

2023年混凝土现浇施工方案优秀

方案在解决问题、实现目标、提高组织协调性和执行力以及提高决策的科学性和可行性等方面都发挥着重要的作用。写方案的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编精心整理的方案策划范文，欢迎阅读与收藏。

混凝土现浇施工方案篇一

甲方：（简称甲方）

乙方：（简称乙方）

为了规范商品混凝土购销行为，确保商品混凝土的质量，保护双方合法权益，经甲、乙双方协商，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规，一致同意签订本购销合同，以便共同遵守。

一、商品混凝土供应工程概况

工程名称：

交货地点（工程地址）：

二、商品混凝土单价

1. 以上价格包含运费、成本费、管理费、税金等（如乙方不能提供有效税票，按材料税5%代扣）。以上价格在该工程竣工前一次包死，乙方不得以任何理由（包括政策性调整）提出价格的调整，如由于乙方原因，造成工程无法正常施工，甲方可以拒绝支付剩余未支付款项。

2. 以上价格均为非泵价格，采用汽车泵、固定泵价格根据市场价由甲方确认并附加协议书执行。汽车泵、固定泵等设备

必须由乙方负责自行购买并满足工程进度的要求，泵送管道配件等所需费用由乙方支付。

3. 以上价格均为普通商品混凝土，如需抗渗混凝土，抗渗剂由甲方提供。

4. 甲方安排技术人员进行指导，技术指导费在此基础上另加13元/立方米。

三、商品混凝土方量结算

砼量结算方式：甲乙双方约定按照过磅计量，施工现场已经安装电子秤，全部商品混凝土均按照过磅计量后甲方确认（商品混凝土按照每立方米2400千克计算）该批次商品砼立方量。

四、商品混凝土付款方式和期限

3、余款在工程砼使用结束后6个月内分二次支付完毕同时丙方需按照此付款条件支付给甲方。

4、本合同的付款方式均按照丙方支付给甲方支付方式执行，如丙方支付给甲方后甲方不按照合同支付给乙方所产生后果有甲方负责，除此外甲方不承担任何后果。

5、甲方提供250万资金无息借给乙方用于购买混凝土搅拌设备（具体以乙方现行购买设备凭有效发票同比例借给），待项目主体完工后乙方归还甲方全部借款（或以乙方的商品混凝土抵扣），其中100万元借款在20xx年5月30日前归还。

五、商品混凝土质量和技术要求

1、商品混凝土拌合材料：水泥、砂石、外加剂、粉煤灰等，其质量必须符合国家有关标准。其中对高标号c30以上的商品

混泥土的碎石必须从外地采购并经由甲方、建设方及监理认可。

3、 甲方安排专业技术人员1人对预拌混泥土进行技术指导，现场操作工人必须要服从技术人员的安排，如现场不服从管理甲方有权要求乙方停止生产、供货，并且乙方承担由此引起的全部后果。甲方对现场的技术指导但并不表示对乙方供应的混泥土的质量、技术标准、数量的最终认可，因乙方提供的混泥土不符合合同约定的质量要求和技术标准，由此造成的责任由乙方承担。如果出现混泥土质量问题，所造成的损失及费用，由乙方负责。

4、 乙方应按时将商品混泥土送达施工现场即施工工地，甲方在施工现场全检或抽检砼塌落度、扩展度等指标，对砼工作性能差和发生分层、离析等不符合施工性能要求的予以退货。

5、 甲方应保证商品混泥土送达现场后在合理时间内及时卸料。商品混泥土运送及卸料过程中严禁运输车筒体内加水。乙方应满足甲方根据设计、施工方案提出的对商品混泥土强度等级、塌落度、抗渗性、初凝时间、终凝时间、以及混泥土拌合材料水泥、砂石、外加剂等用料的要求及其他特殊要求。

6、 甲方在接收罐车混泥土时，同时检查乙方随车送来的各种技术资料，对与技术要求不符或技术资料残缺、质量不合格的混泥土，甲方有权予以退货处理，由此给甲方工程施工造成影响的，由乙方承担全部责任。

7、 乙方需提供资料的要求：混泥土运到现场后，应随车送来相应技术资料一式三份，包括：混泥土配合比通知单 30天内提供预拌混泥土出厂合格证 商品混泥土运送频率应保证现场混泥土施工连续性。

- 8、每批次商品砼供应前，甲方应向乙方提供书面技术要求及用量等具体委托供货资料。
- 9、在未浇灌混凝土前，乙方应提前将混凝土试配报告、砂、石、水泥、外加剂等试验资料两份加盖乙方试验专用红章送甲方审查认可。
- 10、商品混凝土出厂，乙方负责向甲方提供每批次“预拌混凝土出厂质量证明书”及有关资料交甲方存档。
- 11、乙方在运输途中发生的交通事故安全，甲方不负任何责任。
- 12、监督浇筑过程中存在的质量要求并及时进行信息联络，必要时乙方需有专人在现场协调解决供应中发生的问题。
- 13、乙方在每批商品混凝土达到28天强度后，及时提供给甲方该砼的试压报告。
- 14、砼质量检测由本工程材料检测单位检测。

六、其它约定事项

- 1、甲方在浇筑商品混凝土的前一天，应以书面形式或电话向乙方申报供料计划，并通知标号、部位、方量等要求。
- 2、指派负责对商品混凝土质量及相关混凝土资料签字验收，留一份混凝土小票作为施工记录的依据，每月底结算一次。
- 3、甲方应做好浇筑混凝土前的一切准备工作（如道路、水电等）。如由于甲方原因造成的砼的报废，由甲方负责照价赔偿。
- 4、乙方供应商品混凝土时，及时处理相关困难因素，保证供货及时，按甲方要求，浇捣砼的前一天现场考察场地布置、

外围协调、保证能使浇捣时顺利进行。

5、乙方必须确保砼浇筑的连续性，如由于乙方原因造成砼浇筑的停顿（2小时以上）或无法按照甲方工期（按照预定工期最多延迟半天）及时浇筑，由乙方支付甲方本批次砼价的7%，并赔偿人工损失。

6、乙方供应商混泥土必须处理周围环境与当地村民关系，保证供货的及时安全，如乙方供货引起的纠纷产生的后果均由乙方承担。

七、 解决争议的方式

本合同在履行过程中如产生争议，甲乙双方应友好协商解决，如有重大异议而无法协调，则由工程所在地法院处理。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

混凝土现浇施工方案篇二

乙方：

甲方承建的“水岸雅居”工程已进入主体砌筑阶段，甲、乙双方经协商达成一致。乙方负责向甲方供应混凝土轻质空心砖。为保证工程能顺利完工，甲乙双方本着平等互利的原则，签订如下购销合同。

一、空心砖的规格、数量、单价、金额

注：最终按实际发生购销总量进行结算。

二、空心砖的质量要求：

空心砖的强度为

三、结算方式：

- 1、当空心砖总量供应到50%，双方协商进行部分结款。其余材料款待到20xx年底支付完毕。
- 2、损耗率；货到现场落地码放完成、按实际损坏量计量。
- 3、付款方式：支票、银行转账或银行承兑汇票进行结算。

四、其他要求：

乙方必须无条件提供相应的质量合格证或检测报告。

五、违约责任：

空心砖经专业检测机构检测不符合国家强制性标准或合同约定质量标准的乙方应无条件换、退货，并赔偿甲方由此而造成的损失。乙方因延误供货造成甲方窝工所形成的损失由乙方承担。

以上合同从双方签字之日起生效，未尽事宜，双方协商解决。解决不成的，应向合同签署地的人民法院提起诉讼。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

混凝土现浇施工方案篇三

1、本合同无预付货款。

2、其它货款支付方式：每_____m³结算一次，付清该批次砼款90%，余款在砼浇灌完毕30日内付清全款。

3、本合同约定的工程因非乙方原因中途停工等原因致使甲方停止使用乙方的混凝土达30日时，甲、乙双方应另行补充协议，相互协商解决。

(1) 暂停供应混凝土；

(2) 保留应向甲方提供的技术质量数据，直到甲方违约行为消除时止；

(3) 解除合同。

5、合同解除或双方合作期满后，甲方应在合同解除之日或者砼供应结束之日起60日内结算支付清结乙方货款及相关费用。

6、甲方连续逾期2期或累计3期上未支付货款的，乙方可以要求甲方一次性支付全部到期货款，并可以解除合同。

混凝土现浇施工方案篇四

供应方（以下简称乙方）：_____

第一条 目的和背景条款

1. 1 根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规和本市建设工程的具体要求，甲乙双方在协商一致基础上，本着自愿、公平和诚信的原则，就_____工程所需的预拌混凝土供应事宜签订本合同，以

资共同遵守。

2. 1 工程名称：_____

2. 2 交货地址：_____

第三条 预拌混凝土的供应要求及价格

浇筑主要部位

混凝土标号

坍落度□mm□

数量□m³□

单价（元□m³□

货款金额（万元）

非泵送价

泵送价

合计方量□ m³

合计货款金额（暂定）： 万元最终以实际结算为准

（1）上述价格均含运费。

第四条 预拌混凝土的方量结算和资金支付条款

4. 1 预拌混凝土的方量结算方式：预拌混凝土的供货量按gb14902《预拌混凝土》的规定：以运输车的发货总量（体

积) 计算。

(1) 按乙方运到施工现场并经甲方现场验收签认的混凝土发货单载明的数量计算。甲方可随时派人进行抽检, 并按抽检的实际量结算该批次预拌混凝土的方量。

(2) 如需要以工程实际量进行复核, 甲方应在浇筑前_____天向乙方提供一套完整的浇筑部位施工图及相应工程修改方案, 按现行的《江苏省建筑与装饰工程计价表》核算混凝土方量。复核中不扣除构件内钢筋、支架、螺栓孔、螺栓、预埋件及墙、板中 $0 \leq 3m^2$ 以内的孔洞所占的体积; 甲方还必须承担2%的综合损耗。

(3) 因涨模、跑料、多要等施工原因损失的混凝土应按实计算;

(4) 无法按工程实际量进行复核的(如混凝土砂浆、垫层、基础桩、

防水保护层、施工现场路面、临时设施等) 混凝土应直接以运输车的混凝土发货单载明的数量计算。

4. 2 约定的结算期限:

预拌混凝土送到工地, 甲方应指定专人在发货单上签字作为收货确认。

每次浇筑结束, 如无异议, 双方应及时对所供预拌混凝土方量进行确认签字; 如有异议, 双方应在下一次浇筑前协商解决。

每月_____日前, 供需双方对当月混凝土供应量进行核对, 并办理月方量和货款的有效签字手续。甲方应在乙方提交结算资料后14日内核实完乙方上月完成的预拌混凝土工作量。

甲方未能及时提供一套完整的浇筑部位施工图及相应工程修改方案的，该批次混凝土供货量应按乙方运到施工现场并经甲方现场验收签认的混凝土发货单载明的数量计算。

甲方收到乙方结算资料后在合同约定结算时间内未进行结算，自合同约定结算时间结束之日起，乙方结算资料中开列的预拌混凝土工作量即视为被确认，作为预拌混凝土价款支付的依据。

(1) 合同正式签订后，甲方在合同签订之日起_____日内或不迟于约定正式开工前7天内预付工程备料款_____万元。

(2) 工程进度款按下列第（_____）项方式付款：

a 按月支付：每月甲方在确认上月预拌混凝土工作量后_____日内，按_____ %向乙方支付进度款；在结算全部的预拌混凝土工作量后_____日内，支付全部货款。

b 按工程量进度支付：_____

c 其他约定：_____。按约定时间甲方应扣回的预付款，与工程进度款同期结算抵扣。

(3) 甲方不按合同约定支付工程进度款，乙方可停止供货，并依法追讨所欠货款，包括尾款部份需一并结清偿还，甲方不得异议。

第五条 质量标准和验收

5.1 预拌混凝土生产企业应对混凝土的生产、运输（含泵送）质量负责；施工企业应对预拌混凝土的浇筑、振捣和养护质量负责。

5. 2 预拌混凝土的生产、使用过程及质量评定，应符合现行国家和行业有关标准。

5. 3 用于交货检验的混凝土试样，是在交货地点预拌混凝土运输车卸料口由甲乙双方及监理方共同认可所采取的有效试样。经标准养护的交货检验试样，是判断混凝土强度的依据。

5. 4 交货检验的取样、试验工作按苏建质[20xx]372号文件精神执行。否则，由此而引起的相关事宜与乙方无涉。

第六条 甲方的责任和义务

6. 1 甲方应根据施工进度，提前_____天向乙方提供浇筑时间、数量、浇筑部位、强度等级及其他技术要求的书面通知。如因特殊情况，双方可协商解决。

6. 2 甲方应为乙方提供必需的预拌混凝土供应保障条件。做到施工现场运输车的进出道路坚实、平整、畅通，有电力、照明、水源等设施。

6. 3 甲方应委派专人对预拌混凝土运输车辆进入施工现场进行调度指挥和负责验收签字工作；应负责组织人员铺设、迁移管道，保证混凝土顺利浇筑。作业现场由于混凝土运输搅拌、泵送及浇筑等原因所引起的扰民或民扰问题，由甲方负责协调解决；由此而给乙方造成经济损失的，甲方应负责赔偿。

6. 4 乙方按合同要求将预拌混凝土运到指定地点后，甲方应及时按规范要求组织浇筑并养护。由于甲方施工组织、浇筑技术和保障条件等原因未能在_____小时内浇筑完毕而引起的质量问题和经济损失以及因施工组织、生产工艺或养护不当而造成的混凝土质量问题和经济损失由甲方负责。

6. 5 预拌混凝土运到指定地点后，甲方未经乙方技术负责人

同意并签字，单方加入水、外加剂或掺和物等而应起的质量问题和经济损失由甲方负责。

第七条 乙方的责任和义务

7. 1 乙方应按合同要求及时保质保量供应预拌混凝土。

7. 2 乙方应按国家有关规定及时向甲方提供相关资料。

7. 3 在预拌混凝土的供应中，乙方应出具发货单（一车一单）。发货单应标明混凝土的技术数据、工程名称、发车时间、数量等，由该车驾驶员随车携带，进入工地时由甲方指定的专人签证。

7. 4 乙方对外发货，应按批次填写《预拌混凝土出厂产品合格证》，保证产品质量；应根据施工要求进行发货，保证施工进度和工程连续浇筑需要。

7. 5 因乙方供应了不合格的预拌混凝土或供应不及时导致中断连续浇筑及其他因乙方原因而造成的质量问题由乙方承担，同时应承担给甲方所造成的经济损失。

7. 6 乙方应遵守施工工地有关的规章制度，并负责乙方人员及设备的安全。

第八条 甲乙双方其他约定条款

8. 1 在预拌混凝土供应中，如需更改约定的重要技术数据，要求更改的一方必须出具有效的书面凭证，并征得另一方的同意。

8. 2 预拌混凝土浇筑后，甲方若发现混凝土的质量问题，应在_____小时内书面通知乙方，甲乙双方应及时协商解决。

8. 3 如因特殊原因，需要临时停工或更改合同已明确的内容，

一方应及时书面通知另一方，与另一方协商并书面确定新的供应计划。

8. 4 采取来料加工的方法时，协议由甲方供应的原材料应在混凝土开打前运至乙方指定的地点，由乙方负责验收。若因材料供应不及时或质量不合格导致乙方不能按合同供应混凝土所造成的损失由甲方承担。

8. 5 乙方提供给工程使用的泵管、卡箍、皮圈等配件，甲方应妥善清洗、保管和使用，如因甲方使用过程中人为造成损坏或丢失的，由甲方负责赔偿。

8. 6 如遇不可抗力的因素不能正常履行合同时，免除承担部分或全部责任，但应及时通知对方，并在合理期限内提供证明。

8. 7 甲乙双方在履行本合同过程中的联系方式以下表为准，如发生变更须以书面方式通知对方。

联系地址

电话

传真

联系人 / 电话

甲方

乙方

经甲方委托，负责混凝土验收签字的人员：_____

8. 8 其他约定：_____

第九条 违约责任

9. 1 甲方未按本合同约定给付价款的，自应付价款之日起按银行同期贷款利率_____向乙方支付所欠价款的利息。

9. 2 乙方因7. 5款原因未能及时向甲方支付经济损失的，自应付赔款之日起按银行同期贷款利率_____向乙方支付所欠赔款的利息。

9. 3 其他约定：_____。

第十条 争议解决条款

10. 1 因履行本合同发生的争议，由当事人双方协商解决或向工商行政管理机关等有关部门申请调解。

10. 2 如仍未解决，按下列第（_____）项方式解决：

（1）提交扬州市仲裁委员会仲裁。

（2）依法向_____所在地人民法院提起诉讼。

第十一条 合同生效及其他

11. 1 合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式_____份，甲乙双方各执_____份，每份具有同等法律效力。

11. 2 本合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

11. 3 本合同附以下附件：_____

甲方（签章）：_____ 乙方（签章）：_____

混凝土现浇施工方案篇五

甲方：（全称）（以下简称甲方）

乙方：（全称）（以下简称乙方）

工程名称：

施工单位：

浇注方式：

详细地址：

一、 合同日期 --

二、 预拌混凝土结算单价、技术要求等详见附件

三、 混凝土技术质量要求：

乙方预拌混凝土质量符合国家标准，高于国家标准的特殊要求，甲乙双方另行协商决定。

四、 货款结算及付款方式：

1、 按方量结算：

按乙方运输到施工现场并经甲方现场验收签认的混凝土运送单载明的数量计算方量。甲方指定 在运送单上签字作为收货确认及结算依据。甲方使用乙方混凝土达到 方(且供应时间不超过2个月)结算一次，乙方凭甲方签字验收的运送单7日内进行结算。甲方工程主体结构完工后或距最后一次供货时间满60日，甲方应将剩余混凝土货款全部结算完毕。

2、 月结：每月5日之前甲方向乙方结算上月所供应混凝土全

部货款，当工程主体结构完工后或距最后一次供货时间满60日，甲方应将剩余混凝土货款全部结算完毕。本合同甲乙双方确认采用第 种结算方式，付款方式为： 。

五、 双方义务：

1、 甲方义务

(1) 合同签订完毕后，甲方按照工程施工进度由专人提前24小时以书面、传真、电子邮件等有效方式向乙方提交预拌混凝土供应申请，(尽量不以电话方式通知，以避免耳误造成混凝土供应错误。)其内容包括所需混凝土的强度等级、数量、详细浇筑部位、浇筑时间及其它特殊技术要求，并在次日供应时间前1小时再次与乙方电话确认，以便乙方提前安排泵车到达现场。

(2) 双方有义务对天气预报进行关注，当遇有对施工及工程质量不利的天气因素时，乙方有权向甲方提出延期申请，如甲方不予采纳，因天气所造成的相应损失及质量问题全部由甲方承担，与乙方无关。

(3) 如甲方单次浇筑方量超过500方，应提前三天通知于乙方，便于乙方准备充足的原材、设备、车辆等保障更顺畅供应。

(4) 乙方运送混凝土到达甲方指定施工现场前，甲方必须做好清理工作，保障场地坚固、道路畅通，有照明和水源，便于泵车支车、操作等有利于施工环境，并安排专人负责现场调度指挥，以保障人员及设备车辆的顺畅、安全施工。作业现场因混凝土运输搅拌、泵送及浇筑等原因所引起的扰民问题，由甲方负责协调解决，由此给乙方造成的损失，甲方应负赔偿责任。搅拌车到达现场后等待时间不超过 分钟，以免影响混凝土质量。

(5) 甲方准备浇注的结构部位必须经相关部门验收合格后再与

乙方联系混凝土发运，由于甲方组织施工、浇注技术及保障条件等原因造成乙方混凝土到达施工现场后未能在 小时内浇筑完毕，造成的混凝土不能满足施工现场要求甚至不能使用，所引起的问题和质量损失由甲方承担全部责任。

(6) 甲方应严格按照国家、省市 关于建筑工程施工技术规范要求，及时充分振捣，适时抹面及充分养护，做好施工现场的混凝土养护工作。乙方有权予以监督。由于甲方不按规定进行养护以及因施工组织、生产工艺不当等原因导致乙方混凝土强度等技术要求不合格，由甲方承担全部责任。

(7) 施工期间出现特殊情况须中途停止混凝土浇注，甲方必须提前 日书面通知乙方，否则造成的损失甲方承担。

(8) 预拌混凝土运至甲方指定地点后，甲方未经乙方技术负责人同意并签字，单方加入水、外加剂或掺和物等引起的质量问题和经济损失由甲方负责。

2、乙方责任：

(1) 按合同内容和技术要求向甲方提供合格的混凝土，待甲方全部货款结清后向甲方提供相关的技术资料。

(2) 保证按甲方书面通知混凝土数量、强度等级等要求及时供货到甲方指定现场，并听从甲方现场负责人的指挥，并接受施工现场人员对混凝土的数量、质量的随机抽查。

(3) 根据甲方要求保质保量安排供货，乙方在组织生产供应混凝土过程中如遇特殊原因而不能继续正常供货时，须至少提前一天通知甲方协商解决，否则造成的后果由乙方负责。

(4) 供应过程中，如发生自然灾害等不可抗拒因素导致供应不能继续时，免除双方的违约责任，但应及时通知对方并提供相关证明。

六、其他约定：

- 1、预拌混凝土浇筑后，甲方如发现质量等问题，应在三日内书面通知乙方，以便甲乙双方及时分析解决。
- 2、在预拌混凝土供应过程中，甲乙双方如需更改约定的重要技术数据，要求更改一方必须出具有效书面凭证。

七、违约责任

1、甲方违约责任

(1)甲方如没有按照本合同中规定的周期及方式进行混凝土货款结算，乙方有权单方解除合同，停止供应，要求甲方结清全部款项，货款未结清之前，乙方有权暂扣相关技术资料。按照逾期付款的规定，以当次结算总金额的日5加收违约金。

(2)合同正常执行期间，如甲方未按合同约定履行义务，给乙方造成损失的，应承担相应经济损失。

2、乙方违约责任

(1)乙方未能按合同规定向甲方供应相应要求混凝土的，甲方有权单方解除合同。

(2)合同正常执行期间，如乙方未按合同约定履行义务，给甲方造成损失的，应承担相应经济损失。

八、其他事项

1、在合同执行过程中双方发生难以预料到的特殊情况时，应本着长期合作、互相谅解的原则协商解，发生争议协商不成时，由乙方住所地法院依法解决。

2、在合同执行过程中，如发生自然灾害、政府行为等不可抗

拒因素时，所造成的经济损失双方互不承担经济责任。

3、本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

九、本合同双方签字加盖有效公章后生效，甲方对乙方所供全部货款全部结清后自行失效。

十、本合同一式两份，甲方双方各执两份，均具同等法律效力。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

单位地址： 单位地址：

法定代表人： 法定代表人：

联系方式： 联系方式：

委托代理人： 委托代理人：

签订日期： 签订日期：

混凝土现浇施工方案篇六

施工单位： 以下简称乙方

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国劳动法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就陕西三原大庆建材有限公司商品商品混凝土商砼站建设项目工程劳务用工承包事宜签订如下合同条款，共同恪守。

第一条 总则

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程范围：本合同全部工程建筑安装面积共计 平方米(包括厂区围墙，厂房建筑，生活区，办公区，商砼站基础建筑，水泥墙、水泥地面等)。

四、工程造价：本合同全部工程施工图预算造价为 元人民币(包括厂区围墙20xx米，430元/米;厂房建筑面积1500平方米，1000元/平方米;生活区1000平方米，1200元/平方米;办公区1000平方米，1200元/平方米;水泥墙、水泥地面等10000平方米，150元/平方米;商砼站基础建筑计300万元)。另附：陕西三原大庆建材有限公司商品商品混凝土商砼站流动资金及实用设备统计表。

双方应及时进行协商，并通过书面形式确定顺延期限：

一、因天灾或人力不能抗拒的原因被迫停工者；

二、因甲方提出变更计划或变更施工图而不能继续施工者；

三、因甲方不能按期供图、供料、供设备或其所供材料，以及设备不合规格要求，被迫停工或不能顺利施工者。

第二条 施工准备

一、甲方在开工前应办妥征地拆迁：申请领取建筑执照；清除施工场地范围内影响施工的原有管线、绿化等障碍物；解决施工用地(包括材料、构件的堆放和中转场地，搭建大型临时设施用地)；解决施工用水源、电源和运输道路的接通；应于 年 月 日向乙方提供所有工程设计图纸份；组织设计、施工单位进行工程设计交底。

二、乙方在开工前应组织有关人员学习和熟悉图纸，参与设计交底；编好施工图预算；负责编制施工组织设计或施工方案；

进行施工场地的平整，施工地区内的用水、用电、道路以及搭建施工临时设施，安排施工总进度计划，储备材料，工程施工合同范本加工构件，做好一切施工准备。

第三条 物资供应

一、本合同全部所需材料按下列(三)项供应方式办理。

3. 包工不包料工程，全部材料由甲方采购供应到现场或指定的加工地点；

二、成套设备和非标准设备，由甲方负责办理申请、订货及加工、引进成套设备在交付乙方前，甲方应负责商品检验。在施工现场加工的非标准设备，甲方可委托有条件的乙方加工。

三、工程所需材料如因供应部门的规格品种或材质不能满足工程所需要求，必须以其他规格品种代替或加工处理时，应事先取得原设计单位和甲乙双方的同意，在办理有关手续后实行，由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，由负责供应之一方负担。

四、凡应附有合格证明的材料，在进入施工现场时必须验证，如无证明，须经试验合格方准使用，其试验费应由负责供应之一方负担。

五、由甲方负责供应的材料和设备，如未按期供应或规格质量不符合要求，经双方努力仍无法解决，因此造成乙方的损失，由甲方负担。

第四条 工程款结算

一、本合同全部工程造价的结算方式，按下列第(四)项办理；

1. 以施工图预算加增减变更预算进行结算；

4. 包工不包料工程，按包工预算定额或人工费包于办法结算；

二、本合同自签订生效之日起，甲方应在日内按工程造价总数元的百分之一一次拨给乙方备料及施工费。工程进行期间，甲方应审查乙方提供的完成工作量统计月(季)报表，并据此拨给工程进度款。工程未竣工验收前，可预留工程总造价的百分之的尾款，待工程竣工验收后全部付清。(基本建设投资拨工程施工合同范本款改贷款之后，贷款办法按主管部门的规定办理。)不按合同规定拨付工程款，按银行有关逾期付款办法或“工程价款结算办法”的有关规定处理。

第五条 竣工验收、结算

一、乙方在单项工程竣工前日，应将验收日期以书面形式通知甲方届时验收，如甲方不能按期参加验收，须提前通知乙方，并与乙方另行商定验收日期，但甲方必须承认乙方的竣工时间。甲方推迟验收，其间所发生的管理费和各项损失均由甲方负担，并偿付逾期违约金，违约金计算办法。

二、竣工工程经检验合格，从验收之日起天内乙方向甲方移交完毕如甲方不能按期接管，致使乙验收工程发生损失，应由甲方负担。

三、某项工程中之单项工程如需单独移交甲方，以便由另一施工单位进行施工，在移交时甲乙双方应办理中间验收手续，作为竣工工程验收之依据。

四、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可作减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

五、竣工工程验收以国家颁发的施工验收规范、质量检验标

准及施工图为依据。

六、乙方在单项工程竣工验收天内，应将竣工工程结算件送交甲方进行审定，甲方接到竣工结算件后应在天内审定完毕，如到期未审定完或未提出异议，即视同同意结算，据以拨款。

第六条 工伤事故

乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，防火防盗。在施工中发生的伤亡事故和乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责，乙方不得因此影响工程进度。

第七条 附则

一、本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

二、本合同由甲方、乙方双方签字后生效，工程竣工验收合格、工程款结清后终止。

三、本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可以订立补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____