

弱电工程合同应注意 弱电工程合同(精选10篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

弱电工程合同应注意篇一

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

第一条、工程项目：

1. 工程名称：
2. 工程地点：
3. 工程范围及内容：综合布线工程

乙方具体负责：

(1)综合布线工程中的配管、配槽、穿线、底盒安装

第二条、工程期限：

1. 开工日期：
2. 完工日期：

第三条、工程计价方式：

本工程采用竣工图定额计价法。采用20xx年《建筑与建筑群综合布线系统预算定额》、《通信建设工程价款结算办法》、《通信建设工程施工机械台班费用定额》、《通信建设工程费用及预算定额的使用说明》。

按照《通信建设工程费用及预算定额的使用说明》的规定，本工程为通信线路工程二类工程，相应取费标准按照二类工程计取。

工程决算以竣工图为准。该工程的工程造价以竣工决算为基础，工程取费标准由审计部门依照定额确认，工程最终造价以审计部门认定为准。工程最终审定的审减率超过8%，则超出部分由乙方承担审计费用。（审计费标准为审减额的4%计取）

第四条、承包工程付款方式：

1. 合同签订后，在乙方进入工地施工之日起10日，甲方先向乙方发放工程造价经审计审定后的部分工程款。

10日内向乙方支付所报进度款的70%。

3. 系统工程结束，竣工并调试验收合格后，工程造价经审计审定后，甲方向乙方支付到合同款总额的95%。

4. 甲方留乙方工程款的5%作为质保金，调试并竣工验收合格一年后如未有质量问题，甲方向乙方支付全部余款。

弱电工程合同应注意篇二

委托方：（以下简称甲方）

承接方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就建设工程施工事项协商一致，订立合同。

一、工程名称：

工程地点：

工程内容：

1. 智能楼宇对讲系统布线、设备安装及调试。
2. 安防监控系统布线、设备安装及调试。
3. 智能停车场系统布线、设备安装及调试。
4. 周界报警系统布线、设备安装及调试。
5. 公共广播系统布线、设备安装及调试。
6. 电子巡更系统布线、设备安装及调试。

二、工程总价：详见附件4(工程价格汇总表)合同金额：

本弱电系统工程采用总价包干的形式，一次包干；超出本弱电系统工程范围内的项目若有实际需要增加的，由双方协商定价。

三、产品质量及安装调试要求：

2、在签订合同后，乙方按照甲方要求负责设备安装、调试，要求做到布局合理，布线规范，便于使用及维护。

四、工程项目建设期限：

接甲方通知，乙方在 日内进场施工，整个施工工期 天。 年

月 日开工， 年 月 日以前乙方按设计要求完成设备安装调试。并能投入正常使用。

五、双方责任

甲方责任：

1. 由甲方提供施工必须的水、电等必要条件。
2. 协调相关配套公司与乙方的关系，不影响乙方施工进度。
3. 按照合同规定，及时向乙方支付工程款项。
4. 甲方接乙方申请，应及时对工程进行验收。

乙方责任：

1. 保证工程质量，确保工程按合同约定的工期完成。
2. 施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。
3. 乙方在施工中应采取必要的安全防护措施，保障作业人员的安全，防止意外事故发生，如遇意外情况发生，通过责任认定，属于乙方责任的，将由乙方负责赔偿。
4. 乙方施工人员应服从甲方管理人员的管理。

六、售后服务：

- 1、乙方所提供合同内设备，从验收之日起，在一年质保期内，若有产品出现质量问题，由乙方负责免费更换或维修(人为因素除外)。质保期满后，设备维修时，乙方另行收费。

2、若甲方在使用时发生系统故障，乙方在接到甲方故障报修通知后，乙方应在72小时内到现场服务。

七、责任的免除

1、发生不可抗拒因素造成一方或双方损失的，均应当免除对方责任。但应当采取积极措施尽量减少损失。

八、约定事项

1、合同如需变更，甲、乙双方另行协商确定变更事宜，双方签章生效，并作为合同的附件。

2、附件作为合同要件，乙方必须遵照执行，否则视为违约。

九、违约责任：

1、乙方必须严格按合同要求按时、按质(即合同要求的设备的规格、型号)、按量完成供货与安装调试完毕并交付甲方使用。如有违约，每违约一天，按合同总金额的0.1%向甲方支付违约金。

2、在乙方履行合同后，甲方保证按时向乙方支付合同款项，如有违约，每违约一天，按合同总金额的1%向乙方支付违约金。

十、竣工验收及付款方式：

工程款支付方式为：

工程支付方式

1、本合同签定后2日内，甲方支付乙方总工程款的10%作为预付款，即 大写：

2、乙方人员在进场施工前3日内，甲方应支付乙方总工程款的30%，即 大写：

3、工程布线完工后3日内，甲方应再次支付乙方总工程款的40%，即 大写：

4、乙方对工程安装调试完毕后，由甲、乙双方相关人员组建验收小组负责工程的验收,验收合格后，经双方签字确认，甲方应在3日内支付乙方总工程款的15%，即 大写：

十一、合同执行中，若发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协商不成，提交仲裁委员会解决，直至提交法院审理。

十二、未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十三、合同一式四份，由甲乙双方各执两份。

十四、合同经双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效(个人签名无效)。货款两清后，合同效力终止。

甲 方： 乙 方：

法定代表人或负责人： 法定代表人或负责人：

电 话： 电 话：

年 月 日 年 月 日

弱电工程合同应注意篇三

合同编号： _____

甲方： _____

地址： _____

电话： _____

联系人： _____

传真： _____

邮编： _____

乙方： _____

地址： _____

电话： _____

联系人： _____

传真： _____

邮编： _____

甲乙双方为_____ (地点名称)弱电综合布线系统签订合同如下：

一、工程概况

1、工程名称： _____ (地点名称)弱电综合布线系统

2、工程地址： _____

3、工程概况： 金属桥架安装、信息点管路安装、信息点布线及安装；机房光缆布线信息点布线及安装；协助安装防雷、消防系统产品。

二、甲乙双方的责任和义务

1、甲方负责协调处理工地现场有关问题，保证现场正常施工的必要条件。

2、乙方应按合同规定的时间施工、完工，在保证工程质量和工程进度的前提下完成如下工作：

1) 完成_____ (地点名称) 弱电综合布线系统(工程量为：约400米金属桥架安装；约_____米的管路铺设；约_____个信息点布线安装；约_____个机房信息点布线安装；约_____条室内光缆布线；及协助安装防雷系统产品、消防系统产品)

2) 提交信息点平面标识图、配线架标识表、线缆标签、及相关对应文档资料。

3、乙方保证统一着装(工作服)在现场施工及项目班组长每天到场。

4、乙方保证该项目工程开通正常运行一年的维护工作。

5、甲方应及时将工程材料运到现场，并存放在安全的仓库。

三、工程进度安排

1、在甲乙双方协商下，计划在_____年_____月_____日前全部完工。

2、若遇甲方无法提供施工条件，甲乙双方另行协商。

四、工程验收时间

工程完工后一月内，甲方应组织验收。无正当理由在一月内不组织验收视为工程合格。

五、合同预算金额

本合同预算总金额为：（人民币）_____元整（000.00）

六、结算方式

工程量进行到50%时甲方向乙方支付合同总额_____%的预付款。工程验收合格后一周内付_____%;余款_____%一年内付清。

乙方向甲方开据《_____省_____市建筑安装专用发票》。

七、人力不可抗拒事故

如因战争、火灾、水灾、台风、地震和其它人力不可抗力事故导致工期延误，则工期顺延，责任不在乙方。但乙方应立即通知甲方，并有采取一切必要措施从速完成施工。

八、违约责任

甲方不按本合同第六条的规定支付工程款，应承担每天千分之五的违约金。

乙方中途舍弃工程安装，合同金额不予支付处理；乙方不遵守《保密约定》应承担合同金额的百分之五十的扣款。

九、解决争议的方式

本合同发生纠纷，双方应协商解决，协商未成，交乙方所在地人民法院管辖。

相关的合同范本

- 施工分包合同
- 房屋建筑装修施工合同
- 钢结构施工合

同

- 家装施工合同 • 施工监理合同 • 油漆施工合同
- 维修施工合同 • 广告牌施工合同 • 景观施工合同

十一、合同生效及其它

- 1、本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，签字盖章即生效。
- 2、本合同所属的附件与本合同具有同等效力。
- 3、本合同执行过程中，签订的补充协议属合同的组成部分。
- 4、若有未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方(签章)： _____ 乙方(签章)： _____

地址： _____ 地址： _____

开户行： _____ 开户行： _____

帐号： _____ 帐号： _____

一、 施工责任

- 1、工程队独立自主，完成分包下去的工程，施工现场必须指派一名熟练固定的'施工负责班长，工程过程中我公司专指派现场负责人指导、监督工程施工进度及质量。
- 2、施工任务承包后，施工人员必须按照甲方、监理方、现场负责人和国家标准质量要求进行施工，不得偷工减料，减少工艺流程。

4、因工程队原因导致工程返工、延工所引起工程额外增加费用，将由工程队承担，工程合同外增加的施工任务将根据工程量或标准有偿承担施工任务。

5、施工过程中，施工队施工人员必须服从工地现场负责人的指挥。

1. 甲方责任：

提供布线所需pvc管材、桥架及电缆等；

2. 乙方责任：

自备穿线所需的辅材和工具，包括电锤、钢丝钳、油性笔、梯子等工具，并自行做好工具的保管工作。

严格按照附件中图纸所述工程内容和质量要求完成穿线，并严格做好电缆的标号。标号一定要根据图纸标好，如有更改要通知甲方负责人。

乙方自行做好成品的保护工作，发生被盗及损坏由乙方负责重新安装及修理，所发生的费用由乙方负责。

乙方施工人员食宿自理，出现安全事故责任自负。

二、 付款方式

1、工程完成50%以上支付工程款50%，付 7, 500 元

2、线路施工完毕经我方验收合格支付工程款的45%，付 6, 750 元

4、系统正常运行三个月支付工程款的5%，付 750 元

三、 设计

1、甲方提供图纸一套(包括具体点位图及管线走向)，并负责交底工作。

2、甲方若无图纸，须向乙方交代清楚要求，乙方施工前须画草图让甲方认可。

四、工期

五、施工安全

在施工过程中乙方应严格遵守安全规章制度来施工，不得破坏装修，否则造成的一切后果由乙方自己负责。

六、工地现场管理

1、现场禁止使用明火。

2、现场禁止吸烟。

七、维修

1、因乙方施工原因导致的质量问题，乙方应在两年内无偿维修。

2、普通维修乙方应在甲方通知乙方后三天内及时维修，特殊情况(断电，掉落，主干断网等问题)乙方必须在24小时内赶到并维修。

八、合同争议

1、出现争议甲乙双方先协商。

2、协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

九、施工安装要求

- 1、弱电线路安装时，必须用有合格证书的布线产品材料。
- 2、弱电线路按国际通行方式 综合布线 eia/tai 568b标准施工。
- 4、所有线路必须按横平竖直的方向分布，严禁蛛网式分布。pvc管和钢管一头要穿进总线槽用拧扣与线槽固定，然后沿墙壁，顺地面垂直分布，转弯处用90度弯或软管联接好，并用管卡固定好。所有线缆在pvc管子和钢管里不能有接头。
- 5、预埋线缆的管道直径大小是按线缆的外径的功率和穿过的线缆数量来测算的，必须保证管道内有30%的空间预留。
- 5、施工承包人应按建筑与建筑群综合布线系统工程验收规范 gbt/t 50312-xx进行施工。
- 6、我方委托施工承包人购买的材料，施工承包人在购买和运抵施工现场前其制造厂商、品牌、规格、单价等须征得业主认可，应有品质保证书和有效发票，否则业主有权拒绝验收或提出退货、返工及赔偿损失。
- 8、我方购买的设备由我方、生产商、或供应商负责上门安装的设备(如网络设备、电脑设备、监控设备等)，在上门安装时，施工承包人应积极作好相关的辅助配合工作(包括所购的材料、设备等协助搬运至现场)。
- 11、施工单位必须保证施工质量，发生施工质量问题，施工单位应及时予以改正。如竣工验收时如发现质量问题，施工承包方应立即予以改正，在未达到业主的整改要求前我方有权拒付人工费。
- 12、施工人员要文明施工，禁止野蛮施工。如：要爱护室内原有设施，业主所有的物品未经许可，不得擅自处理等。业主对表现不好的施工人员有权要求掉换，承包人不得拖延。

甲 方： 乙 方：

签 章： 签 章：

签 约 日 期： 签 约 日 期：

弱电工程合同应注意篇四

甲方：

乙方：

甲乙双方于20xx年10月24日签订《工程施工合同》后因资金困难未按时履行，现经三方达成如下补充协议：

一、原合同第八条的施工计划与工期变更为：自20xx年 月 日至 月 日，共计 天。

二、原合同第五条工程造价与工程支付办法中的2、工程付款方式变更为：乙方施工人员进场开始施工2日内，甲方预付工程款伍万元，主钢构架开始进场安装2日内，甲方预付壹拾万元，安装钢梁及骨架时，甲方再预付贰拾万元。工程竣工后，乙方按照工程竣工验收标准进行报验。验收合格后，10日内付至工程款总造价的95%，剩余5%作为保修金，一年保修期结束后，付清剩余款项(无利息)。如甲方未按照上述付款期限支付预付款或工程款则按月利率30向乙方支付逾期付款的违约金。

三、因工程量增加甲方与乙方协商在原设计的基础上仓库四周增加雨棚面积1296平方米(宽4米总长324米)每平方米147元，增加造价壹拾玖万伍佰壹拾贰元整。

四、乙方向丙方借款 万元(大写 万元)用期六十五天，月利

率。乙方保证所借的款项专款专用并同意丙方作为代付人，直接将所需的款项支付给第三方用于支付材料款和相关费用。

五、甲方自愿作为上述乙方的借款保证人，并承担连带保证责任。甲乙双方均同意甲方直接将应支付给乙方的部分工程款代付给丙方，用于偿还乙方借丙方的借款及利息，如甲方不能按照上述约定将借款支付给丙方，甲方自愿将所建的汝州申通快递仓库包括相应土地使用权抵偿给丙方，归丙方所有。另外从 开一条宽 米的通道归丙方无偿使用，同时协助办理相关土地房产变更手续。

六、本补充条款与工程施工合同中的约定如有冲突，以本补充协议为准。

七、本补充协议一式三份，三份各持一份，自三方签字或盖章起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

弱电工程合同应注意篇五

乙方(全称)：_____

本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与双方于年月xx日签订合同编号为l20xx428—8的《合同》(以下简称“原合同”)中的定义相同。

鉴于：

因甲方资金等方面原因。甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据实际情况，在原合同基础上对原合同条款部

分内容进行补偿说明，特订立以下补充协议。

一、协议内容补充部分为：

乙方责任：

乙方在_____年_____月_____日保证甲方_____项目具备通电条件。

甲方责任：

原合同中的一期合同总价（人民币贰佰伍拾万元）保证在项目通电前付清。具体付款时间及金额为_____年_____月_____日付_____万元，_____年_____月_____日付30万元，_____年_____月_____日付40万元，_____年_____月_____日付70万元。

二、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

三、本协议一式贰份，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

_____年____月____日

弱电工程合同应注意篇六

乙方：_____

x公司（以下简称甲方）特委托（以下简称乙方）为新办公楼提供有关厨房设备之工程设计及相关文件编制等工作，具体工作如下：

一、涉及范围包括

员工餐厨房（约800平米）

二、平面图纸设计阶段

1、平面流程路径布置图

根据甲方提供之各楼层平面图纸及就餐需求，乙方编制一份初步平面流程布置图，提供餐饮区域位置，并标示流程走向路径。

2、乙方与甲方、管理公司、设计团队（包括室内设计师）进行设计研讨，详细评审个餐饮区域之平面流程布置图，并得到甲方确认。

3、乙方将按比例（1：100）编制设备平面布置图。此设备平面布置图包括设备标识、设备编号、设备名称。（图纸将采用cad设计软件编制）

4、平面图纸设计阶段乙方的工作时间通常需要7—10天（不包括甲方确认时间）

三、深化设计阶段

1、待设备平面布置图获得甲方确认后，乙方将以最终确认之

设备平面布置图为基础，编制厨房初步之机电应用符合估算表，以便机电工程顾问制作整体机电要求。

机电图纸包括：

a□经甲方审批并确定后的厨房平面布置图；

b□部分厂制品特殊设备的立面及剖面大样图；

c□各厨房相关设备所需的机电接驳点点阵图；

d□各厨房相关设备所需的水位接驳点点阵图；

e□各厨房相关设备所需的燃气接驳点点阵图；

f□各厨房相关设备所需的烟罩接驳点点阵图；

g□各厨房相关设备所需的土建图（墙体、明沟）。

2、乙方将与甲方及各相关专业进行设计研讨会，针对相关图纸各相关单位进行交底答疑。

四、合约服务费用

1、甲方对前面所述之相关工作范围和服务范围对顾问支付费用。乙方在收到结算款后开具同等金额的发票。本合约顾问服务费用（含税价）总计人民币：_____元人民币大写：_____元整。上述顾问服务费用包括乙方向甲方提供服务阶段内之厨房初步设计平面布置阶段、厨房深化设计阶段、施工及验收调试阶段的全套设计图纸及文档一式六份的印刷费用、计算机光盘（设计图要求为cad格式）。

2、本合约签订后10内，甲方向乙方支付总价的40作为预付款。（即人民币：_____元）

3、乙方图纸深化完毕后并通过甲方认可，甲方需向乙方支付总价的60%剩余合同款。（即人民币：_____元）

4、乙方在收到全部合同款后将设计成果全部交于甲方签收。

5、甲方要求乙方进行的在本合约以外的其他工作，乙方可根据实际工作量另行报价，在得到甲方的书面批准后进行工作。

五、争议

在履行本合同时，如甲乙双方发生争议，应先从双方通过友好协商解决，若经协商未能取得一致，甲乙双方均可向所在地人民法院提起公诉。

六。本合约正本一式三份，甲方持两份，乙方持一份，均具有相同之效力。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

弱电工程合同应注意篇七

委托方：（以下简称甲方）

承接方：（以下简称乙方）

依照遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就建设工程施工事项协商一致，订立合同。

一、工程名称：__工程地点：__工程内容：

1. 智能楼宇对讲系统布线、设备安装及调试。
2. 安防监控系统布线、设备安装及调试。
3. 智能停车场系统布线、设备安装及调试。
4. 周界报警系统布线、设备安装及调试。
5. 公共广播系统布线、设备安装及调试。
6. 电子巡更系统布线、设备安装及调试。

二、工程总价：详见附件4(工程价格汇总表)合同金额:本弱电系统工程采用总价包干的形式，一次包干;超出本弱电系统工程范围内的项目若有实际需要增加的，由双方协商定价。

三、产品质量及安装调试要求：

1、乙方须按附表

1、附表2、附表3要求向甲方提供产品质量合格的正品设备，乙方所提供设备应保证产品内外包装完好无损，若不能达到要求，甲方有权要求乙方立即更换合格产品。

未经2、在签订合同后，乙方按照甲方要求负责设备安装、调试，要求做到布局合理，布线规范，便于使用及维护。

四、工程项目建设期限：接甲方通知，乙方在日内进场施工，整个施工工期天。

年月日开工，年月日以前乙方按设计要求完成设备安装调试。
并能投入正常使用。

五、双方责任甲方责任：

1. 由甲方提供施工必须的水、电等必要条件。
2. 协调相关配套公司与乙方的关系，不影响乙方施工进度。
3. 按照合同规定，及时向乙方支付工程款项。
4. 甲方接乙方申请，应及时对工程进行验收。

乙方责任：

1. 保证工程质量，确保工程按合同约定的工期完成。
2. 施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。

所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。

3.

乙方在施工中应采取必要的安全防护措施，保障作业人员的安全，防止意外事故发生，如遇意外情况发生，通过责任认定，属于乙方责任的，将由乙方负责赔偿。

4. 乙方施工人员应服从甲方管理人员的管理。

六、售后服务：

- 1、乙方所提供合同内设备，从验收之日起，在一年质保期内，

若有产品出现质量问题，由乙方负责免费更换或维修(人为因素除外)。

质保期满后，设备维修时，乙方另行收费。

2、若甲方在使用时发生系统故障，乙方在接到甲方故障报修通知后，乙方应在72小时内到现场服务。

七、责任的免除

1、发生不可抗拒因素造成一方或双方损失的，均应当免除对方责任。

但应当采取积极措施尽量减少损失。

八、约定事项

1、合同如需变更，甲、乙双方另行协商确定变更事宜，双方签章生效，并作为合同的附件。

2、附件作为合同要件，乙方必须遵照执行，否则视为违约。

九、违约责任：

1、乙方必须严格按合同要求按时、按质(即合同要求的设备的规格、型号)、按量完成供货与安装调试完毕并交付甲方使用。

如有违约，每违约一天，按合同总金额的%向甲方支付违约金。

2、在乙方履行合同后，甲方保证按时向乙方支付合同款项，如有违约，每违约一天，按合同总金额的1%向乙方支付违约金。

十、竣工验收及付款方式：工程款支付方式为：工程支付方

式

1、本合同签定后2日内，甲方支付乙方总工程款的%作为预付款，即大写：

2、乙方人员在进场施工前3日内，甲方应支付乙方总工程款的%，即大写：

3、工程布线完工后3日内，甲方应再次支付乙方总工程款的%，即大写：

大写：5、剩余工程款总额的5%做质保金，即大写：并在保修期届满一年之后，5日内支付全部余款。

十一、合同执行中，若发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协商不成，提交仲裁委员会解决，直至提交法院审理。

十二、未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十三、合同一式四份，由甲乙双方各执两份。

十四、合同经双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效(个人签名无效)。

货款两清后，合同效力终止。

甲方： 乙方：

法定代表人或负责人：

法定代表人或负责人：

电话： 电话： 年月日年月日委托方：（以下简称甲方）

承接方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就建设工程施工事项协商一致，订立合同。

一、工程名称：__工程地点：__工程内容：

1. 智能楼宇对讲系统布线、设备安装及调试。
2. 安防监控系统布线、设备安装及调试。
3. 智能停车场系统布线、设备安装及调试。
4. 周界报警系统布线、设备安装及调试。
5. 公共广播系统布线、设备安装及调试。
6. 电子巡更系统布线、设备安装及调试。

二、工程总价：详见附件4(工程价格汇总表)合同金额:本弱电系统工程采用总价包干的形式，一次包干;超出本弱电系统工程范围内的项目若有实际需要增加的，由双方协商定价。

三、产品质量及安装调试要求：

1、乙方须按附表

1、附表2、附表3要求向甲方提供产品质量合格的正品设备，乙方所提供设备应保证产品内外包装完好无损，若不能达到要求，甲方有权要求乙方立即更换合格产品。

未经2、在签订合同后，乙方按照甲方要求负责设备安装、调试，要求做到布局合理，布线规范，便于使用及维护。

四、工程项目建设期限：接甲方通知，乙方在日内进场施工，整个施工工期天。

年月日开工，年月日以前乙方按设计要求完成设备安装调试。
并能投入正常使用。

五、双方责任甲方责任：

1. 由甲方提供施工必须的水、电等必要条件。
2. 协调相关配套公司与乙方的关系，不影响乙方施工进度。
3. 按照合同规定，及时向乙方支付工程款项。
4. 甲方接乙方申请，应及时对工程进行验收。

乙方责任：

1. 保证工程质量，确保工程按合同约定的工期完成。
2. 施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。

所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。

3.

乙方在施工中应采取必要的安全防护措施，保障作业人员的安全，防止意外事故发生，如遇意外情况发生，通过责任认定，属于乙方责任的，将由乙方负责赔偿。

4. 乙方施工人员应服从甲方管理人员的管理。

六、售后服务：

- 1、乙方所提供合同内设备，从验收之日起，在一年质保期内，

若有产品出现质量问题，由乙方负责免费更换或维修(人为因素除外)。

质保期满后，设备维修时，乙方另行收费。

2、若甲方在使用时发生系统故障，乙方在接到甲方故障报修通知后，乙方应在72小时内到现场服务。

七、责任的免除

1、发生不可抗拒因素造成一方或双方损失的，均应当免除对方责任。

但应当采取积极措施尽量减少损失。

八、约定事项

1、合同如需变更，甲、乙双方另行协商确定变更事宜，双方签章生效，并作为合同的附件。

2、附件作为合同要件，乙方必须遵照执行，否则视为违约。

九、违约责任：

1、乙方必须严格按合同要求按时、按质(即合同要求的设备的规格、型号)、按量完成供货与安装调试完毕并交付甲方使用。

如有违约，每违约一天，按合同总金额的%向甲方支付违约金。

2、在乙方履行合同后，甲方保证按时向乙方支付合同款项，如有违约，每违约一天，按合同总金额的1%向乙方支付违约金。

十、竣工验收及付款方式：工程款支付方式为：工程支付方

式

1、本合同签定后2日内，甲方支付乙方总工程款的%作为预付款，即大写：

2、乙方人员在进场施工前3日内，甲方应支付乙方总工程款的%，即大写：

3、工程布线完工后3日内，甲方应再次支付乙方总工程款的%，即大写：

大写：5、剩余工程款总额的5%做质保金，即大写：并在保修期届满一年之后，5日内支付全部余款。

十一、合同执行中，若发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协商不成，提交仲裁委员会解决，直至提交法院审理。

十二、未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十三、合同一式四份，由甲乙双方各执两份。

十四、合同经双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效(个人签名无效)。

货款两清后，合同效力终止。

甲方： 乙方：

法定代表人或负责人：

法定代表人或负责人：

电话： 电话： 年月日年月日

弱电工程合同应注意篇八

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程施工承包事项协商一致，订立本合同：

一、工程概况

1、工程名称□xx小区黑白可视对讲系统工程

2、工程地址□xx小区

二、合同承包范围

对讲系统工程设备安装，调试，售后服务。

三、施工依据

甲方提供的设计图纸及甲方变更后签证确认的设计图纸。

四、承包方式

1、乙方包工，包料的承包方式。

2、根据甲方的功能需求及现场的实际情况如需增加设备，经双方确认后，可以做适当的现场调整。

3、工程变更部分经由甲方签证后另行结算，变更部分造价按照附件工程量单价及辅材单价执行。

五、合同工期

按甲方的施工进度及具体要求，双方共同确认“施工进度表”。

六、施工要求

符合国家现行标准及规范。

七、质量标准及规范

本工程质量标准为优良（省优）。

八、质保期

验收合格后12个月。

九、合同价款

按444户计算，单价380.00元（含税）

金额（大写）：人民币壹拾陆万捌仟柒佰贰拾元整

金额（小写）：168720.00元整

付款方式：

1、合同签订经后，甲方预付乙方工程备料款50000.00元，乙方收到此批货款后进场布线、施工。

2、设备合部施工完毕，经甲方验收合格3日内甲方将昌茂花园6#楼3单元1、2、3、4号地下室以96048.00元人民币抵工程款给乙方。

3、甲方留质量保证金8720.00元，一年后支付（从验收合格

之日起计算），终身维护。

4、提供发票为产品增值普通发票。

5、门卡每张3.50元。

十、验收

甲方验收标准依据乙方所提供产品使用书上出具标准进行验收。

甲方责任：

1、甲方为乙方提供建筑设计施工图，电气设计施工图纸一套，管网走向图（白图）一套。

2、甲方提供施工用临时水、电。

3、甲方提供乙方住现场施工用暂设房及照明用电。

4、甲方提供各系统中控机房内的接地线。

5、甲方配合乙方协调解决管道预埋堵塞、场地测试等有关事宜。

十一、乙方责任

1、乙方派驻现场1名项目经理及专业工程师。

2、根据甲方提供的图纸进行设计，经甲方确认后可作为工程施工的依据，竣工图纸不另收费。

3、乙方进入现场的所有人员必须遵守各项安全规定，严禁违章作业。

4、乙方应认真执行甲方的管理，参加甲方组织的工程例会。

十二、双方责任

1、甲方不按合同约定支付工程款，双方又未达成延期付款协议由此影响施工进行，每逾期一天，扣罚甲方合同价款的千分之五违约金，同时乙方有权自行处理所提供进场设备。

2、因乙方原因造成工期延误，乙方负责赔偿由此造成的经济损失。

十三、增训及服务

1、乙方为甲方管理人员进行维护操作的培训。

2、乙方维护人员如出现故障应在24小时内到场，48小时内解决问题。

3、合同签定后，即具有法律效力，甲乙双方都应认真履行本合同各项条款。如任何一方擅自终止合同或除不可抗力因素外的原因致使合同无法履行，另一方可向地方人民法院提出诉讼。

十四、其它

1、本工程各项签证文件及附件是本合同有效组成部分，与本合同不同之处，以本合同规定为准。

2、本合同一式四份，经双方签字盖章后生效。

甲方（章）： 乙方（章）：

负责人签字： 负责人签字：

弱电工程合同应注意篇九

甲方：_____

联系人：_____

乙方：_____

联系人：_____

甲乙双方为_____ (地点的名称)

弱电综合布线系统签订合同如下：

一、工程的概况

1、工程的名称：_____ (地点名称) 弱电综合布线系统

2、工程的地址：_____

3、工程的概况：金属桥架安装、信息点管路安装、信息点布线及安装；机房光缆布线信息点布线及安装；协助安装防雷、消防系统产品。

二、甲乙双方的责任和义务

1、甲方负责协调处理工地现场有关的问题，保证现场正常施工的必要条件。

2、乙方应按合同规定的时间施工、完工，在保证工程质量和工程进度的前提下完成如下工作：

1) 完成_____ (地点名称) 弱电综合布线系统 (工程量为：约400米金属桥架安装；约_____米的管路铺设；约_____个信息点布线安装；约_____个机房信息点布

线安装;约_____条室内光缆布线;及协助安装防雷系统产品、消防系统产品)

2)提交信息点平面的标识图、配线架标识表、线缆的标签、及相关对应文档资料。

3、乙方保证统一着装(工作服)在现场施工及项目班组长每天到场。

4、乙方保证该项目工程开通正常运行一年的维护工作。

5、甲方应该及时将工程的材料运到现场，并存放在安全的仓库。

三、工程进度的安排

1、在甲乙双方协商下，计划在_____年_____月_____日前全部完工。

2、若遇甲方无法提供施工条件，甲乙双方另行协商。

四、工程验收的时间

工程完工后一月内，甲方应组织验收。无正当理由在一月内不组织验收视为工程合格。

五、合同预算的金额

本合同预算总金额为：(人民币)_____元整(000.00)

六、结算的方式

工程量进行到50%时甲方向乙方支付合同总额_____%的预付款。工程验收合格后一周内付_____%;余款_____%一年内付清。

乙方向甲方开据《_____省_____市建筑安装专用发票》。

七、人力不可抗拒事故

如因战争、火灾、水灾、台风、地震和其它人力不可抗力事故导致工期延误，则工期顺延，责任不在乙方。但乙方应立即通知甲方，并有采取一切必要措施从速完成施工。

八、违约的责任

甲方不按本合同第六条的规定支付工程款，应承担每天千分之五的违约金。

乙方中途舍弃工程安装，合同金额不予支付处理；乙方不遵守《保密约定》应承担合同金额的百分之五十的扣款。

九、解决争议的方式

本合同发生纠纷，双方应协商解决，协商未成，交乙方所在地人民法院管辖。

十、合同生效及其它

- 1、本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，签字盖章即生效。
- 2、本合同所属的附件与本合同具有同等效力。
- 3、本合同执行过程中，签订的补充协议属合同的组成部分。
- 4、若有未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

法定代表或其委托人：_____法定代表或其委托人：
人：_____

签约的时间：_____年___月___日签约的地
点：_____

弱电工程合同应注意篇十

第五条 双方责任

甲方责任：

- 1、 负责提供施工现场临时施工用水、用电及垂直运输条件。
- 2、 负责提供一间带门、锁的房间用于乙方库房。
- 3、 开工前向乙方进行现场情况交底，提供施工场地的有关情况，以便乙方进行施工工作。
- 4、 负责协调、处理现场有关生产进度、技术质量、安全文明施工、检查验收和审核工程款支付事宜。
- 5、 审核乙方报送的施工组织设计和工程进度计划。组织工程竣工验收。
- 6、 负责现场的协调管理，定期召开生产协调会。
- 7、 负责甲方验收移交后的成品保护。

乙方责任：

- 1、 编制切实可行的施工组织设计、工程进度计划和材料设备进场计划，书面报甲方审核确认后严格执行。

- 2、 指派经甲方资格审查合格的现场项目负责人，根据合同规定处理现场有关事宜，项目负责人或其授权代表必须参加甲方召开的生产协调会，并代表乙方做出决定。
- 3、 工程未经验收、交付业主使用之前，做好成品保护工作。
- 4、 自全部工程竣工验收合格之日起，乙方按国家及行业有关规定以及合同要求对本工程负责免费保修和质量保证，如发生任何质量问题，由乙方全权负责。
- 5、 乙方未履行上述各项义务，造成质量事故、工期延误、财产损害和经济损失须承担全部责任。
- 6、 不得损坏其他单位的施工内容，如有损坏乙方负责赔偿。

第六条 材料设备供货

所有材料设备均应按合同附件所确定的品牌、型号、厂家供货，并符合规范及系统功能要求所规定的种类标准，并提供有关质量合格证明。乙方工程设备材料到工地前，需提前24小时通知甲方进行开箱检查，依据供货单、装箱单清点数量。设备的型号规格须符合设计要求，并与合同一致。材料、设备需要从国外采购的，乙方应负责关税、商检、报关和报关后的提货、运输和保管，并运至本工程现场，上述一切费用由乙方承担。各项设备，设备费及工程费详见工程报价清单(见附件，并与本合同一起盖齐逢章为准)，此清单是验收设备和工程材料的一个依据。

第七条 工程施工、质量检验及验收

乙方应按甲方要求和国家有关规定及时提供本工程的有关技术资料。 本承包工程要求达到施工安装质量等级：优良。

隐蔽工程乙方应在自检合格基础上提前24小时通知甲方验收，

未经甲方现场监理签证不得隐蔽。

工程质量不符合设计要求、质量不合格的、甲方可要求乙方停工和返工，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

乙方按协议规定完成合同内全部工作，整理齐全竣工资料后可向甲方提出竣工验收要求；竣工验收按国家规定程序办理，自有关主管部门签发验收单之日5天内将工程移交给甲方。

第八条 工程保修

乙方自全部工程竣工验收单签发之日起，一年内对本工程负责免费维修保养，并于一年内向甲方提供维修保证书及厂家提供的质量保证书，一年后乙方对本工程实行终身维修(只收成本费)。

保修期内乙方应在接到甲方发出的修理通知24小时内到达现场内进行维修。

如果在保修期结束之前工程发生质量缺陷，经调查非甲方人为因素造成，则由乙方负全部责任。

第九条 工程价款支付及结算

工程开工前预付30%，竣工验收后付70%。

第十一条 不可抗力

发生诸如自然灾害、突发事件、政府行为等人力不可抗拒的情况，甲乙双方应积极采取措施减少损失，并及时报告受害情况和修复费用，工程本身的损失由甲方承担，机械设备的损坏以及乙方停工损失均由乙方承担。

第十二条 争议的解决

双方就合同条款的解释、执行及与工程密切相关的事项发生争议，应在10天内友好地协商解决，协商不成，双方同意提交呼和浩特仲裁委员会按其规则仲裁，对仲裁结果双方不得再提出异议。仲裁费由败诉方承担。

合同文件及解释

合同文件及解释顺序为；

合同条款及附件(设备清单)；

双方签订的洽商变更单、工程记录；

国家关于施工合同管理及确定工程造价的有关规定；

国家施工技术规范及验收规范。

上述文件应能保持一致或互为补充说明，当发生歧义或模糊不清时，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决。甲、乙双方的任何一方不得将上述任何文件(全部或部分地)做本合同以外的其它用途。

第十四条 其它

本承包工程不允许转让和非法分包。

本合同自甲方、乙方签字盖章后确认之日起生效，工程完工结清全部价款和签订保修协议后失效。

本合同一式二份，双方各执一份。

本合同的补充协议和附件与合同具有同等的法律效力。

本合同如有未尽事宜，由双方协商解决。

甲方(盖章): 委托代表(签字): 电话: 签约日期:

乙方(盖章): 委托代表(签字): 电话: 签约日期:

发包方(甲方):

承包方(乙方):

签订地点:

第一条、工程项目

1-1. 工程名称:

1-2. 工程地点:

1-3. 工程范围及内容: 监控工程。

第二条、工程期限

2-1. 开工日期:

2-2. 工期: 约5天

2-3. 由于施工环境, 天气等原因, 工期可有甲乙双方协调必要时可适当后延。

第三条、工程计价方式

按照设备清单, 在合同履行中发生需要增加合同款的情况下, 经甲方确认按实际发生的设备, 线材及工费相应增加。

第四条、工程总价与付款方式

4-1. 工程总价: 人民币

4-2. 付款方式:

4-2-1. 首付, 合同签订2日内甲方付给乙方合同价款30%, 人民币

4-2-3. 设备全部进场, 甲方验货完毕3日内再付合同价款40%, 人民币

4-2-5. 余款10%, 人民币, 留作保修金, 保修期期满后一周内付清。

第五条、工程质量标准和验收

5-1. 工程质量必须严格按照国家相关标准执行, 甲方按照相关标准对工程进行验收。

5-2. 乙方提供的所有设备、材料、零配件, 均需与乙方向甲方提供并已获得甲方确认的设备材料表一致, 设备、材料进场须事先报请甲方认可, 线材需按国家标准并提供合格证明。

第六条、乙方责任

6-1. 乙方应按质完成工程, 因工程质量方面的原因, 未通过验收的, 乙方应采取积极措施, 在甲方规定时间内完成整改, 直至验收合格。

6-2. 因乙方违反施工操作条例造成甲方损失的, 乙方应赔偿给甲方相应的损失费用。

6-3. 乙方必须服从甲方的管理和统一安排, 以工程整体目标为主, 按甲方的要求进行现场施工。

6-4. 乙方应派专人在现场负责与装修施工方的协调。

第七条、甲方责任

7-1. 甲方负责协调乙方安装施工过程中与土建、室内装修、水风电等各工种之间的关系，为施工提供必要条件，乙方应全面服从甲方现场施工组织协调。 7-2. 因甲方付款或其它原因造成的工期延误，乙方工期顺延。

7-3. 甲方有权对乙方的施工进行检查、监督。

第八条、违约责任

8-1. 甲乙双方均不得擅自变更、解除合同，如一方无正当理由解除合同，应向守约方赔偿相应损失。

8-2. 乙方应按约履行合同，如工程质量不符合约定，应赔偿给甲方造成的相应损失。

8-3. 乙方应按约定的工期完成工程，除甲方原因或不可抗力因素外。

第九条、保修期

9-1. 保修期限：从本合同约定工程调试竣工验收及甲乙双方验收合格之日起，乙方负责免费保修一年。

9-2. 乙方在保修期内，接到甲方需要技术服务的传真或其他通知方式后，应在24小时内及时进行处理，属产品质量问题的不收费，属人为操作失误，自然灾害等非正常因素只收坏损件成本费；如在24小时内经维修不能恢复系统正常使用，乙方必须提供同类替代产品，保证系统正常运行。

9-3. 为保证系统正常运行，工程验收合格投入使用三年内，乙方负责每年对设备进行一次免费全面检查，由甲方在检查单上签字。

第十条、人员培训

10-1. 工程施工过程中，甲方应指定人员随时了解工程情况，熟悉系统。

10-2. 乙方对甲方指定人员免费培训系统操作，技术交底，直至能够独立操作。

10-3. 乙方协助甲方对上机人员进行考核，及不定期培训与考核。

第十一条、争议解决

如签约双方在执行本合同过程中产生争议和纠纷，双方应首先友好协商；如协商不成，可起诉。

第十二条、其它

12-1. 合同未尽事宜，双方协商解决。

12-2. 本合同自双方法定代表人或委托代理人签字、盖章后生效。本合同文本一式两份，甲乙双方各执一份。合同附件及补充合同或洽商记录为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力，本合同涂改无效。

12-3. 附件：设备清单

甲方： 乙方：

代表人签字： 代表人签字：

盖章： 盖章

地址： 地址： 电话： 电话：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

