苹果老果园改造实施方案 技术改造项目工作总结(模板9篇)

为确保事情或工作顺利开展，常常要根据具体情况预先制定方案，方案是综合考量事情或问题相关的因素后所制定的书面计划。怎样写方案才更能起到其作用呢？方案应该怎么制定呢？下面是小编为大家收集的方案策划范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

苹果老果园改造实施方案篇一

20**年技术改造工作，在成都市经委、崇州市委市政府的领导下，紧紧围绕崇州市委、市政府“项目突破年”工作部署，按照“成都市20**年工业经济责任目标”和我市“一年有新突破、三年有新成就、五年上新台阶”奋斗目标的要求，抢抓机遇，加大对企业技改引导力度，切实抓好重点技术改造项目的实施建设，取得了较好成绩，圆满完成了工业和技术改造投资目标任务。

今年我市制定了《加快工业发展、实现工业经济新突破的政策措施》（崇委发34号）和《关于印发崇州市灾后支持工业加快发展的若干措施的通知》（崇委发43号）等文件，支持企业实施技改技创，切实支持和加快工业发展。我局采取多种形势宣传强调技术改造工作的重要性，并通过多样化的交流，提高企业经营者的创新和改造意识，推动企业的技术改造工作。不少企业顺利步入投产一批、研制一批、储备一批的良性循环轨道，逐渐成为崇州工业经济的支柱企业。20**年，完成技改投入26亿元，同比增长116%，完成目标152.9%，工业投资26.1亿元，同比增长74.8%，完成目标113%。

1、指导帮助企业对项目包装策划和申报工作、提高投资质量和效益

积极组织全市企业申报20**年四川省重点技改项目，上报并确认我市全友、立申、汇源、互利达、川西等5家企业项目列为20**年省重点项目。组织汇源、立申、互利达参加了2月份省经委召开的项目评审会。对重点项目实行项目法人责任制，负责项目的领导、管理和服务工作。要求项目承担企业每月按时向我局报送资金到位情况、投资完成情况、工程形象进度以及项目实施过程中遇到的问题，并按时向市经委报送。

2、转变政府职能，为企业服好务

我局在项目备案及审批、核准上，减少项目批准环节、简化审批手续，为企业实施项目创造了宽松环境。全年共有23个项目备案、1个项目核准，并按月按时向投资与规划处报送电子文档与纸质文档。

3、组织企业做好项目贴息及补助申报工作

（1）积极组织我市企业申报预贴息和预补助项目，共申报全友、互利达等6个预贴息和预补助项目，有4个项目列入计划。

（2）组织验收了全友、川盛、丰丰、明珠、蜀玻、沃克6家企业的技改项目，向市经委及财政申报了贴息资金，并按时到位我市应配套资金部分。

（3）积极组织申报成都市企业技术改造年度重点支持项目计划，对我市企业进行普查的基础上，在年初报送了崇州市20**年工业、技改项目计划表，在年底报送了崇州市20**年工业、技改项目计划表，详细列出了项目的投资及经济增长点的情况。

（4）积极做好贴息和补助资金到位情况的调查及自查。我局及财政局组织专门人员对我市的技改贴息和补助资金到位情况进行了全方位的认真清理和核查。我市财政贴息配套资金均已到位。

1、技术改造促进工业经济发展：技术改造工作以质量、品种、效益为中心，以技术创新和技术升级为重点，推进经济结构调整，提高经济运行质量和效益。我市注重发展壮大重点优势产业，促进支柱产业的技术升级和企业做大做强。全友通过技术改造家具生产工艺达到了国内先进水平，成为全国最大的家具生产企业之一。一批传统产业通过技术改造，运用高新技术和先进适用技术改造提升了传统产业，优化了产品结构，提高了产品档次，增强了企业市场竞争能力。如川西太阳能光伏系统储能铅酸蓄电池系列研发，解决了长寿命、耐过充电和过放电问题，对四川省乃至全国太阳能光伏系统储能铅酸蓄电池研发和生产水平的提升起到了引导作用。

2、狠抓节能减排、淘汰落后产能，促进经济循环发展

我市认真落实国家有关节能减排的政策，积极开展工业企业循环经济示范工作，制定了《崇州市20**年度工业节能减排和淘汰落后产能工作方案》及详细的`工作措施。完成淘汰落后生产能力2户和关闭“三无”工业企业12户目标任务。川西、富邦被四川省列为第二批省循环经济示范企业。

3、工业反哺农业情况

实施农产品加工技改项目3个，总投资9070万元，带动农户致富30735户，新增就业1900人，户均新增收入2981元。

4、围绕工业集中发展区建设，促进工业集聚发展

崇州工业区规划面积16.3平方公里，按照主导产业分为3个产业园：“中国女鞋生产基地”（制鞋产业园）面积8平方公里，到20**年，全面完成制鞋基地建设，引进中小制鞋及配套企业500家，年产皮鞋4亿双，工业产值400亿元，提供就业岗位20万个。到2020年，园区年产值达到1000亿元；中国板式家具生产基地（家具产业园）面积4.3平方公里，以位列全国板式家具前列的本地企业全友、明珠为集聚核心，吸引名牌

企业入驻，建设成为“中国名牌家具的摇篮”；轻工产业园面积4平方公里，重点发展循环经济，成为区域经济新的增长点。

我市抓住灾后重建和重庆援建发展机遇，加快打造承接产业转移和产业集聚发展平台。在20**年8月，我市与重庆市双方就援建合作建设园区大框架达成一致，即：以政府主导、市场化运作的方式，在崇州建设重庆工业园（重庆援建再就业工业园）。

5、灾后工业恢复重建情况

“5.12”特大地震，我市近500家工业企业不同程度受损。受灾企业直接经济损失约4.87亿元，其中，规模以上工业企业受损约3.65亿元，规模以下工业企业受损约1.22亿元。估计影响全市工业企业业务收入4亿元以上。

地震发生后，我市按照“一手抓抗震救灾，一手抓经济发展”要求，积极采取措施，想尽千方百计，促进企业恢复生产。编制了《崇州市汶川地震灾区工业生产力布局和产业结构调整规划》、《崇州市汶川地震灾后恢复重建实施规划》明确了现有主要产业结构和今后重点发展的产业及其发展方向、布局原则、鼓励政策和推进措施及规划实施机制等。全市恢复生产的工业企业达到96%以上。81家规模以上工业企业全部恢复生产。

我局高度重视灾后重建工作，为支持工业企业灾后恢复生产和灾后重建，积极向盛市经委汇报我市工业企业受损和重建情况，争取上级部门支持。全市工业企业161家已纳入“3080”汶川地震灾后恢复重建总体规划，其中被五部委列入“703”受灾较重工业企业灾后恢复重建项目的企业13家，被工信部和三省联合下文“824”工业企业恢复重建项目的企业有19家。同时加大与省市上级部门协调和联系，用好用活各级部门对我市工业企业的政策支持，全力以赴认真收集项

目资料，积极推荐申报符合条件的项目，做好对上争取资金工作。先后为川建、阿克太、丰丰等16家企业向上争取灾后恢复生产技术改造达产项目、新增流动资金贴息、灾后重建专项资金等各项贴息补助资金392万元，支持了企业的发展，实实在在地为企业办了实事。

受国际金融危机和国家宏观调控等因素的影响，企业融资难度加大。部分工业企业自身资金链断裂、缺乏项目建设资金，导致项目建设不能达到预期进度，影响项目投产、达产，比较明显的是鞋业园鞋企。保守估计，我市工业企业经营资金缺口在10亿元左右。

我市企业规模偏小，实力不强，影响了项目持续投入能力，企业的经济运行质量和经济增速都有待提高。尽管今年全市工业企业保持了较快的增长，但企业成长缓慢，成长为对经济增长起带头作用的企业仍然偏少，规模工业企业仅有81家，占全市工业比例也不大。而且国际金融危机和国内宏观经济形势的滞后影响已经开始显现，需求下降的迹象越来越明显，近期原燃材料价格虽有所回落，但市场不确定因素增加，给企业生产经营的组织带来了很大困难，生产经营压力增大，也将影响对技术改造的投入。

1、建议明年技改项目贴息时，对重灾区企业申报项目给予更多的支持。对于重灾区县，财政配套的30%部分贴息由成都市财政统一支付。

2、由于各区县人员变动较大，建议明年多举办几期业务培训班。

1、继续宣传、强调技术改造工作的重要性，通过交流，提高企业经营者的技术改造工作积极性。

2、做好省重点技改项目的指导、管理、跟踪、服务工作，确保省重点项目的顺利实施。

3、做好项目备案（审批、核准）工作，初审好转报省市项目。按时向市经委报送备案（审批、核准）项目汇总情况。

4、指导、帮助企业做好项目的预贴息和预补助申报工作，落实好项目的本级配套资金。

5、做好大企业大集团的相关工作。

6、做好灾后重建项目的相关工作。

苹果老果园改造实施方案篇二

2012年，在区委、区政府的正确领导下，我街以_理论和“三个代表”重要思想为指导，全面贯彻落实科学发展观，创新发展模式，提升发展质量，“两型社会”建设工作深入开展，“城中村”综合改造、破解“禁养”难题、沿“三环线”长丰段环境综合整治等工作凸显长丰特色。

一、统筹城乡发展，“城中村”综合改造有进展

长丰街紧紧围绕“三年基本完成城中村改造”这一总体目标，抓机遇，攻难关，加快推进“城中村”综合改造。

(一)工作成效

基础工作进程加快。一是到今年年底改制和双登工作全面完成;二是我街村改居人员全部参保;三是全面展开规划方案编制工作，永利、建荣、常码头、红星、易家墩、额头湾和舵落口等7个村正在展开规划方案编制工作。

重点建设进展良好。一是全面完成市级拆迁任务，全年共拆迁万平方米，正在策划汉西村、长青村拆迁工作;二是完成罗家墩村一期还建房总建筑面积为万平方米10月28日竣工，按计划将有820户2460人入住新房，二期还建房总建筑量为万平

方米10月12日正式开工。

招商引资工作全面启动。今年以来，我街各村已先后与万科、福星惠誉、住友投资、华生地产、中森华投资、惠誉建筑、波涛置业、鸿图置业等开发商和投资商积极接触和磋商，长青村与九立置业有限公司签订正式合作协议，建荣村、永利村分别与万科、福星惠誉签订了合作意向协议。

(二)主要做法

按照区委、区政府“抢抓政策机遇和市场机遇，全面实施13个村城中村改造工作”的要求，我街进一步转变工作思路，简化工作流程，完善工作机制，建立绿色通道，全力推进改造建设。

完善配套政策。区委区政府先后出台《区人民政府关于进一步加快城中村改造工作的通知》和《城中村三年行动计划》，明确了三年工作目标任务、完成时限和工作要求，制定了相关奖励政策。

简化工作程序。结合市政府制定的工作意见，在理顺改制、双登、改登、社保、编规、报地、挂牌、建设工作程序的基础上，为加快推进速度，采取超常规、并程序的办法，将改制与双登、改登、社保重叠操作，编规与招商同时安排，编规与报地有效对接，拆迁与挂牌及时衔接。

完善工作机制。建立健全联席会议制度和会商制度，制定改造成本测算和建设强度综合平衡办法，区域土地资源整合调剂办法等;合并区街两级改造专班，强化责任主体;工作重心下移，实行驻街下村制度，指导和帮助各村解决问题。

二、创新举措，破解“禁养”难题

在中心城区三环线内全面禁止畜禽养殖(以下简称“禁养”)，

是市委、市政府全面贯彻落实科学发展观，积极推进两型社会建设、促进中心城区产业结构升级、维护人民群众身体健康的重要举措。为使整个禁养工作平稳有序推进，全市确定我街作为试点区域，率先开展禁养工作。

(一)工作成效

从4月初开始，经过2个月的努力，共迁移处置牲猪23000头，鸭14200只，在全市中心城区内率先实现“禁养”，为全市中心城区全面实施“禁养”探索了新办法。

(二)主要作法

在禁养过程中，我街明确了“政府支持、街道指导、以村为主、以奖代补”的总体思路，采取“三个三”工作法，实现了效率高、投入小、矛盾少。

抓好“三个环节”，做好前期准备工作。一是抓好组织领导，成立街道工作专班;二是抓好村级发动，充分发挥村干部涉农工作情况熟悉、经验丰富的优势，使“禁养”工作事半功倍;三是抓好氛围营造，通过广播、致公开信、流动宣传车、村务公开栏、宣传橱窗和横幅等多种形式，向养殖户宣传禁养工作的意义和办法，在全街营造了“禁养”的良好氛围。

做到“三个减少”，加快禁养推进速度。一是减少禁养工作成本。我街实行“只减不增、只出不入、只关不建”原则，对具备出栏条件的牲猪及时交易宰杀，对具备繁殖能力的母猪交易外迁，控制现有养殖户新增仔猪，杜绝新增养殖场所。二是减少政府直接投入。我街实行“以奖代补”政策，切实解决了禁养工作中经费的瓶颈问题，达到了花小钱、办大事的效果，直接加快了“禁养”的速度。三是减少养殖户的损失。坚持以人为本，有情操作，将原定的4月20日实现迁移目标调整推迟一个月，采取由各村帮助联系区外合法养殖场、减免租金、补贴运费等手段，使养殖户迁移畜禽的损失降至

最低。

探索“三个防止”，努力避免畜禽养殖回潮反弹。我街在全部畜禽迁移基本完成后，一是加强管理和监控，防止新增畜禽养殖和已迁移畜禽回迁;二是妥善安置部分外来养殖户，防止养殖户重操旧业;三是充分禁养后腾出的土地，防止资源被闲置。

三、坚持环境创新，三环沿线综合整治工作成效明显

为全面贯彻落实科学发展观，加快“两型社会”建设步伐，我街积极谋划利用三环线沿线西起额头湾，东至与江汉经济发展区接壤的土地资源，整治沿线环境面貌和投资环境，进而加强长丰地区的环境建设，加快长丰地区项目和基础设施建设，全面推进长丰地区经济建设可持续发展。

苹果老果园改造实施方案篇三

2月17日，公司组织召开了贯彻供电公司职代会精神暨2004年工作总结大会，认真学习总经理和***书记的总结讲话，并以会议精神为指导依据公司实际，制定了2005年“一二三三”的工作思路，即：

（一） 进一步规范企业生产经营管理，提高企业经济效益

1、 安全生产管理。各部门切实贯彻安全无违章、质量零缺陷的各项措施，通过实行春季安全大检查、“安全生产月”、安全知识培训和安全规程考试，使员工大大提高了安全生产意识，保障了企业正常生产经营。

2、 综合行政管理。公司修订完善了《设备公司综合管理制度》，包括办公、接待、档案、后勤、会议、员工异动、考勤、奖惩等18项管理制度，并对各项制度的执行情况进行监察，有力地促进了公司行政、人力资源管理的科学化、规范

化，起到了更好地为公司生产经营服务的作用。

3、 财务统计管理。公司加强债权债务清理的管理工作和产品成本核算、企业利润分析的统计工作，整顿往来账目，使公司债权债务余额大幅下降，财务管理更加规范化；按照供电公司关于开展“经营管理月”活动的部署，进一步深入开展“多产企业管理年”，公司颁布了《设备公司经营管理月实施方案》，认真开展了自查自纠阶段的工作。

4、 物资成本管理。公司先后出台了《增收节支管理办法》、《办公用品和低值易耗品使用管理办法》等物资使用管理规定，实行了生产资料和计件工资相结合，对水费、电费、车费、生产资料和办公用品使用做了相关改革，大大节约物资成本，提高了生产效率和员工工作积极性；进一步加强采购管理，评定出78家合格供应方，有效控制了采购物资价格和质量；上半年公司采购共节约19.8万元。

5、 产品质量管理。公司为强化员工质量意识和质量法制观念，开展了以“注重细节、提升档次”为主题的“质量月”活动，并颁布实施了《不合格产品处罚条例》，对相关责任人及负有连带责任的班长、车间组长、质检员进行严格考核，使质量考核有法可依，质量管理更加规范化、制度化；上半年共考核质量问题3次，考核款项540元；2月份公司顺利通过了iso9000质量体系外部审核。

6、 生产技术更新。生产技术部加紧对新产品和新技术的开发运用，目前公司已全面实行了gck□gcs□mns等配电柜壳体的自行加工制造，节约资金13万元□kyn中置柜通过第二次试制，加工技术也臻于完善；加强了枣滕两厂技术交流并对图纸进行标准化完善，为下一步成本核算和材料承包打好了基础。

(二)大力开拓外部市场，取得显著成绩

在企业内部市场上半年基本未启动的情况下，公司积极拓展外部市场，共实现外部收入1920万元，占公司总收入的68.6%，有力保障了公司经营指标的顺利完成。公司继续贯彻“走出去、请进来”的市场化战略，以召开服务质量恳谈会的形式，邀请域内业务单位来公司座谈，及时征求到客户意见和建议，并且巩固了市场；加强与abb电器、平高安川开关等外地电器公司的合作，提升了公司知名度和外部市场占有率；对西厂进行改制，与**局合作运营，有效提高了**市场占有率；继续加大货款回收力度，上半年回收货款14223463.79万元。

（三）提高职工综合素质，提升企业整体效能

遇，还确定1%的末尾淘汰率，对员工进行了动态管理，增强了员工的学习和自我完善的自觉性，提高了员工的工作积极性和综合素质，更好地适应了企业生产经营和改革发展。

（四）党建工作扎实有效，有效强化了公司班子领导

2005年上半年是设备公司保持共产党员先进性教育活动开展的重要时期和关键阶段，公司党政领导高度重视，广泛动员，密切联系群众，在教育活动的深度和广度上下功夫；公司活动开展在紧跟上级部署的前提下，机动灵活的使活动与公司实际发展相结合，边学边改，使教育活动不仅停留在学习教育、思想整改上，而是以“党员素质提高、基层组织加强、服务水平提升、企业加快发展”作为检验活动的根本标准；针对公司厂分两地的特殊情况，公司党组织充分发挥网络、传真等现代通讯工具的优势，保持两厂保先教育的统一步调，做到教育工作两不误。

公司认真组织民主生活会和组织生活会，本着求严、求深、求细、求实的原则，通过召开座谈会、设置意见箱及个别访谈、表格等形式，组织征求了对公司班子成员和党员个人以及对企业发展的意见和建议；广大党员干部深入开展批评和

自我批评，不断分析评议，整改提高，增强了党性认识和党性觉悟，提升了业务水平和工作能力，公司先进性教育活动取得良好效果，并得到上级主管部门的认可和赞同。

（五）企业精神文明建设初见成效

新季度伊始，公司积极筹划、精心组织，举办了“迎新春第二届职工运动会”，广大职工踊跃参与，顽强拼搏，取得了比赛成绩和精神文明的双丰收；公司把企业文化建设融入到生产经营中，先后开展了“质量月”和“安全生产月”等活动，通过宣传栏、黑板报等形式广泛宣传教育，并制定了相应的管理细则，不仅使广大职工树立了质量和安全意识，而且沉淀成坚实的企业宗旨文化，有力地保障了公司的产品质量和生产安全；在“慈善一日捐”和助学帮困等活动中，公司广大职工积极奉献爱心，捐助资金数千元，体现了公司员工乐善好助和大公无私的高贵情操。

我公司围绕构建和谐企业，提出了建设“和谐文化”的基本特征和工作要求。基本特征是：“依法治企，科学发展；公平协调，团结有序；严格管理，活力创新；诚信合作，环境友好；安全效益，服务社会”。同时我公司提出了“五个和谐”，即实现企业与社会的和谐发展、企业与员工的和谐发展、企业内部各类群体之间的和谐相处、企业与自然环境的和谐相处，以及企业与国民经济的和谐发展。目前，我公司通过广泛宣传和深入落实，使企业文化建设初见成效。

（六） 加强西厂改制和新厂建设，统一了公司运营

公司一直重视西厂改制和搬迁工作，在公司领导和财务部门的综合指导和部署下，西厂和**供电公司完成合作运营，双方分别占总资本金的70％和30％，西厂收入和利润实行独立核算；上半年西厂共完成产值581.559万元，其中**厂自行签订合同金额396.07万元，**区域市场开拓取得新进展，**地区合同占全部签订合同的64.66％；新厂建设进入扫尾阶段，

完成搬迁指日可待。

针对两厂发展具体情况，公司制定了材料互用和经济责任考核等相关措施，有效地控制了两厂物资材料管理和生产经营管理；在经济分析例会、先进性教育、“质量月”等活动中，公司科学部署，认真协调，较好地统一了两厂各项活动的开展。

二、存在主要问题和当前市场形势

（一）公司正式员工队伍素质较差，大部分人员属于安置型，文化水平、工作技能偏低，综合素质人才匮乏，满足不了企业发展要求，与企业的发展不对称。

（二）长期以来，设备公司产品未形成自身的拳头产品和自己的品牌，削弱了公司竞争力，严重制约了企业的发展。

（三）安全质量检查考核力度不够，老好人思想严重，还存在一些安全设施检查不力的情况。

（四）系统内部部分区市供电部发展设备制造产业，造成供电企业内部重复建设、无序竞争、资源浪费，并且有愈演愈烈趋势的现状，一定程度上影响了公司正常运营。

三、下半年工作思路和安排

（一）紧紧围绕2005年年度工作总体要求和生产经营总目标，知难而进，创新工作，进一步提高外部市场占有率和新产品开发力度；要积极寻求与知名公司、大专院校合作生产高附加值的产品，使产品结构由下游产品向上游产品发展，低压产品向高压产品发展，实现规模扩张和产业优化；近期，公司要与**矿业集团公司合作生产高压电器产品，并通过对外租赁我公司厂房等形式，与服装生产等非电器设备制造业进行合作，合理使用闲置资源。

（二）今年7月中旬完成**电力设备厂新厂建设及搬迁，扩大产品生产能力，提高**市场产品占有率。

（三）继续加强党的先进性教育后一阶段的工作，建立先进性教育的长效机制，增强执政能力，进一步促进企业发展。

（四）积极开展员工技术学习、技术练兵、技术比武活动，切实提高员工队伍业务能力、技术水平。同时，吸引人才，加强营销队伍，提高销售人员的业务素质和开拓市场业务的能力。

（五）继续深入开展“多产管理年”活动，以“经营管理月”为契机，进一步规范公司财务统计、物资成本、档案证件管理，对公司产品从设计、采购、制造进行全面监督审查，严格按照分批成本核算办法进行核算，降低成本费用。

（六）充分认识到自身的差距和不足，在下半年的工作中，着力改善和提高，顺利完成全年生产任务，达到优势突破。

苹果老果园改造实施方案篇四

在_党委的领导下，在省_管理局的指导下，教育改造科以提高罪犯改造质量为宗旨，以维护安全稳定为前提，在工作中，不断探索新的教育理念，推行新的教育机制，构建新的教育模式，拓展新的教育载体，大力实施向教育要稳定、要质量的治本战略，从而使教育改造工作取得了新的突破，有效地提高了罪犯改造质量，为_的安全稳定做出了贡献。

现将2009年教育改造工作总结如下：

6、顽危犯年内转化率达72%，罪犯遵纪守法率达98%。

7、罪犯心理测试面达100%，对罪犯进行心理矫治52人次。

8、《新生彼岸》报在全省_报评比中荣获一等奖。

9、继2003年之后再次荣获全省_系统宣传报道先进单位荣誉称号。稿件数及采用率居全省之首，有3名犯人被评为全省最佳通讯员，2名犯人被评为省优秀通讯员。

1、强化心理教育，完善心理矫治工作，实现教改工作科学化。

2、法律援助工作走进监内，促进教育改造工作法制化。

3、积极开展警示教育和对外宣传工作，促进教改工作社会化。

4、教改科2009年度被评为全省防范处理_先进集体，有一名同志被评为全省防范处理_先进个人；被评为全市防范处理_先进集体，有一名同志被评为全市防范处理_先进个人，有一名同志被评为_十佳民警，有一名同志被市政法系统授予全市政法系统标兵。

苹果老果园改造实施方案篇五

县委、县政府高度重视改造工程的实施，成立了由县委常委、常务副县长xxx同志任总指挥的浚河路改造工程指挥部。县人大副主任xxx□政协副主席xxx□建设局长xxx等领导同志任指挥部副总指挥。负责浚河路改造工程的组织和实施。县直各有关部门参加指挥部，抽调专人组成专班，全面推进这项工作。整个改造工作按照“部门联手、共同建设”的原则，由改造指挥部牵头，组织协调统一行动，负责项目的具体实施。

为明确责任，实行目标管理，指挥部分别与各责任单位负责人签订了目标责任书。目标责任书对工程质量、工期、文明施工、安全生产和工程造价等都有明确要求，有力地保障了改造工程的实施。

（二）统筹规划，整体推进

根据工作需要，浚河路改造工程分为三个步骤：

一是调查摸底，摸清基本情况。今年2月底至3月上旬，建设局组织人力进行实地调查，基本摸清了道路改造的面积和路面现状等基本情况，确定了改造范围，测算了工程投资，为此项工程的实施奠定了良好的基础。

二是先易后难，先地下后地上，分段分项分步实施。整个道路改造工作按轻重缓急和工程实施的难易程度，先后进行了九项分部工程的改造。第一阶段完成各种电缆电线由空中转入地下工程建设；第二阶段完成所有拆迁工程项目；第三阶段完成各项还建工程。

三是及时进行竣工验收和质量跟踪。在道路改造过程中，我们制订了《关于浚河路改造工程施工技术标准及竣工验收办法的实施方案》，并组织根专业监理人员对每期完成的道路改造项目及时进行竣工验收，并督促各参建单位办理备案手续。

（三）严格要求，确保工程质量

一是严格按基本建设程序办事□xx路改造工程涉及千家万户，关系到人民群众的切身利益。改造指挥部坚持把这项工作当大项目来抓，严格实行项目业主制、工程招投标制、建设监理制和合同管理制。

二是进行标准化施工。根据前期对道路现状调查掌握的情况，我们组织制订了道路改造技术标准，并要求设计单位针对不同类型、不同现状的道路采用不同的结构形式。在项目实施过程中，要求施工单位严格按技术标准、按设计图施工，做到施工时有图可依，验收时有据可查，对保证工程质量起到了重要作用。

三是落实质量终身负责制。在项目实施初期，我们聘请专业

建设质量监理公司对改造过程中做到每一分项工程建立一套档案，如实纪录道路的现状、改造标准、施工单位、监理单位、施工程序等内容，确保今后任何一段路出现了质量问题，都可以追查到相关责任单位和相关责任人。

四是引进社会监督。为方便市民监督，我们要求施工和监理人员实行挂牌施工、挂牌监理，自觉接受居民群众监督。工程全部完工后，将以“群众满意不满意”为标准，进行“群众最满意道路改造单位和个人”的评选。

（四）以竞赛促改造进程

在此项工程实施过程中，我们以“改造xx路、让群众满意”为主题进行了施工单位的“七赛七比”（一赛质量比优良，二赛工期比速度，三赛功能比配套，四赛文明比安全，五赛群策群力比团结协作，六赛技术创新比效率效益。七赛为民意识比群众满意），激发了各参建单位的劳动热情，促进了工程建设的迅速推进。人行道铺贴实施中加强示范片建设，以点带面，发挥先进单位辐射带动效应，涌现出了冠鲁建筑公司、宝业建筑公司、莲花山建筑公司等人行道铺贴造典型示范施工单位。

（五）抓典型，以点带面

在道路改造过程中，通过抓“亮点”工程，发挥辐射效应，提高了“面”上的整体质量水平。冠鲁建筑公司在人行道铺贴中，精心施工，加强细部的标准化建设，做到了“线条平顺、路面平整、路肩整齐、到边到角”，体现了“以人为本”的思想。指挥部及时召开现场观摩活动，推广该公司人行道铺装“小、精、细”的经验，促进了工程总体质量水平的提高。

改造过程中，指挥部通过召开不同形式的听证会，在道路改造前先广泛听取当地居民群众和专家的意见，对道路改造、

道路管理进行广泛的意见搜集。并由建设局联合四部门制定下发了《关于加强浚河路施工路段管理的通知》等管理制度。为巩固建设成果，推行建后管养制度，对探索道路改造后的长效管理机制进行了有益的尝试。

（六）加强督办检查，建立质保体系

自道路改造工程开工以来，县领导多次分头到改造现场进行质量和安全生产检查，及时协调解决实际困难和具体问题。指挥部经常组织定期或不定期的督办检查，并建立了一套较完整的质保体系，专业工作人员深入到施工一线；监理公司派出技术人员对口长驻六个施工段，对施工全过程进行跟踪监督，对不符合质量标准的工程，责令限期整改，确保了工程质量。

（七）实行阳光采购，最大限度节省改造资金

为选择最佳施工队伍，有效地控制工程质量和行价，指挥部根据具体情况，将花岗石采购、路灯采购、人行道铺贴等进行公招标，取得了良好的效果。

指挥部借鉴先进地市建设经验和行进做法，在道路改造实施方案上充分考虑县域县情，采取“走出去引进来”的办法到荣成、文登等发达县市实地考察，博采众长集思广益，保证了改造工程的前瞻性、先进性，避免了不必要的浪费和重复建设。在原材料采购、施工单位确定上实施“阳光”操作。在人行道铺装材料采购时，指挥部通过县政府采购中心在县建设工程招标中心，进行了公开招标。事前指挥部派出得力工作人员深入花岗石板材生产地进行摸底调查，全面掌握人行道铺装所需板材的质地、产量、市场行情等指标。根据所掌握的情况制作了合理的标的。最后通过角逐在三十多家竞标单位中两家单位脱颖而出分别以较低的价格中标。通过招标方式得获供应权的供货单位，不论在供货质量还是在供货时间上均满足了改造工程的要求，较好地保证了工程的实施。

由于措施得力，工作到位，仅花岗石板材一项就节省资金60多万元。同时指挥部还就路灯的采购通过招标方式选择了最佳供货方、既保证采购了质优价廉的原材料又为工程的进程赢得了时间、赢得了主动。

（八）科学严谨果断灵活，精心组织拆迁工程

拆迁工程是此次浚河路改造的关键和难点，房屋拆迁关系到广大被拆迁单位的切身利益。为保证拆迁工作的顺利实施指挥部成立了专门的拆迁小组，制定了切实可行的工作方案，编制了拆迁服务监督回执单。紧扣拆迁政策，以《浚河路改造工程实施意见》为依据，千方百计多做说服工作，取得了较好的效果。

在每项工程动拆前，都进行拆迁动员，发放明白纸，在群众中深入宣传拆迁政策，释疑解惑，群众配合拆迁的自觉性、主动性明显增强。在狠抓拆迁建设进度，质量的同时，集中力量做被拆迁单位的搬迁、安置工作和搬迁单位的正常工作和发展，减小群众和单位的损失。保证了被拆迁单位的积极配合。

我们在工作中首先做到严格把握政策标准，把依法拆迁贯穿始终，严格落实有关拆迁文件规定，其次是充分发挥思想政治工作的优势，通过组织包靠干部进驻被拆迁单位面对面的.做思想工作，第三是通过教育引导，形成了集体先拆带动党员影响群众的良好风气。

另外，针对拒不拆迁的钉子户，我们先做了大量的晓之以情动之以理的动员工作，实在说服不了的，为最大限度地加快改造进度，申请法院实施了强制拆迁。如县政府沿街楼拆迁，我们通过做工作拆迁了一部分，对几户拒不拆迁的进行了强制执行，此举既保证了工程的顺利进行又维护了拆迁政策的权威性，由于工作科学严谨、程序到位，有效地防范化解了拆迁风险，避免了恶意上访等事件的发生。

浚河路改造拆迁工程的实施，为旧城改造、道路改造实施拆迁做了有益的尝试，丰富了新形势下实施拆迁工作的经验。

苹果老果园改造实施方案篇六

农村改水改厕工程，是进一步改善农村环境卫生面貌，提高农民生活质量，预防和减少疾病，加快农民”保健康、奔小康”目标的实现，促进”镇风文明、村容整洁、环境优美、经济与社会协调发展”的社会主义新农村建设，我镇自20__创建卫生镇以来，镇委、镇政府对农村改水改厕工程十分重视，连续几年来投入大量的人力、物力、财力到此项工程中，将此列为我镇改善十大民生工程之一，截止目前已改水1127户，改建厕所427户，农村坏境有了明显的改观，农民的思想和精神面貌发生了可喜的变化。现在我镇农村改水改厕工作总结如下：

一、指导思想

坚持贯彻落实_，按照”政府组织、部门协调、科学治理、全民参与”的工作方针，坚持”突出重点、因地制宜、分类指导、典型引路”的工作原则，把农村改水改厕工作纳入到社会主义新农村建设的一项重要内容，抓实、抓细、抓好，使其真正成为惠及百姓的民心工程。

二、基本情况

（一）、农村改水工作

3、水体消毒工作与余氯检测工作：每年都对镇干部及村分管领导进行现场消毒与余氯检测培训，开展农村水质余氯检测，全年共抽检水样12份，合格12份，合格率100%。

（二）、农村改厕工作

1、加快全镇改厕进度：据统计，近年来，全镇新建卫生户厕累计1000多座，新改建无害化户厕800累计达座，新建公共厕所3座。进一步加快农村改厕步伐，逐步改善农村环境卫生面貌，力争农户卫生厕所普及率及粪便无害化处理率均达到90%。

2、创建全镇改厕达标村：镇政府组织农办、环保、卫生、等部门分管负责人到各村指导农村改厕工作；组织村分管领导、改厕负责人、达标村负责人和施工人员等不同层次的相关人员到各村现场参观，并邀请专家进行改厕技术培训，发放各类改厕宣传资料5000余份，接受培训160人次。积极培育农村改厕示范典型，利用抓点示范、典型引路，积极推进农村改厕工作。因地制宜，根据各村情况选择预制式、砖砌式、污水一体化等，要求严格按照标准，保质保量完成任务。结合“清洁乡村”检查，对每个村的一个改厕达标村进行了中期督查。

三、存在以下几点主要问题

（一）缺乏基层的管理网络

由于农村改水改厕面广、量大、任务重，分管领导工作繁多，缺乏具体执行的专管员，造成有的地方水体消毒不规范，余氯不稳定，有的农户改厕完成后没有进行验收等。

（二）卫生观念仍然跟不上形势的发展

经过几年的宣传，群众对农村改水改厕有了一定的了解，但是水厂企业化管理仍有一定难度；农村改厕有部分人认为是“要我做”，而对于现在推广的无害化户厕的新技术、新方法，不够了解，不乐意接受。

苹果老果园改造实施方案篇七

为加强农村道路交通安全管理，强化农村道路交通安全工作

责任，提高群众道路交通安全意识，有效预防道路交通事故。近年来，我乡结合辖区实际，认真履行各项工作职责，及时研究解决影响全乡道路交通安全的困难和问题，督促相关职能部门认真尽职履责，有效杜绝了重特大交通事故的发生，为乡村道路畅通和群众安全出行打下了坚实基础。下面，就我乡农村道路交通安全工作开展情况作简要汇报。

我乡位于县境东部，西与xx乡，南西与xx镇，南东与xx乡连界，北与xx乡接壤，东与xx乡相邻，距县城25公里，幅员面积43平方公里，总户数1935户，总人口6498人，共辖8个行政村，56个农业生产合作社。截今，全乡泥碎路19公里，水泥路2公里，农机数量675辆，摩托车590辆，汽车45辆。

（一）定期分析道路交通安全形势，履行安全责任，落实工作措施。

按照《县人民政府关于进一步加强农村客运交通安全工作的通知》要求，乡人民政府成立了农村道路交通安全管理办公室，由分管安全副乡长任主任，乡安办主任、交警中队长任副主任，派出所、农机站、司法所、各村委会等部门工作人员为成员，共同负责农村道路交通安全工作。落实了专兼职工作人员和协管员，乡交管办与乡安办合署办公，并配备了必要的工作设备。

同时，定期召开了全乡道路交通安全联席会。定期传达贯彻了上级下发的有关文件精神，分析了全乡道路交通安全所面临的形势和任务，研究解决了影响全乡道路交通安全的困难和问题。明确了相关部门的工作职责，层层签订了目标责任书，建立了机动车及驾驶人员基础台帐。

（二）加大宣传力度，强化交通安全意识，使群众对道路交通安全入脑入心。

乡人民政府按照道路交通安全有关规定，利用多种渠道深入

村、社，向群众、驾驶人员讲解道路交通安全知识。乡司法所将《道路交通安全法》作为全民普法教育的重要内容，利用赶场天向群众散发宣传资料。开设了交通安全课，邀请交警向小学师生和驾驶员培训了道路交通安全知识，将交通法制教育辐射到每一个家庭。乡农机站制定了农机安全使用宣传计划，邀请了县农机局对农机操作人员进行了培训。同时，乡人民政府还到行政村、学校和公共场所设立交通安全板报，悬挂交通安全标语，在全乡上下营造了浓厚的宣传舆2论氛围，实现了交通安全法规常识进农村、进社区、进单位、进学校、进家庭，使全乡群众对道路交通安全知识入脑入心。

（三）严格道路通行管理，完善道路安全设施，集中整治重点违法行为。

根据统一部署，配合交警部门进行了超速、超员客车违法行为整治，无牌无证车辆治理等行动。加强了对农村道路的管控，充分发挥交通协管员和农机管理人员的作用，切实抓好农村公路的交通秩序，做好了车辆管理及驾驶人员的安全教育。同时，乡人民政府按照实施公路安全保障工程的要求，加大对交通事故隐患点的排查和整治力度，配合县_门设置了交通警示、指路标志，学校周边路段实行综合治理。落实了道路交通安全专项经费，确保了有钱办事，有人办事。

（四）定期督查，严格考核，确保辖区农村道路交通安全整治工作取得实效。

乡人民政府制定了道路交通安全工作定期督查制度和道路交通安全工作责任制。将道路交通安全纳入政府和相关部门负责同志政绩考核内容，落实责任，兑现奖惩。开展农村道路交通安全工作整治工作以来，我乡共处理各类交通违法行为5起，其中农业农机部门查处拖拉机违法载人4起；排查危险路段3条19公里，整治2条8公里，其余1条列3入限期整改；交通事故1起，受伤1人，死亡0人，经济损失万元，比去年同期减少。

在各级各部门的大力支持下，我乡的交通安全工作虽然取得了长足进步，但也还存在薄弱环节，农民出行难问题没有根本解决，主要表现在：一是交通基础设施落后，农村道路路况较差。受地理条件和经济条件限制，我乡大多数农村道路依山傍河，险、窄、陡、弯等路况突出，加之管护滞后、各种交通标识、安全防护设施严重匮乏，许多村级公路，只能供低速载货汽车、农用车、拖拉机和摩托车通行，交通安全隐患十分突出。二是交通安全宣传力度不够，部分农民交通安全意识淡薄。

针对存在的问题和困难，我乡将从以下几方面开展工作：一是大力争取上级资金扶持，改善农村道路通车条件；二是继续加大交通安全宣传力度，使广大人民群众了解和熟悉交通安全法律法规，确保道路交通安全管理措施落到实处；三是加大执法力度，严厉打击交通违法行为。让良好、安全、畅通的交通环境引领全乡经济社会全面、协调、健康发展。

苹果老果园改造实施方案篇八

1张村镇20xx年农村危房改造工作总结

20xx年，我镇农村危房改造工作，在县委、县政府的正确领导下，在县农村危房改造工作领导组的正确指导下，切实加强领导，精心组织，务求实效，统筹推进，坚持“统筹规划、群众自愿、公开公正、分批实施”的原则，农村危房改造工作取得了一定成效，从根本改善了部分农民的居住条件，现将有关情况总结汇报如下：

一、基本情况

张村镇位于平陆县西25公里处，辖28个村，全镇总户数6654户，总人口2。7万余人，国土面积96平方公里，耕地面积2。1万亩，人均不足一亩地，农民人均纯收入1310元，苹果为主导产业，粮食作物主要有小麦、玉米、大豆等，风平

公路与沿黄扶贫旅游公路穿境而过，交通便利，全镇主要以农业生产为主，由于耕地较少，部分农户收入偏低，目前，仍有部分农户居住在上世纪五、六十年代修建的土窑洞和土坯房中。

二、农村危房改造实施情况

20xx年，按照县农村危房改造工作会议精神，我镇共实施农村危房改造户200户，涉及全镇28个村，已完工200户，完工率100%。

三、主要做法和措施

一是加强领导，明确各级职责。成立了由镇长为组长，分管领导为副组长，民政办、国土资源所、会计核算中心等有关部门负责人为成员的农村危房改造工作领导小组，加强对此项工作的领导协调指挥，制定了《张村镇农村危房改造实施方案》，明确工作职责，一级抓一级，层层抓落实。

二是加强宣传，发挥群众主体作用。通过广泛宣传，采取召开镇村干部会、群民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，让广大农民群众自愿进行危房改造。通过大量的思想工作和政策宣传，积极协调帮助解决建房户的实际困难，激发了他们积极投身农村危房改造的热情，发挥群众的主体作用。

三是注重审核，选准危改对象。在确定危房改造对象上，实行阳光操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民代表会议民主评议、村民委员会张榜公示、镇政府审核申报”五个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况等认真分析研究，根据统一的标准，确定了“五保户、低保户、困难户和一般户四种补助类型。按照“先急后缓、分步实施”的原则，对居住房屋极度危险、家庭极为困

难农户的房屋先行改造建设。

四是科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设、有特色”的原则，从改善人居环境、改变程。

二是引领和推动了社会主义新农村建设。把实施农村危房改造工程与改造村容村貌相结合、与实施新农村建设的整体规划相结合、与拓宽镇村道路、改善人畜饮水、美化环境、农村卫生和农村文化等生产和社会事业发展相结合，有力地推动了新农村建设。

三是转变了农村群众的居住观念。由于受传统观念的影响，我镇农村住房从建房面积、质量、美观等方面都比较滞后，与时代发展不相适应，实施农村危房改造工程以来，有力地促进了群众的建房观念的转变，极大的调动了农村建房的积极性。

四是激发了群众发展生产、脱贫致富奔小康的信心和决心。实施农村危房改造工程，解决了群众想建房而又资金不足难题，缓解了群众建房资金压力，可以把有限的资金用于发展生产，激发了群众发展经济、投入小康社会建设的热情。

五是密切了党群干群关系。在农村危房改造工作中，帮助群众解决建房过程中遇到的问题，群众从中感受到了党和政府的关怀，老百姓变富裕了，老百姓的心和干部更贴近了，密切了党群干群关系，提高了党和政府在群众中的威信。

五、存在困难和问题

一是农村危房改造补助资金少。危改户自身积累较少，危改资金不足部分难以解决。

二是农村危房改造户名额少，不能满足危房户需求。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房虽然得到了改造或新建，但这些危改户将有限的资金用在了建房上，导致部分困难危改户生产的发展无力投入或投入不足。

六、下步工作打算

一是进一步提高认识，加强领导，增强做好危改工作的紧迫感和责任感，按照县委、县政府要求，强化领导，加大工作力度，把农村危房改造作为扶助贫困人口安居工程的重要项目来抓紧抓好。

二是进一步完善工作方案，加强调查研究，摸清底数，明确工作目标和任务，选准农村危房改造对象，使真正的贫困家庭受益。

三是结合新农村建设认真搞好规划，本着因地制宜、群众自愿、先急后缓、逐步推开的原则，着重先解决极度危险、极度贫困的农村危房户，力争明年底全面解决全镇农村危房户改造。

四是进一步加强技术指导和督促检查，确保工程进度和质量。

六是按照“生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主”的新农村建设二十字方针，积极引导危改户发展新产业，尽快脱贫致富。

2xx镇20xx年度农村危房改造工作总结

20xx年，我镇农村危房改造工作在县委、县政府的正确领导下，在县危改办关心、支持和精心的指导下，按照“政府主导、规划引导和群众主体”的原则，切实加强领导、精心组织、务求实效、统筹推进，农村危房改造工作取得了一定成

效，从根本上改善了部分农民的住房条件，受到危房改造户和社会各界的好评，现将有关工作开展情况总结如下：

一、农村危房改造工作实施情况

20xx年，县分配我镇农村危房改造对象共80户，其中第一批50户，第二批30户，全部为危旧房改造新房。至20xx年12月20日，全镇实际完成农村危房改造80户，其中五保户6户，低保户18户，残疾人9户，其他贫困户47户。全部通过了镇危房改造领导小组的初步验收，特别是森岭、乔联村16户危房改造工作任务都能按时完成，多次受到挂点县、镇领导的好评。

二、主要做法

农村危房改造工作是改善民生的一件大好事，是我镇党委、政府和广大人民群众高度关注、关心的要事，是惠及百姓、恩泽子孙、促进农村经济发展的实事，也是一件刻不容缓、当前迫切需要解决的急事。实施农村危房改造工作，我们采取了一系列行之有效的措施来稳步推进这项工作。我们的具体做法是：

（一）领导重视，明确责任，实施责任追究制。

我镇党委政府对抓好农村危房改造工作高度重视，把它作为践行“三个代表”重要思想，落实科学发展观、建设社会主义新农村、构建和谐社会，密切党群干群关系的一件大事来抓，作为办实事、惠民生、得民心的主要工作来统筹安排。在县农村危房改造工作布置会后，马上召开班子会议进行研究，调整充实了xx镇农村危房改造工作领导小组，制定了详细可行的实施方案，明确主要领导负总责，分管领导具体抓，包片驻村干部入户宣传督促，对督促未到位、没有按时间和任务完成的干部，启动责任追究与问责制，与年终评先评优考核挂钩。

（二）认真做好农村危房改造前期准备工作

1、认真开展调查摸底工作。为准确掌握我镇农村住房困难家庭的基本情况，采取召开镇村干部会、村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，在各村自查的基础上，镇组织包村工作队调查组逐村一一调查核实，对自愿进行农村危房改造对象有了初步了解。

2、认真筛选确定危房改造项目对象户。根据上级下达给我镇的任务数，严格按照实施标准和条件，对筛查后的危房户逐一进行核实，在确定危房改造对象上，按照“五保、贫困优先”的原则，实行“阳光”操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民代表会议评议、村民委员会张榜公示、乡镇人民政府审核、县审批”6个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况和危房程度等认真分析研究，确定了补助标准。使危房改造工作深入人心，树立了良好的社会形象。

（三）狠抓落实，确保全面完成农村危房改造任务

1、科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设”的原则。把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与乡村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水，方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，为推动新农村建设、促进农村经济发展打下基础。

2、加强督促，确保改造工程质量和进度。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，在对象确定后，镇危改领导小组定期不定期对危改工作进行督查，了解改造工程中存在的问题。积极沟通县危改办技术人员，及时向建房户传授建房知识，深入建房点查看建房工程质量，对施工中发现的质

量不符合设计标准的建房点，要求建房户限期整改，确保了工程进度和质量。

3、制定优惠政策，大力支持危房改造工作顺利实施。在危房改造过程中，各部门提供了力所能及的帮助。国土部门在宅基地审批上，做到特事特办，不但简化办事程序，而且给予减免费用，镇直各单位都为危房改造工作开绿灯，让老百姓得到了实实在在的实惠。

4、加强资金管理，确保规范运作。严格按照县规定要求，直接将危房改造补助资金打入对象惠农补贴存折，12月20日前拨付40%的资金，12月31日前拨付剩余资金。

5、建立档案。为方便查询，我们按照上级要求，建立了电子档案，将全部危房改造户的资料录入软件。同时建立了一户一档。

三、存在的困难和问题

一是我镇贫困面大，贫困度深，危改户自身积累较少，除国家补助外，个别危改户自筹的资金大都是靠借贷来建设，给他们带来新的负担。

二是农村危房改造补助资金少，项目资金投入单一，而且农村危房改造数量大，而上级指标有限，难以满足农村危房改造户需求。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房得到了改善，但配套设施投入不足，跟不上社会主义新农村建设的需要。

3农村危房改造工作总结

20xx年，我镇农村危房改造工作，在区委政府的正确领导下和上级业务部门的精心指导下，我镇切实加强领导、精心组织、务求实效、统筹推进，坚持“统筹规划、群众自愿、公开公正、分批实施”原则，农村危房改造工作取得了一定成效，从根本上改善了部分农民的居住条件，现将有关情况总结如下。

一、基本情况

东桥镇位于xx区东北部，辖15个行政村、1个街道□20xx年末，全镇总户数8816户，总人口3.7万人，总面积104.25平方公里，耕地面积5.5万亩.20xx年全镇财政收入389万元，农民人均纯收入4100元。现有劳动力2.1万人，贫困人口1800人，因灾返贫人口700人。主产水稻、小麦、油菜等粮食作物，年产水稻3.6万吨，小麦0.6万吨，油菜0.9万吨。全镇现有村级道路50公里，其中砂石路20公里，水泥路5公里，柏油路13公里，镇道李三路和合六叶高速公路穿境而过。

20xx年我镇按照《国家危房鉴定标准》调查统计，全镇现有农村危房786户，约占全镇农户总数的8.9%。其中，需要拆除重新建设的一级危房413户，占全镇农户数的4.7%；需对局部构件进行更换维修的二级危房286户，占全镇农户数的3.2%；需要更换个别构件或轻微维修的三级危房87户，占全镇农户数的0.1%。

二、农村危房改造实施情况

20xx年，按照市、区农村危房改造工作会议精神，我镇共实施农村危房改造试点10户，涉及油坊、金桥两村。其中五保户6户，低保户4户。上级补助资金10万元，群众自筹16.95万元，动工率为100%，已完工10户，占任务数的100%。

三、主要做法和措施

一是加强领导，明确各级职责。我镇把实施农村危房改造工程列为镇的主要工作之一，成立了由镇长任组长，分管领导任副组长，镇财政、民政、国土、建设、扶贫、残联等有关部门负责人为成员的农村危房改造工程领导小组，加强对此项工作的领导协调指挥。同时制定印发《东桥镇农村危房改造实施方案》，签订责任书，明确各级各部门的工作职责，一级抓一级，层层抓落实。

二是加强宣传，发挥群众主体作用。通过广泛宣传，采取召开镇村干部会、村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，让广大农民群众自愿进行危房改造。通过大量的思想工作和政策宣传，积极协调帮助解决建房户的实际困难，激发了他们积极投身农村危房改造的热情，发挥群众的主体作用。

三是注重审核，选准危改对象。在确定危房改造对象上，实行阳光操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民小组会议民主评议、村民委员会张榜公示、镇政府审核申报”五个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况等认真分析研究，根据统一的标准，确定了“五保户、低保户、困难户和一般户四种补助类型。按照“先急后缓、分步实施”的原则，对居住房屋极度危险、家庭极为困难农户的房屋先行改造建设。

四是科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设、有特色”的原则，从改善人居环境、改变农村面貌的实际出发，把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与镇村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水、方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，突出东桥特色，对建房的设计式样、颜色、施工标准和质量要求等都作了明确规定，进一步推进新农村建设步伐。

五是加强督促，注重质量监管。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，制定危改工作督查方案，成立危改工作督查组，定期不定期对危改工作进行督查，对施工中发现的质量不符合设计标准的建房点要求建房户限期改正，确保了工程进度和质量。

六是加强资金管理，确保规范运作。试点村实施危房改造以来，共改造农村危房户10户，共投入资金26.95万元。其中国家投入10万元，农户自筹16.95万元。为加强对危房改造资金管理，我镇严格按照《农村危房改造专项资金管理办法》规定，设立专户存储，专款专用，并建立了严格的报帐制度和公示制度，加强对项目资金的监管，确保危改资金安全高效安全运行。

七是建立信息档案，完善危改资料。为方便查询，我镇建立了农村危房改造工作数据资料档案库，由专人负责，做到完整、真实、准确。认真做好项目资料（包括文字、图片、影像）的收集，分类存档（包括房屋报建审批资料、设计图纸和施工合同，房屋竣工验收表格等）工作。

四、工作成效

一是改善了农村困难群众居住条件。按照现在的改造速度，坚持2—3年将有效解决农村的危房，农村困难群众居住条件将得到极大的改善，困难群众基本可以告别危房，因自然灾害而发生居住不安全的情况将有效减少，实施危房改造是一项德政工程，是为群众排忧解难的一项民心工程。

二是引领和推动了社会主义新农村建设。把实施农村危房改造工程与改造村容村貌相结合、与实施新农村建设的整体规划相结合、与拓宽镇村道路、改善人畜饮水、美化环境、农村卫生和农村文化等生产和社会事业发展相结合，有力地推动了新农村建设。

三是转变了农村群众的居住观念。由于受传统观念的影响，我镇农村住房从建房面积、质量、美观等方面都比较滞后，与时代发展不相适应，实施农村危房改造工程以来，有力地促进了群众的建房观念的转变，极大的调动了农村建房的积极性，农村有一定经济条件的农民参照生态文明家园图纸和标准建造房屋。四是激发了群众发展生产、脱贫致富奔小康的信心和决心。实施农村危房改造工程，解决了群众想建房而又资金不足难题，缓解了群众建房资金压力，可以把有限的资金用于发展生产，激发了群众发展经济、投入小康社会建设的热情。

五是密切了党群干群关系。在农村危房改造工作中，帮助群众解决建房过程中遇到的问题，群众从中感受到了党和政府的关怀，老百姓变富裕了，老百姓的心和干部更贴近了，密切了党群干群关系，提高了党和政府在群众中的威信。

五、存在困难和问题

一是农村危房改造补助资金少，项目投入单一。危改户自身积累较少，上本级财力有限，危改资金不足部分难以解决。

二是由于农村危房改造数量大，镇级财政配套资金压力大。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房虽然得到了改造或新建，但集中建房危改点的水、电、路、广播电视、农村消防、群众活动场所等配套设施建设因投入不足而跟不上发展需要。

六、下步工作打算

一是进一步提高认识，加强领导，增强做好危改工作的紧迫感和责任感，按照区委、区政府要求，强化领导，加大工作力度，把农村危房改造作为扶助贫困人口的重要项目来抓紧抓好。

二是进一步完善工作方案，加强调查研究，摸清底数，明确工作目标和任务，选准农村危房改造对象，使真正的贫困家庭受益。

三是结合新农村建设认真搞好规划，本着因地制宜、群众自愿、先急后缓、逐步推开的原则，积极争取国家建设资金，着重先解决极度危险、极度贫困的农村危房户，力争用三年左右的时间全面解决全镇农村危房户改造。

四是整合资源，加大对农村危房改造的投入。积极整合新农村建设、农村生态文明家园建设、扶贫开发、整村推进等项目建设资金，同时，积极争取帮扶单位的帮助和支持，不断加大对农村危房改造的投入。

五是进一步加强技术指导和督促检查，确保工程进度和质量。

六是加强资金监管，确保资金安全高效运行，以缓解群众自筹资金压力和完善配套设施。按照“生产发展、生活宽裕、镇风文明、村容整洁、管理民主”的新农村建设二十字方针，积极引导危改户发展新产业，尽快脱贫致富。

4农村危房改造工作总结

我县农村危房改造工作，在县委、县政府的正确领导下和省市住建部门精心指导下，我县切实加强领导、精心组织、务求实效、统筹推进，农村危房改造工作取得了成效，很好地改善了部分农民的居住条件，现总结如下：

一、基本情况

通过与省厅倾情衔接、积极争取，省厅下达给我县农村危房改造任务*户，上级补助资金*万元，现已完成改造计划任务，

资金全部发放到位。目前省预下达的第二批危房改造指标正在组织实施过程当中。

二、主要做法

一是制定方案，精心组织。开展农村危房改造对农村困难群众来说，是解决住有所居、雪中送炭的大好事。为了把好事办好、办实，我们努力做到领导重视、部门协作、精心组织，顺利推进。多次召开专题会议研究部署农村危房改造工作，危改领导小组，组织县纪委、财政局、督查室全程参与，研究制定出年农村危改工作实施方案，对危改造工作提出了具体实施要求，做到任务明确、措施到位。

二是严格对象，严把程序。我们坚持“公开、公平、公正”的原则，做到政策公开、对象公开、程序公开，严把对象的准入关，严把操作的程序关。危改对象按照“三最”原则，即家庭经济最困难、住房改造最急需、解决最基本的居住条件。各乡镇通过调查、摸底，通过党委会讨论，最后确定对象，上报住建局建立逐村逐户农村危房改造分类统计数据。领导小组组织专班分组下乡，深入农户家中，现场复审、拍照存档，逐村逐户建立农村危房改造档案，再实施危房改造。

三是强化督查，规范操作。危改工程影响面广、政策性强，为确保该工程扎实推进、平稳运行，我们注重细节、狠抓执行。一是督查到“户”。按照马县长部署要求，由政府督查室牵头，纪委执法室、住建、财政、电视台组成督查组，通过实地抽查农户、电视台跟踪拍摄的形式，采取“四查四评”的方法，对全县*个乡镇农村危房改造工作进行检查验收。二是通报到乡。在日常督查工作中，对按时间节点有序推进的乡镇，进行及时通报表扬，并安排电视台、报社进行跟踪报道；对进展缓慢的乡镇予以通报批评。三是资金直接到户。在资金分配上，制定资金管理制度，实行专户管理，确保资金专款专用，安全运行。实行财政拔款、银行支付，直接发放到户的模式，财政、审计、监察部门对补助资金的管理使

用进行监督检查。

三、工作计划

农村危房改造工程是一项实实在在的民生工程、德政工程，是推进新农村建设的重大战略举措。下一步工作中，我们将全力做好以下三个方面的工作：

一是进一步提高认识，加强领导，增强做好危改工作的紧迫感和责任感，按照县委政府的要求，加大向上争资力度，加大实施工作力度，把农村危房改造作为民生工程重要项目来抓紧抓好。

二是进一步完善工作方案，加强调查研究，摸清底数，选准农村危房改造对象，使真正的贫困家庭受益。

三是整合资源，加大对农村危房改造的投入。积极整合新农村建设的各项建设资金，不断加大对农村危房改造的投入。

5农村危房改造工作的总结

20xx年，紫溪乡农村危房改造工作，在市委、市政府的正确领导下和上级业务部门的精心指导下，紫溪乡切实加强领导、精心组织、务求实效、统筹推进，坚持“公开、公平、公正”的原则，农村危房改造工作取得了一定成效，从根本上改善了部分农民的居住条件，现将紫溪乡20xx年度农村危房改造自查工作总结如下：

一、基本情况

紫溪乡地处川陕结合部，辖5个行政村，21个村民小组□20xx年末，全乡总户数553户，总人口2241人，总面积39.6平方公

里，有耕地面积2715亩，主产水稻、玉米等粮食作物，经济作物以核桃、板栗为主。境内山高坡陡，沟壑纵横，最低海拔773米，最高海拔2490米，高山气候明显，无霜期仅为230天。群众居住环境恶劣，生存条件极差，自然灾害频繁。

二、农村危房改造实施情况

市政府下达紫溪乡20xx年第五批农村危房改造任务7户□20xx年危房改造任务13户，全部为其它贫困户，通过村民一事一议，逐户核查，张榜公示，确定了危房改造农户。在危房改造中，上级补助资金15万元，群众自筹79.56万元，动工率为100%，竣工率100%。此次改造之后紫溪乡还有危房户25户，总人口102人，危房72间，其中，分散供养的五保户3户3人；农村低保户11户45人；一般困难户11户54人。

三、主要做法和措施

一是加强领导，明确各级职责。紫溪乡把实施农村危房改造工程列为乡政府的主要工作之一，成立了由乡长任组长，乡财政、民政、国土林业和驻村干部等有关部门负责人为成员的农村危房改造工作领导小组，加强对此项工作的领导协调指挥。同时，制定印发《紫溪乡农村危房改造实施方案》，签订责任书，明确各级各部门的工作职责，一级抓一级，层层抓落实。

二是加强宣传，发挥群众主体作用。通过广泛宣传，召开了两次乡村干部会、并且还召开了20户危房改造对象参加的会议，并且将建房标准给每户发了一份，各村也召开了村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，让广大农民群众自愿进行危房改造。通过大量的思想工作和政策宣传，积极协调帮助解决建房户的实际困难，协调贷款27。53万元，激发了他们积极投身农村危房改造的热情，发挥群众的主体作用。

三是注重审核，选准危改对象。在确定危房改造对象上，实行阳光操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和驻村干部调查核实、村民小组会议民主评议、村民委员会张榜公示、乡政府审核申报”五个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况等认真分析研究，根据统一的标准，确定了“五保户、低保户、困难户和一般户四种类型。

四是科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设、有特色”的原则，从改善人居环境、改变农村面貌的实际出发，把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与乡村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水、方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，突出特色，着力风貌打造。

五是加强督促，注重质量监管。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，制定危改工作督查方案，成立危改工作督查组，定期不定期对危改工作进行督查，对施工中发现的质量不符合设计标准的建房点，要求建房户限期整改确保了工程进度和质量。

六是建立信息档案，完善危改资料。按照上级精神，紫溪乡建立了农村危房改造工作数据资料档案库，由专人负责，做到完整、真实、准确。认真做好项目资料（包括文字、图片、影像）的收集，分类存档工作。

四、工作成效

一是改善了农村困难群众居住条件。按照现在的改造速度，坚持5—10年将有效解决农村的危房，农村困难群众居住条件将得到极大的改善，困难群众基本可以告别危房，因自然灾害而发生居住不安全的情况将有效减少，实施危房改造是一项德政工程，是为群众排忧解难的一项民心工程。

二是引领和推动了社会主义新农村建设。把实施农村危房改造工程与改造村容村貌相结合、与实施新农村建设的整体规划相结合、与拓宽乡村道路、改善人畜饮水、美化环境、农村卫生和农村文化等生产和社会事业发展相结合，有力地推动了新农村建设。

三是转变了农村群众的居住观念。由于受传统观念的影响，紫溪乡农村住房从建房面积、质量、美观等方面都比较滞后，与时代发展不相适应，实施农村危房改造工程以来，有力地促进了群众的建房观念的转变，极大的调动了农村建房的积极性，农村有一定经济条件的农民参照生态文明家园图纸和标准建造房屋。

四是激发了群众发展生产、脱贫致富奔小康的信心和决心。实施农村危房改造工程，解决了群众想建房而又资金不足难题，缓解了群众建房资金压力，可以把有限的资金用于发展生产，激发了群众发展经济、投入小康社会建设的热情。

五是密切了党群干群关系。在农村危房改造工作中，帮助群众解决建房过程中遇到的问题，群众从中感受到了党和政府的关怀。老百姓变富裕了，密切了党群干群关系，提高了党和政府在群众中的威信。

五、存在困难和问题

一是农村危房改造补助资金少，项目投入单一。有的危改户自身积累较少，加上本级财力有限，危改资金不足部分难以解决。

二是农村危房改造指标少。许多需要改造的危房得不到资金支持，从而难以启动改造。

紫溪乡20xx年度危房改造工作已按照上级要求，按质按量按时完成，但紫溪乡属典型高寒偏远乡镇之一，群众居住条件

十分恶劣，仍有一部分困难群众居住在危房中，严重威胁着困难群众的生命财产安全，紫溪乡下一步将进一步加大危房改造力度，改善群众居住条件，保障群众生命财产安全。

苹果老果园改造实施方案篇九

20__年，我镇农村危房改造工作在县委、县政府的正确领导下，在县危改办关心、支持和精心的指导下，按照“政府主导、规划引导和群众主体”的原则，切实加强领导、精心组织、务求实效、统筹推进，农村危房改造工作取得了一定成效，从根本上改善了部分农民的住房条件，受到危房改造户和社会各界的好评，现将有关工作开展情况总结如下：

20__年，县分配我镇农村危房改造对象共80户，其中第一批50户，第二批30户，全部为危旧房改造新房。至20__年12月20日，全镇实际完成农村危房改造80户，其中五保户6户，低保户18户，残疾人9户，其他贫困户47户。全部通过了镇危房改造领导小组的初步验收，特别是森岭、乔联村16户危房改造工作任务都能按时完成，多次受到挂点县、镇领导的好评。

农村危房改造工作是改善民生的一件大好事，是我镇党委、政府和广大人民群众高度关注、关心的要事，是惠及百姓、恩泽子孙、促进农村经济发展的实事，也是一件刻不容缓、当前迫切需要解决的急事。实施农村危房改造工作，我们采取了一系列行之有效的措施来稳步推进这项工作。我们的具体做法是：

(一)领导重视，明确责任，实施责任追究制。

我镇党委政府对抓好农村危房改造工作高度重视，把它作为践行“三个代表”重要思想，落实科学发展观、建设社会主义新农村、构建和谐社会，密切党群干群关系的一件大事来抓，作为办实事、惠民生、得民心的主要工作来统筹安排。

在县农村危房改造工作布置会后，马上召开班子会议进行研究，调整充实了__镇农村危房改造工作领导小组，制定了详细可行的实施方案，明确主要领导负总责，分管领导具体抓，包片驻村干部入户宣传督促，对督促未到位、没有按时间和任务完成的干部，启动责任追究与问责制，与年终评先评优考核挂钩。

(二)认真做好农村危房改造前期准备工作

1、认真开展调查摸底工作。为准确掌握我镇农村住房困难家庭的基本情况，采取召开镇村干部会、村民代表会、群众会、进村入户等方式，加强对农村危房改造政策宣传，让农村危房改造工作家喻户晓，在各村自查的基础上，镇组织包村工作队调查组逐村一一调查核实，对自愿进行农村危房改造对象有了初步了解。

2、认真筛选确定危房改造项目对象户。根据上级下达给我镇的任务数，严格按照实施标准和条件，对筛查后的危房户逐一进行核实，在确定危房改造对象上，按照“五保、贫困优先”的原则，实行“阳光”操作，始终把调查摸底和对象确定置于广大群众的监督之下，严格按照“户主申请、村委会和调查小组调查核实、村民代表会议评议、村民委员会张榜公示、乡镇政府审核、县审批”6个程序进行。对象审定后，分别对每户农户家庭的经济状况和危房程度等认真分析研究，确定了补助标准。使危房改造工作深入人心，树立了良好的社会形象。

(三)狠抓落实，确保全面完成农村危房改造任务

1、科学规划，突出地方特色。本着“先规划、后建设”的原则。把农村危房改造与新农村建设相结合，与整合资源、扶持群众发展生产相结合，与乡村规划和环境整治相结合，与通电、通路、通水，方便群众生产生活相结合。在实施农村危房改造工程推进中，坚持因地制宜，为推动新农村建设、

促进农村经济发展打下基础。

2、加强督促，确保改造工程质量和进度。始终把加强工程质量监督检查作为重点工作来抓，在对象确定后，镇危改领导小组定期不定期对危改工作进行督查，了解改造工程中存在的问题。积极沟通县危改办技术人员，及时向建房户传授建房知识，深入建房点查看建房工程质量，对施工中发现的质量不符合设计标准的建房点，要求建房户限期整改，确保了工程进度和质量。

3、制定优惠政策，大力支持危房改造工作顺利实施。在危房改造过程中，各部门提供了力所能及的帮助。国土部门在宅基地审批上，做到特事特办，不但简化办事程序，而且给予减免费用，镇直各单位都为危房改造工作开绿灯，让老百姓得到了实实在在的实惠。

4、加强资金管理，确保规范运作。严格按照县规定要求，直接将危房改造补助资金打入对象惠农补贴存折，12月20日前拨付40%的资金，12月31日前拨付剩余资金。

5、建立档案。为方便查询，我们按照上级要求，建立了电子档案，将全部危房改造户的资料录入软件。同时建立了一户一档。

一是我镇贫困面大，贫困度深，危改户自身积累较少，除国家补助外，个别危改户自筹的资金大都是靠借贷来建设，给他们带来新的负担。

二是农村危房改造补助资金少，项目资金投入单一，而且农村危房改造数量大，而上级指标有限，难以满足农村危房改造户需求。

三是通过实施农村危房改造，群众居住的危房得到了改善，但配套设施投入不足，跟不上社会主义新农村建设的需要。