

# 铁艺门加工合同(汇总5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么合同应该怎么制定才合适呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 铁艺门加工合同篇一

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设(管)委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局：

为规范建筑工程施工发包与承包活动，保证工程质量和施工安全，有效遏制违法发包、转包、违法分包及挂靠等违法行为，维护建筑市场秩序和建设工程主要参与方的合法权益，我部制定了《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》，现印发给你们，请遵照执行。在执行中遇到的问题，请及时函告我部建筑市场监管司。

^v^住房和城乡建设^v^

2019年1月3日

### 建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法

第一条 为规范建筑工程施工发包与承包活动中违法行为的认定、查处和管理，保证工程质量和施工安全，有效遏制发包与承包活动中的违法行为，维护建筑市场秩序和建设工程主要参与方的合法权益，根据《^v^建筑法》《^v^招标投标法》《^v^合同法》《建设工程质量管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《^v^招标投标法实施条例》等法律法规，以及《^v^法工委关于对建筑施工企业母公司承接工程后交由子公司实施是否属于转包以及行政处罚两年追诉期认定法律适用

问题的意见》(法工办发〔2017〕223号),结合建筑活动实践,制定本办法。

第二条 本办法所称建筑工程,是指房屋建筑和市政基础设施工程及其附属设施和与其配套的线路、管道、设备安装工程。

第三条 住房和城乡建设部<sup>v</sup>对全国建筑工程施工发包与承包违法行为的认定查处工作实施统一监督管理。

县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门在其职责范围内具体负责本行政区域内建筑工程施工发包与承包违法行为的认定查处工作。

本办法所称的发包与承包违法行为具体是指违法发包、转包、违法分包及挂靠等违法行为。

第四条 建设单位与承包单位应严格依法签订合同,明确双方权利、义务、责任,严禁违法发包、转包、违法分包和挂靠,确保工程质量和施工安全。

第五条 本办法所称违法发包,是指建设单位将工程发包给个人或不具有相应资质的单位、肢解发包、违反法定程序发包及其他违反法律法规规定发包的行为。

第六条 存在下列情形之一的,属于违法发包:

- (一)建设单位将工程发包给个人的;
- (二)建设单位将工程发包给不具有相应资质的单位的;
- (三)依法应当招标未招标或未按照法定招标程序发包的;
- (四)建设单位设置不合理的招标投标条件,限制、排斥潜在投标人或者投标人的;

(五)建设单位将一个单位工程的施工分解成若干部分发包给不同的施工总承包或专业承包单位的。

第七条 本办法所称转包，是指承包单位承包工程后，不履行合同约定的责任和义务，将其承包的全部工程或者将其承包的全部工程肢解后以分包的名义分别转给其他单位或个人施工的行为。

第八条 存在下列情形之一的，应当认定为转包，但有证据证明属于挂靠或者其他违法行为的除外：

(八)专业作业的发包单位不是该工程承包单位的；

(九)施工合同主体之间没有工程款收付关系，或者承包单位收到款项后又将款项转拨给其他单位和个人，又不能进行合理解释并提供材料证明的。

两个以上的单位组成联合体承包工程，在联合体分工协议中约定或者在项目实际实施过程中，联合体一方不进行施工也未对施工活动进行组织管理的，并且向联合体其他方收取管理费或者其他类似费用的，视为联合体一方将承包的工程转包给联合体其他方。

第九条 本办法所称挂靠，是指单位或个人以其他有资质的施工单位的名义承揽工程的行为。

前款所称承揽工程，包括参与投标、订立合同、办理有关施工手续、从事施工等活动。

第十条 存在下列情形之一的，属于挂靠：

(一)没有资质的单位或个人借用其他施工单位的资质承揽工程的；

(三) 本办法第八条第一款第(三)至(九)项规定的情形，有证据证明属于挂靠的。

第十一条 本办法所称违法分包，是指承包单位承包工程后违反法律法规规定，把单位工程或分部分项工程分包给其他单位或个人施工的行为。

第十二条 存在下列情形之一的，属于违法分包：

承包单位将其承包的工程分包给个人的；

施工总承包单位或专业承包单位将工程分包给不具备相应资质单位的；

(四) 专业分包单位将其承包的专业工程中非劳务作业部分再分包的；

(五) 专业作业承包人将其承包的劳务再分包的；

(六) 专业作业承包人除计取劳务作业费用外，还计取主要建筑材料款和大中型施工机械设备、主要周转材料费用的。

第十三条 任何单位和个人发现违法发包、转包、违法分包及挂靠等违法行为的，均可向工程所在地县级以上人民政府住房和城乡建设主管部门进行举报。

接到举报的住房和城乡建设主管部门应当依法受理、调查、认定和处理，除无法告知举报人的情况外，应当及时将查处结果告知举报人。

第十四条 县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门如接到人民法院、检察机关、仲裁机构、审计机关、纪检监察等部门转交或移送的涉及本行政区域内建筑工程发包与承包违法行为的建议或相关案件的线索或证据，应当依法受理、

调查、认定和处理，并把处理结果及时反馈给转交或移送机构。

第十五条 县级以上人民政府住房和城乡建设主管部门对本行政区域内发现的违法发包、转包、违法分包及挂靠等违法行为，应当依法进行调查，按照本办法进行认定，并依法予以行政处罚。

(一)对建设单位存在本办法第五条规定的违法发包情形的处罚：

3. 依据本办法第六条(四)项规定认定的，依据《招标投标法》第五十一条《招标投标法实施条例》第六十三条规定进行处罚。

4. 依据本办法第六条(五)项规定认定的，依据《建筑法》第六十五条、《建设工程质量管理条例》第五十五条规定进行处罚。

5. 建设单位违法发包，拒不整改或者整改后仍达不到要求的，视为没有依法确定施工企业，将其违法行为记入诚信档案，实行联合惩戒。对全部或部分使用国有资金的项目，同时将建设单位违法发包的行为告知其上级主管部门及纪检部门，并建议对建设单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员给予相应的行政处分。

(二)对认定有转包、违法分包违法行为的施工单位，依据《建筑法》第六十七条、《建设工程质量管理条例》第六十二条规定进行处罚。

(三)对认定有挂靠行为的施工单位或个人，依据《招标投标法》第五十四条《建筑法》第六十五条和《建设工程质量管理条例》第六十条规定进行处罚。

(四)对认定有转让、出借资质证书或者以其他方式允许他人以本单位的名义承揽工程的施工单位，依据《建筑法》第六十六条、《建设工程质量管理条例》第六十一条规定进行处罚。

(五)对建设单位、施工单位给予单位罚款处罚的，依据《建设工程质量管理条例》第七十三条《招标投标法》第四十九条《招标投标法实施条例》第六十四条规定，对单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员进行处罚。

(六)对认定有转包、违法分包、挂靠、转让出借资质证书或者以其他方式允许他人以本单位的名义承揽工程等违法行为的施工单位，可依法限制其参加工程投标活动、承揽新的工程项目，并对其企业资质是否满足资质标准条件进行核查，对达不到资质标准要求的限期整改，整改后仍达不到要求的，资质审批机关撤回其资质证书。

对2年内发生2次及以上转包、违法分包、挂靠、转让出借资质证书或者以其他方式允许他人以本单位的名义承揽工程的施工单位，应当依法按照情节严重情形给予处罚。

(七)因违法发包、转包、违法分包、挂靠等违法行为导致发生质量安全事故的，应当依法按照情节严重情形给予处罚。

第十六条 对于违法发包、转包、违法分包、挂靠等违法行为的行政处罚追溯期限，应当按照法工办发[2017]223号文件的规定，从存在违法发包、转包、违法分包、挂靠的建筑工程竣工验收之日起计算；合同工程量未全部完成而解除或终止履行合同的，自合同解除或终止之日起计算。

第十七条 县级以上人民政府住房和城乡建设主管部门应将查处的违法发包、转包、违法分包、挂靠等违法行为和处罚结果记入相关单位或个人信用档案，同时向社会公示，并逐级上报至住房和城乡建设部在全国建筑市场监管公共服务平台公

示。

第十八条 房屋建筑和市政基础设施工程以外的专业工程可参照本办法执行。省级人民政府住房和城乡建设主管部门可结合本地实际，依据本办法制定相应实施细则。

第十九条 本办法中施工总承包单位、专业承包单位均指直接承接建设单位发包的工程的单位；专业分包单位是指承接施工总承包或专业承包企业分包专业工程的单位；承包单位包括施工总承包单位、专业承包单位和专业分包单位。

第二十条 本办法由住房和城乡建设部负责解释。

第二十一条 本办法自2019年1月1日起施行。2014年10月1日起施行的《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法(试行)》(建市[2014]118号)同时废止。

## 铁艺门加工合同篇二

2012年大学毕业就直接南下打工，想着离家里远一点，父母的约束少一些，自由就大得多。换一个工作换一座城市，也干过伪文青辞职旅游一两个月的事情，总之心里想的不过都是些“天高海阔任我浪”之类的语句。随着年岁增长，给家里的电话打得越来越勤，每次看到万家灯火的时候总会想到家。

于是在2015年的开春决定回到家乡湖北，当然了，在我的思想里，安身立命首先得先有一个窝，因为父亲和我的工作都在这个说不清是二线还是三线的省会城市，于是鼓动着父母在这里买了一个小窝。那是一个火炉城市习以为常的6月，咨询了身为业内人士的好盆友（妹纸），她说房型嘛，南北通透咯。于是随手搜索着一些楼盘，把目光锁定了，便约着妹子前去探寻，看好当天便交了订金（就这事儿还被她说了几年，说应该多看看的，不过现在看来，当时的果决还是对的

)。

总之了，盼望着盼望着，在2017年的春夏之交，钥匙总算拿到手，在这之前的两年里，装修公司打来的电话不断，在2017年开春也看了几家装修公司，由于价格以及各种贴吧的曝光吐槽，但是最终还是决定自己来，房型我是看了两年，也琢磨了两年，装的好与坏我都认，资金也紧迫，所以硬着头皮上吧。

## 原始平面图

前期去各家装饰公司谈方案的时候，几乎每家都设计的小阳台扩容进餐厅，大阳台作为生活阳台，包括同样房型的邻居，几乎全部都是这么做的，反倒是我觉得餐厅左不过就是吃饭的地方，要那么大也没什么意思，倒不如让客厅大一些，小阳台就专门放洗衣机和洗漱以及拖把池晾晒平时的衣物就好，何必浪费大阳台呢。

接着就是弹线走水电线管，朋友介绍的水电工，干活倒是挺麻利，虽说没有外面装饰公司走的规范，但是也还可以吧，水电线管要求的是中财管线，电线就是二厂的，因为层高原因，也厌烦吊顶，所以全房基本没有什么吊顶，只有过道有一点作为分隔过度，于是水电走地。

## 水电完成图

过道、房间及客厅吊顶（石膏板走线条）

移表、换门、贴砖、做防水

关于移燃气表，后面讲到费用的时候会说，关于换门，同上。

门槛石、贴砖完成、水泥砂浆找平

## 铁艺门加工合同篇三

### 布局（门对门问题）

在项目交付后，改造问题比较多的是，门对门，主要有厕所对卧室，以及卧室门直接与大门联通对应等，这种情况在房屋交付后，一般都会改造，几乎都是敲掉后重新隔离房间设立门口位置。

其实如果在前期设计中，能够遵循一下通常的风俗和忌讳，提前避免掉此类问题，也就节省了后期的改造。

### 厨房（防止油烟回流和串烟问题）

厨房要考虑垂直烟道设计，应有防止油烟回流和串烟措施，避免垂直烟道和煤气管交叉。

出屋顶口高度适中，最好不低于80cm,另外高层还要考虑安装无动力风帽。

### 卫生间（门口未做挡水坎问题）

有些时候卫生间不考虑挡水坎的设计，是显得高档时尚，那是基于卫生间内的功能也很强大，如果没有这个基础保障，普通型卫生间没有挡水坎，在后期使用卫生间积水一定会流出，造成一定的麻烦和损失。

### 壁橱（壁橱返潮问题）

在壁橱装修中，一定要考虑防潮处理，否则在后期使用中，时间长了一定会出现霉味，以及复合板壁柜腐烂的问题。

### 消防楼梯

消防楼楼梯转角位置，要留有足够的空间，楼梯转角处栏杆空隙尽量小于米，确保安全。消防楼梯的地面最好能够进行防滑处理。

## 电梯机房

1) 电梯设备的维修、维保空间要预留出来，否则后期改造非常困难，且影响巨大，甚至会影响结构及设备的安全性。

2) 电梯设备性能方面要考虑通风和降温，否则后期会出现电梯困人现象非常多；

3) 电梯设备运转的噪音问题，前期务必要考虑，否则后期改造就相当费劲。

4) 电梯机房门，要考虑电梯设备的进出，如果后期进行电梯设备的维修或更换，就需要对电梯机房进行拆除性改造了。

5) 电梯井底坑排水问题考虑，电梯井底坑的排水务必考虑，集水坑以及排水泵，尽量考虑10l/s排水量。

6) 电梯井底部还要考虑防水和防渗漏处理，排水口位置尽量考虑防倒灌措施。

7) 这个问题也是常见的问题，后期改造虽然不麻烦，但是改造成本还是蛮大的，就是电梯机房门口没有设计遮雨檐，出现的问题是电梯门容易腐烂，机房门口下雨漏水，特别是采用木质门的，时间久了还容易老化腐烂。后期改造中，虽然仅仅安装一个遮雨棚，但是要比在建设初期就增加了的，成本贵上两倍以上。

既然说到遮雨棚这个事情，顺便也把我们在后期改造遇到这些问题较多的就是别墅类了，特别是一些别墅在前期建造时，可能是为了美观，门口很多就不考虑遮雨棚的事情，造成了

后期使用中的麻烦，比如：别墅大门口，在下大雨时、阳光暴晒时，不但对单门设备的损坏，更是让业主在使用中的体验感很差。一些单元门也是类似问题情况。

屋面排水系统的排水沟，挡水坎，不但是渗漏问题的隐患，也是后期管理维护的障碍，即使前期施工没有考虑，后期也要考虑。

## 公共区域配套

1) 一些小区配套商铺的车位，以及行车道铺装石材，我们在改造中还是比较多的遇见，路面石材碾压坏掉的，后期全部改造成了混凝土沥青路面。

2) 小区内绿化配套有花池的，花池内壁前期没有考虑防水层，后期造成花池边花岗岩铺装面泛碱现象严重，甚至出现泛碱污染问题类事情。此种情况的后期改造增加防水的现象比较多。

3) 车库出入口坡道，作为南方地区，还是比较多没有防滑道设计，导致在梅雨季节，或在雨天出现车辆的剐蹭事情增多，后期改造的增加坡道防滑。

## 楼面、地面、屋面、墙身

1) 一些高档建筑配置有发电机房，在后期改造方面，比较多的是，发电机房的隔音问题，后期改造主要针对墙体隔音和门窗隔音的改造。

2) 屋顶固定吊件考虑，这个是绝对的安全考虑，特别是后期管理部门，对外墙进行保洁，或者维修等，我司在改造中遇到一些固定吊件荷载根本无法确保安全，这些在后期改造中工程量很大，风险也很大，一些改造后还可能会造成屋面漏水问题的发生。最好在前期的设计及建设中提前预留。

3) 室外空调基座，这些在我司后期改造中也比较多，且非常麻烦，成本还较高，主要问题有，防水、防渗漏、空调主机的散热通风、室外空调机的安装维修等。

改造防止雨水留存，以及冷凝水的导流；有些室外空调基座深度过深，导致后期空调散热问题等，空调机座的空间问题几乎都是死问题，后期几乎无法改造。

## 厨房排烟

烟道排烟口太小，排烟不畅，造成业主油烟反串问题，后期改造中，一般是在烟道的顶部或底部增加排烟风机，这样改造的难度还是蛮大的，很多时候无法改造。

一些小区配套有商业，特别是做餐饮的商业，排烟问题后期改造的也比较多，比如，烟道过长，拐弯较多，导致烟道排烟受阻，甚至是排烟困难，后期改造一定会遇到美观和排烟的矛盾问题，甚至一些根本无法改造的死问题。

## 消防系统

### 消防水管穿墙保护问题

消防系统后期改造及维修比较多的是，消防水管穿墙、楼板未进行套套保护以及相应的防护措施，导致后期穿墙位置的金属水管修饰，甚至漏水问题。

### 室外消防箱体腐蚀问题

室外露天消防箱体，很容易腐蚀，露天消防箱体容易雨淋的，就容易生锈，修饰，导致后期要不增加保护棚子，这样就会影响美观和整体协调感，或对消防箱经常涂刷耐腐蚀油漆，即使这样，隔几年仍然要更换消防箱体，否则消防检查一定会让管理单位吃到罚单，如果出现事故的话后果会更严重。

## 伸缩缝位置问题

消防管道在穿越伸缩缝的地方尽量考虑加上伸缩节，一般不出问题，一旦出问题就是严重问题。

## 北方地区消防栓问题

北方地区消防栓务必考虑到冬季时节的气候问题，否则会在冬季的时候冻死，春季解冻时坏掉。

## . 排水系统

### 厨卫角阀问题

这个问题是最影响品牌信誉度的，也是经常出现的小问题却是大影响，就是厨卫小角阀，特别是一些施工单位前期施工中，为了节省成本，对角阀不考虑冷热问题，造成很大一部分刚过质保期，就出现热水管漏水，此时的冷水管一般还没事。

### 空调冷凝水问题

一些小区，有些还是很高档的小区，对于整个小区的空调冷凝水处理没有考虑，导致后期使用中滴水问题常见，在后期改造中，就需要把这些冷凝排水管连接到小区整个排水系统中，比如，引至雨水排水系统管道中。

### 水泵问题

在小区水系统（包括给排水，以及消防水）设计及施工，前期应该考虑应急处理及维修等问题，也许一些小区为了节省成本，所有都是单台泵的考虑，即使核心泵也是如此，导致如果水泵出现问题，进行停机维修，就需要停掉整个系统，影响面也会很大，后期改造增加水泵，买个泵简单，人工也

不复杂，即使事情很麻烦，电和控制，以及更改原来的图纸，就没有那么简单了，甚至因为这些根本就无法改造。

另外屋顶消防水泵需要考虑雨棚及遮阳罩，否则日久的日晒雨淋，容易给水泵造成一定使用寿命减损，这些在后期改造中容易造成屋顶防水的破坏，否则生根不牢也会存在大风天气被吹飞的危险。

## 控电柜问题

特别是水泵控电柜，现在仍有很大一部分控电柜，安装水房内的水泵旁边，直接裸地固定（就是没有基座）。另外考虑基座材质考虑，大部分考虑的基座材质都是金属材质，虽然安装简单还美观，后期维护不如钢筋水泥基座，因为金属材质容易生锈，如果潮湿严重，还存在一定的安全风险。

这些在后期改造的可能性不大，但是改造的风险极大，影响也很大。

## 水泵房问题

这里虽然说的是水泵房，也将我司在维护、改造的一些室内泳池顺便说一下，就是水泵房，以及室内泳池，因为潮气及通风问题，给后期管理单位造成很大的管理麻烦和管理成本。所以前期在考虑水泵房好和游泳池排风除湿方面应该予以仔细计算，能够考虑后期使用中最大量可能的情况下上浮20%左右的量，这些在后期改造是很简单，就是在美观和整体度上有所欠缺似的。

水泵房内设备的周边考虑设置排水沟，可以避免潮湿、或进水、或溢水导致满屋地面都是水，即存在安全隐患，还容易出现事故。

如果是地下室或地下室机房，一定要考虑强排水，排水量不

小于15l/s□

后期改造简单，就是改造之前的事故代价有点大。

一些别墅也存在排水问题

我先说一些别墅存在的排水问题；

- 1) 楼顶排水沟未安装排水管造成积水；
- 2) 单元窗外的花槽未做排水处理，导致下雨水的长期积水；
- 3) 一些联排别墅每栋相连边间侧面小楼台很多未考虑地漏，导致下雨长期积水；
- 4) 顶层地面有反梁位置未设置地漏，导致积水；

以上这些问题在我司后期改造中是经常遇到的问题，都是因为前期设计和施工问题导致，加上业主接收时的非专业性，只有在出现问题时才发现问题的存在。

污水系统

污水系统我既然放到单独的一节，就是因为这个在后期改造中问题还是蛮多的，也是因为后期的管理单位遇到了极大的问题麻烦，甚至引起了不必要的误解麻烦。

生活污水和雨水问题

这个问题就是生活污水和雨水前期设计和施工混到一起，后期改造要求将雨水和污水系统分开，避免雨水流入到污水管道。

污水坑

污水坑管理，很多小区的污水坑在后期管理中才发现前期设计和施工，造成了后期管理单位必须进行改造。

污水坑排水泵设置，最好考虑一备一用，同时考虑将污水坑的高水位报警信号传到小区的中控中心（就是由24小时值班的），避免因为没有备用泵，污水排水泵坏掉后，无法及时排掉污水，以及因为自动排水泵的控制信号坏掉，导致污水外溢问题。

后期改造就是增加备用污水泵，以及控制线路和报警信号线路的改造施工，穿墙打洞是必然的，美观度和整体只能是尽量，无法保证前期镶嵌一体的感觉。甚至一些根本无法改造，也只能增加人工，牺牲不必要的成本。

## 铁艺门加工合同篇四

2制定安全事故应急救援预案。

3对拆除施工人员进行安全技术交底。

4为拆除作业的作业办理意外伤害保险，为拆除作业人员准备齐全安全防护用品。

5拆除工程施工区域应设置硬质封闭围挡及醒目警示标志，围挡高度不应低于，非施工人员不得进入施工区。

6做好影响拆除工程安全施工的各种管线的切断、迁移工作。当建筑外测有架空线路或电缆线路时，应与有关部门取得联系，采取防护措施，确认安全后方可施工。

7当拆除工程对周围相邻建筑安全可能产生危险时，必须采取相应保护措施，对建筑内的人员进行撤离安置。

8在拆除作业前，施工单位应检查建筑内各类管线情况，

确认全部切断后方可施工。

9项目经理必须对拆除工程的安全生产负全面领导责任。项目经理部应安有关规定设专职安全员，检查落实各项安全技术措施。

10根据拆除工程施工现场作业环境，应制定相应的消防安全措施。施工现场应设置消防车通道，保证充足的消防水源，配备足够的灭火器材。

1做好墙体拆除工程施工现场的围护。在拆除工程施工现场醒目位置设置施工标志牌、安全警示标志牌，采取可靠防护措施，实行封闭施工。

2严格按国家强制性标准、施工组织设计或拆除方案实施拆除施工作业。拆除前，应先切断电源，并关闭天然气。人工拆除通常应按自上而下、对称顺序进行，不得垂直交叉作业。作业面的孔洞应封闭。当拆除一部分时，应先采取加固措施，防止另一部分倒塌。拆除工程施工作业人员必须正确穿戴安全帽等劳动保护用品，高处作业应系好安全带，不得冒险作业。

3在拆除施工作业过程中，如发现不明电线(缆)、管道等应停止施工，采取必要的应急措施，经处理后方可施工。如发现有害气体外溢、淹埋或人员伤亡事故，必须及时向有关部门报告。

4进行拆除作业时，楼板上严禁人员聚集或堆放材料，作业人员应站在稳定的结构或脚手架上操作，被拆除的构件应有安全的放置场所。

5人工拆除建筑墙体时，严禁采用掏掘或推倒的方法。

6拆除时对拆除物应采取有效的下落控制措施。

7拆除管道时，必须在查清残留物的性质，并采取相应措施确保安全后，方可进行施工。

8制定安全技术管理建立安全技术档案。

9清运渣土的车辆应封闭或覆盖，出入现场时应有专人指挥。清运渣土的作业时间应遵守工程所在地的有关规定。

10拆除工程施工时，应有防止扬尘和降低噪声的措施。

11拆除工程完工后，应及时将渣土清运出场。

1拆除工程开工前，应根据工程特点、构造情况、工程量等编制施工组织设计或安全专项施工方案，应经技术负责人和业主代表签字批准后实施。施工过程中，如需变更，应经原审批人批准，方可实施。

2在恶劣的气候条件下，严禁进行拆除作业。

3从业人员应办理相关手续，签订劳动合同，进行安全培训，考试合格后方可上岗作业。

4拆除工程施工前，必须对施工作业人员进行书面安全技术交底。

5拆除工程施工必须建立安全技术档案，并应包括下列内容：

- 1) 拆除工程施工合同及安全管理协议书；
- 2) 拆除工程安全施工组织设计或安全专项施工方案；
- 3) 安全技术交底；
- 4) 脚手架及安全防护设施检查验收记录；

5) 劳务用工合同及安全管理协议书;

6) 施工现场临时用电必须按照国家现行标准《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46的有关规定执行。

7) 拆除工程施工过程中,当发生重大险情或生产安全事故时,应及时启动应急预案排除险情、组织抢救、保护事故现场,并向有关部门报告。

1清运渣土的车辆应封闭或覆盖,出入现场时应有专人指挥。清运渣土的作业时间应遵守工程所在地的有关规定。

2对地下的各类管线,施工单位应在地面上设置明显标识。对水、电、气的检查井、污水井应采取相应的保护措施。

3拆除工程施工时,应有防止扬尘和降低噪声的措施。

4拆除工程完工后,应及时将渣土清运出场。

5施工现场应建立健全动火管理制度。施工作业动火时,必须履行动火审批手续,领取动火证后,方可在指定时间、地点作业。作业时应配备专人监护,作业后必须确认无火源危险后方可离开作业地点。

6拆除建筑时,当遇有易燃、可燃物及保温材料时,严禁明火作业。

## 铁艺门加工合同篇五

老虎椅的盖布我买的是160\*220cm基本都能盖住,还挺喜欢的

沙发垫选的这家,质量还可以

飘窗我是拿瑜伽垫裁剪的，然后垫的一块布，主卧次卧都是的

客厅的挂钟当时选的16寸的，收到后发现太大了，就更换为14英寸了