

最新建筑类的购销合同(优秀5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

建筑类的购销合同篇一

购货单位：（以下简称甲方）

供货单位：（以下简称乙方）

经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

一、产品的名称、品种、规格和质量

1. 水泥：
2. 河沙：
3. 加气砖：

三、交货

1. 交货方法：
2. 运输方式：
3. 到货地点：
4. 交货周期：乙方在接到甲方通知后2日内发货。

四、货款结算方式

1. 本合同签订后甲方预付押金壹万元整给乙方，待该项目所有材料供应结束，货款结清后，该订金需全额返还给甲方。
2. 双方自合同签订之日起，约定每月28日为双方结算日，甲方于结算日一次性结清该结算日前交易的款项，结算日后交易的款项于下一个结算日结算。

五、对产品提出异议的时间和办法

1. 甲方在验收中，如果发现产品的品种、型号、规格、数量和质量不合规定，甲方需妥善保管货品，且应在5日内向乙方提出异议，在托收承付期内，甲方有权拒付不符合合同规定部分的货款。
2. 甲方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。
3. 乙方在接到甲方异议后，应在5天内负责处理，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

六、乙方责任

1. 乙方所交产品品种、型号、规格、质量不符合规定的，如果甲方同意利用，按质论价；甲方不能利用，根据产品的具体情况，由乙方负责包换，并承担调换或退货过程中产生的额外用。
2. 乙方逾期交货，按逾期交货部分的货款计算，向甲方支付10%违约金，并承担甲方因此所受的损失。

七、甲方责任

1. 甲方需提前2日通知乙方备货，若因甲方通知不及时导致工

期拖延，乙方不承担任何责任。

2. 甲方无故中途退货，应向乙方偿付该批退货货款的10%为违约金。

3. 甲方违反合同规定拒绝接货的，应当承担由此造成的所有损失。

八、不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

九、其它

1. 按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失的，应当在明确责任后10日内付清。但任何一方不得自行扣发货物或扣付货款来充抵。

2. 本合同如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，任何一方均可请业务主管机关调解或者向仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

3. 本合同一式三份，甲方执两份，乙方执一份，自甲乙双方签字盖章之日起生效。合同附件、有关协议及双方认可的来往传真、会议纪要□e-mail等均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由当地仲裁委员会仲裁。

购货单位(甲方)： 签订日期：

供货单位(乙方): 签订日期:

建筑类的购销合同篇二

工程建筑材料在我国不仅是建筑工程管理的一个重要环节,也是建筑工程施工管理的重要组成部分。那么建筑工程材料购销合同是怎么回事呢?以下是在本站小编为大家整理的建筑工程材料购销合同范文,感谢您的欣赏。

甲方:

乙方:

根据《中华人民共和国合同法》相关法律、法规及结合本工程实际情况规定,经甲乙双方协商一致,特订立本合同,以便共同信守。

一、材料价格及计量方式

1、水泥标砖按每块0.33(包含运费及材料费)元运至施工现场甲方指定位置;粉煤灰标砖(240*115*53)按每快0.05元,配砖(200*90*53)按每块0.04元运费运至施工现场甲方指定位置;砂、碎石按每立方17元运至施工现场甲方指定位置。

2、所有材料数量按到场实际验收数量计算。

二、付款方式

1、付款实行月结款制度,每月30日之前把该月材料汇总后交予甲方,待甲方审核无误后,于下月5日之前付款。

三、材料质量:

乙方所提供材料的质量必须达到国家相关规范标准的规格、

质量和性能(保质保量), 如材料运至施工现场后, 发现该材料不合格, 甲方拒绝签收, 乙方应自费运出现场。

四、违约责任:

1、乙方所提供的材料不符合质量要求, 或数量不足, 甲方有权退货, 乙方必须重新提供合格材料, 并处罚该材料缺少部分2倍罚款, 且承担由此产生的所有费用和对甲方造成的一切损失。

2、乙方必须按照甲方的要求, 按时提供材料, 如因乙方原因造成甲方用量短缺、供量不足、从而导致甲方工期延误等一切损失, 乙方应承担违约及甲方损失赔偿责任。

3、乙方必须安全规范运输, 如出现任何意外事故, 均由乙方自行承担责任。

4、如发现三次以上材料不符合质量要求, 或数量不足;甲方有权终止合同。

五、合同执行:

1、 本合同未尽事宜, 双方应友好协商, 协商不成可提交法院解决处理。

2、 本合同双方签字盖章之日起生效。

3、 本合同一式两份, 甲乙双方各执一份。

甲方签字(盖章)

法定代表人: 法定代表人:

年 月 日 年 月 日 乙方签字(盖章)

甲方(购方):

乙方(供方):

工程名称:

综合楼工程

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程质量管理条例》等法律法规,为明确双方在施工过程中的权利、义务和责任,现就乙方向甲方供应建筑工程钢材事宜,经双方协商特签订如下合同:

一、供货材料名称、规格、数量:

材料名称:钢材(四种):萍钢、南钢、新钢、鄂钢

规格:按工程要求配备

数量:按工程进度进购钢材

价格:按德安县、永修、共青三个县区当日市场批发价格计算,而不是零售价格,乙方不得随意提高价格,由乙方将货包运到施工现场甲方指定地点,并负责运输及卸货费用。

二、供货地点、期限、要求:

1、供货地点:江西省鼎玉实业有限公司温州青年创业园工地。

2、甲方根据工程进度,提前3天将所需材料名称、数量、规格、使用日期等通知给乙方,乙方收到通知并确认后及时将材料送到甲方工地内,堆放地点由甲方在现场指定(并保障道路畅通)。

三、结算方式及付款方式:

1、乙方先垫付100吨钢材款，送完100吨后每车货到经甲方检测验收合格后货款付清。如货到二天以后仍未付款，每吨加付20元成本费，依此类推。余款在本工程经业主验收合格后一次性付清。

2、乙方货到后由业主监理和甲方检测员检测送检，检测合格后甲方方能过磅验收，过磅费用甲乙双方各承担一半，产品质量不合格的，甲方可以拒收，所造成的一切费用由乙方自理。

3、钢材必须从正规厂家进货，要提供产品合格证、质检证书等证件，保证产品质量，（线材必须是高线）。

四、违约责任

1、乙方如不履行合同条款，不按时送货，产品不合规格要求，弄需作假，以假乱真，以次充好，质量不达标等情况，累计超过二次以上，甲方有权终止与乙方的承包供货合同，并不付任何补偿费用。

2、如因乙方产品质量原因，而影响甲方工程质量、工程进度和安全等，乙方应承担一切责任和赔偿给甲方造成的一切损失。

五、其他事项

1、本合同在执行中如发生争议或纠纷，甲、乙双方应协商解决，协商无效时可向工程所在地有关部门申请仲裁和共青城人民法院起诉。

2、本合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

委托代理人(签名): 委托代理人(签名):

电话: 电话:

签订时间: 签订时间:

需方: 供方:

一、产品名称、规格、单价、计量单位等:

说明: 实际结算价格以市场价为准;如规格特殊需方必须做好“月度进货计划”并于进货前一周内提前传真或书面通知供方, 供方接到订单后即按订单规格安排生产, 并保质保量按时供应, 需方不得随意更改订单规格, 如有擅自变更规格, 由此造成供方在生产上的损失由需方负责。

二、交货地点及方式: 供方负责运输送货到需方 工程施工现场指定地点, 每次送货前由需方提前24小时电话通知供方送货规格、数量和时间。

三、运输方式及费用承担: 供方负责将产品运至需方工地, 期间发生的运费及装卸费用均由供方承担。

四、验收标准方法及提出异议期限: 按gb 11968—20xx标准要求。

1、需方在验收中, 如果发现产品的品种、型号、规格和质量不合规定, 应妥为保管, 3天内向供方提出书面异议;在托收承付期内, 需方有权拒付不符合合同规定部分的货款。

2、如需方未按规定期限提出书面异议的, 视为所交产品符合规定。 3、需方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的, 不得提出异议。

4、供方在接到需方书面异议后，应在当天内负责处理，否则，即视为默认需方提出的异议和处理意见。

注：如需方要做现场检验，必须通知供方派人共同进行，检验合格的，检验费用由需方承担；检验不合格的，检验费用由供方承担。

五、供方提供技术资料的方法和期限：供方需按需方要求提供相关的技术资料证明或产品合格证。

六、合理损耗及计算方法：破损率必须控制在千分之五以内，最终以需方工程现场签收人员实收数量为准。

七、结算方式及期限：

每月日前结清上月全部货款的；剩余%的货款，在砌体工程结束后2个月内一次性付清，其中加气块每月支付100%。如需方恶意不按约定付款，供方有权停止供货并催收所送货款及违约金，双方成交数量结算依据为需方签字认可的发货单。

八、需方采取转账支付的方式，不得支付现金，将货款打入供方指定银行账户。供方指定 为本合同专职资金结算员，供方每次收款前须开具有供方单位财务专用章的发票，否则，需方不予付款。

九、违约责任：

1、经上述第五款确认的供方产品质量问题造成的需方损失由供方负责赔偿，需方有权从供方任何货款中直接予以扣除。

2、需方不按合同约定付款的，供方可终止合同。

3、需方逾期付款按所欠款的每日万分之一偿付违约金。

4、按本合同规定应该付的违约金、赔偿金、保管保养费和各

种经济损失，应当在明确责任后10天内，由违约方按银行规定的结算办法付清。

5、供方应按需方要求及时供货，供方不按时供应，需方有权终止合同并另行选择供应商，供方因此给需方造成的损失(包括需方向建设单位支付的工期违约金)由供方承担，需方有权从供方任何货款中直接扣除。

十、解决合同纠纷方式：由供需双方协商解决，友好协商不成可向需方工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、本合同一式肆份，需方执叁份，供方执壹份，自双方签字盖章起生效，至办理财务结算、货款两清时自动失效。

十二、其他约定：

1、需方指定为本合同加气块签收人，其他人员签字无效。

2、本合同供货仅限于项目部。

3、供方指定收款账户：

需方(章)：

代表人：

签订时间： 年 月 日

供方(章)： 代表人：

建筑类的购销合同篇三

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》相关法律、法规及结合本工程实际情况规定，经甲乙双方协商一致，特订立本合同，以便共同信守。

一、材料价格及计量方式

1、水泥标砖按每块0.33(包含运费及材料费)元运至施工现场甲方指定位置;粉煤灰标砖(240*115*53)按每块0.05元，配砖(200*90*53)按每块0.04元运费运至施工现场甲方指定位置;砂、碎石按每立方17元运至施工现场甲方指定位置。

2、所有材料数量按到场实际验收数量计算。

二、付款方式

1、付款实行月结款制度，每月30日之前把该月材料汇总后交予甲方，待甲方审核无误后，于下月5日之前付款。

三、材料质量：

乙方所提供材料的质量必须达到国家相关规范标准的规格、质量和性能(保质保量)，如材料运至施工现场后，发现该材料不合格，甲方拒绝签收，乙方应自费运出现场。

四、违约责任：

1、乙方所提供的材料不符合质量要求，或数量不足，甲方有权退货，乙方必须重新提供合格材料，并处罚该材料缺少部分2倍罚款，且承担由此产生的所有费用和对甲方造成的一切损失。

2、乙方必须按照甲方的要求，按时提供材料，如因乙方原因造成甲方用量短缺、供量不足、从而导致甲方工期延误等一

切损失，乙方应承担违约及甲方损失赔偿责任。

3、乙方必须安全规范运输，如出现任何意外事故，均由乙方自行承担 responsibility。

4、如发现三次以上材料不符合质量要求，或数量不足；甲方有权终止合同。

五、合同执行：

1、本合同未尽事宜，双方应友好协商，协商不成可提交法院解决处理。

2、本合同双方签字盖章之日起生效。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方签字(盖章)

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日 年 月 日 乙方签字(盖章)

建筑类的购销合同篇四

甲(以下简称甲方)：

水泥厂(乙)：

经双方协定一致，签订水泥购销合同条款如下：

一、数量、计量单位、单价、金额

二、质量标准：水泥标号执行国家规定标准。由乙方按批向甲方交送水泥出厂质量通知单。甲方凭单验质。

三、袋重合格率达到国家规范。

四、交货方式、地点和运杂费负担：甲方组织运输工具到乙方仓库提货，运费、上、下车费等均由甲方自理，乙方凭合同和甲方收款人出据的证明发货。若遇便车，甲方可以代运，其代运费用概由甲方负担。乙方垫付的款项，随同水泥价款一并结算。

五、甲乙双方必须按如下期限提(供)货

年 月 日前提(供) 吨。其中： 吨。 吨。

年 月 日前提(供) 吨。其中： 吨。 吨。

年 月 日前提(供) 吨。其中： 吨。 吨。

年 月 日前提 吨。其中： 吨。 吨。

甲方逾期提(收)货的，乙方有权处理该货，并不免甲方责任。

六、付款办法和期限：

1、甲方在 年 月 日前付定金 元；

2、采取先汇款后结算方式：甲方按购水泥总金额分期先汇款。

年月日前电汇元；

年月日前电汇元；

年月日前电汇元；

年月日前电汇元。

3、采取托收承付方式：按《中国人民银行结算办法》第八条

第一、二、三、五、六、七、八项规定执行。乙方每月 日-日凭实发水泥开具销售发票向甲方开户银行办理托收。

七、违约责任：

甲方责任：1、中途退货或违约拒收的。除偿付退(或拒收)货部分货款总值5%的违约金。逾期提货的，每天偿付逾期提货部分货款总值万分之四的违约金，并承担乙方实际支付的代管费用。2、逾期付款的。每天偿付逾期付款总额万分之四的违约金。3、承担《工矿产品购销合同条例》第36条第5、6项规定的责任。

乙方责任：1、不能交货的。偿付不能交货部分货款总值5%的违约金。逾期交货的。按逾期交货部分货款总值计算，每天偿付万分之四的违约金。2、所交水泥质量、规格不符合合同规定。除自费负责处理外，还要赔偿实际经济损失。3、承担《工矿产品购销合同条例》第三十五条第七、八、九项规定的责任。

八、本合同一式份。经法定代表人签章后生效。有效期从 年 月 日起至 年 月 日止。

甲 方：

建筑类的购销合同篇五

甲方(需方)：

乙方(供方)：

鉴于甲方施工生产的需要，同意由乙方供应甲方项目的钢材，为明确甲乙双方责、权、利，保证工程施工现场所需的钢材质量、数量及供应时间，确保施工顺利进行，依照《中华人民共和国民法典》及其它相关法律法规的规定，遵循平等、

自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，订立本合同，以资共同遵照执行。

一、工程地点：

本工程所需钢材合计约6000吨。

甲方确保该工程所有钢材由乙方一家供应，但乙方必须确保按时、保质保量供货。

而且乙方所供应的所有钢材按相关建筑钢材标准以大厂合格为准。

二、产品名称、规格、生产厂家、计量单位、订货数量要求

本工程所需钢材的总金额暂定15000000元(壹仟伍佰万元)，规格以甲方提供的钢材需求单为准。

生产厂家为攀成钢、水钢、昆钢、威钢、德胜、达钢、略钢、晋钢、成实、长峰、射洪川中等厂，但厂家不限，以合格包二检为准。

钢材价格以每批钢材货到工地当日或当时(达钢)在成都地区的挂牌价为基础结算价，另加运费140元吨，税票费用由甲方自理。

三、供货方式：乙方将甲方所需钢材送到甲方四川万营装备有限公司工地，由甲方安排收货及下车事宜(下车费由甲方承担)。

甲方所需钢材计划由甲方提前三天向乙方提供所需钢材的规格及数量。(每批钢材计划不能低于30吨，否则由甲方承担车费1200元车)。

四、交接货方式：乙方将甲方所需钢材送到甲方工地后由甲

方指定的甲方收货员验收，联系电话：。

甲方验收对数量、单价认可后，由收货员在乙方送货单或磅单上签字，凭送货单上数量、价格进行结算。

乙方应向甲方提供该批钢材的生产合格证、材质书等相关产品技术资料。

五、钢材质量检验：

甲方应在收到乙方送达钢材后的3个工作日内，取样送到当地法定检测部门进行检测，检测合格后方可使用。

如检测不合格，甲方应在收到检测报告后3个工作日内通知乙方，乙方负责退货或更换，由此所产生的转运及上下车费用由乙方承担。

超期3天，则视为该批货合格无异议。

六、钢材计量标准：

直径65——12的线材及冷轧带肋钢筋，以过磅计量。

直径6——12的热轧带肋钢筋，采用理论或过磅计量，直径14——32的热轧带肋钢筋，按理论计算方式计重。

磅差在国标3%0内，按乙方磅单或送货单数量确认签收，如果超出3%0则由甲方核定实际数量。

七、结算、垫资方式及期限：

乙方同意为甲方垫资1800吨钢材相应的货款金额，甲方同意为乙方补贴资金占用费。

1、付款方式：货到工地30个工作日为一个结算周期，应付现金

(转账)，甲方应在30日内为乙方结算钢材款，超期每天每吨另加资金占用费按2元计算。

本项目期限为20__年春节前，延时超期按每吨每天资金占用费4元计算。

2、甲方在支付每批钢材货款的同时，应付清已经产生的资金占用费。

3、若甲方付给乙方银行承兑汇票，则由甲方向乙方支付市场行情贴息费用。

八、合同有效期：

201年10月日至201年月日为合同有效期，乙方按甲方要求，保质保量供完整个项目所需的钢材。

九、违约责任：

1、若甲方拖欠乙方货款及垫资款，如乙方经书面催告一个月后仍不支付。

乙方有权停止供货，并在停止供货起三日内结清所欠乙方的钢材款和资金占用费。

2、若甲方在项目施工过程中中途单方面违约，须赔偿乙方总价的20%。

3、甲乙双方都应本着诚信经营的原则，遵守协议及诺言。

4、解决纠纷方式：本合同履行中若有纠纷，双方应友好协商解决，同时保留诉讼权利。

十、本合同未尽事宜另行协商，作为本合同附件。

十一、本合同一式陆份，甲方肆份乙方贰份。经双方签字和盖章生效。

十二、合同签订地点：

十三、乙方指定收款账户

甲方(盖章)乙方(盖章)：

甲方代表人：乙方代表人：

电话：电话：

年月日