

# 2023年出租屋顶安装光伏发电合同 光伏发电临时合同下载(优质5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 出租屋顶安装光伏发电合同篇一

甲方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方） 乙方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

身份证号码：\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，就林地土地承包事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、甲方将依法取得在县乡（镇）村\_村民组林地的土地经营权转让给乙方。

二、合同期限从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起到\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

三、四至界限见附图

四、转让价格：本合同期限内按每亩元一次性结清。

五、结算方式：现金结算，甲、乙双方以收据为凭。

六、甲方转让的土地不能有任何争议、纠纷和债务。

七、乙方在本合同期限内享有独立的生产自主权、经营权及甲方享有的所有权利，但不能改变土地用地性质，甲方不得以任何理由干扰乙方的正常生产经营活动。

八、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，任何一方不得以任何借口违约，否则，单方违约给对方造成的经济损失全部由违约方承担。

九、本合同自双方签字之日起生效，一式三份，甲、乙双方各执一份，报送主管部门备案一份。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

## 出租屋顶安装光伏发电合同篇二

项目所在地：宁夏回族自治区彭阳县

建设规模：光伏大棚装机容量20mwp□占地面积。

投资规模□20mwp光伏大棚投资亿元。

资金筹措：项目投资资本金亿元，由宁夏元杰新能源公司筹措。

节能减排：根据计算得出20mw光伏系统平均年发电量约为亿度，25年发电总量约为亿度。同时，按照火电煤耗平均360g标煤/kwh计算，每年可节约标准煤约万吨，减排二氧化碳约万吨、二氧化硫约吨、氮氧化物约吨、烟尘约吨。25年发电周期内，共可节约标准煤约万吨，减排二氧化碳约万吨、二氧化硫约万吨、氮氧化物约万吨、烟尘排放量约万吨。

项目计算期：本项目计算期26年，其中：建设期1年，运行期25年。

项目建设期：6个月

项目业主：宁夏元杰新能源有限公司

宁夏回族自治区彭阳县20兆瓦光伏农业大棚项目业主单位是宁夏元杰新能源有限公司。公司配合彭阳县设施农业推广计划，投资建设与农业结合的绿色光伏农业大棚项目，并负责后续组织建设、运营维护以及后续项目拓展工作。

## 出租屋顶安装光伏发电合同篇三

1. 船舶经纪人

波罗的海国际航运公会代号[]barecona

2. 地点和日期

3. 船东(出租人)/营业地点

4. 租船人/营业地点

5. 船名(第8条)

6. 船旗国和登记国(第8条)

7. 呼号

8. 船型(内燃或蒸汽机船、干货船、油轮、冷藏船或客船)

9. 总登记吨位/净登记吨位

10. 建造时间/建造地点

11. 总载重吨位(约计)按夏季舷及长吨计算

12. 船级(第8条)
13. 船级社最近一次特检日期
14. 其他项目(并依第13条列明船级证的有效期限)
15. 交船港(第1条)
16. 交船时间(第2条)
17. 租船合同取消日期(第3条)
18. 还船港(第3条)
19. 连续日通知(如与第2条不同者需填)
20. 进干船坞周期(如与第2条不同者需填)
21. 航行区域范围(第4条)
22. 租期
23. 租金(第9条)
24. 支付币种及方式(第9条)
25. 支付地点、收款人及银行帐户
26. 银行担保/付款保证书(金额和地点)(选择适用第21条)
27. 抵押(第10条);如无抵押免填
28. 保险(水险和战争险)(按第11条(e)或按第12条(k)说明船舶价值填列)

29. 依第11条(b)或第12条(g)为船东投保的附加险

30. 依第11条(b)或第12条(g)为租船人投保的附加险

31. 经纪人佣金及支付对象(第24条)

32. 潜在缺陷(只有发现的期限与第1条不同时才填列)

33. 适用的法律(第25条)

34. 仲裁地点(第25条)

35. 租用/购买协议(注明第三部分是否适用)

36. 兹相互同意应按本租船合同第一部分和第二部分所订条件，履行本合同，当该两部分条件发生抵触时，第一部分的规定优于第二部分，但以所抵触的范围为限。经双方同意并在第35条内列明时，第三部分才作为合同的一部分适用；当与前两部分条件发生抵触时，前两部分的规定优于第三部分，但以所抵触的范围为限。

签字：船东(出租人)\_\_\_\_\_签字：租船人(承租人)\_\_\_\_\_

## 第二部分

### 1. 交船港

船舶将在第15条中列明的港口租船人指定并备妥的泊位交付给租船人接收。

船东应在交船前和交船时做到克尽职责使船适航，并在船壳、机器和设备的各个方面准备好投入下述的服务。船舶在交付时应具备各项有效合格的证书。船交给租船人和租船人接了

船就作为船东完全履行了其下述的义务，此后，租船人就没有权利由于对该船的主张或明示或默示的保证向船东提出任何索赔要求，但船东应负责由于该船只交付时存在的船舶、船舶机器或装置的潜在缺陷所引起的修理和换新，但这些缺陷必须是在交船后18个月内出现，除非对此在第32栏另有订明。

## 2. 交船时间

交船时间不得早于第16条中列明的日期，除非经租船人同意者外。

对于船舶预计何时可准备好交付，船东要给租船人不少于30个连续天的通知，除非第19栏另有协议者外，对于船舶情况的变化，船东要和租船人随时通消息。

## 3. 取消合同

如果船舶最迟不能在第17条订明的租船合同取消日期前交付，租船人有取消本租船合同的选择权。

如果船舶将延滞到租船合同取消日期之后才可交付，船东应在能够合理肯定船只将于何日备妥时应当尽快给租船人发出通知，询问租船人是否将行使他们可取消租船合同的选择权，而租船人必须在收到该通知后的168小时内宣布其选择决定，如果租船人不行使其取消合同的选择权，那么船东通知中的船舶备妥日期之后的第7天将认为是本条款中的一个新的租船合同取消日期。

## 4. 船行区域范围

船舶将用于进行合法的贸易，在第21条内列明的航行区域范围内载运合适的合法货物。

无论本租船合同中是否有其他条款规定，双方协议本租船合同中准予装载或运输的货物中明确排除核燃料或放射性产品或原料。但对于使用于或拟使用于工业、商业、农业、医药或科学方面的放射性同位素不在排除之列，但要事前取得船东对装运的批准。

## 5. 检验

交船和还船检验，船东和租船人将各指定验船师测定并书面证明船舶在交付时和还船时的状态。起租检验的费用或如有时间损失由船东负担，退租检验的费用或如有时间损失则由租船人负担，如有时间损失按每天的租金率或按比例计算，如需要进坞，进出坞费用亦包括在以上费用内。

## 6. 检查

船东有权在任何时候对船舶进行检查、检验或授权验船师代表其进行检验以查明船舶状况和确信船舶获得正常的修理和保养，在干船坞内的检查或检验只有在租方安排船舶进干船坞时进行，可是如果租船人未在正常的船级检查间隔安排船舶进坞，则船东有权要求安排船舶进干坞检查，如查明船舶处于本租船合同第八条规定的状况时，则检查和检验费用由船东负担，只有在查得船舶须经处理或保养以达到所规定的状况时，检查和检验费用才由租船人负担。所有检查、检验和修理的时间作为租期内的时间计算并作为租期的一部分。

租船人每当船东提出要求时，应容许船东检查船舶的航海日志，每当船东需要时向他们提供伤亡事故或其他事故及船只遭受损坏的全部情况。如有需要，租船人应不时将打算安排的船舶任务通知船东。

## 7. 财产目录及消耗的油和供应品

在接船和以后还船时，租船人应会同船东对船上的整个设备、

全套装备装置和船上的所有消耗供应品编制一套完整的财产目录。租船人和船东将分别在交船和还船时接收船上的所有燃料、润滑油、水和未启封的供应品，并分别按交船港和还船港的当时市价交付费用。

## 8. 保养和营运

(a)在租期内，船只将完全为租船人占有和由租船人全权安排作各种用途，并在各个方面处于其完全控制之下。租船人应对船舶、船机、锅炉、装置和备件进行良好的保养维修，使之处于有效营运状态，并要按照良好的商业保养做法进行保养。另除了第12条(1)所规定者外，他们应使第12条内提到的船级不过期并保持其他必需的证书始终有效。

对于必需的修理，租船人应立即采取措施在合理的时间范围内完成，如租船人没有这样做，船东有权将租船从租船人处撤回，船东这样做不必提出什么抗议书，这样做也不影响船东对租船人可能有的关于本租船合同方面的其他任何索赔要求。

## 出租屋顶安装光伏发电合同篇四

1、甲方承诺做好分布式光伏发电项目的设计、运输、安装、调试、培训、维护等服务，并按照规定为乙方提供免费上门维护服务，以及保证设备的正常运行。（安装合同条款另行约定）。

2、甲方承诺提供的电池组件、支架、逆变器、配电箱和电缆等设备质量标准符合《山东省农村商业银行分布式光伏发电贷款管理办法》中要求的10年工艺质保、25年功率有限质保、不锈钢材质，及25年抗紫外线老化质保等标准。

6、乙方在产品使用过程中严格按照用户手册进行使用，非专业人员不得擅自操作设备。乙方负责整套光伏发电系统设备的完整性和安全性，如人为因素损坏、破损、丢失不在保修



范围之内，由乙方自行承担经济损失，不可抗力（如台风、地震、洪水、冰雹）除外。如光伏发电系统出现故障，乙方要及时通知甲方，维修响应时间为48小时。

7、乙方同意在贷款银行开立结算账户，用于售电收入和财政补贴收入结算、发放贷款和扣收贷款本息，并保证该账户为唯一的售电收入和财政补贴收入回款账户，账号为 。并同意该账户由甲方全权保管8年，以账号内收到的售电收入和财政补贴收入偿还贷款，在贷款本息未结清之前乙方不得擅自通过任何手段变更售电收入和财政补贴收入账户，如擅自变更转取结算账户，甲方可以诈骗为由，向公安机关报案，如有违约追究相应法律责任，且在贷款本息未结清之前乙方因诉讼纠纷等原因造成该账户被冻结，需由乙方个人偿还贷款；八年贷款结清后系统产权及收益归个人所有。

8、贷款存续期间，由于乙方初期未回款或售电收入和补贴滞后等原因无法足额偿还贷款本息时，由甲方支付。

9、乙方在贷款期间，如遇到房屋整修，需拆除光伏发电设备的，甲方负责拆除并在整修结束后重新安装，乙方需承担拆除、安装费用及在此期间的银行还款费用。如遇到迁村并点等问题导致光伏设备无法重新安装使用的，乙方光伏发电收入用补贴无法偿还银行贷款情况下，乙方需及时把银行贷款差额部分全部结清。

10、贷款存续期间乙方同意该光伏发电设备反担保于甲方，乙方按约偿还贷款后，该光伏发电设备解除反担保。甲方承诺光伏设备运行质保期 年，质保期内，如发生质量问题，不能正常发电两个月以上且无法解决的，乙方提出退回的，甲方应回购整个电站及收益权，乙方应将所得款项全部归还贷款，不足部分由甲方履行代偿义务；如遇到乙方没有正常还款两次以上的，甲方应回购设备，乙方将所得款项全部归还贷款，不足部分由甲方履行代偿义务，代偿后甲方有权向乙方追偿。

## 出租屋顶安装光伏发电合同篇五

1、甲、乙双方均应按照约定履行协议，任何一方违约均应赔偿因此给对方造成的损失；如发生纠纷，违约方除赔偿对方损失外还应承担对方为实现债权而发生的诉讼费、代理费、交通费等费用。

2、本协议在履行过程中若产生纠纷，应协商解决，协商不成的，应到乙方所在地人民法院诉讼解决。

3、本协议经双方签章后生效，协议书一式四份，甲方执二份，乙方执一份，由甲方提供给贷款银行一份，作为发放贷款的依据。

### 四、其他约定事项

甲方（公章）：

法定代表人或授权代理人（签章）：

年 月 日

乙方： 身份证号码：

配偶：

乙方担保人：

身份证号码： 身份证号码： 年 月 日