

最新隧道维修加固施工方案专题 简单建筑工程施工合同(优秀10篇)

无论是在个人生活中还是在组织管理中，方案都是一种重要的工具和方法，可以帮助我们更好地应对各种挑战和问题，实现个人和组织的发展目标。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的方案吗？以下是小编给大家介绍的方案范文的相关内容，希望对大家有所帮助。

隧道维修加固施工方案专题篇一

发包方：_____（以下简称甲方）

承包方：_____（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和有关法律、法规的规定，甲、乙双方经友好协商，本着平等自愿、互惠互利的原则，就乙方为甲方投资建设厂房事宜达成如下协议：

一、甲方提供土地一宗，由乙方投资为甲方建设厂房及厂房内外地面、供排水等配套设施（以下简称建筑工程）。

二、该土地位于_____，四至为：东至_____，南至_____，西至_____，北至_____，使用年限为_____年。甲方对该土地享有所有权和使用权。

三、甲方保证该建筑工程符合某市土地利用总体规划、年度建设用地计划和城乡规划、建设项目开发年度计划等要求。如需办理相关手续或需经有关主管机关批准，甲方保证手续齐全并获得批准。

四、甲方对建成后的建筑工程享有所有权。

五、该建筑工程设计由甲方负责，乙方按照甲方的设计和要求组织某某建筑公司施工建设，施工中的安全责任由乙方负责，甲方全程对施工进度及工程质量进行监督。

六、乙方应当按照该合同约定的土地用途、施工期限、设计和质量标准，组织某某建筑公司进行建设。但是，因不可抗力或者政府、政府有关部门的行为或者动工开发必需的前期工作造成工期迟延的除外。

七、该建筑工程的质量标准应符合甲方的设计图纸要求。

八、该建筑工程应在本合同生效后_____天内动工，_____天内完成竣工验收工作。如到期未进行验收，视为工程合格，甲方从验收期满之日起按本合同第九条向乙方支付投资回报和实际建设成本。如该建筑工程因质量问题验收不合格，乙方应负责无偿维修，直到验收合格为止。

九、甲方按以下方式支付乙方投资回报和实际建设成本：

（一）、该建筑工程竣工验收合格后30日内，甲方以不低于实际建设成本的_____ %支付乙方投资回报。

（二）、该建筑工程竣工验收合格后，甲方每年支付乙方_____ %的实际建设成本，每年的_____月_____日前一次性全额支付，余款按年_____ %由甲方向乙方另行支付投资回报，每年的_____月_____日前一次性全额支付，所有款项在_____月_____日前付清。

十、该建筑工程因建设引起的质量问题由乙方负责，甲方承担该建筑工程的日常维修维护。因建设质量问题造成甲方或第三方损失，乙方应负责赔偿。

十一、该建筑工程验收合格后，因任何一方擅自改变工程主体结构，因此造成的损失由改变方承担全部责任。

十二、甲方负责为乙方厂房建设提供良好的外部环境，积极帮助协调乙方在建设过程中遇到的各种问题。在建设过程中，非因乙方自身原因造成工程延期、工程取消、工程遭到损坏、工程被拆迁、合同不能履行等均由甲方负责，因此给乙方造成的损失甲方应承担全部赔偿责任。

十三、工程竣工验收合格后，如工程被闲置、被破坏、被拆迁，甲方仍应按本合同第九条向乙方支付投资回报和实际建设成本。

十四、如一方违反合同约定，违约方应按照实际建设成本的_____%向守约方支付违约金，违约金的支付不影响合同其他条款的效力和履行。

十五、本合同所称的实际建设成本是指甲乙双方共同委托的某市以外的有资质的中介机构对该工程造价审计后确定的价格和审计费的总和。审计应在该工程竣工验收合格后30日内进行，审计费用由乙方承担。

十六、本合同的签订地在_____，凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应友好协商解决，协商不成，根据《_____省高级人民法院关于各级法院受理第一审民商事案件级别管辖标准的规定》，由_____人民法院或_____中级人民法院管辖。

该合同一式两份，由甲乙双方各执一份，经双方签盖章后生效。

隧道维修加固施工方案专题篇二

委托单位：

施工单位：

根据《中华人民共和国合同法》、《给水排水管道工程施工与验收规范》(gb 50268-2008)和《市政排水管渠工程质量检验评定标准》(cjj3-90)等文件，甲乙双方在依法、自愿、公平和诚实守信的基础上经双方友好协商一致同意签订本合同。

一、合同维修范围及费用承包方式

1、甲方委托乙方对建设于 污水排水主管道进行维修施工服务；

2、费用承包方式：

二、合同期限

1、本合同签署后7日内乙方进场施工，施工期限为天(另有约定的除外)。

2、维修工程完工验收合格之日起，

三、履行合同条件：

合同签署后，甲乙双方签字确认后，正式履行本合同。甲方因排污不畅或影响业主安全要求乙方先行施工时乙方应当进场施工。

四、安全防范措施

1. 乙方负责指派专业人员进行管道施工作业；进场时需向甲方出示具备从事管道施工作业的许可证和现场专业人员本人的《特种设备作业人员证》，并提供复印件供甲方备案。

2. 施工前乙方应当书面告知甲方施工计划，以便甲方监督、配合施工。便于甲方向维修区域业主发出施工通告；施工现场应当充分设置围挡和树立醒目警示标识，施工前做好2号楼底

商的出行防护，做好地层降水工作，做好防塌方的措施，对异地堆积的回填土进行覆盖；乙方施工过程中因乙方采取的安全防范措施不当出现重大事故或人员伤亡时，乙方承担全部责任。

五、管道施工标准

1、污水管道施工应按《给水排水管道工程施工与验收规范(gb50268-2008)》《市政排水管渠工程质量检验评定标准(cjj3-90)》的相关规定，对污水管道进行施工及验收，确保施工管道符合上述标准。

六、施工费支付方式

1、本合同工程款□rmb 元，总价款(大写)： 元 (小写)元；进场前先由甲方垫资支付工程款的20%(元)给乙方，乙方需按照本合同约定期限进场并完成施工。

2、乙方需拿出工程款的5%即： 元作为维修保证金交付甲方，维保期届满后如未出现质量问题或未发生不履行维修保证义务的情况，即予退还。

七、甲方权利、义务

(一)、权利

2、有权要求乙方按期完工，乙方的施工工艺达不到合同约定标准或要求时，甲方有权拒绝在验收记录上签字。

3、对存在安全隐患的作业甲方有权要求乙方暂停施工，采取相应措施并经甲方认可后再行施工。

4. 甲方对乙方使用的工程材料有权查验。

(二)、义务

- 1、提供现场咨询，在乙方需要时提供该作业面的图纸及有关技术资料，供乙方查阅；
- 3、配备安全管理人员负责现场监督检查。
4. 协助乙方处理涉及到业主的事务

八、乙方权利、义务

(一)、权利

- 1、有权要求甲方提供施工相应的作业面及相关资料；
- 2、对甲方提出的超出合同约定的要求可以否定
3. 要求甲方提供水、电、排污接入点。

(二)、义务

- 1、应当具备相关部门核发的生产许可证及企业资质；
- 2、乙方施工中应认真遵守国家及北京市对施工安全的有关规定、技术要求及操作规程；
- 5、乙方应当妥善保管借用的施工图纸及相关资料，施工完毕后制作竣工资料在完工验收时交给甲方；乙方不得以任何形式分包、转包。。

九、违约责任

- 4、因施工管理原因导致人身伤亡或设备损坏、丢失的，由乙方自行承担全部责任；

5、本合同未尽事宜，须经双方协商，并签署书面文件方为有效。 ，

十、合同生效与终止

1、 本合同自双方签字盖章后即生效；

2、 任何一方严重违约导致合同无法继续履行的，另一方可以解除合同，并向违约方追偿相关损失。

3、 污水管道维修工程验收合格后进入维保期，维保期满后本合同即告终止。

十一、争议解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决或向有关部门申请调解，协商、调解不成的，按照下列第 1 种方式解决：

(一)、依法向 人民法院人民法院起诉；

十二、其它约定

2、 双方对合同内容的变更或补充应当采取书面形式，并经双方签字确认，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

3、 乙方提供的招投标文件，施工方案是本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

地址： 地 址：

单位负责人： 单位负责人： 电话：

年月日 电话： 年日月

隧道维修加固施工方案专题篇三

甲方：

乙方：

一、工程概况

工程名称： 精河县大河沿子镇棚恒隆棉业 工程地点： 精河县大河沿子镇

二、工期：

三、承包方式：

1、包工不包料

(1) 承包范围： 图纸包括所有内容

(2) 单价：

四、付款方式

工人进场后由甲方提供工人生活费，在工程竣工验收合格后，20天内及时办理结算手续，一次付清。

五、施工过程中的质量和安全

1、乙方必须按施工图纸和施工规范及设计变更，以及甲方的要求进行施工，工程质量应达到国家工程质量验收标准的要求。

2、在施工过程中使用的机具由乙方自理，并合理使用甲方提

供的施工材料。乙方必须遵守人走场清的规定，一切听从现场施工管理人员的安排，不得有人为的材料浪费现象，否则处以两倍的赔偿。

3、乙方应按工期要求合理安排进行外墙保温工程施工。对因不能按时进行完成，所造成的一切损失由乙方承担。

4、乙方应严格遵守国家安全法规，严格按照外墙保温工程施工和验收标准施工，认真执行甲方制定的各项规章制度，并做好班组安全自检。

5、在施工过程中，如因乙方人为原因造成的安全事故，所造成的损失和工伤由乙方承担全部法律责任和经济损失。

六、违约责任

1、合同签订后双方均不得违约，如有违约则违约方承担对方5000元的违约金(但乙方技术力量不行时，甲方有权解除劳动合同)。

2、乙方必须按工期完成施工任务，否则每延误一天赔偿甲方损失500元。

七、本合同未尽事宜，双方协商解决。

八、本合同一式三份，甲乙双方各执一份，项目部留一份。合同履行完后自动失效。

甲方(盖章)： _____

乙方： _____

代表人(签字)： _____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

隧道维修加固施工方案专题篇四

甲方：

乙方：

一、工程名称：

二、工程概况： 民用住宅24+1层，两个单元

三、本工程劳务分包范围： 基层抹灰 保温层 饰面层(面层饰面砖除外)。 单价： 四层以下(不做饰面层)30元/m²;其余为42元/m²;室内eps隔音层为15元/m²;吊架费为4元/m²,由项目部承担。

四、工期：

五、双方责任：

1、甲方责任：

(1)乙方工人进场后，甲方应及时对其进行遵纪守法，安全、企业内部有关管理制度等方面的教育工作，并进行监督检查。

(2)甲方应及时向乙方提供施工所需的技术资料，负责现场技术及安全交底，工程进度安排、机具材料配置及质量安全文明施工的监督管理。

(3)施工期间，甲方保证现场24小时有管理人员，负责向乙方下达施工任务书和限额领料单，并对乙方施工情况进行监督检查。

2、乙方责任：

(1)施工方组织专业的保温施工队伍，一定数目的保温技术人员，按照甲方施工交底施工，保证质量。

(2)自行提供为完成施工所需机械、设备等辅助工具。

(3)按合同工期完成工程。如乙方未按期完工，每逾期一天应向甲方支付违约金20xx元。

(4)乙方遵守施工单位的工地管理制度，防火防盗，并保证现场文明 施工。

(5)乙方必须确保施工质量和工期，按外墙外保温工程验收标准，确保工地验收合格，施工出现质量问题由乙方负责，板材损耗量不得超过3%。

(6)安全施工：乙方必须加强管理确保安全生产，如施工期间出现人员意外事故，甲方不承担任何责任。

六、结算方式：每月根据施工进度，经工地质检验收合格后付工程款，全部工程竣工质量验收合格交付后，工程款付至%，其余 等保修期满后一月内付清。

七、工程质量要求

1、外墙保温按样板标准验收并符合国家有关外墙保温施工质量验收强制标准的要求，未达标者甲方不予验收并由乙方负责整改至达标为止。

2、做到工完料清。严禁乱到地图浆，造成二次作业的，由施工班组自行负责处理，并承担给甲方造成的经济损失。

八、违约： 违约及合同履行不力内容：工期拖延、质量不达

标、现场清理达不到要求、管理配合不到位。如一方违约，按以下办法处理：

- 1、甲方支付劳动报酬，应按牟光清签订的劳务合同执行；
- 2、乙方施工工程质量验收不合格，乙方应负责返工。返工工时费由乙方自行负责；并承担甲方材料损失费并且甲方有权降低合同单价10~20%。
- 3、乙方在保温施工中，保温面空鼓造成剔打单处面积超过1平米的部位；凡出现一处罚款500元。
- 4、乙方在施工中，因甲方违章指挥，或提供的安全设施、设备、质量不合格导致发生事故的，或因不可抗力影响发生安全事故的，由甲方自行承担赔偿责任，因违章操作导致事故发生的，乙方负责人应承担全部的损失。
- 5、劳务人员在工地发生打架斗殴、偷窃、赌博等违法违纪事件的，甲方扣罚劳务费5000元每次，情节严重的加倍处罚，乙方并承担相应的法律责任。
- 6、乙方在施工中违章操作，经甲方提出书面整改后，拒不听从的，甲方有权单方向终止合同。且乙方接到甲方终止合同的通知后必须在两日内自动退场，甲方应在30~60日内给乙方办完结算，并支付已完合格工程劳务价款的60%，余款在工程竣工验收合格后一年内付清。不合格或半成品工程款不予结算并追求乙方因不合格产品给甲方带来的经济损失。
- 7、若由于乙方自身原因私自中止承包合同，工程款按完成总价的80%支付。
- 8、工程质量每单元监理、或质监站检查中每有一次因质量不合格整改，导致2小时内不能进入下道工序。甲方每次罚款300元。

10、乙方不得以任何理由单方停工(或罢工)，未经过项目部同意的单方停工，乙方应承担1000元/天的罚款。

九、本合同共四份，甲方叁份，乙方壹份，具有同等法律效力。

甲方(盖章)： _____

乙方： _____

代表人(签字)： _____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

隧道维修加固施工方案专题篇五

目负责人：(以下简称甲方)

承包单位：(以下简称乙方)

根据《_建筑法》和《_经济合同法》及本工程具体情况，经甲、乙双方协商一致，签订本合同书，以约束双方共同遵守。

安顺市第二看守所建设工程(安顺市区)

本工程屋面、卫生间及施工图纸所示需做防水、屋面保温部分。

包工包料

按施工图纸要求。

防水每平方米 壹拾陆元(元)(包含材料及人工费)，屋面保温

每平方米 贰拾肆元(元)(包含材料及人工费)竣工后按实际面积结算。

开工20xx年 3 月 18 日竣工20xx年 5 月 20 日(遇雨顺延)

屋面防水、保温各约万平方米，工程量以甲乙双方现场收方实际数据为准。

根据甲方与建设方签定的施工合同拨款方式拨付工程进度款的50%，余下工程款待工程完工验收合格交付建设方使用后，甲方除扣除质量保证金3%外一次性付清给乙方。质保金待质保期满后一次性付清给乙方。

1、 甲方应向乙方提供本防水工程的有关设计图纸的书面材料，乙方应按设计标准及施工工艺施工，并经甲方开出的开工通知单。

2、 甲、乙双方应在本合同所属范围内施工前，共同对前道工序质量、现场施工条件进行验收和勘察，对前道影响施工的条件由甲方负责解决。

3、 甲方应为乙方施工所需库房创造条件，乙方应尊重甲方的管辖权及有关规章制度，接受甲方的监督管理，保证文明安全施工。

4、 乙方应向甲方缴纳按工程总造价10%的履约保证金，在工程量完成30%后退还。

5、 乙方应按规定向甲方提供施工单位的公司资质，相关人员复印件，及时向甲方汇报工程的进度、质量。甲方应对乙方进行工序、质量及时验收。

6、 工程保修期五年，质保期内因乙方施工或材料原因造成的渗漏，乙方接通知后立即组织施工人员在规定时间内赶赴

现场进行维修，不取任何报酬，全力做好保修期内的服务工作。

7、乙方需做好施工队伍的安全文明施工工作，乙方施工队伍出现的一切安全问题由乙方承当。

8、乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

1、材料进场乙方应提供材料复检报告，检测费用由乙方负责。

2、施工过程中如遇伸缩缝及沉降等异形防水工程，应按国家建筑防水标准执行施工。

3、乙方应如期完成施工任务。施工期内因气候影响，现场施工条件的限制，由甲、乙双方及时协调，合同工期相应顺延。甲方不按合同付款，从而影响工期，责任由甲方承担。

4、施工期内，乙方人员应无条件服从甲方安全管理，但乙方应自行提高施工人员的安全生产意识，施工中如甲方安全设施不妥，乙方也没有提出异议，施工所造成的伤亡，其经济损失由乙方自负。

5、施工期间甲方可进行材料抽检，在权威机构检测的费用由甲方承担。

6、未尽事宜，甲、乙双方随时协商，签订补充协议，作为本合同附件。

7、本合同一式 份，甲乙双方各执 份，本合同自签订之日

起长期有效。

甲方：

地址：

电话：

乙方：

地址：

电话：

日期：

隧道维修加固施工方案专题篇六

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包范围：

五、承包方式

1、人工费(劳务费)清包。

2、对乙方承包范围内的工程实行包人工、包工期、包质量、包安全、包保修等全部内容。

六、合同价款

1、最终以双方实际审定的建筑面积(含地下室)乘以元/m²结算。

七、施工日期

主体必须在否则每拖延一天罚总承包价款 ‰。

八、付款方式

1、根据项目部向建设单位每月报量(完成量)项目部收入人工费的 %付给乙方工程款。

3、其余 保修金，自工程竣工验收合格之日起满一年后一周内付清。

九、工程质量

1、乙方应严格按设计施工图、国家现行施工验收规范要求施工，否则由此产生的质量问题及责任损失由乙方负责。

2、工程质量达到国家规定的合格标准(其中混凝土实体质量必须达到清水混凝土要求)。

十、工程签证

1、 施工期间原则上不再发生清工，如确有必要必须事先征得分公司主管经理同意，所需资料齐全，签证经项目经理签字，分公司主管经理批准审核后方为有效。清工单价为每工日 元整。

2、 在施工中，如设备故障维修、停水停电、商品砼不按计划到场所产生误时、误工由项目经理核实，分公司主管经理

批准审核后方可具实调整。

十一、隐蔽工程验收

分部分项工程达到隐蔽条件，乙方自检合格后，于验收前24小时通知甲方，并提供有关合格资料，经监理及甲方验收合格并签字后即可进行隐蔽；未经甲方签字，乙方擅自隐蔽，甲方有权要求乙方剥露重新验收，如果发现乙方在验收合格后到隐蔽施工前，对合格部分做任何改动，甲方有权进行重新验收，全部责任及费用由乙方负责；工程各项验收按《建筑工程统一验收标准》规定执行。

十二、甲方工作

- 1、开工前向乙方提供施工图纸2套，乙方应妥善使用和保管。
- 2、组织乙方进行图纸会审，负责对乙方工长和技术员进行技术交底。
- 3、甲方有权对乙方在施工过程中的工程进度、质量、安全生产、文明施工进行监督。达不到要求时，提出整改要求，直至勒令退场。由此造成的经济损失甲方从乙方已完工程量中扣回。
- 4、负责施工现场三通一平，临建办公室、库房、食堂、宿舍、厕所的搭设，数量视情况另议。
- 5、施工现场的临时供电接线由甲方负责。如乙方自行接线所发生安全事故的责任和经济损失由乙方负责。
- 6、负责甲方提供的施工用设备安拆和调试。

十三、乙方工作

- 1、乙方负责工地现场临时设施、道路、管线的保养。

- 2、现场管理人员，在施工过程中，甲方认为乙方工作人员不称职时，可要求乙方进行更换。
- 3、工地实行周会制度乙方应在每周(一)下午将《周进度计划》报送甲方，《周进度计划》包括上周计划完成情况、存在的问题和本周施工计划。
- 4、乙方应承担在本工程移交前的成品及半成品的保护责任。
- 5、为保证施工质量，对于施工难点、业主易投诉的地点以及标准间，乙方先报施工方案，并做样板，经甲方确认后方可大面积施工，否则由此产生的一切责任由乙方负责。
- 6、乙方在施工过程中必须根据业主在销售过程中的需要，积极配合售楼处样板房及形象展示等工程的施工。
- 7、乙方项目管理人员在工程项目施工期间(包括准备和收尾阶段)，必须专职在岗，不得兼任其他任何职务，如需变更人员安排等，必须提前书面通知甲方并经同意方可执行。
- 8、乙方项目经理、项目技术负责人必须参加每周工程例会，因故不能参加的，必须由缺席者委托代理人参加，乙方应落实周例会所决定的各项事宜。
- 9、乙方施工过程中产生的建筑垃圾应随时有组织的清理运至甲方指定的地点。
- 10、乙方施工完毕后，应负责对因乙方原因人为损坏的市政公共设施恢复原状，若乙方无能力或未在规定的时间内恢复，由甲方派人修复，费用由乙方承担。
- 11、合同规定由乙方完成或提供配合的工作(包括会议纪要约定内容)，如乙方拒绝完成或不能按合同要求完成，甲方有权另行安排其他单位完成，所发生的费用从乙方工程款中扣减，

影响工期的责任由乙方承担。

12、工程竣工验收后，乙方人员和小型设备在离完毕，做到工完场清，并自行承担有关费用。

13、项目部管理人员必须配置手机，并保持24小时开机，保证施工期间(特别是紧急情况下)的通讯畅通，同时安排节假日及夜间施工值班。

14、负责劳动力的组织、调配及管理。负责办理现场人员的暂住证手续的办理，其费用自理。

十四、材料、设备供应

1、甲方负责供应采购主体施工用水泥、钢材、商品砼、砂石材料及施工用三大工具，乙方需提前一天向甲方递交材料供应计划，设备负责供应塔吊、电梯、混凝土搅拌设备、泵送设备、钢筋加工设备、楼内临时供电用配电箱、电锯，甲乙双方必须履行严格的交接签证手续，乙方必须指定人员清点数量、填写材料交接清单，乙方应有指定代表签名，清单一式四份，其中应交甲方三份。

2、乙方在施工过程中使用甲方的模板、架管及配件，乙方要负责维修和保养，严禁任意打孔和损坏，如发生打孔和损坏现象，乙方应向甲方赔偿损失，甲方在结算时扣回。

3、乙方负责工程施工用小型工具，如施工中使用的手推小车、平板振捣器、振捣棒、上水用胶管、配电箱以下的电缆及照明用具等和铁钉、铁丝、脱模剂、垫块、密封条等零星材料其费用已包含在乙方承包费用中。

十五、安全、文明施工

1、乙方在施工过程中必须加强管理，按有关规定采取各项安

全保证措施，确保施工安全，否则、因乙方原因引起的一切安全事故所涉及的一切责任及损失均乙方负责。

2、在集团公司及上级主管部门文明施工检查中，要达到省级文明工地标准。因乙方原因未达到省级文明工地标准，扣除乙方劳务费总造价的%作为乙方的违约罚款。

十六、工程移交

乙方应在竣工验收后 日内完成甲方提出的整改内容，并撤出全部施工人员、(除收尾工程所需的以外)，并向甲方递交工程移交书;乙方逾期未向甲方完成上述移交，视同乙方延误工期，乙方承担延误工期的违约责任。

十七、工程保养详见附件《工程质量保修书》

十八、如遇不可抗力的战争、自然灾害等造成的损失，由甲乙双方在 协商解决

十九、其他

1、材料进厂后不得擅自运出施工现场或出售，如发现有类似现象出现，甲方将处以乙方其材料价值10倍的罚款，情节严重的送交司法部门处理。

2、甲方负责配备塔吊、电梯、混凝土搅拌设备、泵送设备、卷扬机等专业操作人员并负担费用。

3、本合同一式五份，甲方四份，乙方一份。

二十、合同未尽事宜，由双方按实际情况另行协商解决。

甲方(盖章): _____

乙方: _____

代表人(签字): _____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

隧道维修加固施工方案专题篇七

甲方: 乙方(应聘方):

法定代表人: 身份证号:

公司地址: 现住址:

根据《_劳动法》及相关法规、规章规定,甲乙双方经平等协商,自愿签订本合同,并共同遵守本合同下列条款:

一、合同期限

合同履行期限为 年。自 年 月 日起,至 年 月 日止,其中试用期为 个月(自 年 月 日至 年 月 日止)。

二、工作岗位

1、乙方工作岗位为业务员,按甲方公司指定负责具体的销售业务。

2、甲方因生产和工作需要或根据乙方的工作能力和表现情况,可调动乙方的工作部门和工作岗位。

3、双方有关岗位聘用、解聘等事项按有关规定办理。

三、双方责任和义务

1、甲方应根据国家有关劳动保护、安全生产的法规制度,采

取有效措施，为乙方提供良好的劳动环境和工作条件，加强对职工的安全、卫生和劳动保护。2、甲方根据生产和工作需要，对职工提供必要的专业技术培训和业务进修条件，并进行业务学习、安全生产和厂规厂纪教育等。

3、乙方上岗后应按照甲方的生产和工作要求，掌握本岗位的工作技能和操作规程，按质按量地完成各项规定的生产和工作任务，并接受甲方职能部门的有关考核。

4、乙方在合同期内，应树有良好的职业道德和精神风貌，维护企业声誉，爱护集体财产。

5、乙方对于业务招待所需费用，应事先填写招待申请表，注明用途并由公司经理批准。报销时，原始凭证必须有经理、经办人两人以上签字并附清单，经财务部门核准后给予报销。当月发生的业务费用当月必须结清。

6、乙方不得以任何形式私自回扣、截留、挪用、侵占公司的业务款，否则将依法追究其法律责任。

7、乙方在业务销售过程中，不得私自压价或抬高价格，不得同其他客户、第三方串通、隐瞒、欺骗等一切有损甲方利益的行为，一经发现，即予开除。

四、劳动报酬

甲方实行本企业的内部工资分配形式并根据“按劳分配”的原则，按照岗位的劳动技能高低、工作责任大小、劳动强度和劳动条件优劣情况，确定乙方的劳动报酬，并随着生产经营发展和经济效益增长情况，逐步提高乙方劳动报酬和有关福利待遇。

1、 业务员工资=底薪+岗位津贴+业务提成。

2、底薪计算方法：业务员工龄一年以内底薪为 元；工龄二年底薪为 元；工龄三年底薪为 元；三年升为业务经理。

3、岗位津贴计算方法：业务经理岗位津贴为 元；

4、业务提成计算方法：

5、业务员每月业务额定额为 元。完成定额可得底薪。超出定额部分的业务额，业务员按上述第4点方法进行提成。无法完成定额的，按完成定额的比例发放工资。（业务额以签约为准）

6、当月业务总额达到 万元以上或连续三个月业务总额累计达到 万元以上，则次月可享受业务主管待遇；当月业务总额达到 万元以上或连续三个月业务总额累计达到 万元以上，且业务总额为业务部第一者。则次月可享受业务经理待遇；业务主管和业务经理每三个月考核一次，考核不合格者取消业务主管或业务经理资格。（业务额以签约为准）

7、乙方在生产或工作中有突出贡献或特殊成绩的，甲方可给予必要的精神鼓励和物质鼓励或晋级工资。

五、劳动纪律

甲方为乙方提供必要的办公条件和环境，乙方应在甲方的安排下负责具体工作，勤勉尽职。乙方应遵守甲方的规章制度和劳动纪律，如违反则甲方有权作出相应的处置，直至解除本合同。

六、劳动合同的变更、解除、终止、续订

1、订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同应变更相关内容。

2、订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

3、经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

4、乙方有下列情形之一的，甲方可以解除本合同：

(1)在试用期间，被证明不符合录用条件的；

(2)严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；

(3)严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(4)被依法追究刑事责任的。

5、有下列情形之一的，甲方可以解除本合同，但应提前30日以书面形式通知乙方：

(2)乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

(3)双方不能依据本合同第十一条规定就变更合同达成协议的。

6、本合同期限届满，劳动合同即终止。甲乙双方经协商同意，可以续订劳动合同。

七、双方需要约定的有关条款

1、乙方违反本合同约定的条件解除劳动合同或违反商业秘密的保守事项，给甲方造成经济损失的，应按损失的程度依法承担赔偿责任。

2、乙方解除本合同的，凡由甲方出资培训和招接收的人员，应向甲方偿付培训费和招接收费。

八、 劳动争议处理及其他

1、因履行本合同发生的劳动争议，当事人可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解；调解不成，当事人一方要求仲裁的，向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

2、本合同未尽事宜，以法律的相关规定予以执行。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：（签字）

法定代表人：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

隧道维修加固施工方案专题篇八

发包单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

一、工程项目：

二、工程地点：

1、承包方式及范围：

2、劳务大包，含本工程部分劳务费用、辅材、耗材、周转材料（包括木板、方木）机械设备，如塔吊、施工电梯、搅拌机、钢筋机械，各种小型工具材料现场运费。临时办公用房（不含甲方办公用房）配电总柜一级电箱以下所有电线、电缆、照明

用具，配电箱，所有工人的人身意外伤害保险，特殊工种上岗证的费制。

3、承包范围：主体工程如木工、钢筋工、砼工、二次结构如：砌砖、预制过梁、栏板、构造柱，粉刷工程如(内端粉刷，外端粉刷、细托毛、上炉渣、屋面找平)。室外米以内的散水不包括散水以外的工程。

4、乙方不包括：钢筋、水泥、沙子、石子、砖、沙浆

5、甲方应负责提供水电到位，道路通畅、硬化及施工

三、合同期处罚条款：

四、安全生产，文明施工。

(一)安全生产

1、乙方在施工过程中，必须健全自己内部的安全保证

2、甲方对乙方承担的劳务项目做安全生产总交底，提

3、乙方应加强对职工遵纪守法教育，对乙方人员参与

五、付款方式

1、承包单价：不含税金按建筑面积每平方米结算。

2、工作范围以外用工单位：按工元/工日；普工元/工日。

3、面积计算方式：

(1)基础筏板按其建筑面积的计算。

(2)其它层按建筑面积计算。阳台按计算。

(3) 有柱子的阳台按全面积计算。

(4) 结节、屋面架等没有建筑面积的按砼方量计算。

(5) 不增减建筑面积的工程变更，劳动报酬不予增减。

(6) 每层楼的彩光井按全面积计算。

4、结算方式：

生栋楼乙方垫资至层完，甲方应付乙方已完成工

六、甲方的权利和义务。

1、全面负责现场的施工管理工作，制定整个工程的生产计划，资金闭幕，劳动力计划等，以确保生产的均衡性和连续性。

2、向乙方提供四套图纸和技术资料样本，并对乙方进行质量、安全、技术交底，负责对乙方各项工作进行管理、监督、检查、验收。

3、甲方根据施工需要，及时向乙方提供工程施工中需要的各种材料，提供的材料必须保证质量。

4、甲方应建立现场各种管理制度，并定期检查落实情况。对违反制度的乙方人员，甲方有权进行批评教育，处罚，情节严重的清退出场。

5、甲方向乙方每月下达质量、工程进度、安全、技术、文明施工等指标和任务。乙方无条件接受甲方下达的指标利任务。

七、乙方的权利和义务

1、进场人员必须是年满18周岁以上，身体健康、遵纪

守法、有身份证的公民，技术工人占80%以上，乙方应将进场人员名单，技能操作资格证、安全合格证、身份证复印件及时报甲方备案，乙方对备案人员过去和将来的行为负责，对未备案的人员，不得进入现场。

2、乙方必须是有资质的，成建制的法人企业，乙方按要求设立组织机构。

3、乙方必须严格遵守甲方制定的各项管理制度，乙方施工人员进入施工区域，必须服从甲方的领导。

4、对甲方的现场违章指挥有权拒绝执行，对甲方供应的不合格材料有权拒绝接受作用。造成的一切损失由甲方负责。

5、乙方负责适时提供材料计划，按月上报工程费完成情况报表。

八、其它

1、甲方与建设单位签订的《建设工程施工协议》对甲方的约束，同样适用十对乙方的约束。

2、签订合同时，甲、乙方必须具备以下条件：

(1)营业执照(未经年检或过期的执照无效)，劳务承包的资质证书。

(2)进场人员花名册：

3、乙方委派代表，负责乙方现场及住宿管理工作，施工人员如中途变动，应及时通知甲方。

九、违约责任：

甲乙双方按合同约定履行自身的权利和义务，任何一方违约

须承担对方因此而造成的所有损失。

十、争议和纠纷处理程序

本合同履行过程中`发生争议或纠纷时按以下程序处理。

1、甲乙双方组织协商解决；

2、甲乙双方协商不能解决时，可通过仲裁委员会仲裁解决。

十一、本合同相关的《招竟标文件》、《劳务投标书》、乙方签收和各种文件及双方在合同履行过程中的结算资料均为本合同的附件，具有同等法律效力，内容如与本合同冲突的，以本合同为准。

十二、本合同一式六份，甲乙双方各执三份，签字盖章后即可生效，合同条款履行完毕时自行终止。未尽事宜，双方协商解决，并可另行补充协议，享有本合同同等法律效力。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日

隧道维修加固施工方案专题篇九

发包人(全称)： _____

承包人(全称): _____

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: _____

工程地点: _____

隧道维修加固施工方案专题篇十

乙方: _____

合同签订地: _____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、条例、规章等,双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,就本项目协商一致,订立协议并共同遵照执行。

1、工程名称: _____

2、工程地点: _____

工程量: _____

承包形式: _____

1、开工日期: _____

2、竣工日期: _____

3、合同总工期为工作日。期间如遇连续大雨等无法抗拒的特殊天气，经甲方和监理签字认可后，工期可相应顺延。

1、工程质量达到省优至鲁班奖；

2、工程质量评定等级为优良；

3、符合国家质量验收标准；

4、双方约定的标准、具体为：

本合同工程价款结算采用下列种方式：

1、采用一次性包死总价的固定价格方式，总价为，如今后涉及工程变更和增加工程量的，增加部分按实结算。若变更增加工程量在5%以内，双方不再签订补充协议，若变更增加工程量超过5%的，双方应另行签订补充协议。

2、按实际发生的工程量结算。并按下列约定执行：

(1)工程预算价：（工程结束后按实结算）

工程单价：(含外运等其他一切费用)

(2)按实际发生的工程量，结合_____省有关工程定额标准计算，由乙方报决算价，经监理及甲方审核后，由会计事务所或进行审计确认。

(3)所有工程量必须在每月日前，由乙方向甲方提交月统计报表或已完工程量报告，须经监理及甲方审核同意。

(4)若涉及工程变更及增加工程量的，须经甲方项目负责人下达指令，变更签证除应由监理方签字外，还须由甲方工程部和有关项目负责人签字，并在实际发生日的十五日内报甲方计财部负责人复核签字，并由甲方分管领导签字，以及最终

由总经理审批后方可生效，否则甲方有权不予认可。

(5) 变更工程量在总承包价5%以内，无需追加合同，超过5%，须另订合同。

(6) 取费标准及说明：土石方量测量执行省市有关土石方验收标准，土方量按实结算。

(7) 工程量核算确认方式说明：完成合格工作量上报甲方审核报批，并编制统计报表上报监理，取得监理、甲方的确认后
方可。

(8) 合同协议一经签字，不受市场价格变化影响，按合同及协议约定标准进行结算。

1、本工程预算款为：_____

扣回工程预付款的方式为：_____

2、工程款按方式支付，具体为：

(1) 本工程无预付款；

(3) 总工程款的_____ %作为质量保证金，若无质量问题及其它违约情形，后支付给乙方。相反，如存在质量问题及出现其它违约情形，甲方有权直接扣付乙方质保金，如给甲方造成的损失超过质保金数额，乙方对超出部分仍应予赔偿。

_____ □

1、工程质量必须符合本协议第四条约定标准，并按现行国家验收规范执行。质量保证期年，如工程内容涉及主体结构的，应终身质保。

2、项目经理须持有省建委核发的岗位证书，且在建工程不得超过两个，项目经理在现场的时间每天不低于_____小时，负责处理工程上有关事务。

3、乙方所有进场人员未经甲方认可不得任意调换，若确实需更换，应提前3天以书面形式向甲方申请，否则，乙方任意调换人员达30%时，甲方有权终止合同，乙方无条件退场。

4、工程质量验收必须按规范进行，所有工程资料须与工程施工同步进行，随时供有关部门及人员查阅，不合格资料及时修正。

5、分项工序验收，以及隐蔽工程验收，必须经甲方及监理签字验收后方可进行下道工序施工。

6、甲方及监理应在收到乙方请验报告后_____小时内验收完毕并出具书面验收意见。平时甲方定期或不定期抽查，发现质量问题时，出具限期书面整改意见，乙方必须按甲方要求限期整改。若多次发现质量问题，或经两次整改仍不符合要求，甲方有权根据情况要求支付违约金，严重的责令退场，一切损失由乙方负责。

7、竣工后，乙方应书面通知甲方及监理验收，乙方在竣工后天内提供符合规范性要求的竣工图及全部竣工资料，并应一式份。

8、其他约定：按图纸说明施工，达到甲方、监理的要求，禁止随地洒落、倾倒。

1、乙方在收到甲方正式施工图纸三日内向甲方提交书面施工组织方案，乙方自行办理开工报告等相关手续，甲方对乙方的施工组织方案进行审核批准，安排图纸技术交底。

2、乙方必须按合同工期和批准的进度计划组织施工，接受甲

方、监理对工程进度的监督、检查，工程实际进度与计划不符时，甲方、监理有权责令限期改进，乙方应按甲方、监理的要求提出整改措施报甲方、监理审批后执行，期间赶工费用由乙方自理。月进度明显滞后于进度计划时，甲方有权暂停支付工程款。若乙方明显无力按约定工期完工时，甲方有权调换施工队伍，乙方应在接到甲方退场通知的十日内无条件退场，并撤出所有人员及设备，工程款按实际完成工程量的_____%支付，否则甲方不支付任何款项，每拖延一天按总工程款的2‰承担延期违约金，造成其它损失的，应全额赔偿。

3、项目经理：现场代表(乙方)： _____

监理：现场代表(甲方)： _____

4、施工中的水、电、食宿、工具等设施的约定：乙方自行解决。

1、乙方须严格执行有关安全操作管理规范。

2、不得招收无身份证、有劣迹、身体残疾人员及童工。否则后果自负。

3、特殊工程需持有劳动部门核发的上岗证，持证上岗。

4、在施工过程中发生的工伤事故或其他内部纠纷，由乙方自行处理并承担全部经济责任。

5、所有机械设备需满足工程施工需要，特殊设备须有安检证明。

6、乙方应按当地政府有关部门规定进行施工场地标准化管理，因标准化管理不到位引起的一切处罚和损失由乙方自行承担。

7、乙方应优先发放施工人员工资，不得拖欠，并处理好劳资

纠纷及相关问题，不得因此影响施工，以及不得给甲方造成任何不良影响，否则甲方有权采取解除合同、责令退场、要求赔偿损失、要求支付违约金等措施。

1、按约定提供图纸资料，及进行图纸技术交底。

2、按约定向乙方支付工程款，若甲方因资金困难不能及时兑现，应与乙方协商，并可视不同情况向乙方承担应付款部分的银行贷款利息。

4、履行其它本协议约定的义务以及负责。

1、按约定保质保量的完成施工任务，符合工期及质量要求。

2、必须服从甲方现场管理，遵守法律及及行政规章、遵守各项规章制度，维护甲方声誉，如发现故意损害声誉，严重违反纪律，违反协议内容的行为，甲方有权给予经济处罚，直至终止合同。

3、应注意保护生态环境，注意施工安全，不得砍伐树木及损坏其它设施，注意护林防火。

4、乙方不得以任何理由擅自停工或消极怠工，以及采取吵闹、威胁等不当手段，否则，甲方有权责令其退场，一切后果由乙方承担。

5、质保期内若发生质量问题，乙方应在接到甲方电话或书面通知日内进场维修，日内维修完毕，否则维修费从质保金中扣减。

6、乙方应按照规定，主动对工程项目进行质量跟踪回访。

1、双方应严格遵守协议，如有违反，按本协议相关约定承担违约责任。

2、如延误工期，每超过一天，按合同总价款的承担违约金，或每天按_____元向甲方支付违约金。

3、如出现质量问题，以及违反本协议其它约定，乙方除应赔偿给甲方造成的全部经济损失外，甲方可视具体情况，要求乙方按合同总价款的1%-10%承担违约金。

1、本协议经双方签章后生效。

2、本协议于年月日在签署。

3、本协议一经签字，双方应严格遵守，如因执行本协议发生争议，双方应协商解决，协商不成，由签约所在地人民法院裁决。

4、本协议一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

授权代表(签字)：_____授权代表(签字)：_____