

# 小卖部购销合同 建筑采购合同(优质10篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 小卖部购销合同篇一

需方(甲方)： 供方(乙方)：

签订时间： 年 月 日

第一条：标的、数量、价款及交(提)货时间

第二条、质量标准：产品质量达国家标准要求。乙方供货到场时，须同时提交产品检查报告、合格证以及其他需要提供的说明产品质量的证书证件。

第三条、供货方式：每次发货前，甲方须提前三天，以书面的形式向乙方提供供货数量，并明确发货人的地点和接收人。

第四条、运输方式及到达地点和费用的承担：运输费由乙方承担，运输中的一切风险包括交通事故、材料丢失，由乙方承担，甲方按甲方产品需要单为准，送达目的地的产品，双方的履行相关手续后，甲方应全部接受：甲方指定的卸货地点必须具备车辆进出卸货条件，否则造成的前部经济损失由甲方补偿。

第五条、结算方式： 第六条、违约责任：违约方依据《中华人民共和国合同法》条款规定承担违约责任。

第七条、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发在的

争议，由双方当事人协商解决：协商不成也可以直接向出卖人（即供货方）所在地人民法院起诉。

第八条、乙方收到甲方订货单后合同开始履行。

第九条、本协议一式两份，双方各执一份，经双方签字盖章后生效，均具有同等法律效力。

第十条、其他约定事项：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 小卖部购销合同篇二

乙方（供方）：

为增强甲乙双方的责任感，加强经济核算，经双方充分协商，订立本合同。

4、乙方不能全部交货的属违约，乙方应向甲方赔偿按不能交货部分的价值的双倍金额作为违约金。

5、乙方违约后，如甲方要求乙方继续履行合同时，乙方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

6、按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任后十天内付清，否则按逾期付款处理。

其他条款

1、本合同未尽事项，必要时由甲、乙双方另订补充合同，经签字盖章后与本合同有同等法律效力。

2、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

3、本合同一式 份，双方各执 份。

仲裁机构：常州武进区人民法院

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

经办人（签字）： 经办人（签字）：

地 址：地

电 话：

开户名称： 帐号：

月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 小卖部购销合同篇三

需方： 甘肃xx分公司(以下简称需方)

供方： 山东淮xx有限公司(以下简称供方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国产品质量法》及国家有关法律法规。双方经过友好协商，本着诚实守信、平等互利的原则，达成如下合同条款，以资共同遵守。

一、设备名称、规格型号、数量、单价及合同额：

## 二、交(提)货时间、地点及方式:

2.1 交(提)货时间□ 20xx年8月13日 。

2.2 交(提)货地点: 甘肃省xx农场 。

2.4 本合同项下的设备由供方送至需方指定的交货地点,经双方代表对机械设备技术参数进行审核与确认,并组织试车、验收工作,并进行书面确认。

## 三、运输、包装及卸货:

3.2 运输过程中的安全事故由供方全部承担。

3.3 设备的运输及运输费用由

## 四、质量要求和配置

4.1 本合同项下的机械设备的质保期为 1 年。

4.2 本合同项下的机械设备均应符合中国国家标准及相关行业标准。

4.3 在所供机械设备运送到指定地点之前,供方必须保证所供机械设备标有型号及参数的铭牌或钢印标识并向需方提供制造商出具的书面质量保证书。

4.4 机械设备配置详见本合同文件“附件技术要求”内容,否则需方可拒绝接货并视为供方违约。

## 五、售后服务

5.1 供方应免费提供其所售机械设备的安装、调试、使用培训、日常保养等相关服务。

5.2 质量保证期内供方免费提供质量缺陷机械设备的维修、更换等服务。只要需方提出书面要求或提供损坏部位的相关图片资料，供方必须在3日内给予书面答复，并负担机械设备维修所发生的所有费用。供方应指派人员到现场解决问题，费用由供方承担。

5.3 质量保证期后，供方仍应承担售后服务。只要需方提出要求，供方应提供相应服务，以达到需方满意，相应费用由需方承担。

## 六、验收：

6.1 出厂前的检验和验收：供方应在生产、加工或制造地点按本合同要求的标准进行质量检验。

6.2 到场后的验收：供方承担机械设备在卸至交货地前即已存在的缺陷的任何责任。

## 七、付款方式：

7.1 合同签订后，需方支付合同中每台1万元的定金，即4万元。

7.2 机械设备在需方指定地点交接后，需方先垫付运费，验收合格后需方支付剩余款。

## 八、违约责任：

8.1 逾期供货或者延期付款的，违约方除需继续履行供货或者付款义务外，还应按当期银行贷款利率向守约方支付逾期利息，并支付合同款项2%的违约金。

## 九、解决纠纷方式：

9.1 本合同如产生纠纷，双方应友好协商解决。协商不成，可

向需方所在地人民法院提起诉讼。

十、双方其它约定事项：

10.1 需方以银行转账或承兑汇票方式支付货款；

10.2 供方须向需方提供足额正规报账发票。

十一、本合同双方签字盖章后生效，该合同一式 3 份，需方执 2 份，供方执 1份。

需方： 供方：

法定代表：法定代表：

委托代理人： 委托代理人：

联系电话： 联系电话：

## 小卖部购销合同篇四

甲方：（以下简称：甲方）

乙方： 广州xx消防设备有限公司(以下简称：乙方)

甲方就\*\*\*\*工程施工项目的气体、报警消防设备的购置及安装，配合消防部门对本批产品的验收并保证合格，工作交由乙方完成，经双方共同协商，达成如下协议以便共同遵守。

1、项目名称：\*\*\*\*\*合同段气体消防工程。 2、期限

2.1合同工期：合同工期依据甲方现场施工进度。

2.2验收日期：本施工点工程完成后，由乙方现场负责人确认该点的`验收时间为起始时

间进行验收，并组织甲方相关人员进行工作验收，最终以消防部门对该批产品的验收为准。

2.3质保期限：自通车之日起一年。 3、合同价格

3.1本合同计价货币、结算货币和支付货币均为人民币。供方将按如下《合同清单》按质按量按时供货给需方：

注：以上报警及辅材部分按现场实际用量计价核算。

3.2本合同暂估总价是本工程施工现场指定地点的交货价，即合同价款包括乙方履行全部

4.1 合同签订后施工进场前15日内，甲方支付给乙方指定账户合同总价款的30%作为此项目的预付款。

5.1经验收，确属于乙方运输过程中损坏或少发的物品(以送货清单双方签字为准)，乙方应无条件为甲方及时更换补充完整，调换货品所产生的费用由乙方自理。 5.2乙方提供的产品在安装使用过程中，因质量原因出现损坏问题，乙方应在收到甲方退货并认同问题所在后及时负责调换;或在使用过程中出现补货、增购、改装情况，甲方需自行采购或以现金形式支付乙方代为采购(款到发货)。

5.3 因业主、监理、甲方等采购方临时调整产品型号、规格，超出原合同图纸或要求时，甲乙双方应根据市场价格协商确定，在原合同单价上予以增加。

6.1甲方须及时向乙方提供设计图纸，并进行技术交底。

6.2甲方有义务向乙方提供工作面及安装时必要的配合工作，协调乙方施工现场的各班组、施工队伍关系，保障乙方的正常施工。

6.3乙方不负责气体灭火及电气线路的设计、施工及设备选型，均依据参照设计院及甲方提供的图纸，且不因图纸设计承担任何责任。

防验收，但应保证该批产品质量合格，并负责该批产品消防验收需要的相应的产品资料和施工说明等。

6.5乙方负责全部设备的运输、安装工作。在实施过程中的设备保管由乙方负责，甲方负责协调存放。运输保管过程中设备的损失以及安装过程中的损坏均由乙方承担，甲方概不负责。

6.6项目实施过程中，乙方所有人员、设备的安全均由乙方负责，甲方概不负责。 6.7工程未通过验收前，甲方擅自使用造成损坏的，应由甲方承担全部责任。 6.8施工过程中乙方施工人员的食宿由乙方自理。

7.1甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向双方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能对双方造成的损失，在取得有关机构证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

7.2在合同履行过程中如发生争议，双方应友好协商解决，解决不了，均可向乙方所在地人民法院提起诉讼。

7.3本合同自双方法人代表或其授权代表签字并盖章之日起生效，工程竣工验收合格，结清工程款质保期到后自动失效。

7.4本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲 方： 乙 方： 法定代理人： 法定代理人： 委托代理人：  
委托代理人： 地 址： 地 址：

联系电话： 开 户 行：

合同起草人：

## 小卖部购销合同篇五

经\_\_\_\_\_省政府采购中心公开招标，\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_（以下简称“甲方”）、\_\_\_\_\_公司（以下简称“乙方”）和\_\_\_\_\_省政府采购中心（以下简称“见证方”）同意按下述条款和条件签订本合同（以下简称“合同”）：

下列关于\_\_\_\_\_省政府采购\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_大屏幕彩电采购的招投标文件是构成本合同不可分割的部分：

- (1) 合同条款及其前附表
- (2) 乙方的投标报价单、服务承诺和投标澄清材料
- (3) 资格证明文件
- (4) 中标通知书
- (5) 甲方、乙方商定的其他必要文件。

本合同的范围和条件应与上述合同文件的规定相一致。

\_\_\_\_\_， \_\_\_\_\_台。

根据上述合同文件要求，合同的总金额(大写)为\_\_\_\_\_元整人民币，分项价格在投标报价表中有明确规定。

本合同设备的付款条件详见合同条款前附表。

本合同设备的交付时间为收到中标通知书后五十天内；交货

地点为\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_县(市、区)\_\_\_\_\_主管部门  
指定地点。

本合同所涉及的设备在交付验收使用后所发生的合同纠纷，  
由甲方与乙方按照(中华人民共和国政府采购法)、(中华人民共和国  
合同法)、以及本省政府采购有关规定进行处理。

本合同经甲方、乙方、见证方授权代表签字并盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_ (签字)

签字日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

税务登记号：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_ (签字)

签字日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

见证方(单位盖章)： \_\_\_\_\_ 省政府采购中心

授权代表： \_\_\_\_\_ (签字)

签字日期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

## 小卖部购销合同篇六

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

甲方因生产需要向乙方采购产品。甲乙双方在平等互利的基础上，遵行自愿、公平、合理的原则经协商达成以下合同：

一、产品的名称、规格型号、数量和价格：

产品名称

规格型号

计量单位

单价(含税rmb)

备 注

双方确认以电子邮件作为日常信息的传递：

甲方接收邮件的电子邮箱：

乙方接收邮件的电子邮箱：

二、产品的技术质量要求：以甲方提供的图样、技术质量文件及双方签订的《技术质量协议书》为准。

### 三、交货的时间、地点和运输方式：

- 1、交货的时间：以《采购订单》中甲方要求的交货时间为准。
- 2、交货的地点：乙方负责将货物送达甲方厂内指定的地点。
- 3、运送方式：运输方式由乙方自定，相关费用由乙方自负。

### 四、包装标准、包装物的供应与回收：

乙方提供的货物应该进行 包装，其包装物乙方不予回收。

### 五、验收的标准、方法及提出异议的期限：

- 1、验收标准：按本合同约定的技术质量要求作为验收标准。
- 2、验收方法：甲方组织验收，由甲方质检部门出具进货环节的验收结论。
- 3、异议期限：如有质量异议，甲方在货到一个月内向乙方提出，乙方应在接到甲方异议的7天内做出书面答复，逾期则视为乙方同意甲方提出的异议和处理意见。
- 4、甲方进货环节的质量验收结论并非该货物质量的最终结论。

### 六、结算方式、付款方式及期限：

- 1、结算方式：每月 号为双方对上月业务的结算日。乙方根据甲方的入库单据开具增值税发票(附入库单据)于每月5号前将上月发票(附上个月的发票汇总表及入库单据)交甲方业务员审核入帐。由于乙方原因导致发票没有按时交给甲方的，甲方有权按发票金额的17%要求乙方给予经济补偿。
- 2、付款方式：期限六个月内(含六个月)的银行承兑汇票支付。

3、付款期限：自乙方将增值税发票交给甲方业务员后90天内付款，逾期甲方需向乙方支付相应的银行利息。

## 七、售后服务：

乙方提供 年的免费三包服务，提供终身的售后服务。

## 八、供货保障措施：

1. 乙方承诺完全有能力按甲方的要求确保本合同项下货物的供应，不会影响甲方的正常生产，不会以旺季生产能力不足等理由拒接甲方订单或擅自将甲方订单转包给其他公司生产。

2. 乙方应按照甲方的要求按时供货，如遇特殊情况，应事先书面通知并征得甲方同意。若乙方未能按甲方要求按时供货，则乙方构成违约，每迟延一小时支付违约金 元。给甲方造成损失的，乙方应当承担损失赔偿责任，违约金不能冲抵赔偿金额。

3. 双方约定在甲方已接收货物数量的 %范围内，甲方可以无条件退货。乙方在接到甲方退货通知后一个月来甲方运回，费用由乙方自理。若超出一个月乙方未来运回，则乙方须按每天该退货货物价值的5%向甲方支付仓储保管费；若超出二个月乙方未来运回，则视为乙方放弃该退货货物，甲方有权对该退货货物做出处理，处理所得资金归甲方所有。

4. 乙方运货的运输工具等进入甲方厂区须服从甲方厂区的园区管理规定，如有违反，乙方愿意按照甲方厂区的园区管理规定接受甲方的处罚。

## 九、保密责任、知识产权及环境保护的约定：

1、本合同的任何一方因本合同的洽谈、缔约以及履行过程中而获得或知悉的对方的任何资料和信息均视为保密内容，应

当承担保密义务。任何一方未经对方书面同意，不可将上述保密内容以任何方式透露给第三方或用于本合同以外的其他事项。本条款不因合同的不生效、合同的无效或者部分无效、合同的终止或者部分终止而失效。

2、乙方必须保证对其产品或技术享有完整的、自主的知识产权。若乙方产品发生知识产权纠纷，则全部责任均由乙方负责，与甲方无关。若乙方发生的知识产权纠纷牵连到甲方，造成甲方经济或声誉的损失，乙方应承担违约责任并赔偿损失、公开赔礼道歉、消除影响。

3、乙方提供给甲方的产品、生产该产品的原材料、生产该产品的工艺设备等应满足国家、地方、行业的有关环境保护的法律法规的要求，在生产过程中排放的超标污染物(废水、废气、噪声等)必须积极采取措施处理。乙方在提供化学品时，应同时提供化学特性报告，对有害化学品应提供安全使用说明书，列明其特性、分类、危害、安全预防措施、废料的环境处理方法等基本资料。

十、甲乙双方均应按合同的约定全面履行，如有违约，违约方应向守约方支付违约金

违约金按其他条款中的约定支付。给守约方造成损失的，违约方还须赔偿损失，违约金不能冲抵损失赔偿金额。

十二、双方在履行本合同的过程中如发生争议或纠纷，应友好协商解决。如协商不成，由下列( 1 )项方式解决。

1. 由甲方所在地人民法院管辖;2. 提交XXXX市仲裁委员会仲裁。

十三、其他约定：

本合同一式四份，双方各执贰份，自双方签字并盖章之日起生效。本合同的有效期为自合同生效日起至XX年12月31日止。

甲方： 乙方：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

## 小卖部购销合同篇七

根据《中华人民共和国合同法》及国家的相关法律、法规，经甲方双方友好协商，就甲方购买乙方茶叶事宜签订本合同。

一、标的物名称、数量、价款：

二、质量要求：乙方保证其向甲方提供的茶叶为乙方自行种植所得，保证质量合格，无毒无害，符合我国关于本合同项下茶叶的相关质量标准。乙方不得从第三方购得茶叶并冒充乙方自种所得交付于甲方。

三、交提货地方、时间、方式：

甲方向乙方采购的茶叶采取：乙方送货上门口甲方自提的方式。乙方应该保证在按下表所列时间及数量向甲方按时、足量交付本合同项下列茶叶。茶叶由乙方负责运输的，则乙方应保证运输过程中的茶叶安全，如甲方采取自提的方式提货，则乙方应保证将茶叶妥善交付于甲方所指定的第一承运人。

四、运费承担及运输方式：运费由乙方承担，采用乙方运输方式。

五、算方式及期限：

1、结算方式：现金支票电汇其它

2、结算期限：合同签订日甲方先支付乙方定金：51000.00元  
大写：伍万壹仟元整。自茶叶交付之日起5天内结清剩余金额：  
440000.00元大写：肆拾肆万元整。

六、茶叶所有权：乙方向甲方出售的茶叶所有权自乙向甲方交付时转移于甲方所有。

七、茶叶风险承担：茶叶毁损、灭失的风险，在茶叶交付甲方之前由乙方承担。

八、侵权责任：因乙方提供的农产品质量存在问题而引起的侵权责任，由乙方独立承担。甲方依据相关法律规定承担连带或垫付赔偿责任后，乙方应向甲方清偿甲方所支付或垫付的赔偿金。

九、违约责任：

1、乙方违返本合同每于第二条约定向甲方交付非由乙方自种自养或质量不合格的茶叶，甲方有权拒绝接收或退货。因上述原因导致甲方拒绝接收乙方茶叶，乙方应按照本合同中茶叶总价款2%的标准向甲方支付违约金；因上述原因导致甲方向乙方退货，乙方应返还甲方所付货款，并按照本合同项下茶叶总价款3%的标准向甲方支付违约金，退货产生的相关费用和损失由乙方独自承担。

2、乙方违反本合同第三条约定，未能在约定时间及时将茶叶交付于甲方，乙方应按照本合同项下茶叶总价款1%的标准按日向甲方支付迟履行违约金，甲方有权在乙方延期交货的情况下，决定是否接收。如甲方拒绝接收，乙方独立承担由此引起的一切损失。

3、如乙方迟延交付茶叶的，则如该茶叶价格上涨时，甲方有权按照本合同约定的价格付款，如遇该茶叶价格下降时，则甲方有权按照该茶叶下降后的价格进行收购。

十、免责事由：

如在本合同履行过程中出现下列情况时，则甲乙双方互不承担违约责任：

2、因不可抗力致使一方无法按约履行义务的。

十一、填写本合同中的可选项目时，可在相关选项前的口中划予以确认，每组选项只可单选，多选无效。

十二、解决合同争议方式：合同履行过程中若发生争议，由双方友好协商解决，协商不成，双方同意交人民法院审理。

十三、本合同一式贰份，甲乙双方各执一份，由双方法定代表人或经法人委托的代理人签字或盖章后生效。

十四、对上述免责条款乙方已经完全理解且无任何异议，无需甲方进一步进行解释。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 小卖部购销合同篇八

甲方(供方)：

乙方(需方)：

签订时间：

签订地点：

根据《中华人民共和国合同法》之规定，甲乙双方在充分协商的基础上特签订本合同。

第一条 货物名称质量标准

## 第二条交货方式及期限

需方自提

甲方代运至\_\_\_\_\_，乙方负责卸货并承担运费。

甲方送货至\_\_\_\_\_，乙方负责卸货并承担运费。

乙方下单提货需提前7日通知甲方，以便甲方有合理的准备时间。

## 第三条产品价格及计算方式

按个数计算数量：\_\_\_\_\_个单价：\_\_\_\_元/个，总计\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_。

按面积计算数量：\_\_\_\_\_平方米单价：\_\_\_\_元/平方米，总计\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_。

## 第四条结算方式及期限

乙方在接受货物\_\_日后，向甲方支付货款，乙方如违约逾期支付货款，甲方有权要求乙方支付未支付货款本金及同期银行利息外，每日加收所欠货款金额万分之五的滞纳金。市场价格涨幅超过5%，甲方及时通知乙方，双方协商调整价格。

## 第五条产品质量异议

1、乙方验收货物时，如发现甲方所提供货物品种、型号、规格、花色、质量等严重不符合合同规定不能实际利用时，有权拒绝接收该批货物。

2、乙方接受货物后发现甲方所交付货物确有质量问题，乙方需在接受货物后15日内向甲方书面提出异议，并且妥善保管该批货物。异议书应当写明该批货物数量、合同编号、运单

号、车号、接受日期等。如未按照合同约定方式和期限提出异议，则视交付货物质量符合合同规定。

3、合同签订后，解除合同需经双方同意，任意一方单方解除合同或无法定事由和合同规定事由无端不履行合同或致使合同不能实际履行，需赔偿遵守合同一方为履行合同所做准备之损失，并向合同守约方支付未履行或不能履行合同货物金额30%的违约金。

第六条因不可抗力造成无法履行合同或者不能全部履行合同的，及时通知对方后免责。

第七条合同有未尽事宜或发生纠纷，双方应当协商解决；协商不成，应向甲方所在地人民法院起诉。

第八条本合同\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起生效，有效期至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 小卖部购销合同篇九

甲方：

乙方：

鉴于

乙方作为一家合法的电梯生产企业，承诺在合同签订生效后至合同终止前期间内，乙方保证合法经营，持续取得电梯生产资格和电梯安装资格。经与甲方协商后，签订本合同。

本合同甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》、《特种设备安全监察条例》等相关法律法规的规定，本着自愿、平等、

诚实信用、公平的原则，经过友好协商后签订本合同。合同条款如下：

## 一、采购电梯及采购数量

甲方向乙方采购生产的部，电梯规格及单价数量见下表，电梯规格参数及组件、部件详见《电梯规格参数及组件、部件一览表》。《电梯规格参数及组件、部件一览表》载明的物件为主要组件，并不解释为对购买电梯的组件的完整表述，有遗漏的部分，乙方将按照满足一部正常运转电梯需配备的组件、部件标准，提供其他未载明的组件、部件，且该等其他未载明的组件、部件价款已经包含在价款中。

## 二、电梯价格

甲方向乙方采购电梯的单价包括设计费、生产费、安装费、调试费、检验检测费、校验费、材料费、安全措施费、包装费、装卸费、运输费、保险费、保管费、仓储费、税金、赶工费等费用。甲方除支付合同载明的价款给乙方外，无须另行承担其他费用或支持。

## 三、价款支付方式及期限

- 1、本合同签订后10日内，甲方向乙方支付总价的10%作为预付款。
- 2、开箱验收合格后15日内，甲方再向乙方支付总价的30%。
- 3、在电梯安装调试综合验收合格后15日内，甲方再向乙方支付总价的30%。
- 4、在电梯安装调试综合验收合格，且乙方移交完毕所有约定资料后的15日内，甲方再向乙方支付总价的20%。

5、双方约定，甲方预留总价的10%作为保修期间的履约保证金，在乙方按照约定履行保修义务，保修期满后的15日内支付乙方。

6、甲方付款的同时，乙方向甲方出具等额合法发票。

#### 四、电梯质量

1、电梯的设计、生产、安装、验收、维修符合下列标准

(4) 电梯监督检验规程 □20xx□1号；

(5) 液压电梯监督检验规程 □20xx□358号；

(6) 自动扶梯和自动人行道监督检验规程 □20xx□360号；

(12) 电梯技术条件gb/t10058；

(19) 其他规范。

2、符合电梯规格参数及组件、部件一览表。电梯及部件、组件、附属设备、材料全新、未使用过，电梯及部件、组件、附属设备、材料等在设计、生产、安装、工艺方面无任何缺陷，在使用寿命期限内运转良好。乙方生产、安装的电梯完全适应昆明和现场的环境，不会产生任何故障。

3、服务工作完全满足甲方熟练掌握电梯及组件、部件的使用、维修、操作，电梯及组件、部件运转良好，服务及时。

4、软件系统符合国家标准，没有国家标准的符合国际标准，没有国际标准的，软件系统须运行稳定，运行正常。

#### 四、包装

1、电梯及组件、部件的包装及包装费用由乙方负责，包装标准以有利于生产、存储、运输、安装、调试等各环节的保护，对特殊部位及组件采取特殊保护措施。采取一切有效可行包装措施，防止发生雨水、受潮、震荡、撞击。

2、对电梯及组件、部件进行分类包装，在包装物外表面，醒目位置标示电梯型号、品牌、规格，被包装物名称，及搬运保护措施标识。

## 五、交付地点、交付时间

1、双方约定交付地点为 项目现场。

2、电梯及组件、部件交付时间为 年 月 日。

3、电梯及组件、部件安装验收时间：自 年 月 日至 年 月 日止安装完毕并验收合格。

4、本条上述第2款、第3款的时间为暂定合同履行时间。乙方同意甲方根据建设工程的进度进行调整(甲方以通知的方式进行调整)，合同的履行时间以调整后的时间为准，未作调整的，合同的履行时间以本条第2款、第3款约定时间为准。因合同履行时间调整后，合同实际履行时间相对于本条上述第2款、第3款的时间有延长、缩短的，双方约定的合同价款不因任何事由而做出变更(除非双方另行达成协议一致，书面约定进行调整)。具体交货时间以本款约定确定，不允许乙方在确定的交货时间基础上提前30天以上交货。

## 六、所有权和风险转移时间

1、电梯及组件、部件进入交付地点，卸货于甲方指定位置存放时所有权归属甲方。

2、在电梯安装调试完毕并综合验收合格后(甲方签发安装调

试综合验收证明书), 电梯及组件、部件的损坏、灭失、丢失的风险由甲方承担, 在电梯安装调试综合验收合格前的生产、运输、安装、吊运、调试等环节中电梯及组件、部件的损坏、灭失、丢失的风险由乙方承担。

3、电梯及组件、部件在交付甲方后的安全管理由乙方负责, 甲方按照乙方的书面指示给予配合。电梯及组件部件在安装、吊运、调试、试运行、维修、改造期间的安全管理责任由乙方负责。

## 七、运输

电梯及组件、部件在运输至甲方现场, 现场吊运, 返厂检修的运输由乙方负责, 乙方交由乙方以外的承运人运输的, 乙方以自己的名义办理运输手续和签订运输合同, 电梯及组件、部件在运输过程中发生损坏、灭失等事故, 乙方须向甲方承担交付不能的违约责任。

## 八、验收

1、开箱验收: 甲方收到乙方运输至现场的电梯及组件、部件后10日内, 组织监理单位、甲方、乙方共同对电梯及组件、部件的数量、品牌、规格、型号进行开箱验收, 验收合格的部分签署开箱验收证明, 证明乙方交货在数量、品牌、规格、型号方面符合合同约定。验收不合格的部分, 乙方进行更换并承担延期交付的责任, 不允许部分交货。

2、安装调试综合验收: 电梯安装调试、试运行自检合格后, 乙方申请甲方进行安装调试综合验收, 甲方在收到乙方的验收申请后5日内, 组织房屋建设工程施工单位、监理单位、乙方、甲方共同根据电梯安装验收规范要求进行安装调试综合验收, 电梯作为整体及各组件、部件、软件、操作系统、控制系统、通讯系统、通电系统等运转稳定、无瑕疵, 且符合电梯安装验收规范要求和合同要求的, 甲方出具安装调试综

合验收合格确认书。

3、维修及保修验收，在维修及保修期间，乙方对电梯及组件、部件进行维修和保修自检合格后，甲方在收到乙方验收申请后的5日内，组织甲方、乙方、物业管理服务企业或者业主委员会成员进行安装调试综合验收，验收合格的，甲方出具维修及保修验收合格确认书。

4、甲方出具的各类验收合格确认书后，但经专业检测机构检测发现存在瑕疵和安全隐患的，甲方有权撤销已经发出的验收合格确认书。

## 九、知识产权

电梯及组件、部件、操作系统、控制系统、电梯附属通讯、通电等设备和软件的知识产权归权利人享有，乙方保证并通过协议安排，促使甲方无偿获得该等知识产权的使用权，促使甲方或者业主对电梯及组件、部件、软件、操作系统、控制系统等设备的使用无任何权利瑕疵。

## 十、维修及保修、服务

1、乙方移交甲方的电梯级组件、部件、软件等所有本合同项下的物件，物件作为个体的运转和整体配合运转，自甲方签发安装综合验收合格确认书后起算保修期间，乙方至少给予2年的保修期，法律法规规定的保修期高于两年的，适用法律法规的规定。在保修期内，乙方给予无偿的维修服务，需要更换设施设备的，乙方无偿更换。

2、电梯正常使用寿命期间，电梯及组件、部件、软件等发生故障，乙方按照甲方或者物业管理服务企业的通知，在24小时内到达现场进行维修，并在合理时间内维修完毕并验收合格。不能在接到通知后的72小时内维修完毕的，乙方无偿提供备用件以及时保障电梯的正常运转。

3、乙方无偿对甲方、电梯管理人员、电梯操作人员进行操作、维修、保养技术培训，软件系统无偿升级服务，无偿技术咨询服务，给予日常维护和预防性维护。

## 十一、侵权责任

1、乙方在电梯级组件、部件安装、维修、维护、检查、调试、试运行等工作中造成财产或者人身损害的，乙方须全额承担赔偿责任，防止第三方基于任何法律关系对甲方提出任何主张或请求。

2、因电梯及组件、部件的运转瑕疵和权利瑕疵，造成第三方基于任何法律关系对甲方提出任何主张或请求的，乙方将足额补偿甲方，避免甲方对该等主张或请求的赔偿。

## 十一、双方的权利和义务

1、乙方生产的电梯必须符合安全性能和能效指标，不得生产国家产业政策明令淘汰的电梯。乙方生产电梯使用的电梯及组件、配件也须符合安全性能和能效指标，也不得使用国家产业政策明令淘汰的器材和设备。

2、乙方生产的电梯出厂时，应当附有安全技术规范要求的设计文件、产品质量合格证明、安装及使用维修说明、监督检验证明等文件，否则视为电梯开箱验收不合格。

3、电梯在安装、维修施工前，乙方须书面告知安装、维修特种设备安全监督管理部门，书面告知后方可施工。

4、电梯安装过程中，电梯安装单位应当服从建筑施工单位对现场的安全管理规定，遵守现场安全生产要求，落实现场安全保护措施，订立合同以明确各自的安全责任。

5、电梯的安装、改造、维修活动结束后，乙方应当按照安全

技术规范的要求对电梯进行校验和调试，并对效验和调试的结果负责，出具效验和调试结果、记录给甲方，否则视为电梯安装调试综合验收不合格。

6、乙方在电梯的安装、改造、维修竣工验收合格后30日内，将相关技术资料移交使用单位，需要作能效测试报告，须同时提交测试报告。

7、乙方在电梯的安装、改造、重大维修过程中，必须经国务院特种设备安全监督管理部门核准的检验检测机构按照安全技术规范的要求进行监督检查，未经监督检验合格的不得出厂或者交付使用，未经监督检验合格不得申请甲方进行安装调试综合验收。

8、乙方负责拟转让给甲方电梯的效果设计、内饰设计、安装设计，且该等设计文件须经甲方审查同意并确认后生产、组装、安装。甲方对该等设计文件的确认，不免除乙方的安全设计责任，由乙方对该等设计文件的安全性、实用性承担责任，除非甲方在对该等设计文件提出的审查意见违法且乙方给予提示，提示甲方审查意见违法后，甲方任执意指示乙方生产。

9、乙方有义务对甲方提出的第8款表述的设计文件的审查意见给予书面提示，提示甲方的审查意见是否合法。

10、乙方有义务到现场计量和确认，房屋建设施工单位建设的电梯井预留尺寸、大小、井深、管线预埋等现场实际情况，并经甲方同意后，向房屋建设施工单位签发与电梯生产、安装有关的载有电梯井尺寸的文件。否则造成甲方损失的甲方有权向乙方追偿。

11、乙方有义务到施工现场与土建、消防、强弱电施工单位做好协调配合工作，促使顺利安装完毕和运行稳定。否则造成电梯及组件、部件无法安装的，甲方的损失由乙方承担。

13、乙方有义务向甲方提供下列资料，并保证资料的真实、准确、完整，无任何瑕疵。

- (1) 电梯轿箱内部、电梯使用电器和电线的电路布置图；
- (2) 电梯动力设备、导轨、支架、钢绳、轿箱的设计图；
- (3) 电梯安装、使用、维修说明；
- (4) 重要组件、部件的安装、使用、维修说明；
- (5) 电梯安装、改造、维修调试、校验报告；
- (6) 电梯组件一览表；
- (7) 合同其他条款约定的资料；

14、甲方按照乙方的要求提供涉及电梯安装的工程建设施工图纸、电梯井设计图纸等资料。

15、甲方有权监督乙方履行本合同的行为。

16、甲方有义务按照合同约定支付合同价款，否则承担违约责任。

17、乙方指定码： )为双方的合同履行代表，如有变更乙方及时通知甲方新的合同履行代表。乙方指定代表的行为视为乙方的行为。

## 十二、违约责任

1、甲方未按照合同约定支付价款的，每延期一日须向乙方承担未支付价款部分千分之五的违约金。

2、乙方延期交付合格电梯、组件、部件的，延期完成电梯安

装义务的、延期履行维修和保修义务的，每延期一日向甲方承担合同总价款千分之五的违约金。

3、乙方生产、安装电梯质量不符合约定的，乙方须承担更换、重做、返工等违约责任，造成甲方损失的须赔偿甲方。乙方拒绝更换、重做、返工的，或者经过更换、重做、返工后仍需更换、重做、返工的，甲方有权另行委托有资格的单位进行，发生的所有费用由乙方承担，甲方代偿的有权向乙方追偿，且乙方须另行向甲方承担所有费用50%的管理费和劳务费。

4、因乙方违约导致甲方解除本合同的，甲方另行与他人签订类似本合同性质的合同，发生的费用高于本合同金额的部分由乙方承担，且乙方须另行向甲方承担该高出费用50%的劳务费补偿。

5、乙方未履行安装、维修等义务的，乙方同意由甲方另行委托取得相应资质的单位进行，委托费、安装费、维修费等费用由乙方承担，甲方代付的甲方有权向乙方追偿，乙方给予该等费用总计50%的劳务和管理费补偿。

6、法律法规规定的其他违约责任。

### 十三、其他约定

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式六分，双方各执三份。

2、本合同发生争议的由双方协商解决，协商不成的，由甲方所在地人民法院管辖。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 小卖部购销合同篇十

甲方(买方): 乙方(卖方):

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规,就甲方向乙方采购xx产品事宜,经甲乙双方友好协商一致,作出如下约定:

### 一、采购产品内容与价格

采购产品内容与价格如下表:

合同编号:

以上价格已含产品包装费。

### 二、付款金额与方式:

1. 付款金额: 甲方向乙方支付总货款为人民币 元(大写: 人民币 元整)。其中: 甲方对乙方所提供全部货物验收合格,系统完成调试、运行正常验收合格且乙方向甲方提供与总货款数额相符的发票后的xx个工作日内,甲方向乙方支付总货款的%,即人民币 元(大写: 人民币 整);余下总货款的%作为质保金,即人民币 元(大写: 人民币 整),在保修期满且乙方已按本合同第五条完全履行保修义务后30个工作日内由甲方向乙方支付。

2. 甲方付款若逾期,应向乙方支付违约金,日违约金为逾期款总额的0.5%。 3. 付款方式: 银行转账。

乙方户名: 账号: 开户行:

### 三、运输条款：

1. 运输方式为 (cif□fob等 xx市/县) 。
2. 交货时间和交货地点： 年 月 日前全部供货完毕(交货地点:xx市xx区xx仓库)。
3. 因乙方逾期到货给甲方造成的损失，由乙方承担，甲方先行支付的，有权向乙方追偿。
4. 甲方应在收到到货通知后三个工作日内签收货物，并将“收货回执”回传确认通知乙方。

### 四、验收条款：

1. 验收依照乙方产品出厂标准和安装标准，甲方应在安装完成本合同项下所有货物，并在该批货物全部正常工作后五个工作日内将验收意见通知乙方，如超过五个工作日未向乙方提出验收不合格意见的，视为验收合格。
2. 甲方提供的验收合格意见，不作为乙方在保修期内免除对其所提供产品履行保修义务的理由。

### 五、技术条款：

### 六、保修条款：

1. 保修期自本合同生效之日开始，至本合同项下货物全部安装完成后第五年(含第五年)止。
2. 在保修期内，乙方所提供产品之技术参数不应低于本合同第五条约定之技术参数, 否则甲方有权要求乙方维修/更换产品, 因维修/更换产品所产生的费用由乙方承担。

3. 乙方在保修期内收到甲方提出的维修/更换产品要求的，应在收到甲方要求之日起三个工作日内对其产品进行维修/更换工作，若因乙方迟延或拒绝对其产品进行维修/更换而造成甲方或第三方损失的，乙方对其损失承担全部责任，甲方对该损失先行赔付的，有权向乙方追偿。

4. 若乙方拒绝维修/更换产品或经乙方两次维修/更换产品后该产品仍无法达到技术参数要求的，甲方有权自行或聘请第三方维修/更换该产品，且维修/更换该产品所产生的费用由乙方承担，若甲方先行垫付的，该费用可先从质保金中扣除，超出质保金数额的，甲方有权向乙方追偿。

七、本合同未尽事宜，双方应友好协商解决，协商不成的，向甲方所在地人民法院提起诉讼。

八、本合同一式贰份，甲乙双方各持一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲 方： 乙 方： 代表人： 代表人：

日 期：