

最新消防工程合同 消防合同(大全5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

最新消防工程合同 消防合同精选篇一

一、承租单位应按“谁主管，谁责任”的原则，建立和健全企业内部各项安全生产规章制度，明确法人代表是安全生产第一责任人，并要逐级落实安全生产、消防安全责任。

二、承租单位每月要组织一次安全生产、消防安全大检查。并根据企业的实际情况，加强日常安全检查，发现问题及时上报，限期整改。

三、根据安全生产和消防安全职责，积极开展形式多样的生产安全、消防安全宣传教育，认真开展“安全生产月”和“冬防119”等专项活动，积极营造安全生产氛围，努力提高员工安全意识。

四、承租期间必须搞好自己的生产经营工作、安全保卫、货物保管保险工作、必须遵守有关消防安全管理规定和用火、用电等各项防火安全制度。

五、必须保持消防通道的畅通、严禁占用防火间距、消防通道搭建工棚等，车辆应按指定地点停放。

六、甲方有权要求乙方整改安全隐患，并可协助乙方进行有利的整改。如违反上述安全规则，后果由乙方自行承担。

六、本协议一式贰份，甲、乙各执壹份。双方签字（盖章）后生效

甲方： 乙方：

代表： 代表：

年 月 日

最新消防工程合同 消防合同精选篇二

乙方(劳务承包方)：

一、工程概况

工程地址：

工程名称：

工程内容：

二、承包价格

4. 室外消防给水系统只按管道长度计算(消防水池给水主管至室外市政给水管，约120米)，不计配件等其他安装费用。共计3200元，土方开挖费用不包含在内。

6. 由于设计、建设方及监理要求变更等签证内容，人工费甲方应按照签证单最终审计后定额人工费支付另支付给乙方。

7. 消防水泵房含2台消防主泵、2台稳压泵、1台气压罐、1台湿式报警阀共计15000元。

8. 消防系统调试费仅计取报警系统调试费，小计3200元。消火栓、喷淋系统调试费不再另计取。

三、付款方式

1. 甲方在乙方进场施工后1周内支付乙方5000元作为当月生活费。
2. 乙方待消防喷淋支管、弱电支管(含穿线)安装结束后，甲方在1周内内支付乙方工程量的85%的工程款;待消防部门验收合格后一个月内付清余款。

四、材料及施工施工场地

1. 工程材料由乙方开列数量清单，甲方选择品牌给乙方购买，乙方负责施工，材料实行多退少补。乙方的施工工具和试压等检测工具由乙方自备。
3. 甲方在乙方进场前需提供施工工作面及住所。如在外租房由甲方支付房租，乙方支付水电费。

五、合同争议

1. 出现争议甲乙双方先协商。
2. 协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。
3. 本合同一式两份，双方各执一份。

甲方代表(签字)： 乙方负责人(签字)：

联系电话： 联系电话：

日期： 日期：

甲方(工程承包人)

乙方(劳务分包人)

1、劳务内容

甲方(工程承包人) 乙方(劳务分包人) 依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等自愿、公平、诚实信用的原则上, 鉴于工程承包人已经签定工程总承包合同, 双方就劳务分包事项协商, 达成一致, 订立本合同。

1.1 劳务分包人资质情况

1.2 劳务分包工作对象及提供劳务内容

工程名称: 工程地点: 分包范围:

1.3 分包工程期限

开始工作日期:

结束工作日期: 年月 日

总日历工作天数 天

1.4 质量标准

按照总(分)包合同有关质量的约定, 国家现行的《建筑工程施工及验收规范》和《建筑安装工程评定标准》本工作必须达到质量 合格 。

1.5 总(分)包合同

工程承包人应提供总包合同(有关承包工程的价格细节除外)的副本或复印

件一份, 供劳务分包人查阅。

1.6 图纸: 工程承包人应在劳务分包开工天前, 向劳务分包人提供图纸 1 套, 以及与本合同工作有关的标准图纸 1 套。

2、工程承包人的义务

2.1 组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总(分)包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向分包人负责。

2.2 在年日前向劳务分包人交付具备本合同项下劳务作业开工条件的施工场地。

2.3 负责编制施工组织设计，统一制定各项管理目标，组织编制季度、月施工计划，物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工，监督检查和验收。

2.4 组织图纸会审，统一安排技术档案资料的收集管理及交工验收。

2.5 统筹安排，协调解决非劳务分包人独立使用的生产、生活临时设施，工作用水。用电及施工场地。

2.6 按时提供图纸，及时交付应供材料、设备所提供的施工机械设备，周转材料安全设施保证施工需要。

2.7 按合同约定，向劳务分包人支付劳动报酬。

2.8 负责与发包人监理、设计及有关部门联系、协调现场工作关系。

3、劳务分包人义务

3.1 对本合同劳务分包范围内的工程质量向工程承包人负责，组织具有相应资格证书的熟练工人投入工作，未经工程承包人授权或允许，不得擅自与发包人及有关部门建立工作联系，自觉遵守法律法规及有关规章制度。

3.2 劳务分包人根据施工组织设计总进度计划的要求，每月底

前天提交下月施工计划，有阶段工期要求的提交阶段施工计划，必要时按工程承包人要求提交旬、周施工计划，以及与完成上述阶段、时段施工计划相应的劳动力安排计划。经工程承包人批准后严格实施。

3.3严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期，加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全，加强现场管理，严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工，承担由于自身责任造成的质量修改、返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款。

3.4自觉接受工程承包人及有关部门的管理、监督和检查，接受工程承包人随时检查其设备、材料保管、使用情况及其操作人员的有效证件、持证上岗情况，与现场其他单位协调配合，照顾全局。

3.5按工程承包人统一规划堆放材料、机具，按工程承包人标准化工地要求设置标牌，搞好生活区的管理，做好自身责任区的治安保卫工作。

3.6劳务分包方负责办妥消防报检，验收手续。

3.7做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完成部分的产品保护工作，因劳务分包人责任发生损坏，劳务分包人自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款。

3.8妥善保管、合理使用工程承包人提供或租赁给劳务分包人使用的机具，周围材料及其他设施。

3.9劳务分包人必须服从工程承包人转发的发包人及工程师的

指令。

3.10除非本合同另有约定，劳务分包人应对其作业内容的实施、完工负责，劳务分包人应承担并履行总(分)包合同约定的、与劳务作业有关的所有义务及工作程序。

3.11禁止转包或再分包，劳务分包人不得将本合同项下的劳务作业转包或分包给其他人，否则劳务分包人将依法承担责任。

3.12劳务分包方应充分预见本工程施工中可能存在的一切非不可抗力风险，并做好足够的保全措施，亿利于工程的施工并保证整体施工质量。

3.13劳务分包方与其他专业施工方密切配合，不得互相推诿，否则甲方有权终止合同，一切损失由乙方负责。施工过程中，因劳务分包方未通知各交叉施工单位先行施工而造成返工，返工费用全部由乙方承担。

4、安全施工与责任

4.1劳务分包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于劳务分包人安全措施不力造成的责任和因此而产生的费用，由劳务分包人承担。

4.2乙方应遵守国家级地方主管部门，业主，总包，监理对于该工程的各项管理制度，由乙方原因造成甲方被处罚的，甲方按处罚结果双倍处罚乙方。

5、保险：劳务分包人必须为从事危险作业职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

6、材料设备的供应、保管、使用

6.1 劳务分包人在接到图纸后天内，向工程承包人提交材料、设备、配件供应计划，经确认后工程承包人应按照供应计划要求的质量、品种、规格、型号数量及时供货。

6.2 劳务分包人应妥善保管、合理使用工程承包人供应的材料，设备。因保管不善发生丢失、损坏，劳务分包人应赔偿，并承担因此造成的工期延误等发生的一切经济损失。

7、劳务报酬的计算及支付

7.1 本工程的劳务报酬采用下列方式计算：（不含材料）

甲方(雇主)：

地址：

联系电话：

乙方(雇员)：

身份证号：

家庭住址：

联系电话：

一、工作内容

1、聘任乙方为甲公司的专职消防队人员，工作地点为_____。

2、在合同期内，乙方无正当理由应服从甲公司的工作安排。

二、合同期限

合同期限采取固定期限。合同期限为_____年。即从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

三、劳务报酬

甲方按月工资方式支付乙方工资，支付日期为每月_____日前，月工资_____元，奖金按甲方的规定执行。

四、劳动保护和劳动保险

五、劳动纪律

甲方应依法制定本单位的各项规章制度和乙方行为规范，并在乙方上岗前以书面形式发给，同时督促其实施。乙方应严格遵守劳动纪律，保守本单位的工作秘密，如有违法违纪行为甲方可依法律法规和本单位规章制度，给予必要行政处理。

六、合同解除

- 1、经甲、乙双方协商一致，本合同可以解除。
- 2、乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳务合同：
 - (1)被证明不符合聘用条件的。
 - (2)连续旷工超过10个工作日或者1年内累计旷工超过20个工作日的。
 - (3)严重违反劳动纪律或聘用单位依法制定的规章制度的。
 - (4)严重失职、营私舞弊，对聘用单位利益造成重大损害的。

(5) 被依法追究刑事责任的。

(6) 有贪污、盗窃、赌博、打架斗殴等行为的。

(7) 犯有其他严重错误的。

(1) 乙方患病或非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作的。

(2) 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的。

(3) 考核不合格。

(4) 劳务合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳务合同无法履行，经甲、乙双方协商不能就变更劳务合同达成协议的。

七、违约责任

一方违反劳务合同，给对方造成损失的，应当根据损害后果和责任大小承担违约责任，违约金数额由双方协商确定。

八、争议处理

若发生劳动争议，可以自争议发生之日起_____日内向_____劳动争议仲裁委员会提出书面申请。不服仲裁裁决的，自收到裁决书之日起15日内可向当地人民法院提起诉讼。

九、其他

1、本合同签订后，双方必须严格履行。合同一式_____份，甲、乙方各执_____份，_____份归入个人档案，均具有同等效力。

2、本合同没有订明的事项，按有关规定执行或双方协商解决，本合同订明的事项，与新法律、法规有抵触的，按新法律、法规执行。

甲方(盖章):

代表人(签字):

_____年_____月_____日

乙方(签字):

_____年_____月_____日

甲方:

乙方:

第一条: 施工内容

_____工程火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、消火栓系统施工图纸内的所有内容。

第二条: 承包方式

采用包工不包料方式。

第三条: 造价

人工费包干价为: (包括工人工资、管理费用、材料进场后的卸车、搬运费用)。

第四条: 质量标准及要求

第五条: 付款方式

按进度70%付款，(预埋分项工程全部合格后，付预埋部分全款)，所有项目完工经调试完毕试运行合格后，付人工费总价的10%，经消防部门验收合格后，付人工费总价的15%，留5%作为质量保证金，保修期满后(保修期二年)，一个月内付清。

第六条：双方责任

(一)甲方责任：

1. 向劳务分包人提供一套施工图纸和施工组织设计。
3. 按时提供施工图纸，及时交付材料、设备。
4. 核实劳务分包人提出的材料计划，及时组织材料进场，并对材料质量负责。

(二)乙方责任：

3. 根据总承包单位的施工进度，合理安排现场施工人员，保证施工工期。
4. 加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。
5. 加强现场管理，遵守施工现场的所有规章制度，做到文明施工；否则、承担由此产生的全部责任。
6. 整个项目材料实行总量控制，甲乙双方分别统计，需经双方校核签字认可。
8. 材料损耗率不得超过合理损耗的6%，超过部分由劳务分包人承担费用。
9. 提前5天向工程承包人提出材料计划，材料计划必须符合工程实际需要。

10. 分部分项工程完工后，通知甲方组织验收，分部分项工程合格率100%，优良率85%。

11. 配合甲方组织所承担工程的资料整理及交工验收。

12. 对甲方提供的机械设备、材料要爱护，不得损坏、丢失，否则，按原价赔偿。

13. 承担工程竣工交接前的分部分项工程的成品保护，损失费用由乙方自行承担。

14. 为自身现场施工人员办理有关的意外伤害保险、配备劳动保护用品等。

15. 提供进场施工人员身份证及办理意外伤害保险的单据复印件。

第七条：工期

配合土建装修工程同期完工。

第八条：其他条款

本合同自双方签字后即生效。本合同一式两份，甲乙双方各持一份。未尽事宜双方协商解决。

甲方： 乙方：

年 月 日

发包方：【】(以下简称甲方)承包方：【】(以下简称乙方)

甲方将【】消防工程承包给乙方施工安装。按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》，结合土木工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实守信用的原

则，经双方协商一致，达成如下合同条款。

一、工程名称：

二、工程地址：

三、工程内容：喷淋系统、消火栓系统、自动报警系统与消防联动等内容，按图纸预埋、安装，直到该项目消防工程竣工验收。

四、承包方式：包工、包预埋、包安装调试和配合检测验收。

1、本工程按建筑面积12元/平方作结算依据。由于建设方原因造成工程返工、变更或追加工程量，乙方所产生的费用由乙方填制工程签订单甲方办理签订结算。

2、本工程采用包工的方式，施工所需机械设备和工具由乙方负责，甲方负责机械设备所需的耗材。根据现场情况，安装期间甲方需提供脚手架6套。

五、工程期限：依据建设单位工期为准，配合土建、装修工程同步进行。

六、工程质量：乙方应认真施工、确保工程质量，如因乙方不按规范施工或操作失误，造成的工程质量问题，返工费用损失由乙方自行承担，因乙方在施工过程中出现质量问题，甲方提出整改意见，乙方拒不整改的，甲方有权终止合同和下达处罚通知单，从工程进度款中扣除。

七、设备材料供应：

1、乙方进场施工，甲方负责提供乙方施工用电电源和施工用水及大型设备材料的垂直运输，费用由甲方承担。

2、施工需要的沟槽、洞口的修补由甲方负责，预埋未到位由

乙方负责。

3、材料及时到位，乙方提前一周报表，甲方七天到位，如产生的误工甲方应付乙方150元/天误工费。

八、用于甲方提供的材料质量问题，所造成的施工质量问题由甲方负责。

九、工程款支付：

1、工程款支付方式：乙方签订合同后人员进场施工，一周后甲方预付【】生活费。在预埋期间，按预留形象进度的工程量(甲方审定的工程量)按70%支付工程款。进入安装期间，按当月工程进度款(甲方审定工程量)的70%支付进度款。工程施工完工后由甲方自检确认合格后甲方支付到工程的90%，余下工程款总人工费用10%在竣工验收后，并在消防验收合格之日起两周内支付，余下5000元待工程保修期满一周内付清(保修期1年)。

2、乙方在每月28日前报进度给甲方，甲方应在次月5号前按甲、乙双方协商的付款方式支付给乙方。

十、安全生产：

乙方进场人员应接受甲方现场安全教育、安全作业交底，严格按安全操作规程进行施工、严禁高空作业时嬉闹，酒后上班，高空乱抛乱扔等违章情况。乙方在施工过程中出现的安全责任事故，壹万元以内由乙方自行负责，属重大安全责任事故与甲方协商解决。

十一、甲方职责：

甲方负责协调现场施工场地，所需材料由甲方负责，并提供仓库一间作存放工具用房。

甲方负责提供的图纸不准，造成的返工费、拆卸费、工时等费用由甲方负责。

甲方负责提供标准有效的施工图蓝图壹套。

甲方负责配合乙方在各个工种之间协调，所发生的费用由甲方承担。乙方发现图纸与现场不符时应及时报甲方及建设方现场管理人员处理。

十二、乙方责任：

搞好本工序、下工序、上工序。做好现场安全生产，文明施工、爱护材料、保护成品、做到节约材料，合理施工。如乙方损坏成品由乙方自行负责。遵守甲方有关规章制度，服从指挥。现场签订部分由乙方报量给甲方，由甲方整理后报建设单位。乙方根据双方确认施工图进行工程施工，调试工作，负责现场施工安全、质量事宜。配合甲方进行隐蔽工程验收和做好验收记录及竣工资料。工人保险费用，由甲方负责办理。

十三、合同有效期：工程竣工验收结清工程款项后自行失效。

十四、未尽事宜双方协商解决。

十五、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，双方签字后生效具有同等法律效力。

甲方：乙方：

委托代理人：

身份证号码：身份证号码：

联系电话：联系电话：

日期：日期：

最新消防工程合同 消防合同精选篇三

承包人(以下简称乙方): _____

第一条工程概况

1、工程名称: _____

2、工程地点: _____

第二条承包范围:

第三条工程承包方式: _____

第四条合同工期

开工日期: _____

第五条工程造价、付款方式及价款调整

工程造价: _____

付款方式: _____

价款调整: _____

第六条工程质量及验收标准

1、本工程由甲乙双方及政府消防主管部门以施工图纸、设计说明、设计变更和国家(行业)的相关标准、规范为标准共同验收。

2、乙方所进场的各种原材料、设备必须有出厂合格证书，试验、化验报告单，使用说明，检测、检验报告和设备验收标准。甲方或政府消防主管部门可以随机抽检原材料和设备，并有权对其进行化验、检测(化验、检测的费用由乙方承担)，不合格的材料、设备不允许进场使用和安装。

第十五条：附则

- 1、本合同经双方签字盖章之日起生效。
- 2、本合同一式四份，双方各执两份，具同等法律效力。
- 3、本合同附件为本合同不可分割的组成部分：

- (1) 《消防工程施工设计图纸》
- (2) 《报价一览表及工程量清单》

甲方（公章）：

签约代表：

签约时间：_____年___月___日

签约地点：

乙方（公章）：

签约代表：

签约时间：_____年___月___日

签约地点：

最新消防工程合同 消防合同精选篇四

承包方（以下简称乙方）：_____

一、工程名称：

_____工程。

二、承包范围：

以上消防系统设备的安装、售后服务，整体消防系统（含消防水系统）的安装调试开通并经消防监督部门验收认可。本次招标包含所有消防系统成套装置，其产品品牌在提供时应经甲方考察认可。

三、承包方式：

按中标价

四、质量等级：

合格并配合主体争创优良工程。

五、工程工期：

自甲方或监理出具的开工令之日起计到系统调试结束之日为该工程工期。总工期60个工作日。

六、合同价款：

（人民币）_____

七、工程款支付：

乙方接到甲方入场通知后三天内组织施工人员进场。

施工过程中按施工进度拨款，付至合同总价的80%；安装调试并经消防监督部门验收合格后付至总价的15%；剩余合同总价5%的工程款，质保期满后一个月内结清。

八、工程质量：

- 1、工程质量要求达到合格标准，并配合主体工程创优质工程。
- 2、乙方必须严格按照施工图纸、技术资料和消防系统工程施工规范进行施工并接受甲方、监理、总包单位的监督。
- 3、乙方在施工过程中必须遵守下列规定：

（2）隐蔽工程必须经甲方、监理认可后，方可进行下一道工序；

（3）工程竣工后，乙方按规定对工程实行保修，保修时间自通过竣工验收之日算起。

九、工程验收：

（一）全部设备由乙方进行安装调试，并按有关规定程序报请有关部门验收合格后交付甲方使用，一切费用均由乙方承担。

（二）工程竣工后乙方应向消防监督部门及甲方提交如下技术资料：

- 1、设备合格证
- 2、系统工程竣工图
- 3、按舞钢市消防监督部门的规定提交全部资料
- 4、竣工报告及竣工通知书

（三）竣工验收资料由乙方编整后，转由总承包单位一并汇总备案。

十、质保期：

质保期为一年（以投标文件承诺的为准），自验收合格签字之日起开始计算十二个月连续运转正常良好。（验收以当地消防监督部门验收为准）在此期间，凡因设备质量及安装质量问题，由乙方免费进行保修。如属乙方原因延迟验收，则质保期计算为验收后的十八个月。

十一、售后服务措施：

（一）人员培训：乙方应免费对甲方操作使用人员进行培训；

（二）培训内容为：

- 1、报警和灭火的基本原理；
- 2、设备的操作使用和维护；
- 3、紧急情况的处理程序和补救措施。

（三）服务措施：

- 1、在保修期内，乙方每月应定时进行巡检，并查看值班人员记录，发现隐患及时消除。
- 2、乙方应实行24小时值班制度，当甲方值班人员发现问题通知乙方后，乙方人员应在2小时内赶到甲方进行处理，并做好处理记录。

十二、双方责任：

（一）乙方责任：

1、工程质量达不到合同规定的要求，应无条件返修并承担由此造成的一切费用。

2、工程不能按合同规定的工期交付使用的，乙方应赔偿甲方逾期违约金，每延期一天按总造价每日万分之三计算。

3、乙方应严格按照国家消防标准组织施工，确保工程质量合格、并配合主体争创优良工程。

4、乙方应做到安全文明施工，保证安全施工并接受监理人员的监督。因施工措施不当引起的各类安全事故的全部责任和费用由承包人承担。

5、施工期间乙方应遵守甲方所制定的有关规章制度，服从甲方监理人员的指挥。

6、工程完工后，乙方应及时组织整理施工图纸和消防验收资料，并按照有关规定程序报请有关部门验收合格后交付甲方使用。如不能顺利完成工程验收，乙方对工程质量负一切责任。

7、工程完工后，乙方能顺利完成工程验收，乙方对工程质量负一切责任。

（二）甲方责任：

1、未能按照合同的规定履行自己应负的责任，竣工工期相应顺延。

2、工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，甲方承担责任。

3、乙方竣工通知书送达十日内无正当理由不进行验收的，赔偿乙方逾期违约金，每延期一天按付款金额每日万分之三计

算。

4、不按合同规定拨付工程款，每延期一天按付款金额每日万分之三偿付乙方赔偿金。

5、施工期间甲方应提供现场监理指导，并协助乙方及时解决和处理施工中遇到的问题。

6、甲方应向乙方提供施工所需的水、电、材料堆放场地，乙方施工所用的水、电费用由乙方负责支付。

十三、纠纷解决办法：

执行本合同发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成，由工程所在地仲裁委员会仲裁或向合同签订地人民法院起诉。

十四、合同解释顺序：

（一）本合同文件

（二）招标文件及其答疑补充文件

（三）投标文件及乙方在评标中的询标承诺

十五、其它条款：

1、未经甲方许可，乙方擅自将工程或工程的一部分转包给其他单位，因此造成的各类责任、损失和工期延误由乙方自负。

2、本合同双方签字后生效，并具有法律效力，任何一方违反本合同条款均按《合同法》和国家相关法律法规承担经济责任。

3、合同执行过程中，如一方需修改或终止本合同，必须征得对方同意，并酌情赔偿经济损失。合同执行过程中若发生纠

纷，双方应友好协商解决，协商不成，可通过人民法院调解。

4、本工程若有设计变更，按设计单位出具的变更通知进行签证并调整合同价款。

5、本合同正本贰份，副本陆份，具有同等法律效力，由甲、乙双方分别保存。

合同签订时间：_____ 签订地点：_____

发包方（章）：_____ 承包方（章）：_____

代表签字：_____ 代表签字：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

银行账号：_____ 银行账号：_____

最新消防工程合同 消防合同精选篇五

法定代表人：

成都市劳动和社会保障局监

成都市劳动保障代理服务中心印

签 约 须 知

- 1、 签约双方应仔细阅读本合同书以明确各自的权利、义务。
- 2、 劳动合同必须由用人单位法定代表人或其委托代理人与劳动者本人签订。
- 3、 本合同一律使用钢笔或签字笔填写字迹清楚文字简练、

准确。合同中凡需双方协商的经协商一致后明确填写在空格内涉及货币数字应填写“0000.00”式样或大写金额。合同中空格处双方如无约定内容须画“/”或填“无”。本合同一经签订不得涂改。对劳动合同的效力有争议由劳动争议仲裁委员会或人民法院确认。

4、甲方招用乙方时应查验乙方提供未与其他用人单位存在劳动关系的凭证后方可与其签订劳动合同乙方与原用人单位未解除劳动关系的以及甲方聘用的退休人员不能签订劳动合同。甲方有权了解乙方与劳动合同直接相关的基本情况乙方应当如实说明。

5、劳动合同期限三个月以上不满一年的试用期不得超过一个月劳动合同期限一年以上不满三年的试用期不得超过二个月三年以上固定期限和无固定期限的劳动合同试用期不得超过六个月。同一用人单位与同一劳动者只能约定一次试用期试用期包含在劳动合同期限内。

6、社会保险费按国家规定缴纳双方不能协商约定。

7、按照国家就业准入制度的规定甲方招用技术复杂以及涉及到公民生命安全和消费者利益工种的从业人员必须从取得相应职业资格证书的人员中录用。

8、解除、终止劳动合同的甲方应当出具终止、解除劳动合同的证明书。

9、甲方变更名称、法定代表人、主要负责人或投资人不影响劳动合同的履行甲方发生合并、分立原劳动合同继续有效劳动合同由承继其权利和义务的用人单位继续履行。

10、甲方双方可以就保守甲方商业秘密与知识产权的内容和范围、权利义务、保密期限、违约责任以及竞业限制另行签订专项协议。根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民

《中华人民共和国劳动合同法》和国家有关规定甲乙双方经平等协商一致自愿签订本合同共同遵守本合同条款。

第一条 本合同期限类型为 期限劳动合同填“有固定/无固定”中一项。本合同期限从 年 月 日起至 年 月 日止。其中试用期从 年 月 日起至 年 月 日止。以完成一定工作为期限从 年 月 日起到任务完成时止并以 为工作任务完成的标志。合同期限届满即行终止。如甲乙双方经协商同意延续可以续订劳动合同。

第二条 乙方同意根据甲方工作需要担任 岗位工种工作。工作地点 。

第三条 甲方可以根据工作需要以及乙方的工作能力在征得乙方同意后可以调整乙方的工作岗位。乙方应按照甲方的岗位职责要求按时完成规定的工作任务。

第四条 甲方安排乙方执行 工作制度填“标准工时/综合计算工时/不定时”中一项。执行标准工时工作制的乙方每日工作不超过八小时每周工作不超过四十小时。甲方由于工作需要经与乙方协商后可以延长工作时间一般每日不得超过一小时因特殊原因需要延长工作时间的在保障乙方身体健康的条件下延长工作时间每日不得超过三小时每月不得超过三十六小时。经劳动保障行政部门批准执行综合计算工时工作制的。

在综合计算周期内的实际工作时间法定节日除外不应超过计算周期内的法定标准工作时间超过的部分按延长工作时间处理。对从事第三级以上含三级体力劳动强度工作的员工每日连续工作时间不得超过十一小时每周至少休息一日。经劳动保障行政部门批准可以实行不定时工时制。 第五条 甲方安排乙方加班的加班报酬按延长工作时间支付不低于工资的150的报酬休息日加班工作又不能安排补休的支付不低于工资的200的报酬法定休假日加班工作支付不低于工资的300的报酬。 实行不定时工时制的劳动者不执行上述规定。

第六条 甲方应根据国家有关规定为乙方提供符合国家标准的劳动安全卫生设施和必要的劳动保护用品。

建立、健全符合安全卫生的操作规程保障乙方安全与健康。乙方在劳动过程中必须严格遵守安全操作规程。对从事有职业危害作业的劳动者甲方应当定期组织乙方进行健康检查。甲方应按照国家有关规定为未成年工和在孕期、产期、哺乳期间的女职工提供劳动保护。

第七条 乙方执行标准工时工作制或综合计算工时工作制的甲方每月 日前以货币形式支付乙方工资月工资为 元。试用期间的月工资 元。乙方执行不定时工作制的甲方每月 日前支付乙方的工资按 执执行。 第八条 乙方在法定的工作时间内提供正常劳动甲方支付乙方的工资不低于当地政府规定的最低工资标准。

第九条 甲乙双方应按国家和当地社会保险机构的有关规定按时足额缴纳社会保险费用缴费个人应缴纳的社会保险费由所在单位从其本人工资中代扣代缴。

第十条 乙方患职业病或因工负伤的工资和医疗保险待遇按照国家和省、市有关规定执行。

第十一条 乙方患病或非因工负伤其病假工资和医疗待遇按照国家、省、市有关规定或甲方依照国家法律、法规和政策制订的规章制度执行。

第十二条 甲方依法制定的规章制度和劳动纪律应当公示或者告知乙方乙方应严格遵守。

第十三条 经甲乙双方协商一致可以变更本合同。

第十四条 本合同订立时所依据的法律、行政法规、规章发生变化本合同应变更相关内容。

第十五条 本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化致使本合同无法履行的经甲乙双方协商同意可以变更本合同相关内容。

第十六条 经甲乙双方协商一致本合同可以解除。

第十七条 乙方有下列情形之一的甲方可以解除本合同。

- 1、 在试用期间被证明不符合录用条件的。
- 2、 严重违反劳动纪律或甲方规章制度的。
- 3、 严重失职、营私舞弊给甲方利益造成重大损害的。
- 4、 劳动者同时与其他用人单位建立劳动关系对完成本单位的工作任务造成严重影响或者经用人单位提出拒不改正的。
- 5、 以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危使对方在违背真实意思的情况下订立的或者变更劳动合同的。
- 6、 被依法追究刑事责任的。

第十八条 有下列情形之一的甲方提前三十日以书面形式通知乙方或者额外支付劳动者一个月工资后可以解除劳动合同。

- 1、 乙方患病或者非因工负伤在规定的医疗期满后不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作的。
 - 2、 乙方不能胜任工作经过培训或者调整工作岗位仍不能胜任工作的。
 - 3、 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化致使本合同无法履行经双方协商不能就变更合同内容达成协议的。
- 第十九条 甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营发生严重困难以及重大技术革新、转产、经营方式调整、订立劳动

合同所依据的客观经济情况发生重大变化需要裁减人员的应当提前三十日向工会或者全体职工说明情况听取工会或者职工的意见并向劳动保障行政部门报告后可以解除本合同。

第二十条 乙方有下列情形之一的甲方不得依据本合同第十八条、第十九条终止、解除本合同。

- 3、患病或非因工负伤在规定的医疗期内的
- 4、女职工在孕期、产期、哺乳期内的
- 5、在本单位连续工作满十五年且距法定退休年龄不足五年的
- 6、法律、行政法规规定的其他情形。

第二十一条 乙方提前三十日以书面形式通知甲方可以解除本合同乙方在试用期内提前三日通知甲方可以解除本合同。

第二十二条 甲方有下列情形之一的乙方可以随时通知甲方解除本合同

- 1、未依法为乙方缴纳社会保险费的
- 2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的
- 4、经国家有关部门确认甲方劳动安全条件恶劣、严重危害乙方人身安全和身体健康的。
- 5、用人单位的规章制度违反法律、法规的规定损害劳动者权益的

第二十三条 有下列情形之一的劳动合同终止

- 一 劳动合同期满的
- 二 乙方开始依法享受基本养老保险待遇的
- 三 乙方死亡或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的
- 四

甲方被人民法院依法宣告破产的 五 甲方被吊销营业执照责令关闭撤销或者甲方决定提前解散的 六 法律、行政法规规定的其他情形。

第二十四条 甲乙双方对违反劳动合同的责任作以下约定

第二十五条 甲方采取了保密措施保护的商业秘密；乙方负有保密义务；有竞业限制条款约定的甲方应当在解除或终止劳动合同后在竞业限制期限内按月支付乙方一定数额的补偿费；劳动合同依法解除或终止时乙方应当归还甲方的保密资料。

第二十六条 因履行本合同发生的劳动争议当事人可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解调解不成的当事人一方可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以在法定期限内直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的可以向人民法院提起诉讼。

第二十七条 甲乙双方一致同意增加以下内容 十四、附则 第二十八条 本合同未尽事宜双方可以签订补充合同、专项协议。无特别约定的按国家有关规定执行。本合同条款与国家、省、市有关规定不一致的按有关规定执行。 第二十九条 本合同一式两份甲乙双方签字盖章生效双方各执一份。本合同共8页涂改或未经合法授权代签无效。

甲方公章 乙方

法定代表人 法定代表人

签订日期 年 月 日

签订日期 年 月 日

鉴证机关盖章 鉴 证 员