

最新婚前协议书房子共有财产(大全5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

婚前协议书房子共有财产篇一

乙方：_____

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲方与乙方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 房屋质量良好，房屋座落_____，间数：_____。

第二条 租赁期限

租赁期共 年，出租方从 _____年____月____日起将出租房屋交付承租方使用，至 _____年____月____日止，合同期满后，乙方有优先续租权，租金甲乙双方另行协商。

第三条 租金和租金的交纳期限

租金的标准和交纳期限，一年租金 元整，房租一次性交清，预付 押金 元，大写 。

第四条 租赁期间的水、电、通讯、物业管理等费用由乙方承担。如果出现损失问题由乙方承担。

第五条 责任和义务

1、乙方不得擅自更改房屋内的结构。合同期内，乙方不得转

租本房屋。

2、乙方不得在本出租房内违法经营，如乙方违法经营后产生的所有后果由乙方承担，甲方有权终止本合同，且不承担任何违约责任，乙方所交租金不退。

3、乙方有义务保护承租房内的设施，乙方保护好室内墙面，不得乱涂乱画，合同期内如有损坏，费用由乙方承担。

第六条 争议的解决方式：双方协商解决

第七条 其他约定或违约事项，因违约造成的损失由违约方承担全部费用。

第八条：本合同经双方签字后生效。

本合同一式两份，出租方、承租方各执一份。

乙方：_____

地址：_____

地址：_____

电话：_____

电话：_____

_____年_____月_____日

婚前协议书房子共有财产篇二

乙方：_____

丙方：_____

为了保持家庭和睦，防止房产纠纷，经甲乙双方友好协商，在丙方的见证下，就_____处的一套房产，自愿签订本协议。协议内容如下：

一、该房产位于_____，由甲方出全资建造，但是产权约定在乙方名下。

二、甲方享有该房产包含产权在内的一切权利，乙方只享有该房产的居住权。

三、乙方不得以自己是房产证下明示的产权人为由，要求享受该房产除居住以外的权利，更不得以此为由剥夺甲方对该房产的实质拥有权等一切房产权利。

四、乙方对该房产的居住权不得以任何方式转让给他人。

五、未尽事宜，甲乙双方协商解决。

六、本协议是甲乙双方在精神正常下，自愿签订的，没有受到任何胁迫。

七、本协议一式三份，甲乙丙三方各执一份，具有同等法律效力。

八、本协议自签字之日起生效。

婚前协议书房子共有财产篇三

甲方：×××，男，一九××年××月××日出生，现住××××××××××××××××。

乙方：×××，女，一九××年××月××日出生，现住××××××××××××××××。

甲乙双方经自由恋爱，自愿准备结婚，（甲乙双方各自所有财产（债务）情况，例如：该房产座落在××××××××××××××，建筑面积×××.××平方米，混合（砖混）结构，所有权证编号为：襄樊市房权证××区字第××××××××××号）。

现经甲乙双方协商达成如下协议：

一、XXXX□

二、XXXX□

三、（其他约定条款）该协议经双方签字、公证后生效。

甲方

乙方

年月日

婚前协议书的模板

有关婚前协议书怎么写

最正式的婚前协议书

婚前共同财产协议书

婚前协议书房子共有财产篇四

甲方：身份证号码：

乙方：身份证号码：

甲乙双方现已自由恋爱，确立关系，并已明确结婚意向，愿共筑爱巢，白头偕老。在无任何逼迫、双方无任何精神不正常的现象的情况下，经双方理智平等的协商，就婚前一处房产达成赠与关系，协议如下：

一、婚前甲乙双方协商同意，将甲方名下的房产无偿赠予乙方，由于房屋在甲方名下存在贷款，无法过户，故签订此协议，房屋的详细情况如下：

住房产权地址位置：

房屋建筑面积：__平方米：

购房合同款：__元；购房合同编号：__房产证号：__

二、双方对于房产今后的权利归属及相关责任等事宜，双方一致协商并同意：

1、甲方不得私自将此无进行转让、赠予、抵押、拍卖、租赁、借用等其他用途：

2、婚后甲乙双方共同具有还贷的义务和责任。

三、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

四、此协议双方无任何争议。

五、本协议经__见证。

甲方：（签字并画押）乙方：（签字并画押）

____年____月____日____年____月____日

婚前协议书房子共有财产篇五

协议书是社会生活中，协作的双方或数方，为保障各自的'合法权益，经双方或数方共同协商达成一致意见后，签定的书面材料。下面小编为大家搜索整理了婚前房屋约定协议书，希望对大家有所帮助。

甲方：

身份证号码（后附身份证复印件）：

乙方：

身份证号码（后附身份证复印件）：

甲乙双方现已自由恋爱，确立关系，并已明确结婚意向，愿共筑爱巢，白头偕老。在无任何逼迫、双方无任何精神不正常现象的情况下，经双方理智平等的协商，就婚前一处房产达成协议如下：

一、婚前甲乙双方同意以甲方单方名义在按揭住房一套；房屋的详情况如下：

- 1、住房产权地址位置：
- 2、房屋户型：
- 3、房屋建筑面积：
- 4、购房合同款：
- 5、购房合同编号：
- 6、附件一《商品房买卖合同》复印件

7、 附件二 购房发票复印件

二、 由于双方暂时未办理结婚手续，因此购房合同上暂时只有甲方的签署；但对于房产经后的权利归属及其相关责任等事宜，双方一致协商并同意：

1、 住房归双方共同所有；财产所有权的分配比例：甲乙双方各占50%；

2、 甲方不得私自将此屋进行转让、赠送、抵押、拍卖、租凭、借用等其它用途；

3、 婚前贷款由甲方还，此部分作为甲方个人财产；

4、 婚后甲乙双方共同具有还贷的义务和责任；

三、 本协议一式两份，甲乙双方各执一份；

四、 此协议双方无任何争议；

五、 本协议经丙丁见证（或公证机关公证后生效）

甲方签字：

乙方签字：

见证律师：

签订时间：年 月 日

见证时间：年 月 日