致此合同无法正常履行，甲方必须按市场评估价格支付乙方所有直接和间接损失，乙方违约，需向甲方支付所有直接和间接损失。

2、 乙方应按照本合同的期限支付承包费，如未按照合同约定期限支付承包费，视为乙方违约，乙方必须承担相应的违约责任及国家范围内的滞纳金。

3、 如甲方发包地手续不合法或甲方发包地权属不清产生纠纷致使合同全部或部分不能履行，由此造成的一切损失由甲方承担。(建筑部分按市场价计算)

4、 因为乙方为提高工业生产能力而投入相应建设资本及人

力，无论甲方在合同到期前以任何理由收回该承包土地，乙方有权获得补偿，同时对乙方承包地上的所有建筑物按当前市场价进行计算，并按当前市场价格一次性赔付乙方。

十、 本合同纠纷的解约办法

本合同履行中如发生纠纷，由争议双方协商解决，协商不成，双方同意向当地人民法院起诉。

十一、 本合同经甲乙双方签字，盖章后生效。

十二、 本合同未尽事宜，可由双方约定后依为补充协议，补充协议与合同具有同等法律效力。

十三、 本合同一式案一份，甲乙双方各_____份。

农村道路承包合同 道路绿化承包合同优质篇三

乙方：

一、甲方承包田位于三人班村七组屯东大堤北侧裴德里河南岸，田军承包田西侧。

二、承包期 年 月 日至 年 月止(按国家规定二轮承包期止)，承包价格约定：可以一年一定或三至五年综合定价，每年按本组农户土地承包中等价来约定。 年至年 年每年按 元交给甲方承包费款。交款时间在每年1月至3月份。

三、承包期内，如国家集体对该承包地收缴各项税费，都乙方负责上缴。国家集体给予的.一切补助优惠也都归乙方所有，甲方不得争要。

四、由于甲方承包田是村集体后补偿的发包地，地质条件差，属堤外开荒地。甲方向乙方保证提供稳定的耕地，如承包期

内出现该耕地争议，人为破坏对承包田喷施灭绝农药和堤外泄洪、涨水淹地等造成乙方投资收益受到损失甲方承诺乙方，在下年承包期内，免收一年承包费来抵顶给乙方上年所造成的损失。若产生争议甲负责与有关部门沟通，乙方协助配合。

五、双方合同签订后共同遵守，若一方反悔，赔偿另一方人民币叁万元整，作为合同违约金。

六、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自签订之日起生效。

乙方：

年 月 日

农村道路承包合同 道路绿化承包合同优质篇四

工程名称：___私人住宅。

工程内容：设计图以内的所有建筑工程。

建筑面积：共平方米。

二、工程承包范围

承包范围：包工不包料。

三、合同工期

开工日期：_年3月8日(农历二月初一)。

竣工日期：_年7月8日(农历六月初六)。

合同工期总日历天数102天。

四、合同价款

工价为每平方米180元，建筑总面积平方米，合同总价款为人民币26780元。

付款方式：由甲方分四次付清合同总价款。第一次在基础工程完工后由甲方付给乙方合同总价款的30%，即8000元;第二次在主体工程完工后，由甲方付给乙方合同总价款的30%，即8000元;第三次在工程全面竣工后由甲方付给乙方合同总价款的30%，即8000元;剩余10%(即2780元)作为质量保证金，在工程交工一年后如无重大质量问题，由甲方全部付给乙方。

五、质量标准

工程质量标准：按图施工，确保工程质量。

六、甲乙双方的权利及义务

1、甲方的权利及义务：

(1)甲方应向乙方提供“三通一平”。

(2)按期付款。

(3)及时向乙方提供所需要的各种材料。

(4)在工程开工前向乙方提供设计图纸2套。

(5)在施工过程中，如发现存在质量问题或私自变更设计图纸的现象，甲方有权要求乙方返工。

2、乙方的权利及义务：

(1)按图施工。在施工过程中如需对原设计作出更改，需经甲方同意后方可修改。

(2)保证工程质量。

(3)保证工期，按时交工。

(4)在施工过程中，需要哪些材料，乙方应提前2-3天告知甲方，以便及时购置。乙方应本着节约的原则，不得浪费材料。

(5)在每一项分项工程完工后，乙方应征得甲方验收同意后方可进行下一道工序。

(6)乙方应重视安全生产，一切安全责任均由乙方自行承担。

七、本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。

八、本合同自甲乙双方签字之日起生效。

九、本合同一式二份，甲乙双方各持一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

农村道路承包合同 道路绿化承包合同优质篇五

甲方：(出租方)

乙方：

民共和国合同法》及有关规定，为明确甲方与乙方权益，双方协调一致签定本合同。

第一条. 租赁财产

第二条. 租赁期限

月30日.

第三条. 租金及租金交纳的时间

第五条. 甲方与乙方的变更

第五条. 土地期满及征用约定事项

1、 在租赁租赁期间，如乙方依法征用出租方(即土地)出租方可免去乙方征用时间截止后的租金。土地征用权及相关收益归甲方所有。

2、 在租赁期间，如乙方未能征用甲方财产本合同在规定的租赁期满前三个月，如双方愿意延长租赁期，应重新签订合同，如乙方不再使用甲方财产，乙方所投入固定资产，双方协商解决。

第六条. 违约责任

1、 在租赁期间除以上条件以外甲方无权干涉乙方地，乙方不得改变土地其他性质(既只能是养殖产业)

2、 在租赁期间，如乙方不按时交纳租金，甲方方可收取每月3%的滞纳金。

第八条. 解决合同纠纷的方式

本合同在履行过程中发生争议，由当事人双方协商解决，协商不成，可向人民法院起诉。

第九条.其他约定事项

出租期间乙方将租赁财产(既土地)无权转让给第三方。

第十条补充协议

乙方在租赁期间若不投入生产，荒废及闭置土地一年以上，

甲方方有权终止协议，收回土地使用权。

第十一条本合同未尽事宜，一律按合同法的有关规定，经双方共同协商，作出补充，补充规定与本合同具有同等法律效力。

第十二条乙方每年给村民委员会交纳伍佰元(500元)的管理费。
第十三条，本合同一式二份，合同双方各执一份。

甲方(出租方) 乙方(承租方)

法定代表人：法定代表人： 法定代表人：

农村道路承包合同 道路绿化承包合同优质篇六

1.托运人应在约定期限内向承运人提供托运货物及装卸条件。托运人未按约定备好货物和提供装卸条件，以及货物运达后无人收货或拒绝收货，造成承运人车辆放空、延滞及其他损失的，托运人应负赔偿责任。

2.托运人不如实填写运单，错报、误填、遗漏货物名称、装卸地点等重要情况，造成承运人错送、装货落空以及由此引起的其他损失，托运人应负赔偿责任。

3.承运人应根据承运货物的需要，按货物的不同特性，提供技术状况良好、经济适用的车辆，并能满足所运货物重量的要求。

4.托运人有权决定货物是否保险或保价。货物保险由托运人向保险公司投保或委托承运人代办。选择保价运输时，申报的货物价值不得超过货物本身的实际价值;保价为全程保价，保价费按不超过货物保价金额的0.7%收取。一张运单托运的全部货物只能选择保价或不保价。

5.货物运输需要办理审批、检验手续的，托运人应将办理完有关手续的文件提交承运人并随货同行。托运人委托承运人向收货人代递有关文件时，应在运单中注明文件名称和份数。

二、包装

1.托运人应按约定包装货物。托运人未按约定包装货物，不能保证货物运输安全的，承运方有权拒绝承运。约定由承运人对货物再加外包装时，包装费用由托运人支付。

2.由于托运人的包装缺陷产生破损，致使其他货物或运输工具、机械设备被污染腐蚀、损坏或造成人身伤亡的，托运人应负赔偿责任。由承运人按约定对货物再加外包装的，发生上述问题，承运人应负赔偿责任。

三、运送

1.承运人应在约定期限内将货物运到指定的地点，并在24小时内以合理方式向收货人发出到货通知或按托运人的指示及时将货物交给收货人。承运人如将货物错运到货地点或收货人，应再次无偿运至约定的到货地点或收货人。

2.承运人应对货物的安全负责，保证货物无短缺，无人为损坏，无人为因素导致的变质。

3.起运前运输路线发生变化承运人应通知托运人，并按最后确定的路线运输。承运人未按约定路线运输而增加的运输费用自行承担。

4.承运人有权向托运人、收货人收取约定的运杂费用。托运人或者收货人未按约定支付运杂费、保管费以及其他运输费用的，承运人对相应货物享有留置权。

5.承运人未遵守约定的运输条件或其他约定事项，应赔偿托

运人由此受到的损失。

6.承运人未经托运人同意，擅自将货物委托其他公司运输的，应赔偿托运人因此受到的损失。

7.在承运人将货物交付收货人之前，托运人可以要求承运人中止运输、返还货物、变更到达地或者将货物交给其他收货人，但应赔偿承运人因此受到的损失。

四、交货

1.货物交接时，一方对货物的重量和内容有质疑，可提出查验与复磅，查验和复磅的费用由责任方负担。

2.收货人不明或收货人拒绝受领货物的，承运人应及时与托运人联系，在规定期限内负责保管并有权收取保管费用，对于超过规定期限仍无法交付的货物，承运人有权按《中华人民共和国合同法》的规定，提存货物。

3.货物有包装的，到达运输地点后，外包装完好而内部货物有货损、货差的，由托运人负责。

五、事故处理

1.货运事故是指货物运输过程中发生货物毁损或灭失。货运事故发生后，承、托双方应编制货运事故记录。

2.货物运输途中，因第三方责任造成货物毁损或灭失的，承运人应先行向托运人赔偿，再由其向第三方追偿。货物已投保的，承运人应不迟延的通知托运人，并采取一切方便协助托运人获得赔付。若承运人怠于履行通知义务和协助义务，应赔偿托运人因此受到的损失。

3.承运人能够证明是由于《合同法》第311条规定的原因造成

货物毁损、灭失的，不承担损害赔偿责任。

4.货运事故处理过程中，收货人不得扣留车辆，承运人不得扣留货物。由于扣留车、货而造成的损失，由扣留方负赔偿责任。

六、争议解决

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由××市仲裁委员会仲裁解决。

农村道路承包合同 道路绿化承包合同优质篇七

近年来我国农村有很多鱼塘承包的现象，那么农村鱼塘承包合同又是怎样的呢?以下是在本站小编为大家整理的农村鱼塘承包合同范文，感谢您的阅读。

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

一、土地的面积、位置

甲方经村民会议同意，将位于冯铺村的 亩鱼塘承包给乙方。

二、 土地用途

作为养殖业，但乙方可以适时以合理的方式调整和优化。

三、土地的承包经营期限

该土地承包经营期限为 年，自 年 月 日至 年 月 日止。

四、本合同自甲乙双方签订后生效。本合同未尽事宜，可由

双方约定后作补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

本合同一式二份，甲乙双方各一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

为了提高土地效益，促进农村经济的发展，经村两委会研究决定，将村集体所有的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

承包期限为___ _年，自_____年____月____日至_____年____月___日止。

三、承包金及交付方式

1.承包金每年共计人民币大写 小写( )。

2.每年__ _月_ __日前，乙方向甲方交纳当年度的承包金，由甲方出具合法收据。

四、双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1.保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

2.按照合同约定收取承包金;在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

(二)乙方的权利和义务

1.按照合同约定的用途和期限自行安排生产工作，有权依法

利用和经营所承包的鱼塘。

2.因拆迁、征收、征用或其他政府政策影响享有补偿、赔偿的权利。

3.本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，

本合同经甲乙双方签章后，即具有法律约束力，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得变更或解除本合同。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

本合同一式三份，甲乙双方各一份。鉴证机关或证明人一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

(以下简称甲方)：

(以下简称乙方)：

为了提高土地效益，促进农村经济的发展，经村支两委研究决定，将村集体的鱼塘承包给乙方，用于养殖业。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

承包鱼塘位于，面积亩。

二、承包期限

承包期限为年，自年月日至年月日止。

三、承包金及交付方式

1、承包金每年共计人民币大写小写。

2、每年月日前，乙方向甲方交纳当年度的承包金，由甲方出具合法收据。

四、双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

2、按照合同约定收取承包金，在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

(二)乙方的权利和义务

1、按照合同约定的用途和期限，由乙方自主经营水产品养殖。

2、因拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响的享有水产品补偿、赔偿的权利。

3、本合同期满，如继续承包，同等价格乙方享有优先权。

4、鱼池鱼干实行保质承包。

5、合同期满，空池空塘移交，甲方不作任何补偿。

6、合同期满，池干树木等负植物，乙方自行处理，甲方不作补偿。

7、本合同经甲乙双方签章后，即具有法律约束力，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得变更或解除本合同。本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____