

# 最新供热管道维修施工方案汇总

方案可以帮助我们规划未来的发展方向，明确目标的具体内容和实现路径。我们应该重视方案的制定和执行，不断提升方案制定的能力和水平，以更好地应对未来的挑战和机遇。下面是小编精心整理的方案策划范文，欢迎阅读与收藏。

## 最新供热管道维修施工方案汇总篇一

需方：

一、供需双方本着平等互利、协商一致的原则，签订本合同，以便共同遵守。

二、产品名称、型号、序号、故障原因、处理方法、收费金额

差旅费：

上门服务费：

合计人民币金额(大写)：

五、需方在按本合同付款后，供方实施维修，在\_\_\_\_\_日内修复并按第四条中规定的方式寄(送)出。

六、设备修复后，对于该设备的同一故障，供方提供三个月的保修。

七、合同执行期间，如因故不能履行或需要修改，必须经双方同意，并另订合同，方为有效。

八、违约责任：按《中华人民共和国合同法》及其它相关规定执行。

九、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，由\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

十、上述条款如有未尽事宜，应以书面补充，\_\_\_\_\_作为附件。

十一、本合同另附件\_\_\_\_\_张，本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执一份，传真件有效。

需方：

签订时间：年 月 日

## 最新供热管道维修施工方案汇总篇二

承包方(简称乙方)：

按照《中华人民共和国合同法》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

### 第1条工程概况

1.1工程名称：家天下物业维修工程

1.2工程内容：家天下物业所指定的维修工程

第2条质量等级：合格

### 第3条协议价款与支付

3.1承包方式：甲方把开发商不能处理的维修工程或者物业本身不能处理的工程承包给乙方。

3.2工程价款：

3.2.1本工程主要材料价格乙方会同甲方有关部门进行市场询价或比价确定。

3.2.2本工程图纸外的工程量增减，由乙方会同甲方代表及有关单位签证认可，结算时一并计入。

3.2.3乙方保证在施工期限内完工，每迟一天交工按工程价款的1‰扣款。

3.3付款方式：

3.3.1本工程竣工验收合格后，甲方向乙方按月支付至工程款的95%，留5%作为工程保修保证金，保修期满后一次性结清。

3.3.2本工程维修所产生的费用不含税，如果需要发票，按3.475%的税率开发票。

第4条甲方工作及其权利和义务：

4.1甲方将对工程质量、施工进度按计划进行考核，提出相关意见，并且甲方也有权对工程质量、施工进度等进行监督，对发现的问题和不合格的地方，有权要求乙方进行整改。

4.2若乙方未按时整改或不听从甲方意见的，甲方有权要求乙方停止施工或进行安全整改。

第5条乙方工作及其权利和义务：

5.1工程量要严格按照施工图纸、预算的内容进行施工，必须保质保量，若未按要求进行施工，则扣除相应的工程款。

5.2保证施工期间作到文明施工，不得乱堆乱放施工垃圾，保证施工现场周围的环境整洁，保证工完场清，保证清洁卫生符合有关规定，承担违反有关规定造成损失和罚款。

5.3乙方在施工过程中必须严格按照有关操作规程进行操作，作好安全防范工作，防止一切事故的发生。若因违反操作规程出现人身伤亡事故，一切后果由乙方自行承担。

5.4乙方接到甲方的安全整改通知后，乙方应按时整改，并以书面形式通知甲方进行整改检查。施工严格按照国家有关安全规范、标准执行。

## 第6条质量及验收：

6.1工程质量应达到国家或专业的质量检验评定标准的合格条件。

6.2本工程施工应严格按照有关施工规范进行，若故意违章操作，一切后果由乙方全部承担。

## 第7条竣工验收

7.1工程完工后，双方会同使用部门进行竣工验收，验收以技术方案核定单和国家颁布的工程施工及验收规范为准。

7.2工程完工验收，乙方必须作到工完场清。

## 第8条保修期

8.1保修内容、范围：按国家现行《房屋建筑工程质量保修办法》执行。

8.2保修期限：

8.3保修时间：乙方应在接到甲方修理通知三日内即派人修理，三日内没有到场维修，甲方委托其它单位或自行修理，费用直接在保修保证金内扣除，不足部分由乙方承担补足。在保修期服务中，乙方应及时认真，不得推诿、扯皮，否则甲方也可直接使用保修、保证金自行维修。

## 第9条协议生效与终止

9.1协议生效：双方签字盖章后生效。

9.2协议终止：结清工程款后自行失效。

## 第10条协议份数

此协议共份，甲方各执份，乙方执份，由甲方送有关部门。

甲方：(章)乙方：(章)

负责人：负责人：

经办人：经办人：

日期：日期：

## 最新供热管道维修施工方案汇总篇三

乙方：\_\_\_\_\_

为了维护学校的校产安全，经学校领导班子研究，决定将男生宿舍损坏的门窗更换，由王进生老板负责维修。

### 一、工程项目

甲方的男、女生宿舍部分门、窗已损坏，需要更换，由乙方负责维修。

### 二、相关事项

1、乙方包工包料，负责完成甲方的工程项目。

2、修建标准：铁门按原有规格的门更换成1.2毫米的铁门，

窗按原来规格换成推拉的铝合金窗。

3、造价：

(1)、铁门按每平方米380元计算；

(2)、铝合金窗按每平方米270元计算。

4、工期：\_\_\_\_年8月25日前完成。

5、工程结算及付款方式

本工程经甲方验收合格，甲方按决算金额向乙方一次性付款，但乙方要向甲方提供真实的发票，税款由乙方支付。

6、本合同一式两份，甲乙双方各一份。

甲方代表（签名）：\_\_\_\_\_

乙方：（签名）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 最新供热管道维修施工方案汇总篇四

承包方(以下简称乙方)：

20xx年8.5洪灾，沿路路面损毁严重，边沟堵塞，坡边塌方，造成车辆人员行走极为不便，经村两委研究决定，对此段路进行维修。《中华人民共和国合同法》和相关法律法规等规定，为明确双方在工程承包中的权利、义务和责任，确保工程任务的全面完成，在自愿、平等、互利的原则下，经甲、乙双方协商同意签订本合同。

## 第一条：工程概况

(一)工程名称：道路维修。

(二)工程地点： 。

(三)工程范围：全段路长1050米(含路面维修、边沟及塌方清理、护坡修复)

(四)工程总造价：经双方确定本合同工程造价暂定为人民币万元，大写 万元整。

## 第二条：工程期限

根据双方协商工程期限自 年 月 日起至 年 月 日止，若遇特殊情况，工期顺延。

## 第三条：工程质量

## 第四条：工程款结算及支付方式：

本合同的工程量是暂定数量，待甲、乙双方共同核定后作为最终结算的依据。工程完工甲方在 年年底付清乙方工程款。

## 第五条：乙方应负责施工时的人身安全责任及民事责任。

## 第六条：其他约定

(一)本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商后签定补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

(二)本合同自甲、乙双方签字盖章后生效，甲、乙双方履行完合同规定的义务后，结清工程款后失效。

(三)本合同一式两份，甲、乙双方各存一份。

# 最新供热管道维修施工方案汇总篇五

受理编号：

需方：签订地点：

签订时间：年月日

一、供需双方本着平等互利、协商一致的原则，签订本合同，以便共同遵守。

二、产品名称、型号、序号、故障原因、处理方法、收费金额

差旅费：

上门服务费：

合计人民币金额(大写)：

五、需方在按本合同付款后，供方实施维修，在\_\_\_\_\_日内修复并按第四条中规定的方式寄(送)出。

六、设备修复后，对于该设备的同一故障，供方提供三个月的保修。

七、合同执行期间，如因故不能履行或需要修改，必须经双方同意，并另订合同，方为有效。

八、违约责任：按《中华人民共和国合同法》及其它相关规定执行。

九、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，由\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。



十、上述条款如有未尽事宜，应以书面补充，\_\_\_\_\_作为附件。

十一、本合同另附件\_\_\_\_\_张，本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执一份，传真件有效。

## 最新供热管道维修施工方案汇总篇六

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为防止因锅炉设备维修保养不及时而导致锅炉设备不能正常工作，为此需要对锅炉主机进行维护保养、除垢、及燃烧器的维保、烟道清灰等。以保证锅炉设备的正常运行，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国劳动法》有关规定，本着平等公平、互惠互利、自愿有偿的原则，经甲、乙双方友好协商达成本合同如下条款，共同遵守。

### 第一条锅炉系统维护保养的具体内容

- 1、炉体除垢，全方位检测。
- 2、燃烧器积碳清理、维护及保养，主机电路检查。
- 3、烟道(积灰)清理及增加烟道清灰检查口。

### 第二条维护保养的要求

- 1、化验炉内水质，取出污垢，对比特制适量药剂，分解水垢且不能伤害炉内体钢板及结构，然后冲洗。最后再用特制的锅炉保养剂进行保养。（该工序需加温、蒸煮，冲洗等，时间约为24小时，使其在炉壁内形成保护膜。）

- 2、 清洗燃烧器探针积碳，使其点火更顺畅。
- 3、 仔细检查紧固所有自控电路，消除隐患。
- 4、 严格按照甲方指定位置在烟道上开设两个检查清灰口，认真清除烟道内积灰，然后用耐高温材料密封，高强螺栓固定清灰口，以防止泄露烟气。

### 第三条 双方责任

#### (一) 甲方责任：

- 1、 甲方应指定专人负责施工现场并配合乙方做好相关部门的协调工作，同时派专人监督乙方施工指令并及时提出意见，以保证乙方工作的顺利进行。
- 2、 甲方免费提供施工用电，用水等。
- 3、 甲方向乙方提供该锅炉之际的相关资料及有关实际运行的材料，以利于乙方能顺利地进行施工。
- 4、 按照合同约定及时向乙方支付费用。

#### 二 乙方责任：

- 1、 自觉遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的统一管理，维护甲方的企业声誉。
- 2、 严格按照相关规范精心组织施工，并对工程质量和施工进度负责，按质按时安全完成施工任务。
- 3、 对施工过程中出现的工程质量事故、机械事故和人员伤亡事故的全部经济责任和法律责任负责。
- 4、 施工期间保护好甲方物品，如发现乙方施工人员破坏或损

坏，由乙方负责赔偿。

#### 第四条 施工工期

1、 开工日期： 年月

2、 竣工日期： 日

#### 第五条 违约

1、 乙方不按时按质完成施工项目，即视为违约，由此给甲方造成的损失由乙方负责。

2、 甲方不按时支付合同款，由此造成的任何责任由乙方负责，并负责赔偿乙方各项列行合同后的经济损失。

#### 第六条 合同价格

本合同为工料全包：人民币 元整，大写：

#### 第七条 付款方式

工人、设备、原材料等进场后甲方应支付合同总额的50%，合同约定事项，乙方全部施工完毕，经甲方验收合格后支付全部余款。

#### 第八条 其他

1、 本合同一式两份，甲乙双方各持一份，经双方签字盖章后生效。

2、 本合同未尽事宜或有补充、变更的、双方应友好协商，签订补充协议。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

# 最新供热管道维修施工方案汇总篇七

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，订立本合同。

## 一、 工程概况

工程名称：安塞县中学锅炉维修

工程地点：安塞县城

工程要求：详见维修项目清单

工程承包范围：包工包料一次包死

## 二、 工程期限

根据工程使用的需要，商定工程至开工之日起7天之内完成。

## 三、 付款方式

工程完工验收合格后一次性全部付清。

## 四、 工程质量标准

严格执照《国家工业锅炉安装规范》进行维修。保持期一年，在一年之内，出现质量问题，乙方免费负责维修更换。

## 五、 安全责任

工程由乙方承包后，乙方全权负责在施工过程中发生的一切人身伤亡、责任安全事故均由乙方自理。

## 六、 工程价款

详见锅炉维修项目价格清单。总价是： 。本合同价为含税价，发票由乙方提供。

## 七、 争议处理

对于本合同以外事宜，双方可协商定或以另定协议或签证为准。本合同未尽事宜，友好协商解决。

## 八、 合同生效

本合同一式三份，经双方代表签字，盖章后生效；自工程竣工、认证验收合格、工程款项清后失效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

## 最新供热管道维修施工方案汇总篇八

乙方：

一、维修时间： 年 月 日至 年 月 日止。

二、甲方维修时所需的人员、材料、费用等一律由甲方承担。

三、由于甲方的维修是在乙方装潢房屋之后进行的，所以甲方必须负责在对消防管道维修完之后，按照原样恢复原貌。

四、在维修之前，甲方对于乙方家里的家居物品(家具和家电等)的使用现状进行检查、清点并签字确认(见附件)。基于乙方的家居物品(家具和家电等)都已经安装到位，在维修期间，甲方有责任对人员安全负责，同时应避免对乙方的家居物品(家具和家电等)造成不必要的损坏。对于在维修期间，由于甲方维修原因给乙方造成的任何一件物品的损坏，甲方必

须按照原价进行赔偿。

五、其他未尽事宜，双方友好协商解决。

六、本协议经双方签字后生效，一式二份，双方各执一份。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_