

工程造价咨询委托合同 工程造价服务合同 (通用9篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

工程造价咨询委托合同篇一

受托方（乙方）：_____

为了合理确定和有效控制建设工程造价，提高投资的经济效益，维护建设各方合法权益，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和其他有关法律、法规，经双方协商一致，签订本合同。

一、委托方委托受托方为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1、项目名称：_____

2、服务范围：_____

二、委托方的权利与义务：

1、委托方可向受托方索取与委托内容有关的工程造价咨询报告；

2、委托方可向受托方询问委托工作进展情况；

3、委托方应向受托方提出对工程具体问题的意见；

- 5、如实介绍工程建设情况，为咨询服务人员提供必要的工作方便；
- 6、负责通知有关各方到现场核对初审意见；
- 7、确定作为咨询服务联络人；
- 9、按照约定条件及时向受托方支付咨询服务费用；
- 10、委托方应正确使用咨询报告，由于使用不当所造成的后果，与受托方无关。
- 11、其他：

三、受托方的' 权利与义务

- 1、受托方可向委托方索取与委托内容有关的建设工程造价技术经济资料；
- 2、受托方可要求委托方对有关问题作出解释和补充资料；
- 3、受托方在咨询过程中，有到工程现场勘察和调查取证的权利；
- 4、受托方可要求委托方在工作进展中提供必要的配合；
- 6、在履行合同期间，不得泄漏与本合同委托内容有关的保密资料；
- 7、因受托方违反有关规定，故意或者因重大过失造成所编制的工程造价成果文件错误，致使委托方遭受损失的，应依法承担赔偿责任。
- 8、其他：

四、咨询费及支付方式

2、上述咨询服务费在本合同经双方签署后按40%比例预付款，预付_____元，其余在交付咨询报告时一次付清。

如因咨询服务工作遇到重大问题，致使受托方实际花费的咨询服务工作时间有较大幅度的增加，经双方协商增加咨询服务费用。

五、合同时效

1、本合同自签订之日起生效。

2、委托方提供技术经济资料时间：_____年_____月_____日。

3、受托方提交咨询服务成果时间：_____年_____月_____日。如果在咨询服务过程中，因委托方或其他第三方的原因以及不可预见的情况，影响咨询报告如期完成，受托方另行商定提交咨询服务成果的时间。

4、双方完成工作，付清费用后，本合同自行失效。

六、违约责任

1、合同订立双方必须严格履行合同约定的条款。

2、本合同如发生违约，甲乙双方应本着友好协商的原则，妥善处理。

3、如协商不成，可按下列程序解决：

(1) 委托方原因违约，按咨询费用总额，支付给受托方_____%违约金。

(2) 受托方原因违约，按咨询费用总额，支付给委托方_____%违约金。

(3) 双方发生违约争议，可由工程所在地建设工程造价管理机构调解。

(4) 工程所在地建设工程造价管理机构调解不成，可申请仲裁或诉讼。

七、附则：

1、本合同未尽事宜，委托双方可另行协商或签订补充协议，所达成的一致意见或协议与本合同具有同等效力。

2、本合同经双方签字盖章后生效，一式_____份，双方各_____份。其中一份相应工程造价管理机构备案。

八、有关说明事项

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

地址：_____地址：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

电话：_____电话：_____

传真：_____传真：_____

开户银行：_____开户银行：_____

帐号：_____帐号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

工程造价咨询委托合同篇二

委托单位名称(甲方)：

咨询单位名称(乙方)：

甲方兹有_____工程委托乙方_____，为明确双方权利、义务，特议定如下条款，以资共同遵守。

一、委托的范围及技术要求：

1、范围：

(1) 土、石方工程 (2) 打桩工程

(3) 土建工程

(4) 装饰装璜工程

(5) 水、电安装工程

(6) 维修工程

(7) 附属零星工程

2、技术要求：

二、甲方承担的义务和责任：

1、负责提供下列资料：

(1) 相关图纸和设计变更通知等文件；

- (2) 隐蔽记录和有关技术经济鉴证；
- (3) 预(结)算书(含工程量计算式和钢筋下料表)；
- (4) 招标书及招标答疑；
- (5) 施工合同书(含变更合同或补充协议及有关会议纪要等)；
- (6) 施工日志、施工组织设计或施工方案。

2、负责与有关方面的联系和协调。

3、配合进行现场勘察。

4、按合同规定及时足额付给乙方咨询服务费。

三、乙方承担的义务和责任：

1、根据甲方提供的有效资料和现场勘察的情况，遵循实事求是、客观公正的原则开展工程造价咨询服务，以维护双方的合法权益。

2、对所出具的咨询结论真实性负责，且其准确率应保证在正常允许范围内。

3、负责与有关各方进行联系、核对和解释。

4、保守机密，不得擅自与有利害关系的人员接触或透露有关情况。

5、不得遗失甲方认为必须返还的资料。

6、在约定的时间内完成任务，按合同规定收取咨询服务费。

四、合同实施期限：

甲方负责在_____年____月____日前提供全部资料，乙方负责在_____年____月____日前完成咨询业务。如因资料不齐或甲方其他原因影响的时间则顺延。

五、收费标准及结算方式：

甲方在乙方正式提供咨询服务结论时依据省物价局有关工程造价咨询服务收费标准，按工程总造价的_____‰(_____元包干)用现金或转帐形式付清全部咨询服务费，并在合同签订生效之时预付_____，结算时多退少补。

六、技术成果的分享：

按节约投资额或核减结算值，甲方得_____%，乙方得_____%，并由甲方结算对一并付给乙方。

七、违约责任：

因违约所造成的一切损失由违约方负责，且赔偿金额不少于咨询服务费的_____%(不少于10%，不高于60%)。

八、争议的解决办法：

本合同发生争议，双方协商解决，如协商不成，甲、乙双方同意提起诉讼(仲裁)。

九、未尽事宜，甲、乙双方协商解决，本合同自签订之日起生效，至合同内容履行完毕，款项付清之日终止。

十、其他需要说明的事项：

十一、本合同一式三份，双方各执一份，另一份报送市建设工程造价管理办公室备案。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

工程造价咨询委托合同篇三

委托单位名称(甲方): 咨询单位名称(乙方):

甲方兹有内蒙古凯莱大酒店工程委托乙方内蒙古诚泽项目管理有限责任公司,为明确双方权利、义务,特议定如下条款,以资共同遵守。

一、委托的范围及技术要求:

1、范围:

- (1) 土建二次结构工程
- (2) 室内装饰装修工程
- (3) 室外装饰装修工程
- (4) 水、暖、电、通风、空调设备安装工程
- (5) 维修工程
- (6) 附属工程 (园林绿化、市政、景观等)

2、技术要求: 全过程造价咨询服务

3、负责施工单位对甲方的结算工作,不负责与纪检委的结算工作。

二、甲方承担的义务和责任:

1、负责提供下列资料:

(1) 相关图纸和设计变更通知等文件(安装工程图纸按比例出图);

- (2) 隐蔽记录和有关技术经济鉴证；
- (3) 预(结)算书(含工程量计算式)；
- (4) 招标书及招标答疑；
- (5) 施工合同书(含变更合同或补充协议及有关会议纪要等)；
- (6) 施工日志、施工组织设计或施工方案。

2、负责与有关方面的联系和协调。

3、配合进行现场勘察。

4、按合同规定及时足额付给乙方咨询服务费。

三、乙方承担的义务和责任：

1、根据甲方提供的有效资料和现场勘察的情况，遵循实事求是、客观公正的原则开展工程造价咨询服务，以维护双方的合法权益。

2、对所出具的咨询结论真实性负责，且其准确率应保证在正常允许范围内。

3、负责与有关各方进行联系、核对和解释。

4、保守机密，不得擅自与有利害关系的人员接触或透露有关情况。

5、不得遗失甲方认为必须返还的资料。

6、在约定的时间内完成任务，按合同规定收取咨询服务费。

7、不得收取各施工单位的任何形式的礼金。

四、合同实施期限：

乙方负责在_20__年_3_月_1_日以前的现场跟踪咨询业务。

五、收费标准及结算方式：

1、收费标准：按工程总造价的%(不含税)计取咨询服务费，乙方负责在_20__年_3_月_1_日以前的现场跟踪咨询业务。如因甲方的.施工工期顺延，增加2万元/月(不含税)的咨询服务费。

2、支付方式：每月5日前甲方向乙方支付3万元的咨询服务费，余款于20__年5月1日前结清。

六、技术成果的股份：

按节约投资额或核减结算值，甲方得_____%，乙方得_____%，并由甲方结算对一并付给乙方。

七、违约责任：

因违约所造成的一切损失由违约方负责。

八、争议的解决办法：

本合同发生争议，双方协商解决。

九、未尽事宜，甲、乙双方协商解决，本合同自20__年10月1日起生效，至合同内容履行完毕，款项付清之日终止。

十、其他需要说明的事项：

十一、本合同一式肆份，双方各执贰份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

工程造价咨询委托合同篇四

委托单位名称(甲方):

咨询单位名称(乙方):

甲方兹有内蒙古凯莱大酒店工程委托乙方内蒙古诚泽项目管理有限责任公司,为明确双方权利、义务,特议定如下条款,以资共同遵守。

一、委托的范围及技术要求:

1、范围:

- (1) 土建二次结构工程
- (2) 室内装饰装修工程
- (3) 室外装饰装修工程
- (4) 水、暖、电、通风、空调设备安装工程
- (5) 维修工程
- (6) 附属工程(园林绿化、市政、景观等)

2、技术要求: 全过程造价咨询服务

3、负责施工单位对甲方的结算工作,不负责与纪检委的结算工作。

二、甲方承担的义务和责任:

1、负责提供下列资料:

(1) 相关图纸和设计变更通知等文件(安装工程图纸按比例出图);

(2) 隐蔽记录和有关技术经济鉴证;

(3) 预(结)算书(含工程量计算式);

(4) 招标书及招标答疑;

(5) 施工合同书(含变更合同或补充协议及有关会议纪要等);

(6) 施工日志、施工组织设计或施工方案。

2、负责与有关方面的联系和协调。

3、配合进行现场勘察。

4、按合同规定及时足额付给乙方咨询服务费。

三、乙方承担的义务和责任:

1、根据甲方提供的有效资料和现场勘察的情况,遵循实事求是、客观公正的原则开展工程造价咨询服务,以维护双方的合法权益。

2、对所出具的咨询结论真实性负责,且其准确率应保证在正常允许范围内。

3、负责与有关各方进行联系、核对和解释。

4、保守机密,不得擅自与有利害关系的人员接触或透露有关情况。

5、不得遗失甲方认为必须返还的资料。

6、在约定的时间内完成任务，按合同规定收取咨询服务费。

7、不得收取各施工单位的任何形式下的礼金。

四、合同实施期限：

乙方负责在__年__月__日以前的现场跟踪咨询业务。

五、收费标准及结算方式：

1、收费标准：按工程总造价的‰(不含税)计取咨询服务费，乙方负责在__年__月__日以前的现场跟踪咨询业务。如因甲方的施工工期顺延，增加2万元/月(不含税)的咨询服务费。

2、支付方式：每月5日前甲方向乙方支付 万元的咨询服务费，余款于年5月1日前结清。

六、技术成果的股份：

按节约投资额或核减结算值，甲方得_____%，乙方得_____%，并由甲方结算对一并付给乙方。

七、违约责任：

因违约所造成的一切损失由违约方负责。

八、争议的解决办法：

本合同发生争议，双方协商解决。

九、未尽事宜，甲、乙双方协商解决，本合同自年10月1日起生效，至合同内容履行完毕，款项付清之日终止。

十、其他需要说明的事项：

十一、本合同一式肆份，双方各执贰份。

工程造价咨询委托合同篇五

总包方(签章)：法人代表(或授权委托人)签署

分包方(签章)：法人代表(或授权委托人)签署：

一、工程造价及工程款支付：人民币_____元整，由建设方支付。本工程不设预付款。保留金的5%，待保修期满后14个日历天内支付。

二、建设方责任

- 1、负责现场的协调和管理，处理总包方、分包方之间的相关事宜。
- 2、负责及时向分包方支付工程进度款及尾款。

三、总包方的工作

- 1、负责对分包单位进场后的现场安全文明施工管理(不含质量、技术、进度)、服务、配合、协调、对已完验收合格的工程负责保管。
- 2、负责现场临时水电的统一管理。
- 3、在不妨碍承包人优先使用的前提下，合理安排分包人使用总包现场内的施工机械、脚手架等设备。
- 4、总包方负责该分包资料的保管和交档案馆的归档工作。

六、分包方的工作

- 1、负责组织与建设方进行施工图设计图的会审及技术交底、方

案的报批与确认，处理解决相关的技术问题。

2、对工程进度、质量、安全、环保文明施工等承担全部责任。

3、遵守总包方施工现场各项管理制度，服从总包方的管理，做好分包范围内的现场文明施工，卫生清理工作。

4、及时向建设方、总包方提供工程进度计划及工程进度报表并对报表的正确性、完整性负主要责任。

5、自行组织和配合与监理的预检、隐检、材料检验、试验等达到工程合格标准所要求的一切工作，提供满足专项验收要求的所有技术资料。

6、严格按照施工图纸、技术规范、操作规程、工艺流程进行施工，确保工程质量。

7、负责自行施工范围内的建筑垃圾的清理，并负责运至发包单位的制定消纳地点。

8、负责对已完工程的成品保护工作，按照国家的相关规定对工程质量负责。

9、按照规范及无锡市档案馆要求及时填报桩基工程的各种相关资料，并将填报的各种资料(包括竣工所需要的资料)及时、完整的提供给总包，并对资料的正确性、完整性、真实性、可靠性负责。

四、工程质量

1、分包单位就该项分包的工程质量向建设方承担直接责任。

2、任何由于分包方的材料使用不当或材料不合格、或施工工艺、方法不符合要求、施工程序不当造成的质量问题、工程隐患，分包方应承担全部责任。

五、违约责任

- 1、分包单位不配合总包管理，不服从总包方现场的领导造成的后果自行承担。
- 2、造成总包单位现场设施：临时道路、场地、水电管线的损坏，分包方应按照损坏的实际损失如数进行赔偿。
- 3、提供总包单位的技术资料字迹模糊不清、数量不够，总包方有权退回或拒绝收集。分包方确保桩基工程的验收合格。

六、其他

本协议一式六份，正副本各三份，建设、总包、分包方各执两份，每份具有同等法律效力，自三方签字盖章之日起生效。

兹证明双方签订如下：

建设方(签章)：法人代表(或授权委托人)签署：年月日

总包方(签章)：法人代表(或授权委托人)签署：年月日

分包方(签章)：法人代表(或授权委托人)签署：年月日

工程造价咨询委托合同篇六

甲方：

乙方：

甲乙双方就洪江市振远钒电有限责任公司矿山与冶炼厂工程的结算造价审核进行了友好协商，达成一致意见并确定如下协议条款：

一、乙方向甲方提供工程造价审核的具体内容

1、工程名称：洪江市振远钒电有限责任公司矿山与冶炼厂工程。

2、工程范围：除总包工程外甲方指定的工程、施工图纸、竣工图纸、设计修改通知单、现场签证及相关竣工资料表述的内容。

3、乙方根据有关技术资料、政策法规以及政府行政主管部门颁发的计价文件客观公正的为甲方编制该工程项目的结算审核报告。

二、咨询费的计算标准及付款方式

1、收费标准：依据云建造协[20xx]14号《工程造价咨询服务收费暂行办法》的规定计算。

2、结算审核：按送审造价的1.5%加审减额的5%计算。

3、付款方式：甲方应在乙方进行结算审核工作时预付5万元的预付款，并根据乙方完成工程量的情况支付进度款，余款在乙方向甲方提交结算审核报告后一次付清。

三、甲方责任

1、提供下列资料。

1.1完整的工程施工图纸、竣工图纸；

1.2设计修改通知单、施工现场签证；

1.3工程施工合同及招投标过程中形成的来往文件；

1.4甲方指定或签署的有关设备、材料单价；

1.5其他与本项目审核业务有关的资料。

- 2、甲方要求乙方到指定地点开展工作时，需提供办公场所和食宿方便，费用乙方自理。
- 3、按协议规定及时支付乙方的咨询服务费用。
- 4、保证所提供资料的真实性。
- 5、甲方每月提前七日通知乙方到现场服务。

四、乙方责任

- 1、乙方保证工作成果的政策性、公正性、客观性以及准确性。
- 2、指派胜任技术人员完成甲方委托的工作。
- 3、乙方应根据工程进度情况，依据设计图纸进行现场跟踪核实。乙方接到甲方通知后，乙方必须及时到位，做好服务工作。
- 4、当甲方备齐前述资料并提供给乙方后，乙方保证按甲方要求，按质按量完成甲方委托的工作。
- 5、做好本项目的保密工作。

五、 违约

因违约或终止合同而引起的损失，甲乙双方应当协商解决，如未能达成一致，可提交有关主管部门调解，协商或调解不成的，可提供仲裁机关仲裁，或向人民法院提起诉讼。

六、本协议壹式 六 份，甲方持四分，乙方持二分，自双方责任人签字盖章之日起生效，乙方向甲方提供审核报告书及甲方向乙方付清全部费用后自行失效，本协议未尽事宜双方协商解决。

甲方： 乙方：

甲方负责人： 乙方负责人：

开户行：

年月日：

工程造价咨询委托合同篇七

_____ (以下简称委托人) 与 _____ (以下简称咨询人) 经过双方协商一致，签订本合同。

第一条 委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1. 项目名称： _____

2. 服务类别： _____

第二条 本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

第三条 下列文件均为本合同的组成部分：

1. 建设工程造价咨询合同标准条件；
2. 建设工程造价咨询合同专用条件；
3. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。

第四条 咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

第五条 委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、

额度向咨询人支付酬金。

第六条 本合同的建设工程造价咨询业务自_____年_____月_____日开始实施，至_____年_____月_____日终结。

第七条 本合同一式四份，具有同等法律效力，双方各执两份。

住所：_____住所：_____

开户银行：_____开户银行：_____

帐号：_____帐号：_____

邮政编码：_____邮政编码：_____

电话：_____电话：_____

传真：_____传真：_____

电子信箱：_____电子信箱：_____

工程造价咨询委托合同篇八

_____（以下简称委托人）与_____（以下简称咨询人）经过双方协商一致，签订本合同。

第一条

委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1. 项目名称：_____

2. 服务类别：_____

第二条

本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

第三条

下列文件均为本合同的组成部分：

1. 建设工程造价咨询合同标准条件；
2. 建设工程造价咨询合同专用条件；
3. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。

第四条

咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

第五条

委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

第六条

本合同的建设工程造价咨询业务自_____年_____月_____日开始实施，至_____年_____月_____日终结。

第七条

咨询人（盖章）：_____法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____委托代理人（签字）：_____

委托代理人（签字）：_____

住所：_____

住所：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

帐号：_____

帐号：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

电话：_____

电话：_____传真：_____

传真：_____电子信箱：_____

电子信箱：_____

_____年____月____日

_____年____月____日

工程造价咨询委托合同篇九

受委托人名称（乙方）：_____

甲方委托乙方对工程项目进行审计，经双方协商达成如下协议，以资共同遵守。

一、委托审计项目情况

（一）工程项目名称：_____

（二）送审工程造价：_____

二、委托审计的范围和要求。

（一）审计范围

- 1、检查标底及投标预算的编制质量；
- 2、检查施工，采购合同订立是否规范；
- 3、检查甲方确定的材料，设备采购价格是否合理；
- 4、检查施工，采购合同的执行情况；
- 5、检查项目批复概算，建设标准，建设内容实施的情况；
- 7、检查工程款支付情况；
- 8、检查过程资料形成的合规性。

（二）审计要求

- 2、对超出招，投标书外的工程量，工程项目，报价等作出书面意见；

3、对已形成资料的合规性，合理性，完整性作出评价；

4、提供《竣工结算审计报告》一式六份。

三、审计时间

提供《竣工结算审计报告》时间：自“委托协议书”生效之日起20天内完成。

四、双方责任

（一）甲方的责任：相关建设管理部门，监理单位对资料的真实性，完整性负责：提供原件。

（二）乙方的责任：对出具的《竣工结算审计报告》的真实性，合法性负责。

五、费用标准及付费方式

（一）费用标准

1、基本审计费按送审工程造价的xx0/00计取；

2、审减部分审计费按审减金额的x%计取。

（二）付费方式

提供《竣工结算审计报告》后一周内，一次性结算。

六、其他

本协议一式捌份，甲方伍份，乙方贰份，报送教育厅审计处备案一份，自甲乙双方签章后即生效。

七、未尽事宜，甲乙双方协商解决。

甲方：_____乙方：_____

负责人：_____负责人：_____

联系人：_____联系人：_____

地址：_____地址：_____

电话：_____电话：_____

协议签订日期：_____年_____月_____日